

中央公民館

施設コード
大分類
小分類

02101
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	中央公民館		
所在地	高松町4-8		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	プレラにしのみや4～6階		

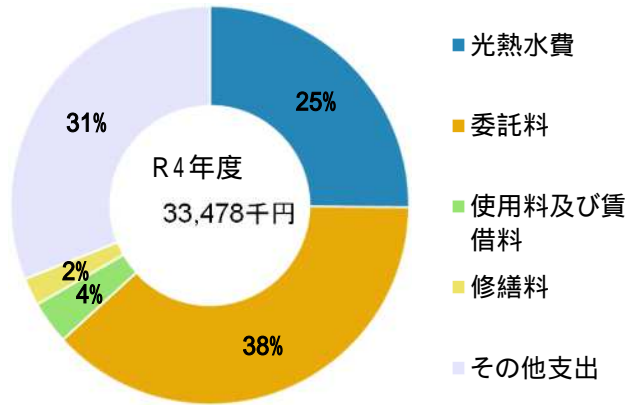


土地・建物情報

敷地面積	563.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,347.52㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	13 F	
	地下	2 F	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2000年8月22日		
	築 22 年		
取得価額等	1,248,080,264円		
減価償却累計額	548,056,153円		
有形固定資産減価償却率	43.91%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,142,117	4,656,948	5,142,931	4,647,332
ガス	1,155,207	1,432,423	2,393,451	1,660,360
上下水道	557,970	737,995	894,573	730,179
その他	0	0	0	0
計	5,855,294	6,827,366	8,430,955	7,037,872
委託料(維持管理に係るもの)	12,737,423	13,563,121	12,735,966	13,012,170
使用料及び賃借料	1,413,614	1,412,328	1,172,328	1,332,757
修繕料	970,297	1,672,814	753,890	1,132,334
その他支出	10,384,548	10,384,548	10,384,548	10,384,548
計	31,361,176	33,860,177	33,477,687	32,899,680
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	543,300	633,600	392,300
[参考2] 収入(円)				
使用料	5,640,379	9,361,819	19,131,160	11,377,786
補助金	0	0	0	0
その他収入	53,160	28,704	81,144	54,336
計	5,693,539	9,390,523	19,212,304	11,432,122

備考

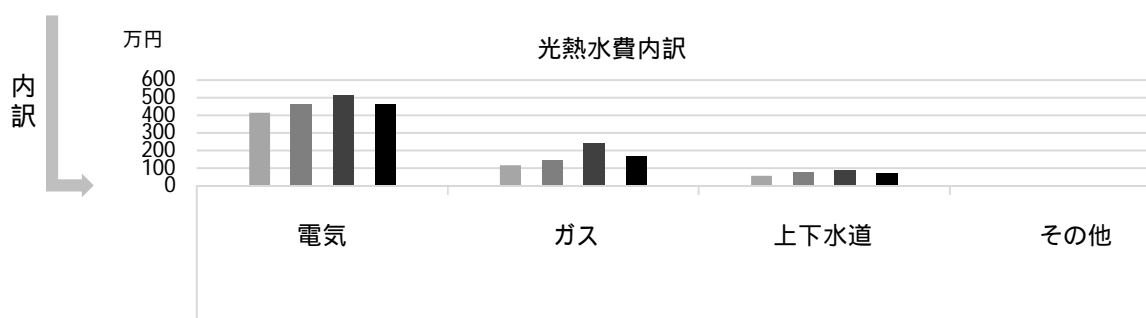
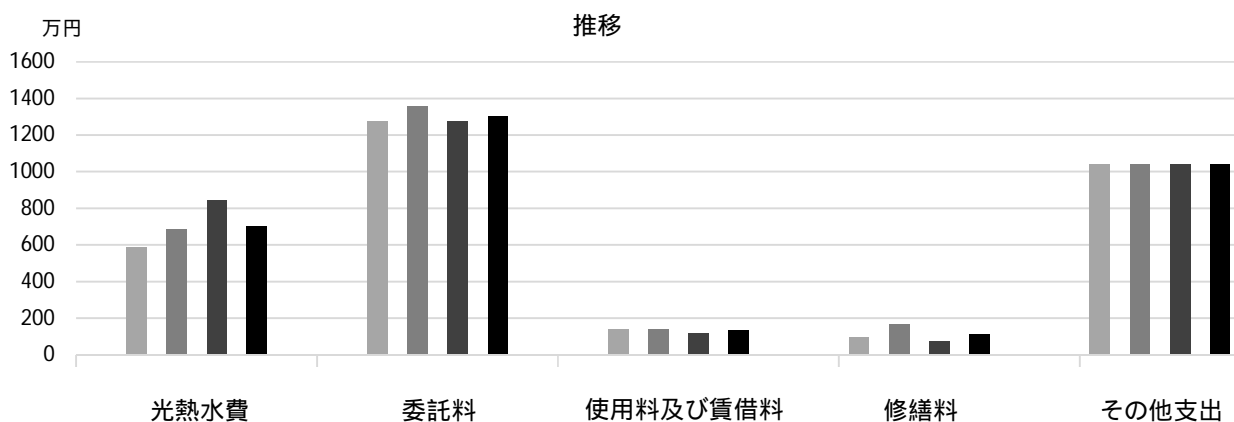
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	41,717	50,788	70,198	54,234
稼働状況				
延べ利用ｺﾞ数(ｺﾞ)	11,011	12,302	15,635	12,983
延べ貸出可能ｺﾞ数(ｺﾞ)	22,692	24,335	28,290	25,106
貸室の稼働率(%)	48.52%	50.55%	55.27%	51.71%

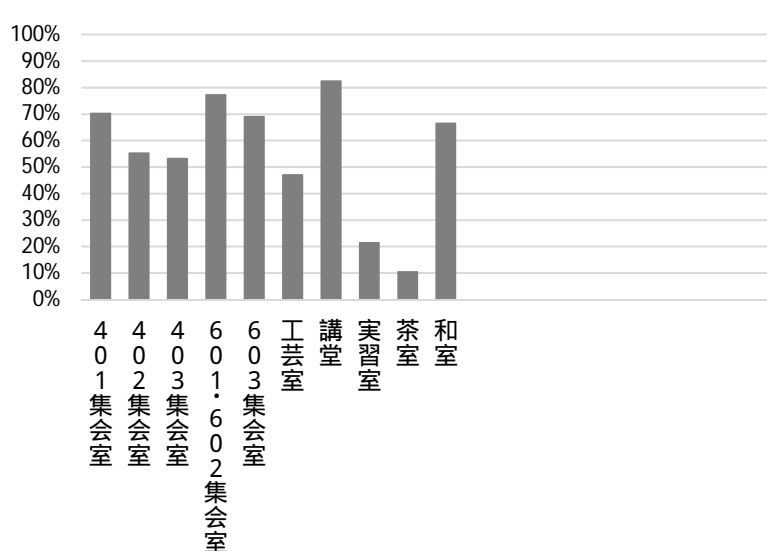
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
401 集会室	65㎡
402 集会室	69㎡
403 集会室	61㎡
601・602 集会室	102㎡
603 集会室	25㎡
工芸室	45㎡
講堂	138㎡
実習室	107㎡
茶室	28㎡
和室	58㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
5階事務室空調設備改修工事	4,446,514	2019

鳴尾公民館

施設コード

02102

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	鳴尾公民館		
所在地	鳴尾町1丁目8-2		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

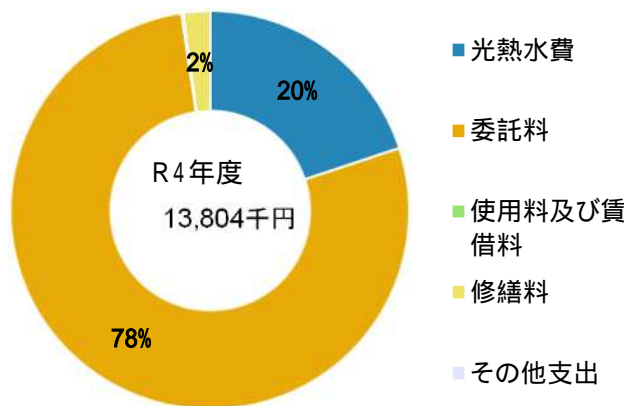


土地・建物情報

敷地面積	694.22㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,234.98㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1970年3月31日	
	築53年	
取得価額等	381,907,895円	
減価償却累計額	340,945,105円	
有形固定資産減価償却率	89.27%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,168,309	1,350,261	2,534,999	1,684,523
ガス	15,152	19,553	29,522	21,409
上下水道	121,090	164,331	187,823	157,748
その他	0	0	0	0
計	1,304,551	1,534,145	2,752,344	1,863,680
委託料(維持管理に係るもの)	11,860,320	10,054,218	10,731,694	10,882,077
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	475,640	905,300	295,900	558,947
その他支出	0	0	0	0
計	13,666,077	12,517,951	13,804,226	13,329,418
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	279,275	1,616,890	840,400	912,188
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,522,255	2,628,575	2,710,000	2,620,277
補助金	0	0	0	0
その他収入	39,745	37,413	63,645	46,934
計	2,562,000	2,665,988	2,773,645	2,667,211

備考

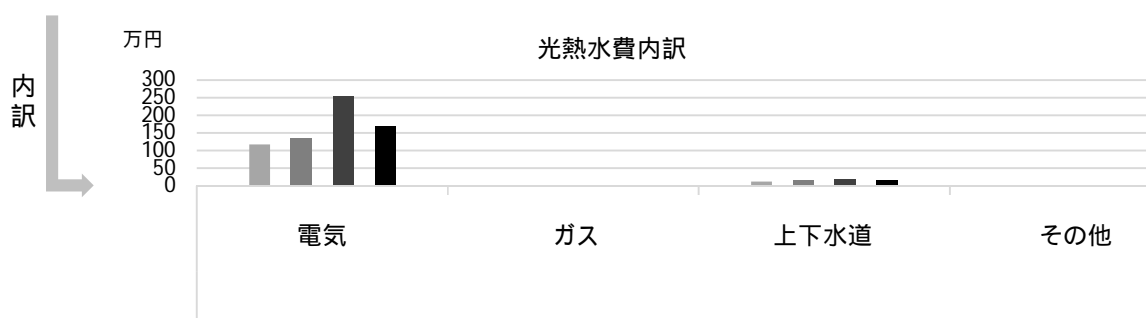
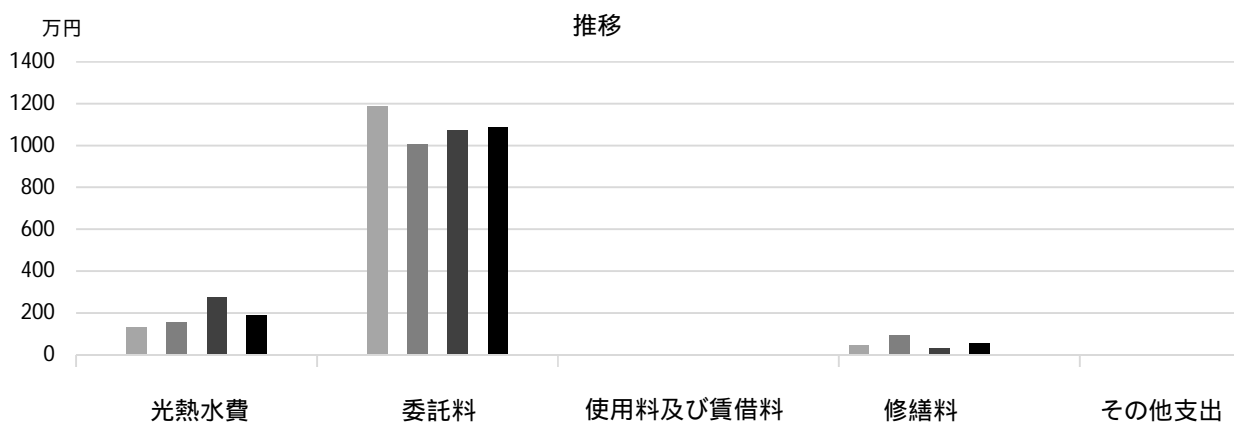
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	19,066	24,824	36,388	26,759
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,072	5,126	7,397	5,532
延べ貸出可能回数(回)	17,851	18,936	21,982	19,590
貸室の稼働率(%)	22.81%	27.07%	33.65%	28.24%

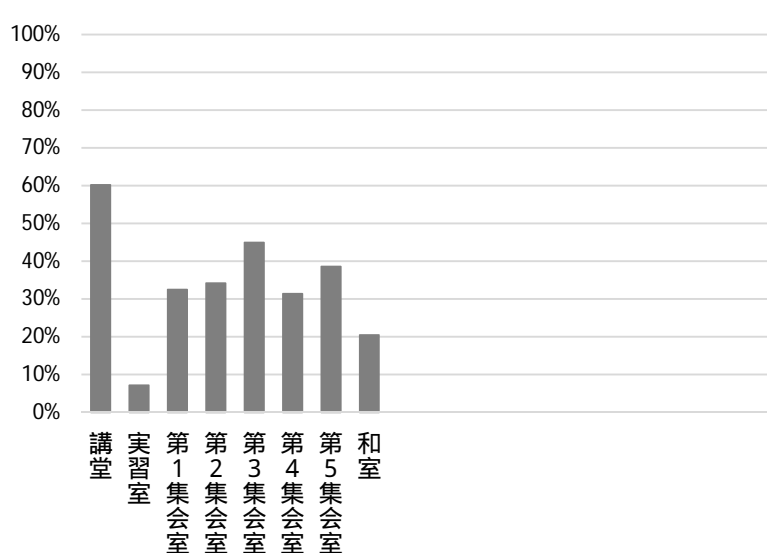
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	241㎡
実習室	49㎡
第1集会室	48㎡
第2集会室	49㎡
第3集会室	48㎡
第4集会室	79㎡
第5集会室	64㎡
和室	67㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
調理台等改修工事 (各工種含む)	9,840,062	2020
空調設備改修工事	17,196,000	2019
便所洋便器設置等工事	1,089,720	2019
エレベーター更新工事	20,199,300	2019
受変電設備改修工事他	4,781,769	2017

鳴尾東公民館

施設コード

02103

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	鳴尾東公民館		
所在地	東鳴尾町1丁目9-1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

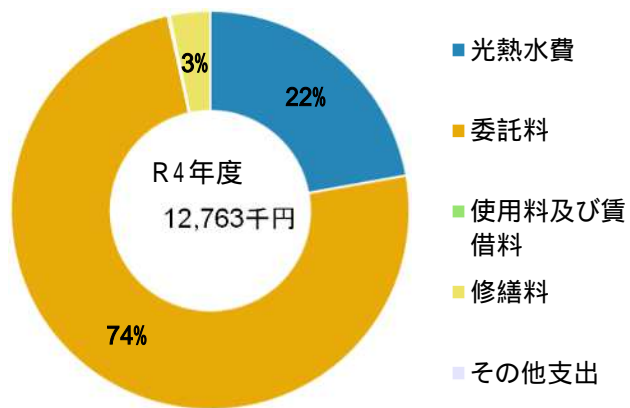


土地・建物情報

敷地面積	1,001.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,008.44㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1988年3月31日	
	築 35 年	
取得価額等	374,197,444円	
減価償却累計額	260,270,453円	
有形固定資産減価償却率	69.55%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,275,449	1,424,211	1,586,763	1,428,808
ガス	497,166	676,305	1,059,025	744,165
上下水道	125,541	160,043	185,315	156,966
その他	0	0	0	0
計	1,898,156	2,260,559	2,831,103	2,329,939
委託料(維持管理に係るもの)	8,356,231	8,756,251	9,494,254	8,868,912
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	1,314,940	550,880	412,940	759,587
その他支出	0	0	0	0
計	11,594,893	11,591,978	12,762,585	11,983,152
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	679,667	1,555,400	1,696,860	1,310,642
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,528,410	1,677,238	1,638,450	1,614,699
補助金	0	0	0	0
その他収入	58,857	50,776	74,763	61,465
計	1,587,267	1,728,014	1,713,213	1,676,165

備考

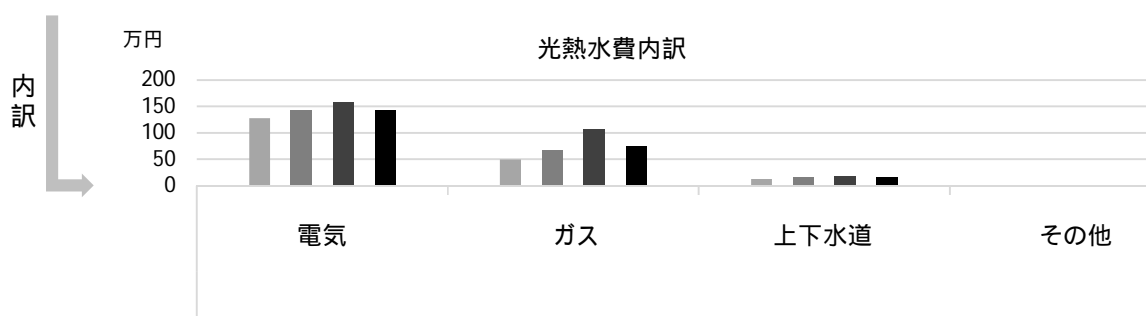
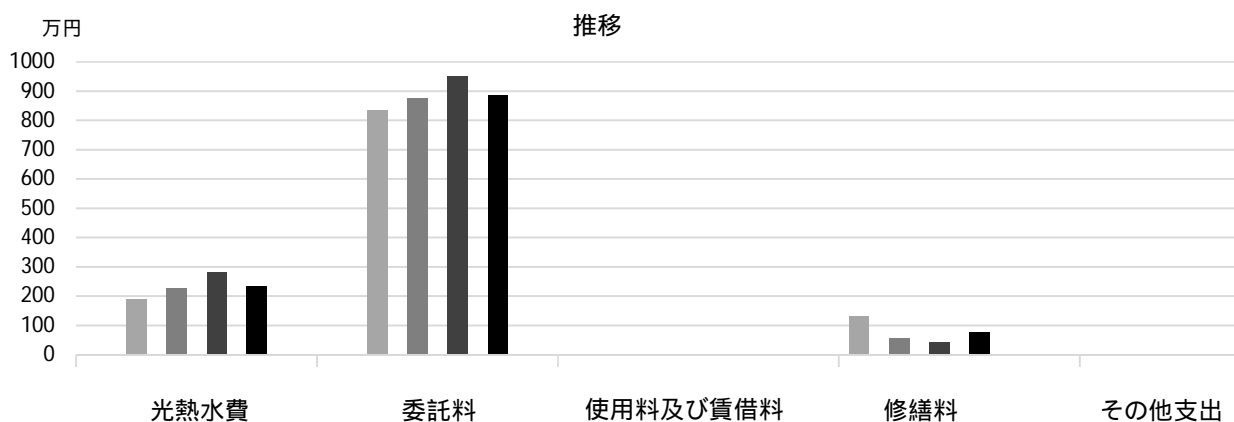
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	18,090	26,794	29,031	24,638
稼働状況				
延べ利用回数(回)	2,935	3,856	4,654	3,815
延べ貸出可能回数(回)	15,875	16,148	19,687	17,237
貸室の稼働率(%)	18.49%	23.88%	23.64%	22.13%

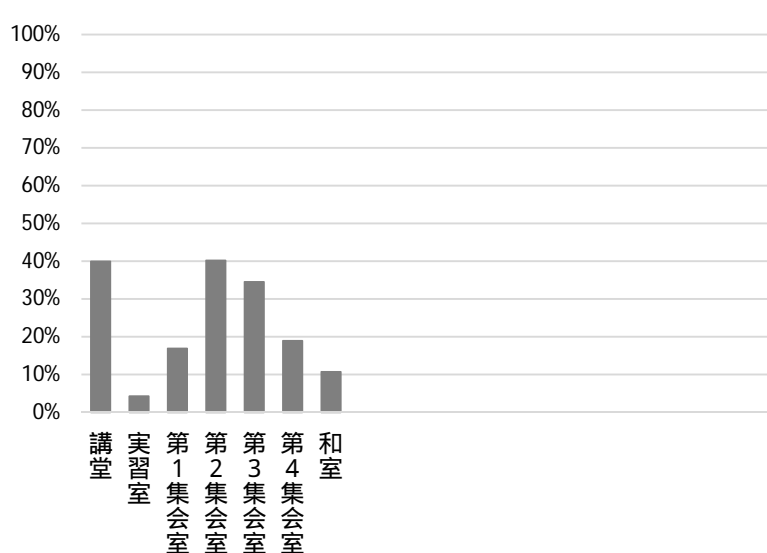
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	116m ²
実習室	78m ²
第1集会室	45m ²
第2集会室	63m ²
第3集会室	91m ²
第4集会室	35m ²
和室	39m ²

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
便所洋式化工事 (関連工事含む)	2,169,951	2021
外壁・屋上防水改修工事	25,651,850	2017

南甲子園公民館

施設コード
大分類
小分類

02104
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	南甲子園公民館		
所在地	甲子園九番町15-40		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

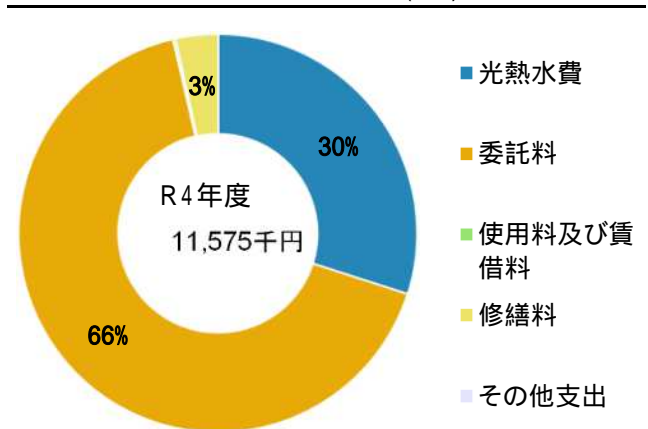


土地・建物情報

敷地面積	547.62㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	836.46㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1989年4月28日	
	築 33 年	
取得価額等	362,714,189円	
減価償却累計額	225,644,396円	
有形固定資産減価償却率	62.21%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	827,277	925,945	1,642,393	1,131,872
ガス	785,650	1,002,924	1,644,372	1,144,315
上下水道	140,665	152,520	180,296	157,827
その他	0	0	0	0
計	1,753,592	2,081,389	3,467,061	2,434,014
委託料(維持管理に係るもの)	6,703,906	7,447,352	7,688,057	7,279,772
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	785,730	720,060	395,230	633,673
その他支出	0	0	0	0
計	9,268,794	10,273,089	11,574,636	10,372,173
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	158,267	1,025,200	544,060	575,842
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,598,975	1,634,925	1,783,650	1,672,517
補助金	0	0	0	0
その他収入	32,484	21,447	63,245	39,059
計	1,631,459	1,656,372	1,846,895	1,711,575

備考

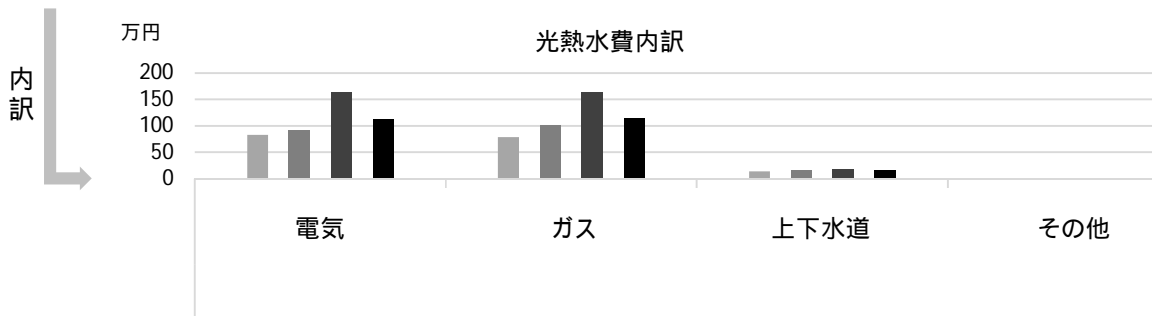
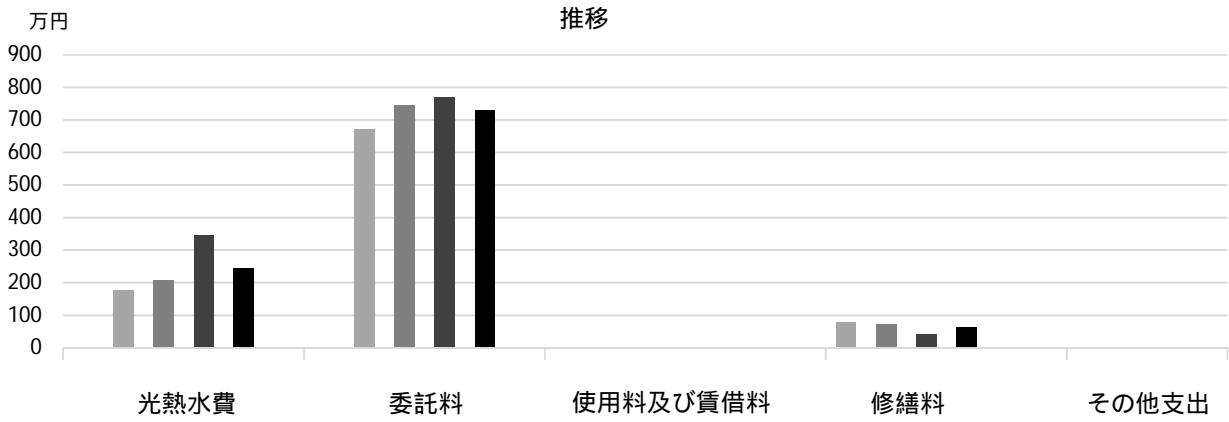
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	14,056	17,501	21,787	17,781
稼働状況				
延べ利用回数(回)	2,068	3,030	3,785	2,961
延べ貸出可能回数(回)	13,664	14,250	16,755	14,890
貸室の稼働率(%)	15.13%	21.26%	22.59%	19.89%

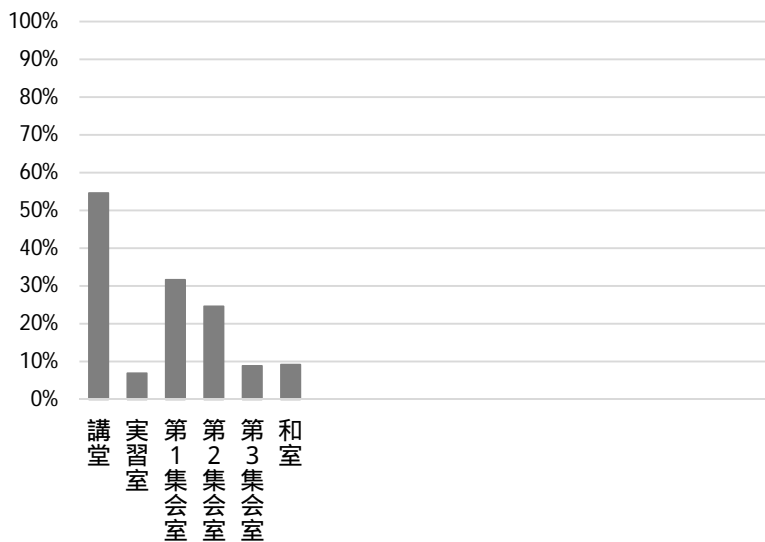
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	125㎡
実習室	69㎡
第1集会室	55㎡
第2集会室	66㎡
第3集会室	22㎡
和室	44㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
便所洋式化工事 (関連工事含む)	2,018,500	2022
外壁・屋上防水改修工事	33,364,471	2021
エレベーター更新工事	14,630,000	2019
自動販売機用コンセント設置工事	71,500	2019

今津公民館

施設コード

02105

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	今津公民館		
所在地	今津水波町9-28		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

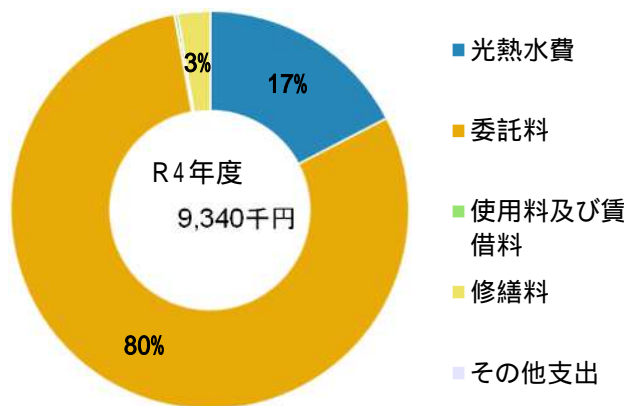


土地・建物情報

敷地面積	721.79㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	852.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1965年9月3日	
	築 57 年	
取得価額等	252,516,434円	
減価償却累計額	209,573,960円	
有形固定資産減価償却率	82.99%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	716,944	824,785	1,427,183	989,637
ガス	9,747	9,267	10,151	9,722
上下水道	133,301	177,118	185,370	165,263
その他	0	0	0	0
計	859,992	1,011,170	1,622,704	1,164,622
委託料(維持管理に係るもの)	6,659,493	7,106,616	7,450,615	7,072,242
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	1,250,150	1,475,400	242,330	989,293
その他支出	0	0	0	0
計	8,795,201	9,617,474	9,339,937	9,250,871
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,288,460	1,287,000	673,750	1,749,737
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,900,605	2,060,700	2,148,800	2,036,702
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,900,605	2,060,700	2,148,800	2,036,702

備考

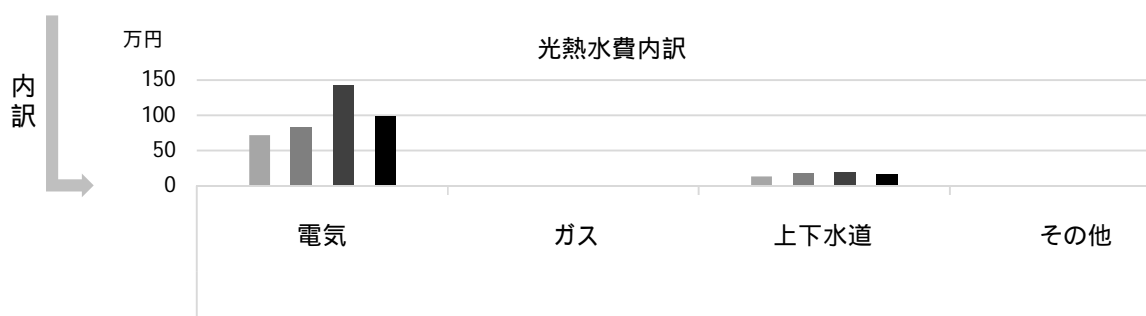
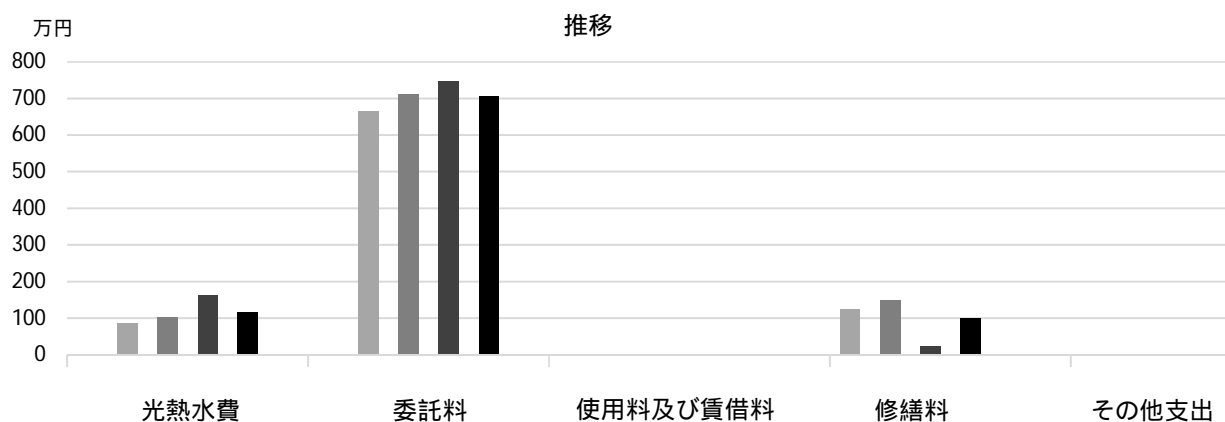
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	16,044	22,229	27,041	21,771
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,942	4,932	6,534	5,136
延べ貸出可能回数(回)	15,750	16,194	19,471	17,138
貸室の稼働率(%)	25.03%	30.46%	33.56%	29.97%

