

「（仮称）越木岩センター整備事業」

令和5年 2月 7日協議終了

行為の概要

申出者	住所 兵庫県西宮市六湛寺町10-3 氏名 西宮市長 石井 登志郎
設計者	住所 大阪市西区立売堀1-12-16 氏名 山田 隆一
行為の場所	樋之池町5-29
敷地面積	1,281.48㎡
施設用途	公民館
建物規模	鉄筋コンクリート造 建築面積（509.90㎡） 延床面積（1,410.60㎡） 高さ 15.00m
備考	

※この資料に記載の内容は、令和5年2月時点のものであり、その後変更となる可能性があります。

計画策定段階協議での助言概要と回答について
 ((仮称) 越木岩センター整備事業)

助言	回答
<p>【色彩計画について】</p> <p>(1) 現状の外壁は彩度が高く周囲から目立ちすぎているため、周辺環境に馴染むよう検討してほしい。例えば 5YR7/1 等、色相は YR 系、明度は 8 以下、彩度は 2 以下（できれば 1 以下）におさえ、全体をまとめるのが良い。</p> <p>【建物及び外構計画について】</p> <p>(2) 地域交流スペース等から外を眺めた際の、駐車場と駐輪所のスペース及び圧迫感のある大きな柱の必要性を検討し、大きな植栽を設ける等、魅力的な空間にしてほしい。</p> <p>(3) 北東角はアイストップでありこの計画の顔である。北東（交差点側）に地域交流スペースなど大きな開口部を設ける部屋を配置してはどうか。部屋から緑も見え、通りからも人の活動が見えて良い。街に開かれ、かつ交差点に対して賑わいが表出するような平面及び立面計画を検討してほしい。</p> <p>【屋上計画について】</p> <p>(4) 室外機置場の設置場所について、目隠し等を設けることも考慮して、周囲から視認しにくい場所に設置する等、全体のバランスを見ながら壁面のセットバック効果が薄れないよう検討してほしい。</p> <p>【夜間景観について】</p> <p>(5) 東側と北側について、夜間は寂しい雰囲気になってしまうため、周辺住民の方々が安心して歩けるように、道路沿いの植栽帯に</p>	<p>今後、設計業者を選定し具体的な設計に入る段階で利用者である地域住民も含め協議しながら検討します。</p> <p>地域交流スペース等から外を眺めた際の景観については、利用者に圧迫感を与えないよう設計段階で検討します。</p> <p>設計業者の提案など設計段階で創意工夫を図りながら検討します。</p> <p>設計段階で検討します。</p> <p>地域住民と協議しながら安心安全に配慮した夜間景観を形成できるよう検討します。</p>

計画策定段階協議での助言概要と回答について
 ((仮称) 越木岩センター整備事業)

助 言	回 答
<p>沿って足元灯を設けてほしい。2,850K 程度の色温度（電球色）で落ち着いたものが良い。</p>	
<p>(6) 北東角の既存クスノキをライトアップすることも検討してほしい。</p>	<p>設計段階で検討します。</p>
<p>【植栽計画について】</p>	
<p>(7) 北東角のクスノキは枝払いしてでも残してほしい。</p>	<p>利用者である地域住民と協議しながら検討します。</p>
<p>(8) 北夙川通りのケヤキ並木と調和する中高木の他に、地域住民が参加できるような設えを検討してほしい。</p>	<p>利用者である地域住民と協議しながら検討します。</p>
<p>以 上</p>	

