

浜脇小学校

施設コード
大分類
小分類

01201
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	浜脇小学校		
所在地	浜脇町5-48		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1872年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

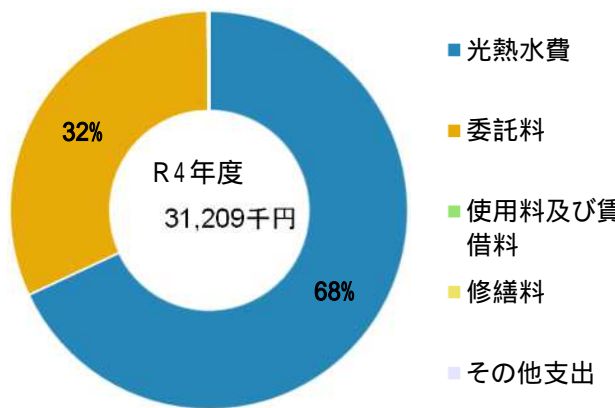


土地・建物情報

敷地面積	19,128.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,107.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2009年12月1日	
	築 13 年	
取得価額等	2,327,524,531円	
減価償却累計額	1,086,461,407円	
有形固定資産減価償却率	46.68%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,019,774	4,797,420	8,121,175	5,646,123
ガス	3,831,342	4,511,155	7,067,381	5,136,626
上下水道	4,343,189	5,852,597	6,041,999	5,412,595
その他	0	0	0	0
計	12,194,305	15,161,172	21,230,555	16,195,344
委託料(維持管理に係るもの)	10,929,743	11,043,677	9,937,763	10,637,061
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	188,100	142,175	29,640	119,972
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	23,324,715	26,356,221	31,209,488	26,963,475
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	4,776,141	3,566,839	4,842,992	4,395,324
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	382,730	378,913	435,804	399,149
計	382,730	378,913	435,804	399,149

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

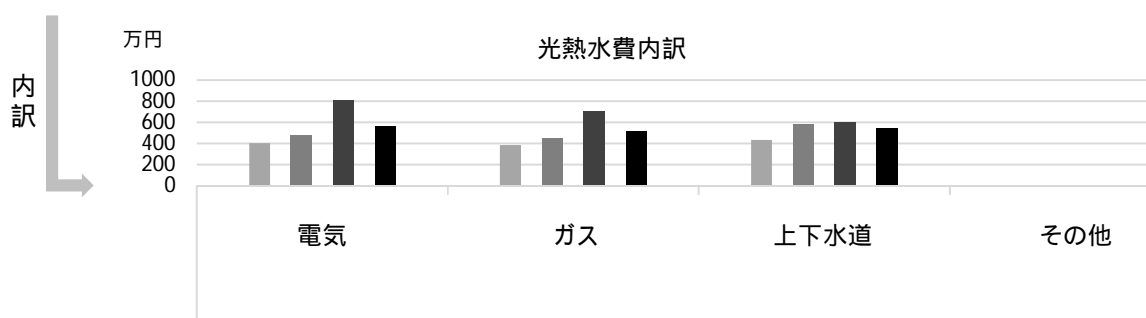
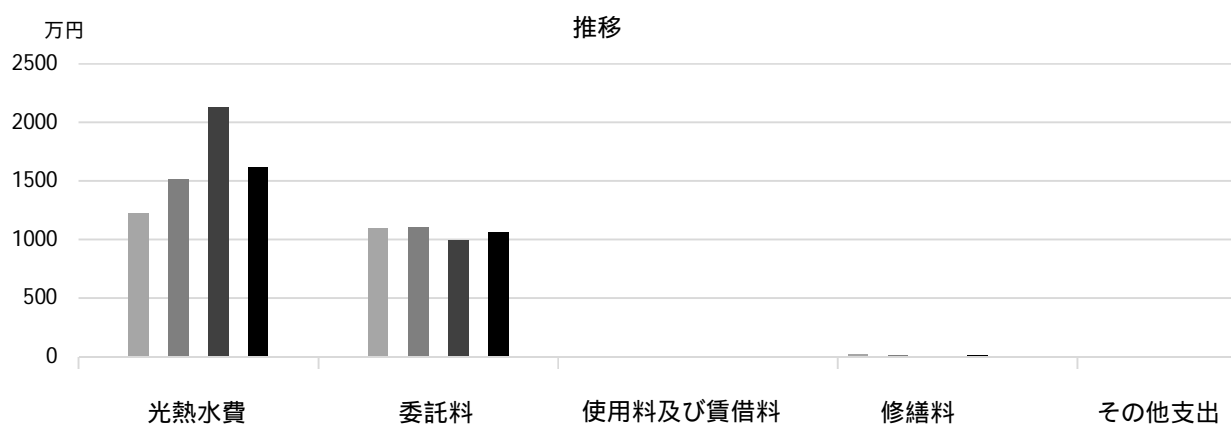
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	29	28	26	28
園児・児童・生徒数	969	934	891	931

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館屋上防水及び外壁改修工事	45,590,243	2022
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	33,724,823	2022
体育館環境改善工事(その3)	2,163,491	2020

香櫨園小学校

施設コード
大分類
小分類

01203
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	香櫨園小学校		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	香櫨園地域子育て支援施設併設		

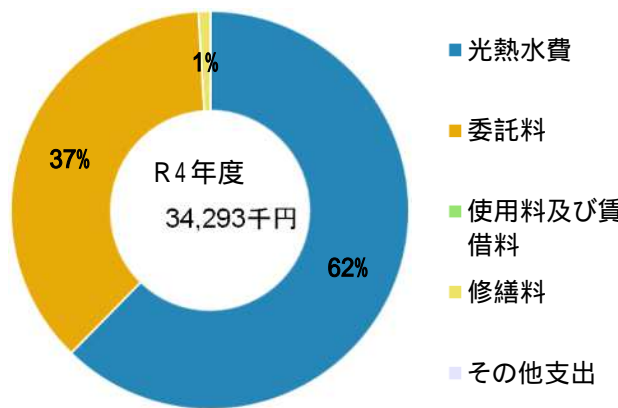


土地・建物情報

敷地面積	16,625.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	10,799.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2019年7月1日	
	築3年	
取得価額等	3,686,939,890円	
減価償却累計額	928,738,468円	
有形固定資産減価償却率	25.19%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,014,095	5,344,489	9,448,198	6,602,261
ガス	4,137,025	4,967,100	7,219,589	5,441,238
上下水道	3,466,390	3,877,394	4,700,824	4,014,869
その他	0	0	0	0
計	12,617,510	14,188,983	21,368,611	16,058,368
委託料(維持管理に係るもの)	11,560,503	12,632,495	12,600,694	12,264,564
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	126,500	88,000	311,740	175,413
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	24,317,080	26,918,675	34,292,575	28,509,443
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,433,575	1,247,748	5,216,156	3,965,826
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	535,666	604,433	626,838	588,979
計	535,666	604,433	626,838	588,979

備考

水道はR1まで一部留守家庭児童育成センターを含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

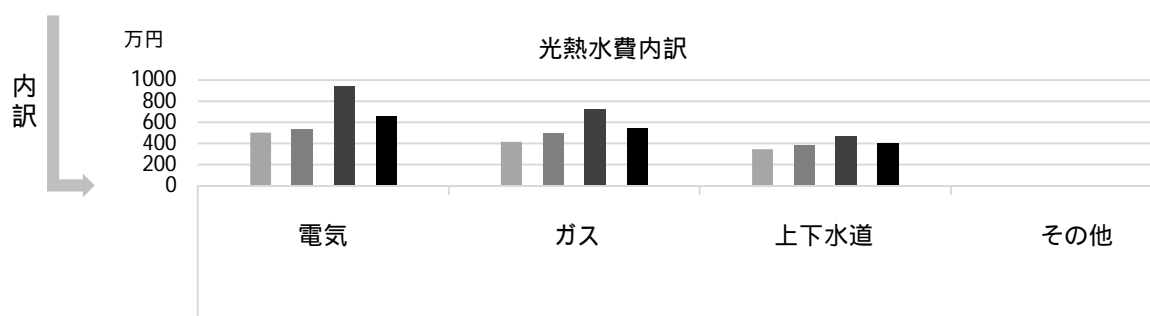
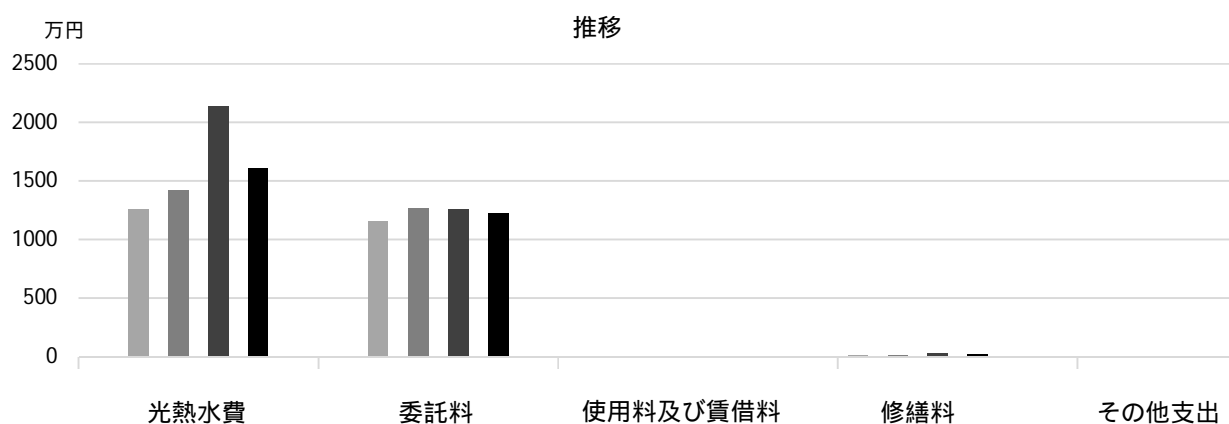
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	32	30	30	31
園児・児童・生徒数	1,067	1,018	1,025	1,037

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
運動場改修工事	39,611,553	2021
東側花壇整備工事	1,141,800	2021
学校施設コンクリートブロック塀改修他(その1)工事	4,064,865	2021
雨樋延長工事	968,000	2020
1階廊下空調設備工事	693,000	2020
渡り廊下等改修機械設備工事	14,685,000	2020
渡り廊下他改修工事	63,006,178	2020
渡り廊下等改修電気設備工事	31,009,000	2020
運動場施設整備工事	88,606,750	2019
校舎改築工事(旧校舎解体・各工種含む)	2,817,680,124	2019
仮設校舎内装他改修工事他	3,485,367	2017
給食棟等先行工事(各工種含む)	59,070,600	2017
西側仮設校舎内装他改修工事他	9,775,953	2017

安井小学校

施設コード
大分類
小分類

01204
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	安井小学校		
所在地	安井町1-25		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1926年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	改築工事前仮設校舎4003㎡を含む		

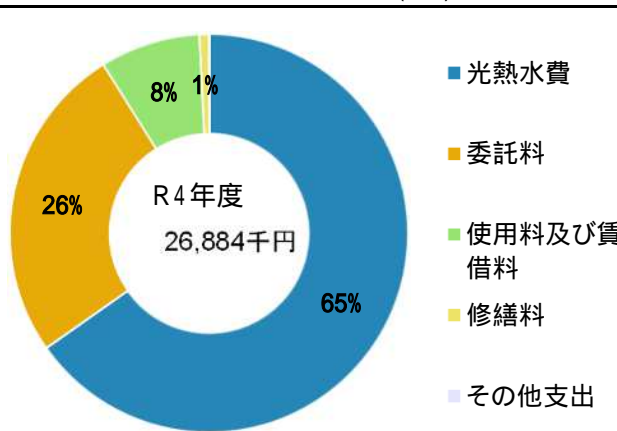


土地・建物情報

敷地面積	12,220.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	14,275.00㎡		
	うち借受面積	4,003.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2023年3月1日		
取得価額等	4,952,280,940円		
減価償却累計額	1,503,330,576円		
有形固定資産減価償却率	30.36%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	6,030,215	8,570,983	12,531,397	9,044,198
ガス	854,636	610,818	1,134,457	866,637
上下水道	2,744,558	4,931,158	3,870,056	3,848,591
その他	0	0	0	0
計	9,629,409	14,112,959	17,535,910	13,759,426
委託料(維持管理に係るもの)	9,384,400	8,831,902	6,952,322	8,389,541
使用料及び賃借料	8,355,645	4,003,080	2,182,110	4,846,945
修繕料	230,175	71,390	201,960	167,842
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	27,612,196	27,028,528	26,883,832	27,174,852
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,904,380	1,900,140	635,800	2,813,440
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	652,206	1,425,205	1,094,361	1,057,257
計	652,206	1,425,205	1,094,361	1,057,257

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

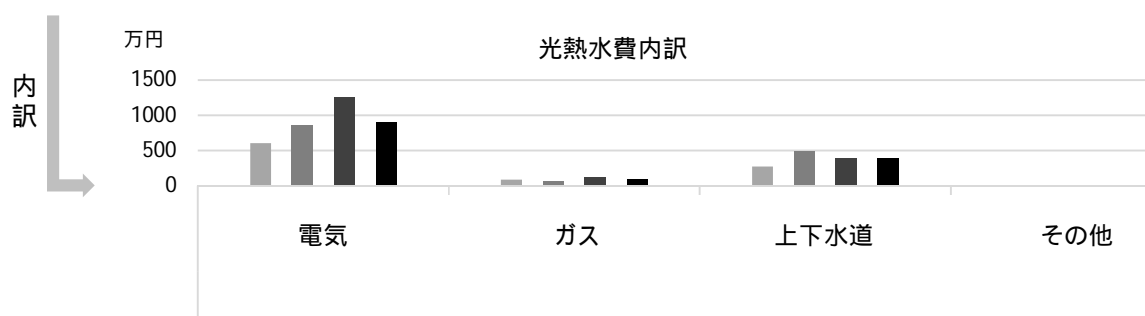
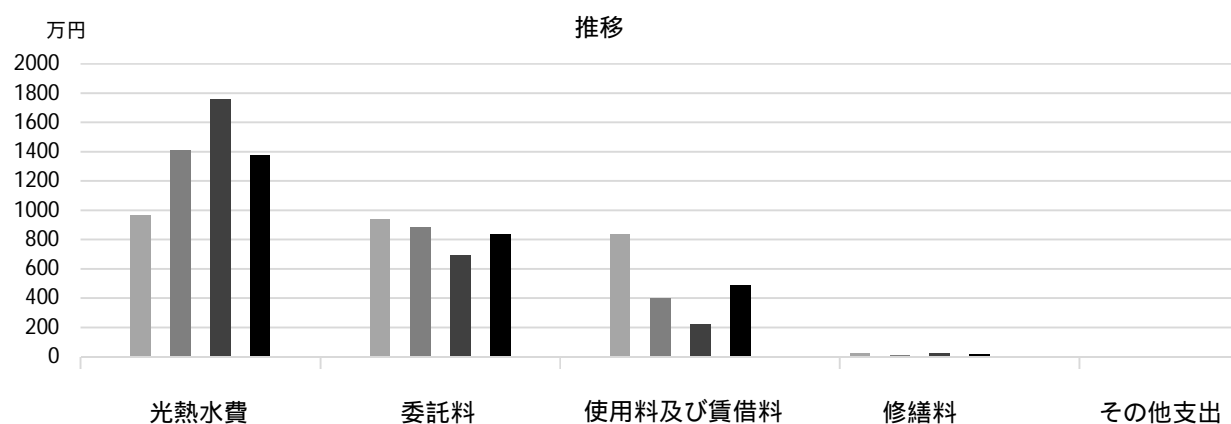
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	23	23	23	23
園児・児童・生徒数	744	756	746	749

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
作業室解体工事	1,292,500	2021
東校舎改修他電気設備工事(他含む)(2020-2021)	17,812,087	2021
受水槽設置他工事(2020-2021)	60,177,991	2021
東側スロープ整備工事	1,298,000	2021
体育館他幹線移設工事	1,980,000	2021
仮設校舎換気扇設置他改修工事	3,408,900	2021
体育館環境改善工事(その4)	1,743,058	2020
職員更衣室内装改修工事	940,500	2020
東校舎建具改修他工事	1,293,600	2020
仮設校舎特別支援教室他床シート張り工事	1,283,040	2020
渡り廊下庇設置等工事	1,113,200	2020
砂場設置工事	823,900	2020
東校舎改修他工事	61,422,776	2020
経年ガス管改善工事	1,209,384	2017

夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01205
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	夙川小学校		
所在地	久出ヶ谷町8-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

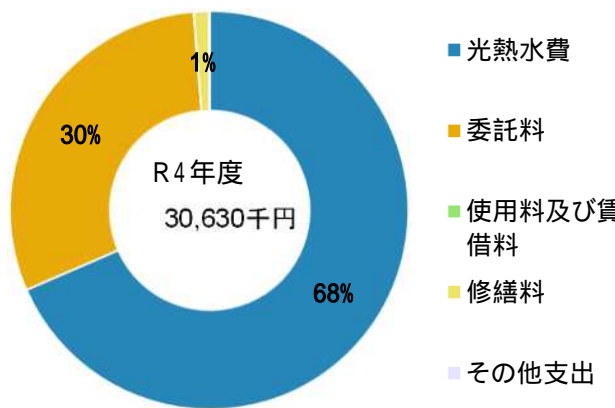


土地・建物情報

敷地面積	18,055.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,316.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2013年3月1日		
	築 10 年		
取得価額等	2,257,362,603円		
減価償却累計額	1,356,299,467円		
有形固定資産減価償却率	60.08%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,718,217	6,461,902	11,345,936	7,842,018
ガス	2,510,641	3,039,557	5,013,371	3,521,190
上下水道	2,981,833	3,715,596	4,614,154	3,770,528
その他	0	0	0	0
計	11,210,691	13,217,055	20,973,461	15,133,736
委託料(維持管理に係るもの)	10,662,855	10,117,962	9,269,774	10,016,864
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,090,265	960,685	375,650	808,867
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	22,976,378	24,304,899	30,630,415	25,970,564
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,669,990	10,269,182	8,230,640	9,389,937
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	3,104,685	3,248,356	3,376,627	3,243,223
計	3,104,685	3,248,356	3,376,627	3,243,223

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

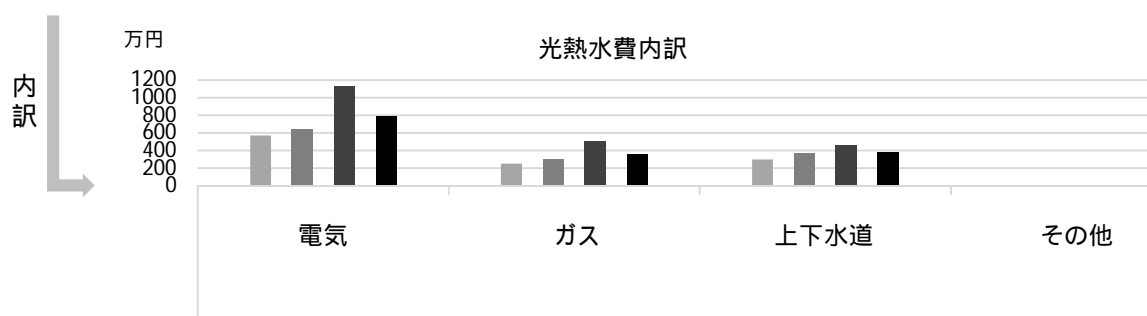
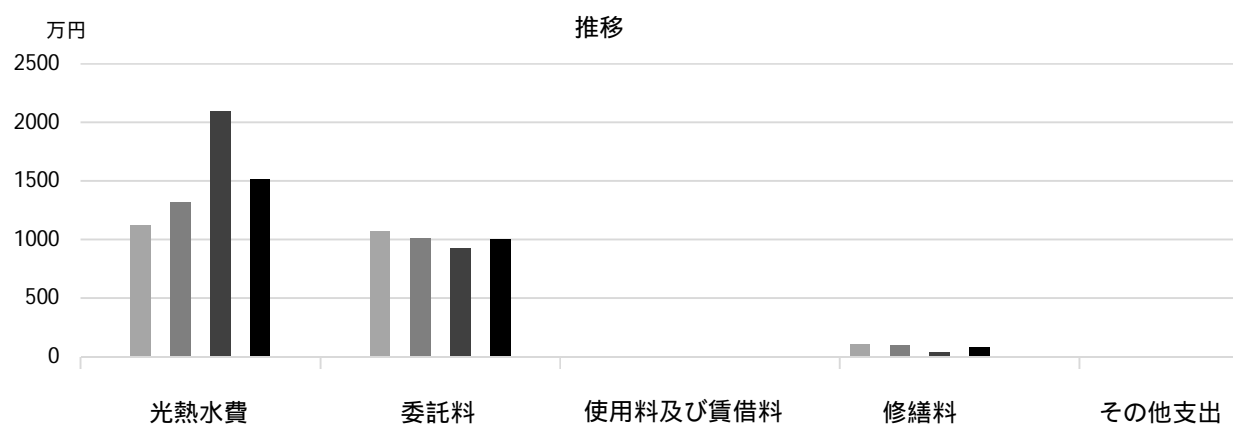
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	29	28	29	29
園児・児童・生徒数	947	929	970	949

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
学校施設便所簡易改修建築(その2)工事(衛生設備工事含む)	14,101,865	2022
体育館環境改善工事(その3)	3,356,879	2020
屋内運動場外壁改修工事	14,297,863	2018

北夙川小学校

施設コード
大分類
小分類

01206
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	北夙川小学校		
所在地	石叻町11-21		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1966年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

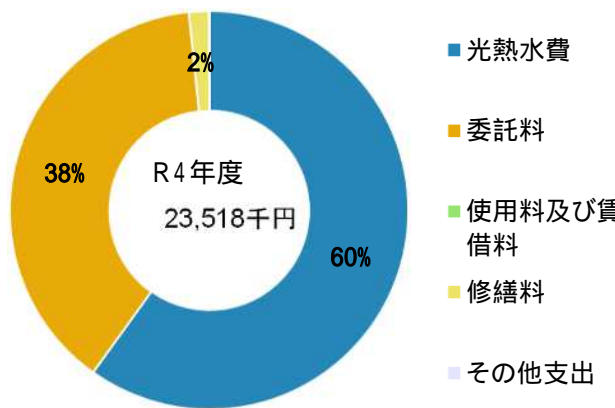


土地・建物情報

敷地面積	13,808.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,859.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1968年3月1日		
	築 55 年		
取得価額等	2,299,245,916円		
減価償却累計額	1,683,141,262円		
有形固定資産減価償却率	73.20%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,018,879	3,373,012	5,679,132	4,023,674
ガス	2,422,835	3,336,022	4,415,468	3,391,442
上下水道	3,151,468	3,716,576	3,991,605	3,619,883
その他	0	0	0	0
計	8,593,182	10,425,610	14,086,205	11,034,999
委託料(維持管理に係るもの)	10,212,912	10,203,149	9,047,326	9,821,129
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	218,900	1,204,540	372,570	598,670
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	19,037,561	21,842,496	23,517,631	21,465,896
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	10,348,833	10,939,997	7,903,566	9,730,799
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	568,753	594,385	761,838	641,659
計	568,753	594,385	761,838	641,659

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

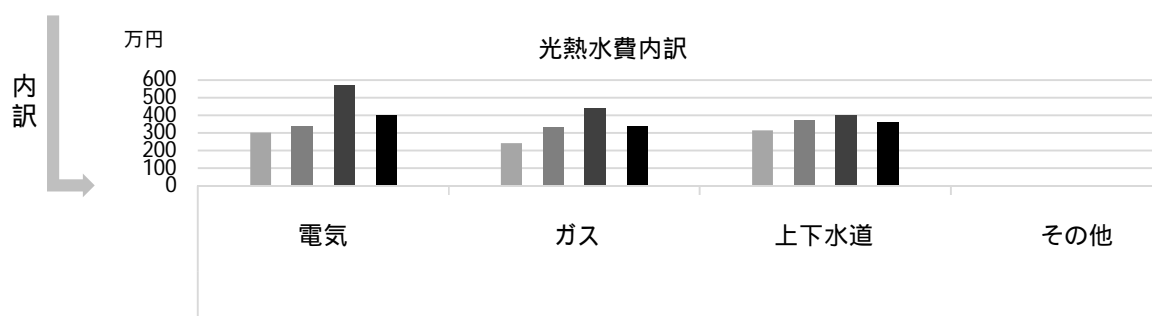
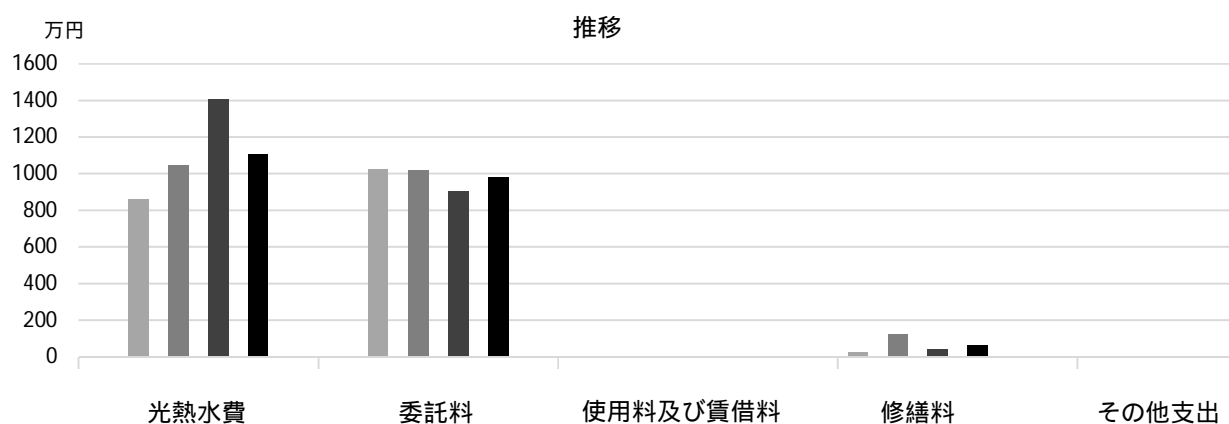
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	23	23	22	23
園児・児童・生徒数	746	742	724	737