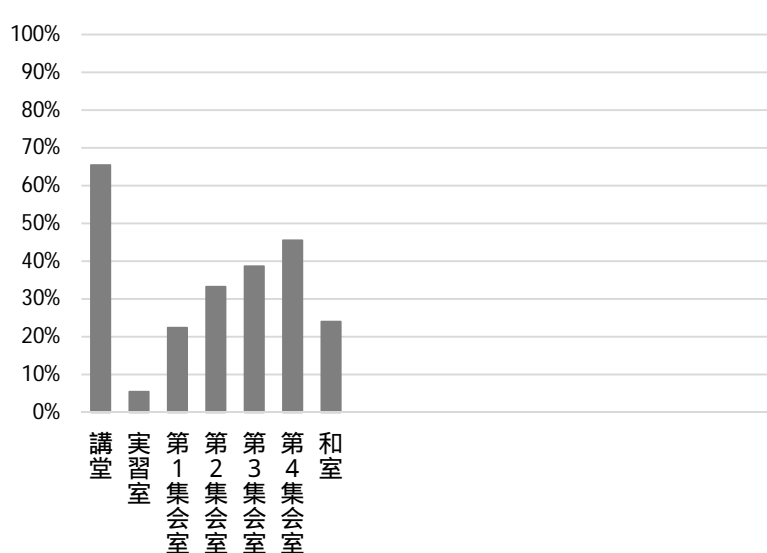
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	154㎡
実習室	63㎡
第1集会室	22㎡
第2集会室	58㎡
第3集会室	50㎡
第4集会室	62㎡
和室	82㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事 (電気工事含む)	3,916,880	2021
受変電設備改修工事	2,220,680	2020

山口公民館

施設コード
大分類
小分類

02106
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	山口公民館		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1961年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	山口センター4階		

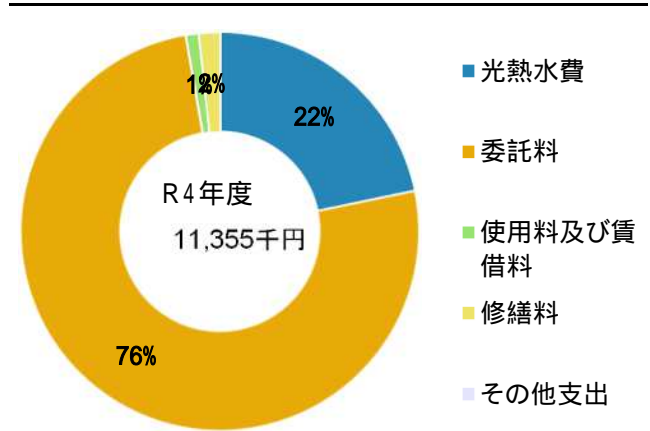


土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	909.24㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2009年3月2日		
	築14年		
取得価額等	247,313,280円		
減価償却累計額	69,247,710円		
有形固定資産減価償却率	28.00%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,106,381	1,285,240	1,573,000	1,321,540
ガス	389,767	529,662	764,857	561,429
上下水道	99,484	126,598	130,790	118,957
その他	0	0	0	0
計	1,595,632	1,941,500	2,468,647	2,001,926
委託料(維持管理に係るもの)	8,467,513	8,127,110	8,573,586	8,389,403
使用料及び賃借料	93,096	93,096	117,148	101,113
修繕料	253,100	153,670	196,020	200,930
その他支出	0	0	0	0
計	10,409,341	10,315,376	11,355,401	10,693,373
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,712,715	1,986,000	2,007,725	1,902,147
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,712,715	1,986,000	2,007,725	1,902,147

備考

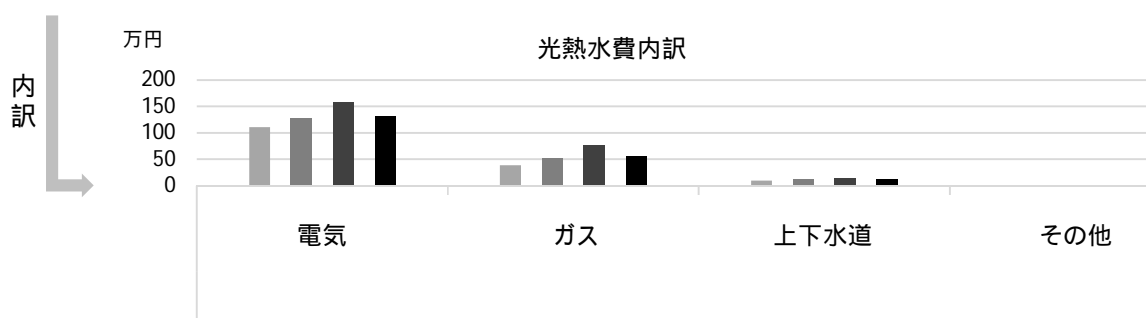
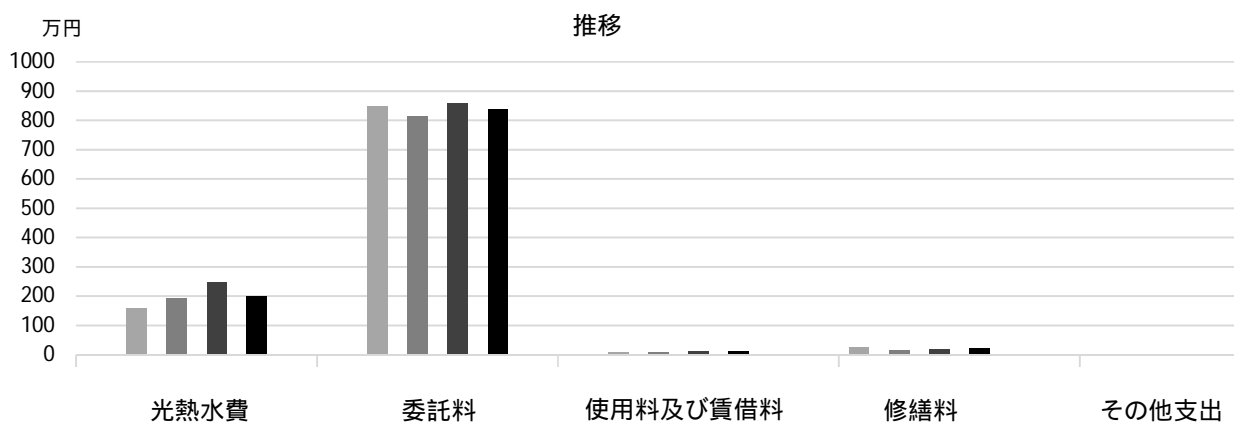
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	14,166	17,508	25,115	18,930
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,347	4,929	5,665	4,647
延べ貸出可能回数(回)	13,880	15,263	17,056	15,400
貸室の稼働率(%)	24.11%	32.29%	33.21%	30.18%

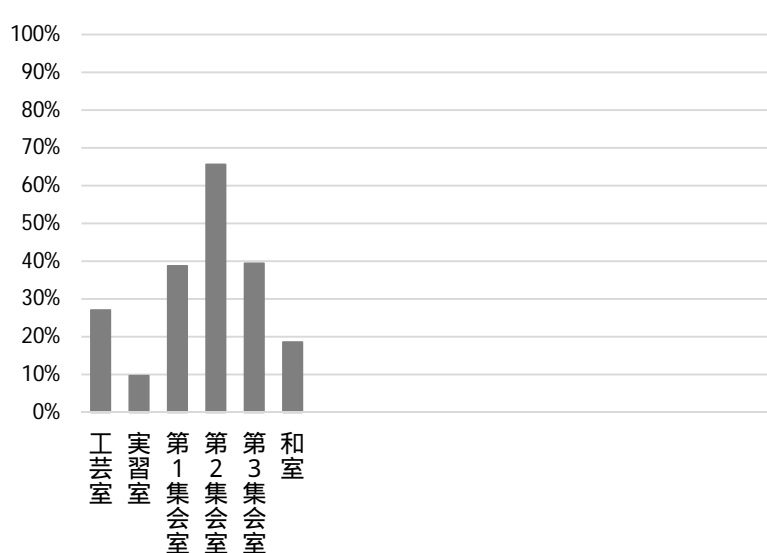
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	54㎡
実習室	82㎡
第1集会室	55㎡
第2集会室	69㎡
第3集会室	71㎡
和室	61㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度

上甲子園公民館

施設コード
大分類
小分類

02107
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	上甲子園公民館		
所在地	甲子園口3丁目9-26		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 共同利用施設上甲子園センター併設		

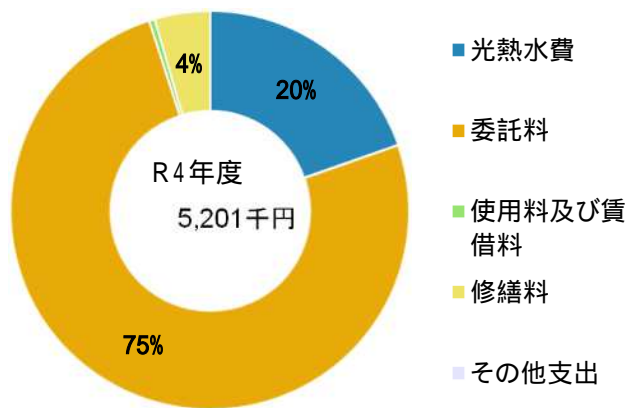


土地・建物情報

敷地面積	430.80㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	521.12㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1961年12月15日	
	築61年	
取得価額等	414,872,400円	
減価償却累計額	411,980,487円	
有形固定資産減価償却率	99.30%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	380,651	442,545	486,867	436,688
ガス	226,135	336,774	475,602	346,170
上下水道	87,481	74,198	60,484	74,054
その他	0	0	0	0
計	694,267	853,517	1,022,953	856,912
委託料(維持管理に係るもの)	3,516,560	3,716,639	3,921,045	3,718,081
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	145,200	660,094	232,870	346,055
その他支出	0	0	0	0
計	4,381,593	5,254,538	5,201,156	4,945,762
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	405,767	49,500	0	151,756
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,044,125	2,138,250	2,112,625	2,098,333
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,044,125	2,138,250	2,112,625	2,098,333

備考

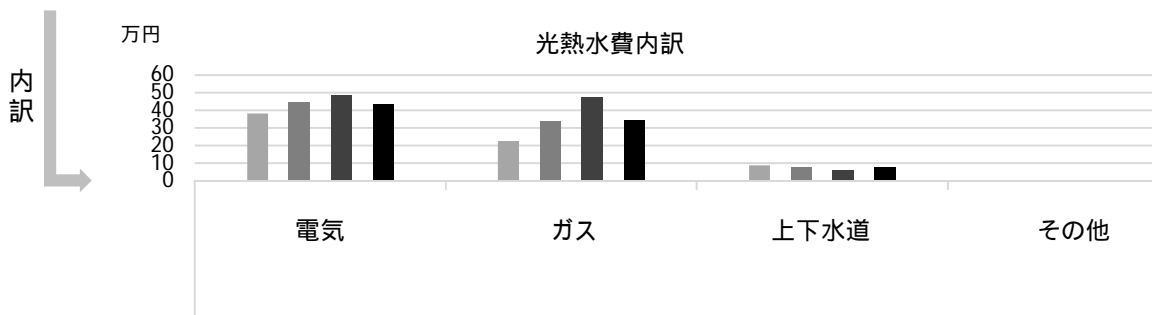
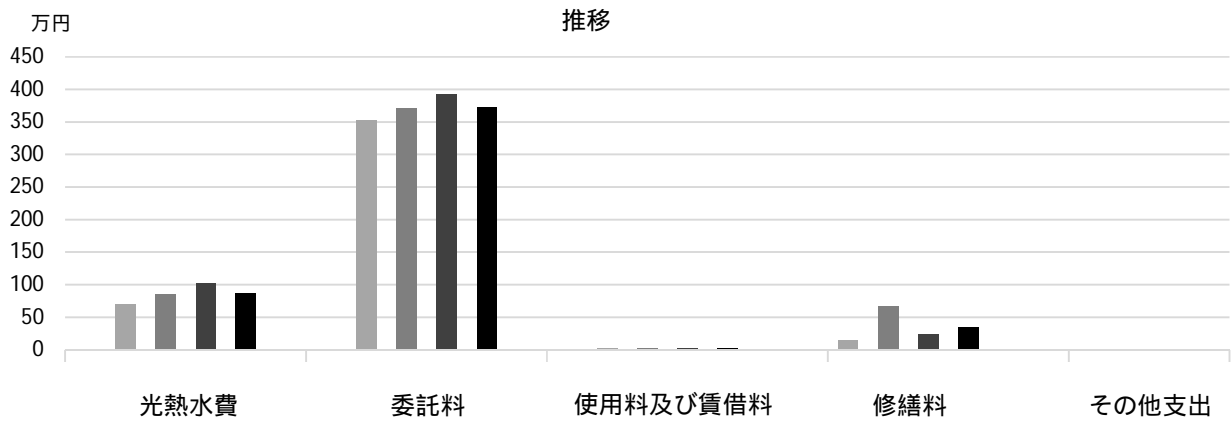
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	16,738	31,720	30,687	26,382
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,953	6,194	7,713	6,287
延べ貸出可能回数(回)	13,727	14,305	16,941	14,991
貸室の稼働率(%)	36.08%	43.30%	45.53%	41.94%

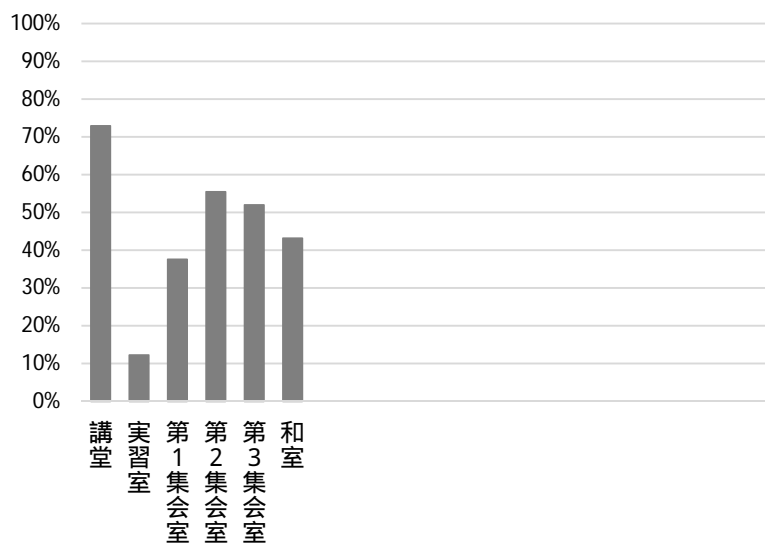
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	96㎡
実習室	52㎡
第1集会室	30㎡
第2集会室	50㎡
第3集会室	29㎡
和室	42㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度

大社公民館

施設コード
大分類
小分類

02108
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	大社公民館		
所在地	柳本町1-37		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	大社幼稚園と併設		

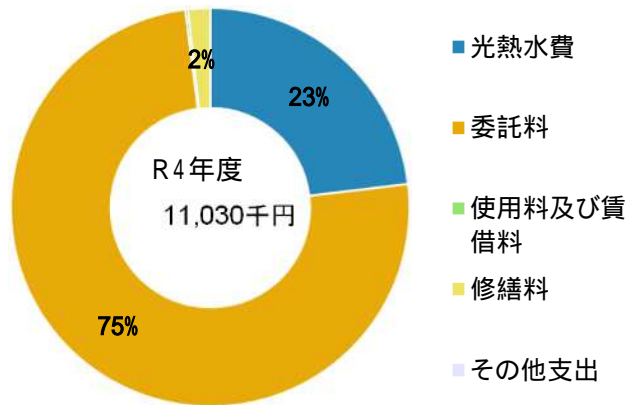


土地・建物情報

敷地面積	489.26㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	923.76㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1995年11月27日	
	築 27 年	
取得価額等	448,599,640円	
減価償却累計額	228,435,470円	
有形固定資産減価償却率	50.92%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,135,676	1,197,324	2,024,840	1,452,613
ガス	11,704	12,530	12,108	12,114
上下水道	491,914	532,435	512,796	512,382
その他	0	0	0	0
計	1,639,294	1,742,289	2,549,744	1,977,109
委託料(維持管理に係るもの)	7,321,573	7,644,326	8,260,616	7,742,172
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	507,100	456,610	195,800	386,503
その他支出	0	0	0	0
計	9,493,533	9,867,513	11,030,448	10,130,498
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	115,500	498,300	204,600
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,093,540	2,193,750	2,083,900	2,123,730
補助金	0	0	0	0
その他収入	55,155	41,284	96,383	64,274
計	2,148,695	2,235,034	2,180,283	2,188,004

備考

水道は大社幼稚園を含む

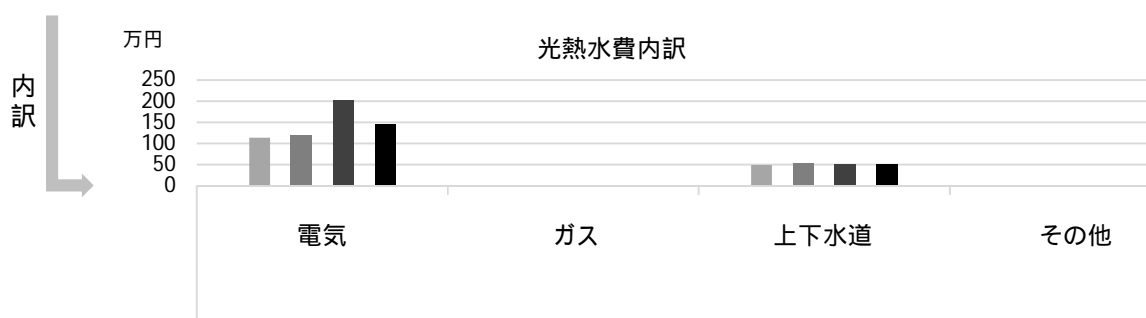
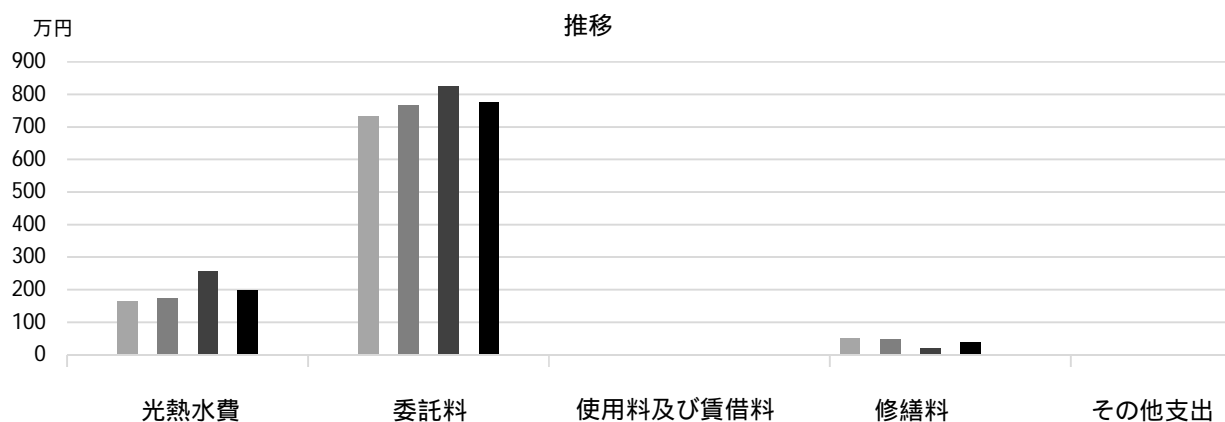
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	15,907	23,566	28,924	22,799
稼働状況				
延べ利用回数(回)	2,653	3,492	4,444	3,530
延べ貸出可能回数(回)	16,059	16,505	20,029	17,531
貸室の稼働率(%)	16.52%	21.16%	22.19%	20.14%

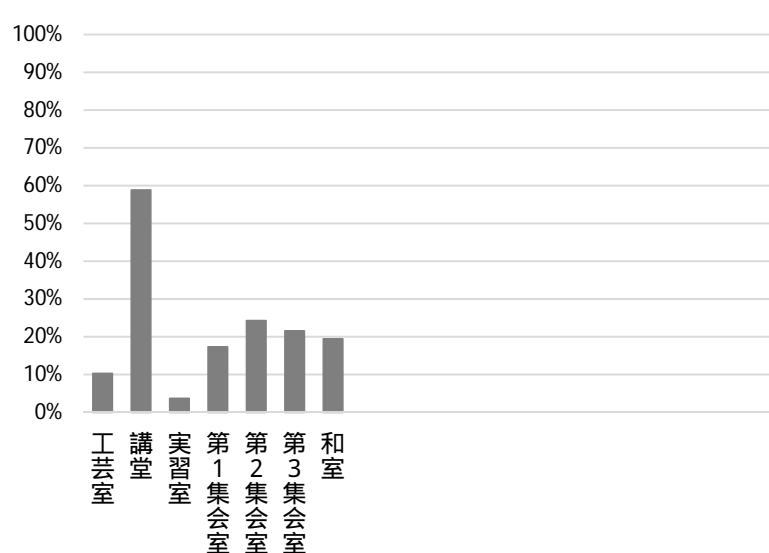
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	72㎡
講堂	163㎡
実習室	75㎡
第1集会室	31㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	56㎡
和室	55㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
エレベーター更新工事	14,300,000	2021
受変電設備改修工事	3,682,470	2021
空調設備改修工事	17,234,154	2019
洋便器設置工事	1,311,660	2018

甲東公民館

施設コード
大分類
小分類

02109
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	甲東公民館		
所在地	上甲東園 2 丁目11-60		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1962年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	甲東デイサービスセンターと併設		

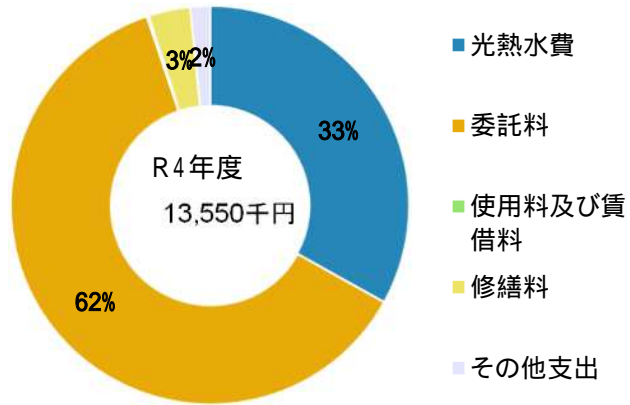


土地・建物情報

敷地面積	2,094.84㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	943.88㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1995年7月31日	
	築 27 年	
取得価額等	466,746,592円	
減価償却累計額	235,492,154円	
有形固定資産減価償却率	50.45%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,441,345	2,580,075	4,479,435	3,166,952
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	2,441,345	2,580,075	4,479,435	3,166,952
委託料(維持管理に係るもの)	7,656,516	8,127,596	8,372,518	8,052,210
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	425,067	238,700	458,700	374,156
その他支出	152,741	196,361	214,847	187,983
計	10,701,235	11,167,020	13,549,788	11,806,014
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	452,771	1,007,060	970,800	810,210
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,771,940	2,864,925	2,958,250	2,865,038
補助金	0	0	0	0
その他収入	66,857	78,666	72,189	72,571
計	2,838,797	2,943,591	3,030,439	2,937,609

備考

*甲東デイサービスセンターに含まれる

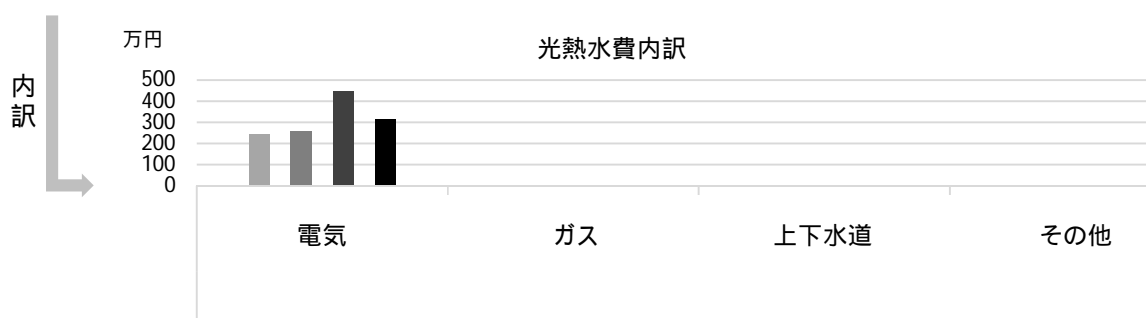
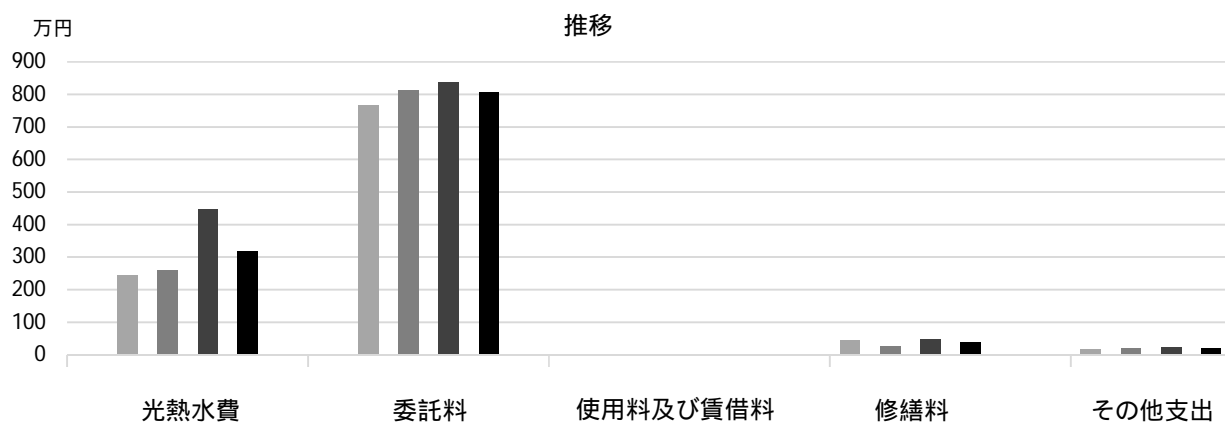
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	19,979	22,654	36,083	26,239
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,658	5,041	6,777	5,492
延べ貸出可能回数(回)	15,919	15,172	19,647	16,913
貸室の稼働率(%)	29.26%	33.23%	34.49%	32.47%

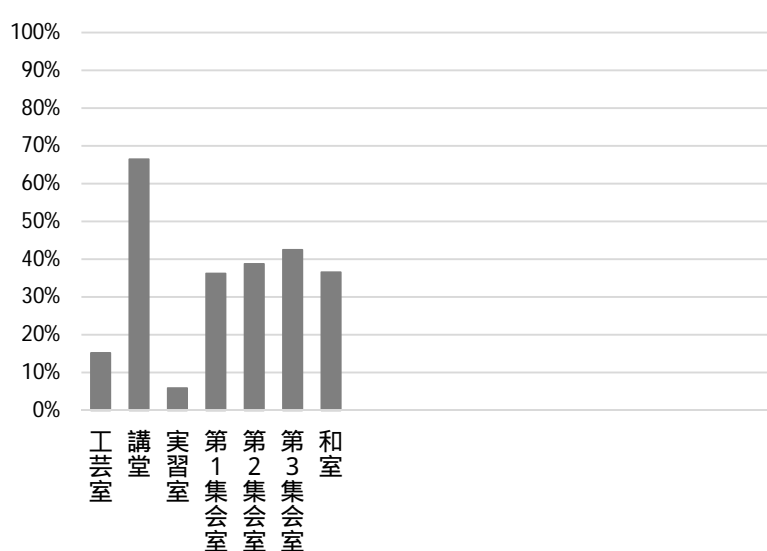
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73㎡
講堂	170㎡
実習室	69㎡
第1集会室	29㎡
第2集会室	38㎡
第3集会室	48㎡
和室	69㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
便所洋式化工事 (関連工事含む)	1,005,950	2022
エレベーター更新工事 (関連工事含む)	19,932,000	2021
受変電設備改修工事	678,823	2021
空調設備改修工事	26,310,623	2019
空調設備改修電気設備工事	2,027,564	2019

塩瀬公民館

施設コード

02110

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	塩瀬公民館		
所在地	名塩新町1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	塩瀬センター3階		

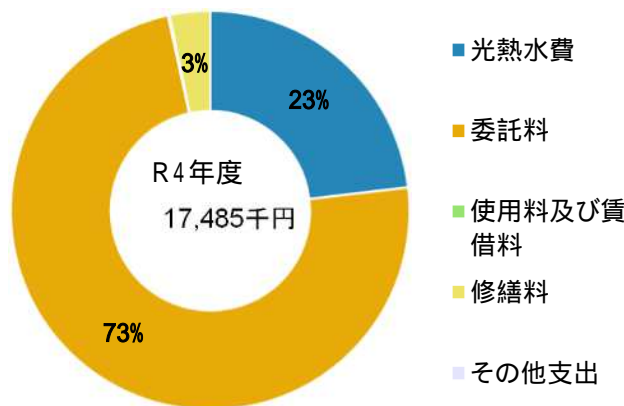


土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,297.56㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1990年10月31日		
	築 32 年		
取得価額等	474,089,836円		
減価償却累計額	290,181,255円		
有形固定資産減価償却率	61.21%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,630,750	1,832,930	2,367,530	1,943,737
ガス	626,538	881,848	1,378,507	962,298
上下水道	235,400	269,700	301,300	268,800
その他	0	0	0	0
計	2,492,688	2,984,478	4,047,337	3,174,834
委託料(維持管理に係るもの)	13,088,731	12,375,086	12,840,555	12,768,124
使用料及び賃借料	32,709	32,709	32,709	32,709
修繕料	433,400	466,290	564,520	488,070
その他支出	0	0	0	0
計	16,047,528	15,858,563	17,485,121	16,463,737
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,242,783	267,960	543,290	684,678
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,218,460	1,522,000	1,764,350	1,834,937
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	2,218,460	1,522,000	1,764,350	1,834,937

