

# 西宮市都市計画マスタープラン

---

令和5年（2023年）8月

西宮市

## 序章 西宮市のまちづくりと都市計画

1. 西宮市のまちづくりと都市計画の変遷 …………… 2	3. 西宮市の都市計画…………… 11
2. 都市計画について …………… 7	(1) 北部地域の都市計画 …………… 12
(1) 都市計画とは …………… 7	(2) 南部地域(JR以北)の都市計画 …… 13
(2) 都市計画に定める内容 …………… 8	(3) 南部地域(JR以南)の都市計画 …… 14

## 第1章 西宮市都市計画マスタープランについて

1. 西宮市都市計画マスタープランの位置づけ … 16	4. 計画策定方針 …………… 19
2. 都市計画マスタープランの役割 …………… 17	(1) 計画の位置づけ …………… 19
3. 新たな都市づくりの視点 …………… 18	(2) 計画期間 …………… 19
	(3) 策定方針 …………… 19

## 第2章 都市の現状と課題

1. 都市の概況 …………… 22	4. まちづくりの主要課題(第5次西宮市総合計画) … 39
2. 都市の現状 …………… 23	5. 都市づくりの主要課題 …………… 40
3. まちづくりに対する意識 …………… 36	

## 第3章 都市の将来像と都市づくりの方向性

1. 第5次西宮市総合計画の都市目標と将来像 … 44
2. 都市空間形成の方針 …………… 46
3. 居住誘導・都市機能誘導の方針 …………… 48
4. 都市づくりの目指すべき方向性 …………… 50

## 第4章 都市づくりの基本構想

1. 都市づくりの基本構想 … 54	(7) 都市防災の方針 …………… 76
(1) 土地利用の方針 …… 56	(8) みどりの整備の方針 …………… 78
(2) 道路の整備の方針 … 60	(9) 都市景観形成の方針 …………… 82
(3) 公共交通の方針 …… 64	(10) 地域力がはぐくむ都市づくりの方針 … 86
(4) 下水道・河川の整備の方針 …… 68	
(5) その他都市施設の整備の方針 … 70	
(6) 市街地・住環境の整備の方針 … 72	
2. 基本構想の地域別概要 … 91	(1) 北部地域… 92 (2) 南部(JR以北)地域… 94 (3) 南部(JR以南)地域… 96

## 第5章 都市づくりの推進のために

1. 基本構想に基づく都市づくりの推進 … 100
(1) 都市づくりの推進に向けて …………… 100
(2) 都市空間の整備・誘導にあたって …………… 101
2. 計画の評価・見直し …………… 102