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館床・バスケットゴール改修工事	33,326,303	2022
学校施設便所簡易改修建築(その2)工事(衛生設備工事含む)	9,300,368	2022
老朽ガス管改修工事	888,905	2020
体育館環境改善工事(その3)	2,245,406	2020
受変電設備改修工事	19,065,695	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修建築工事	141,843,102	2019
南棟外部建具改修及び北棟便所改修電気設備工事	4,938,192	2019
南棟外部建具改修機械及び北棟便所改修衛生設備工事	15,984,000	2019
南校舎教室床改修工事	13,761,615	2018
北校舎建具改修機械設備工事	4,989,600	2017
北校舎建具改修工事	40,132,000	2017

苦楽園小学校

施設コード

01207

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	苦楽園小学校		
所在地	苦楽園二番町18-12		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

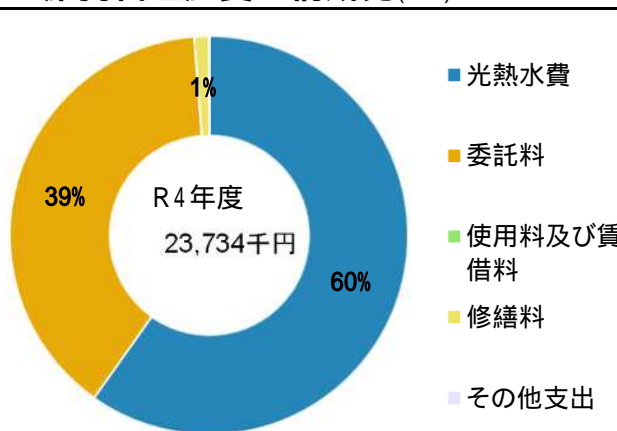


土地・建物情報

敷地面積	16,413.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,528.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1976年5月1日	
	築 46 年	
取得価額等	1,734,171,315円	
減価償却累計額	1,421,761,267円	
有形固定資産減価償却率	81.99%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,072,693	3,608,367	5,986,720	4,222,593
ガス	1,913,438	2,643,391	3,890,699	2,815,843
上下水道	3,862,098	4,181,733	4,319,056	4,120,962
その他	0	0	0	0
計	8,848,229	10,433,491	14,196,475	11,159,398
委託料(維持管理に係るもの)	11,395,999	11,710,585	9,250,300	10,785,628
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	291,852	551,870	275,352	373,025
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	20,548,647	22,705,143	23,733,657	22,329,149
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,412,517	13,643,991	4,119,302	9,058,603
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	374,166	388,758	332,054	364,993
計	374,166	388,758	332,054	364,993

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

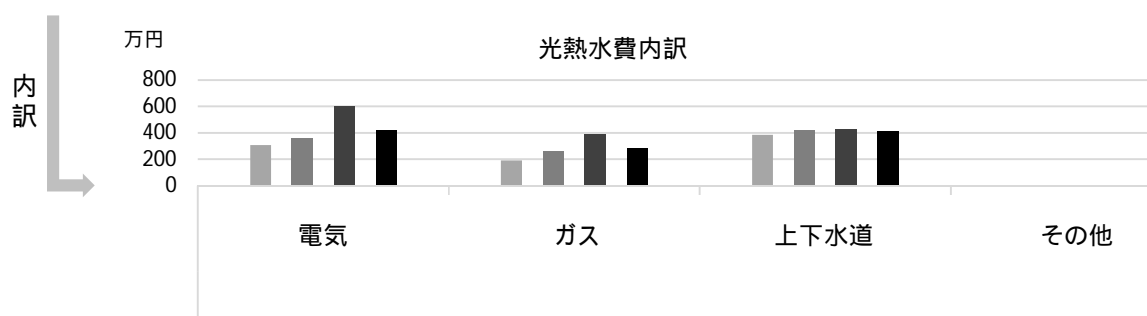
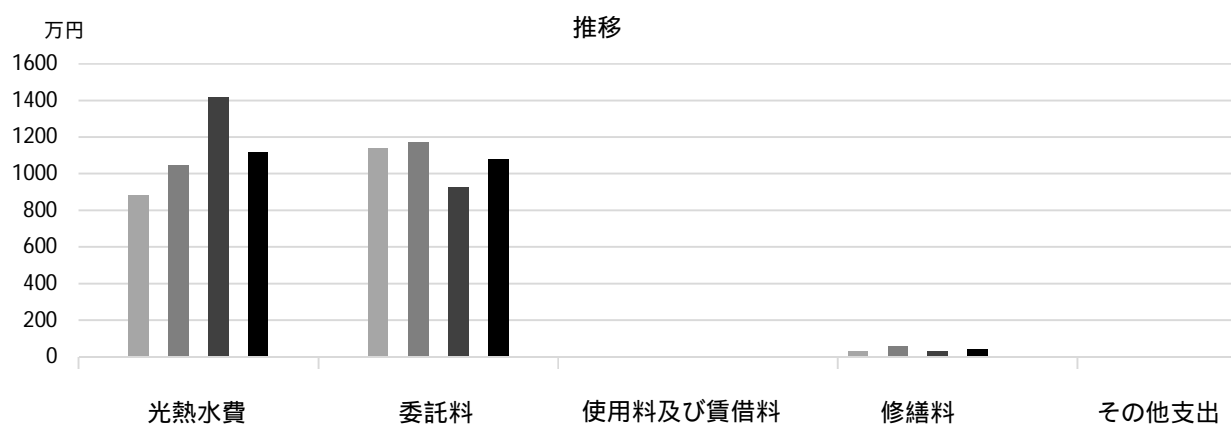
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	19	19	18	19
園児・児童・生徒数	589	593	556	579

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
便所環境改善建築工事	4,364,857	2021
北棟便所ブース扉建付調整他工事	814,000	2021
学校施設洋便器化(その3)工事	3,132,492	2021
北棟4階東側トイレ改修工事	891,000	2020
北棟4階西トイレ床改修工事	869,000	2020
体育館環境改善工事(その4)	1,736,609	2020
南便所改修衛生設備工事	13,562,236	2018
南棟便所改修建築工事	40,134,754	2018
南棟便所改修電気設備工事	2,370,179	2018
北西棟防水改修工事	20,687,379	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	1,133,874	2018
受変電設備改修工事	13,312,080	2017
プール浄化装置改修工事	1,354,436	2017

大社小学校

施設コード
大分類
小分類

01208
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	大社小学校		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1887年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

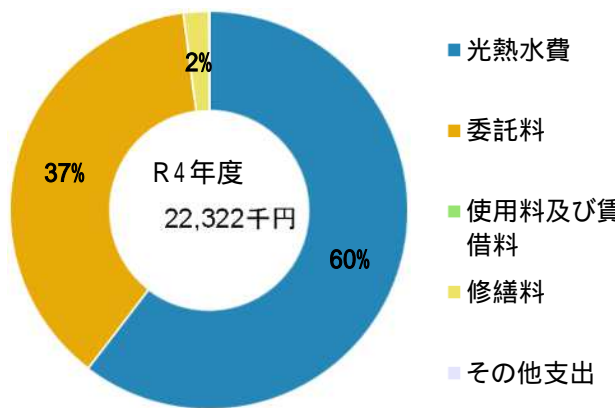


土地・建物情報

敷地面積	10,215.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,416.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1992年12月1日		
	築 30 年		
取得価額等	1,988,242,250円		
減価償却累計額	1,260,781,958円		
有形固定資産減価償却率	63.41%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,330,919	3,692,310	6,617,830	4,547,020
ガス	1,788,790	2,283,222	3,491,412	2,521,141
上下水道	2,461,097	2,872,258	3,378,071	2,903,809
その他	0	0	0	0
計	7,580,806	8,847,790	13,487,313	9,971,970
委託料(維持管理に係るもの)	9,564,203	9,497,283	8,368,298	9,143,261
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	318,054	306,680	454,432	359,722
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	17,475,630	18,660,950	22,321,573	19,486,051
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,031,462	6,506,495	3,201,110	5,913,022
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	316,372	333,268	335,628	328,423
計	316,372	333,268	335,628	328,423

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

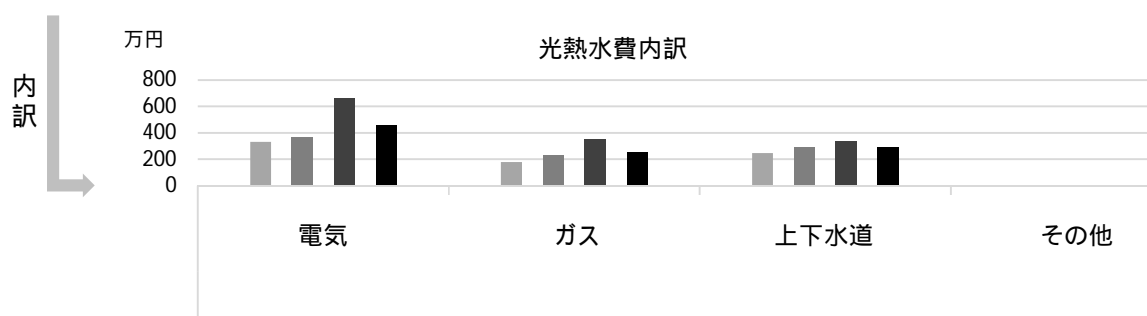
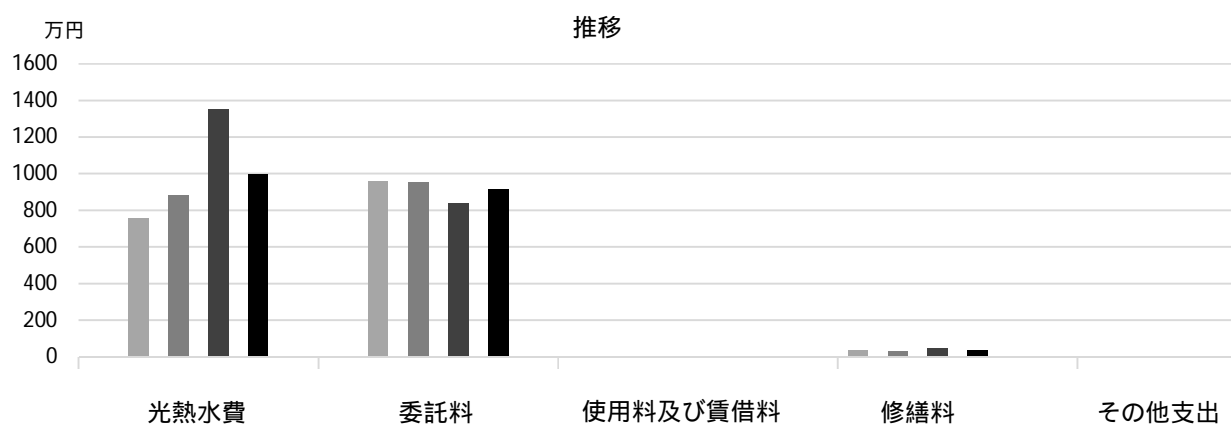
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	19	18	18	18
園児・児童・生徒数	611	606	600	606

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	46,557,956	2022
洋便器化工事	2,614,568	2021
体育館環境改善工事(その4)	4,424,074	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,230,255	2018

神原小学校

施設コード
大分類
小分類

01209
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	神原小学校		
所在地	神原12-62		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	R5.3仮設校舎(1棟・3教室+トイレ)新設		

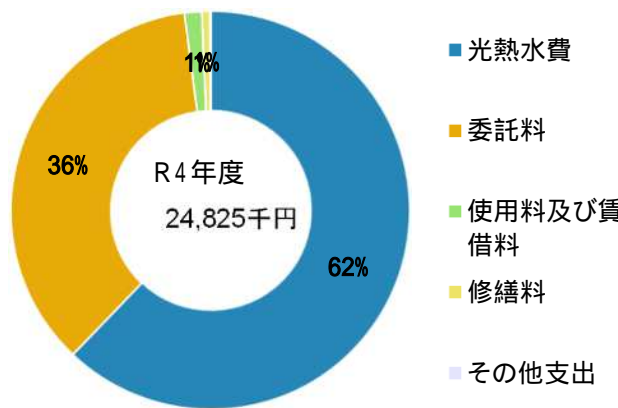


土地・建物情報

敷地面積	13,840.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	6,231.00㎡	
	うち借受面積	354.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1977年5月1日	
	築45年	
取得価額等	1,612,181,186円	
減価償却累計額	1,263,580,496円	
有形固定資産減価償却率	78.38%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,532,938	2,620,098	4,382,387	3,178,474
ガス	2,099,387	2,391,003	3,563,181	2,684,524
上下水道	4,441,193	5,490,464	7,477,771	5,803,143
その他	0	0	0	0
計	9,073,518	10,501,565	15,423,339	11,666,141
委託料(維持管理に係るもの)	9,549,472	9,960,354	8,888,100	9,465,975
使用料及び賃借料	0	0	343,310	114,437
修繕料	741,070	418,550	158,400	439,340
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	19,376,627	20,889,666	24,824,679	21,696,991
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,119,391	8,951,198	3,418,668	7,163,086
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	565,174	529,766	424,062	506,334
計	565,174	529,766	424,062	506,334

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

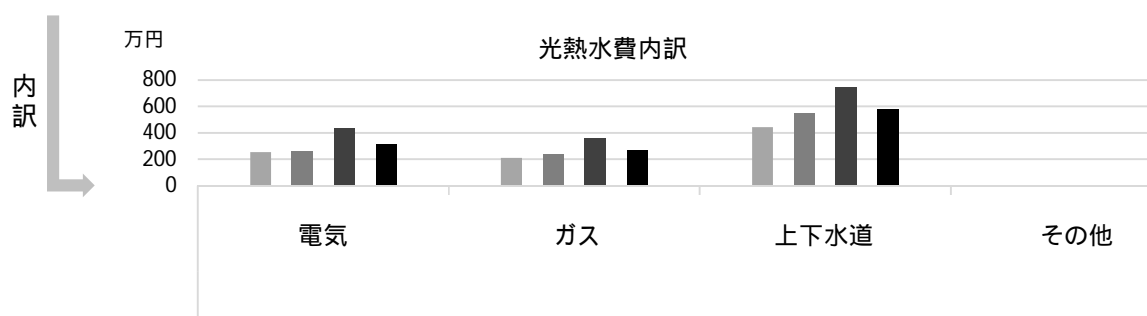
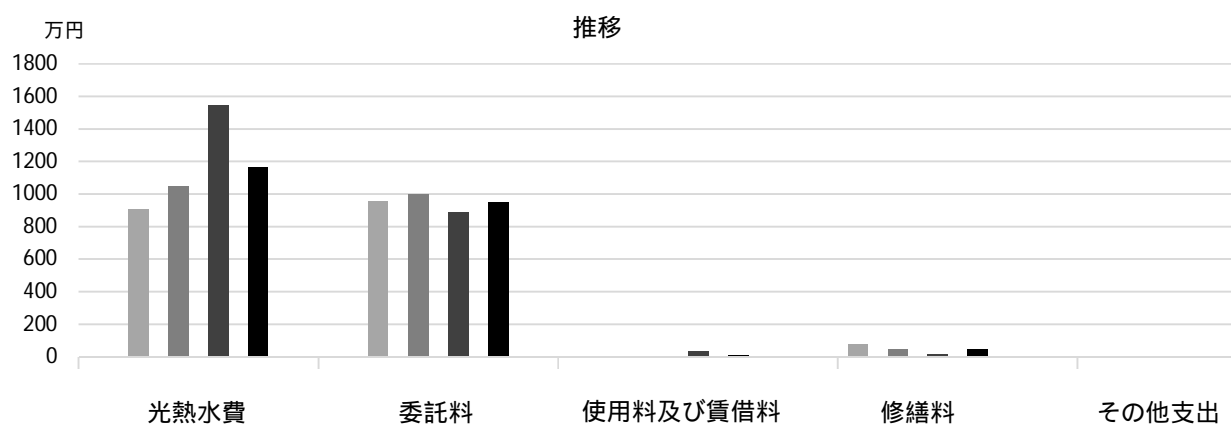
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	17	16	16	16
園児・児童・生徒数	475	479	483	479

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館環境改善工事 (その4)	1,322,925	2020
北棟外壁改修及び便所改修建築工事	84,288,371	2019
北棟便所改修電気設備工事	3,084,264	2019
北棟便所改修衛生設備工事	12,949,200	2019
経年ガス管改善工事	1,453,680	2017
受変電設備改修工事	10,216,800	2017
築山撤去・運動場拡幅工事	24,587,654	2017
運動場施設改修工事	22,232,914	2017
鉄棒設置他工事	2,446,740	2017

甲陽園小学校

施設コード
大分類
小分類

01210
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	甲陽園小学校		
所在地	甲陽園本庄町1-72		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

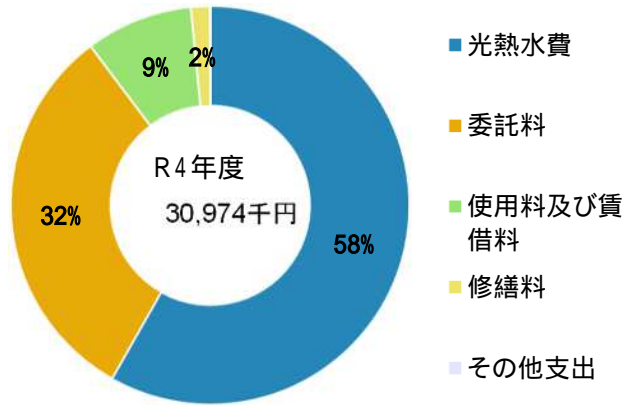


土地・建物情報

敷地面積	19,693.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,255.00㎡		
	うち借受面積	162.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1969年3月1日		
	築 54 年		
取得価額等	1,813,050,239円		
減価償却累計額	1,555,528,079円		
有形固定資産減価償却率	85.80%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,293,873	3,684,290	6,392,881	4,457,015
ガス	2,955,891	3,686,256	6,080,057	4,240,735
上下水道	6,795,427	5,164,525	5,555,476	5,838,476
その他	0	0	0	0
計	13,045,191	12,535,071	18,028,414	14,536,225
委託料(維持管理に係るもの)	10,250,795	10,620,073	9,770,399	10,213,756
使用料及び賃借料	2,692,800	2,692,800	2,692,800	2,692,800
修繕料	356,015	256,850	470,910	361,258
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	26,357,368	26,113,991	30,974,053	27,815,137
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	10,348,119	3,828,051	4,152,698	6,109,623
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	563,874	473,127	591,208	542,736
計	563,874	473,127	591,208	542,736

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

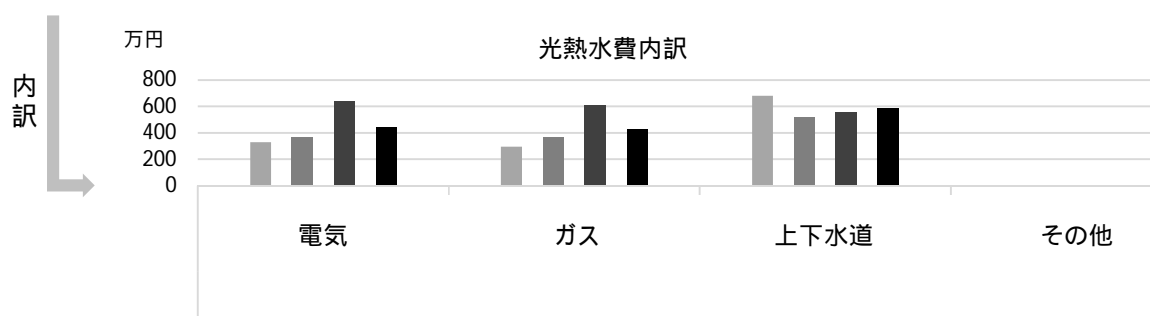
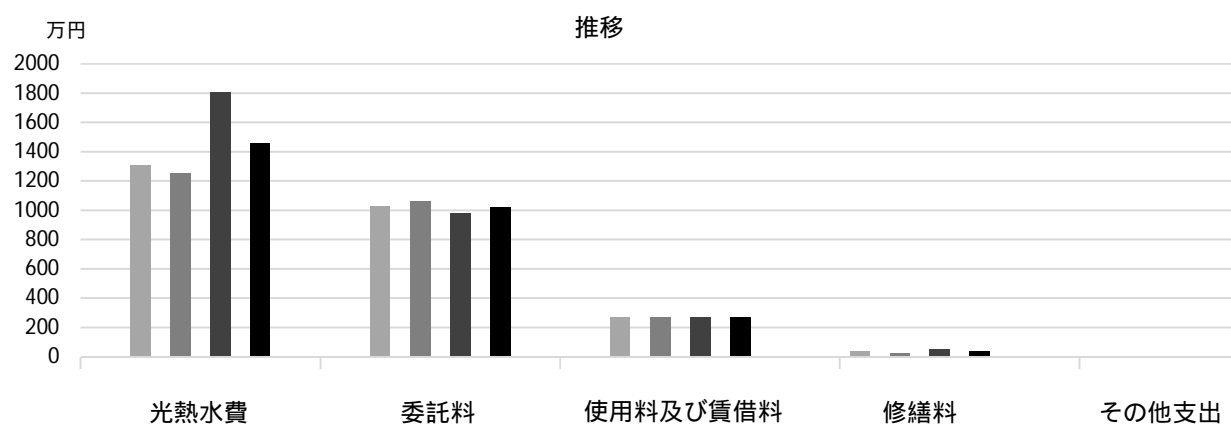
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	26	26	28	27
園児・児童・生徒数	891	894	917	901

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
体育館空調機械設備工事（電気設備工事含む）	32,950,006	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修（その1）工事	16,357,251	2022
体育館環境改善工事（その4）	1,692,785	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その10）工事	4,578,694	2019
経年ガス管改善工事	695,412	2017

広田小学校

施設コード
大分類
小分類

01211
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	広田小学校		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1955年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

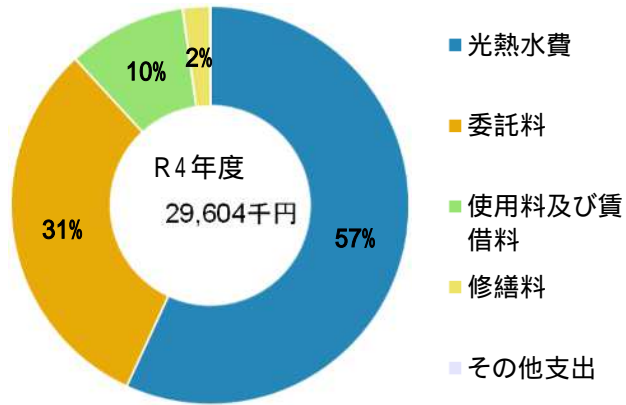


土地・建物情報

敷地面積	27,084.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,396.00㎡		
	うち借受面積	490.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1957年3月1日		
	築 66 年		
取得価額等	1,909,137,820円		
減価償却累計額	1,652,185,542円		
有形固定資産減価償却率	86.54%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,528,630	3,685,671	5,584,547	4,266,283
ガス	2,551,171	3,464,594	4,754,971	3,590,245
上下水道	8,251,764	6,179,558	6,500,568	6,977,297
その他	0	0	0	0
計	14,331,565	13,329,823	16,840,086	14,833,825
委託料(維持管理に係るもの)	10,834,917	11,436,603	9,259,240	10,510,253
使用料及び賃借料	2,843,500	2,843,500	2,843,500	2,843,500
修繕料	407,660	108,790	649,339	388,596
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	28,430,209	27,727,913	29,603,695	28,587,272
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	12,822,516	13,609,110	1,071,818	9,167,815
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	720,070	1,005,335	854,242	859,882
計	720,070	1,005,335	854,242	859,882

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

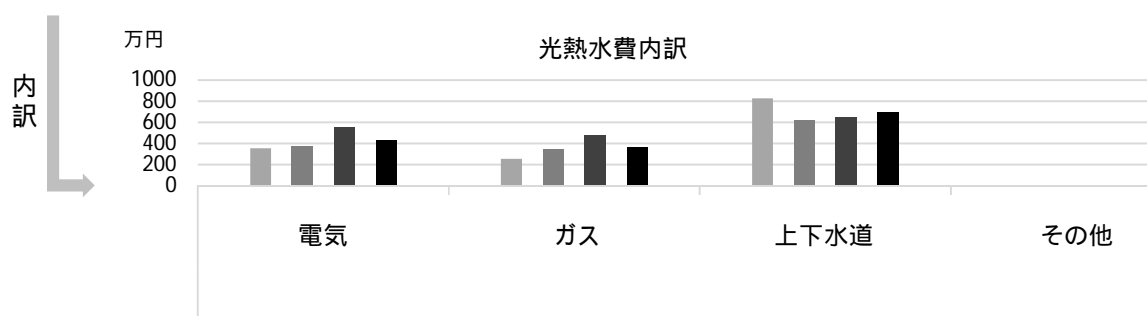
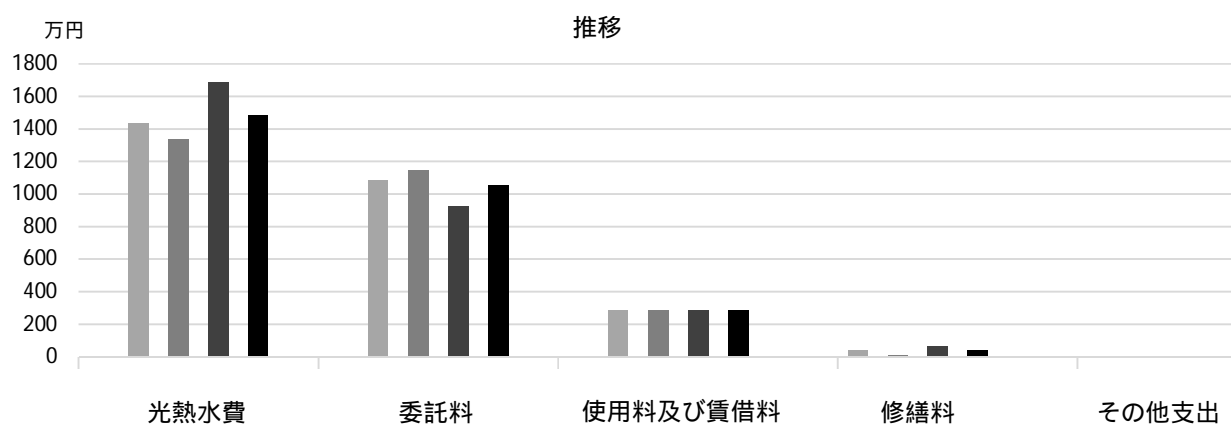
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	25	25	24	25
園児・児童・生徒数	858	826	818	834

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
照明設備LED化工事	27,142,874	2022
便所環境改善建築工事	5,590,788	2021
学校施設洋便器化(その1)工事	3,700,829	2021
体育館環境改善工事(その4)	1,719,738	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その11)工事	11,820,681	2018

