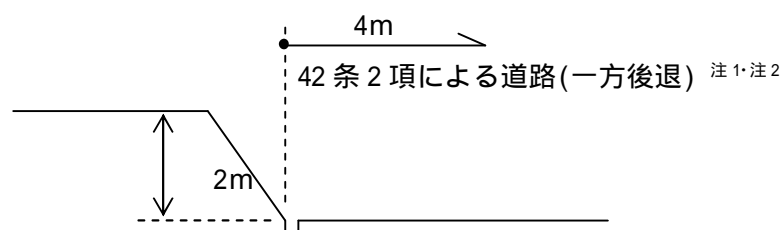
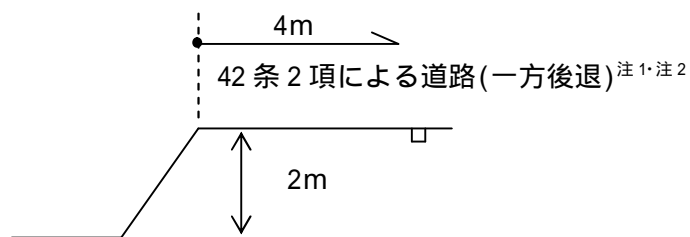


2項道路1(がけ地・川)

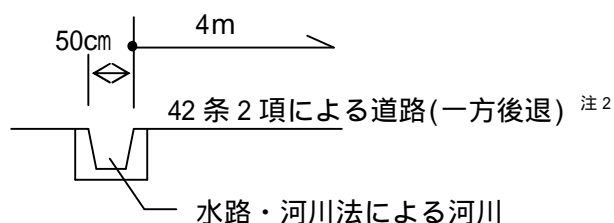
(関係条文)
法42条2項・法44条

法42条2項のがけ地・川を以下のように取り扱う

がけ地



川



上記以外のとき、2項道路中心線より2m後退とする

注1; のがけにおいて、がけ地を構成する擁壁等を作り替える時は、2項道路中心線より2m後退とする。(一方後退の扱いにならない)

注2; 2項道路の両側においてがけ地、川の形態が構成されている場合は、2項道路中心線より2m後退とする。(一方後退の扱いにならない)

50cm未満の水路を含む現況の道路幅の計測方法は「道・接道-04」による。
水路は官の所有によるものに限る

備考

西宮市建築基準法取扱い基準
2010.04.01