

議案第 2 号

阪神間都市計画公園の変更（西宮市決定）について【付議】
（2. 2. 3106 号上ヶ原四番町中公園ほか 7 公園）

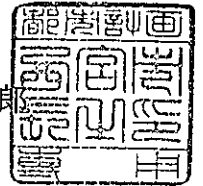
目 次

計画書（案）	.....	P. 3
理由書（案）	.....	P. 5
変更前後対照表（案）	.....	P. 7
位置図（案）	.....	P. 9
計画図	.....	P. 10
素案閲覧結果及び説明会実施状況	.....	P. 18
今後のスケジュール（案）	.....	P. 19

西都計発第40-2号
令和5年11月7日
(2023年)

西宮市都市計画審議会
会長 角野 幸博 様

西宮市長 石井 登志郎



阪神間都市計画公園の変更（西宮市決定）について【付議】
(2.2.3106号上ヶ原四番町中公園ほか7公園)

このことについて、都市計画法第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定により、次のとおり審議会に付議します。

計 画 書 (案)

阪神間都市計画公園の変更（西宮市決定）

1. 都市計画公園に 2. 2. 3106 号上ヶ原四番町中公園を次のように追加する。

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
街区	2. 2. 3106	上ヶ原四番町 中公園	西宮市上ヶ原 四番町	約0. 25ha	広場、遊具、植栽、 トイレ

「区域は計画図表示のとおり」

2. 都市計画公園中 2. 2. 3034 号久寿川公園他 6 公園を次のように変更する。

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
街区	2. 2. 3034	久寿川公園	西宮市今津曙町 及び今津水波町	約0. 11ha	広場、遊具、植栽 (種別、面積及び 区域の変更)
街区	2. 2. 3041	与古道公園	西宮市与古道町	約0. 12ha	広場、遊具、植栽 (種別及び区域の変更)
街区	2. 2. 3051	北口駅前 公園	西宮市甲風園 1 丁目	約0. 08ha	広場、植栽 (種別、面積及び 区域の変更)
街区	2. 2. 3097	山口樋ノ谷 公園	西宮市山口町 上山口 4 丁目	約0. 41ha	広場、遊具、植栽 (面積及び区域の変更)
地区	4. 4. 305	津門中央 公園	西宮市津門住江 町	約4. 2ha	広場、多目的広場、野球場、 園路、遊具、トイレ、 シェルター等 (面積及び区域の変更)

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公 園 名			
総合	5.5.303	西宮浜総合公園	西宮市西宮浜3丁目	約10.2ha	広場、人工芝グラウンド、園路、遊具、管理事務所、駐車場、トイレ (面積及び区域の変更)
特殊	7.6.301	北山公園	西宮市甲山町、柏堂町、北山町、甲陽園西山町、甲陽園目神山町及び鷺林寺2丁目	約97.5ha	(風致公園) 都市緑化植物園、園路、山林、展望台、吊り橋、駐車場 (面積及び区域の変更)

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

別添理由書のとおり

理 由 書 （ 案 ）

【計画に追加する公園】

身近なレクリエーション及び憩いの場を提供し、周辺地域の生活環境の向上を図るため、2.2.3106号上ヶ原四番町中公園を都市計画に追加する。

【計画を変更（面積縮小）する公園】

西宮市内の長期未着手の都市計画公園について、社会経済状況の変化を踏まえつつ、土地所有者等に対する長期に渡る権利制限の解消及び効率的な公園整備を進めていくため、必要性や代替性、実現性、地域固有の要素などを考慮し検証した結果、以下のように都市計画の変更を行う。

2.2.3034号久寿川公園は昭和36年に都市計画決定された面積約0.18haの街区公園で、現在0.11haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、整備部分において都市計画決定時に計画していた公園施設と同等の施設が設置されていることに加え、公園周辺には大東公園等があり、これらの施設により当該公園に求められる機能が充足していることから、区域を一部削除する。

2.2.3041号与古道公園は昭和36年に都市計画決定された面積約0.12haの街区公園で、現在0.07haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、変更後の計画区域において、都市計画決定時に計画していた公園施設とおおむね同等の施設が設置されることに加え、公園周辺には六湛寺公園等があり、これらの施設により当該公園に求められる機能が充足していることから、区域を一部削除する。

