

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結に関する意見決定の件

今津小学校長寿命化改修他工事について、工事請負契約の締結を行うにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第29条の規定に基づき、提示すべき意見を別紙のように決定する。

令和5年11月15日提出

西宮市教育委員会
教育長 重松 司郎

別紙

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結に関する意見

今津小学校長寿命化改修他工事にかかる工事請負契約締結について、異議はありません。

令和5年11月15日

西宮市教育委員会
教育長 重松 司 郎

工事請負契約締結の件

下記のとおり契約を締結する。

令和5年 月 日提出

西宮市長 石 井 登志郎

記

1 契約の目的	今津小学校長寿命化改修他工事
2 契約金額	金1,412,400,000円
3 契約の相手方	西宮市東町1丁目10番27号 三日月建設・松田組 特定建設工事共同企業体

(参考)

- (1)工 期 令和8年3月31日
- (2)工事場所 西宮市今津二葉町
- (3)工事概要 教室棟長寿命化改修工事（構造：RC造3階建、延床面積：4,065㎡）
屋上防水改修、外壁改修、内装改修、電気設備改修、機械設備改修
プール棟長寿命化改修工事（構造：RC造3階建、延床面積：919㎡）
屋上防水及び屋上プール改修、外壁改修、電気設備改修、機械設備改修
体育館棟長寿命化改修工事（構造：RC造一部S造3階建、延床面積：2,423㎡）
屋上防水改修、外壁改修、金属屋根改修、電気設備改修、機械設備改修
附属棟・外構改修工事
仮設校舎賃貸借業務

入札結果表

令和5年7月31日 開札、落札者なしのため、随意契約（8号）により交渉、同日決定				
名 称 今津小学校長寿命化改修他工事				
予 定 価 格 金1,412,400千円（入札書比較価格 金1,284,000千円）				
調査基準価格 金1,299,408千円（調査基準比較価格 金1,181,280千円）				
失格基準価格 金1,232,478千円（失格基準比較価格 金1,120,435千円）				
入 札 者	入札価格（単位：千円）		打切後 随意契約 （単位：千円）	備 考
	1回目	2回目		
三日月建設・松田組 特定建設工事共同企 業体	1,320,000	1,298,800	1,284,000	決 定

契約業者経歴表

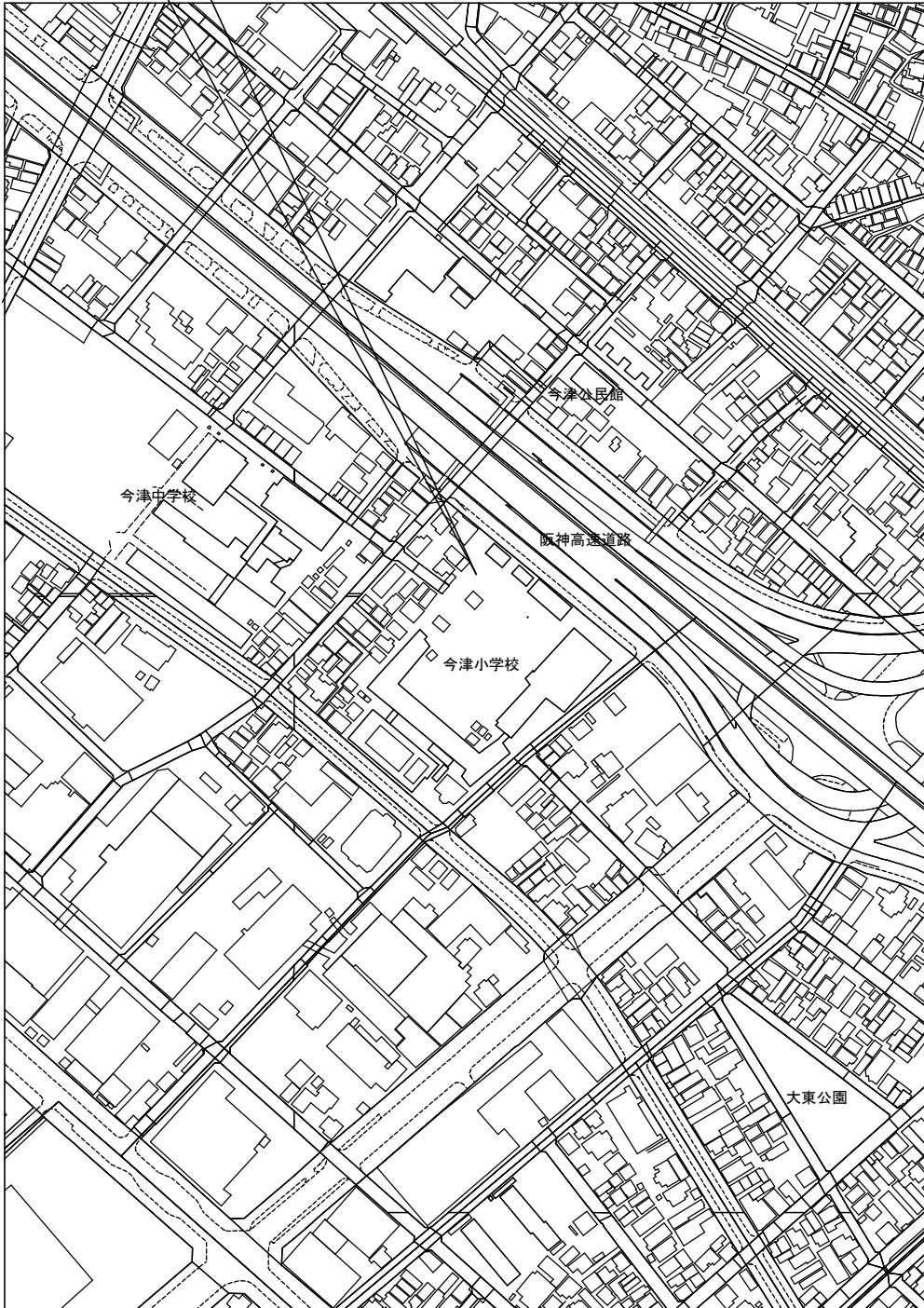
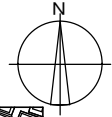
(単位:千円)

