

瓦木中学校校舎改築他工事に係る工事請負契約変更に関する意見決定の件

瓦木中学校校舎改築他工事について、工事請負契約の変更を行うにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第29条の規定に基づき、提示すべき意見を別紙のように決定する。

令和5年2月8日提出

西宮市教育委員会  
教育長 重松 司郎

別紙

瓦木中学校校舎改築他工事に係る工事請負契約変更に関する意見

瓦木中学校校舎改築他工事に係る工事請負契約変更について、異議はありません。

令和5年2月8日

西宮市教育委員会  
教育長 重松 司郎

工事請負契約変更の件

令和4年7月7日議決を得た工事請負契約締結の件中、契約金額を下記のとおり変更する。

令和5年 月 日提出

西宮市長 石井 登志郎

## 記

議 決 番 号	変 更 事 項
議決第588号	契約金額「金3,216,400,000円」を「金3,259,223,000円」に変更する。

## (参考)

- 1 変更理由 令和4年3月適用の労務単価等に係る特例措置の適用、及び防火設備に関連した設計内容の変更、事前調査困難箇所や不可視部分の石綿除去等に伴い工事費を増額する必要が生じたため。
- 2 原契約の目的 瓦木中学校校舎改築他工事
- 3 契約の相手方 西宮市池田町12番20号  
新井組・安武建設 特定建設工事共同企業体
- 4 工 期 令和4年7月8日から令和8年1月30日まで