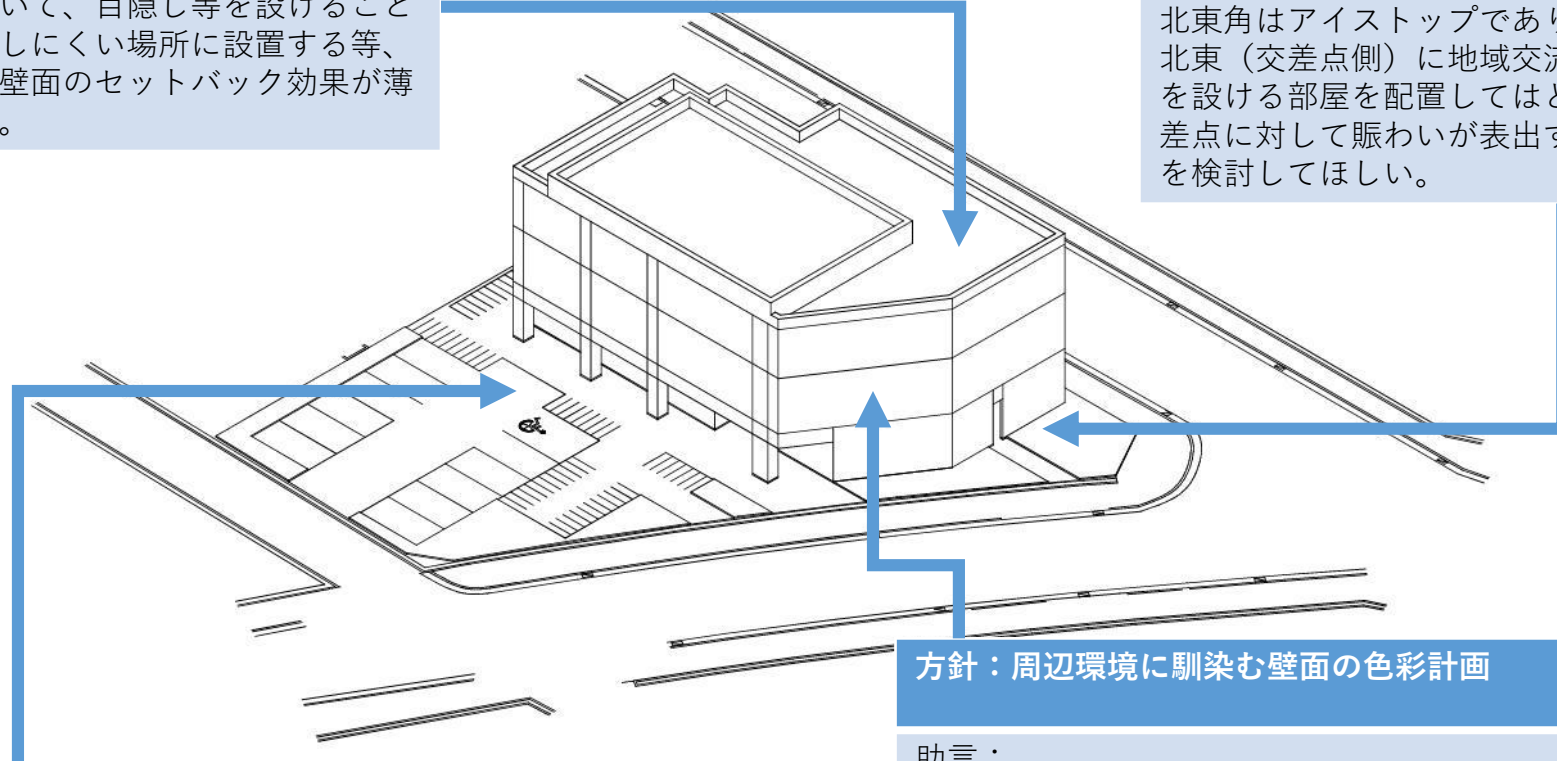
良好な景観の形成に関する助言と方針

方針：設備機器等を目立たせないための修景

助言：
室外機置場の設置場所について、目隠し等を設けることも考慮して、周囲から視認しにくい場所に設置する等、全体のバランスを見ながら壁面のセットバック効果が薄れないよう検討してほしい。

方針：アイストップを意識した平面・立面計画

助言：
北東角はアイストップでありこの計画の顔であるため、北東（交差点側）に地域交流スペースなど大きな開口部を設ける部屋を配置してはどうか。街に開かれ、かつ交差点に対して賑わいが表出するような平面及び立面計画を検討してほしい。



方針：魅力ある眺めに配慮した外構・建築意匠の計画

助言：
地域交流スペース等から外を眺めた際の、駐車場と駐輪所のスペース及び圧迫感のある大きな柱の必要性を検討し、大きな植栽を設ける等、魅力的な空間にしてほしい。

方針：周辺環境に馴染む壁面の色彩計画

助言：
現在の外壁は彩度が高く周囲から目立ちすぎているため、周辺環境に馴染むよう検討してほしい。色相はYR系、明度は8以下、彩度は2（できれば1）以下におさえ、全体をまとめるのが良い。