備考

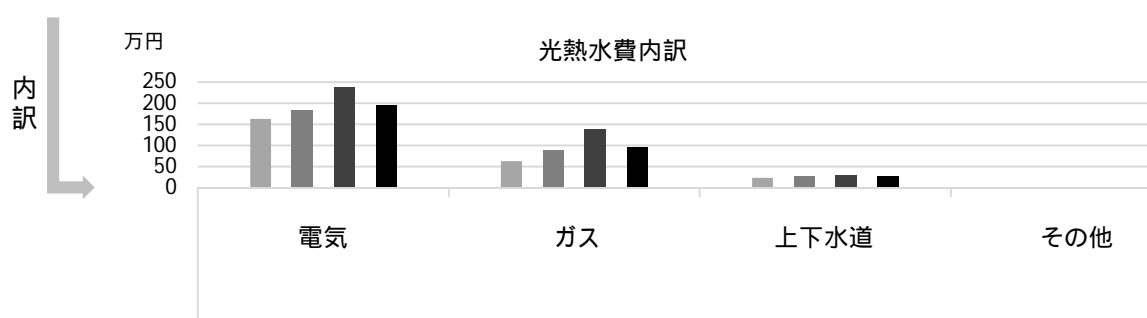
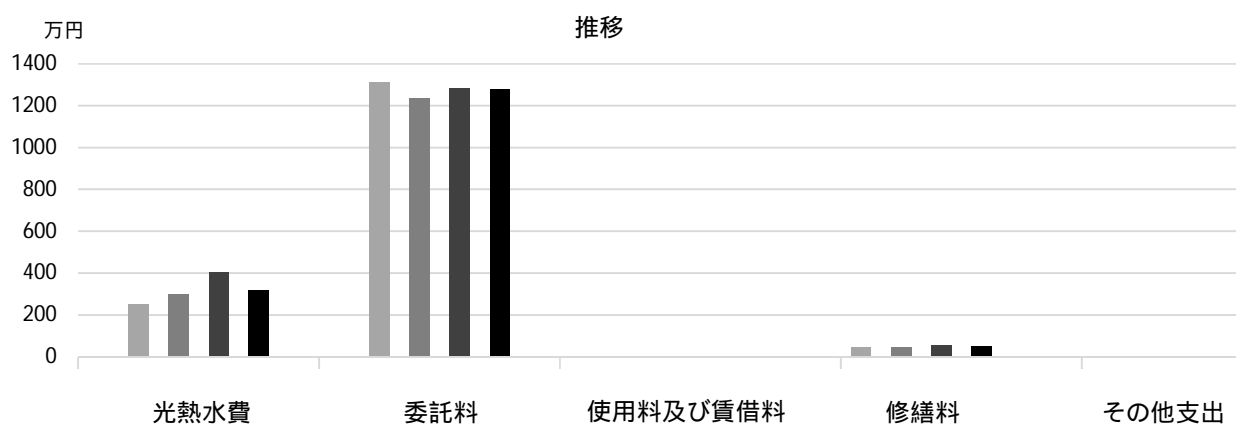
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	17,875	17,098	55,986	30,320
稼働状況				
延べ利用回数(回)	2,709	6,410	5,009	4,709
延べ貸出可能回数(回)	13,752	13,006	17,139	14,632
貸室の稼働率(%)	19.70%	49.28%	29.23%	32.18%

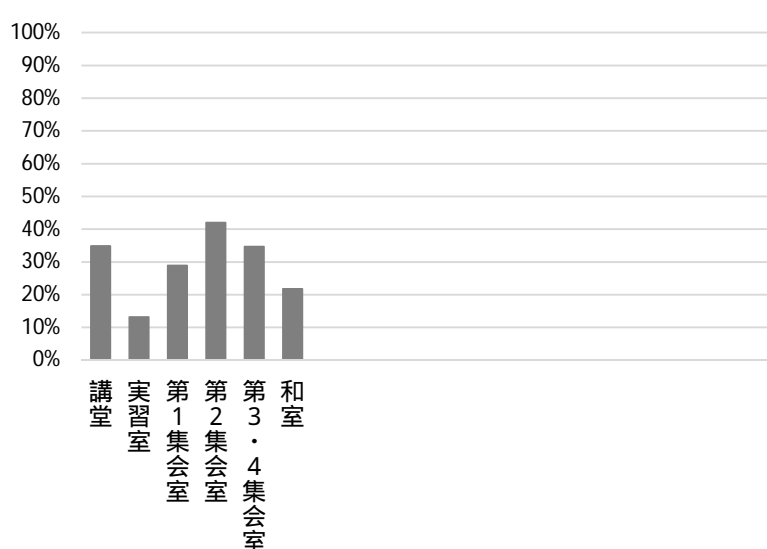
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	300㎡
実習室	70㎡
第1集会室	60㎡
第2集会室	53㎡
第3・4集会室	71㎡
和室	76㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
防火シャッター改修工事 (関連工事含む)	6,127,487	2022
便所洋式化工事 (関連工事含む)	1,100,327	2021
直流電源装置更新工事	4,503,200	2021
揚水ポンプ取替工事	562,574	2020
公用車棟屋根改修工事	1,932,889	2020
感知器他更新工事	1,255,885	2020
屋上防水・外壁改修工事	19,853,253	2019

春風公民館

施設コード
大分類
小分類

02111
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	春風公民館		
所在地	甲子園春風町2-21		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	西宮支援学校と併設		

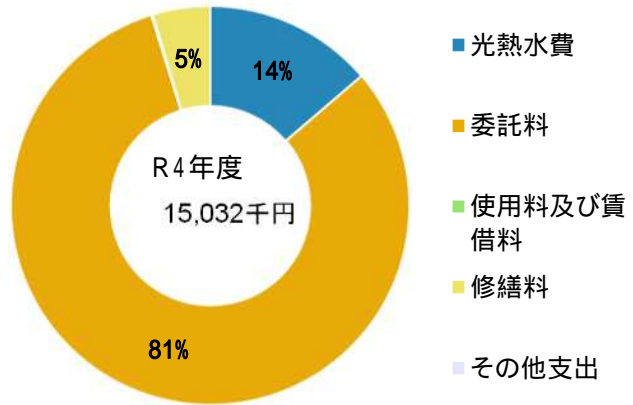


土地・建物情報

敷地面積	7,962.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,356.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	1 F
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1994年8月29日	
	築 28 年	
取得価額等	755,540,060円	
減価償却累計額	393,987,208円	
有形固定資産減価償却率	52.15%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,132,029	600,968	*	1,366,499
ガス	770,361	1,194,769	2,066,087	1,343,739
上下水道	981,116	86,760	*	533,938
その他	0	0	0	0
計	3,883,506	1,882,497	2,066,087	2,610,697
委託料(維持管理に係るもの)	10,942,189	11,637,829	12,246,785	11,608,935
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	865,810	1,017,500	694,760	859,357
その他支出	0	0	0	0
計	15,717,071	14,562,114	15,031,920	15,103,702
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	158,267	176,000	0	111,422
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,893,650	2,127,625	1,932,425	1,984,567
補助金	0	0	0	0
その他収入	67,964	76,308	74,746	73,006
計	1,961,614	2,203,933	2,007,171	2,057,573

備考

*電気・上下水道は西宮支援学校に含まれる
西宮支援学校の一部委託料も含む

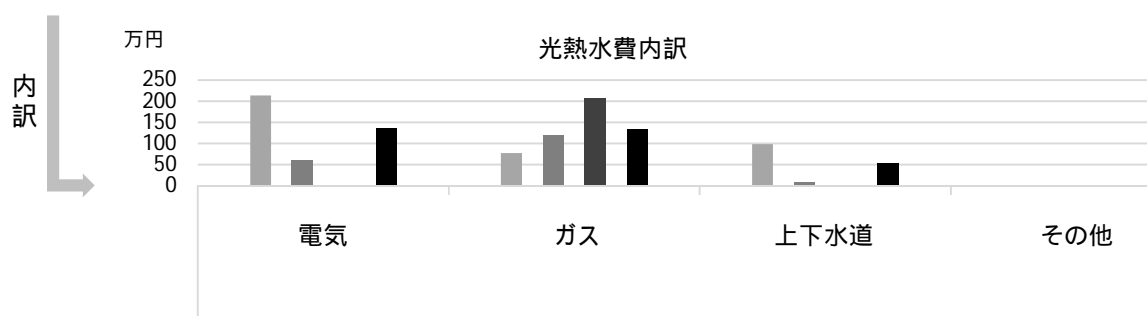
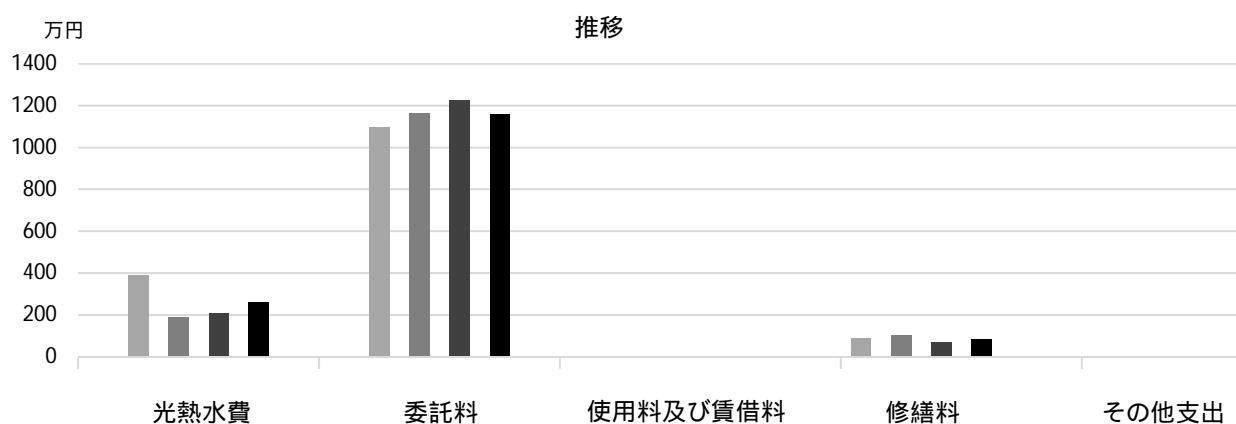
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	12,255	20,034	29,505	20,598
稼働状況				
延べ利用台数(台)	2,519	3,461	4,583	3,521
延べ貸出可能台数(台)	15,267	16,339	19,615	17,074
貸室の稼働率(%)	16.50%	21.18%	23.36%	20.62%

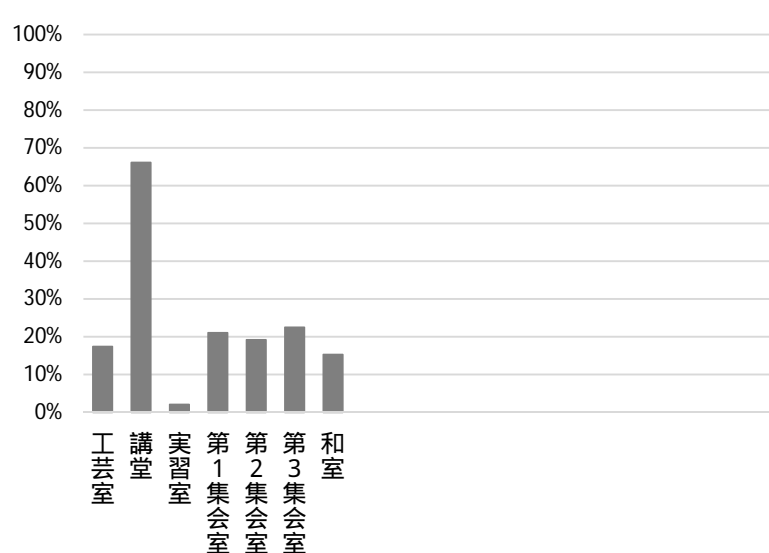
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	73㎡
講堂	175㎡
実習室	64㎡
第1集会室	59㎡
第2集会室	43㎡
第3集会室	36㎡
和室	58㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
昇降機設備改修工事 (関連工事含む)	18,062,000	2022
防災行政無線改良工事	8,470,000	2021
空調設備改修工事	43,287,200	2020
空調設備改修電気設備工事	7,528,400	2020

夙川公民館

施設コード
大分類
小分類

02112
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	夙川公民館		
所在地	羽衣町1-39		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1963年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

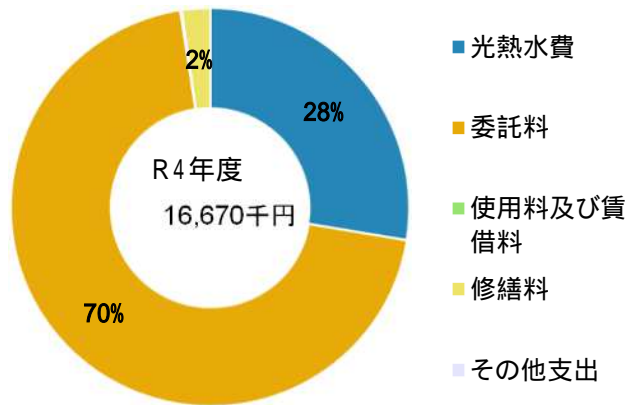


土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積		
延床面積	1,305.52㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1964年6月1日		
	築 58 年		
取得価額等	616,241,706円		
減価償却累計額	404,317,919円		
有形固定資産減価償却率	65.61%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,033,603	2,379,820	4,058,341	2,823,921
ガス	12,581	14,093	18,437	15,037
上下水道	159,649	213,058	526,255	299,654
その他	0	0	0	0
計	2,205,833	2,606,971	4,603,033	3,138,612
委託料(維持管理に係るもの)	10,113,587	10,740,630	11,663,292	10,839,170
使用料及び賃借料	10,800	24,288	24,288	19,792
修繕料	1,138,500	1,255,210	379,170	924,293
その他支出	0	0	0	0
計	13,468,720	14,627,099	16,669,783	14,921,867
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,929,400	2,940,300	856,460	1,908,720
[参考2] 収入(円)				
使用料	4,380,570	4,864,525	4,980,800	4,741,965
補助金	0	0	0	0
その他収入	42,698	26,263	72,030	46,997
計	4,423,268	4,890,788	5,052,830	4,788,962

備考

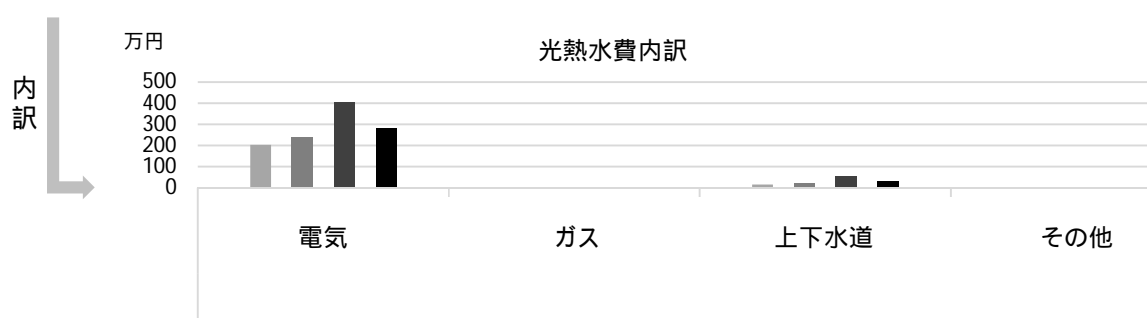
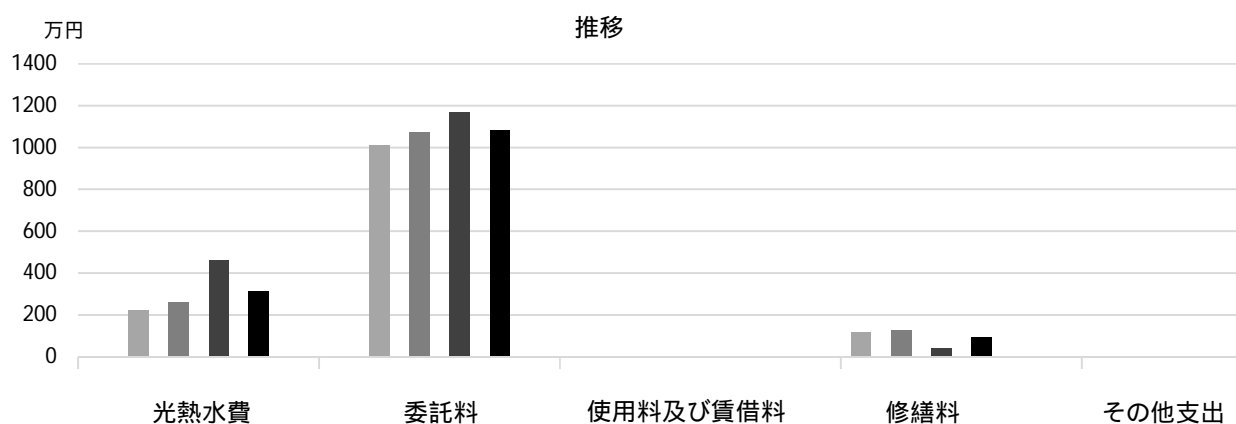
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	30,780	43,988	52,363	42,377
稼働状況				
延べ利用回数(回)	5,612	7,021	8,829	7,154
延べ貸出可能回数(回)	13,449	14,376	16,908	14,911
貸室の稼働率(%)	41.73%	48.84%	52.22%	47.98%

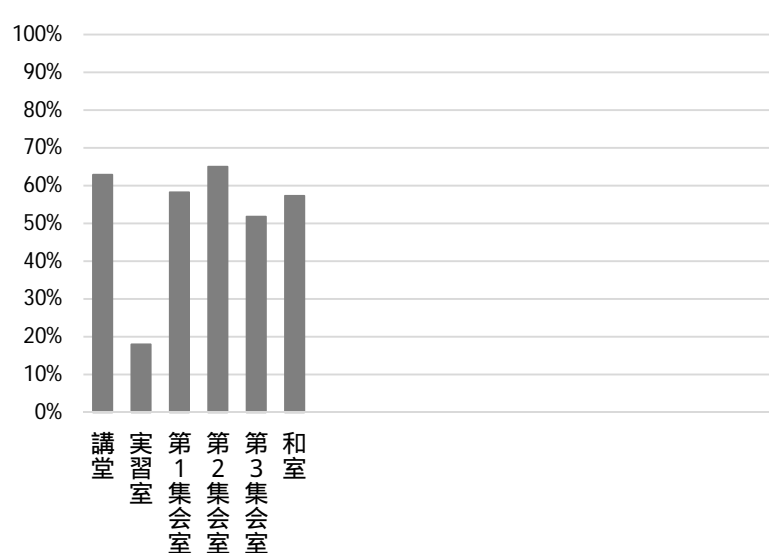
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	295㎡
実習室	52㎡
第1集会室	52㎡
第2集会室	71㎡
第3集会室	25㎡
和室	72㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事 (関連工事含む)	4,889,500	2022
空調設備改修工事	22,330,000	2019
空調設備改修ガス設備工事	35,860	2019
空調設備改修給水管補修工事	165,000	2019
空調設備改修電気設備工事	4,794,350	2019

浜脇公民館

施設コード
大分類
小分類

02113
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	浜脇公民館		
所在地	浜脇町5-14		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

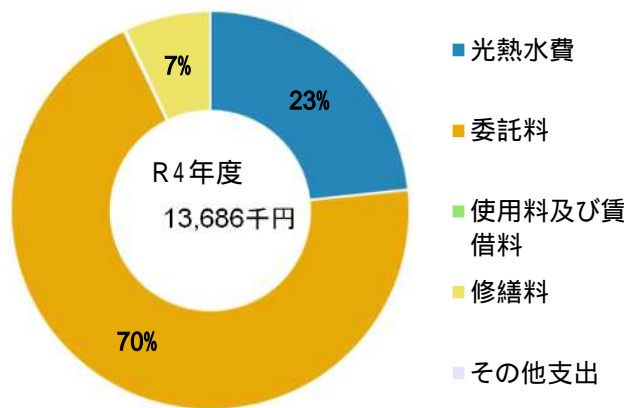


土地・建物情報

敷地面積	805.72㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,043.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1986年3月31日	
	築 37 年	
取得価額等	274,715,939円	
減価償却累計額	165,842,903円	
有形固定資産減価償却率	60.37%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	766,564	935,191	1,729,681	1,143,812
ガス	548,835	731,170	1,173,102	817,702
上下水道	160,241	229,169	291,454	226,955
その他	0	0	0	0
計	1,475,640	1,895,530	3,194,237	2,188,469
委託料(維持管理に係るもの)	8,510,974	8,777,603	9,516,068	8,934,882
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	684,860	1,061,918	950,950	899,243
その他支出	0	0	0	0
計	10,697,040	11,759,339	13,685,543	12,047,307
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,504,200	344,300	0	2,616,167
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,178,430	2,428,400	2,236,450	2,281,093
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,217	30,836	67,642	45,232
計	2,215,647	2,459,236	2,304,092	2,326,325

備考

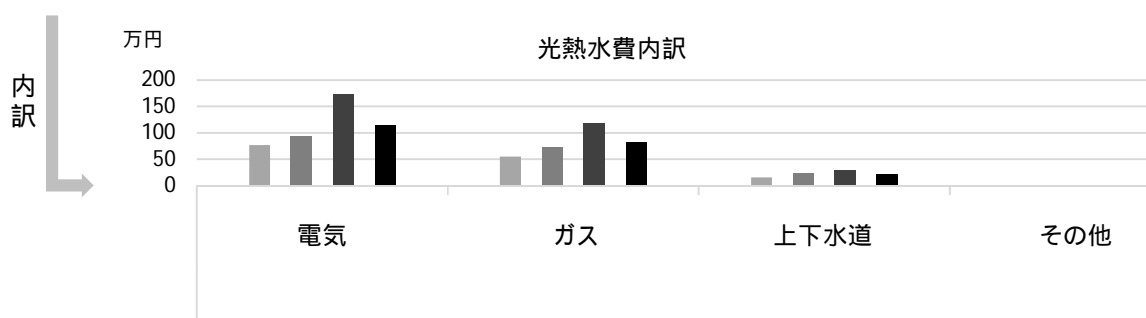
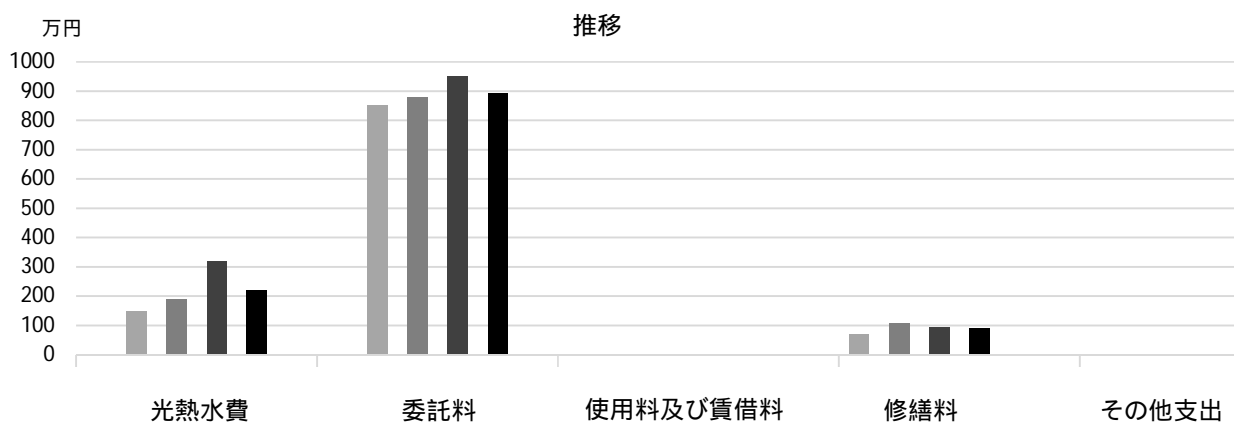
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	21,164	26,207	31,761	26,377
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,813	4,759	6,040	4,871
延べ貸出可能回数(回)	14,387	16,378	19,483	16,749
貸室の稼働率(%)	26.50%	29.06%	31.00%	29.08%

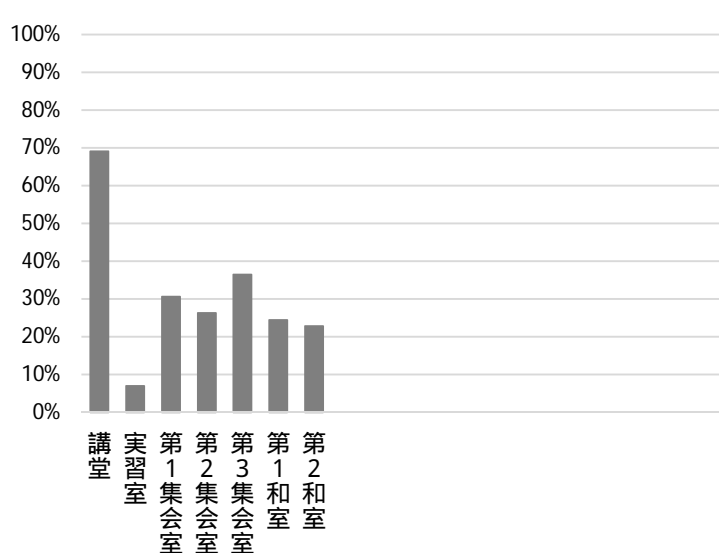
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	197㎡
実習室	71㎡
第1集会室	57㎡
第2集会室	42㎡
第3集会室	30㎡
第1和室	70㎡
第2和室	32㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
エレベータ更新工事	19,415,160	2018

用海公民館

施設コード
大分類
小分類

02114
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	用海公民館		
所在地	石在町10-21		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	用海保育所と併設		

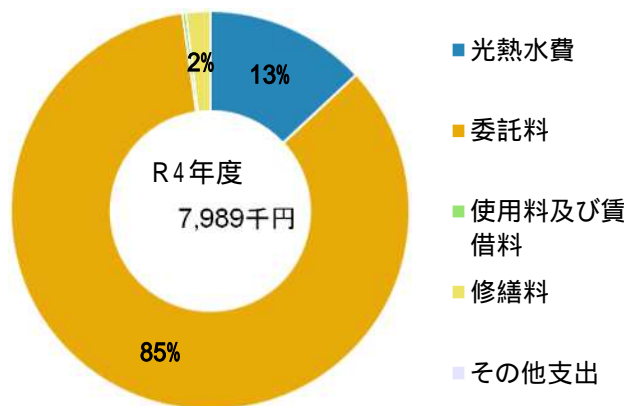


土地・建物情報

敷地面積	639.54㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.55㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1987年4月1日	
	築 35 年	
取得価額等	335,951,198円	
減価償却累計額	238,999,134円	
有形固定資産減価償却率	71.14%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気				
ガス	454,311	618,843	1,045,579	706,244
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	454,311	618,843	1,045,579	706,244
委託料(維持管理に係るもの)	6,001,437	6,366,841	6,765,615	6,377,964
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	730,840	422,300	154,000	435,713
その他支出	0	0	0	0
計	7,212,154	7,432,272	7,989,482	7,544,636
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	249,700	2,416,755	1,634,600	1,433,685
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,400,255	1,384,700	1,176,275	1,320,410
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,400,255	1,384,700	1,176,275	1,320,410

備考

*用海保育所に含まれる

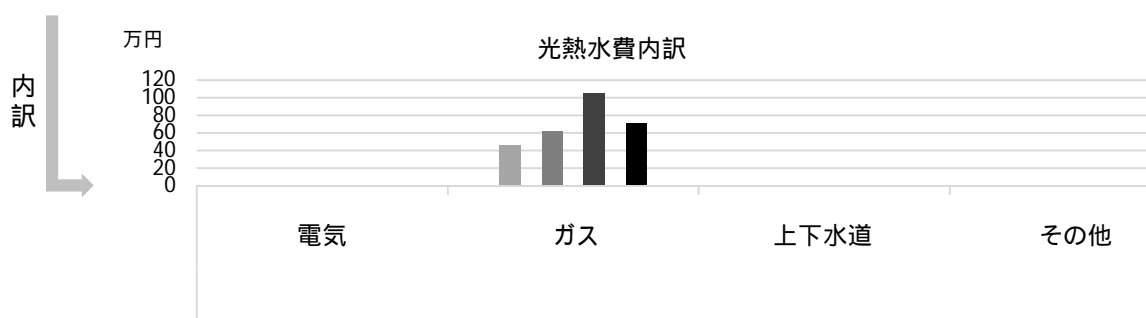
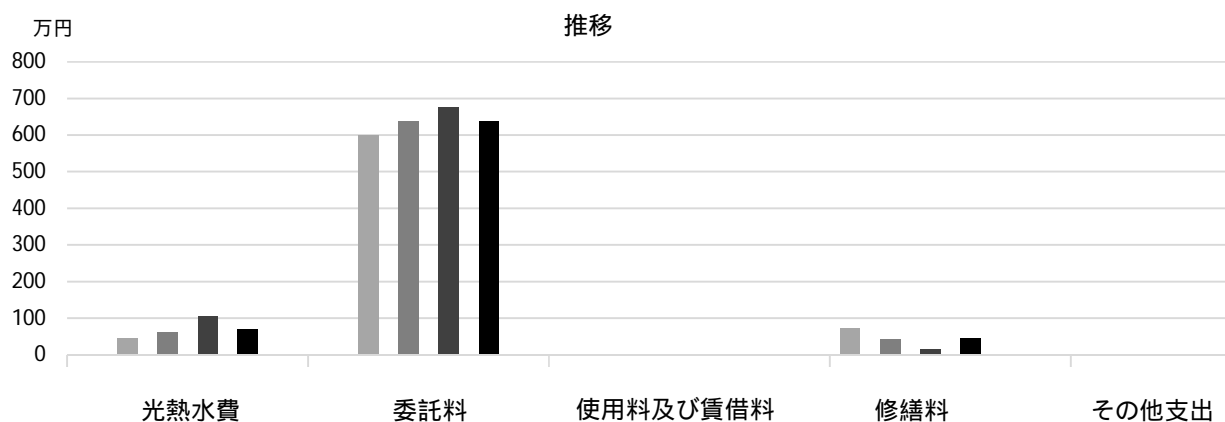
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	12,468	19,362	20,429	17,420
稼働状況				
延べ利用㊦数(㊦)	2,306	2,520	3,276	2,701
延べ貸出可能㊦数(㊦)	11,389	11,314	14,004	12,236
貸室の稼働率(%)	20.25%	22.27%	23.39%	22.07%