平木小学校

施設コード
大分類
小分類

01212
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	平木小学校		
所在地	平木町4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	平木留守家庭児童育成センター・保育ルーム うさぎたんぼ併設		

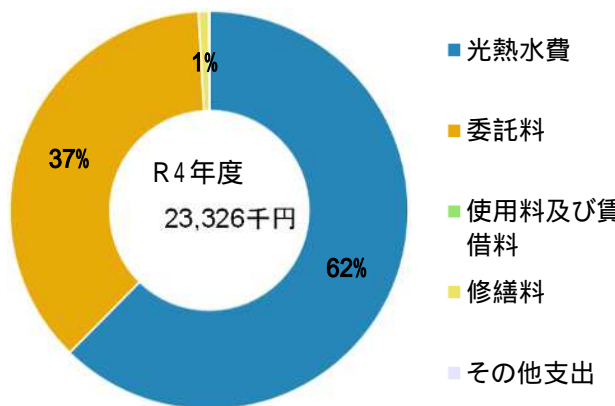


土地・建物情報

敷地面積	18,173.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,305.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1974年10月1日	
	築 48 年	
取得価額等	2,392,753,567円	
減価償却累計額	2,093,425,178円	
有形固定資産減価償却率	87.49%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,091,654	3,545,468	6,383,774	4,340,299
ガス	1,711,550	2,429,897	3,821,453	2,654,300
上下水道	2,539,332	3,035,215	4,339,762	3,304,770
その他	0	0	0	0
計	7,342,536	9,010,580	14,544,989	10,299,368
委託料(維持管理に係るもの)	9,629,090	9,570,958	8,579,784	9,259,944
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	211,310	87,450	189,365	162,708
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	17,195,503	18,678,185	23,325,668	19,733,119
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	14,933,747	10,556,340	12,998,778	12,829,622
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	345,505	356,137	343,590	348,411
計	345,505	356,137	343,590	348,411

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センター・うさぎたんぼを含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

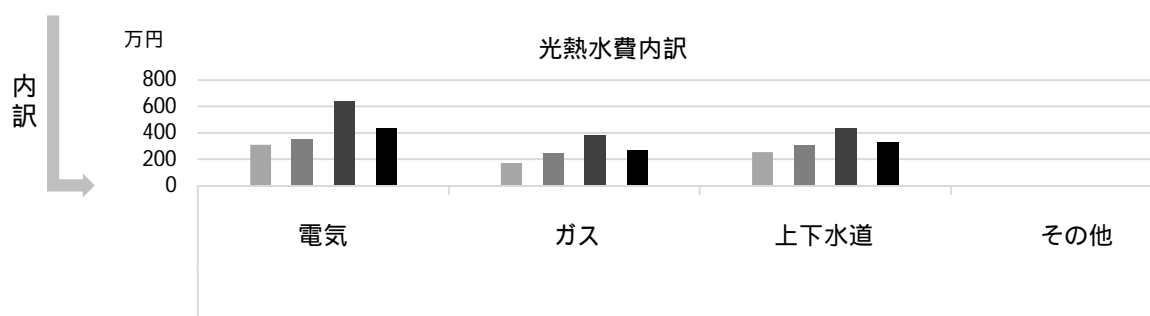
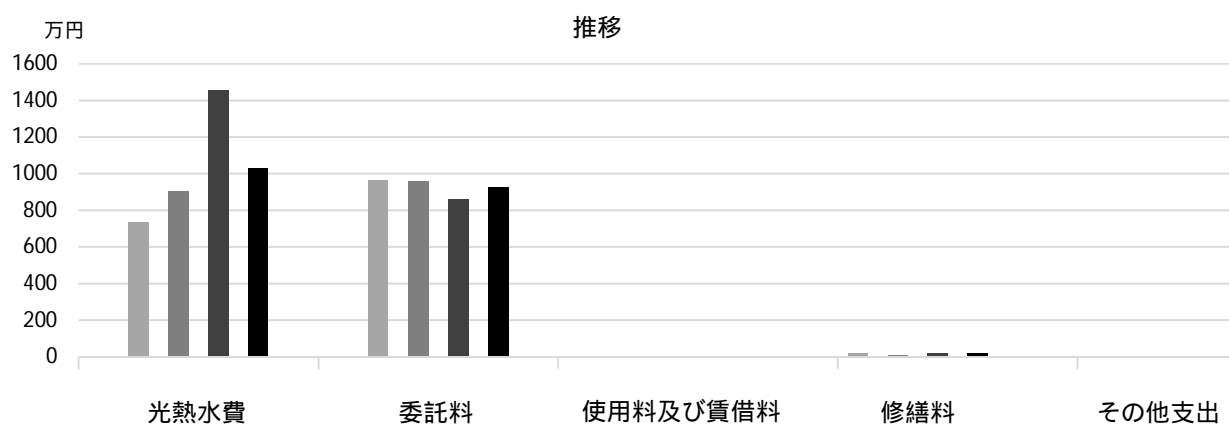
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	13	14	15	14
園児・児童・生徒数	389	415	429	411

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
給食室冷暖房機械設備工事(電気設備工事含む)	10,640,872	2022
給食室塗装改修工事	1,718,471	2022
学校施設便所簡易改修建築(その3)工事(衛生設備工事含む)	16,689,444	2022
体育館環境改善工事(その4)	1,565,452	2020
南棟屋上防水改修他工事	22,704,324	2018
経年ガス管改善工事	704,160	2017

甲東小学校

施設コード
大分類
小分類

01213
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	甲東小学校		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

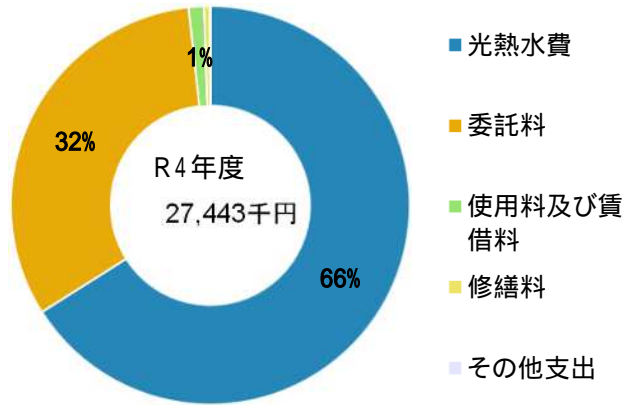


土地・建物情報

敷地面積	14,915.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,986.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1994年9月1日		
	築 28 年		
取得価額等	2,400,934,820円		
減価償却累計額	1,508,732,869円		
有形固定資産減価償却率	62.84%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,266,936	4,635,850	7,530,903	5,477,896
ガス	2,777,957	3,503,283	6,002,790	4,094,677
上下水道	3,235,053	4,125,363	4,585,185	3,981,867
その他	0	0	0	0
計	10,279,946	12,264,496	18,118,878	13,554,440
委託料(維持管理に係るもの)	10,375,799	9,844,924	8,849,366	9,690,030
使用料及び賃借料	1,017,500	1,017,500	339,163	791,388
修繕料	384,010	210,034	124,388	239,477
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	22,069,822	23,346,151	27,443,325	24,286,433
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,488,259	3,855,019	4,277,900	5,540,393
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	496,466	497,731	497,614	497,270
計	496,466	497,731	497,614	497,270

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

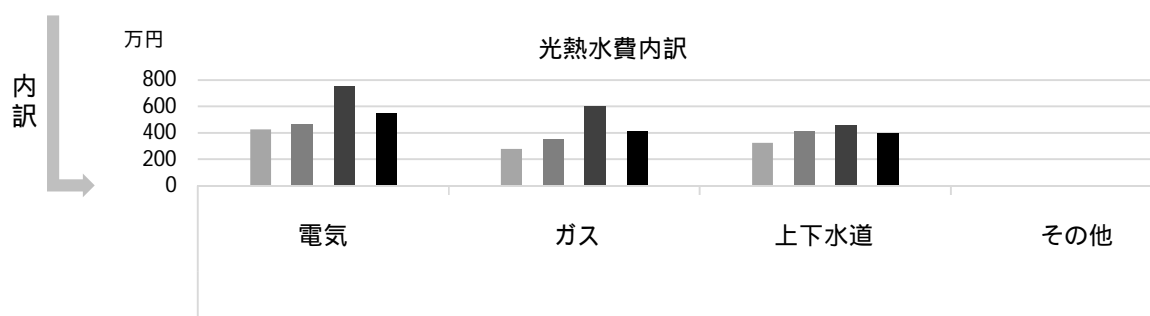
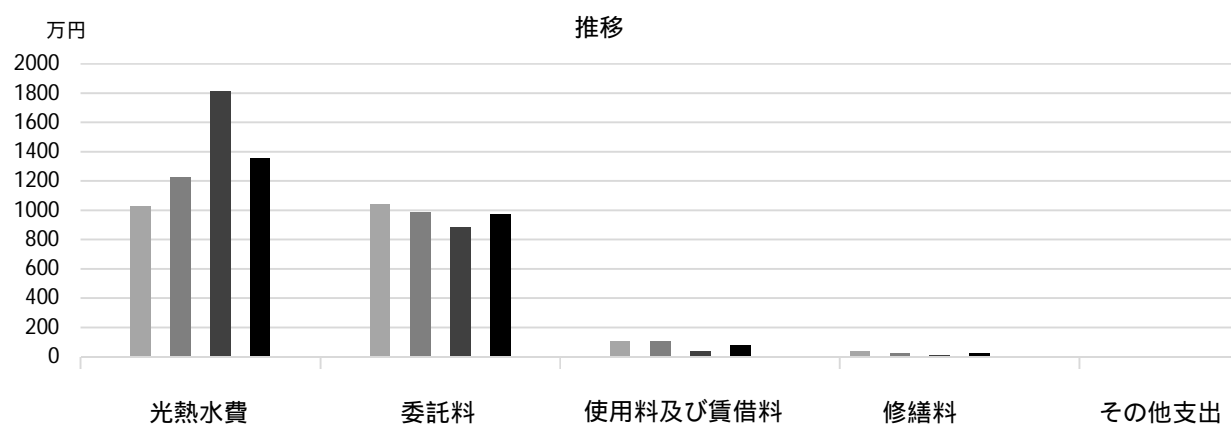
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	26	24	26	25
園児・児童・生徒数	867	838	854	853

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
給食室給水・給湯管改修機械設備工事	7,573,500	2022
北東棟大規模改修工事(2020-2022)	279,486,411	2022
手洗いテント設置工事	919,292	2022
南棟屋外スロープ設置工事	3,398,560	2021
フェンス及び門扉設置工事	951,500	2021
洋便器化工事(関連工事含む)	10,519,340	2021
南東棟外壁改修・屋上防水改修工事	31,371,116	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その4)工事	2,856,155	2018

上ケ原小学校

施設コード
大分類
小分類

01214
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	上ケ原小学校		
所在地	上ケ原二番町3-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1957年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

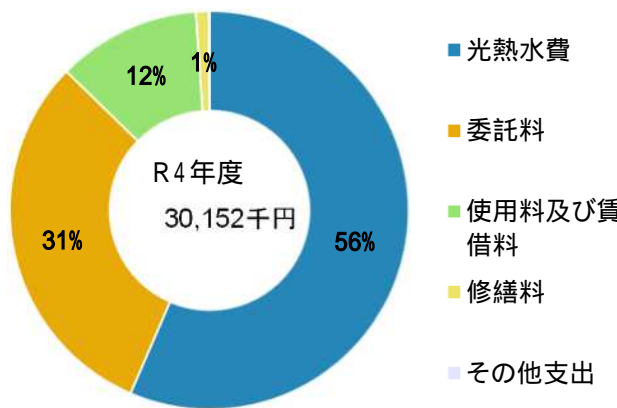


土地・建物情報

敷地面積	16,219.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,685.00㎡		
	うち借受面積	486.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1997年1月1日		
	築 26 年		
取得価額等	2,248,654,525円		
減価償却累計額	1,446,639,576円		
有形固定資産減価償却率	64.33%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,517,820	4,004,820	6,757,700	4,760,113
ガス	3,234,626	3,503,248	5,389,854	4,042,576
上下水道	4,391,454	4,481,330	4,882,229	4,585,004
その他	0	0	0	0
計	11,143,900	11,989,398	17,029,783	13,387,694
委託料(維持管理に係るもの)	10,008,846	10,431,717	9,289,493	9,910,019
使用料及び賃借料	3,506,800	3,506,800	3,506,800	3,506,800
修繕料	1,375,418	302,346	314,101	663,955
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	26,047,531	26,239,458	30,151,707	27,479,565
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,833,981	3,510,007	2,307,239	4,550,409
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	718,353	723,985	631,438	691,259
計	718,353	723,985	631,438	691,259

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

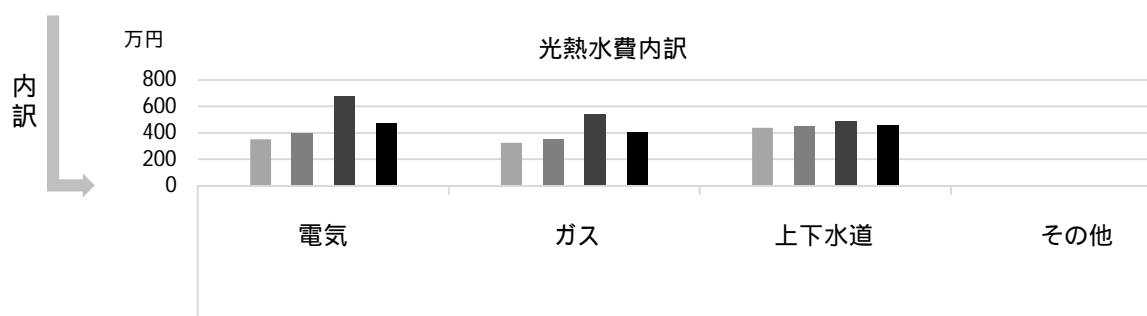
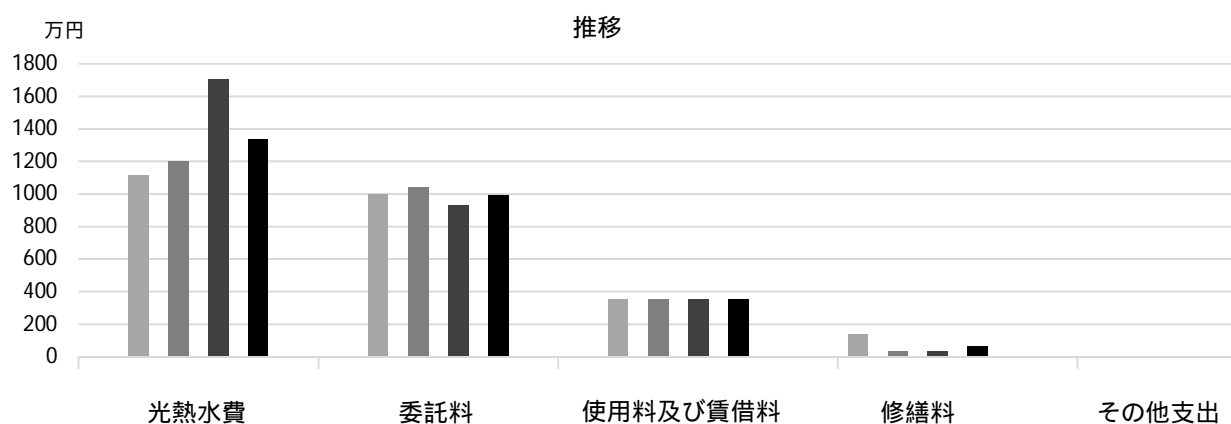
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	27	26	26	26
園児・児童・生徒数	864	828	830	841

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
学校施設コンクリートブロック塀改修他(その1)工事	9,322,666	2021
投てき板改修他工事	1,298,000	2021
洋便器化工事	2,723,160	2021
プール改修工事	25,720,729	2020
体育館環境改善工事(その1)	2,662,640	2020
プール浄化装置改修工事	1,326,024	2017

上ヶ原南小学校

施設コード
大分類
小分類

01215
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	上ヶ原南小学校		
所在地	上ヶ原九番町2-93		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

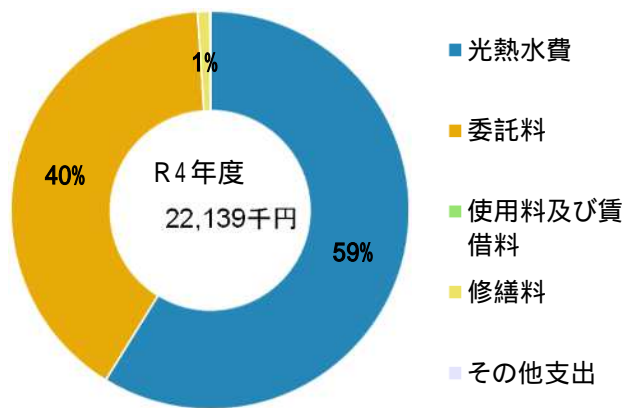


土地・建物情報

敷地面積	12,762.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	5,860.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数	3 F
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月日	1997年3月1日
	築 26 年
取得価額等	1,344,807,521円
減価償却累計額	952,268,930円
有形固定資産減価償却率	70.81%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,173,391	3,702,707	5,842,032	4,239,377
ガス	1,848,611	2,321,927	3,370,857	2,513,798
上下水道	3,725,173	3,229,619	3,803,442	3,586,078
その他	0	0	0	0
計	8,747,175	9,254,253	13,016,331	10,339,253
委託料(維持管理に係るもの)	9,586,377	9,772,552	8,894,985	9,417,971
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	564,025	697,972	215,655	492,551
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	18,910,144	19,733,974	22,138,501	20,260,873
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,684,779	4,598,811	1,296,451	4,526,680
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,030,728	1,024,013	945,724	1,000,155
計	1,030,728	1,024,013	945,724	1,000,155

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

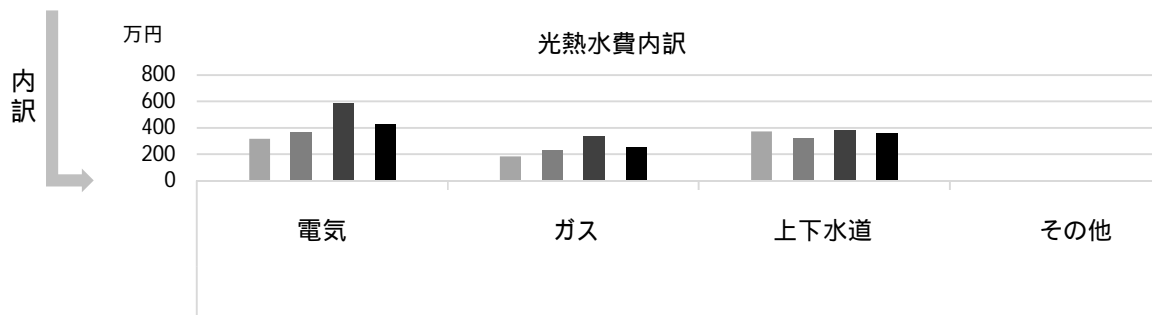
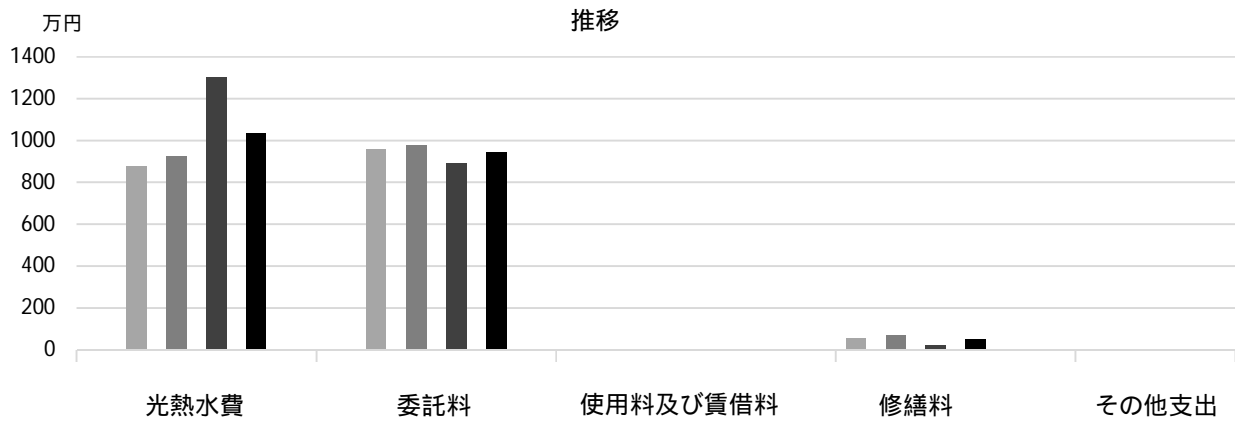
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	16	17	16	16
園児・児童・生徒数	479	499	496	491

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
給食室冷暖房機械設備工事(電気設備工事含む)	11,798,028	2022
給食室塗装改修工事	1,615,849	2022
自動給水ポンプ取替工事	1,287,000	2021
洋便器化工事	2,723,160	2021
体育館環境改善工事(その1)	2,232,309	2020
南東棟外壁改修工事	37,640,156	2019
エレベーター棟設置他ガス設備工事	1,563,840	2017
エレベーター棟設置他機械設備工事	4,427,784	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	5,896,260	2017
エレベーター棟設置他工事	50,168,679	2017

段上小学校

施設コード

01216

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	段上小学校		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

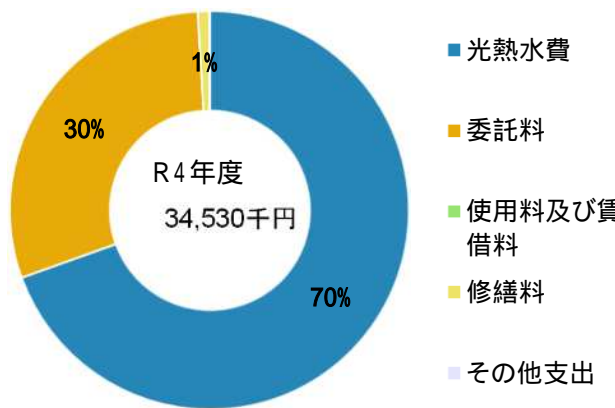


土地・建物情報

敷地面積	17,383.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,850.00㎡		
	うち借受面積	513.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1965年3月1日		
	築58年		
取得価額等	1,887,429,313円		
減価償却累計額	1,590,196,221円		
有形固定資産減価償却率	84.25%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,570,828	5,288,268	8,564,645	6,141,247
ガス	3,949,936	6,695,024	10,738,034	7,127,665
上下水道	3,537,492	4,022,310	4,705,999	4,088,600
その他	0	0	0	0
計	12,058,256	16,005,602	24,008,678	17,357,512
委託料(維持管理に係るもの)	10,954,565	10,462,059	10,202,808	10,539,811
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	288,035	44,550	306,680	213,088
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	23,313,423	26,521,408	34,529,696	28,121,509
[参考1]維持補修費【消費的事業】(円)	20,164,662	3,327,592	5,022,710	9,504,988
[参考2]収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	806,058	743,241	804,042	784,447
計	806,058	743,241	804,042	784,447

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

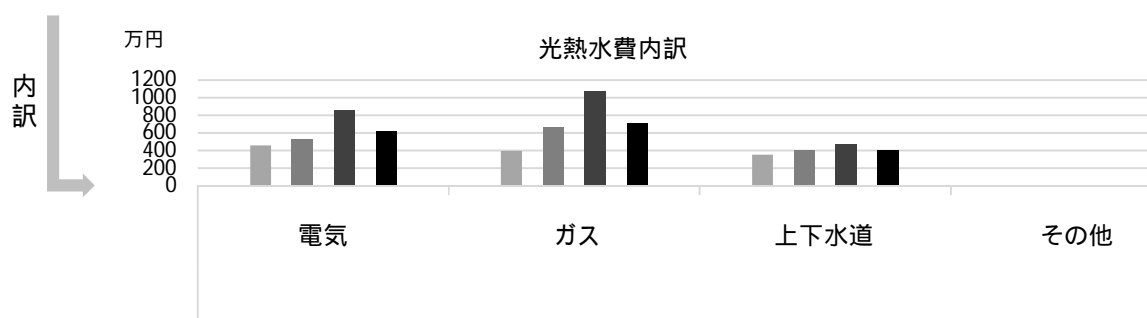
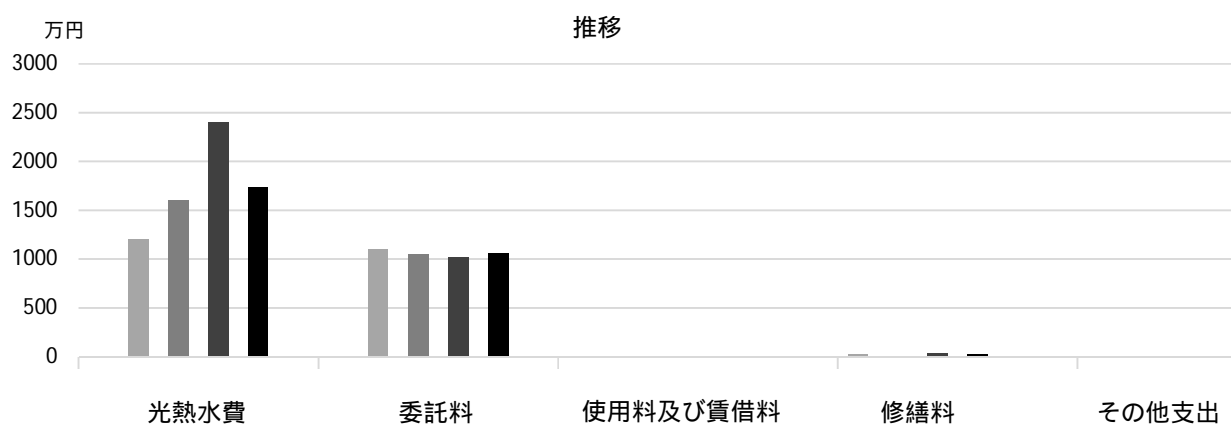
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	19	18	17	18
園児・児童・生徒数	562	560	562	561

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
受変電設備改修工事	27,003,638	2022
体育館環境改善工事(その1)	2,177,289	2020
プール改修工事	15,666,588	2017
管理諸室冷暖房電気設備工事	4,483,080	2017
管理諸室冷暖房設備工事	7,137,612	2017