2.2.3051号北口駅前公園は昭和36年に都市計画決定された面積約0.10haの街区公園で、現在0.08haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、整備部分において都市計画決定時に計画していた公園施設と同等の施設が設置されていることに加え、公園周辺には高松公園や両度緑地があり、これらの施設により当該公園に求められる機能が充足していることから、区域を一部削除する。

2.2.3097号山口樋ノ谷公園は平成9年に都市計画決定された面積約0.43haの街区公園で、現在0.41haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、整備部分において都市計画決定時に計画していた公園施設とおおむね同等の施設が設置されていることに加え、公園周辺には上山口4丁目東公園があり、これらの施設により当該公園に求められる機能が充足していることから、区域を一部削除する。

4.4.305号津門中央公園は昭和21年に都市計画決定された面積約4.4haの地区公園で、現在約4.2haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、整備部分において都市計画決定時に計画していた公園施設とおおむね同等の施設が設置されていることに加え、公園周辺には東三公園や浜戎公園があり、これらの施設により当該公園に求められる機能が充足していることから、区域を一部削除する。

5.5.303号西宮浜総合公園は平成2年に都市計画決定された面積約10.3haの総合公園で、現在約10.2haが整備されているが、残りは未整備となっている。

しかし、整備部分において都市計画決定時に計画していた公園施設と同等の施設が設置されていること、また、未整備区域は道路等に供用されており、整備の実現性が低いことから、区域を一部削除する。

7.6.301号北山公園は昭和36年に都市計画決定された面積約97.8haの特殊公園（風致公園）で、現在約9.0haが整備されているが、残りは未整備となっている。

当該公園は、本市に残る貴重な自然林を保全、活用するために風致公園として都市計画決定されたものであるが、都市計画決定時に計画していた風致公園としての機能は、変更後の計画区域において確保できること、また、未整備区域のうち宅地等に利用されている区域については、整備の実現性が低いことから、区域を一部削除する。

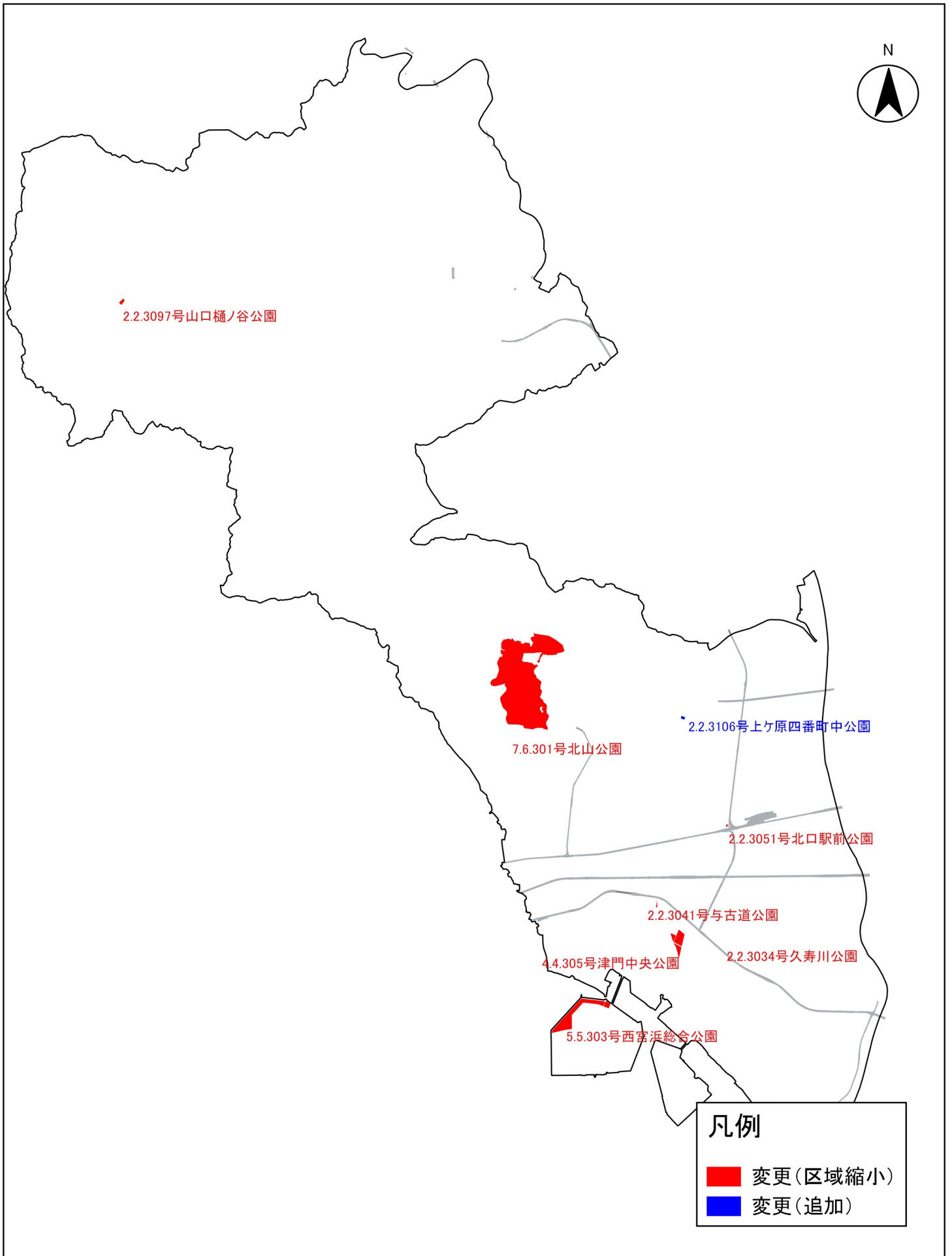
変 更 前 後 対 照 表 (案)