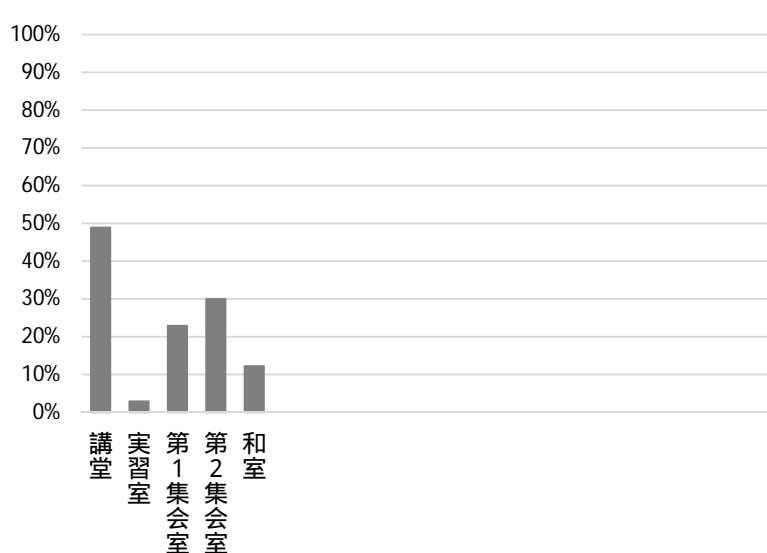
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	127㎡
実習室	60㎡
第1集会室	26㎡
第2集会室	41㎡
和室	64㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
便所改修工事他	1,861,200	2021
エレベーター改修工事他	20,286,720	2017
外壁屋上防水改修工事	23,674,833	2017
受変電設備改修工事	5,509,865	2017

学文公民館

施設コード
大分類
小分類

02115
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	学文公民館		
所在地	学文殿町 2 丁目4-24		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1964年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考			

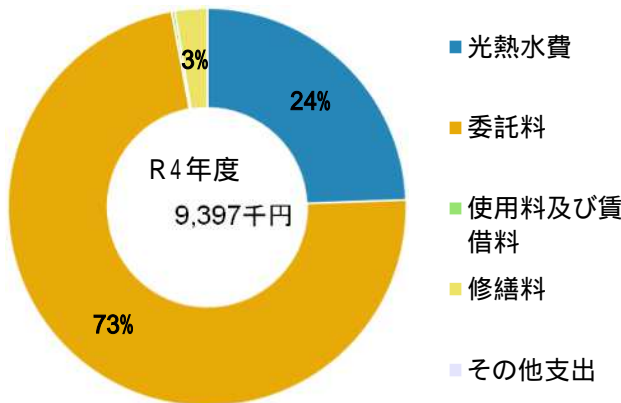


土地・建物情報

敷地面積	709.12㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	766.91㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1964年11月5日		
	築 58 年		
取得価額等	604,175,110円		
減価償却累計額	577,824,870円		
有形固定資産減価償却率	95.64%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,070,961	1,204,116	1,298,000	1,191,026
ガス	475,067	552,370	855,346	627,594
上下水道	86,587	117,264	142,035	115,295
その他	0	0	0	0
計	1,632,615	1,873,750	2,295,381	1,933,915
委託料(維持管理に係るもの)	6,018,127	5,945,161	6,833,316	6,265,535
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	81,686	195,965	243,650	173,767
その他支出	0	0	0	0
計	7,757,994	8,039,164	9,396,635	8,397,931
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	917,267	101,200	65,560	361,342
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,981,800	2,114,025	2,185,775	2,093,867
補助金	0	0	0	0
その他収入	58,418	58,498	79,711	65,542
計	2,040,218	2,172,523	2,265,486	2,159,409

備考

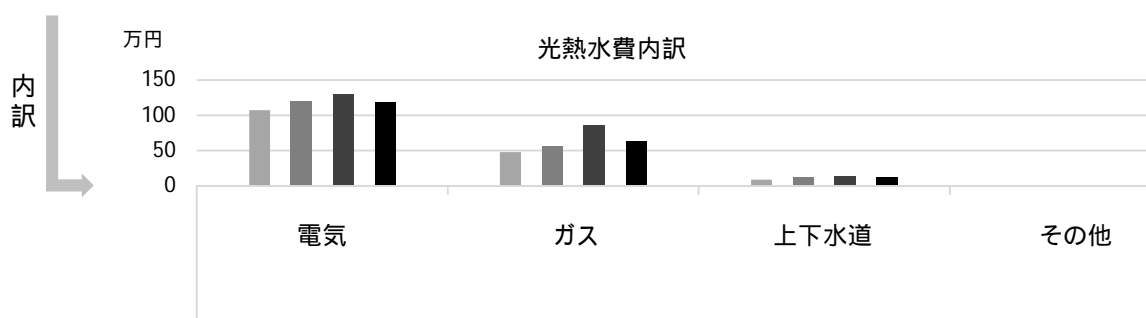
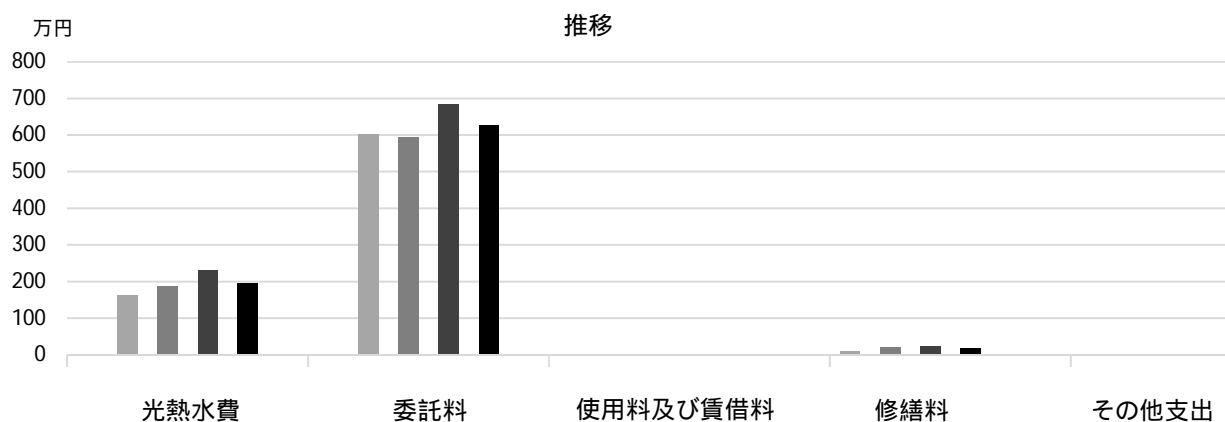
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	23,083	28,963	38,338	30,128
稼働状況				
延べ利用ｺﾝ数(ｺﾝ)	4,255	5,326	6,871	5,484
延べ貸出可能ｺﾝ数(ｺﾝ)	15,993	15,659	19,778	17,143
貸室の稼働率(%)	26.61%	34.01%	34.74%	31.99%

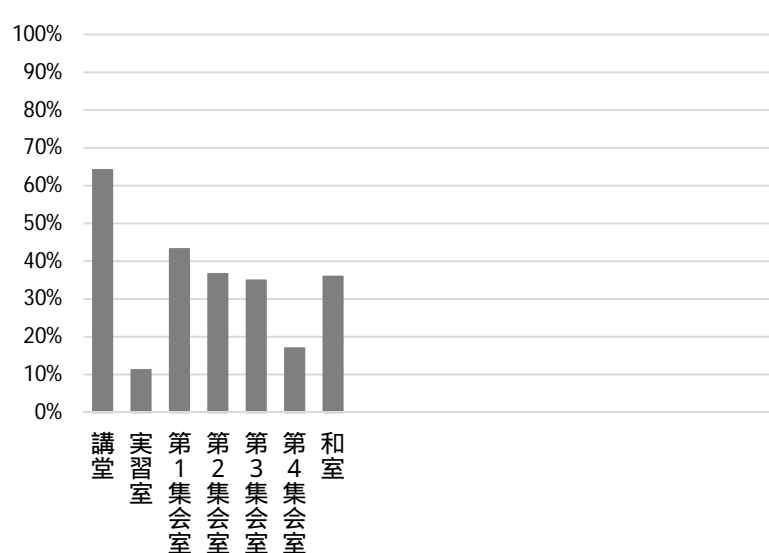
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	101㎡
実習室	45㎡
第1集会室	72㎡
第2集会室	33㎡
第3集会室	42㎡
第4集会室	27㎡
和室	53㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	31,570,000	2021

若竹公民館

施設コード
大分類
小分類

02116
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	若竹公民館		
所在地	西福町15-12		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	若竹生活文化会館内		

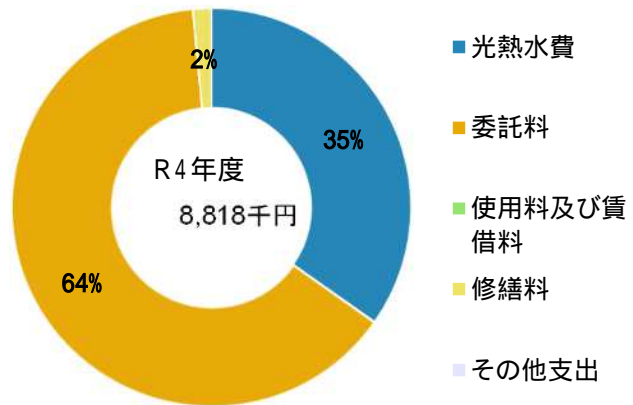


土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	若竹生活文化会館に含む	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	
	地下	
構造		
建築年月日		
取得価額等	15,310,264円	
減価償却累計額	2,331,914円	
有形固定資産減価償却率	15.23%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	1,246,108	1,276,833	1,261,471
ガス	*	1,488,720	1,574,008	1,531,364
上下水道	*	231,628	215,014	223,321
その他	0	0	0	0
計	0	2,966,456	3,065,855	2,010,770
委託料(維持管理に係るもの)	7,897,670	7,664,866	5,618,950	7,060,495
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	299,882	222,060	132,814	218,252
その他支出	0	0	0	0
計	8,197,552	10,853,382	8,817,619	9,289,518
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	163,152	405,016	288,925	285,698
[参考2] 収入(円)				
使用料	*	1,007,350	1,184,150	1,095,750
補助金	0	0	0	0
その他収入	*	0	0	0
計	0	1,007,350	1,184,150	730,500

備考

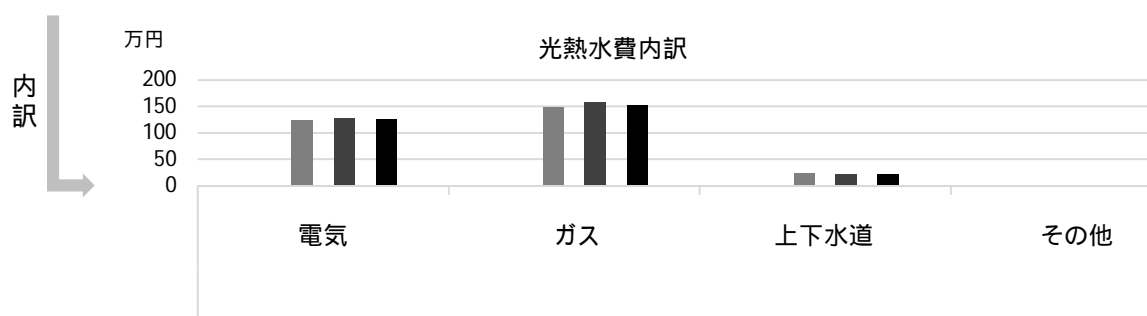
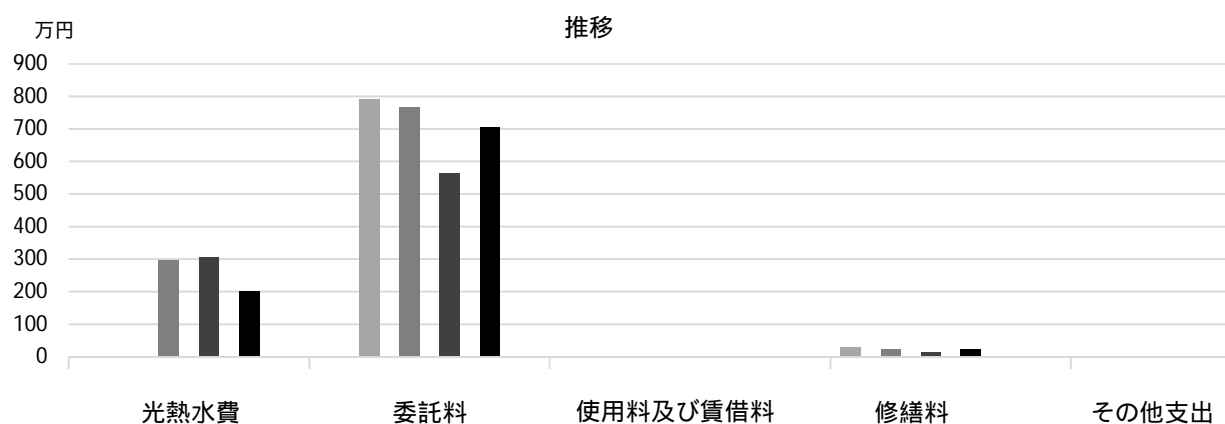
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	21,984	27,847	42,012	30,614
稼働状況				

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
空調設備改修工事	14,876,277	2020
空調電気設備改修工事	1,293,219	2020

瓦木公民館

施設コード
大分類
小分類

02117
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	瓦木公民館		
所在地	瓦林町8-1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	西宮市役所瓦木支所と併設		

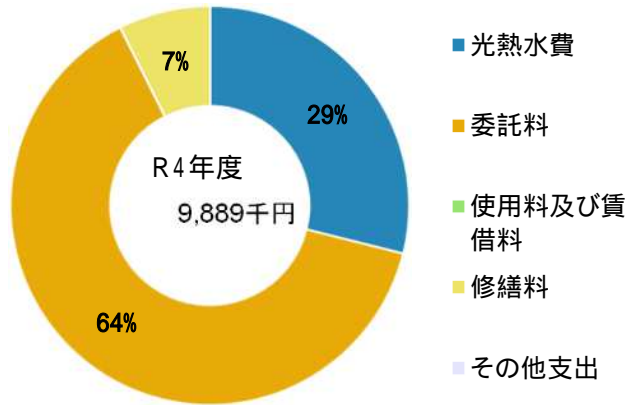


土地・建物情報

敷地面積	391.63㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	733.35㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1972年3月31日	
	築 51 年	
取得価額等	252,708,824円	
減価償却累計額	229,910,097円	
有形固定資産減価償却率	90.98%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,340,507	1,524,325	1,585,935	1,483,589
ガス	683,529	919,845	1,111,253	904,876
上下水道	229,731	165,888	160,103	185,241
その他	0	0	0	0
計	2,253,767	2,610,058	2,857,291	2,573,705
委託料(維持管理に係るもの)	4,344,759	5,857,643	6,297,094	5,499,832
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	44,550	761,750	734,250	513,517
その他支出	0	0	0	0
計	6,643,076	9,229,451	9,888,635	8,587,054
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,135,067	2,358,790	141,350	1,211,736
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,636,570	1,462,725	1,297,825	1,465,707
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,636,570	1,462,725	1,297,825	1,465,707

備考

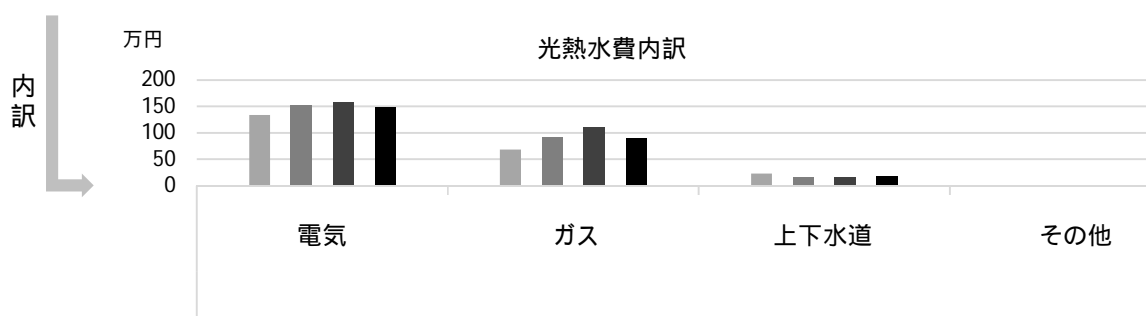
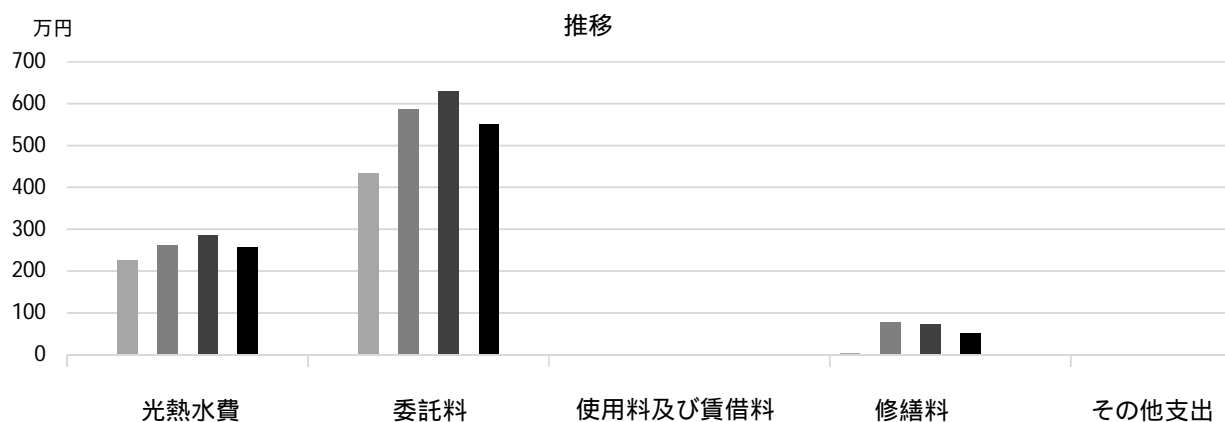
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	19,540	32,026	34,187	28,584
稼働状況				
延べ利用台数(台)	3,660	4,594	6,029	4,761
延べ貸出可能台数(台)	15,568	16,636	19,603	17,269
貸室の稼働率(%)	23.51%	27.61%	30.76%	27.57%

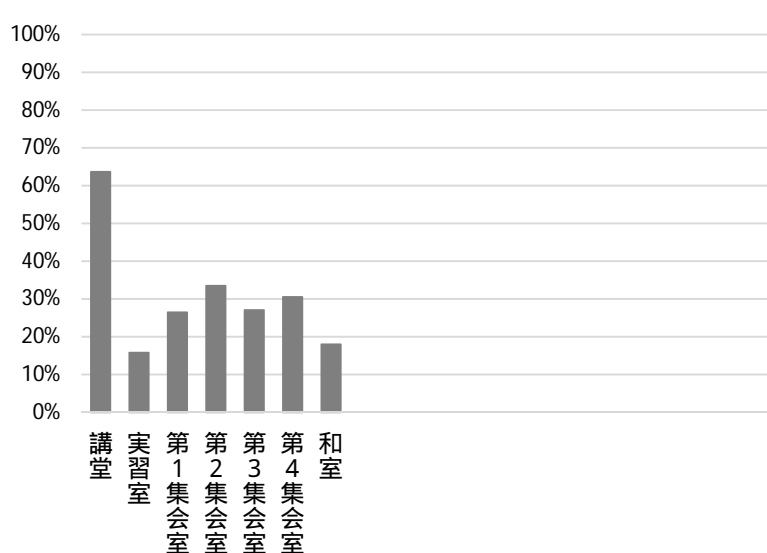
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	117㎡
実習室	56㎡
第1集会室	23㎡
第2集会室	40㎡
第3集会室	26㎡
第4集会室	108㎡
和室	45㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
ブロック塀補修工事	282,179	2018

段上公民館

施設コード
大分類
小分類

02118
社会教育関連施設
公民館

基本情報

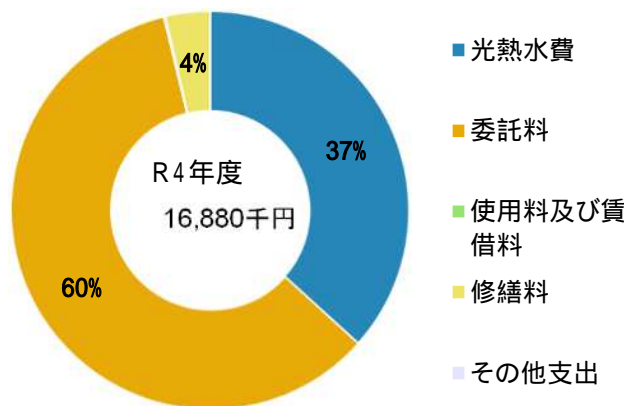
施設名称	段上公民館		
所在地	段上町2丁目10-3		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	中央図書館段上分室と併設 中央図書館段上分室の面積を含む		



土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積		
延床面積	1,096.99㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1984年3月30日		
	築 39 年		
取得価額等	367,300,992円		
減価償却累計額	270,287,087円		
有形固定資産減価償却率	73.59%		
は主たる建物(面積が最大の棟)について			

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,241,532	1,365,790	2,293,073	1,633,465
ガス	1,607,540	1,936,318	3,302,393	2,282,084
上下水道	543,059	477,176	593,320	537,852
その他	0	0	0	0
計	3,392,131	3,779,284	6,188,786	4,453,400
委託料(維持管理に係るもの)	9,009,412	9,402,611	10,060,364	9,490,796
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	536,800	865,810	606,540	669,717
その他支出	0	0	0	0
計	12,963,909	14,071,993	16,879,978	14,638,627
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,485,000	0	5,195,300	2,226,767
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,054,950	1,860,575	1,570,225	1,828,583
補助金	0	0	0	0
その他収入	34,876	27,614	61,641	41,377
計	2,089,826	1,888,189	1,631,866	1,869,960

備考

中央図書館段上分室の一部委託料・光熱水費を含む

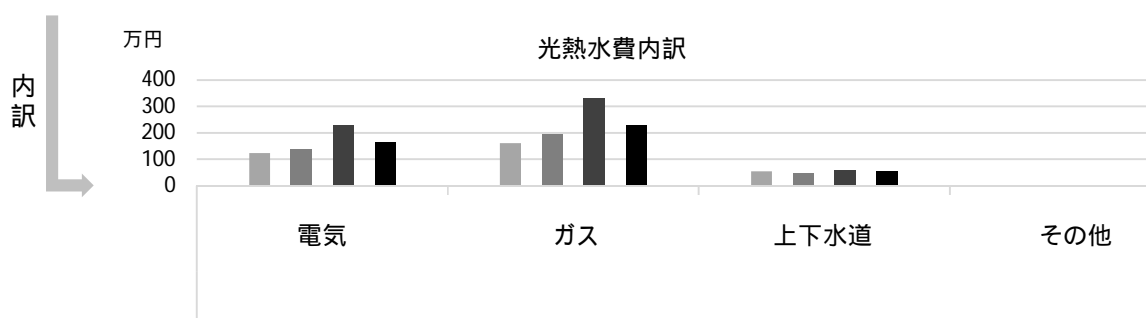
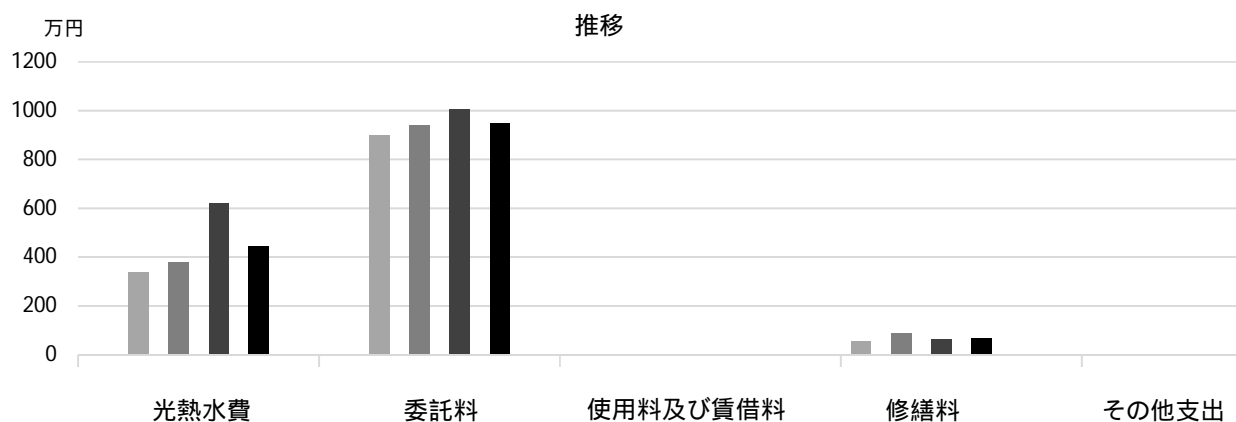
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	23,072	30,414	36,650	30,045
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,856	4,979	5,850	4,895
延べ貸出可能回数(回)	13,625	14,404	16,868	14,966
貸室の稼働率(%)	28.30%	34.57%	34.68%	32.71%

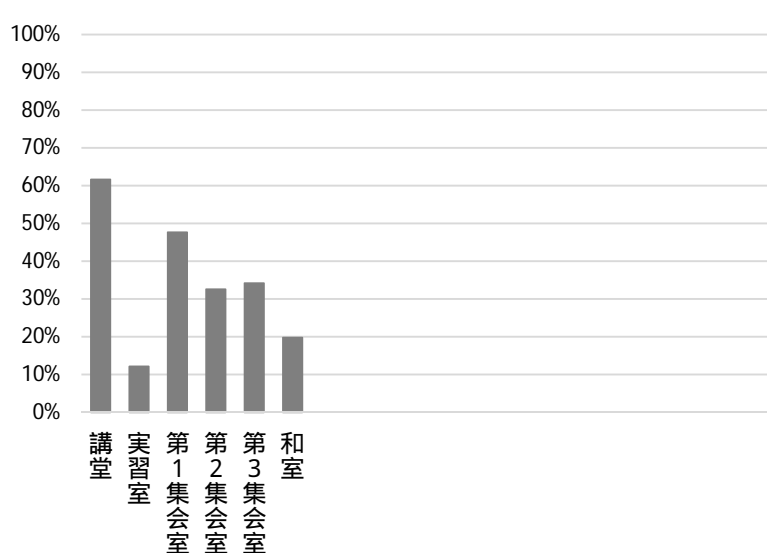
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	144㎡
実習室	51㎡
第1集会室	75㎡
第2集会室	44㎡
第3集会室	51㎡
和室	42㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事他	13,134,282	2020
外壁改修工事	22,185,558	2019
調理台等改修工事他	7,110,950	2019
実習室ガス設備改修工事	323,400	2019
屋上防水改修工事	8,354,105	2017
受変電設備改修工事	1,441,584	2017

高須公民館

施設コード
大分類
小分類

02119
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	高須公民館		
所在地	高須町 2 丁目1-35		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	高須市民センター 2 階		

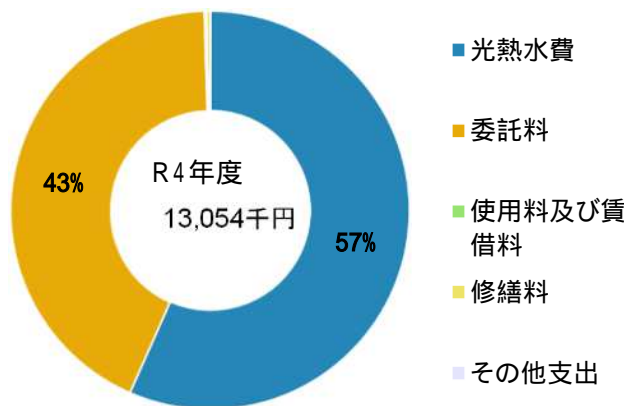


土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡	
	うち借地面積	1,496.73㎡
延床面積	714.75㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1984年3月23日	
	築 39 年	
取得価額等	292,388,943円	
減価償却累計額	206,028,323円	
有形固定資産減価償却率	70.46%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,594,557	1,780,164	2,846,475	2,073,732
ガス	2,193,202	2,153,132	3,890,051	2,745,462
上下水道	489,247	513,118	655,840	552,735
その他	0	0	0	0
計	4,277,006	4,446,414	7,392,366	5,371,929
委託料(維持管理に係るもの)	4,766,381	5,130,923	5,601,254	5,166,186
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	929,192	31,900	36,300	332,464
その他支出	0	0	0	0
計	9,998,145	9,633,525	13,054,208	10,895,293
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	158,267	499,400	0	219,222
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,415,110	1,350,100	1,282,925	1,349,378
補助金	0	0	0	0
その他収入	30,892	29,733	58,433	39,686
計	1,446,002	1,379,833	1,341,358	1,389,064

備考

光熱水費は高須児童センター、鳴尾支所高須分室を含む

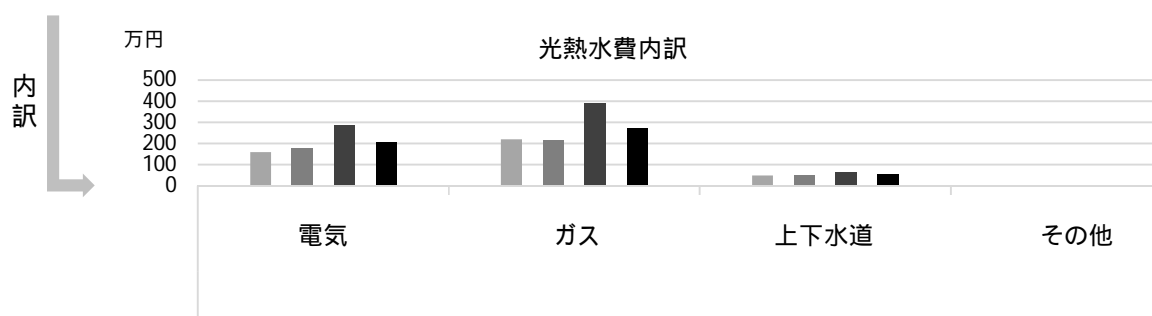
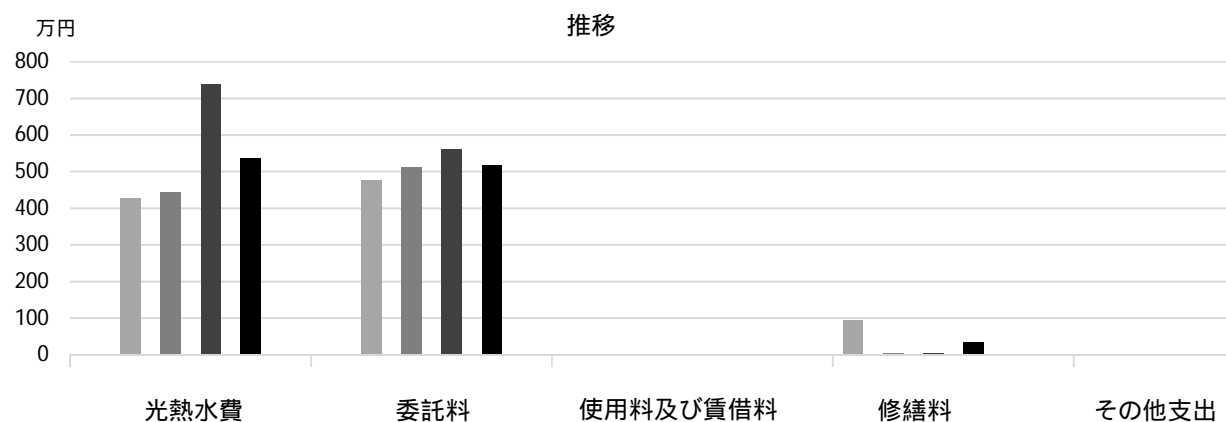
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	11,756	15,599	24,871	17,409
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,923	2,241	3,526	2,563
延べ貸出可能回数(回)	13,724	14,036	16,810	14,857
貸室の稼働率(%)	14.01%	15.97%	20.98%	17.25%