段上西小学校

施設コード
大分類
小分類

01217
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	段上西小学校		
所在地	段上町2丁目8-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

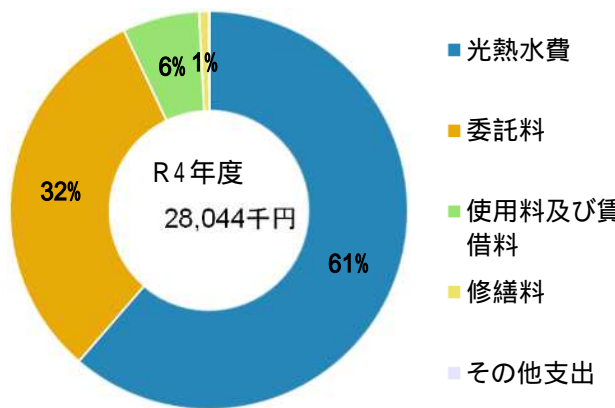


土地・建物情報

敷地面積	17,227.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,819.00㎡		
	うち借受面積	324.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1978年5月1日		
	築44年		
取得価額等	1,852,482,642円		
減価償却累計額	1,461,566,335円		
有形固定資産減価償却率	78.90%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	6,822,325	6,768,596	8,844,067	7,478,329
ガス	5,027,083	3,164,843	3,780,678	3,990,868
上下水道	4,568,467	5,988,755	4,578,963	5,045,395
その他	0	0	0	0
計	16,417,875	15,922,194	17,203,708	16,514,592
委託料(維持管理に係るもの)	12,051,060	10,216,696	8,866,099	10,377,952
使用料及び賃借料	1,743,500	1,743,500	1,743,500	1,743,500
修繕料	644,556	405,570	219,450	423,192
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	30,869,558	28,297,157	28,044,287	29,070,334
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,982,842	3,572,837	5,661,381	6,405,687
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	981,103	992,327	969,376	980,935
計	981,103	992,327	969,376	980,935

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

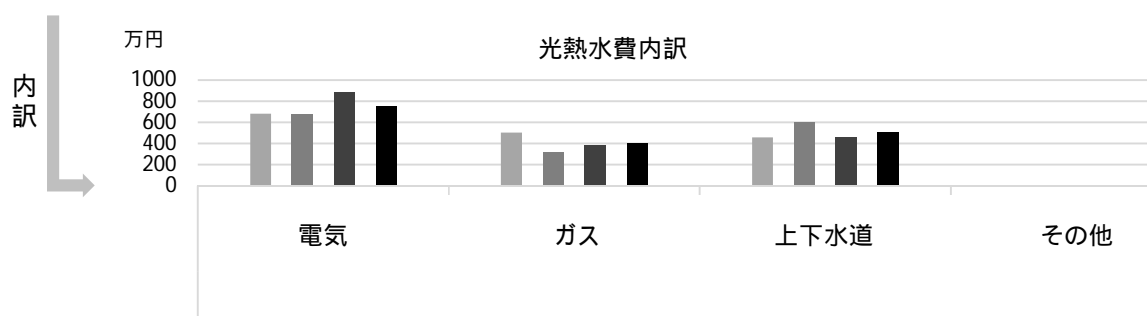
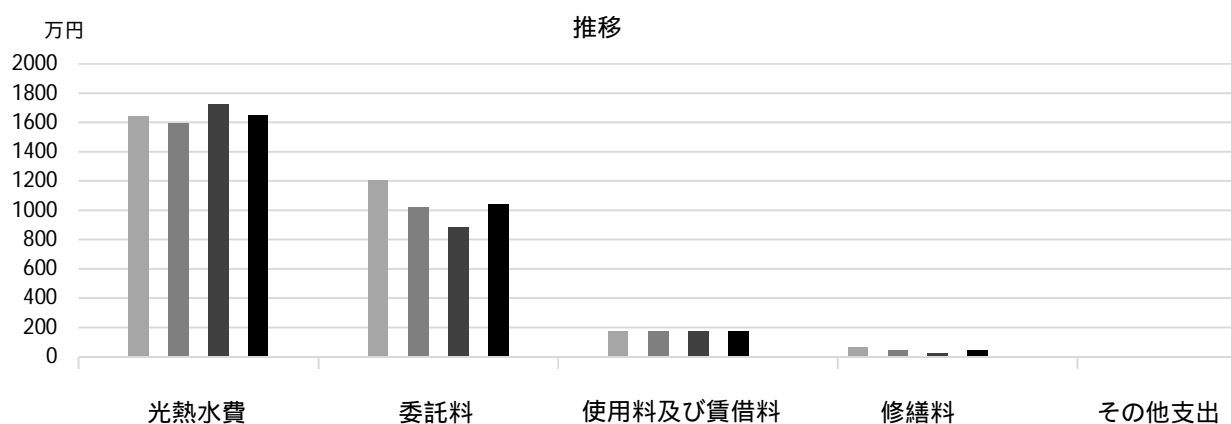
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	23	23	24	23
園児・児童・生徒数	749	731	722	734

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	35,985,945	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修(その2)工事	543,494	2022
空調設備改修工事	118,778,000	2021
空調設備改修電気設備工事	11,685,300	2021
北棟・南棟・給食棟屋上防水改修工事	68,793,775	2020
3年4組他4教室エアコン設置機械設備工事	7,700,000	2020
3年4組他4教室エアコン設置電気設備工事	3,520,000	2020
体育館環境改善工事(その1)	2,257,831	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,435,121	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その4)工事	14,306,373	2018

樋ノ口小学校

施設コード
大分類
小分類

01218
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	樋ノ口小学校		
所在地	樋ノ口町2丁目3-32		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	R5.3仮設校舎(1棟・2教室)新設 既存仮設校舎延床面積169㎡・新設仮設校舎延床面積165㎡		

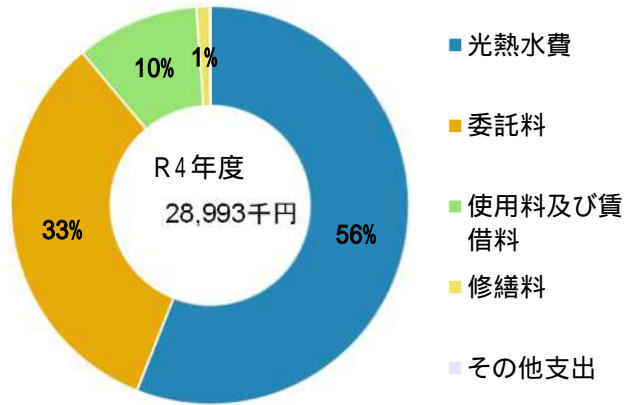


土地・建物情報

敷地面積	15,178.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,934.00㎡		
	うち借受面積	334.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1973年5月1日		
	築49年		
取得価額等	1,673,422,167円		
減価償却累計額	1,107,748,444円		
有形固定資産減価償却率	66.20%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,683,650	3,890,712	6,461,327	4,678,563
ガス	2,015,850	2,767,961	4,398,046	3,060,619
上下水道	5,354,512	4,886,528	5,379,243	5,206,761
その他	0	0	0	0
計	11,054,012	11,545,201	16,238,616	12,945,943
委託料(維持管理に係るもの)	10,380,411	9,916,099	9,539,868	9,945,459
使用料及び賃借料	2,640,000	2,640,000	2,890,800	2,723,600
修繕料	386,760	431,970	311,740	376,823
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	24,473,750	24,542,467	28,992,554	26,002,924
[参考1]維持補修費【消費的事業】(円)	11,062,078	4,705,966	2,468,235	6,078,760
[参考2]収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	745,361	861,993	752,446	786,600
計	745,361	861,993	752,446	786,600

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

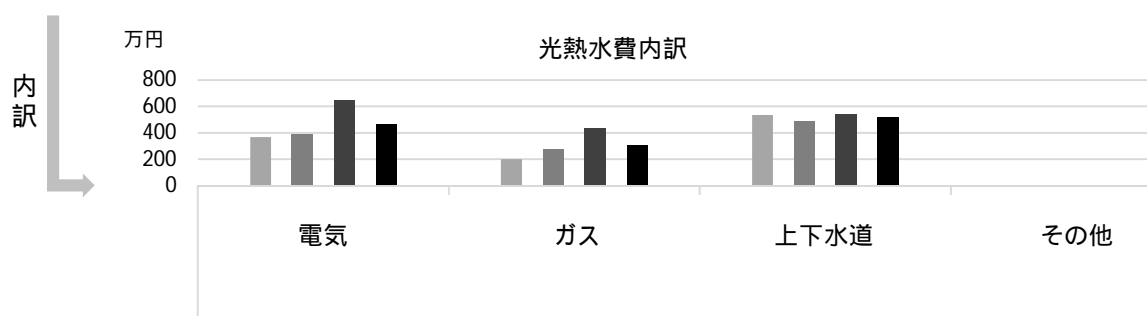
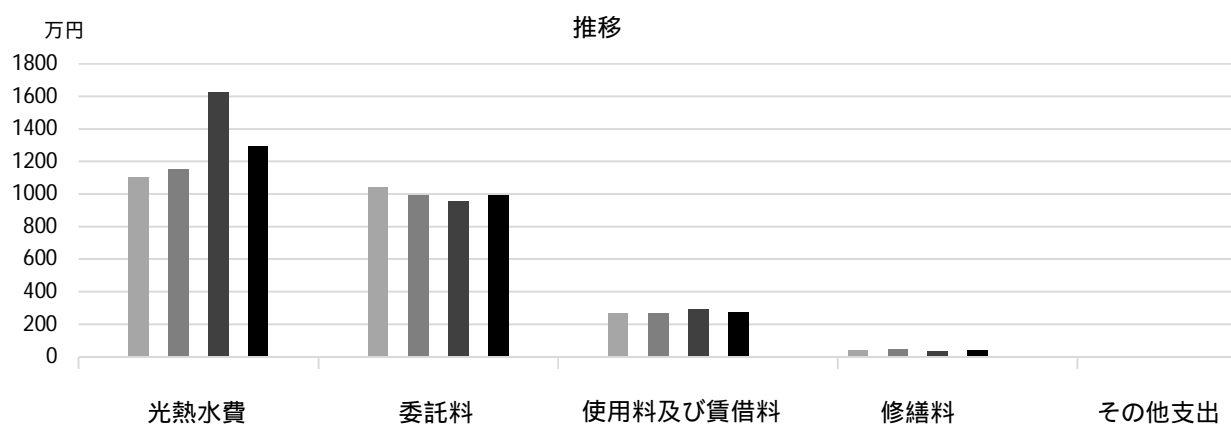
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	26	27	28	27
園児・児童・生徒数	861	858	897	872

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
北棟便所改修及び体育館棟他外壁・屋上防水・外部建具改修工事	94,407,997	2022
北棟便所改修衛生設備工事 (電気設備工事含む)	25,347,300	2022
シャワー室設置他工事 (ガス設備工事含む)	1,790,800	2022
体育館空調機械設備工事 (電気設備工事含む)	37,224,404	2022
給食室冷暖房設備工事	10,034,585	2021
給食室冷暖房電気設備工事	1,304,784	2021
給食室塗装改修工事	1,524,600	2021
体育館環境改善工事 (その1)	1,770,249	2020
空調設備改修工事	100,612,800	2019
空調設備改修ガス設備工事	6,686,280	2019
空調設備改修電気設備工事	10,005,041	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応 (その10) 工事	4,464,154	2019
南棟外壁改修及び中央他便所改修建築工事	99,683,201	2018
南棟中央他便所改修衛生設備工事	16,545,600	2018
南棟中央他便所改修電気設備工事	3,151,548	2018
プール改修工事	16,977,600	2017
育成センター新築に伴う体育倉庫移築工事	20,307,240	2017

高木小学校

施設コード

01219

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	高木小学校		
所在地	高木西町25-27		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

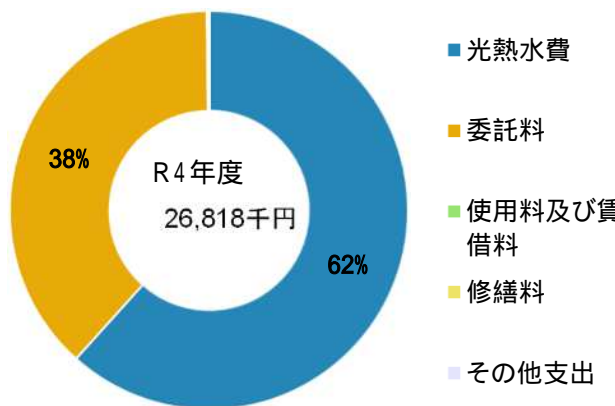


土地・建物情報

敷地面積	13,952.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,838.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2009年12月1日		
	築 13 年		
取得価額等	2,858,825,134円		
減価償却累計額	1,604,583,695円		
有形固定資産減価償却率	56.13%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,678,150	3,872,857	6,175,027	4,575,345
ガス	3,175,217	3,473,554	4,774,240	3,807,670
上下水道	2,853,782	3,971,590	5,579,585	4,134,986
その他	0	0	0	0
計	9,707,149	11,318,001	16,528,852	12,518,001
委託料(維持管理に係るもの)	10,087,162	10,046,474	10,238,429	10,124,022
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	565,400	305,980	39,160	303,513
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	20,372,278	21,679,652	26,817,971	22,956,634
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,406,264	2,649,491	5,720,000	4,591,918
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	46,465	51,124	34,859	44,149
計	46,465	51,124	34,859	44,149

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

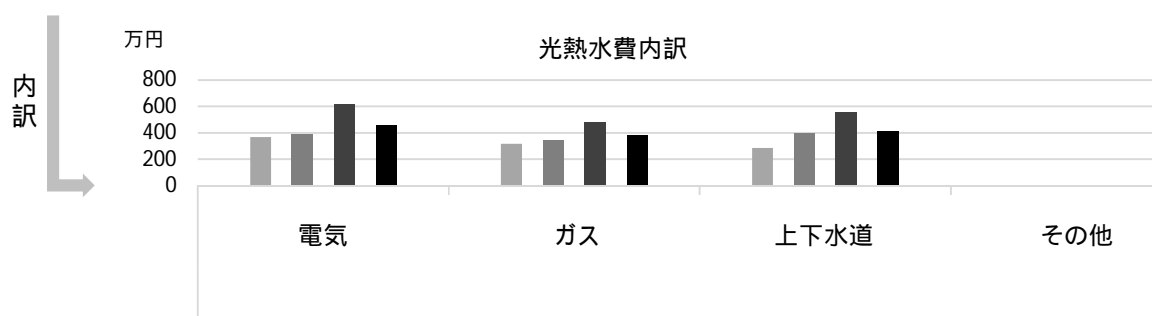
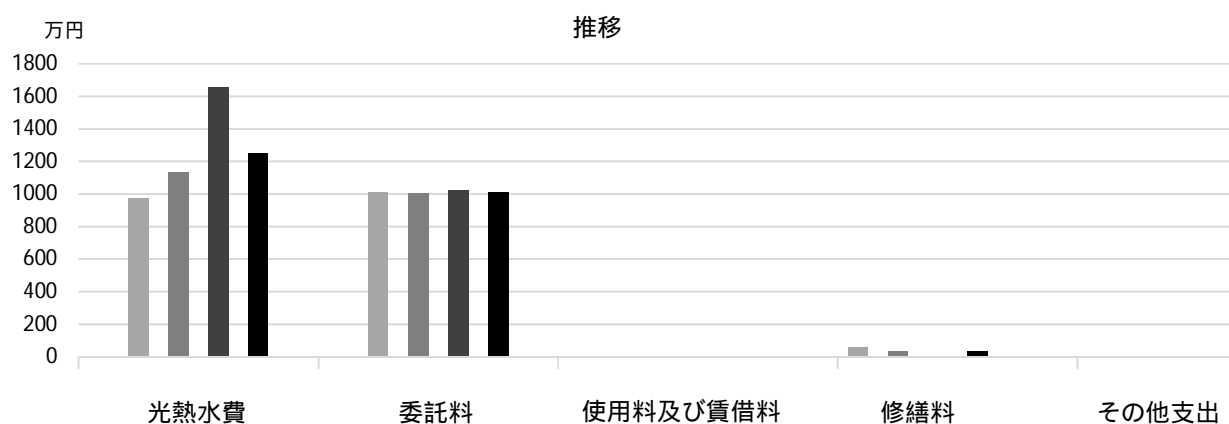
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	24	23	23	23
園児・児童・生徒数	730	714	711	718

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
南棟・体育館棟長寿命化改修工事(2020-2022)	679,423,548	2022
南棟東他便所改修衛生設備工事	9,981,764	2018
南棟東他便所改修建築工事	27,905,246	2018
南棟東他便所改修電気設備工事	1,632,409	2018
プール改修工事	17,058,600	2018

高木北小学校

施設コード
大分類
小分類

01241
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	高木北小学校		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	高木北留守家庭児童育成センター・高木北地域子育て支援施設併設		

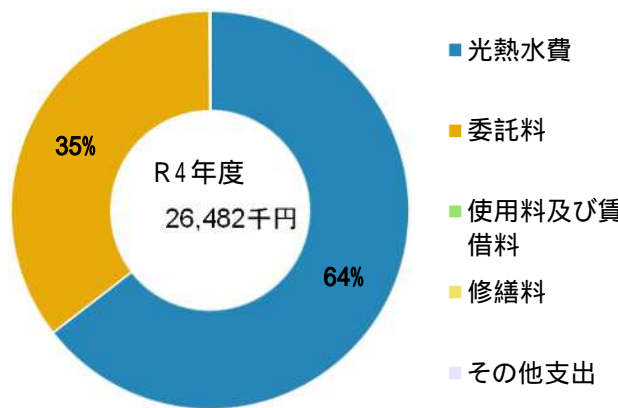


土地・建物情報

敷地面積	10,667.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,402.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2016年2月1日		
	築7年		
取得価額等	2,656,009,553円		
減価償却累計額	594,271,769円		
有形固定資産減価償却率	22.37%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,456,670	5,237,452	8,659,222	6,117,781
ガス	2,766,525	3,590,030	5,078,965	3,811,840
上下水道	3,165,473	3,313,696	3,338,257	3,272,475
その他	0	0	0	0
計	10,388,668	12,141,178	17,076,444	13,202,097
委託料(維持管理に係るもの)	10,790,143	11,366,624	9,393,873	10,516,880
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	131,450	14,850	0	48,767
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	21,322,827	23,531,848	26,481,847	23,778,841
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,244,451	1,854,050	1,917,201	2,338,567
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,076,080	1,054,188	1,096,201	1,075,490
計	1,076,080	1,054,188	1,096,201	1,075,490

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

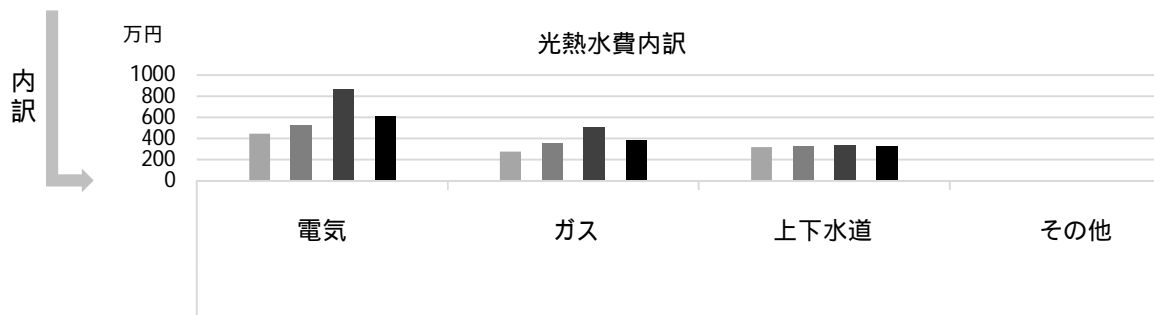
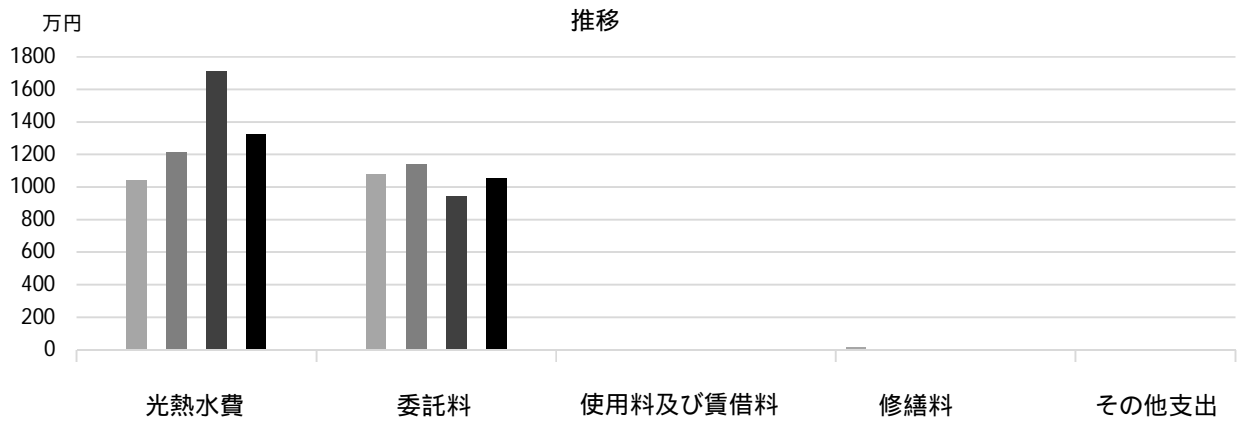
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	18	20	19	19
園児・児童・生徒数	596	620	616	611

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

瓦木小学校

施設コード
大分類
小分類

01220
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	瓦木小学校		
所在地	大屋町10-20		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

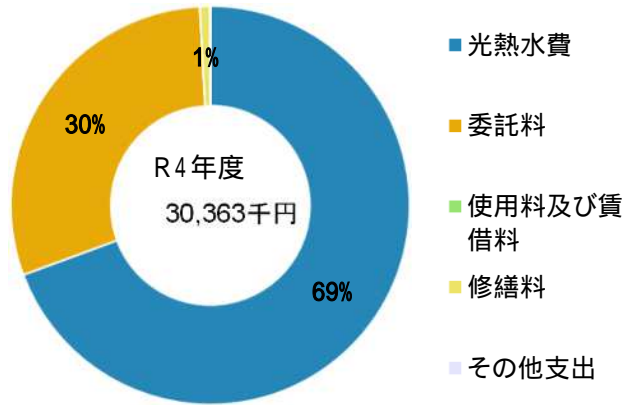


土地・建物情報

敷地面積	17,074.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,569.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1974年3月1日		
	築 49 年		
取得価額等	1,852,183,527円		
減価償却累計額	1,526,801,498円		
有形固定資産減価償却率	82.43%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,709,380	3,048,709	4,880,334	3,546,141
ガス	2,054,426	2,644,980	3,906,172	2,868,526
上下水道	8,483,865	10,247,286	12,267,814	10,332,988
その他	0	0	0	0
計	13,247,671	15,940,975	21,054,320	16,747,655
委託料(維持管理に係るもの)	10,426,701	10,132,926	9,056,160	9,871,929
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	304,909	445,060	240,955	330,308
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	23,991,848	26,528,158	30,362,965	26,960,990
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	14,438,815	4,129,707	7,503,892	8,690,805
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	455,818	352,083	333,615	380,505
計	455,818	352,083	333,615	380,505

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

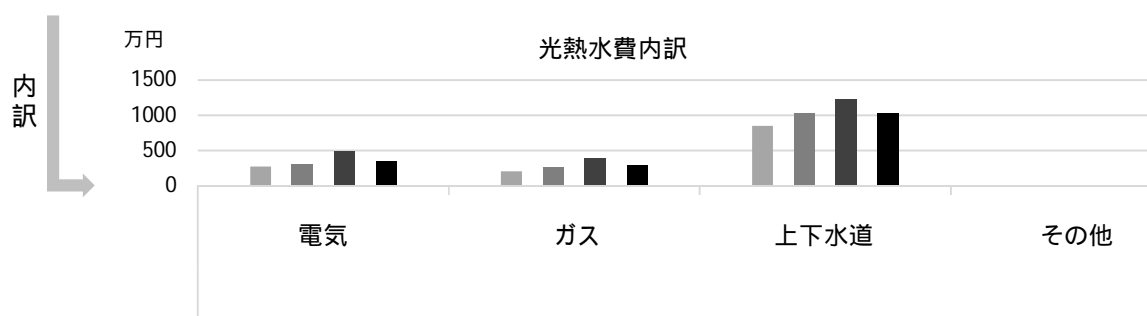
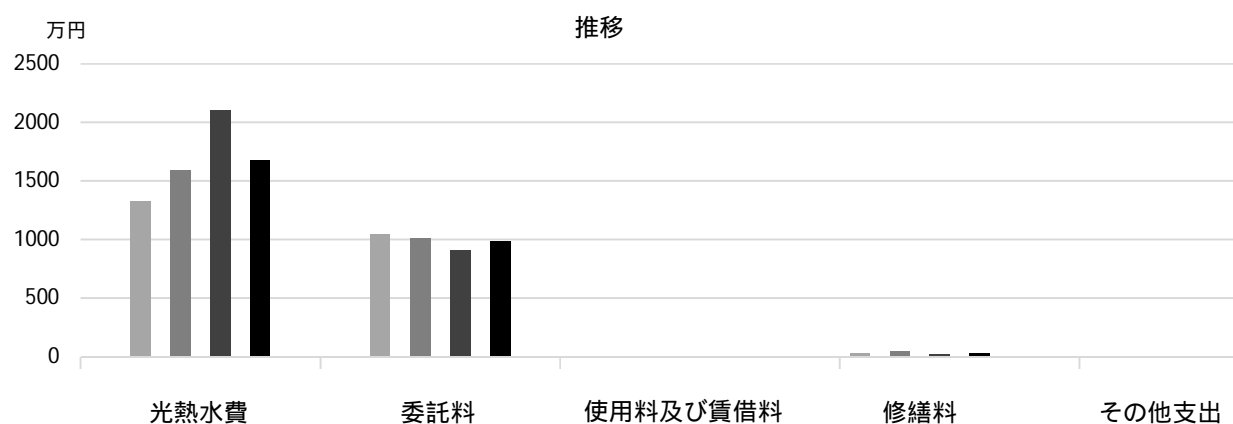
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	16	16	16	16
園児・児童・生徒数	485	476	454	472