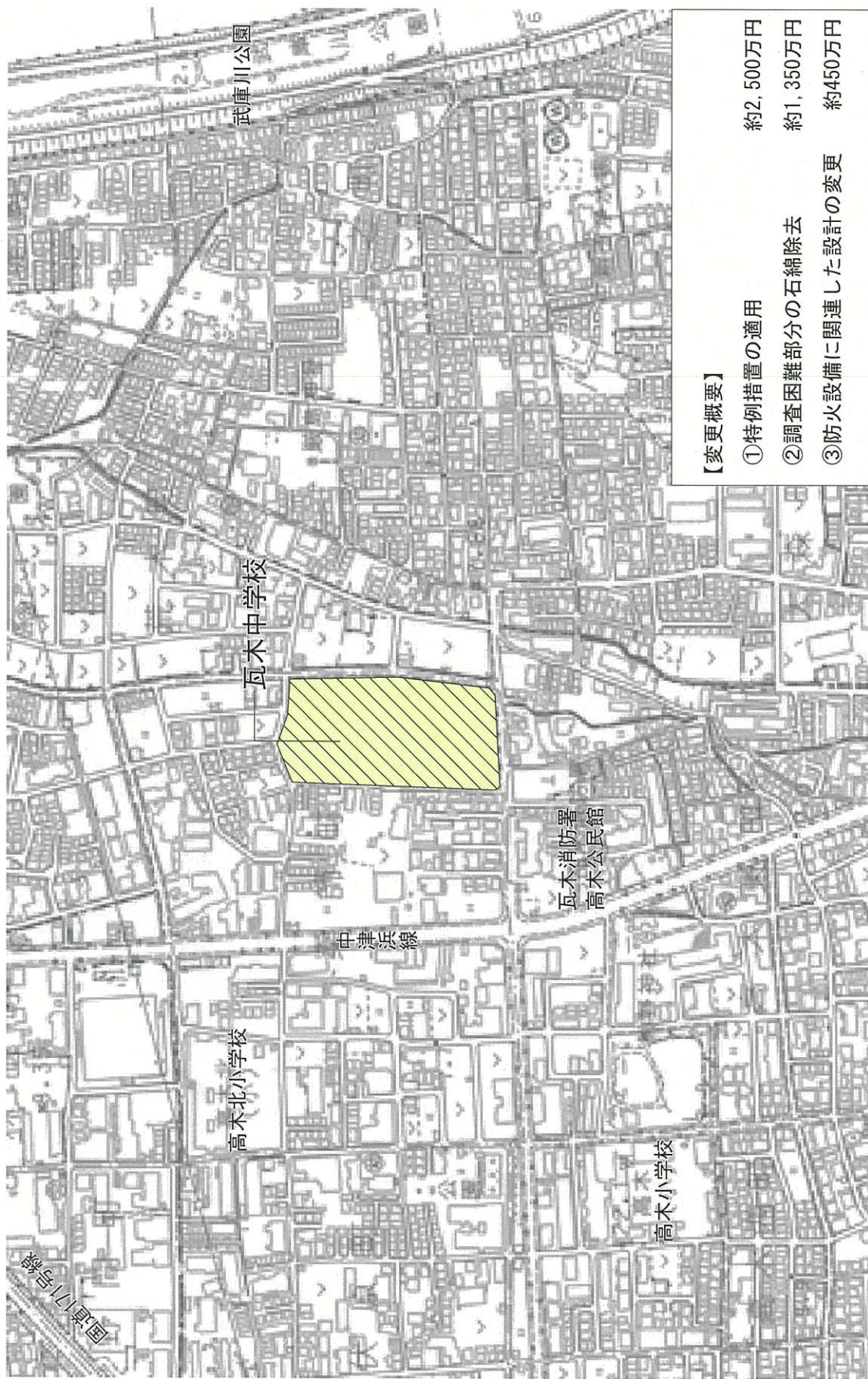
令和5年3月定例会 教育こども常任委員会
議案資料
令和5年3月●日

※委員会日までは外部への  
資料提供はご遠慮ください。

(議案第●●●号) 工事請負契約変更の件〔瓦木中学校校舎改築他工事〕

教育委員会 教育総括室 学校施設設計画課  
 土木局 営繕部 営繕課  
 土木局 営繕部 設備課

附近見取図



【変更概要】

- ① 特例措置の適用 約2,500万円