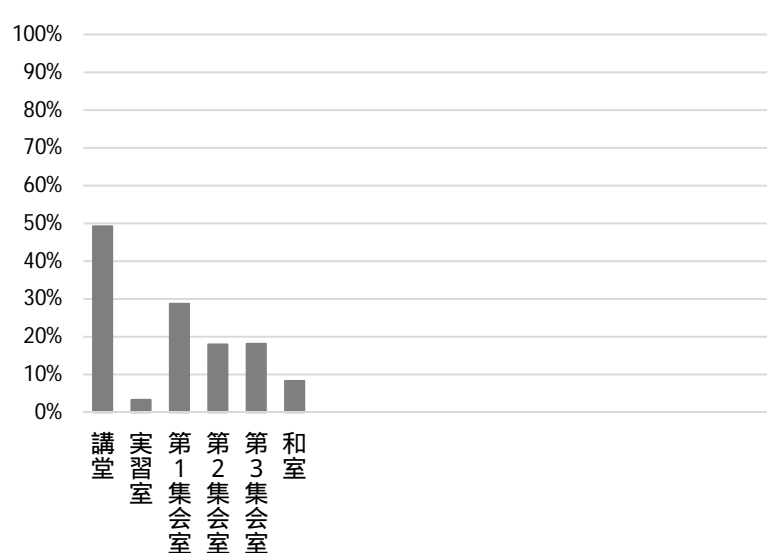
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152㎡
実習室	54㎡
第1集会室	50㎡
第2集会室	44㎡
第3集会室	46㎡
和室	55㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額 (円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,464,700	2022
空調設備改修工事 (電気工事含む)	28,789,023	2021
便所洋式化工事 (関連工事含む)	1,338,905	2021
高須公民館・高須児童センター・鳴尾支所高須分室外壁・防水改修工事	27,858,040	2020
第2集会室漏水補修工事	275,000	2020

神原公民館

施設コード
大分類
小分類

02120
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	神原公民館		
所在地	神原6-11		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	神原市民館と併設		

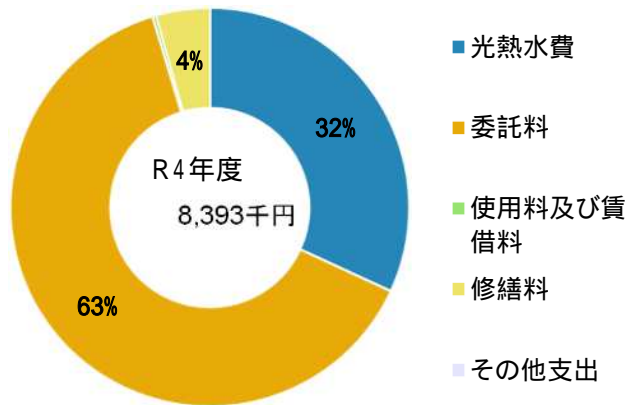


土地・建物情報

敷地面積	976.34㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	586.18㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1985年3月29日	
	築 38 年	
取得価額等	192,745,507円	
減価償却累計額	142,850,671円	
有形固定資産減価償却率	74.11%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,054,394	1,143,295	1,335,218	1,177,636
ガス	590,119	681,154	1,171,610	814,294
上下水道	219,378	153,466	169,422	180,755
その他	0	0	0	0
計	1,863,891	1,977,915	2,676,250	2,172,685
委託料(維持管理に係るもの)	4,638,880	4,887,930	5,326,088	4,950,966
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	315,580	42,130	366,410	241,373
その他支出	0	0	0	0
計	6,843,917	6,932,263	8,393,036	7,389,739
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	2,056,560	495,000	850,520
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,016,325	862,925	1,044,250	974,500
補助金	0	0	0	0
その他収入	46,379	43,769	58,182	49,443
計	1,062,704	906,694	1,102,432	1,023,943

備考

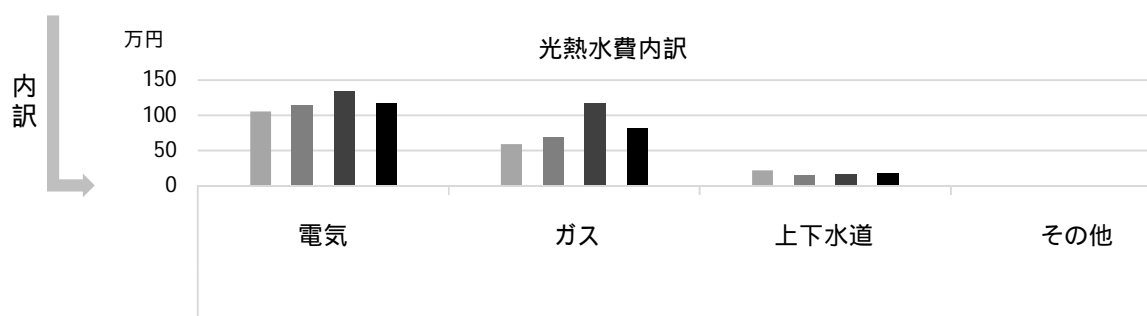
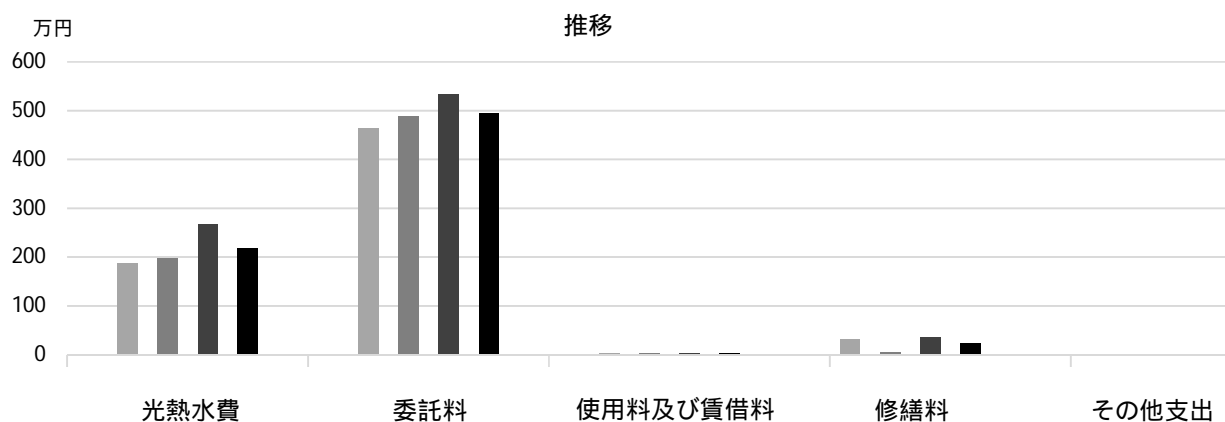
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	9,824	9,669	14,725	11,406
稼働状況				
延べ利用台数(台)	1,869	1,915	2,669	2,151
延べ貸出可能台数(台)	9,129	7,806	11,334	9,423
貸室の稼働率(%)	20.47%	24.53%	23.55%	22.83%

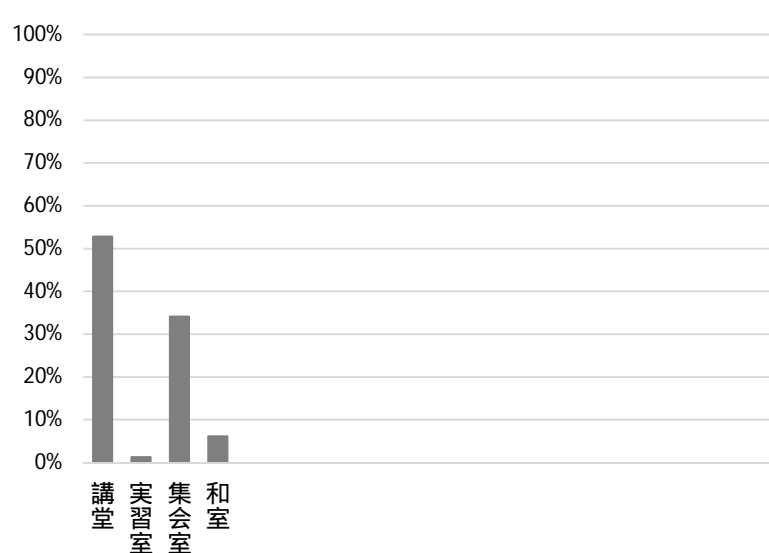
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	111㎡
実習室	48㎡
集会室	48㎡
和室	48㎡

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事	30,632,123	2021
便所改修工事	2,145,900	2020
便所改修電気設備工事	138,387	2020
便所改修機械設備工事	604,292	2020
実習室改修工事	7,125,840	2018

越木岩公民館

施設コード

02121

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	越木岩公民館		
所在地	樋之池町5-29		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	越木岩福祉会館内 越木岩老人いこいの家、西宮市役所市民課越木岩分室の面積を含む		

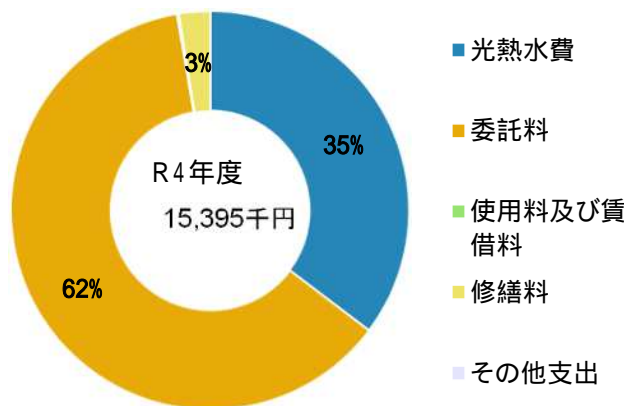


土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,102.06㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1976年9月21日	
	築 46 年	
取得価額等	81,019,595円	
減価償却累計額	21,906,300円	
有形固定資産減価償却率	27.04%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,806,240	2,102,229	3,602,241	2,503,570
ガス	683,976	1,012,806	1,303,212	999,998
上下水道	405,237	506,589	528,261	480,029
その他	0	0	0	0
計	2,895,453	3,621,624	5,433,714	3,983,597
委託料(維持管理に係るもの)	8,463,290	9,011,054	9,551,199	9,008,514
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	653,070	84,150	386,100	374,440
その他支出	0	0	0	0
計	12,037,379	12,741,116	15,395,301	13,391,265
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	436,700	2,371,600	0	936,100
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,649,445	2,816,300	2,796,200	2,753,982
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,834	40,936	42,472	40,414
計	2,687,279	2,857,236	2,838,672	2,794,396

備考

中央図書館越木岩分室の一部委託料、西宮市役所市民課の一部維持管理経費、越木岩分室老人いこいの家の委託料及び光熱水費を含む

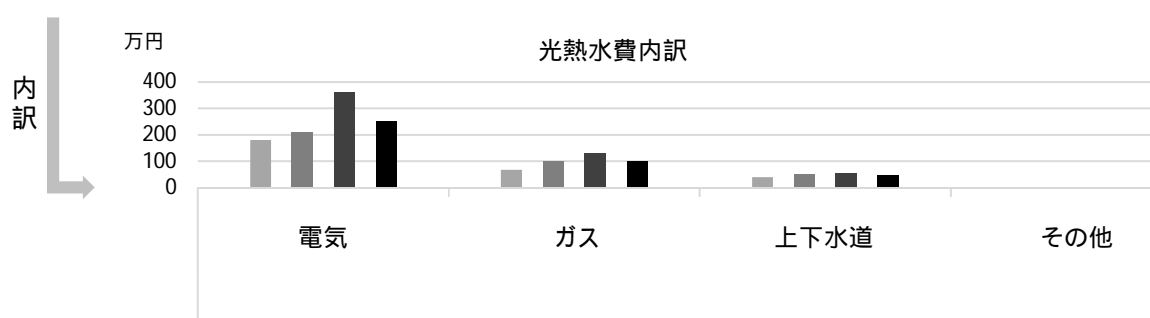
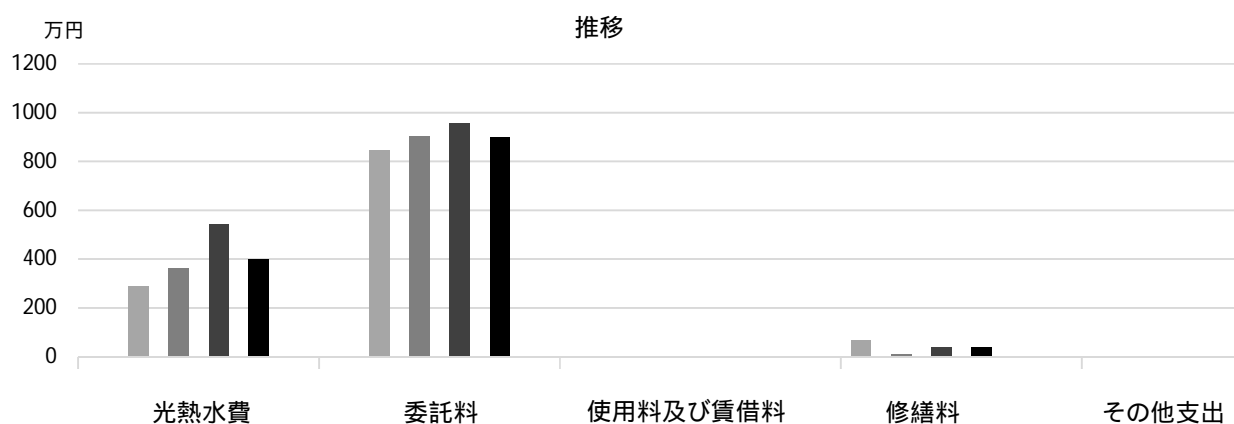
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	19,308	24,411	31,854	25,191
稼働状況				
延べ利用回数(回)	3,779	4,157	7,400	5,112
延べ貸出可能回数(回)	13,136	11,654	17,063	13,951
貸室の稼働率(%)	28.77%	35.67%	43.37%	36.64%

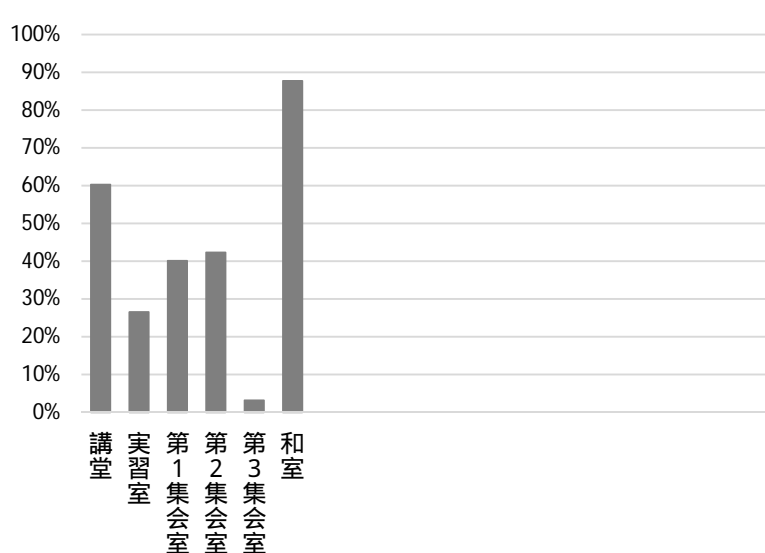
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	184㎡
実習室	54㎡
第1集会室	47㎡
第2集会室	55㎡
第3集会室	51㎡
和室	61㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
ブロック塀撤去工事	1,414,800	2018
受変電設備改修工事	3,360,852	2017

高木公民館

施設コード
大分類
小分類

02122
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	高木公民館		
所在地	高木東町15-10		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	瓦木消防署と併設		

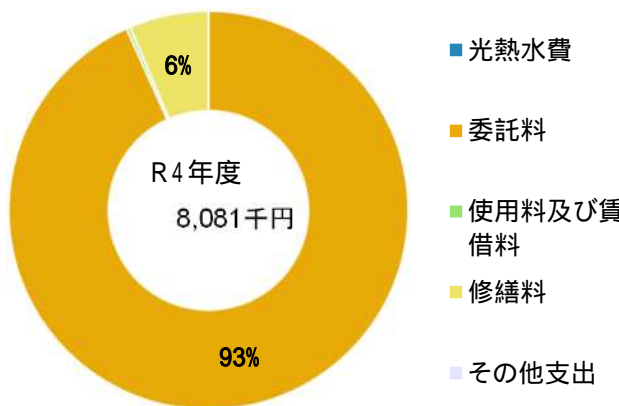


土地・建物情報

敷地面積	1,601.01㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	882.25㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1988年9月7日	
	築 34 年	
取得価額等	313,466,677円	
減価償却累計額	199,989,827円	
有形固定資産減価償却率	63.80%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	6,579,728	6,959,406	7,538,139	7,025,758
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	616,511	340,450	518,650	491,870
その他支出	0	0	0	0
計	7,221,805	7,324,144	8,081,077	7,542,342
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	843,425	889,900	1,945,548	1,226,291
[参考2] 収入(円)				
使用料	2,010,105	2,091,925	1,870,275	1,990,768
補助金	0	0	0	0
その他収入	41,868	32,792	64,730	46,463
計	2,051,973	2,124,717	1,935,005	2,037,232

備考

* 瓦木消防署に含まれる

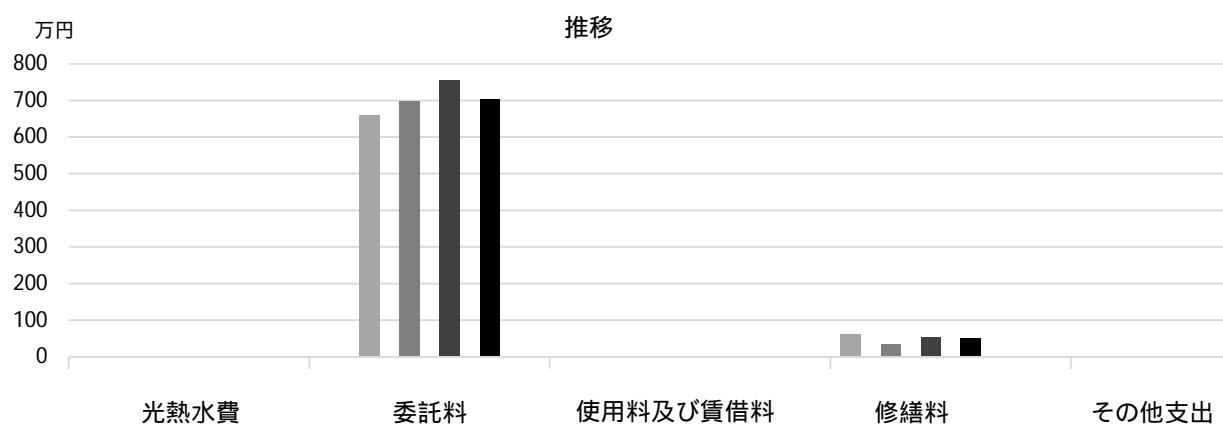
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	15,188	20,957	21,246	19,130
稼働状況				
延べ利用㊦数(㊦)	3,227	3,977	4,206	3,803
延べ貸出可能㊦数(㊦)	11,368	11,705	13,127	12,067
貸室の稼働率(%)	28.39%	33.98%	32.04%	31.52%

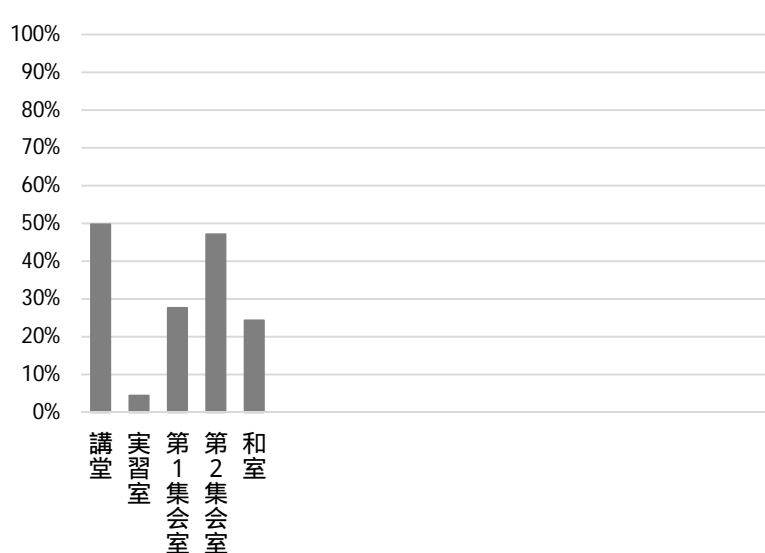
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	152㎡
実習室	65㎡
第1集会室	43㎡
第2集会室	58㎡
和室	75㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
実習室改修工事(関連工事含む)	8,624,250	2022
空調設備改修電気設備工事	760,914	2022
便所改修工事	1,968,100	2020
便所改修電気設備工事	191,613	2020
便所改修機械設備工事	453,908	2020
エレベータ更新工事	19,418,400	2018

上ヶ原公民館

施設コード

02123

大分類

社会教育関連施設

小分類

公民館

基本情報

施設名称	上ヶ原公民館		
所在地	六軒町1-32		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	中央図書館上ヶ原分室と併設 中央図書館上ヶ原分室の面積を含む		

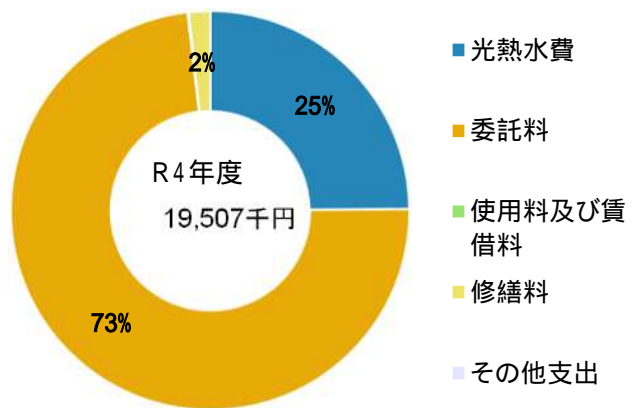


土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,600.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1992年9月16日		
	築 30 年		
取得価額等	612,981,259円		
減価償却累計額	359,407,741円		
有形固定資産減価償却率	58.63%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,251,773	1,522,344	2,505,582	1,759,900
ガス	1,013,892	1,337,441	2,035,796	1,462,376
上下水道	215,655	248,296	311,948	258,633
その他	0	0	0	0
計	2,481,320	3,108,081	4,853,326	3,480,909
委託料(維持管理に係るもの)	12,663,440	13,419,679	14,296,971	13,460,030
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	583,462	260,700	331,980	392,047
その他支出	0	0	0	0
計	15,753,788	16,812,748	19,506,565	17,357,701
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,731,267	1,166,000	167,200	1,021,489
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,951,670	1,878,500	1,837,950	1,889,373
補助金	0	0	0	0
その他収入	41,276	56,274	60,620	52,723
計	1,992,946	1,934,774	1,898,570	1,942,097

備考

中央図書館上ヶ原分室の一部委託料・光熱水費を含む

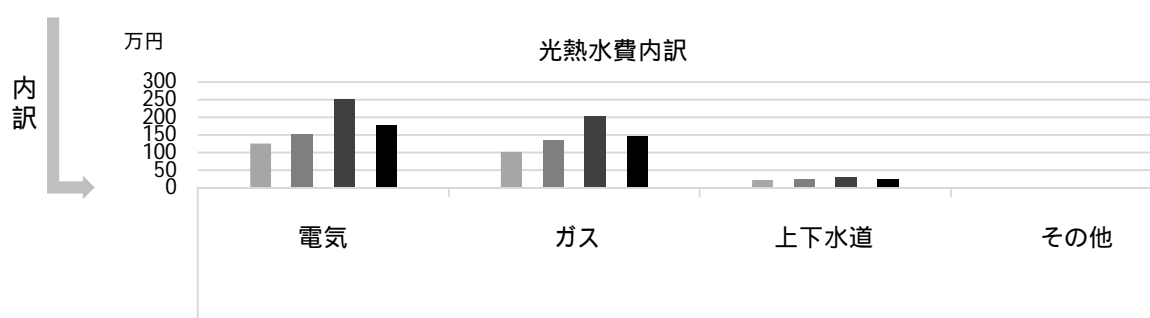
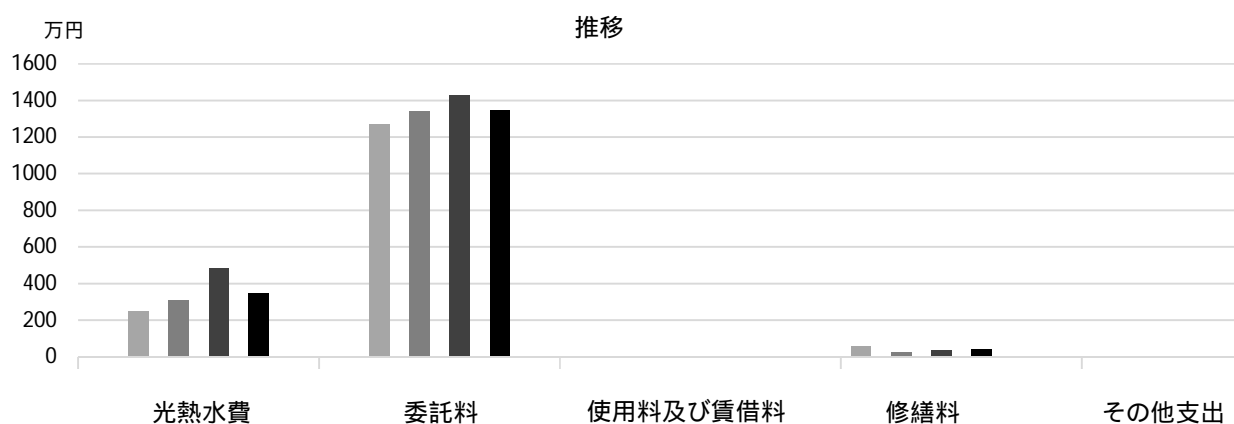
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	15,232	18,694	24,947	19,624
稼働状況				
延べ利用台数(台)	3,001	3,659	4,775	3,812
延べ貸出可能台数(台)	13,557	14,296	16,778	14,877
貸室の稼働率(%)	22.14%	25.59%	28.46%	25.62%

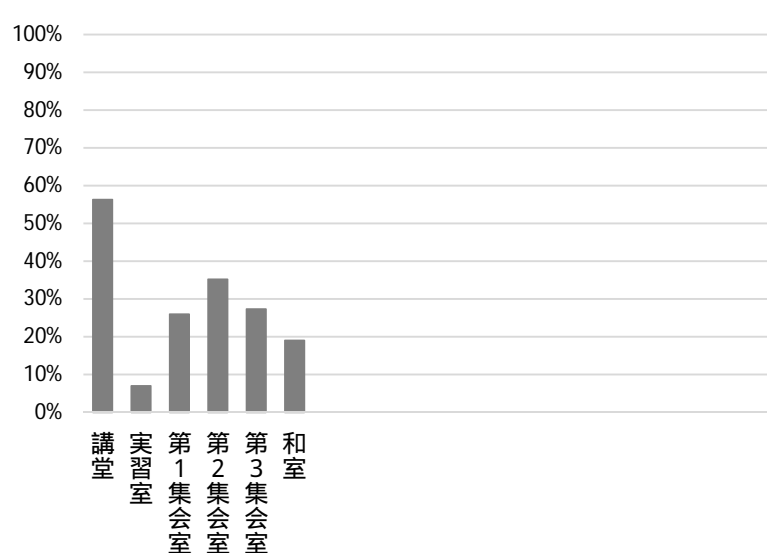
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
講堂	148㎡
実習室	68㎡
第1集会室	39㎡
第2集会室	61㎡
第3集会室	48㎡
和室	58㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁改修工事 (関連工事含む)	19,151,097	2022
受変電設備改修工事	3,465,152	2022
エレベーター更新工事	15,579,942	2020
エレベーター改修に伴う自動火災報知設備工事	266,200	2020
防水改修工事	8,404,671	2019
便所洋式化工事	824,651	2019
便所洋式化機械設備工事	499,400	2019

西宮浜公民館

施設コード
大分類
小分類

02124
社会教育関連施設
公民館

基本情報

施設名称	西宮浜公民館		
所在地	西宮浜4丁目13-1		
所管	局	産業文化局	
	課	地域学習推進課	
開設年度	1999年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	西宮市貝類館、西宮市役所市民課西宮浜分室と併設 西宮市役所市民課西宮浜分室の面積を含む		

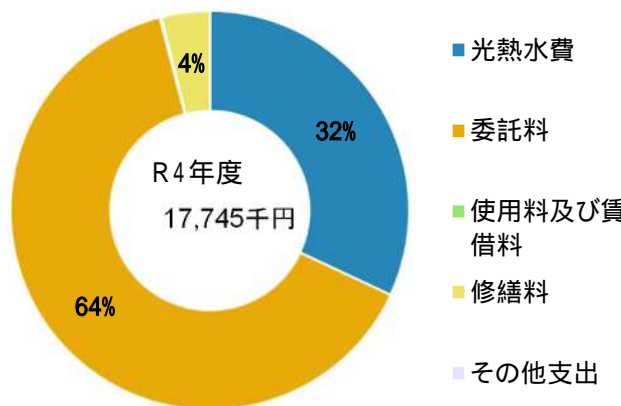


土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積		
延床面積	1,282.78㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1999年3月10日		
	築24年		
取得価額等	468,478,925円		
減価償却累計額	220,639,948円		
有形固定資産減価償却率	47.10%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,391,556	1,545,144	2,689,449	1,875,383
ガス	1,383,642	1,653,965	2,572,292	1,869,966
上下水道	271,694	344,738	411,417	342,616
その他	0	0	0	0
計	3,046,892	3,543,847	5,673,158	4,087,966
委託料(維持管理に係るもの)	10,372,749	10,855,229	11,352,587	10,860,188
使用料及び賃借料	25,566	24,288	24,288	24,714
修繕料	810,700	591,800	695,420	699,307
その他支出	0	0	0	0
計	14,255,907	15,015,164	17,745,453	15,672,175
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	678,700	0	0	226,233
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,542,760	1,612,675	1,647,950	1,601,128
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	1,542,760	1,612,675	1,647,950	1,601,128