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館電気設備改修工事	25,850,000	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修(その2)工事	7,860,260	2022
学校施設コンクリートブロック塀改修他(その1)工事	3,814,792	2021
体育館環境改善工事(その1)	2,517,157	2020
体育館屋上防水・外壁・外部建具、給食室塗装及び育成センター他改修工事	65,497,804	2019
中央他便所及び特別教室改修衛生設備工事	14,256,000	2018
中央他便所及び特別教室改修建築工事	61,560,000	2018
中央他便所及び特別教室棟改修電気設備工事	6,338,520	2018

深津小学校

施設コード
大分類
小分類

01221
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	深津小学校		
所在地	深津町5-22		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

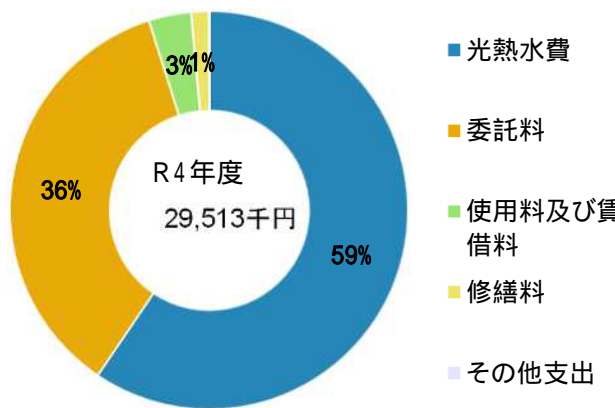


土地・建物情報

敷地面積	10,775.00㎡		
	うち借地面積	197.00㎡	
延床面積	7,705.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1983年5月1日		
	築 39 年		
取得価額等	2,161,069,493円		
減価償却累計額	1,617,939,002円		
有形固定資産減価償却率	74.87%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,498,782	4,315,007	7,245,679	5,019,823
ガス	3,488,949	4,179,571	5,677,877	4,448,799
上下水道	4,225,266	4,237,190	4,629,988	4,364,148
その他	0	0	0	0
計	11,212,997	12,731,768	17,553,544	13,832,770
委託料(維持管理に係るもの)	10,230,608	11,472,892	10,514,775	10,739,425
使用料及び賃借料	2,478,700	3,410,400	1,016,400	2,301,833
修繕料	255,855	342,925	416,295	338,358
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	24,190,727	27,967,182	29,512,544	27,223,484
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	11,000,191	5,940,448	5,708,200	7,549,613
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	438,778	505,043	541,426	495,082
計	438,778	505,043	541,426	495,082

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

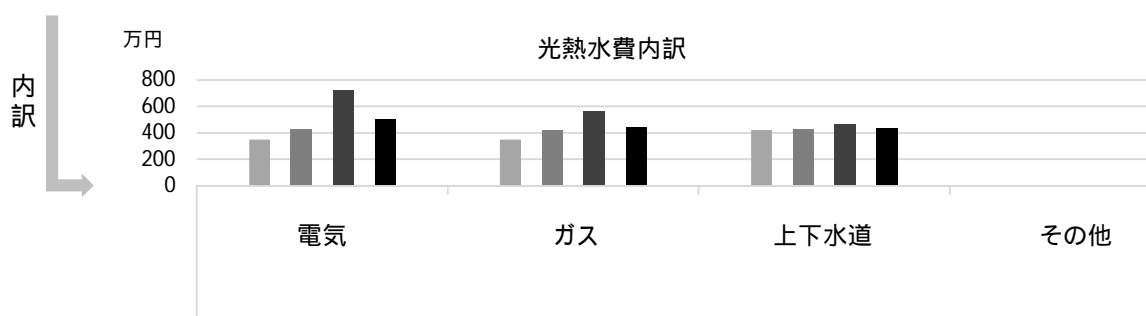
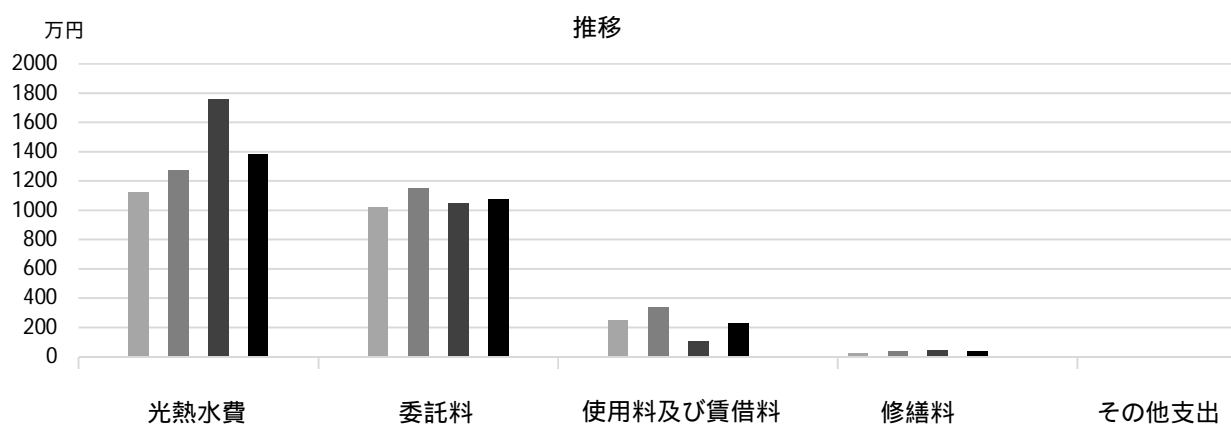
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	18	19	21	19
園児・児童・生徒数	564	609	643	605

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
便所間仕切工事	764,500	2021
体育館環境改善工事(その1)	2,631,486	2020
既存校舎増築工事(各工種含む)	268,232,549	2018
既存校舎改修他建築工事	17,275,495	2018
既存校舎改修工事他(各工種含む)	42,762,190	2017
エレベーター耐震対策工事	1,068,444	2017
給食室冷房設備工事	5,688,360	2017

瓦林小学校

施設コード
大分類
小分類

01222
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	瓦林小学校		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	R4.4 既存仮設校舎2棟のうち1棟買取（延床面積324㎡分減）		

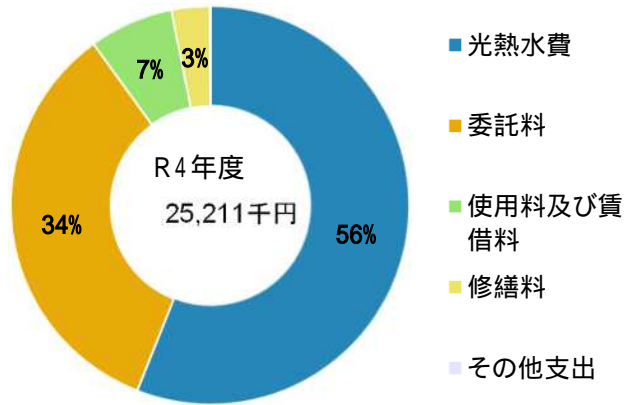


土地・建物情報

敷地面積	9,923.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,392.33㎡		
	うち借受面積	328.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1981年5月1日		
	築41年		
取得価額等	1,862,391,531円		
減価償却累計額	1,450,181,622円		
有形固定資産減価償却率	77.87%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,716,901	3,938,063	6,380,146	4,678,370
ガス	1,905,125	2,248,249	3,434,124	2,529,166
上下水道	2,544,564	3,375,118	4,300,561	3,406,748
その他	0	0	0	0
計	8,166,590	9,561,430	14,114,831	10,614,284
委託料(維持管理に係るもの)	9,360,882	9,726,399	8,587,292	9,224,858
使用料及び賃借料	3,813,700	3,813,700	1,717,100	3,114,833
修繕料	522,940	366,190	780,186	556,439
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	21,876,679	23,476,916	25,210,939	23,521,511
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,359,934	3,809,237	4,972,198	6,047,123
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	178,182	259,365	443,956	293,834
計	178,182	259,365	443,956	293,834

備考

水道は留守家庭児童育成センター（第1）を含む
委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

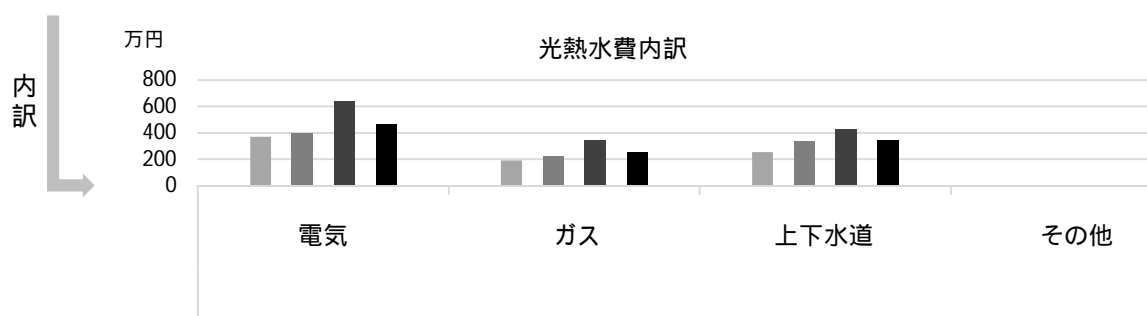
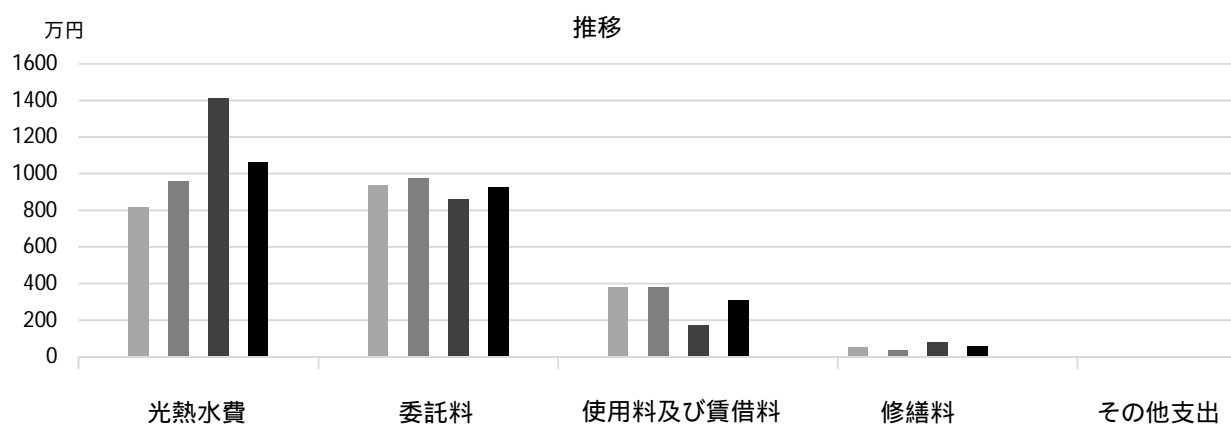
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	24	23	21	23
園児・児童・生徒数	777	721	657	718

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	38,353,865	2022
受変電設備改修工事	14,850,000	2022
体育館環境改善工事(その1)	2,008,414	2020
屋上プール改修工事	23,548,800	2019
エレベーター棟設置他機械設備工事	1,281,960	2017
エレベーター棟設置他電気設備工事	3,072,384	2017
エレベーター棟設置他工事	56,580,519	2017

上甲子園小学校

施設コード

01223

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	上甲子園小学校		
所在地	甲子園口5丁目9-4		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1941年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

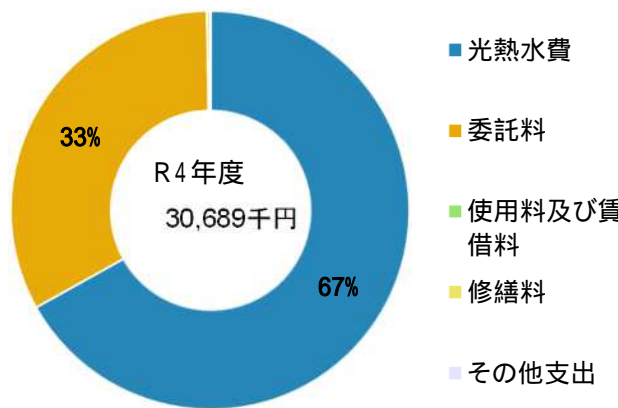


土地・建物情報

敷地面積	13,751.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,297.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2015年12月1日		
	築7年		
取得価額等	2,242,897,003円		
減価償却累計額	1,158,389,208円		
有形固定資産減価償却率	51.65%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,145,431	4,801,865	8,651,105	5,866,134
ガス	3,151,209	3,866,368	6,270,451	4,429,343
上下水道	2,826,669	3,795,943	5,610,383	4,077,665
その他	0	0	0	0
計	10,123,309	12,464,176	20,531,939	14,373,141
委託料(維持管理に係るもの)	10,979,555	11,219,356	10,073,074	10,757,328
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	552,750	68,640	72,930	231,440
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	21,668,181	23,761,369	30,689,473	25,373,008
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,349,854	4,081,690	4,421,516	5,284,353
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	857,258	969,606	966,244	931,036
計	857,258	969,606	966,244	931,036

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

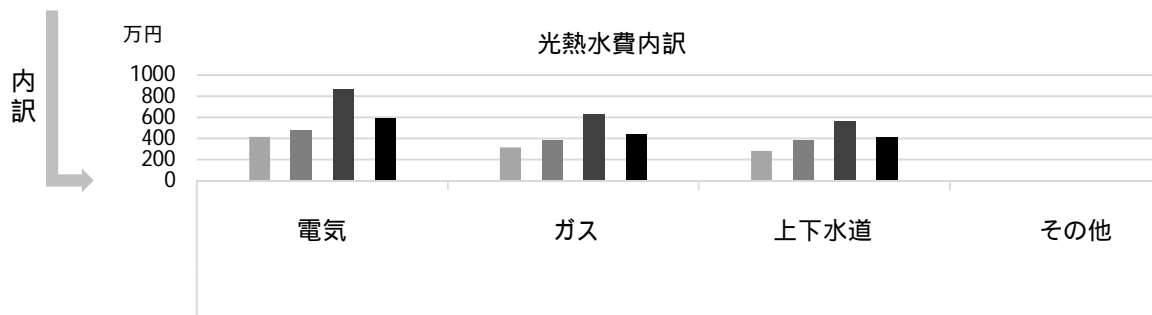
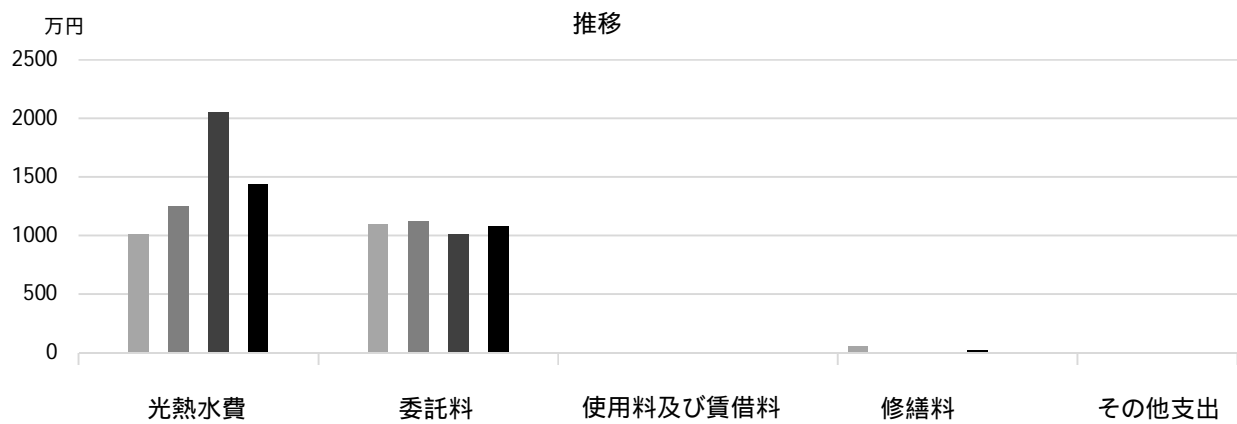
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	21	22	23	22
園児・児童・生徒数	686	701	725	704

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
物置設置工事	1,094,500	2022
学校施設便所簡易改修建築(その3)工事(衛生設備工事含む)	4,458,211	2022
体育館受変電設備改修工事	13,827,000	2021
体育館屋根改修緊急対応工事	11,143,000	2021
フェンス設置他緊急対応工事	3,116,300	2021
給食室冷暖房設備工事(各工種含む)	11,788,241	2021
給食室塗装改修工事	1,122,000	2021
南棟外壁改修他工事	50,650,633	2019
歩道橋修繕工事	18,348,906	2018
南棟東便所改修衛生設備工事	9,097,078	2018
南棟東便所改修建築工事	20,063,513	2018
南棟東便所改修電気設備工事	1,395,415	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その9)工事	7,402,879	2018

津門小学校

施設コード
大分類
小分類

01224
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	津門小学校		
所在地	津門呉羽町5-13		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1931年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

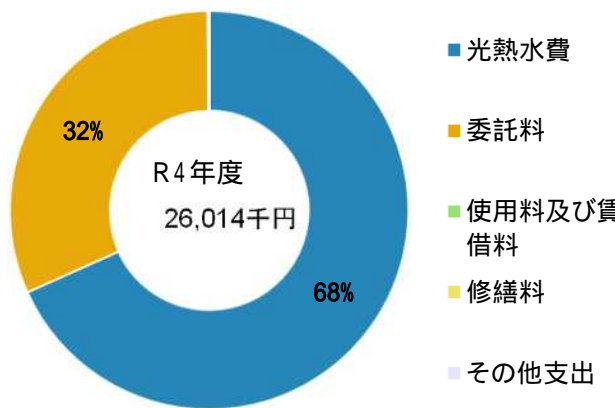


土地・建物情報

敷地面積	13,315.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,412.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2008年3月1日		
	築 15 年		
取得価額等	2,953,560,413円		
減価償却累計額	1,222,821,704円		
有形固定資産減価償却率	41.40%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,210,764	5,164,382	8,618,601	5,997,916
ガス	2,214,049	2,851,810	4,058,294	3,041,384
上下水道	4,142,858	4,981,724	5,082,244	4,735,609
その他	0	0	0	0
計	10,567,671	12,997,916	17,759,139	13,774,909
委託料(維持管理に係るもの)	9,675,796	9,324,789	8,224,039	9,074,875
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	534,160	30,140	19,085	194,462
その他支出	12,567	9,197	11,530	11,098
計	20,790,194	22,362,042	26,013,793	23,055,343
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,316,287	1,710,304	3,792,360	4,939,650
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	210,626	292,709	217,300	240,212
計	210,626	292,709	217,300	240,212

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

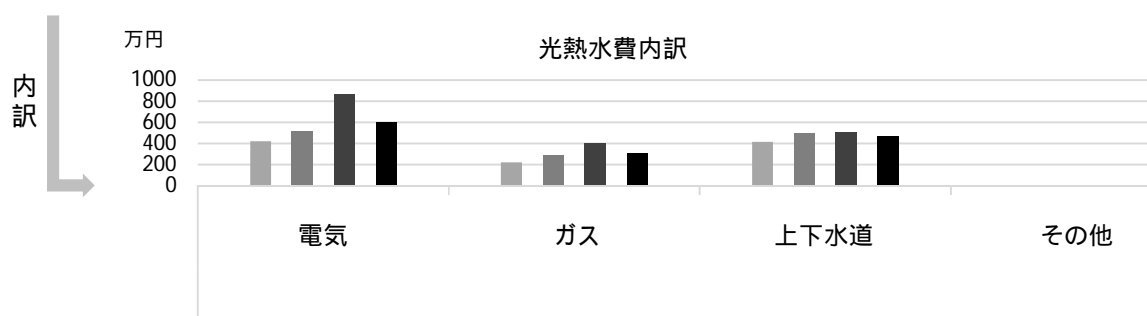
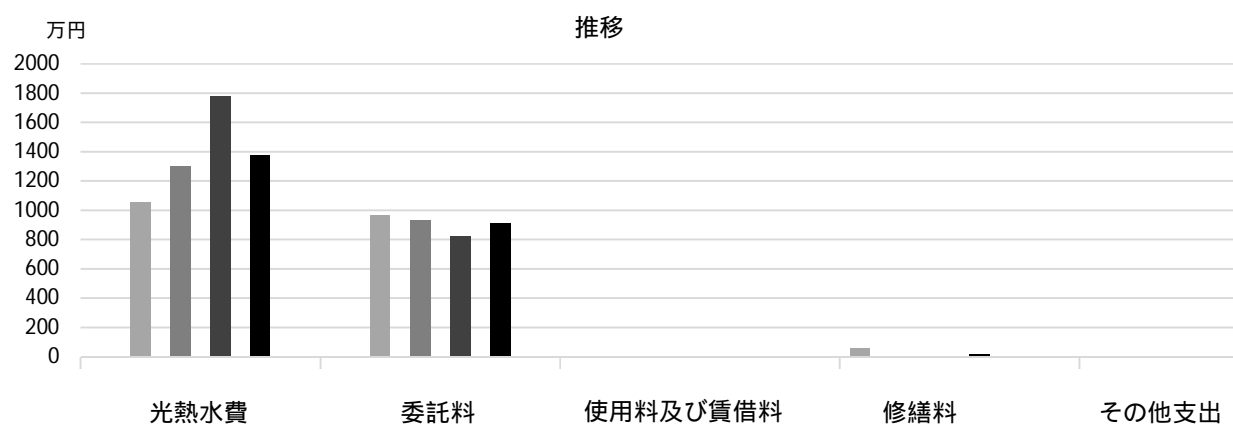
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	22	24	22	23
園児・児童・生徒数	731	768	734	744

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
運動場補修工事	1,029,600	2021
体育館環境改善工事(その2)	2,060,005	2020

春風小学校

施設コード

01225

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	春風小学校		
所在地	上甲子園3丁目8-39		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

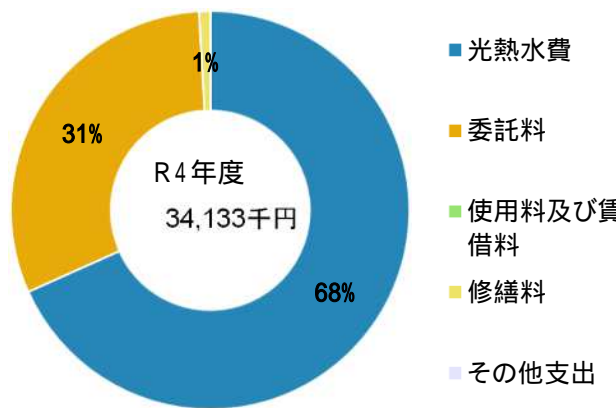


土地・建物情報

敷地面積	16,784.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	10,124.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2020年12月1日		
	築2年		
取得価額等	5,181,874,014円		
減価償却累計額	1,716,456,237円		
有形固定資産減価償却率	33.12%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,629,922	7,392,967	10,818,988	7,947,292
ガス	2,518,686	5,194,973	8,252,729	5,322,129
上下水道	8,746,894	4,259,667	4,242,019	5,749,527
その他	0	0	0	0
計	16,895,502	16,847,607	23,313,736	19,018,948
委託料(維持管理に係るもの)	9,405,960	10,545,847	10,510,634	10,154,147
使用料及び賃借料	3,118,500	3,118,500	0	2,079,000
修繕料	148,390	176,550	297,000	207,313
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	29,580,918	30,697,700	34,132,900	31,470,506
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,665,637	0	713,900	793,179
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	295,829	246,960	703,168	415,319
計	295,829	246,960	703,168	415,319

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

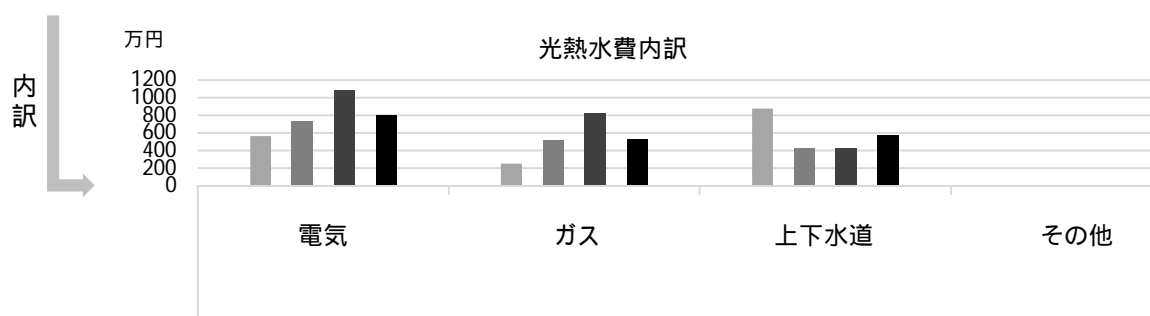
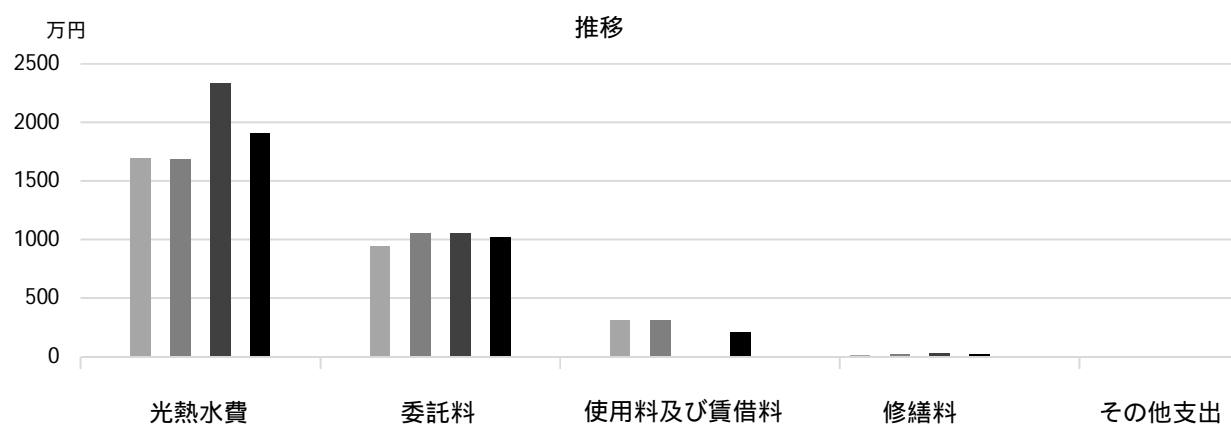
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	29	30	30	30
園児・児童・生徒数	977	975	978	977