- ② 調査困難部分の石綿除去 約1,350万円
- ③ 防火設備に関連した設計の変更 約450万円

工事場所：西宮市薬師町4—15

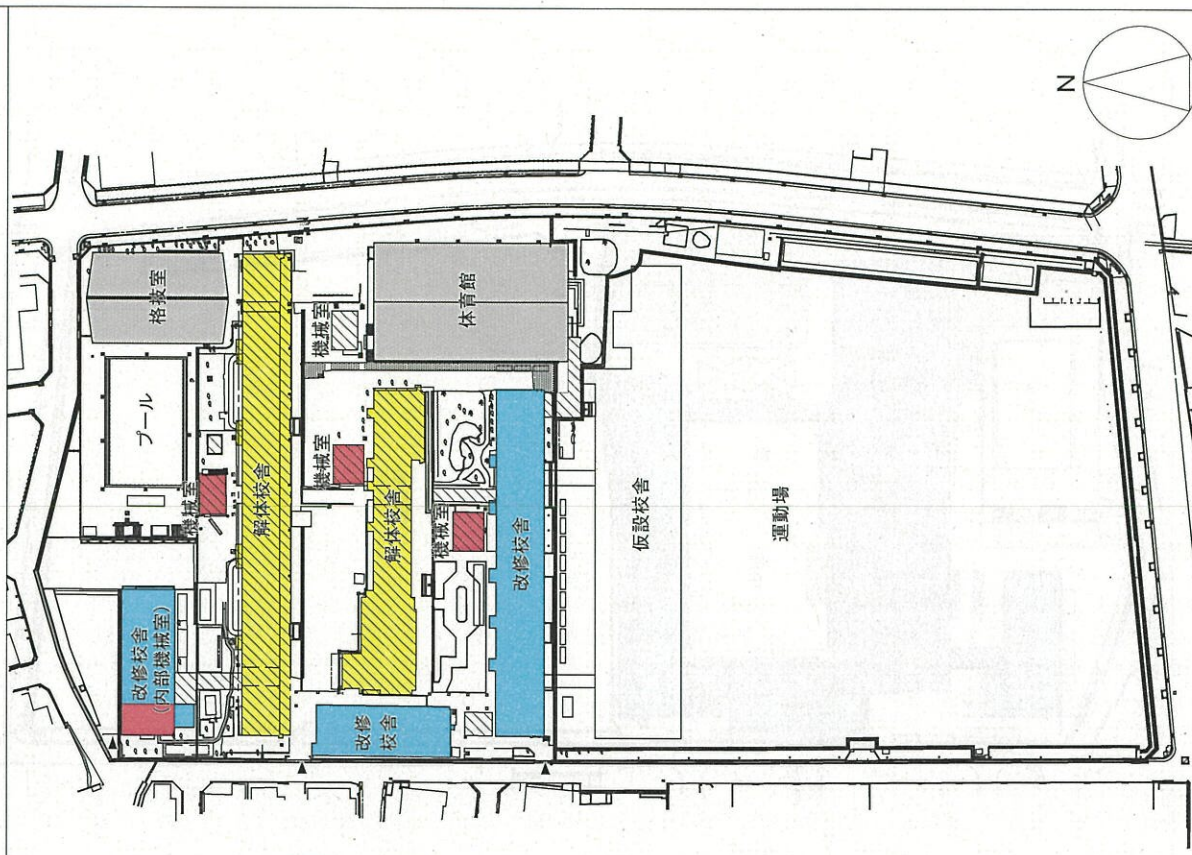
### 変更概要・現況配置図

#### 【変更概要】

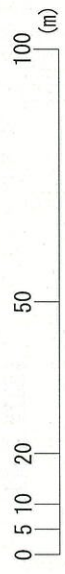
②調査困難部分の石綿除去

②-1 機械室内部の機械盤背面他囲い込み部等の吹付石綿の除去