備考

西宮市貝類館の光熱水費、西宮市役所市民課西宮浜分室の一部維持管理経費を含む

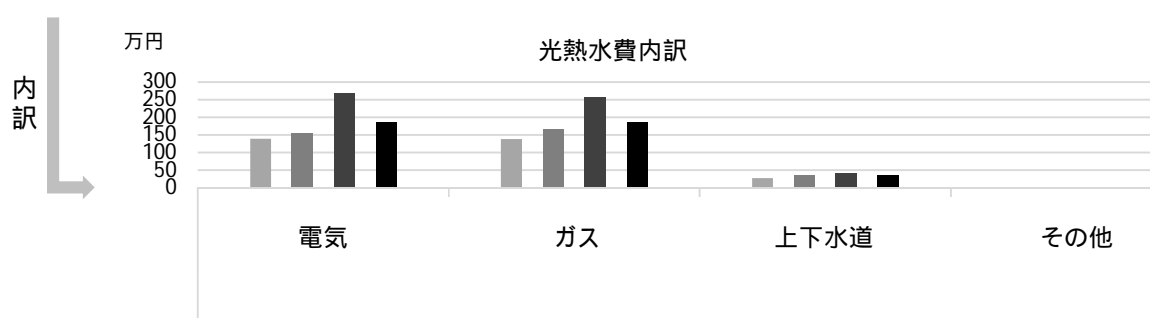
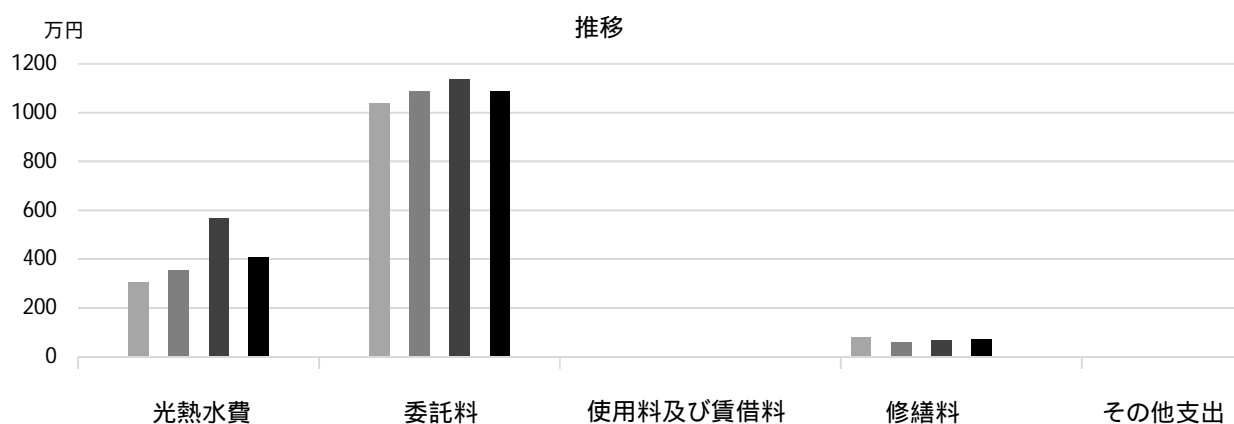
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	13,587	19,307	21,456	18,117
稼働状況				
延べ利用回数(回)	2,638	3,103	4,152	3,298
延べ貸出可能回数(回)	16,073	16,881	19,877	17,610
貸室の稼働率(%)	16.41%	18.38%	20.89%	18.73%

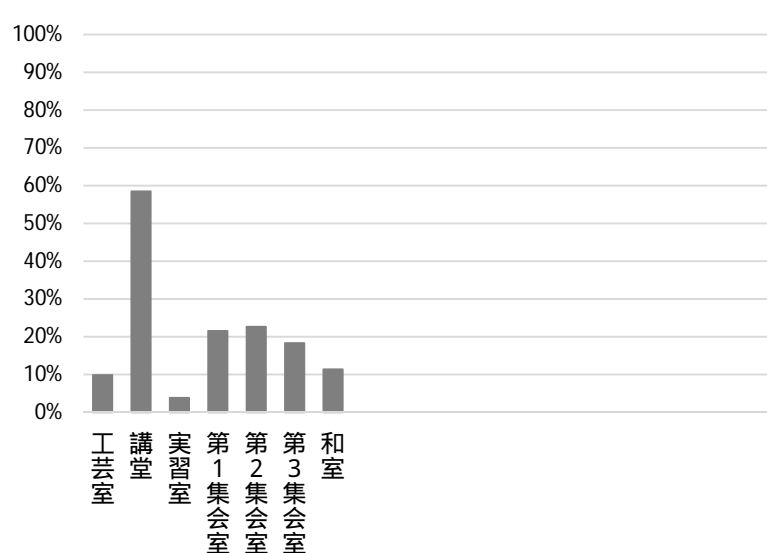
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
工芸室	58㎡
講堂	175㎡
実習室	63㎡
第1集会室	29㎡
第2集会室	46㎡
第3集会室	58㎡
和室	51㎡

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
洋便器設置工事	1,406,160	2018
空調設備改修工事	30,802,960	2018

中央図書館

施設コード
大分類
小分類

02201
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館		
所在地	川添町15-26		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定	有		
備考	教育文化センター内西宮市平和資料館、郷土資料館、市民ギャラリーの面積を含む		

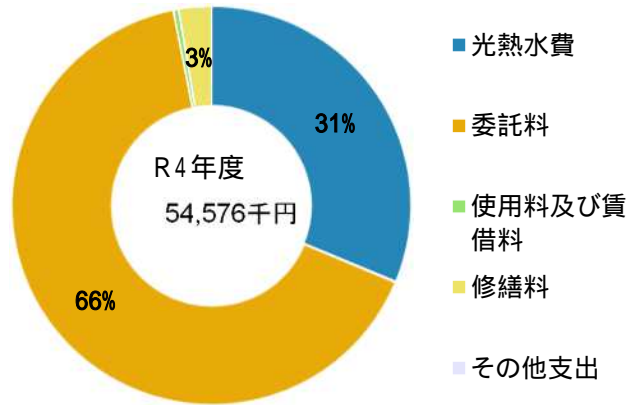


土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	8,358.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1985年4月2日		
	築 37 年		
取得価額等	3,577,930,960円		
減価償却累計額	2,634,569,296円		
有形固定資産減価償却率	73.63%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,489,281	6,287,512	11,198,907	7,658,567
ガス	2,236,312	3,322,207	4,708,335	3,422,285
上下水道	736,290	989,781	1,148,850	958,307
その他	0	0	0	0
計	8,461,883	10,599,500	17,056,092	12,039,158
委託料(維持管理に係るもの)	34,424,955	34,587,053	35,842,625	34,951,544
使用料及び賃借料	174,332	175,428	239,316	196,359
修繕料	2,299,077	1,620,488	1,437,986	1,785,850
その他支出	0	0	0	0
計	45,360,247	46,982,469	54,576,019	48,972,912
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,241,195	5,842,648	2,338,600	4,474,148
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	142,885	149,228	249,000	180,371
計	142,885	149,228	249,000	180,371

備考

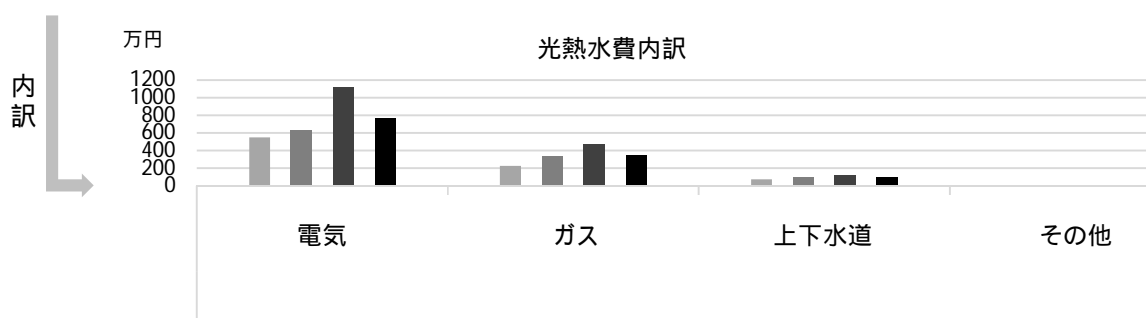
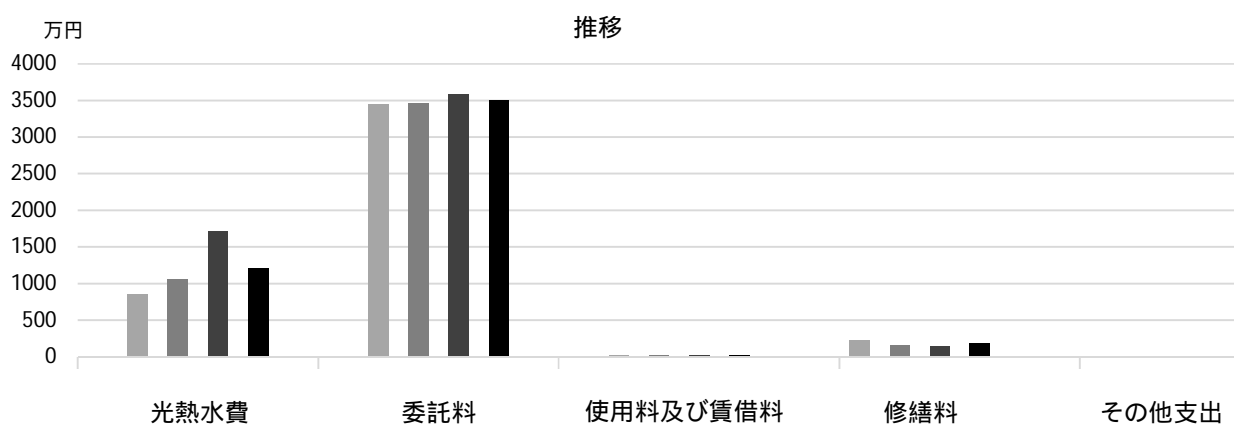
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	123,410	156,084	156,723	145,406
来館者数(人)	225,614	239,912	285,144	250,223

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
教育文化センター 直流電源装置改修工事	7,630,966	2021
非常用放送設備更新工事	3,041,374	2020
加圧給水ユニット取替工事	853,528	2018
除湿機更新工事	2,748,384	2018
受変電設備改修工事	6,837,129	2017

北部図書館

施設コード

02202

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

基本情報

施設名称	北部図書館		
所在地	名塩新町1		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	塩瀬センター2階		

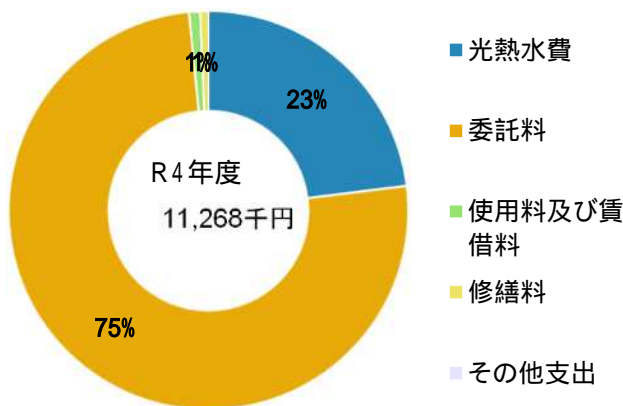


土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	884.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1990年10月31日		
	築 32 年		
取得価額等	319,723,649円		
減価償却累計額	196,803,779円		
有形固定資産減価償却率	61.55%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,048,960	1,178,760	1,522,510	1,250,077
ガス	397,100	561,330	877,910	612,113
上下水道	151,400	173,400	193,900	172,900
その他	0	0	0	0
計	1,597,460	1,913,490	2,594,320	2,035,090
委託料(維持管理に係るもの)	6,653,425	8,177,769	8,499,835	7,777,010
使用料及び賃借料	98,222	98,222	98,222	98,222
修繕料	209,000	144,100	76,120	143,073
その他支出	0	0	0	0
計	8,558,107	10,333,581	11,268,497	10,053,395
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,140,408	172,370	92,620	468,466
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

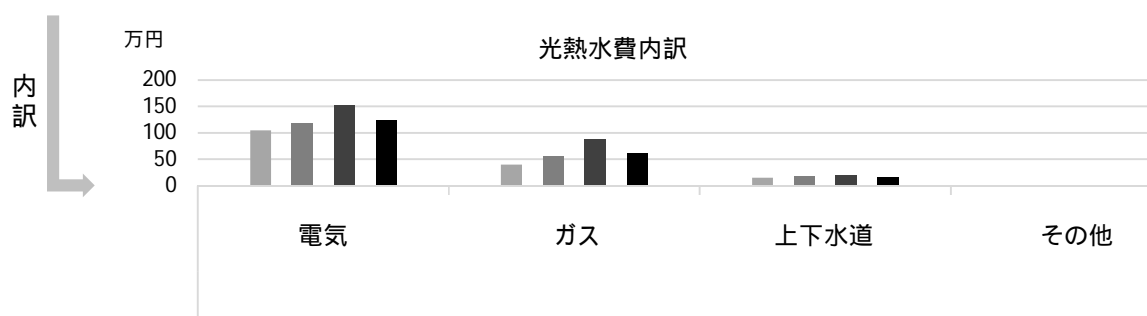
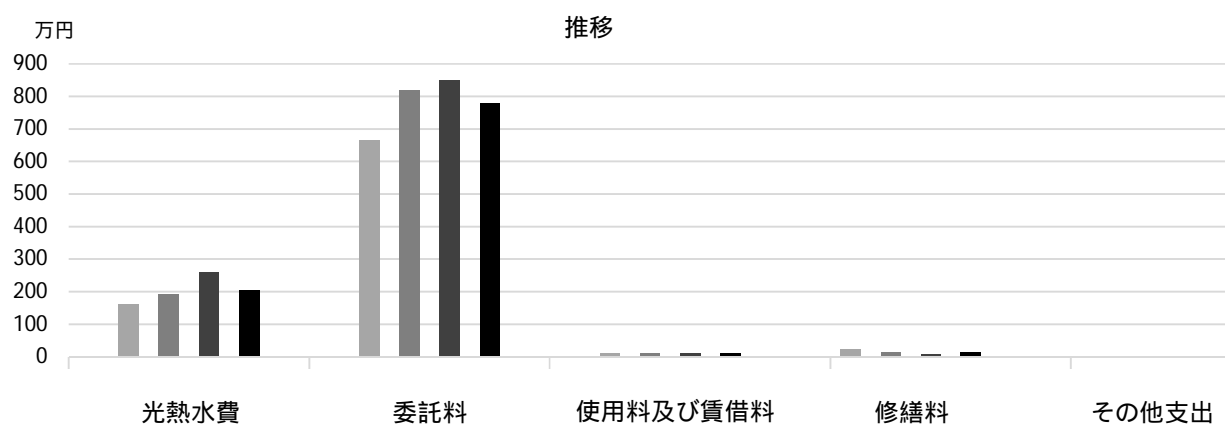
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	32,598	39,134	36,440	36,057
来館者数(人)	56,213	70,617	69,928	65,586

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
防火シャッター取替工事(関連工事含む)	3,940,486	2022
塩瀬センター 直流電源装置更新工事	2,895,896	2021
揚水ポンプ取替工事	361,744	2020
公用車棟屋根改修工事	1,243,039	2020
感知器他更新工事	807,659	2020
受変電設備改修工事	1,139,332	2017
エレベーター改修工事	3,192,480	2017

鳴尾図書館

施設コード

02203

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

基本情報

施設名称	鳴尾図書館		
所在地	甲子園八番町1-20		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

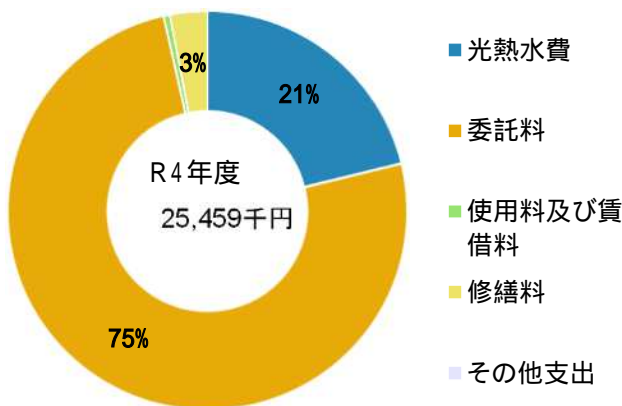


土地・建物情報

敷地面積	1,673.89㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,651.94㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1998年5月15日		
	築 24 年		
取得価額等	559,795,327円		
減価償却累計額	263,528,616円		
有形固定資産減価償却率	47.08%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,479,247	2,834,259	4,821,744	3,378,417
ガス	0	0	0	0
上下水道	404,919	482,201	571,701	486,274
その他	0	0	0	0
計	2,884,166	3,316,460	5,393,445	3,864,690
委託料(維持管理に係るもの)	15,821,739	19,306,982	19,168,367	18,099,029
使用料及び賃借料	156,560	157,656	125,712	146,643
修繕料	199,100	586,300	771,650	519,017
その他支出	0	0	0	0
計	19,061,565	23,367,398	25,459,174	22,629,379
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,941,500	1,915,100	0	1,285,533
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	220,260	328,140	81,521	209,974
計	220,260	328,140	81,521	209,974

備考

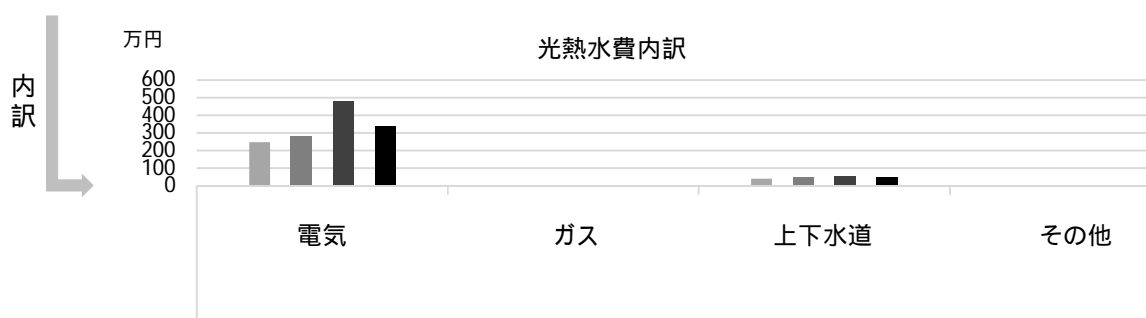
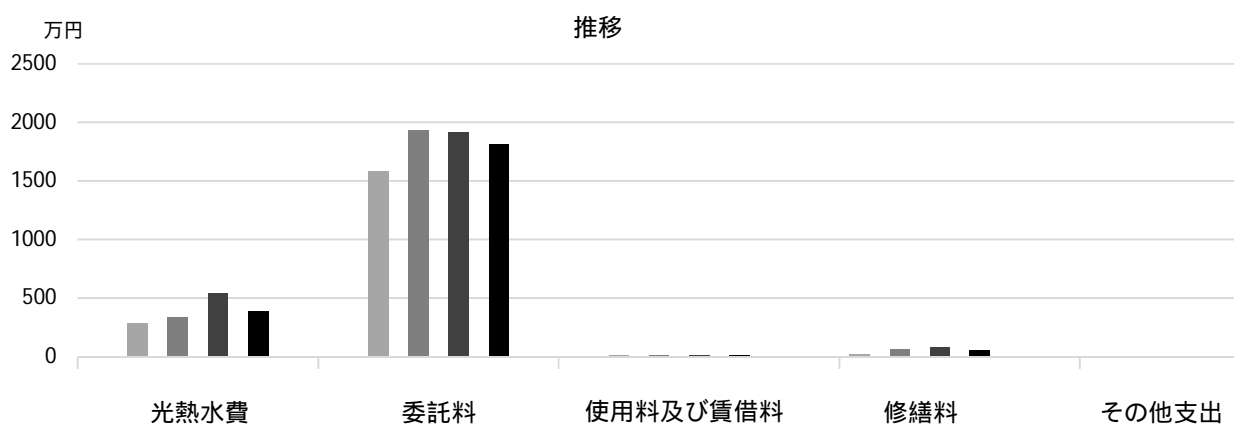
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	122,035	152,691	157,206	143,977
来館者数(人)	182,850	214,393	248,268	215,170

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
空調設備改修工事	6,207,840	2018
空調設備等改修工事	18,052,200	2017

北口図書館

施設コード

02204

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

基本情報

施設名称	北口図書館		
所在地	北口町1-2		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	アクタ西宮東館5階		

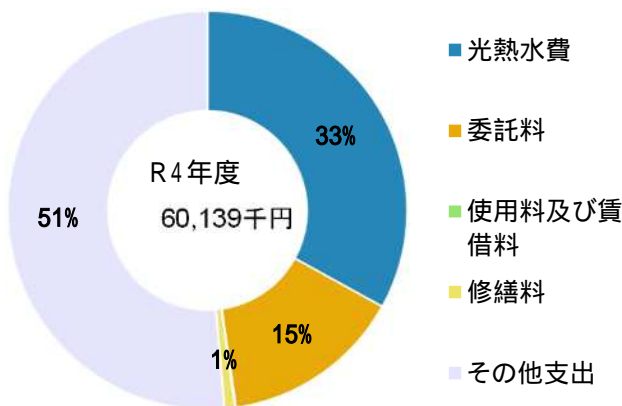


土地・建物情報

敷地面積	1,038.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	3,357.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	19 F
	地下	2 F
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2001年4月2日	
	築 21 年	
取得価額等	1,228,058,200円	
減価償却累計額	515,699,900円	
有形固定資産減価償却率	41.99%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,516,282	6,452,738	9,947,983	7,305,668
ガス	0	0	0	0
上下水道	730,313	787,705	908,864	808,961
その他	5,518,216	5,832,132	9,008,226	6,786,191
計	11,764,811	13,072,575	19,865,073	14,900,820
委託料(維持管理に係るもの)	8,048,696	8,489,748	8,837,341	8,458,595
使用料及び賃借料	96,584	97,680	65,736	86,667
修繕料	217,767	615,780	492,800	442,116
その他支出	30,877,860	30,877,860	30,877,800	30,877,840
計	51,005,718	53,153,643	60,138,750	54,766,037
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	459,470	0	0	153,157
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	214,240	215,984	274,936	235,053
計	214,240	215,984	274,936	235,053

備考

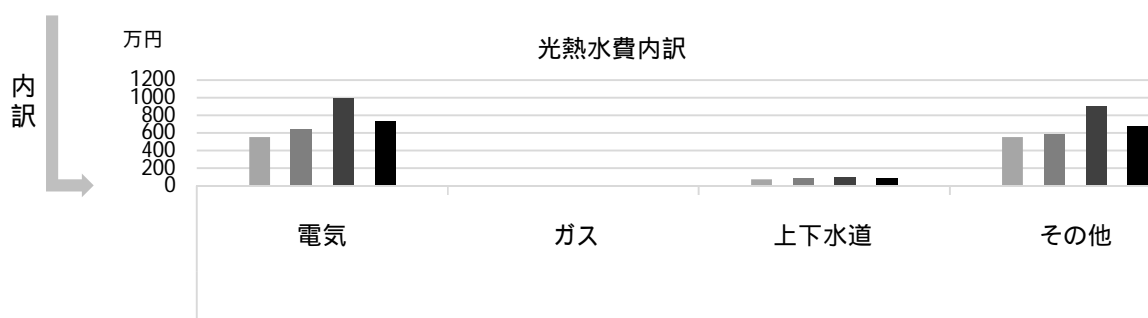
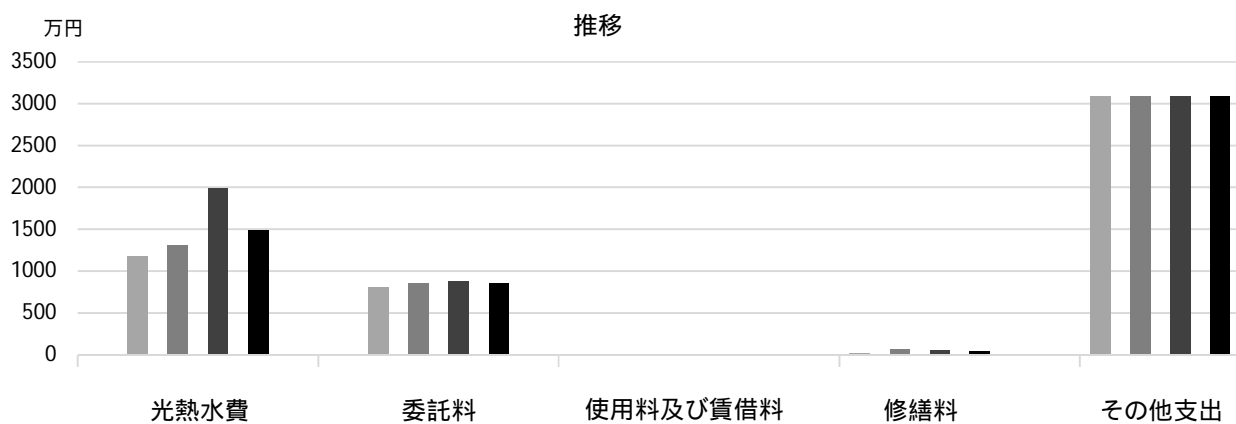
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	251,378	313,404	314,468	293,083
来館者数(人)	455,643	486,043	527,609	489,765

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

中央図書館越木岩分室

施設コード
大分類
小分類

02205
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館越木岩分室		
所在地	樋之池町5-31		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	越木岩福祉会館南隣		

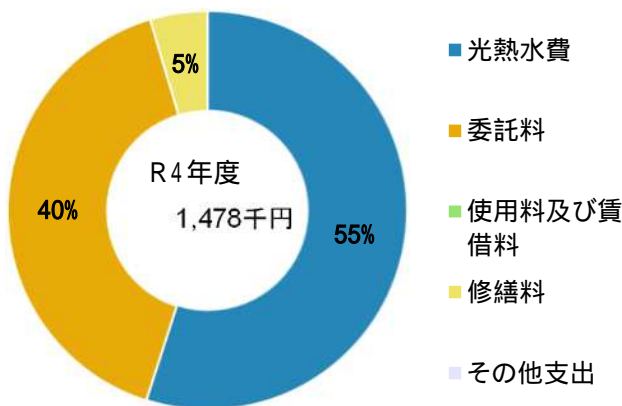


土地・建物情報

敷地面積	1,242.85㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	357.29㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数	2 F
地上	
地下	
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月日	1987年3月9日
	築 36 年
取得価額等	96,567,322円
減価償却累計額	61,080,756円
有形固定資産減価償却率	63.25%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	624,855	679,095	743,485	682,478
ガス	0	0	0	0
上下水道	51,716	68,815	68,634	63,055
その他	0	0	0	0
計	676,571	747,910	812,119	745,533
委託料(維持管理に係るもの)	663,791	595,874	597,829	619,165
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	207,900	444,400	68,200	240,167
その他支出	0	0	0	0
計	1,548,262	1,788,184	1,478,148	1,604,865
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

委託料は一部越木岩公民館に含まれる

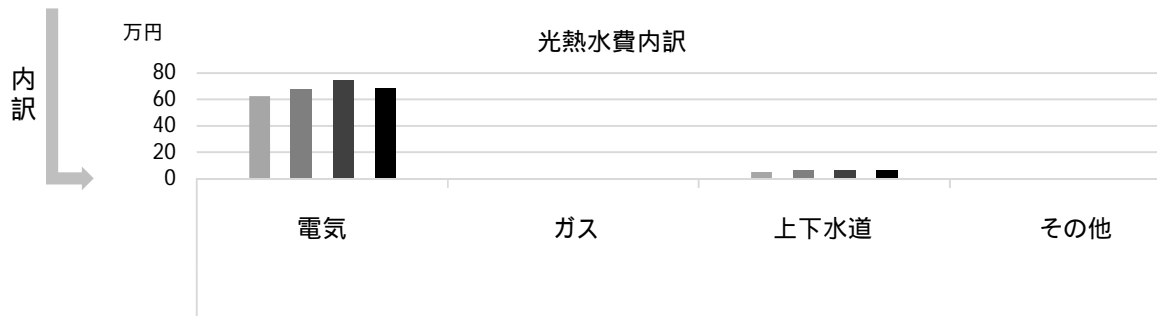
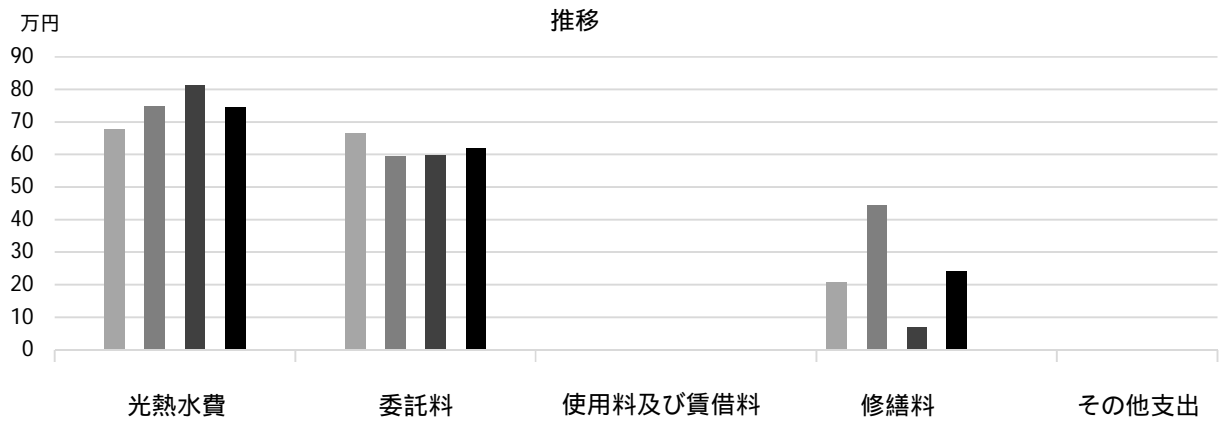
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	37,507	45,677	44,243	42,476
来館者数(人)	47,354	79,072	79,391	68,606

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

中央図書館段上分室

施設コード
大分類
小分類

02206
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館段上分室	
所在地	段上町2丁目10-3	
所管	局 課	産業文化局 読書振興課
開設年度	1979年	
所有状況	土地 建物	市保有 市保有
運営形態	運営	民間委託
避難所指定		
備考	段上公民館併設	



土地・建物情報

敷地面積	-
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	段上公民館に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数	地上 地下
構造	
建築年月日	

取得価額等	2,510,946円
減価償却累計額	386,684円
有形固定資産減価償却率	15.40%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	*	-
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	42,900	14,300
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*段上公民館に含まれる