変更	種別	名 称		位 置	面 積	備 考
		番 号	公 園 名			
変更前	児童	2.2.3034	久寿川公園	西宮市今津曙町 及び今津水波町	約0.18ha	遊具、植栽
変更後	街区	2.2.3034	久寿川公園	西宮市今津曙町 及び今津水波町	約0.11ha	広場、遊具、植栽 (種別、面積及び 区域の変更)
変更前	児童	2.2.3041	与古道公園	西宮市与古道町	約0.12ha	遊具、砂場、植栽
変更後	街区	2.2.3041	与古道公園	西宮市与古道町	約0.12ha	広場、遊具、植栽 (種別及び区域の 変更)
変更前	児童	2.2.3051	北口駅前公園	西宮市甲風園 1丁目	約0.10ha	植栽
変更後	街区	2.2.3051	北口駅前公園	西宮市甲風園 1丁目	約0.08ha	広場、植栽 (種別、面積及び 区域の変更)
変更前	街区	2.2.3097	山口樋ノ谷 公園	西宮市山口町 上山口4丁目	約0.43ha	広場、ブランコ、ス ベリ台、砂場、ベン チ、植栽
変更後	街区	2.2.3097	山口樋ノ谷 公園	西宮市山口町 上山口4丁目	約0.41ha	広場、遊具、植栽 (面積及び区域の 変更)

変更	種別	名称		位置	面積	備考
		番号	公園名			
変更前	地区	4.4.305	津門中央公園	西宮市津門住江町	約4.4ha	屋根付広場、多目的芝生広場、少年野球場、野球場、緑道、公園センター、ベンチ、トイレ、シェルター、貯水槽等
変更後	地区	4.4.305	津門中央公園	西宮市津門住江町	約4.2ha	広場、多目的広場、野球場、園路、遊具、トイレ、シェルター等 (面積及び区域の変更)
変更前	総合	5.5.303	西宮浜総合公園	西宮市西宮浜3丁目	約10.3ha	多目的広場、芝生苑地、花壇、カナル、野草広場、管理事務所、駐車場
変更後	総合	5.5.303	西宮浜総合公園	西宮市西宮浜3丁目	約10.2ha	広場、人工芝グラウンド、園路、遊具、管理事務所、駐車場、トイレ (面積及び区域の変更)
変更前	特殊	7.6.301	北山公園	西宮市甲山町、柏堂町、北山町、甲陽園西山町、甲陽園目神山町及び鷺林寺2丁目	約97.8ha	(風致公園) ロックヒル、展望広場、芝生広場、都市緑化植物園、クロスカントリーゲームコース、散策路、景観保全林、展望台、吊り橋、駐車場
変更後	特殊	7.6.301	北山公園	西宮市甲山町、柏堂町、北山町、甲陽園西山町、甲陽園目神山町及び鷺林寺2丁目	約97.5ha	(風致公園) 都市緑化植物園、園路、山林、展望台、吊り橋、駐車場 (面積及び区域の変更)