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
運動場施設整備工事(2021-2022)	129,932,935	2022
外植栽工事	10,942,957	2022
周辺道路整備工事	24,660,430	2022
校舎改築工事(2019-2022)	2,910,909,201	2022
旧春風育成センター 下水他引込管撤去工事	847,000	2022
自動灌水設備工事	1,268,300	2022
体育館環境改善工事(その2)	1,936,264	2020
プール用パルス式量水器設置他工事	3,421,000	2020
校舎改築ガス設備工事	27,842,100	2020
校舎改築電気設備工事	311,433,120	2020
校舎改築衛生設備工事	198,582,576	2020
校舎改築空調設備工事	232,200,000	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	9,412,580	2018

今津小学校

施設コード

01226

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	今津小学校		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	今津子育てひろば併設		

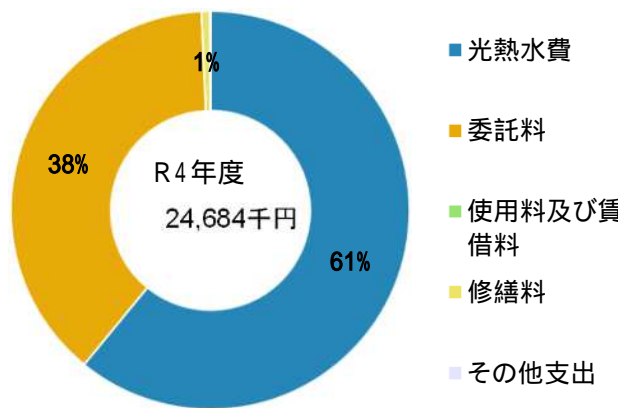


土地・建物情報

敷地面積	13,392.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,268.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1966年2月1日		
	築 57 年		
取得価額等	2,103,439,815円		
減価償却累計額	1,402,033,368円		
有形固定資産減価償却率	66.65%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,649,165	4,038,495	6,963,259	4,883,640
ガス	2,675,657	3,051,185	4,740,743	3,489,195
上下水道	3,251,522	3,320,875	3,334,424	3,302,274
その他	0	0	0	0
計	9,576,344	10,410,555	15,038,426	11,675,108
委託料(維持管理に係るもの)	9,620,875	10,066,530	9,471,604	9,719,670
使用料及び賃借料	4,913,370	2,047,238	0	2,320,203
修繕料	161,700	130,900	162,580	151,727
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	24,284,855	22,664,419	24,684,140	23,877,805
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	6,919,822	4,730,926	3,088,800	4,913,183
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	483,981	525,941	635,066	548,329
計	483,981	525,941	635,066	548,329

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

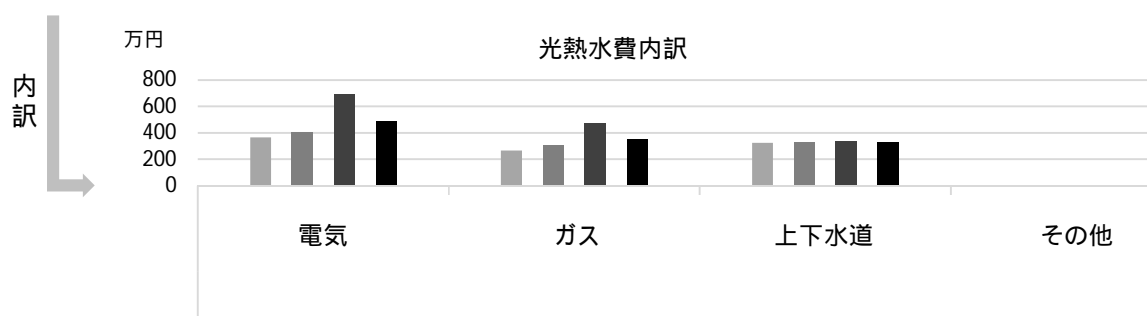
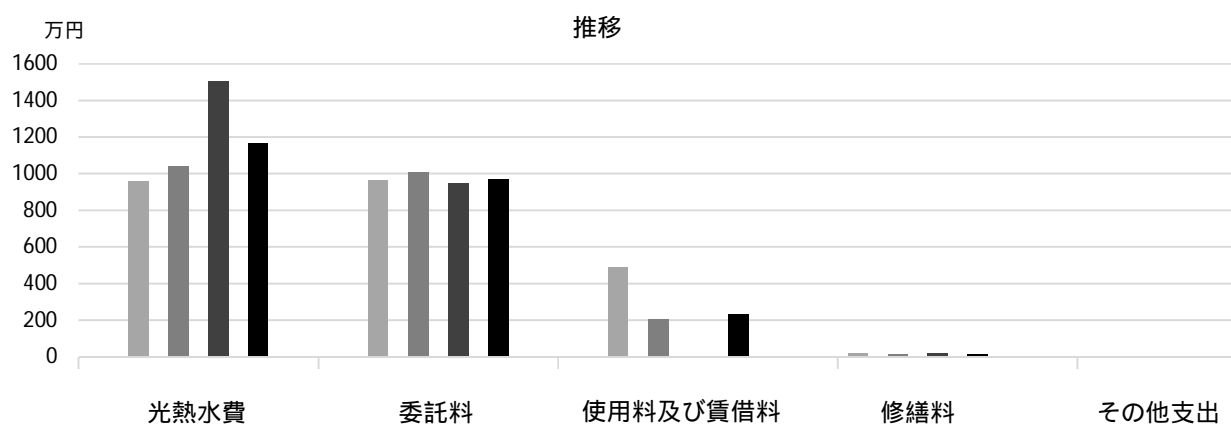
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	17	17	17	17
園児・児童・生徒数	493	497	492	494

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	37,921,843	2022
洋便器化工事	2,609,376	2021
体育館環境改善工事(その2)	2,241,447	2020
プール浄化装置改修機械設備工事	1,565,649	2018
中棟東他便所改修衛生設備工事	8,712,122	2018
中棟東他便所改修建築工事	29,940,487	2018
中棟東他便所改修電気設備工事	1,472,525	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その11)工事	3,304,403	2018
六角堂外壁改修工事	3,758,400	2017

用海小学校

施設コード
大分類
小分類

01227
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	用海小学校		
所在地	用海町3-54		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1901年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

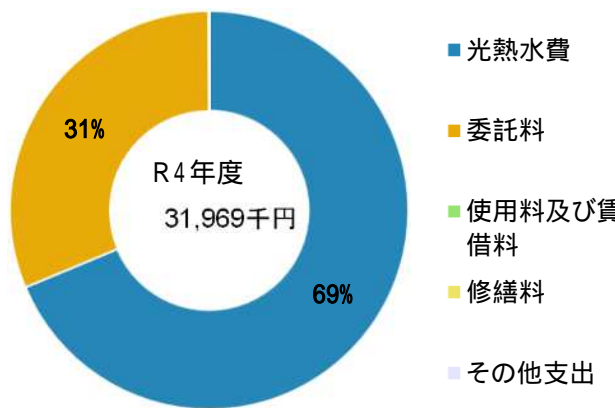


土地・建物情報

敷地面積	14,210.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,863.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2010年10月1日		
	築 12 年		
取得価額等	1,937,041,566円		
減価償却累計額	876,558,329円		
有形固定資産減価償却率	45.25%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,814,314	5,762,510	8,805,789	6,460,871
ガス	3,784,020	4,703,998	6,316,330	4,934,783
上下水道	5,135,760	5,079,838	6,837,870	5,684,489
その他	0	0	0	0
計	13,734,094	15,546,346	21,959,989	17,080,143
委託料(維持管理に係るもの)	11,110,903	11,202,435	9,997,354	10,770,231
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	285,120	268,950	0	184,690
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	25,142,683	27,026,927	31,968,873	28,046,161
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,416,217	1,543,059	2,841,707	3,266,994
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	453,206	443,798	331,094	409,366
計	453,206	443,798	331,094	409,366

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

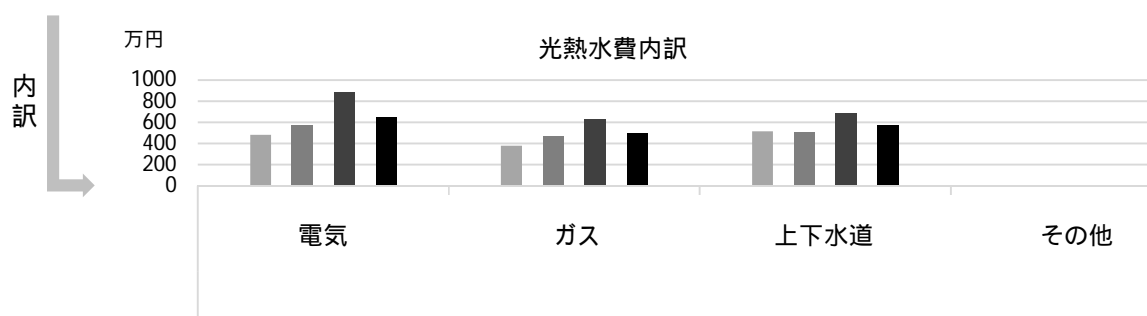
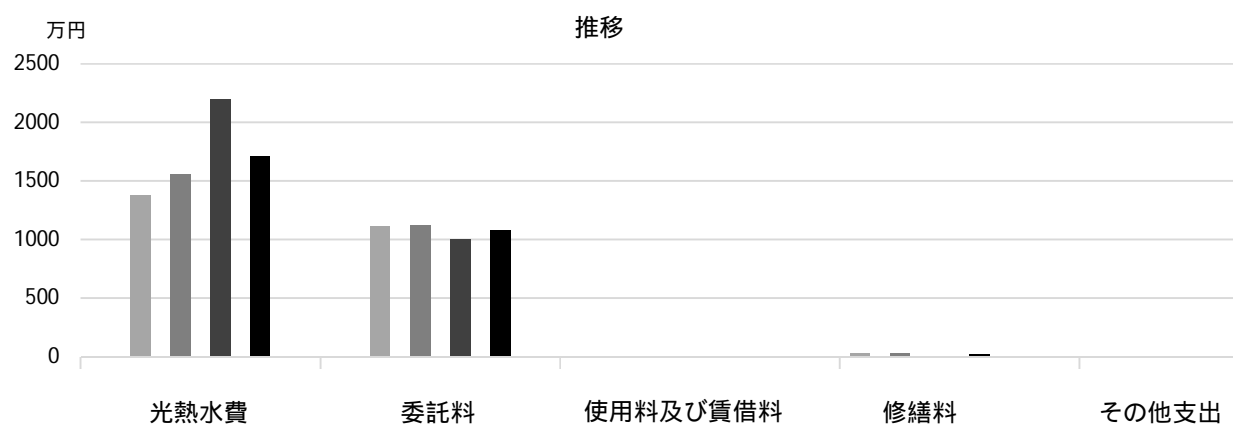
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	21	20	18	20
園児・児童・生徒数	691	672	633	665

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,380,493	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その9）工事	2,589,702	2019

鳴尾小学校

施設コード
大分類
小分類

01228
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	鳴尾小学校		
所在地	鳴尾町5丁目4-6		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	鳴尾留守家庭児童育成センター併設		

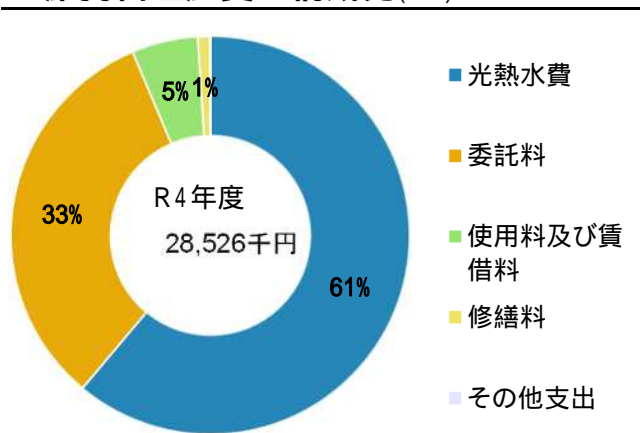


土地・建物情報

敷地面積	13,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,477.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1991年3月1日		
	築 32 年		
取得価額等	1,833,389,686円		
減価償却累計額	1,240,866,561円		
有形固定資産減価償却率	67.68%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,384,469	5,184,613	7,257,219	5,608,767
ガス	2,530,504	3,282,833	4,366,832	3,393,390
上下水道	3,143,048	3,602,999	5,798,272	4,181,440
その他	0	0	0	0
計	10,058,021	12,070,445	17,422,323	13,183,596
委託料(維持管理に係るもの)	11,906,994	10,923,634	9,288,920	10,706,516
使用料及び賃借料	3,666,600	3,666,600	1,527,750	2,953,650
修繕料	282,909	139,700	275,484	232,698
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	25,927,090	26,809,575	28,526,007	27,087,557
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	4,559,485	5,316,879	3,353,163	4,409,842
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	439,046	280,311	314,786	344,714
計	439,046	280,311	314,786	344,714

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

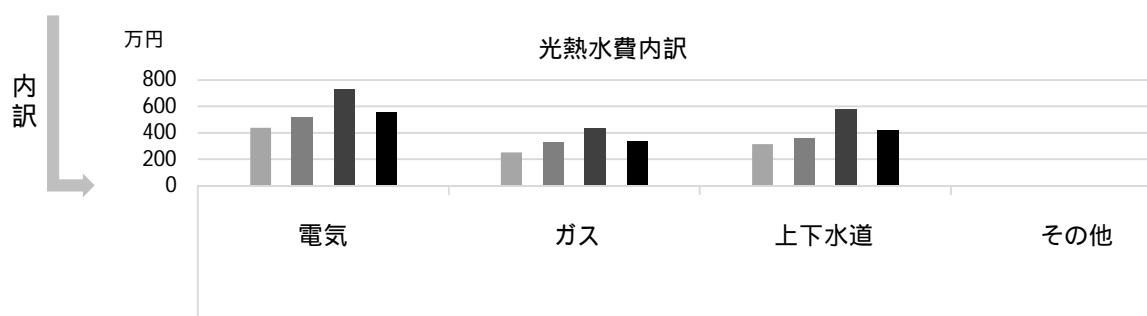
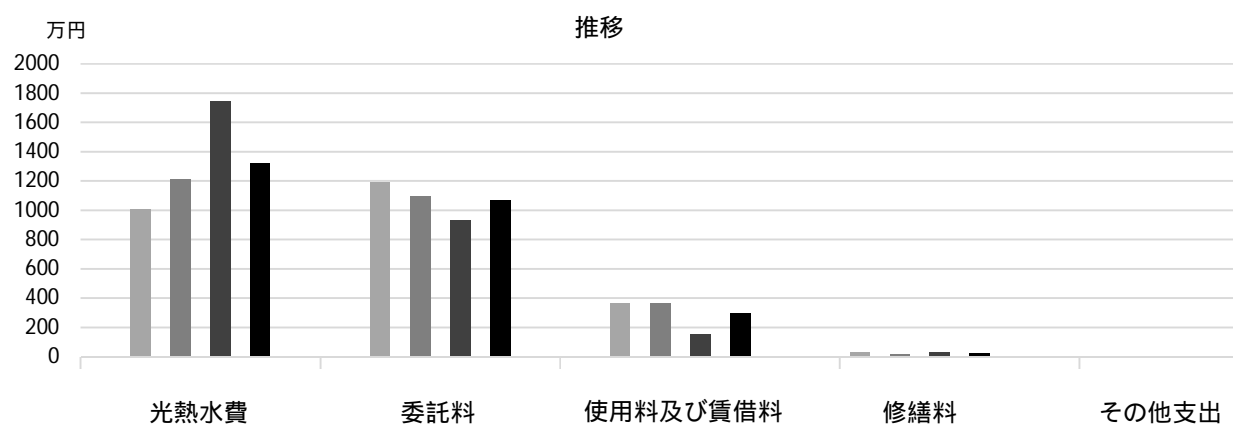
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	367	342	332	347

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事 (電気設備工事含む)	153,520,610	2022
体育館空調機械設備工事 (電気設備工事含む)	35,951,167	2022
体育館環境改善工事 (その2)	1,906,641	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,446,769	2019

南甲子園小学校

施設コード
大分類
小分類

01229
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	南甲子園小学校		
所在地	南甲子園3丁目9-16		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1958年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

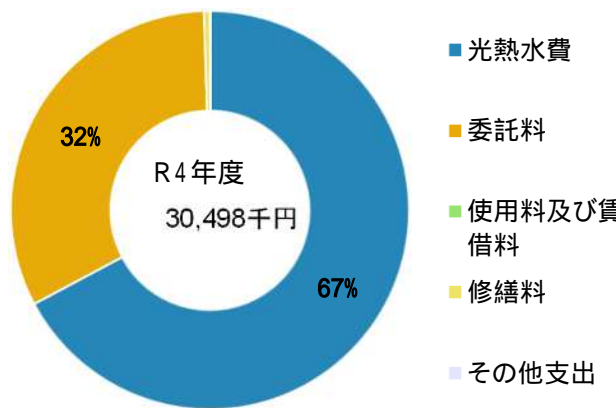


土地・建物情報

敷地面積	12,820.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	9,910.00㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数	4 F
地上	
地下	
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月日	2016年2月1日
	築7年
取得価額等	2,472,008,624円
減価償却累計額	802,235,161円
有形固定資産減価償却率	32.45%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,477,705	4,844,735	8,315,277	5,879,239
ガス	3,677,610	4,252,935	6,581,264	4,837,270
上下水道	3,683,022	6,735,404	5,602,333	5,340,253
その他	0	0	0	0
計	11,838,337	15,833,074	20,498,874	16,056,762
委託料(維持管理に係るもの)	10,370,870	11,017,054	9,841,546	10,409,823
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	323,070	119,900	146,300	196,423
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	22,544,843	26,979,224	30,498,250	26,674,106
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,172,162	1,733,340	1,778,546	3,561,349
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,336,698	1,302,100	1,274,730	1,304,509
計	1,336,698	1,302,100	1,274,730	1,304,509

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

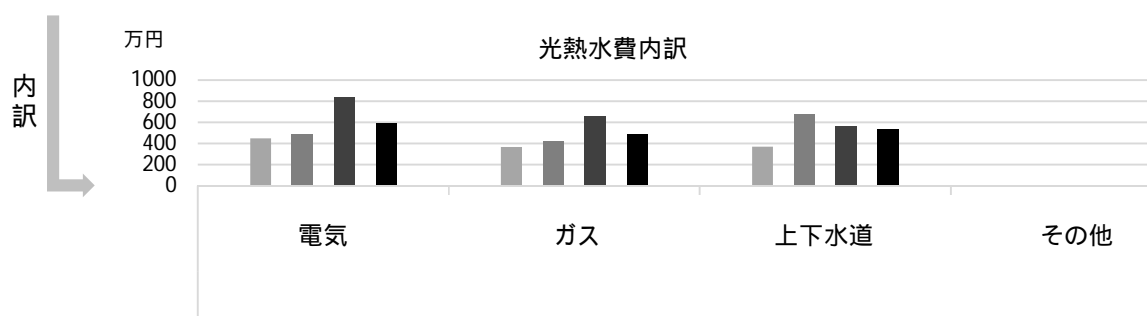
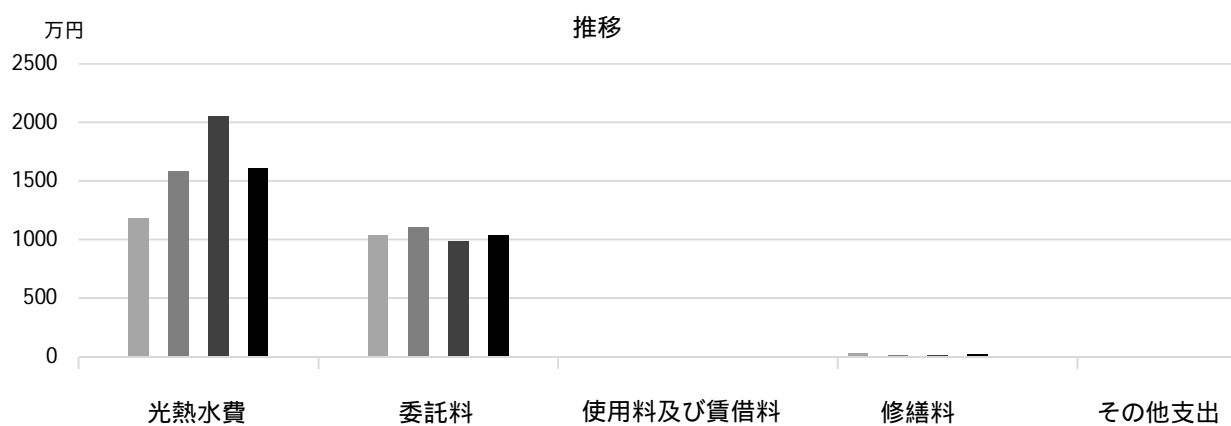
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	27	29	29	28
園児・児童・生徒数	890	909	926	908

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
給食室給水・給湯管改修機械設備工事	6,600,000	2021
体育館環境改善工事(その2)	2,131,141	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	3,081,497	2018

甲子園浜小学校

施設コード
大分類
小分類

01230
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	甲子園浜小学校		
所在地	古川町1-65		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

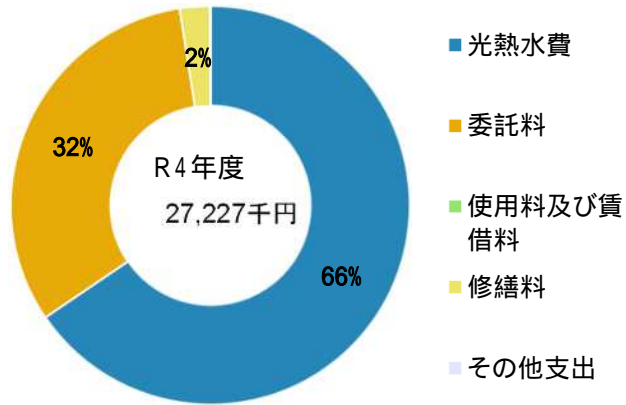


土地・建物情報

敷地面積	18,298.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,655.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1999年3月1日		
	築 24 年		
取得価額等	1,891,536,481円		
減価償却累計額	1,066,593,765円		
有形固定資産減価償却率	56.39%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,612,940	5,110,026	8,311,245	6,011,404
ガス	2,667,589	3,166,186	4,193,986	3,342,587
上下水道	3,637,122	4,487,963	5,328,759	4,484,615
その他	0	0	0	0
計	10,917,651	12,764,175	17,833,990	13,838,605
委託料(維持管理に係るもの)	9,843,523	9,934,436	8,725,429	9,501,129
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	793,980	761,530	656,260	737,257
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	21,567,720	23,469,337	27,227,209	24,088,089
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,928,511	3,097,160	7,563,721	5,529,797
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	495,446	415,629	471,220	460,765
計	495,446	415,629	471,220	460,765

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

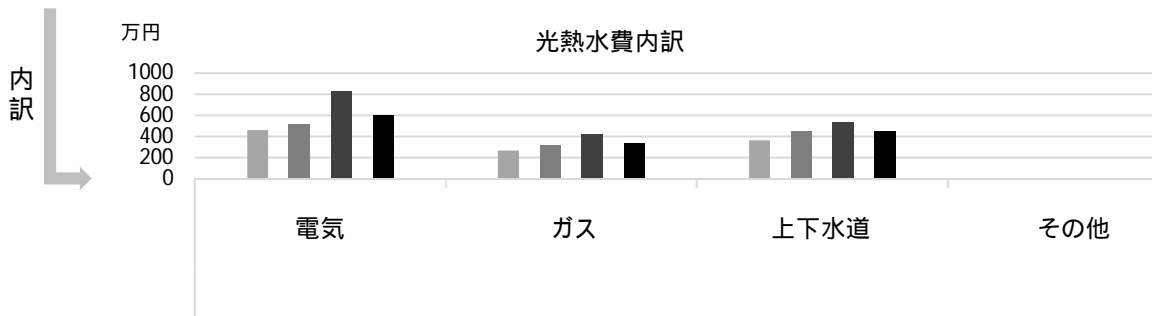
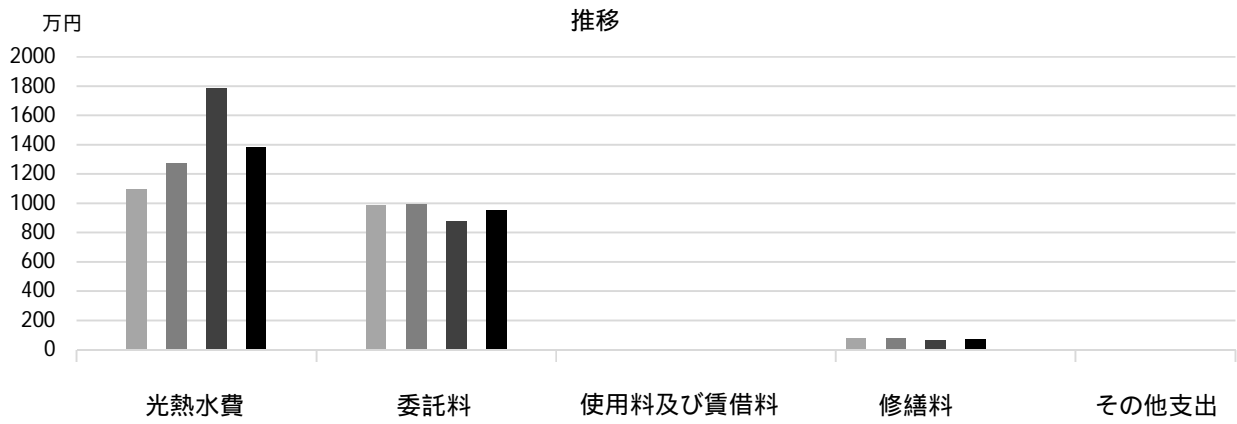
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	18	18	18	18
園児・児童・生徒数	590	571	557	573

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
図書室空調設備改修工事	8,910,000	2022
音楽室系統空調改修機械設備工事	5,940,000	2021
洋便器化工事	2,609,376	2021
体育館環境改善工事(その2)	1,981,068	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その10)工事	15,400,479	2019

高須小学校

施設コード
大分類
小分類

01231
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	高須小学校		
所在地	高須町 1丁目1-41		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