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	17,861	22,792	23,027	21,227
来館者数(人)	36,156	44,422	48,668	43,082

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
空調設備改修工事	2,434,073	2020

中央図書館上ヶ原分室

施設コード
大分類
小分類

02207
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館上ヶ原分室		
所在地	六軒町1-32		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1992年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	上ヶ原公民館併設		

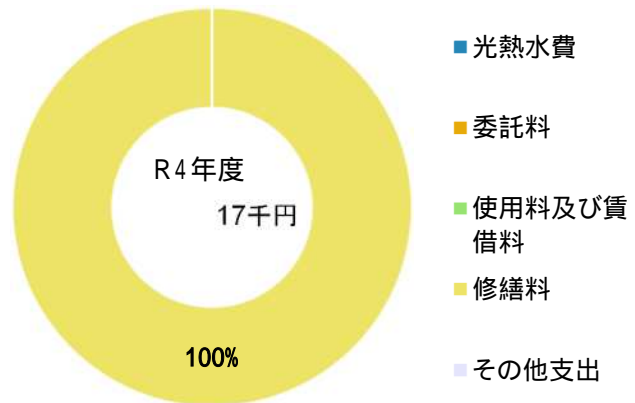


土地・建物情報

敷地面積	785.45㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ヶ原公民館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等	4,631,038円		
減価償却累計額	442,902円		
有形固定資産減価償却率	9.56%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	143,000	0	16,500	53,167
その他支出	0	0	0	0
計	143,000	0	16,500	53,167
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	380,600	0	0	126,867
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*上ヶ原公民館に含まれる

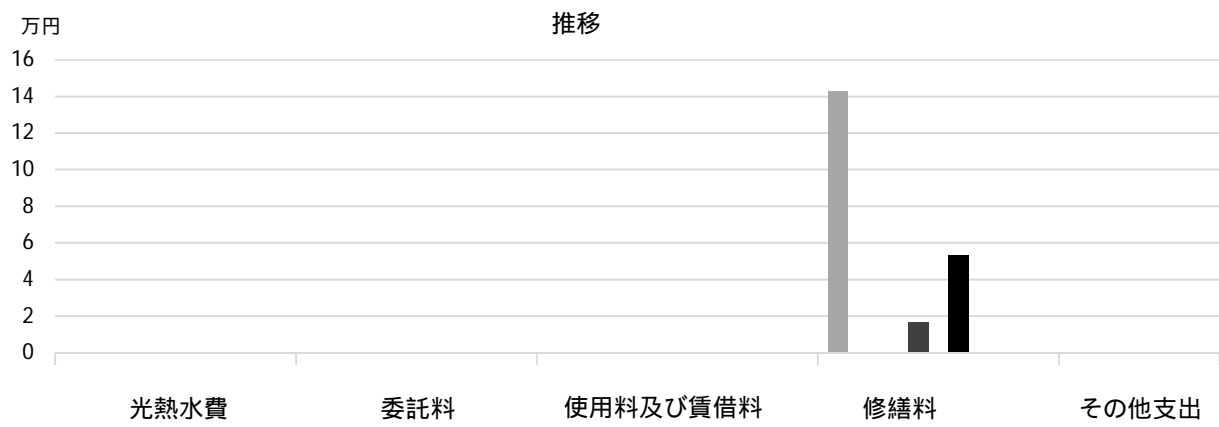
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	22,935	28,894	28,871	26,900
来館者数(人)	40,740	48,199	38,262	42,400

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
受変電設備改修工事	938,588	2022
外壁改修工事	5,171,863	2022
エレベーター更新工事	4,220,058	2020

中央図書館甲東園分室

施設コード

02208

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

基本情報

施設名称	中央図書館甲東園分室		
所在地	甲東園3丁目2-29		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1996年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	アプリ甲東5階		

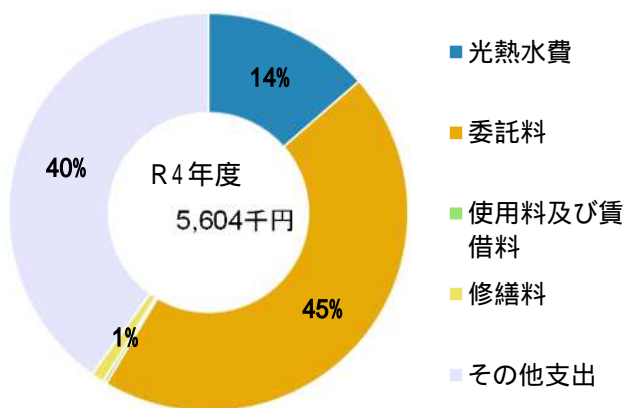


土地・建物情報

敷地面積	1,595.05㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	262.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1996年9月30日		
	築26年		
取得価額等	179,016,412円		
減価償却累計額	87,595,608円		
有形固定資産減価償却率	48.93%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	245,300	268,180	367,290	293,590
ガス	172,260	207,680	300,740	226,893
上下水道	69,190	80,300	93,610	81,033
その他	0	0	0	0
計	486,750	556,160	761,640	601,517
委託料(維持管理に係るもの)	2,225,379	2,414,528	2,519,070	2,386,326
使用料及び賃借料	16,564	16,564	16,564	16,564
修繕料	87,890	0	60,060	49,317
その他支出	2,251,404	2,246,220	2,246,220	2,247,948
計	5,067,987	5,233,472	5,603,554	5,301,671
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	218,240	0	18,150	78,797
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

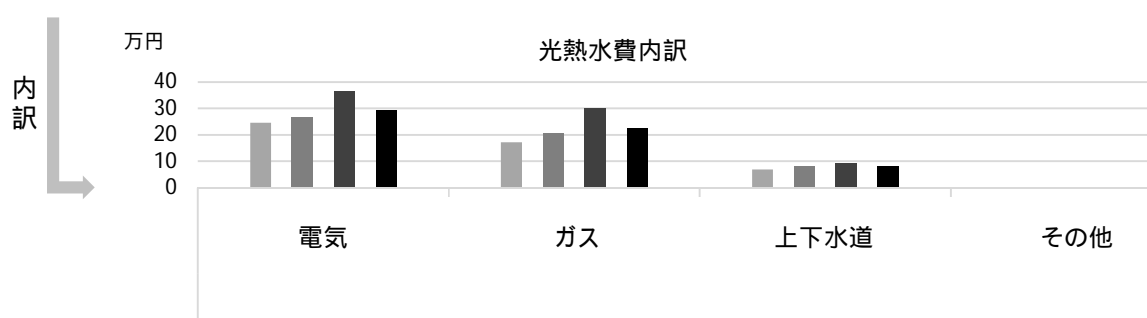
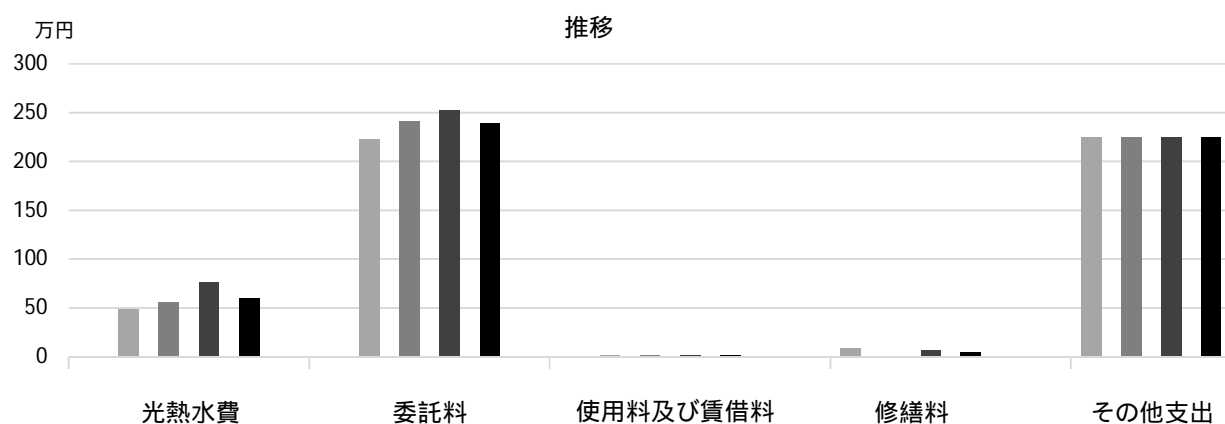
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	29,796	35,467	34,700	33,321
来館者数(人)	58,615	70,955	40,171	56,580

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
エスカレーター改修工事	7,294,210	2022
自動火災報知設備更新工事	1,262,140	2021
受変電設備更新工事	138,270	2021
空調設備改修工事	3,986,977	2018
照明設備改修工事	2,707,169	2018
4階中央監視装置更新工事	411,681	2018

中央図書館高須分室

施設コード

02209

大分類

社会教育関連施設

小分類

図書館

基本情報

施設名称	中央図書館高須分室		
所在地	高須町 1丁目7-91		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	高須デイサービスセンター2階		

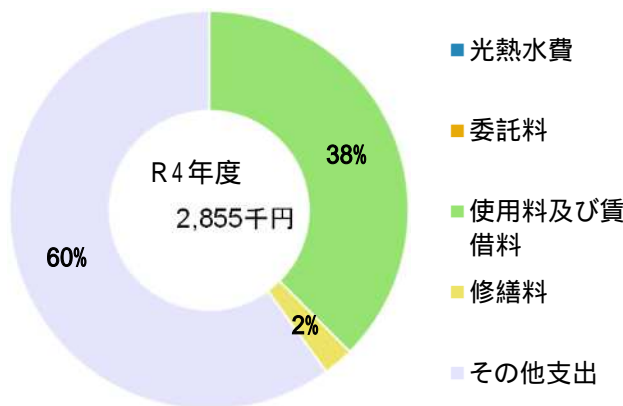


土地・建物情報

敷地面積	1,398.96㎡	
	うち借地面積	1,398.96㎡
延床面積	270.44㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1998年2月27日	
	築 25 年	
取得価額等	123,132,890円	
減価償却累計額	60,449,270円	
有形固定資産減価償却率	49.09%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,072,454	1,072,454	1,072,454	1,072,454
修繕料	11,920	432,731	70,400	171,684
その他支出	1,419,731	1,600,785	1,712,244	1,577,587
計	2,504,105	3,105,970	2,855,098	2,821,724
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

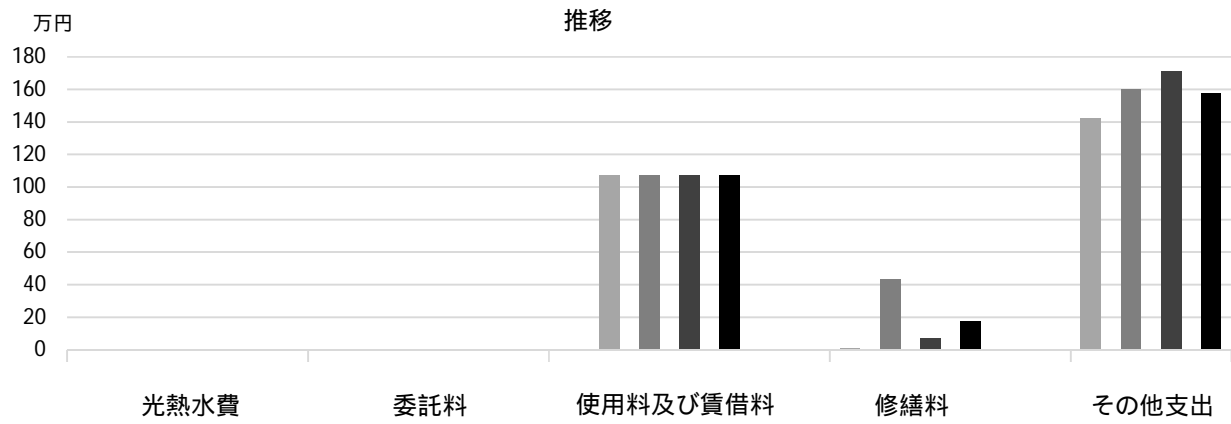
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	14,620	18,720	18,958	17,433
来館者数(人)	24,389	40,294	35,256	33,313

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
空調設備改修工事	4,933,045	2018

中央図書館山口分室

施設コード
大分類
小分類

02210
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館山口分室		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	山口センター3階		

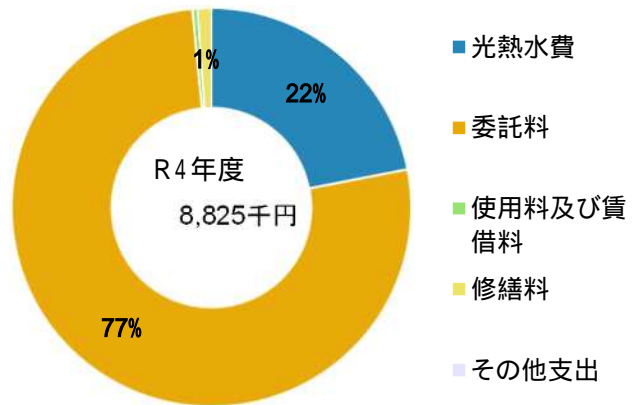


土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	716.53㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数	4 F
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月日	2009年3月2日
	築14年
取得価額等	194,896,160円
減価償却累計額	54,570,922円
有形固定資産減価償却率	28.00%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	872,080	1,012,880	1,239,590	1,041,517
ガス	303,820	412,280	593,230	436,443
上下水道	78,300	100,100	103,100	93,833
その他	0	0	0	0
計	1,254,200	1,525,260	1,935,920	1,571,793
委託料(維持管理に係るもの)	8,682,381	6,444,822	6,754,278	7,293,827
使用料及び賃借料	66,516	66,516	37,180	56,737
修繕料	318,650	266,860	97,240	227,583
その他支出	0	0	0	0
計	10,321,747	8,303,458	8,824,618	9,149,941
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

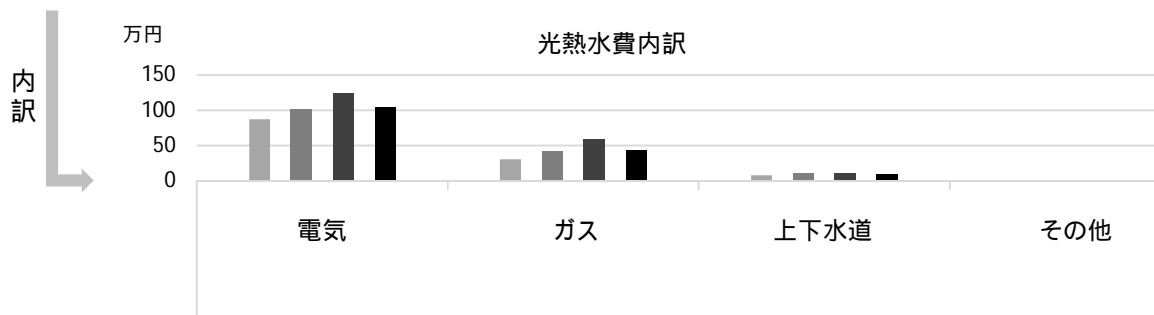
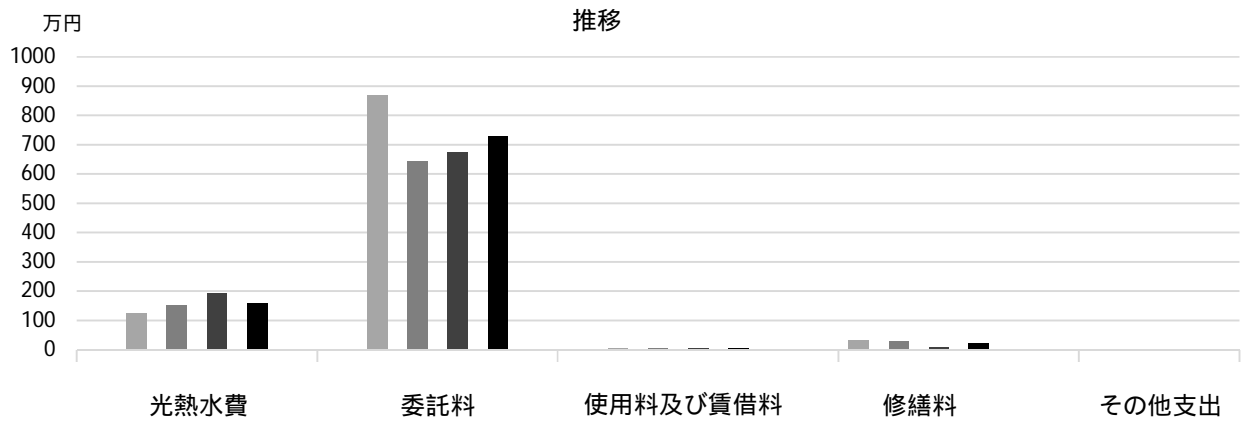
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	13,037	15,798	14,754	14,530
来館者数(人)	29,319	33,332	45,889	36,180

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

中央図書館若竹分室

施設コード
大分類
小分類

02211
社会教育関連施設
図書館

基本情報

施設名称	中央図書館若竹分室		
所在地	西福町15-12		
所管	局	産業文化局	
	課	読書振興課	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	民間委託	
避難所指定			
備考	若竹生活文化会館内		

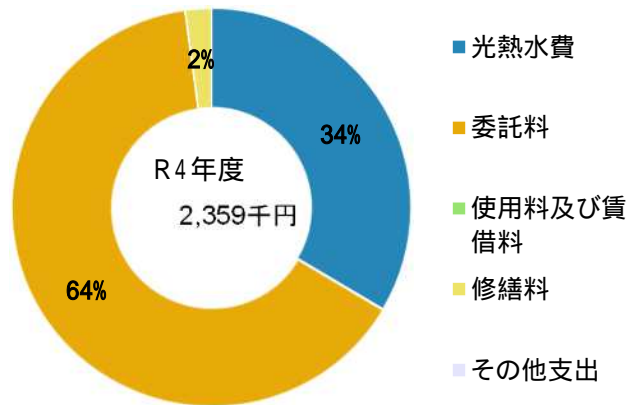


土地・建物情報

敷地面積	1,856.82㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	若竹生活文化会館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等	2,114,677円		
減価償却累計額	322,086円		
有形固定資産減価償却率	15.23%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費			329,505	329,505
電気	*	*	406,196	406,196
ガス	*	*	55,489	55,489
上下水道	*	*	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	791,190	263,730
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	1,518,164	1,518,164
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	187,000	0	49,852	78,951
その他支出	0	0	0	0
計	187,000	0	2,359,206	848,735
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	72,943	24,314
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*若竹生活文化会館に含まれる

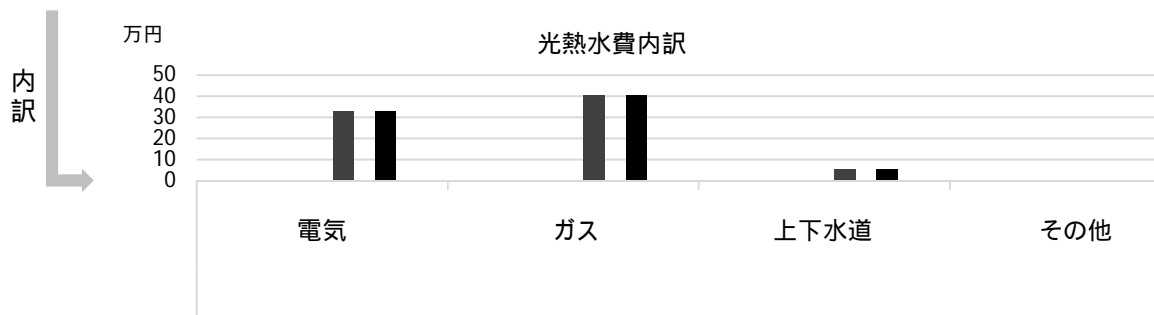
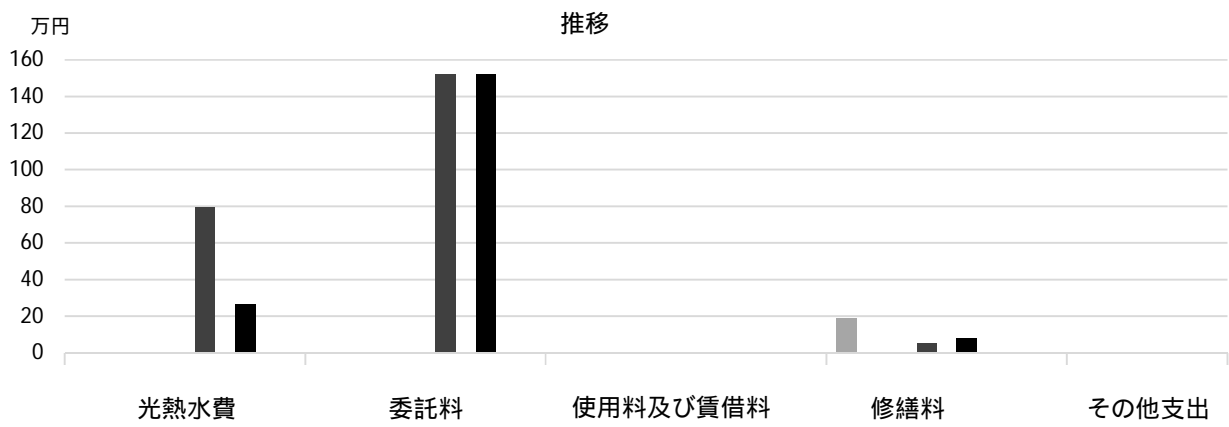
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
貸出人数(人)	17,235	20,574	21,262	19,690
来館者数(人)	24,411	35,777	69,714	43,301

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
空調設備改修工事	2,054,734	2020
空調電気設備改修工事	178,622	2020

山東自然の家

施設コード
大分類
小分類

02303
社会教育関連施設
その他

基本情報

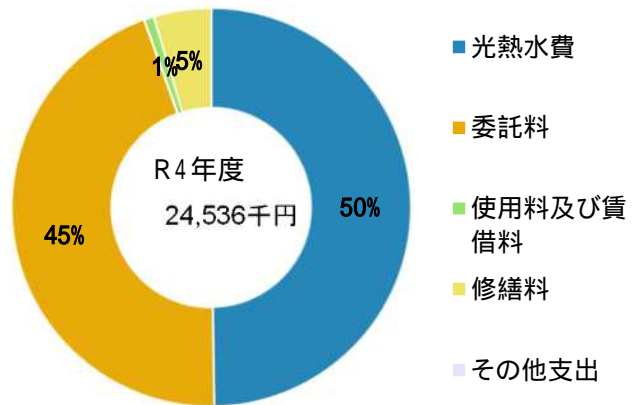
施設名称	山東自然の家		
所在地	朝来市山東町粟鹿2179		
所管	局	教育委員会	
	課	青少年育成課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	市外施設		



土地・建物情報

敷地面積	39,059.49㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	5,972.83㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	6 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1989年5月25日		
	築 33 年		
取得価額等	2,124,312,771円		
減価償却累計額	1,438,756,359円		
有形固定資産減価償却率	67.73%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,893,829	4,723,786	6,470,082	5,029,232
ガス	79,678	157,149	485,986	240,938
上下水道	957,450	1,618,350	2,691,190	1,755,663
その他	473,440	1,454,913	2,558,926	1,495,760
計	5,404,397	7,954,198	12,206,184	8,521,593
委託料(維持管理に係るもの)	9,094,022	10,050,100	10,988,587	10,044,236
使用料及び賃借料	200,000	200,000	200,000	200,000
修繕料	6,645,509	4,530,751	1,141,192	4,105,817
その他支出	0	0	0	0
計	21,343,928	22,735,049	24,535,963	22,871,647
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,822,424	1,976,040	8,800	1,935,755
[参考2] 収入(円)				
使用料	849,350	3,299,700	7,974,300	4,041,117
補助金	0	0	0	0
その他収入	25,380	68,405	53,661	49,149
計	874,730	3,368,105	8,027,961	4,090,265

備考

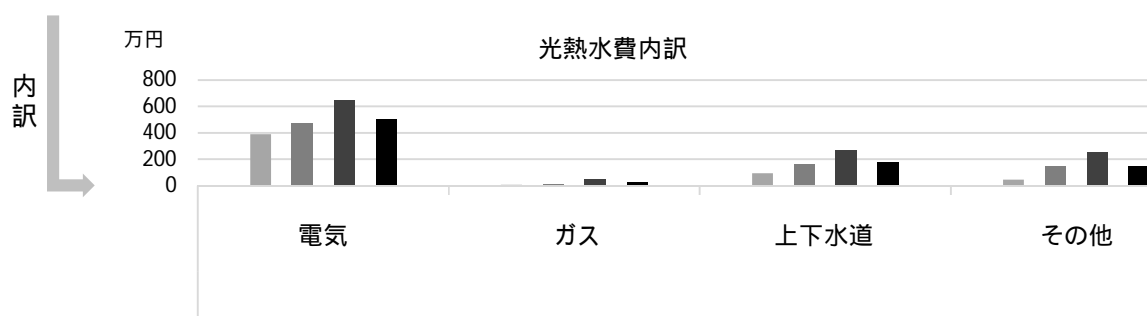
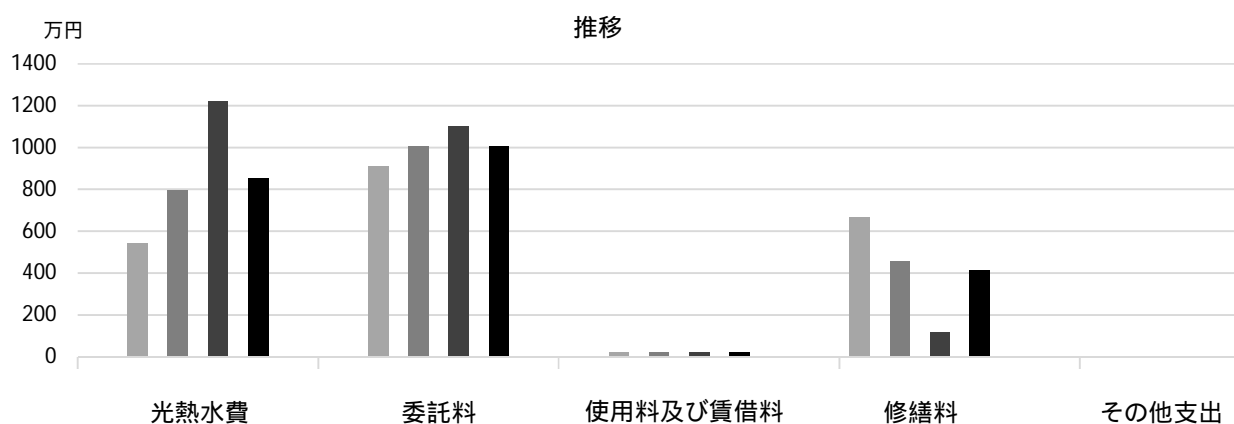
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	2,371	10,212	18,491	10,358

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
体育室空調設備設置工事	3,988,050	2021
体育室空調設置電気設備工事	4,851,000	2021
排水管補修工事	2,420,000	2020
屋外トイレ改修工事	115,500	2020
屋外トイレ改修衛生設備工事	409,200	2020
宿泊棟2階手洗器設置工事	116,640	2018
屋外男子便所洋便器設置工事	405,540	2018
屋外便所扉改修他工事	352,080	2018
屋外女子便所洋便器設置工事	405,000	2018
小荷物昇降機改修工事	3,456,000	2018
食堂給茶機用配管工事	302,400	2018
空調設備等改修工事	27,720,358	2017

甲山自然の家

施設コード

02304

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

基本情報

施設名称	甲山自然の家		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	敷地面積に甲山自然学習館、甲山キャンプ場を含む。		

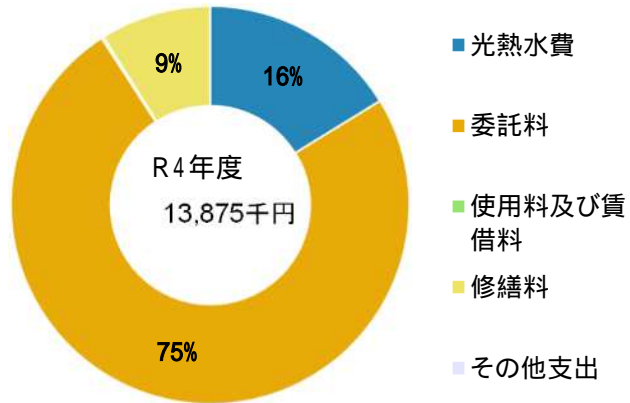


土地・建物情報

敷地面積	96,489.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,137.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1967年1月14日	
	築 56 年	
取得価額等	360,444,725円	
減価償却累計額	323,312,072円	
有形固定資産減価償却率	89.70%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,386,891	1,409,601	1,849,926	1,548,806
ガス	40,095	52,470	38,720	43,762
上下水道	398,484	193,063	365,572	319,040
その他	-	0	0	0
計	1,825,470	1,655,134	2,254,218	1,911,607
委託料(維持管理に係るもの)	10,555,101	10,369,938	10,348,488	10,424,509
使用料及び賃借料	27,604	27,604	27,604	27,604
修繕料	1,584,110	1,314,445	1,244,210	1,380,922
その他支出	0	0	0	0
計	13,992,285	13,367,121	13,874,520	13,744,642
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,598,340	2,775,850	2,153,800	3,509,330
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,806	38,055	45,194	40,352
計	37,806	38,055	45,194	40,352

備考

甲山自然学習館の光熱水費・委託料・維持補修費及び甲山キャンプ場の光熱水費を含む

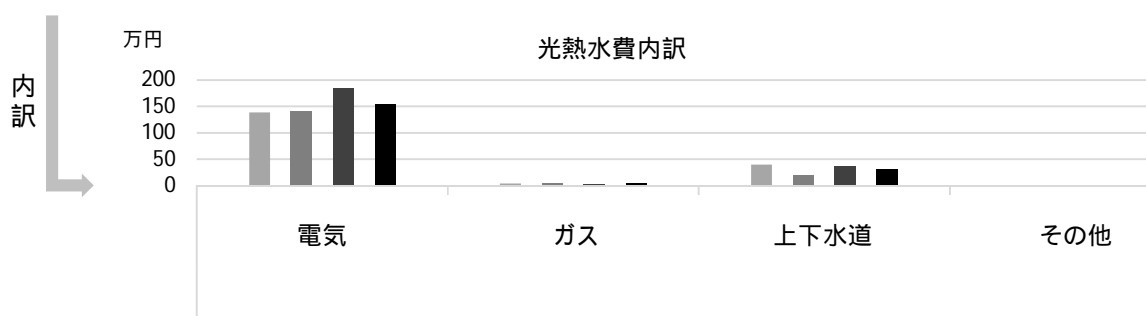
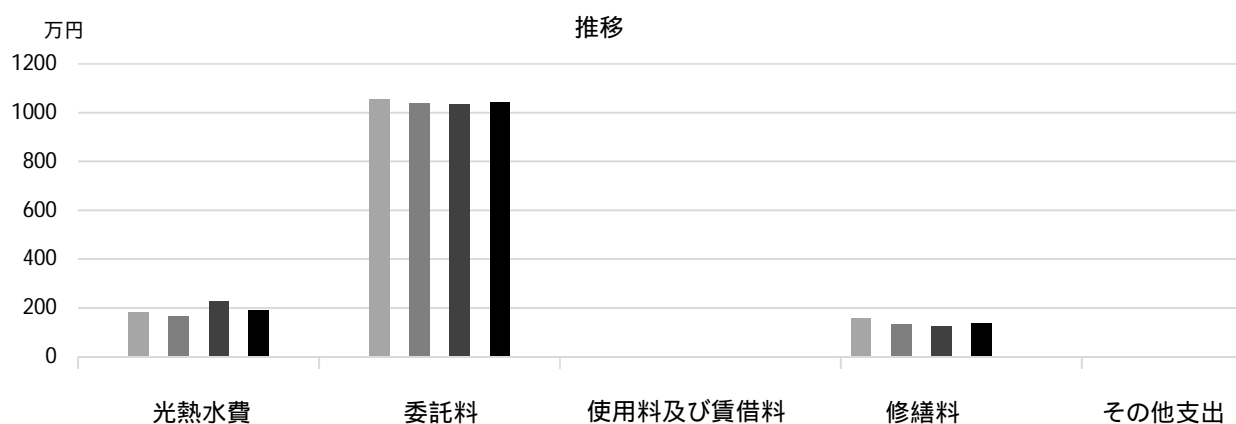
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	休館	休館	休館	-
稼働状況				
延べ利用回数(回)	休館	休館	休館	#DIV/0!
延べ貸出可能回数(回)	休館	休館	休館	#DIV/0!
貸室の稼働率(%)	-	-	-	#DIV/0!