②-2 屋上の保護コンクリート下部の石綿含有防水層の除去



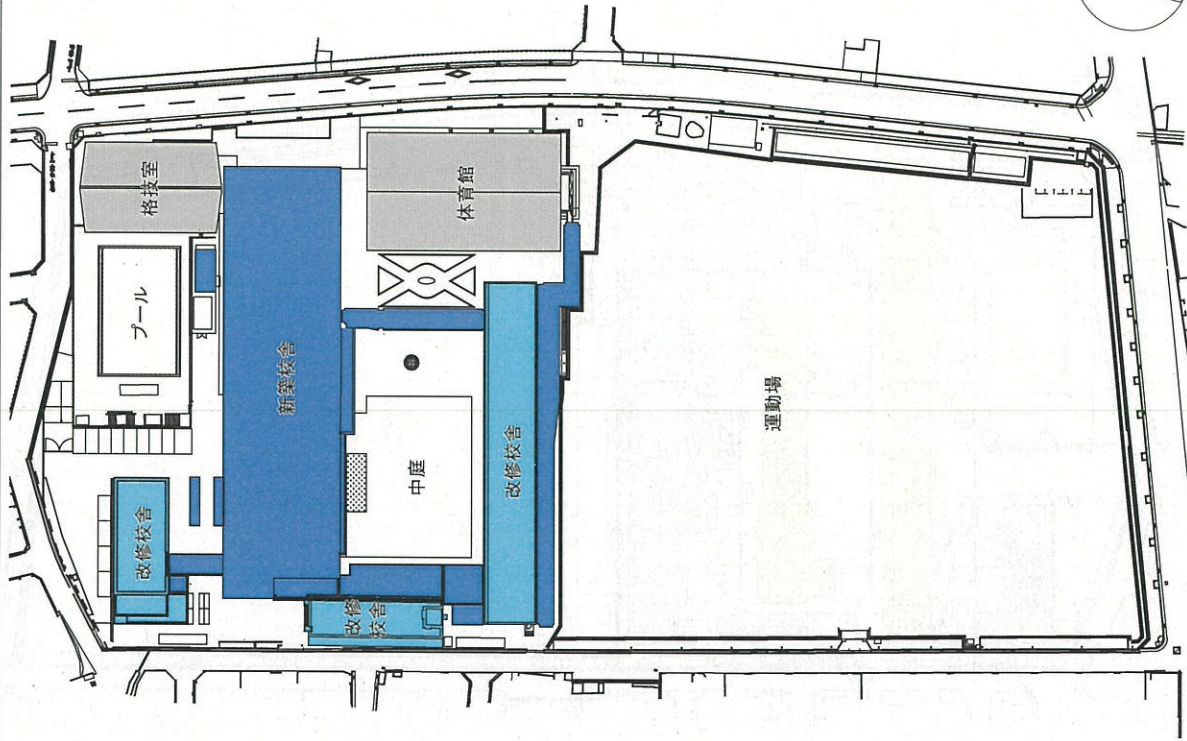
-  解体建物
-  改修建物
-  存置建物



# 変更概要・計画配置図

## 【変更概要】

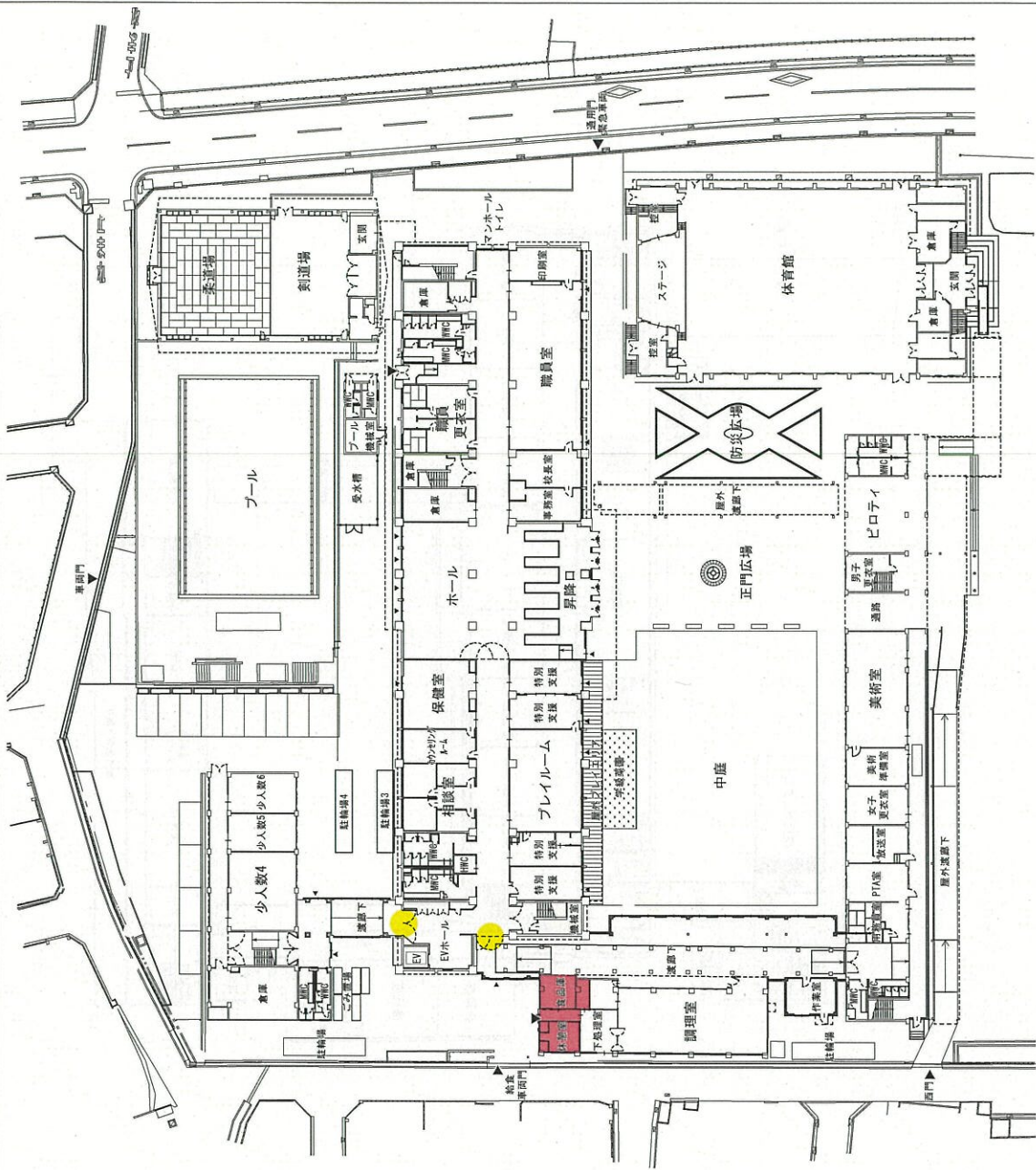
- ③防火設備に関連した設計変更 (P4~P7参照)  
内容：防火設備の仕様変更及び追加設置等