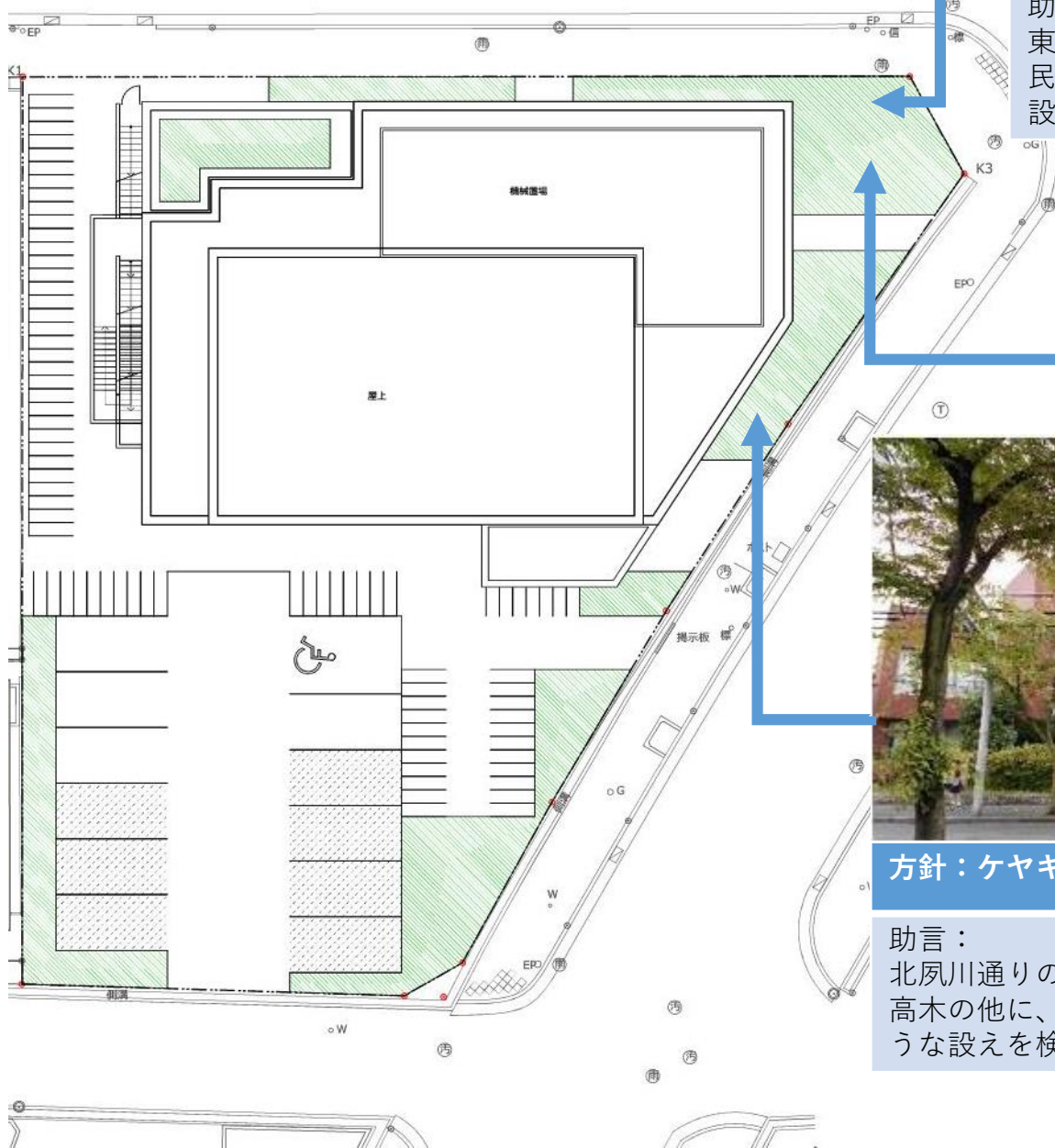
※本図は、景観的配慮を検討するにあたり使用した計画策定段階における計画であり、今後変更する可能性があります。

良好な景観の形成に関する助言と方針

方針：夜間景観への配慮

助言：

東側と北側について、夜間は寂しい雰囲気になってしまうため、周辺住民の方々が安心して歩けるように、道路沿いの植栽帯に沿って足元灯を設けてほしい。2,850K程度の色温度（電球色）で落ち着いたものが良い。



方針：ケヤキ並木と調和した植栽計画

助言：

北夙川通りのケヤキ並木と調和する中高木の他に、地域住民が参加できるような設えを検討してほしい。



方針：シンボルツリーとなる既存樹木の保全活用

助言：

北東角のクスノキは枝払いしてでも残してほしい。ライトアップすることも検討してほしい。

※本図は、景観的配慮を検討するにあたり使用した計画策定段階における計画であり、今後変更する可能性があります。