（様式３）

西宮市社家郷山キャンプ場民間活力導入に係る

サウンディング調査

**事前ヒアリングシート**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 法人名 |  | |
| 所在地 |  | |
| 参加区分 | 単独参加　　　複数参加 | |
| （複数参加の場合）  参加法人名 |  | |
| 連絡担当者 | 氏名 |  |
| 所属企業・  部署名 |  |
| 電子メールアドレス |  |
| 電話 |  |

|  |
| --- |
| ①社家郷山キャンプ場及び周辺エリアの再整備にあたっての事業アイデア |
| a.社家郷山キャンプ場及び周辺エリアを「都市公園」として再整備するにあたっての事業アイデアや提案について、お聞かせ下さい。  　※．ご記載いただいたアイデアや提案について、どちらの「整備及び維持管理・運営」の対象範囲を想定されているのか、お聞かせください。  　　１．社家郷山キャンプ場、かぶとやま荘跡地、旧ゲートボール場（公園区域全体）  　　２. かぶとやま荘跡地、旧ゲートボール場 |
|  |
| b.上記のアイデアや提案に関連する、実績や先行事例等がありましたらご教示ください。 |
|  |

|  |
| --- |
| ②民間事業としての実現性（制度的な懸念、事業採算性等）、行政関与の必要性 |
| a.「①社家郷山キャンプ場及び周辺エリアの再整備にあたっての事業アイデア」としてご提案いただいている事項のうち、民間収益事業として独立採算で実施可能な施設・エリア等の範囲についてお聞かせください。また、実現する場合の留意点や課題などについて、ご意見をお聞かせ下さい。 |
|  |
| b.民間収益事業として実施する事業について、市が担うべき役割や市の支援が必要な事項について、ご意見やご要望をお聞かせください。 |
|  |
| c.「①社家郷山キャンプ場及び周辺エリアの再整備にあたっての事業アイデア」としてご提案いただいている事項のうち、市の負担で整備する施設や事業の内容についてお聞かせください。 |
|  |

|  |
| --- |
| ③事業内容、事業条件、事業スキームに関する意見・要望 |
| a.市が想定している事業内容、条件、事業スキーム、事業期間等について、ご意見・ご要望、ご提案事項などありましたら、お聞かせください。 |
|  |
| b.事業対象地を都市公園に位置付けることについて、ご意見をお聞かせください。  　※．市街化調整区域において、都市公園法に定める公園施設の建築物の整備が可能になる点がメリットであると考えています。 |
|  |
| c.事業対象地を都市公園に位置付けない場合について、ご意見をお聞かせください。  　※．都市公園に位置付けない場合は、建築物の整備が困難になることがデメリットであると考えます。ただし、建築物等を整備しない提案の場合は都市公園法の制約を受けることはありません。 |
|  |

|  |
| --- |
| ④事業スケジュール及び今後の進め方に関する意見・要望 |
| a.市が想定する事業スケジュールについて、ご意見やご要望、ご提案事項などありましたら、お聞かせください。 |
|  |

|  |
| --- |
| ⑤本事業への関心の有無と事業者選定に関する意見・要望 |
| a.現段階での本事業への参入の意向、関心の有無についてお聞かせください。  　　１．参入の意向がある  　　２．条件次第で参入を検討する  　　３．参入の意向はない  　　４．わからない  　　５．関心がない  　※．上記のいずれかを記入欄に記載してください |
|  |
| b.本事業へ参加を決定する判断基準等や条件について、ご意見をお聞かせ下さい。 |
|  |
| c.事業者選定に係る条件等について,ご意見やご要望がありましたら、お聞かせください。 |
|  |

|  |
| --- |
| ⑥その他本事業への意見、市への要望等 |
| a.その他、本事業へのご意見やご要望等、市へのご意見・ご要望等がありましたら、お聞かせください。 |
|  |

※．事前ヒアリングシートは、令和５年11月28日（火）17時までにご提出ください。

※．複数参加の場合、代表となる法人の名称を「法人名」に、その他の法人の名称を「参加法人名」に記載してください。また、「参加法人名」には、参加するすべての法人を対象に記載してください。

※．「個別対話参加予定者氏名」には、ふりがなを記載してください。

※．記入欄のサイズが不足する場合は、適宜記入欄を大きくしてご利用ください。

※．アイデアや提案などを説明する資料、補足資料、事例資料などがありましたら、あわせてご提供ください。