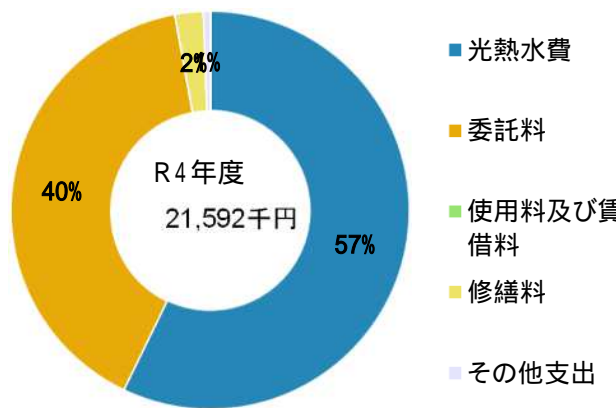


土地・建物情報

敷地面積	17,003.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,647.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1988年3月1日	
	築 35 年	
取得価額等	1,747,430,748円	
減価償却累計額	1,291,105,069円	
有形固定資産減価償却率	73.89%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,945,823	3,595,874	6,283,354	4,275,017
ガス	1,577,575	1,914,912	2,954,313	2,148,933
上下水道	1,607,360	1,926,591	3,106,358	2,213,436
その他	0	0	0	0
計	6,130,758	7,437,377	12,344,025	8,637,387
委託料(維持管理に係るもの)	9,688,586	9,983,688	8,629,746	9,434,007
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	531,685	731,412	498,663	587,253
その他支出	121,046	117,676	120,010	119,577
計	16,472,075	18,270,153	21,592,444	18,778,224
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	11,501,343	5,259,063	4,140,235	6,966,880
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	681,614	690,797	675,388	682,600
計	681,614	690,797	675,388	682,600

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

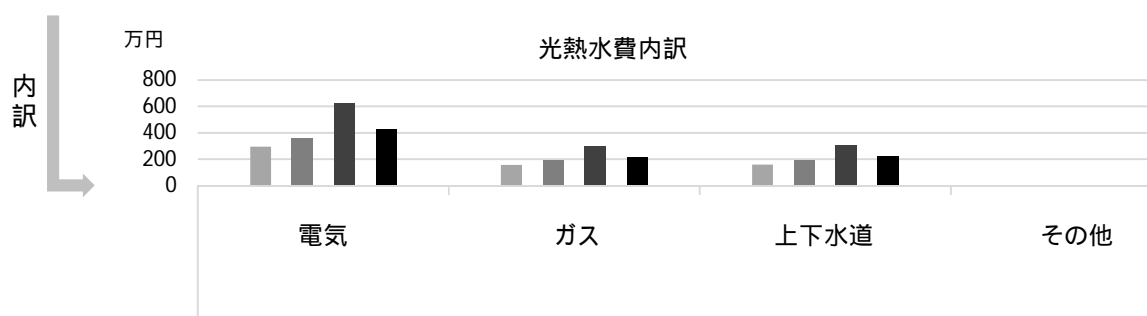
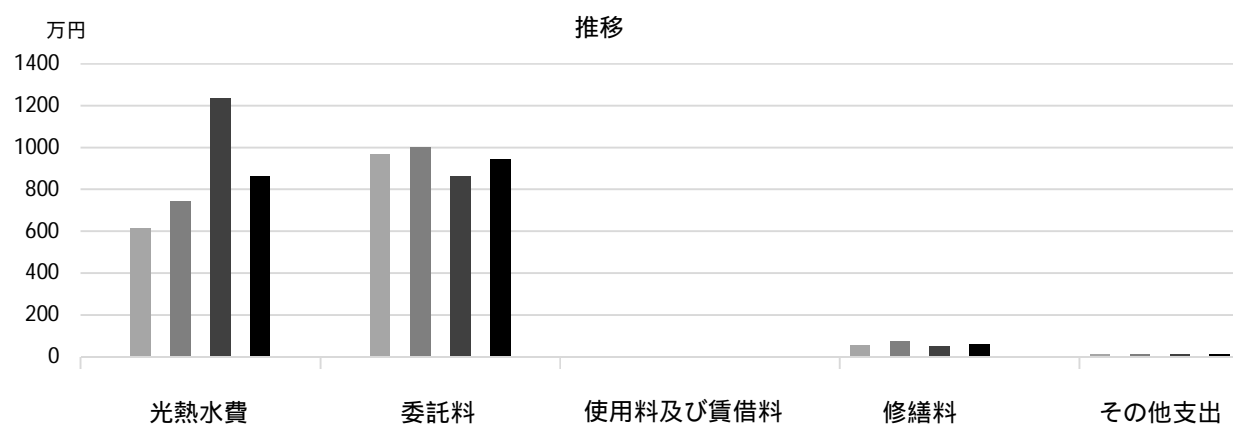
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	12	12	11	12
園児・児童・生徒数	329	293	283	302

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
体育館環境改善工事（その2）	2,330,727	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応（その2）工事	3,836,956	2018

高須西小学校

施設コード

01232

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	高須西小学校		
所在地	高須町2丁目1-44		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

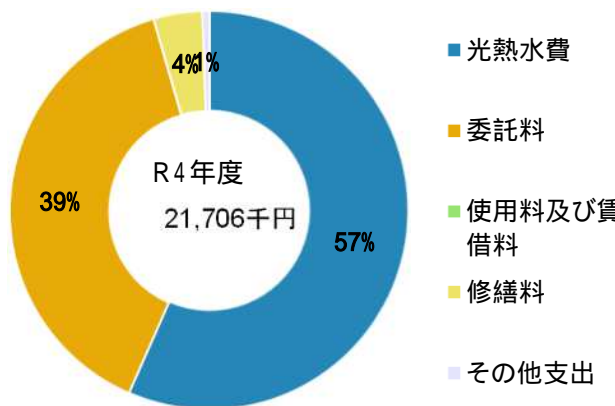


土地・建物情報

敷地面積	14,645.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,668.97㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1981年3月1日		
	築42年		
取得価額等	1,726,474,189円		
減価償却累計額	1,373,873,599円		
有形固定資産減価償却率	79.58%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,780,011	3,280,409	5,616,577	3,892,332
ガス	1,446,306	2,093,216	2,846,749	2,128,757
上下水道	2,637,747	3,181,707	3,818,775	3,212,743
その他	0	0	0	0
計	6,864,064	8,555,332	12,282,101	9,233,832
委託料(維持管理に係るもの)	9,347,319	9,552,684	8,452,520	9,117,508
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	516,835	512,930	851,740	627,168
その他支出	121,046	117,676	120,010	119,577
計	16,849,264	18,738,622	21,706,371	19,098,086
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,635,208	2,828,589	5,758,819	4,740,872
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	748,790	877,382	775,678	800,617
計	748,790	877,382	775,678	800,617

備考

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

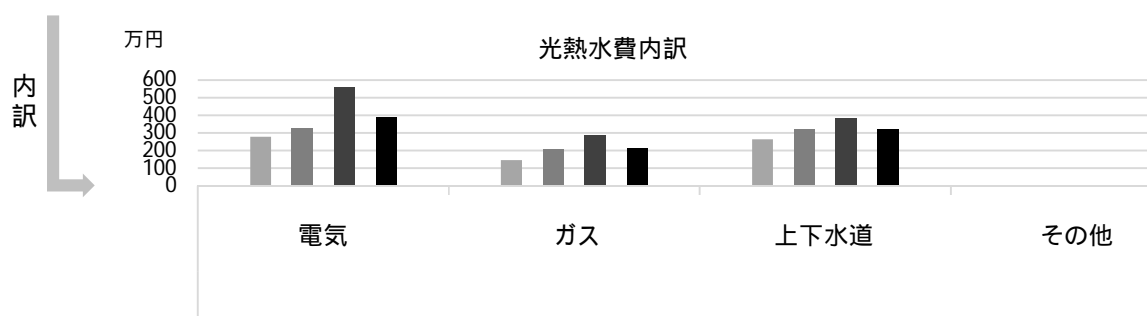
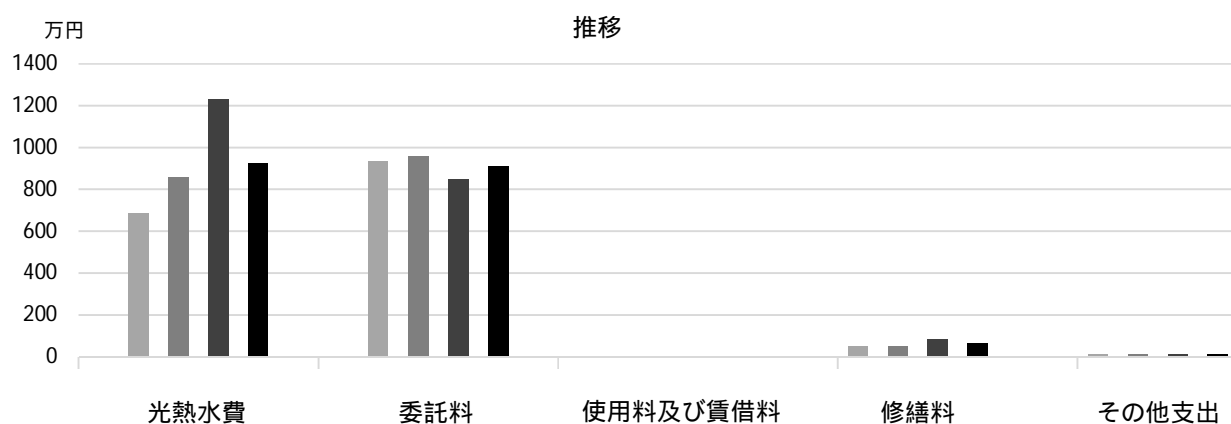
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	13	14	13	13
園児・児童・生徒数	434	412	418	421

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
受変電設備改修工事	13,310,000	2021
学校施設コンクリートブロック塀改修(その2)工事	13,999,477	2021
運動場植栽撤去他工事	745,800	2021
体育館環境改善工事(その2)	2,523,551	2020
北棟他屋上防水改修及び外壁改修工事	85,922,818	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その2)工事	2,210,588	2018
エレベーター設置他電気設備工事	2,165,292	2017
エレベーター設置他工事	54,972,000	2017

鳴尾東小学校

施設コード

01233

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	鳴尾東小学校		
所在地	笠屋町30-50		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1936年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	鳴尾東留守家庭児童育成センター併設		

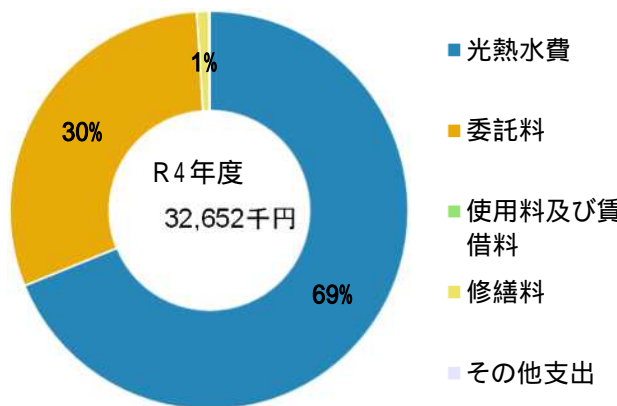


土地・建物情報

敷地面積	15,378.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	8,146.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1987年3月1日	
	築 36 年	
取得価額等	2,115,994,976円	
減価償却累計額	1,599,531,621円	
有形固定資産減価償却率	75.59%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,442,943	4,975,659	8,147,351	5,855,318
ガス	3,868,387	5,354,287	8,839,926	6,020,867
上下水道	4,365,550	4,864,161	5,490,203	4,906,638
その他	0	0	0	0
計	12,676,880	15,194,107	22,477,480	16,782,822
委託料(維持管理に係るもの)	9,148,871	9,562,059	9,853,419	9,521,450
使用料及び賃借料	4,913,370	2,047,237	0	2,320,202
修繕料	589,160	871,750	309,870	590,260
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	27,340,847	27,684,349	32,652,299	29,225,832
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	10,424,718	3,960,983	3,415,225	5,933,642
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	480,970	458,235	640,758	526,654
計	480,970	458,235	640,758	526,654

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

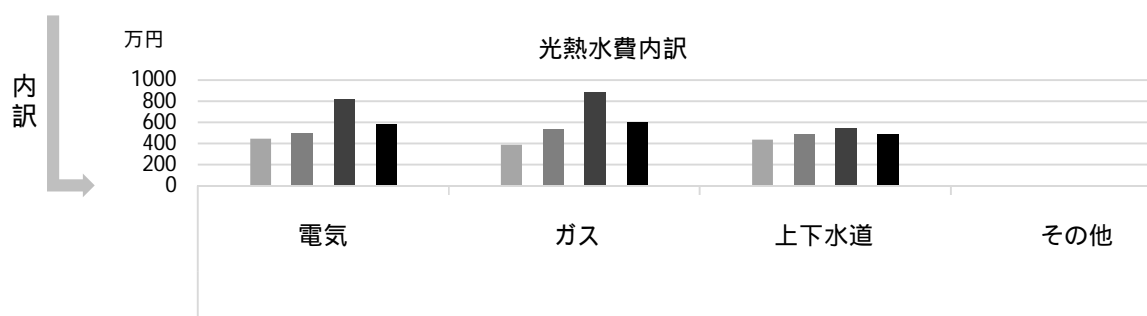
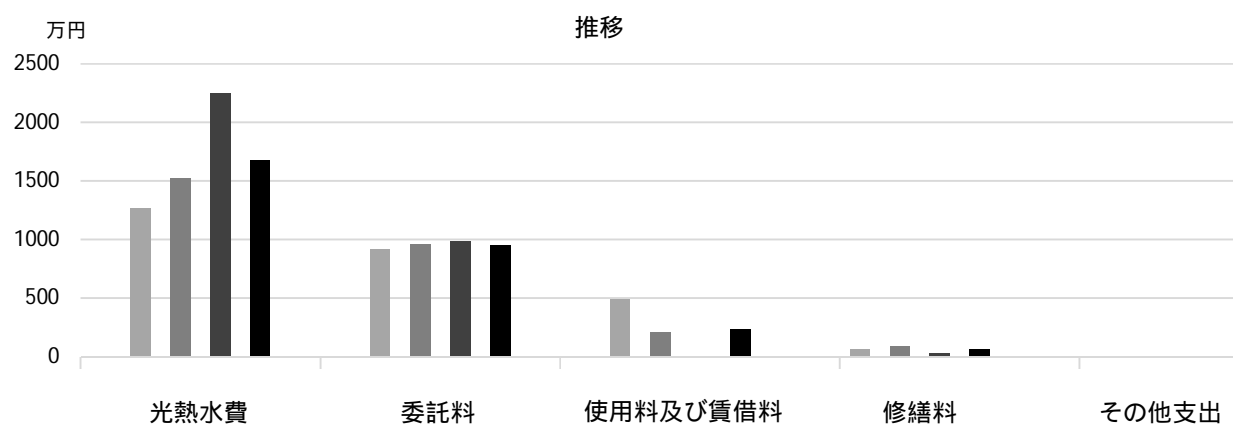
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	18	17	18	18
園児・児童・生徒数	526	536	532	531

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
洋便器化工事	2,609,376	2021
給食室冷暖房設備工事	9,823,000	2021
給食室冷暖房設置電気設備工事	1,166,000	2021
給食室塗装改修工事	1,298,000	2021
体育館環境改善工事(その3)	2,539,326	2020
北棟他煙突環境対策工事	9,342,000	2018

鳴尾北小学校

施設コード

01234

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	鳴尾北小学校		
所在地	学文殿町2丁目2-7		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1944年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

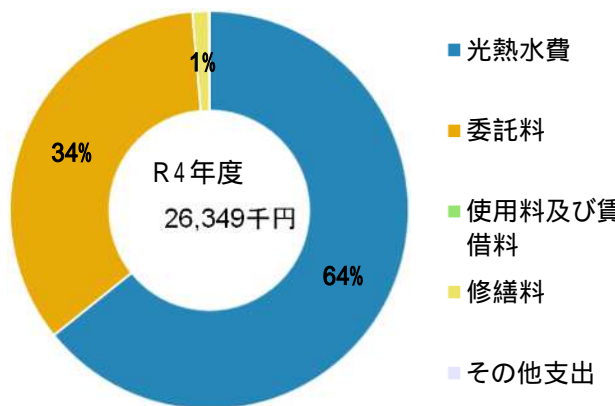


土地・建物情報

敷地面積	21,491.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	9,381.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1982年3月1日		
	築41年		
取得価額等	2,703,080,643円		
減価償却累計額	2,172,301,923円		
有形固定資産減価償却率	80.36%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,733,005	4,223,521	6,875,374	4,943,967
ガス	3,202,563	3,774,762	5,773,481	4,250,269
上下水道	2,823,229	3,619,190	4,272,679	3,571,699
その他	0	0	0	0
計	9,758,797	11,617,473	16,921,534	12,765,935
委託料(維持管理に係るもの)	10,060,585	10,671,212	9,073,797	9,935,198
使用料及び賃借料	1,115,400	1,115,400	0	743,600
修繕料	686,235	458,150	342,540	495,642
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	21,633,583	23,871,431	26,349,401	23,951,472
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	11,540,583	22,915,979	9,698,634	14,718,399
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	798,148	780,044	829,320	802,504
計	798,148	780,044	829,320	802,504

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

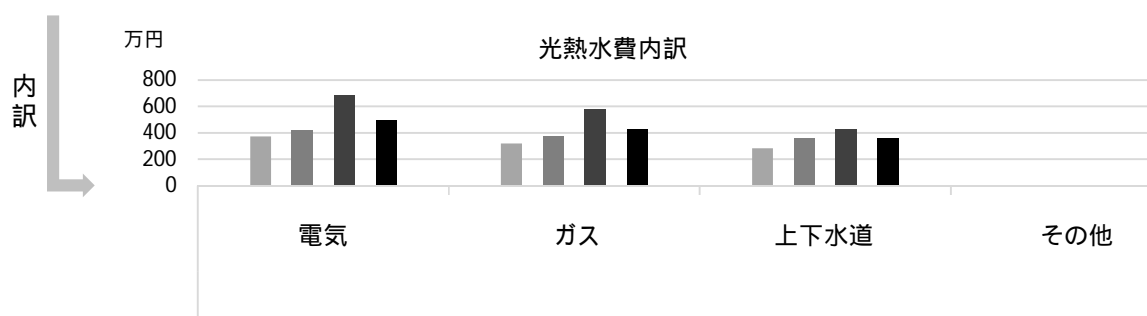
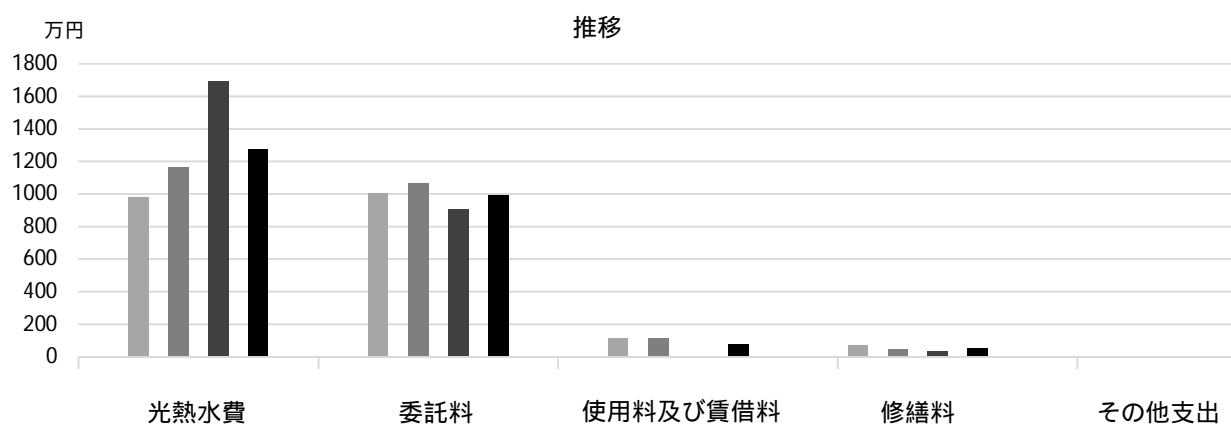
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	29	29	30	29
園児・児童・生徒数	982	974	986	981

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
照明設備LED化工事	29,807,519	2022
普通教室レースウェイ取付器具改修工事	1,299,100	2022
便所環境改善建築工事	5,928,371	2021
南東棟1階便所床改修工事	963,600	2021
学校施設洋便器化(その2)工事	5,040,244	2021
受変電設備改修工事	14,305,356	2019
プール改修工事	42,120,000	2018
南中棟他建具改修機械設備工事	3,114,720	2018
南中棟他建具改修工事	82,213,429	2018
南中棟他建具改修電気設備工事	3,762,396	2018
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	560,773	2018

小松小学校

施設コード

01235

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	小松小学校		
所在地	小松東町 1丁目3-59		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1960年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

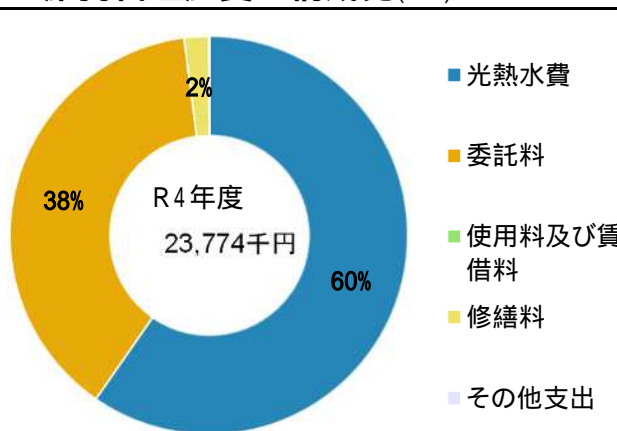


土地・建物情報

敷地面積	17,262.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,494.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1963年3月1日		
	築 60 年		
取得価額等	2,242,896,402円		
減価償却累計額	1,881,453,697円		
有形固定資産減価償却率	83.89%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,440,090	3,489,383	5,497,245	4,142,239
ガス	2,645,827	3,071,836	4,095,399	3,271,021
上下水道	3,221,309	4,313,462	4,594,168	4,042,980
その他	0	0	0	0
計	9,307,226	10,874,681	14,186,812	11,456,240
委託料(維持管理に係るもの)	9,248,658	9,615,671	9,108,912	9,324,414
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	581,680	281,050	466,730	443,153
その他支出	12,566	9,196	11,530	11,097
計	19,150,130	20,780,598	23,773,984	21,234,904
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	11,991,680	8,280,268	9,723,186	9,998,378
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	748,350	694,308	773,028	738,562
計	748,350	694,308	773,028	738,562

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

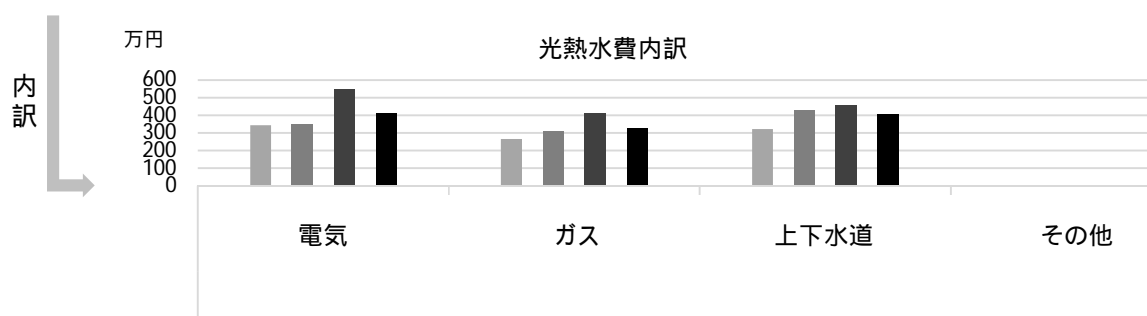
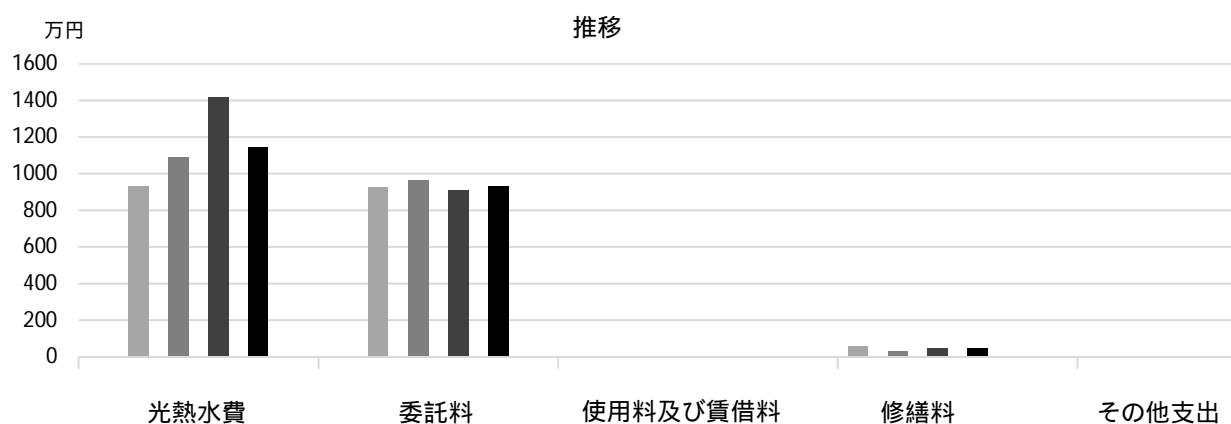
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	21	20	21	21
園児・児童・生徒数	643	639	654	645

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
北棟・教室棟・中棟・南棟・機械室外壁改修他工事	137,527,988	2022
照明設備LED化工事	22,217,027	2022
屋上防水改修工事及び中棟屋外階段設置工事他建築工事	89,271,697	2021
手洗シンク設置他工事	1,119,096	2021
便所環境改善建築工事	3,755,839	2021
南棟便所補修工事	1,265,220	2021
学校施設洋便器化(その2)工事	5,464,140	2021
更衣室改修工事	7,069,815	2020
空調設備改修工事	123,055,200	2019
空調設備改修ガス設備工事	3,943,080	2019
空調設備改修電気設備工事	10,530,000	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その10)工事	17,670,926	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その3)工事	14,598,133	2018

山口小学校

施設コード

01236

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	山口小学校		
所在地	山口町下山口4丁目23-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1872年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