■ 新築建物 ■ 改修建物 ■ 存置建物

0 5 10 20 50 100 (m)

# 1階平面図



③ 防火設備に関連した設計変更

③-1 防火設備の仕様変更

凡例：● (2箇所)

③-2 内装仕上材の改修

凡例：■ (給食室の休憩室等)



## 2階平面図

③ 防火設備に関連した設計変更

③-1 防火設備の仕様変更

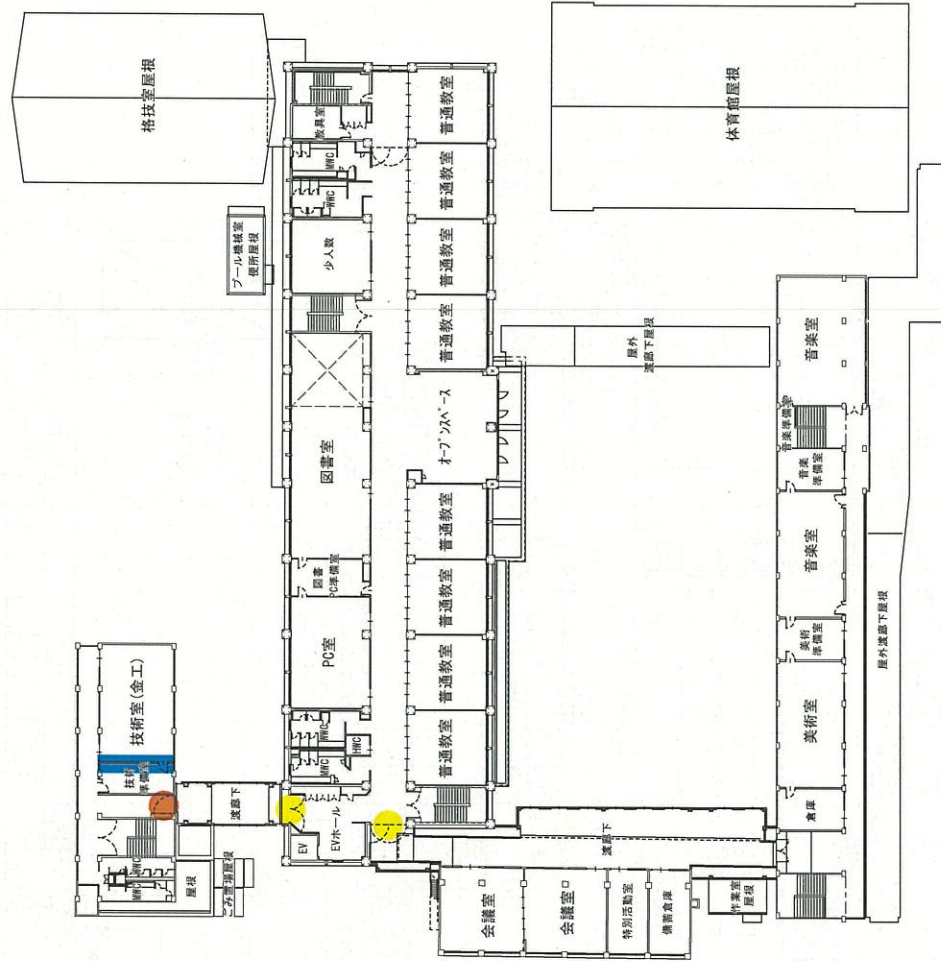
凡例： ● (2箇所)

③-3 防火設備の追加設置

凡例： ● (1箇所)

③-4 間仕切り壁の仕様変更

凡例： ■ (1箇所)