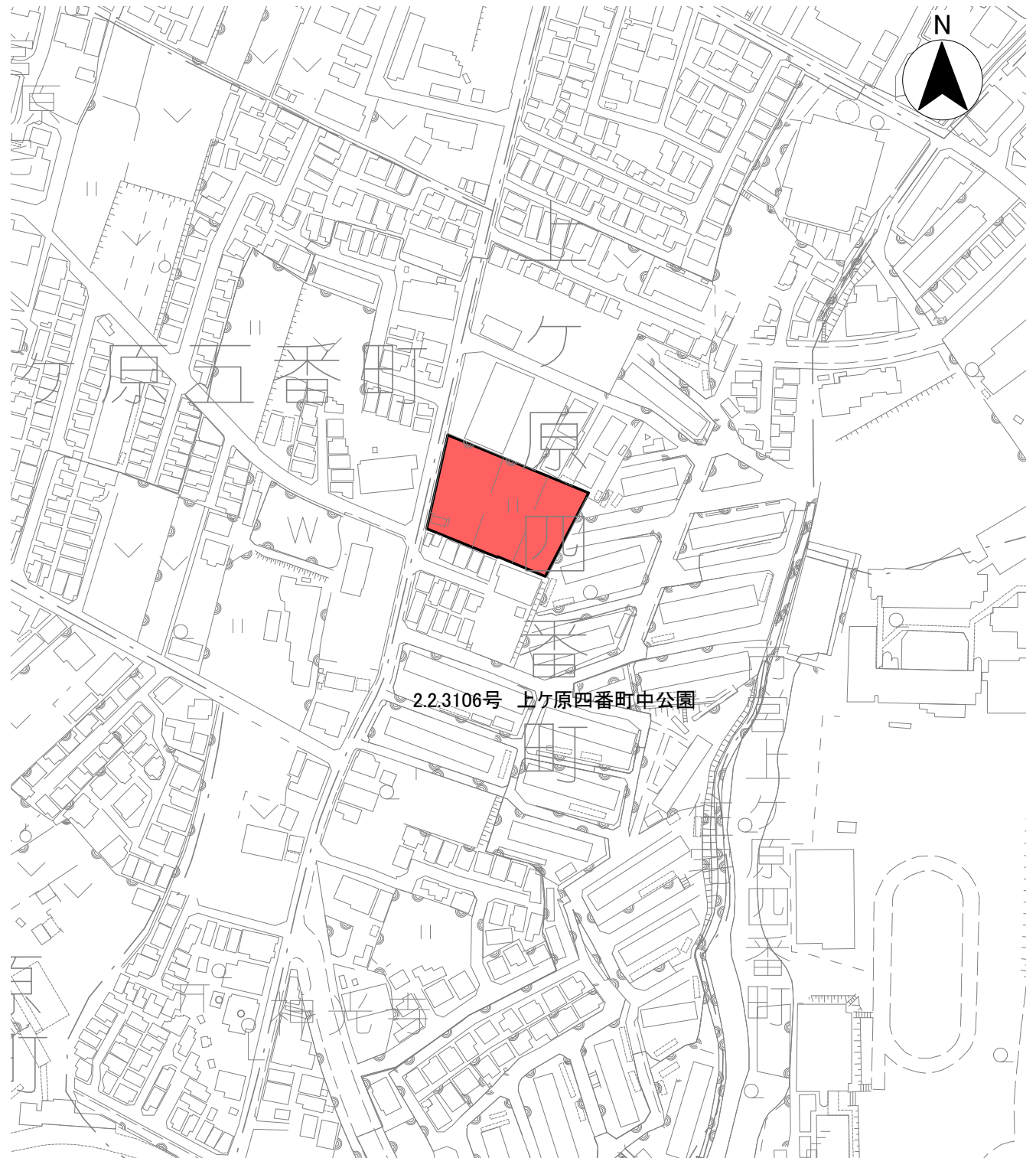
※ : 変更箇所

位置図



計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

名 称 : 2.2.3106号 上ヶ原四番町中公園





追 加	
-----	---------------------------------------------------------------------------------------