1	業 者 名	三日月建設 株式会社	
2	資 本 金	50,000	
3	最近1年間の 完成工事高	建築一式工事	1,855,428
		土木一式工事	1,000
		その他工事	5,462
		計	1,861,890
4	最近3年間の 本市以外の 主要工事	瓦林クリニックビル新築工事	138,400
		ドリームセブン障害福祉施設新築工事	114,000
		甲子園大学8号館解体工事	108,000
		園田競馬場騎手調整ルーム耐震他改修工事	264,500
5	最近3年間の 本市に対する 主要工事	高木小学校南棟・体育館棟長寿命化改修工事（JV工事比率70%）	643,566
		甲東小学校北東棟大規模改修工事	260,678
		浜甲子園保育所新築工事	314,600
		学文中学校北棟・南棟他外壁改修他工事	114,154
6	現在施 工中の 工事	本市に対 する分	甲陽園小学校長寿命化改修他工事（JV工事比率70%） 1,540,000 甲武中学校長寿命化改修他工事（JV工事比率70%） 1,304,600
		本市以外 に対する 分	M様邸新築工事 100,000 高井田オートボックス駐車場舗装修理工事 10,900 万台西宮浜店改装工事 215,000 六甲アスレチックパークリフト通路改修工事 35,000

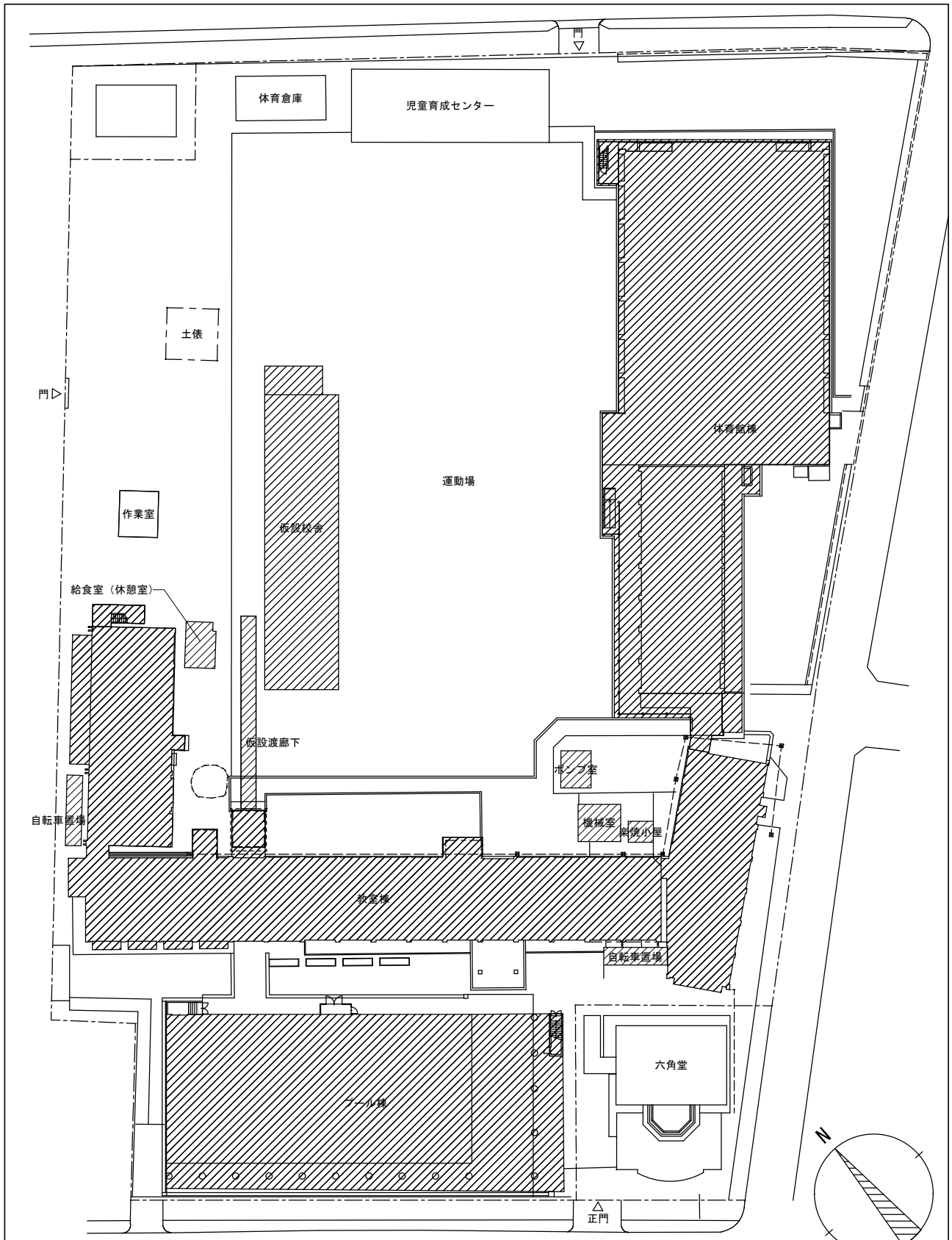
(単位:千円)

1	業 者 名	株式会社 松田組	