### 3階平面図

③ 防火設備に関連した設計変更

③-1 防火設備の仕様変更

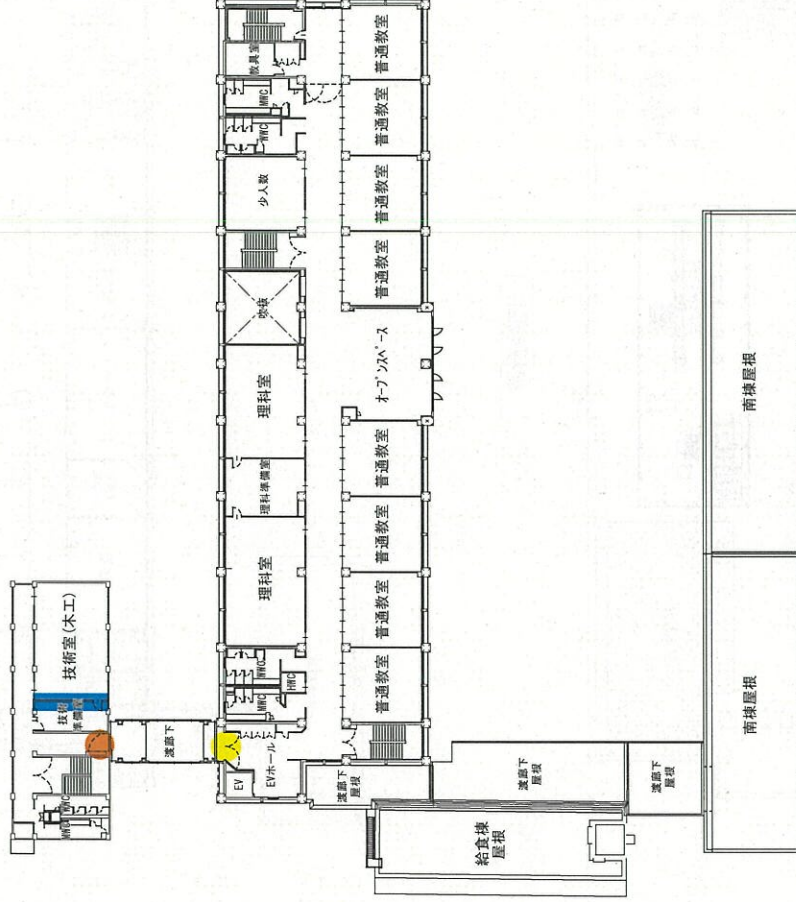
凡例： ● (1箇所)

③-3 防火設備の追加設置

凡例： ● (1箇所)

③-4 間仕切り壁の仕様変更

凡例： ■ (1箇所)

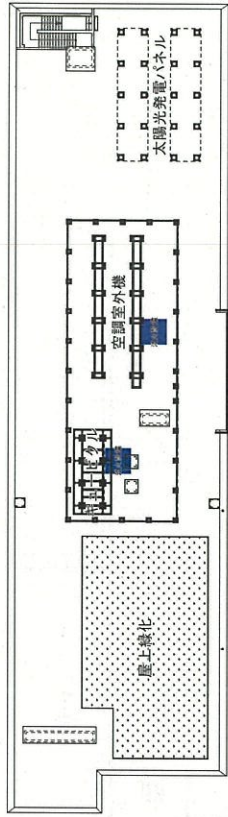


# 4階平面図・屋根伏図

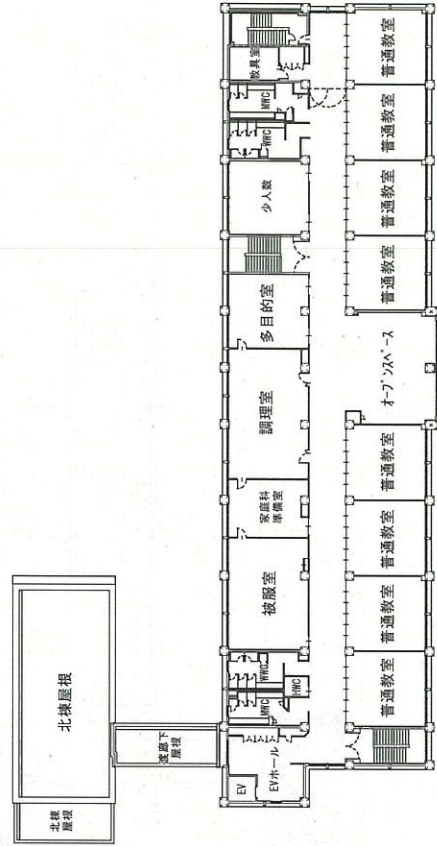
③防火設備に関連した設計変更

③-5 消火設備の追加設置

凡例： ■ (2箇所)



屋根伏図



4階平面図