計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

名 称 : 2.2.3034号 久寿川公園





既決定区域 (変更なし)	
削 除	

計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

名 称 : 2.2.3041号 与古道公園





2.2.3041号 与古道公園

既決定区域 (変更なし)	
削 除	

計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

名 称 : 2.2.3051号 北口駅前公園





既決定区域 (変更なし)	
削 除	

計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

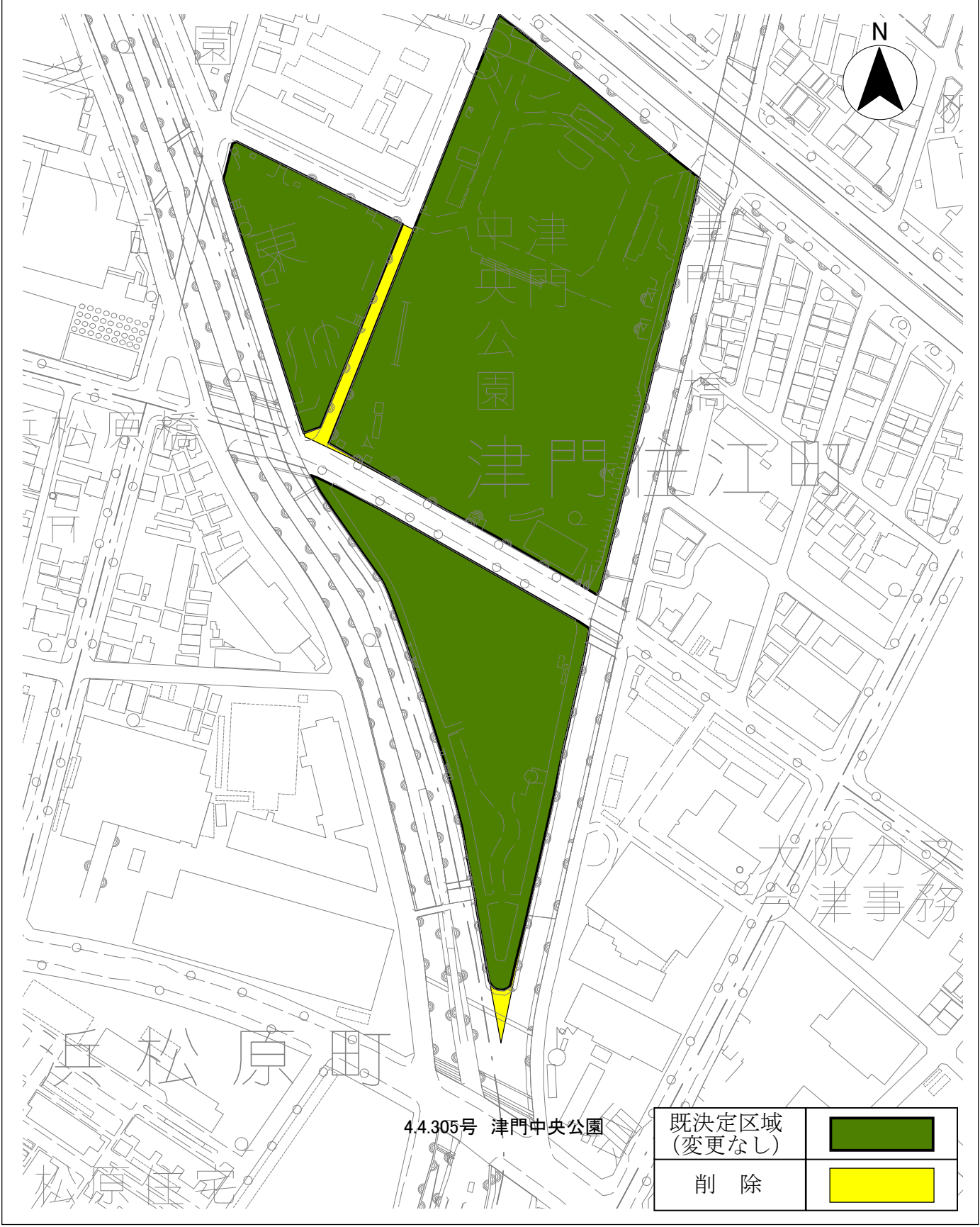
名 称 : 2.2.3097号 山口樋ノ谷公園




既決定区域 (変更なし)	
削 除	

計 画 図 (案) S = 1 : 2,500

名 称 : 4.4.305号 津門中央公園



4.4.305号 津門中央公園

既定区域 (変更なし)	
削除	





■素案閲覧結果及び説明会実施状況

(1) 素案閲覧結果

- ・閲覧期間：令和5年9月11日(月)から9月25日(月)
- ・意見提出：0件
- ・閲覧人数：0人
- ・ホームページアクセス件数：100件

(2) 都市計画（素案）の説明会実施状況

- ・開催日時：令和5年9月21日(木)15時から17時
- ・参加者：1人
- ・主な意見：なし

■今後のスケジュール（案）