2	資 本 金	72,000	
3	最近1年間の 完成工事高	建築一式工事	1,482,399
		土木一式工事	976,286
		その他一式工事	1,280
		計	2,459,965
4	最近3年間の 本市以外の 主要工事	もりのおと小規模保育園新築工事	109,400
		雲雀丘花屋敷運輸ビル寝室他設備改良工事のうち建築工事	94,000
		六甲変電所耐震補強工事のうち建築工事	117,700
		南茨木阪急ビル解体に伴う南茨木駅橋上駅舎耐震性能維持工事のうち建築工事	40,700
5	最近3年間の 本市に対する 主要工事	市営住宅上ヶ原七番町2号棟外壁改修他工事	83,600
		生瀬小学校体育館・特別教室棟大規模改修他建築工事	103,400
		市営住宅池田町外壁改修他工事	160,600
		津門保育所・津門児童館改築工事（JV工事比率70%）	621,500
6	現在施 工中の 工事	本市に 対 する 分	段上小学校大規模改修他工事（JV工事比率70%） 1,306,800 上之町保育所・北瓦木センター大規模改修工事 186,780
	本市以外 に対する 分	該当なし	

工事場所：西宮市立今津小学校
兵庫県西宮市今津二葉町4-10



今津小学校長寿命化改修他工事 付近見取図(1/4000)



長寿命化改修工事(屋上防水・外壁・外部建具・内装・電気設備・機械設備)

今津小学校長寿命化改修他工事 配置図(1/1000)