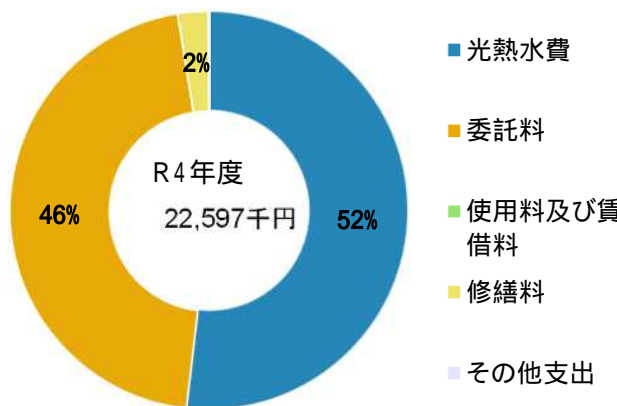


土地・建物情報

敷地面積	31,324.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,845.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1983年2月1日		
	築40年		
取得価額等	1,483,285,426円		
減価償却累計額	1,104,088,362円		
有形固定資産減価償却率	74.44%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,653,006	3,114,716	5,385,345	3,717,689
ガス	2,056,204	2,663,764	3,163,072	2,627,680
上下水道	1,789,822	2,950,995	3,166,158	2,635,658
その他	0	0	0	0
計	6,499,032	8,729,475	11,714,575	8,981,027
委託料(維持管理に係るもの)	10,819,908	11,696,722	10,310,165	10,942,265
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	654,720	554,510	555,500	588,243
その他支出	9,480	9,192	16,680	11,784
計	17,983,140	20,989,899	22,596,920	20,523,320
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,919,629	5,058,614	5,138,353	6,372,199
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	358,646	342,832	360,790	354,089
計	358,646	342,832	360,790	354,089

備考

電気・水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

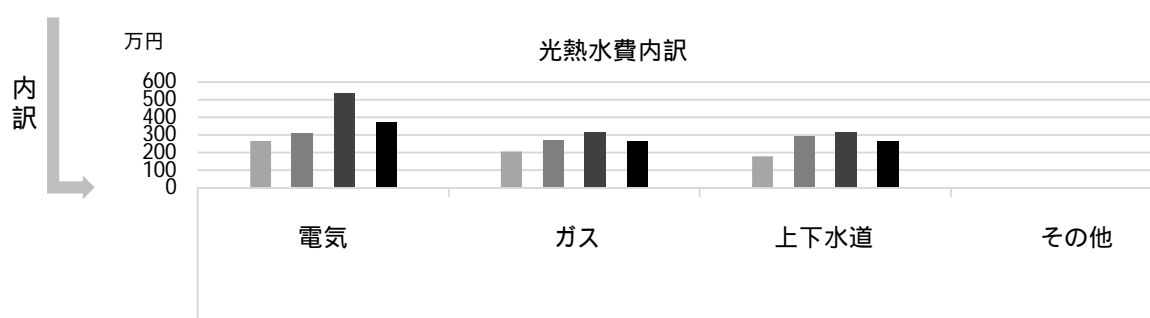
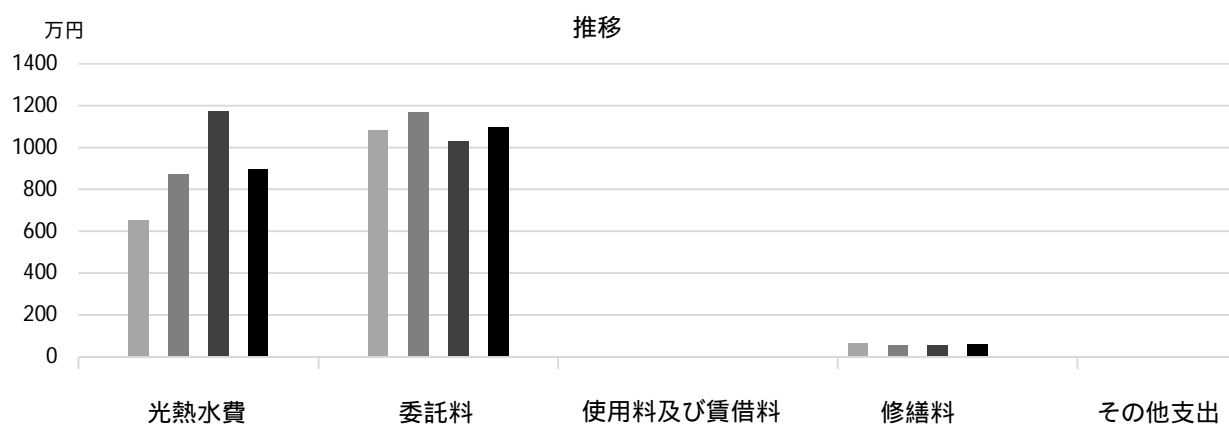
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	12	12	12	12
園児・児童・生徒数	373	355	353	360

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館空調機械設備工事(電気設備工事含む)	28,842,815	2022
プール改修工事	18,078,500	2022
学校施設便所簡易改修建築(その1)工事(衛生設備工事含む)	13,246,813	2022
高圧ケーブル取替他工事	2,668,600	2022
急傾斜地等崩壊対策工事	56,826,987	2020
プール循環浄化装置改修工事	1,423,728	2020
体育館環境改善工事(その4)	1,340,465	2020
給食室冷暖房及び建具改修電気設備工事	778,808	2019
南棟北西面建具改修、北西面外壁改修及び給食室塗装改修他建築工事	67,146,376	2019
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その10)工事	6,892,215	2019
建具改修機械設備工事	1,614,600	2018
南棟南東面建具改修及び外壁改修建具改修建築工事	68,560,830	2018
南棟外壁改修及び建具改修電気設備工事	1,229,472	2018
管理用通路改良工事	16,354,195	2017

北六甲台小学校

施設コード
大分類
小分類

01237
学校施設
小学校

基本情報

施設名称	北六甲台小学校		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

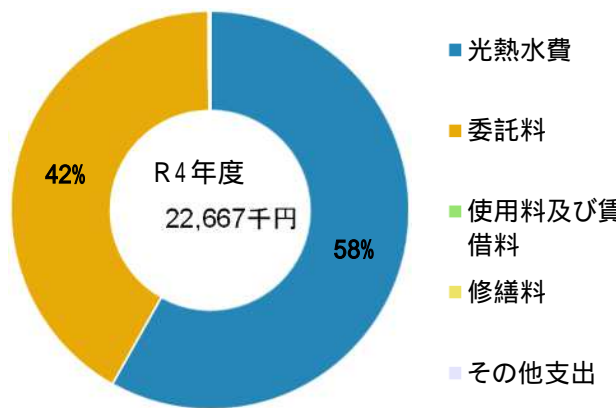


土地・建物情報

敷地面積	21,014.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,449.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1989年3月1日		
	築 34 年		
取得価額等	1,960,932,845円		
減価償却累計額	1,404,172,446円		
有形固定資産減価償却率	71.61%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,477,811	4,188,542	6,652,409	4,772,921
ガス	2,095,725	2,761,793	3,442,897	2,766,805
上下水道	2,574,374	3,397,391	3,089,517	3,020,427
その他	0	0	0	0
計	8,147,910	10,347,726	13,184,823	10,560,153
委託料(維持管理に係るもの)	10,010,287	9,843,805	9,443,873	9,765,988
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	371,690	338,800	22,000	244,163
その他支出	9,480	9,192	16,680	11,784
計	18,539,367	20,539,523	22,667,376	20,582,089
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,582,221	5,671,964	3,392,356	4,882,180
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	333,186	349,778	338,074	340,346
計	333,186	349,778	338,074	340,346

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

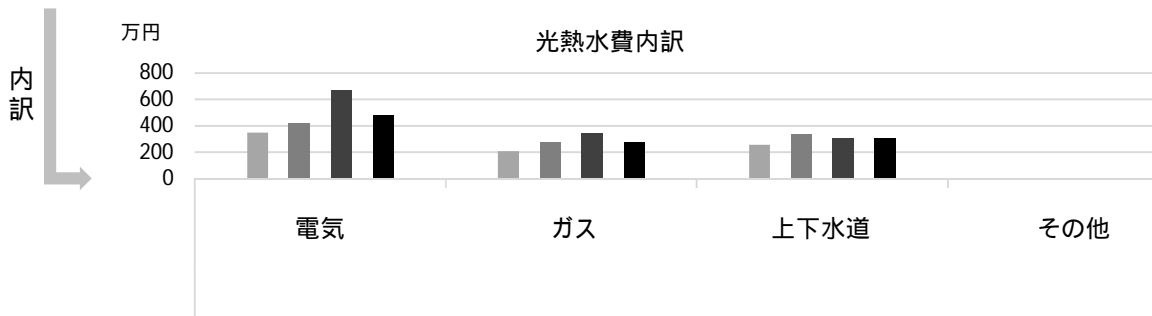
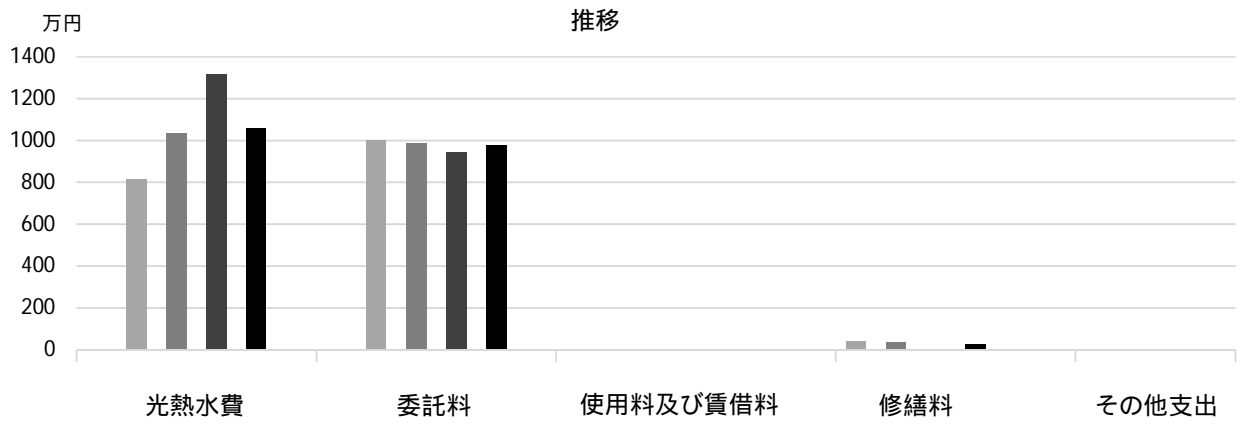
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	18	18	16	17
園児・児童・生徒数	481	469	444	465

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館環境改善工事(その4)	3,656,884	2020
プール浄化装置改修工事	1,348,588	2017
エレベーター設置他電気設備工事	2,452,197	2017
エレベーター設置他工事	43,797,808	2017

名塩小学校

施設コード

01238

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	名塩小学校		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

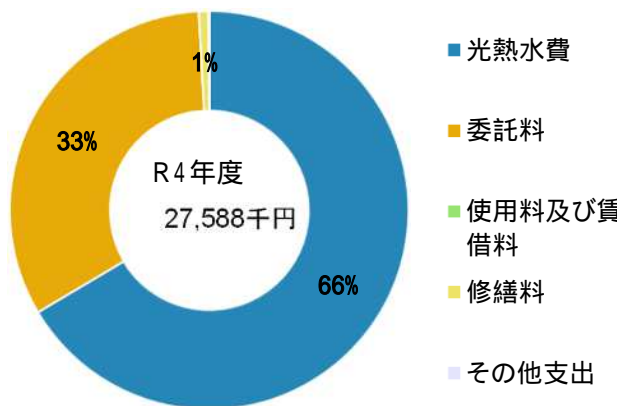


土地・建物情報

敷地面積	11,831.00㎡	
	うち借地面積	8,613.00㎡
延床面積	7,592.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2003年3月1日	
	築20年	
取得価額等	1,840,359,480円	
減価償却累計額	914,473,834円	
有形固定資産減価償却率	49.69%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	7,692,626	8,377,607	13,975,206	10,015,146
ガス	940,213	1,199,642	1,126,767	1,088,874
上下水道	2,112,318	2,849,772	3,230,792	2,730,961
その他	0	0	0	0
計	10,745,157	12,427,021	18,332,765	13,834,981
委託料(維持管理に係るもの)	10,398,869	10,001,357	9,021,381	9,807,202
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	126,280	259,160	216,700	200,713
その他支出	9,480	9,192	16,680	11,784
計	21,279,786	22,696,730	27,587,526	23,854,681
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	6,272,454	2,843,758	1,644,225	3,586,812
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	104,732	106,973	79,824	97,176
計	104,732	106,973	79,824	97,176

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

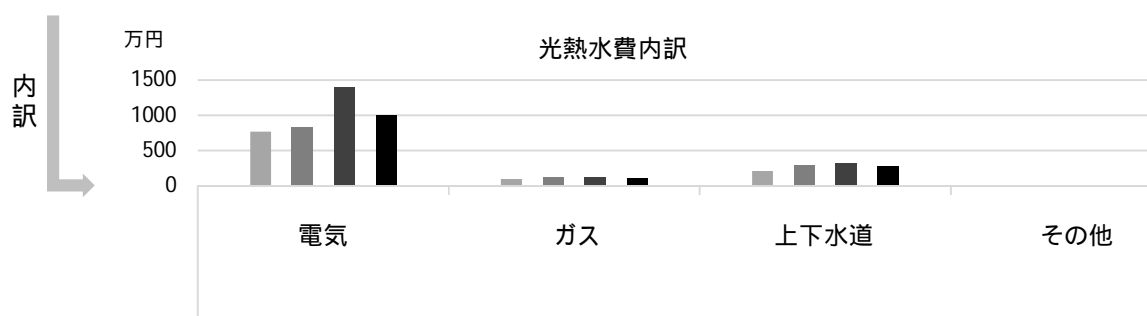
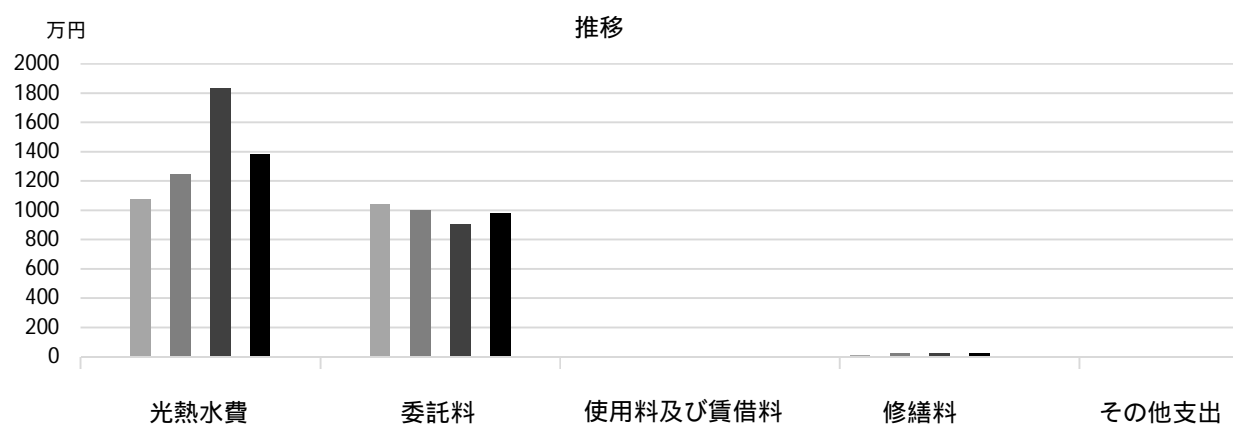
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	17	16	14	16
園児・児童・生徒数	562	504	444	503

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
音楽室系統空調設備改修機械設備工事	7,609,800	2022
体育館環境改善工事(その2)	2,270,246	2020
学校施設コンクリートブロック塀緊急対応(その1)工事	4,070,847	2018

東山台小学校

施設コード

01239

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	東山台小学校		
所在地	東山台2丁目8-2		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

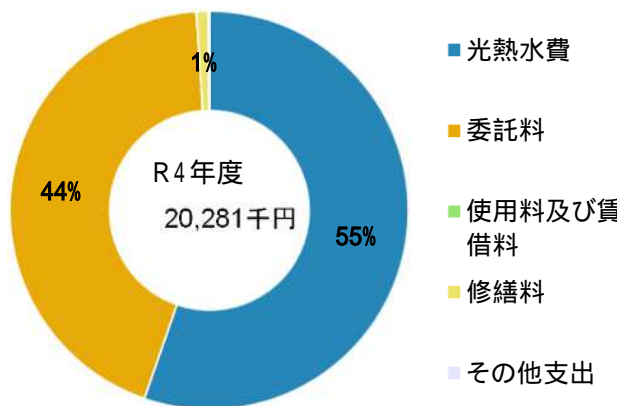


土地・建物情報

敷地面積	21,462.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	7,679.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1992年3月1日		
	築31年		
取得価額等	2,426,237,825円		
減価償却累計額	1,614,221,329円		
有形固定資産減価償却率	66.53%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,378,266	3,828,584	6,336,102	4,514,317
ガス	1,804,505	2,236,781	3,451,954	2,497,747
上下水道	4,986,676	5,988,505	1,427,870	4,134,350
その他	0	0	0	0
計	10,169,447	12,053,870	11,215,926	11,146,414
委託料(維持管理に係るもの)	9,995,907	9,955,476	8,854,020	9,601,801
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	429,000	53,350	194,700	225,683
その他支出	9,480	9,192	16,680	11,784
計	20,603,834	22,071,888	20,281,326	20,985,683
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	10,144,702	8,703,992	1,124,783	6,657,826
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	272,926	278,191	259,098	270,072
計	272,926	278,191	259,098	270,072

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

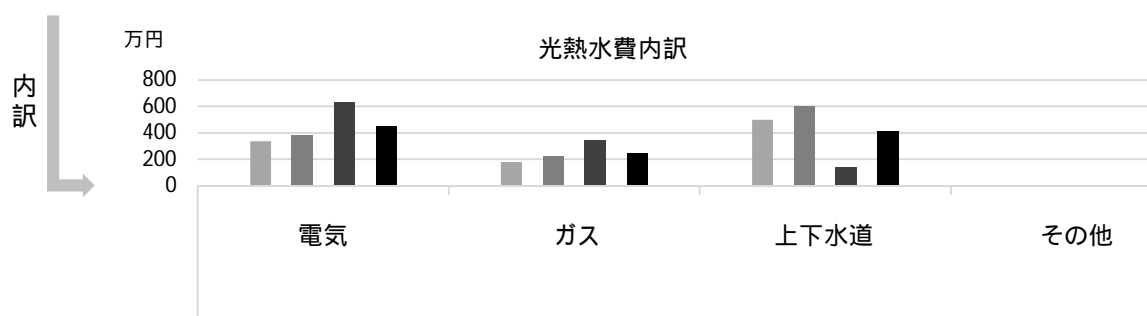
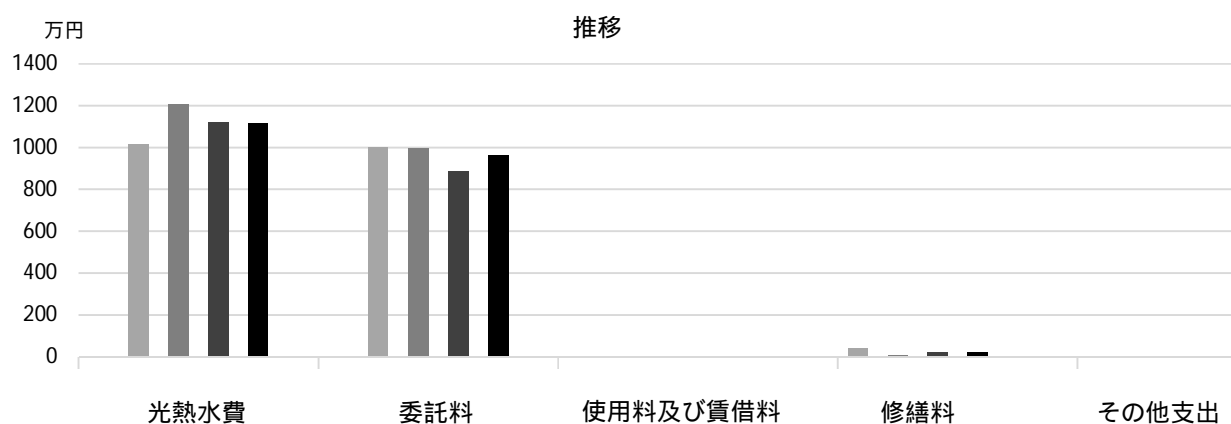
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	15	14	13	14
園児・児童・生徒数	456	438	422	439

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育館環境改善工事(その3)	1,912,475	2020

生瀬小学校

施設コード

01240

大分類

学校施設

小分類

小学校

基本情報

施設名称	生瀬小学校		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	教育委員会	
	課	学校管理課	
開設年度	1873年		
所有状況	土地	一部借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	校地一部賃借（神社、神戸市水道）		

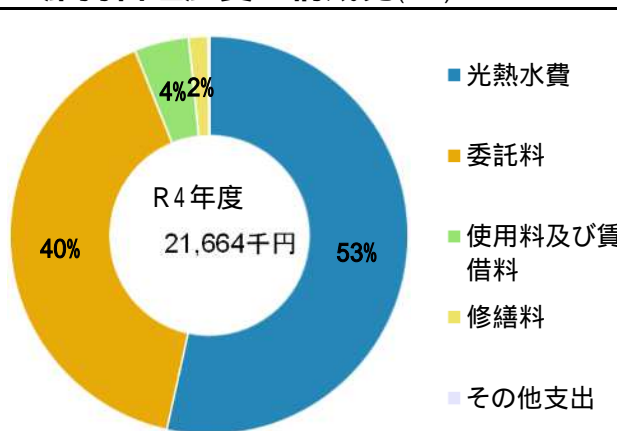


土地・建物情報

敷地面積	12,021.00㎡		
	うち借地面積	776.00㎡	
延床面積	5,148.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1973年3月1日		
	築50年		
取得価額等	1,302,174,566円		
減価償却累計額	930,539,249円		
有形固定資産減価償却率	71.46%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,769,033	3,172,340	4,843,350	3,594,908
ガス	1,846,804	2,512,401	3,909,024	2,756,076
上下水道	3,523,873	2,990,577	2,830,910	3,115,120
その他	0	0	0	0
計	8,139,710	8,675,318	11,583,284	9,466,104
委託料(維持管理に係るもの)	9,529,571	9,690,574	8,764,742	9,328,296
使用料及び賃借料	965,568	961,584	958,370	961,841
修繕料	116,820	74,580	341,000	177,467
その他支出	9,480	9,192	16,680	11,784
計	18,761,149	19,411,248	21,664,076	19,945,491
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	8,699,767	6,438,974	6,542,932	7,227,224
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	265,902	255,494	246,790	256,062
計	265,902	255,494	246,790	256,062

備考

水道は留守家庭児童育成センターを含む

委託料のうち、機械警備業務・常駐警備業務等にかかる費用は、学校園数で案分した数字

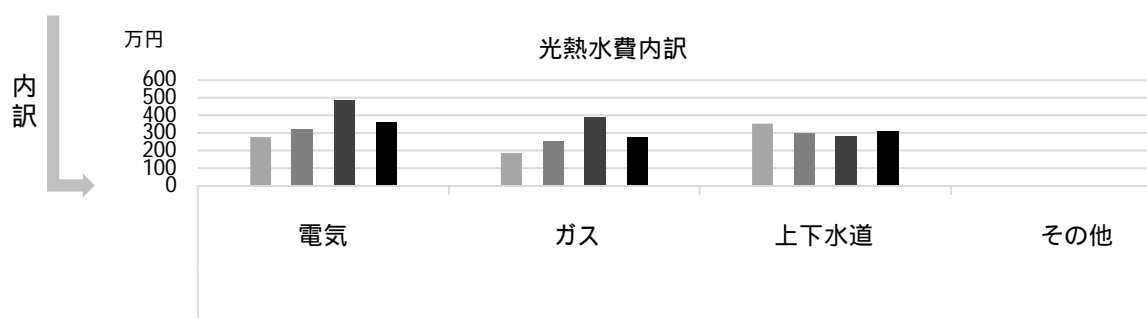
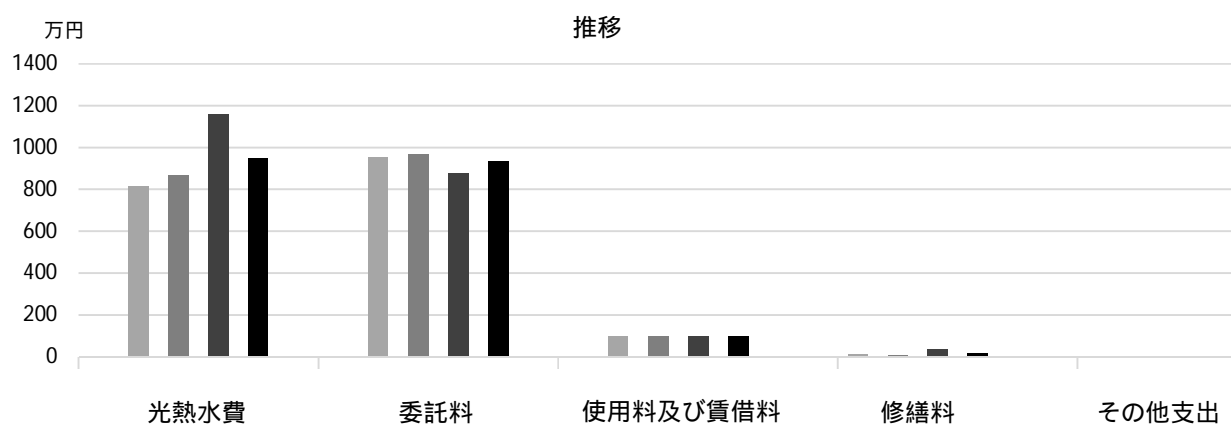
利用状況(各年度の5月1日時点)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
学級数	13	13	13	13
園児・児童・生徒数	363	356	324	348

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
体育館空調機械設備工事 (電気設備工事含む)	29,113,091	2022
体育館・特別教室棟大規模改修他工事 (各工種含む)	150,990,894	2021
投てき板新設工事 (解体含む)	1,844,480	2021
学校施設洋便器化 (その3) 工事	3,080,088	2021
給食室冷暖房設備工事 (各工種含む)	11,633,069	2021
体育館環境改善工事 (その3)	2,268,878	2020
プール改修工事	13,750,000	2019