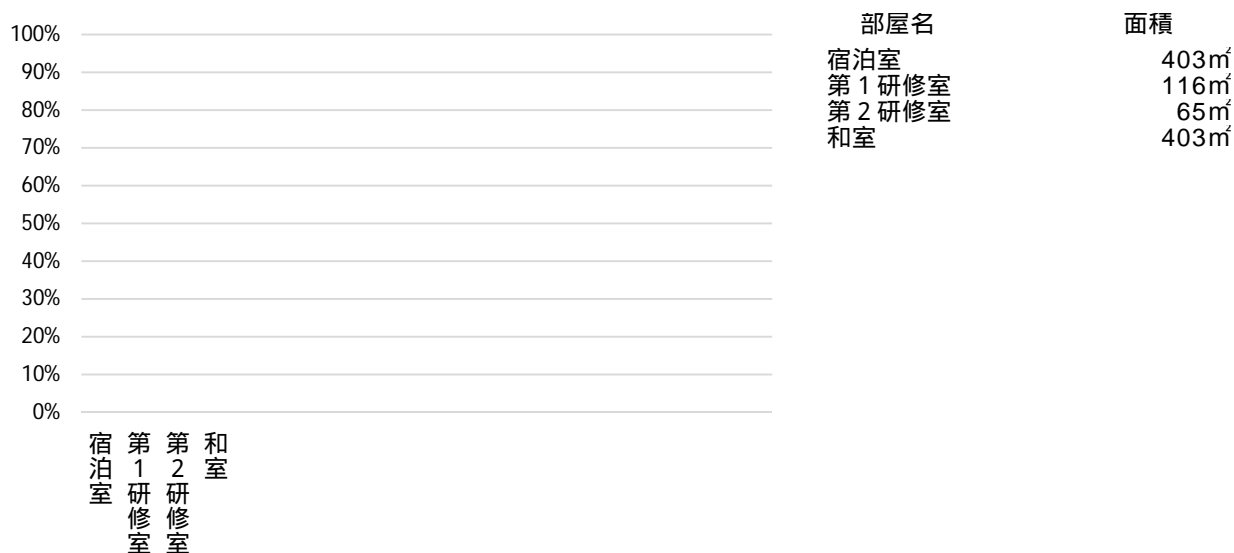
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
甲山自然の家屋上防水外壁改修工事	18,680,329	2018
甲山自然の家受変電設備改修工事	1,837,944	2018
甲山自然の家 受変電設備周辺フェンス取替工事	498,960	2018
受水槽加圧給水装置等改修工事	3,112,344	2017

甲山自然学習館

施設コード

02305

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

基本情報

施設名称	甲山自然学習館		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	2004年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		



土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	うち借受面積	64.96㎡
		0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	木造	
建築年月日	2004年9月30日	
	築 18 年	
取得価額等	29,595,228円	
減価償却累計額	21,851,008円	
有形固定資産減価償却率	73.83%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	-	0	0	0
計	-	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	*	-
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	157,300	0	52,433
その他支出	0	0	0	0
計	0	157,300	0	52,433
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*甲山自然の家に含まれる

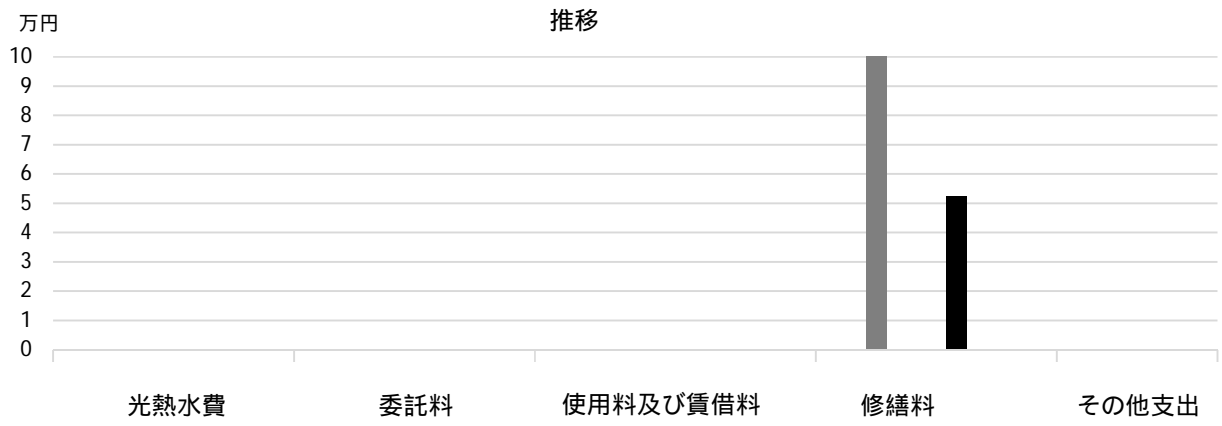
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	休館	4,300	7,227	5,764

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

甲山キャンプ場

施設コード
大分類
小分類

02306
社会教育関連施設
その他

基本情報

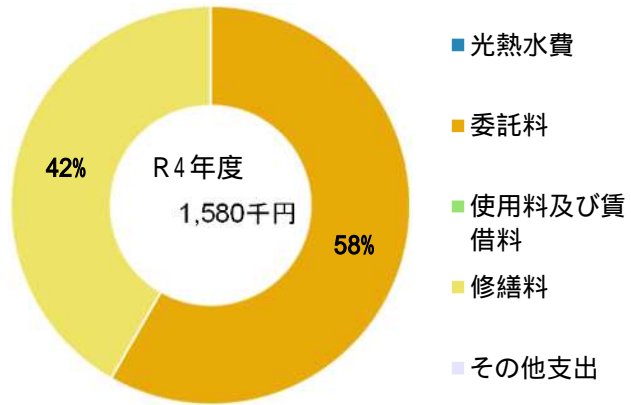
施設名称	甲山キャンプ場		
所在地	甲山町67		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	敷地面積は甲山自然の家に含まれる。		



土地・建物情報

敷地面積		
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	195.91㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	木造	
建築年月日	1951年11月30日	
	築 71 年	
取得価額等	29,111,562円	
減価償却累計額	29,111,555円	
有形固定資産減価償却率	100.00%	
	は主たる建物(面積が最大の棟)について	

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	-	0	0	0
計	-	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	1,547,005	1,513,600	921,505	1,327,370
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	433,290	585,860	658,900	559,350
その他支出	0	0	0	0
計	1,980,295	2,099,460	1,580,405	1,886,720
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,947,005	4,524,630	2,019,622	2,830,419
[参考2] 収入(円)				
使用料	72,800	228,200	861,600	387,533
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	72,800	228,200	861,600	387,533

備考

*甲山自然の家に含まれる

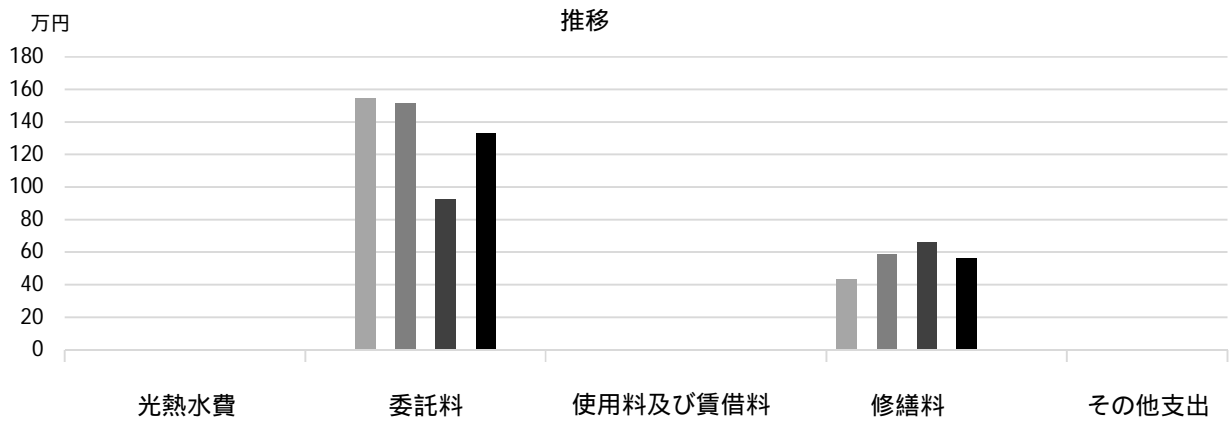
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	1,909	3,148	6,669	3,909
稼働状況				
延べ利用㊦数(㊦)	216	330	703	416
延べ貸出可能㊦数(㊦)	1,997	1,143	1,795	1,645
貸室の稼働率(%)	10.82%	28.87%	39.16%	25.29%

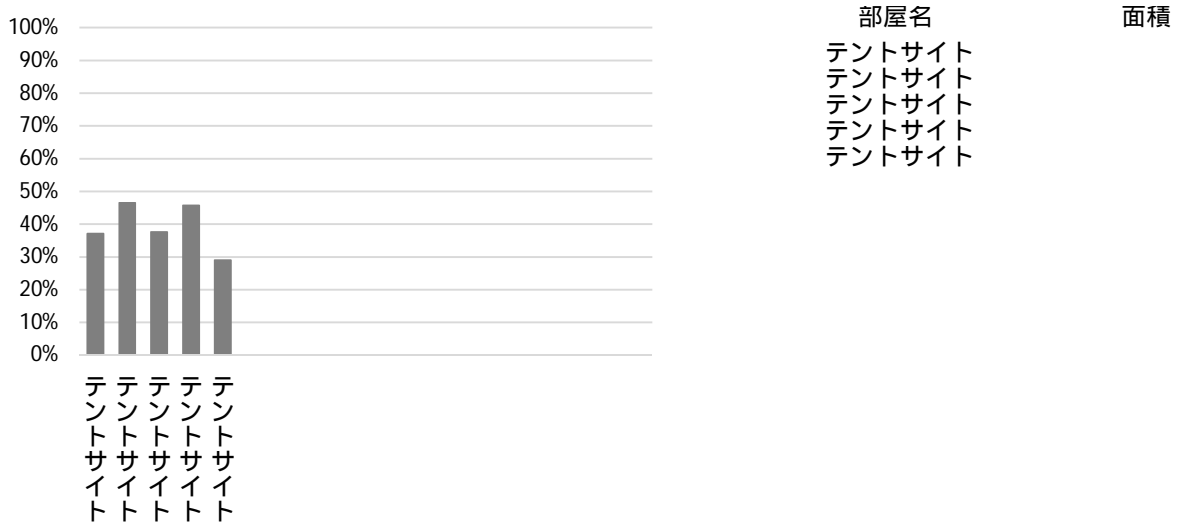
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額 (円) 実施年度

社家郷山キャンプ場

施設コード

02307

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

基本情報

施設名称	社家郷山キャンプ場		
所在地	越水字社家郷山1-119		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

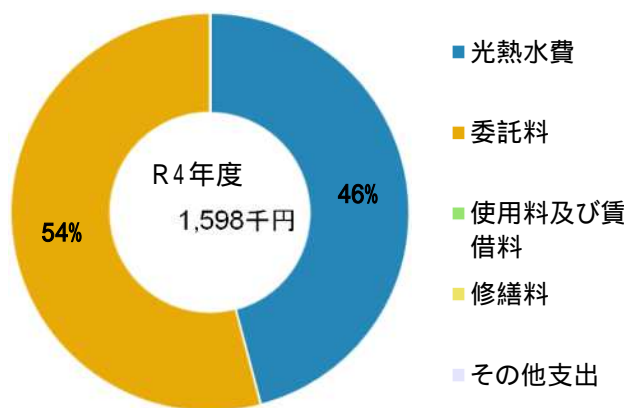


土地・建物情報

敷地面積	115,586.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	275.07㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1986年6月18日		
	築 36 年		
取得価額等	95,511,468円		
減価償却累計額	82,110,937円		
有形固定資産減価償却率	85.97%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	535,919	544,948	598,564	559,810
ガス	24,200	24,200	23,890	24,097
上下水道	203,308	94,265	111,081	136,218
その他	-	0	0	0
計	763,427	663,413	733,535	720,125
委託料(維持管理に係るもの)	1,370,420	859,650	864,900	1,031,657
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	161,590	0	0	53,863
その他支出	0	0	0	0
計	2,295,437	1,523,063	1,598,435	1,805,645
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	878,570	2,191,750	1,526,800	1,532,373
[参考2] 収入(円)				
使用料	123,400	182,000	481,800	262,400
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	123,400	182,000	481,800	262,400

備考

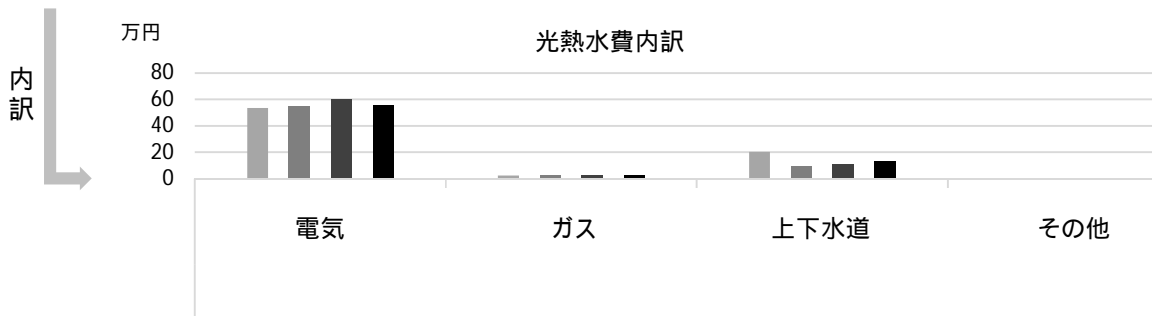
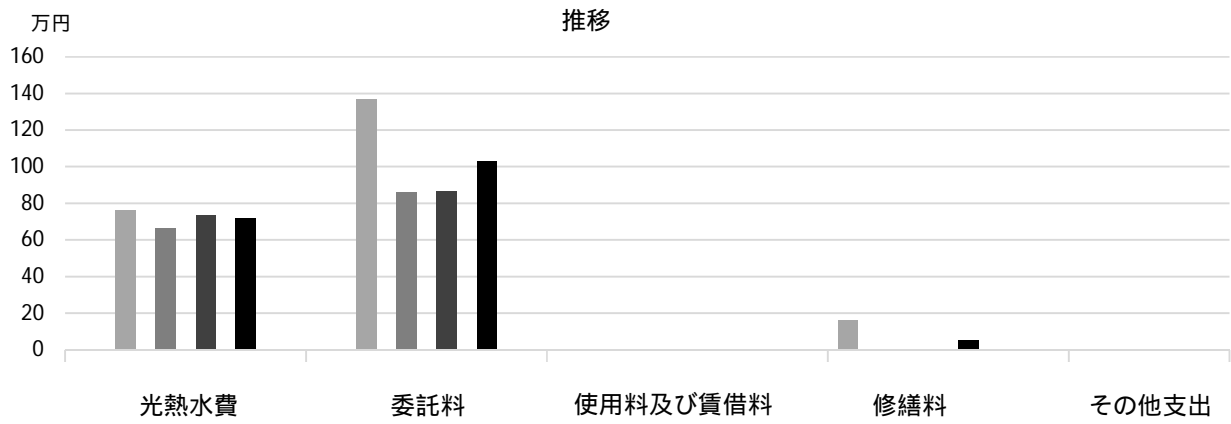
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	1,034	1,126	2,641	1,600
稼働状況				
延べ利用台数(台)	297	339	678	438
延べ貸出可能台数(台)	1,192	1,040	1,568	1,267
貸室の稼働率(%)	24.92%	32.60%	43.24%	34.57%

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------

甲子園浜自然環境センター

施設コード
大分類
小分類

02308
社会教育関連施設
その他

基本情報

施設名称	甲子園浜自然環境センター		
所在地	枝川町19-10		
所管	局	土木局	
	課	花と緑の課	
開設年度	2002年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	共同利用施設浜甲子園センター南隣		

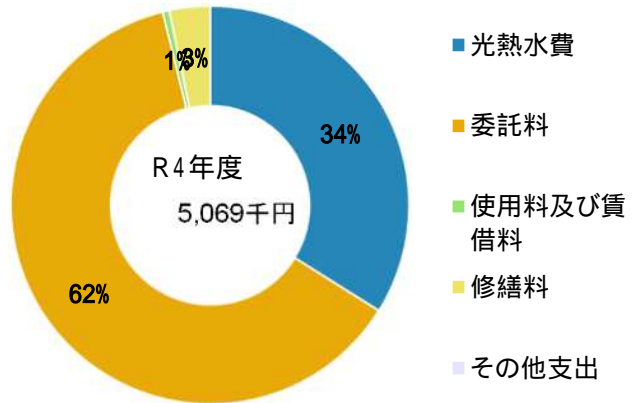


土地・建物情報

敷地面積	1,783.00㎡		
	うち借地面積		
延床面積	694.67㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1983年12月22日		
	築 39 年		
取得価額等	76,970,235円		
減価償却累計額	52,550,582円		
有形固定資産減価償却率	68.27%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,462,162	1,571,444	1,707,134	1,580,247
ガス	11,045	11,014	10,784	10,948
上下水道	*	*	*	-
その他	-	0	0	0
計	1,473,207	1,582,458	1,717,918	1,591,194
委託料(維持管理に係るもの)	2,426,160	2,937,660	3,157,056	2,840,292
使用料及び賃借料	27,604	27,604	27,604	27,604
修繕料	294,415	699,600	166,100	386,705
その他支出	0	0	0	0
計	4,221,386	5,247,322	5,068,678	4,845,795
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	542,300	275,000	229,900	349,067
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	127,798	163,077	161,434	150,770
計	127,798	163,077	161,434	150,770

備考

*甲子園センターに含まれる

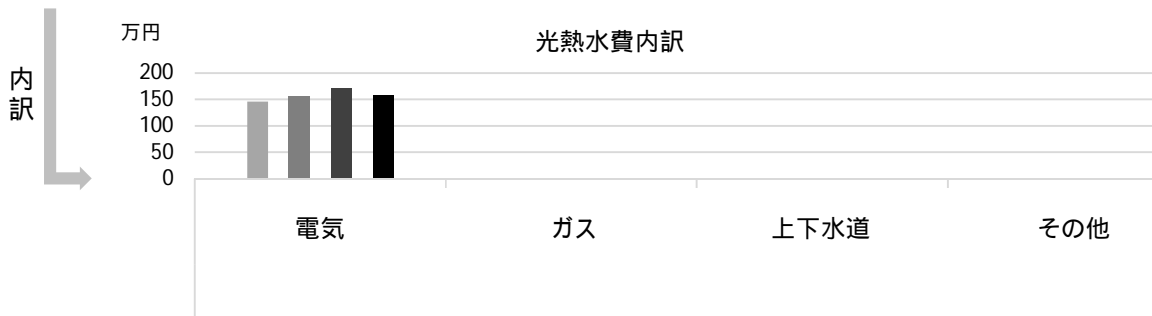
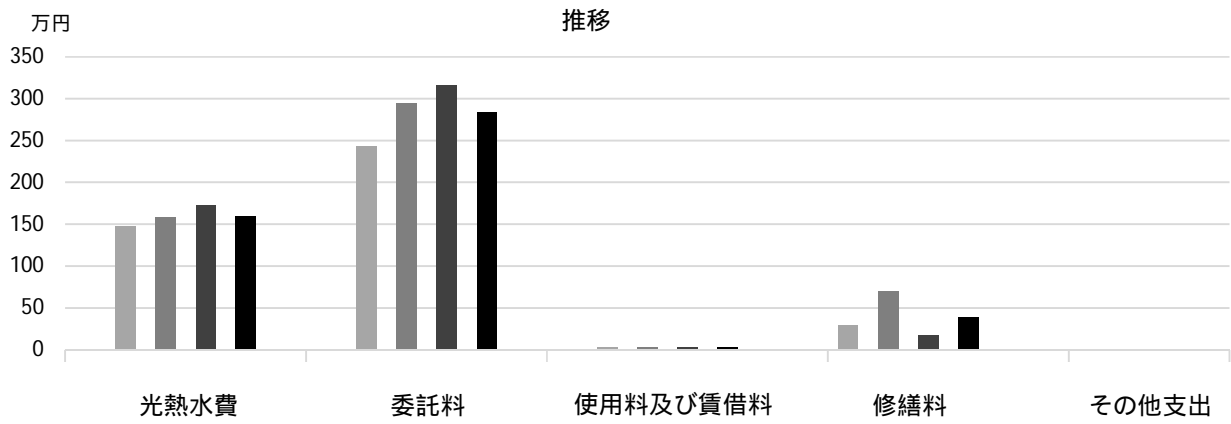
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	20,787	35,572	37,264	31,208
稼働状況				
延べ利用回数(回)	46	72	87	68
延べ貸出可能回数(回)	254	257	308	273
貸室の稼働率(%)	18.11%	28.02%	28.25%	24.91%

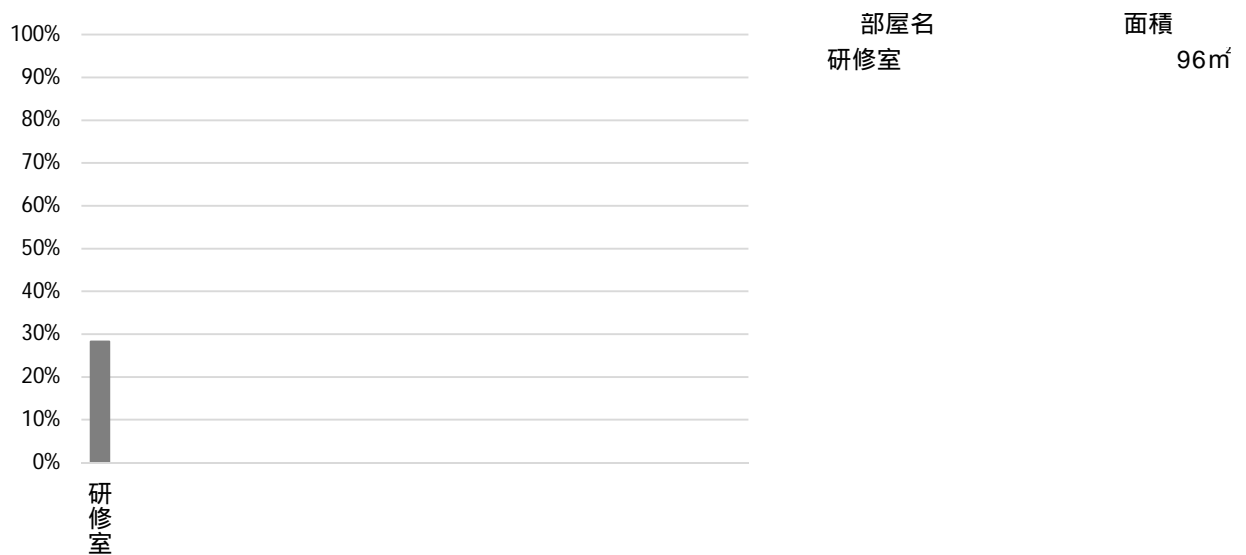
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
外壁等改修工事	23,355,174	2017

環境学習サポートセンター

施設コード
大分類
小分類

02309
社会教育関連施設
その他

基本情報

施設名称	環境学習サポートセンター		
所在地	甲風園1丁目8-1		
所管	局	環境局	
	課	環境学習都市推進課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	委託(一部委託)	
避難所指定			
備考	コープこうべゆとり生活館アミ1階		

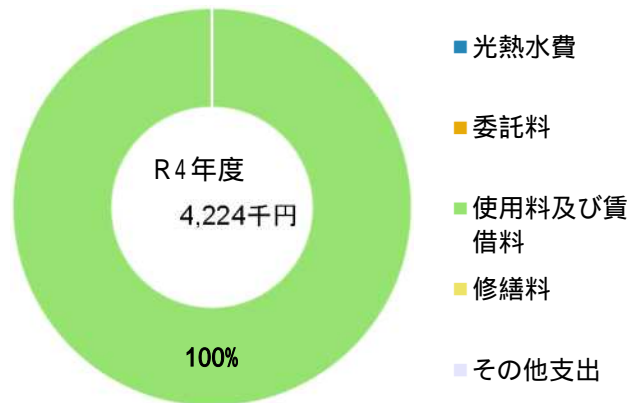


土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積	
延床面積		176.00㎡
	うち借受面積	176.00㎡
階数	地上	5 F
	地下	1 F
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日		

取得価額等
減価償却累計額
有形固定資産減価償却率
は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	4,224,000	4,224,000	4,224,000	4,224,000
修繕料	260,150	0	0	86,717
その他支出	0	0	0	0
計	4,484,150	4,224,000	4,224,000	4,310,717
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

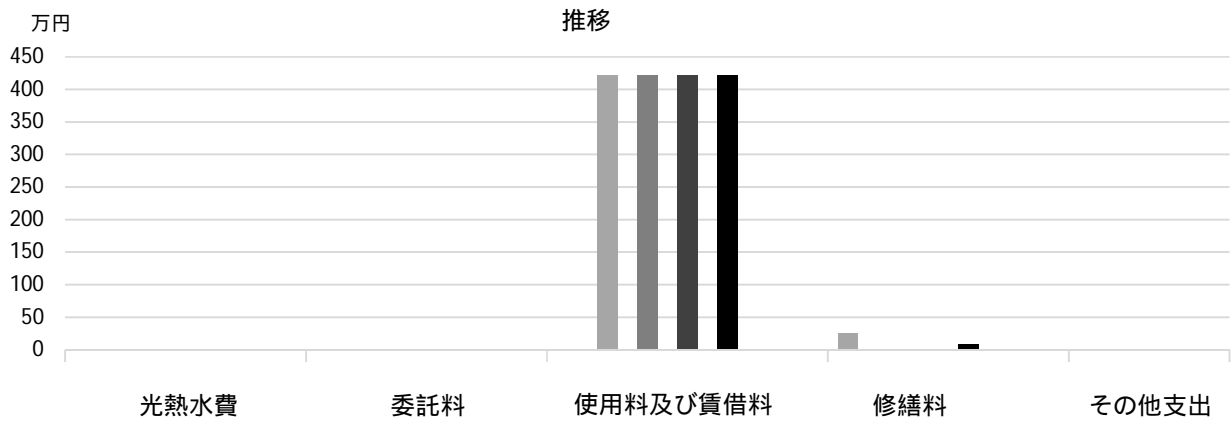
備考 賃借料に光熱水費を含む

利用状況	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	11,430	13,954	19,149	14,844

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

郷土資料館

施設コード

02310

大分類

社会教育関連施設

小分類

その他

基本情報

施設名称	郷土資料館		
所在地	川添町15-26		
所管	局	産業文化局	
	課	文化財課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	教育文化センター内		

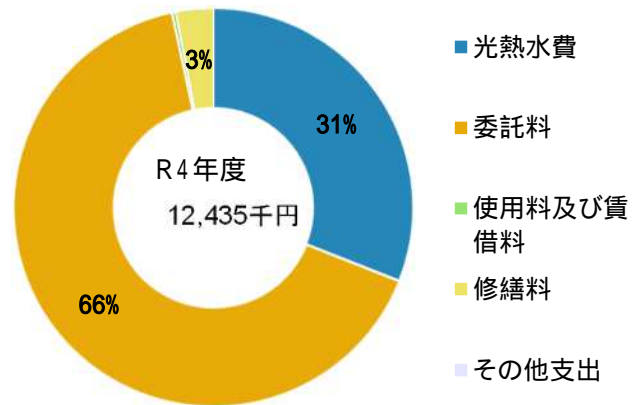


土地・建物情報

敷地面積	4,135.53㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	中央図書館に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等	31,208,369円		
減価償却累計額	3,913,682円		
有形固定資産減価償却率	12.54%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,252,773	1,434,949	2,555,837	1,747,853
ガス	510,377	602,000	1,074,547	728,975
上下水道	168,037	225,891	224,000	205,976
その他	0	0	0	0
計	1,931,187	2,262,840	3,854,384	2,682,804
委託料(維持管理に係るもの)	7,571,753	7,738,896	8,165,170	7,825,273
使用料及び賃借料	32,748	32,748	40,668	35,388
修繕料	283,201	223,988	375,183	294,124
その他支出	0	0	0	0
計	9,818,889	10,258,472	12,435,405	10,837,589
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

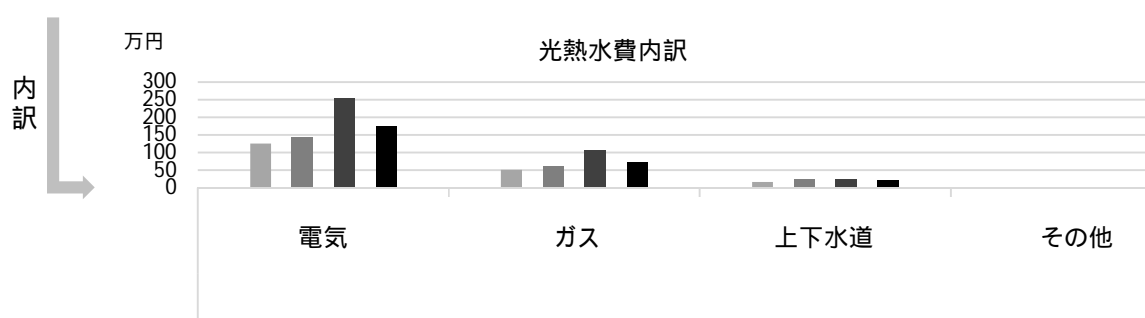
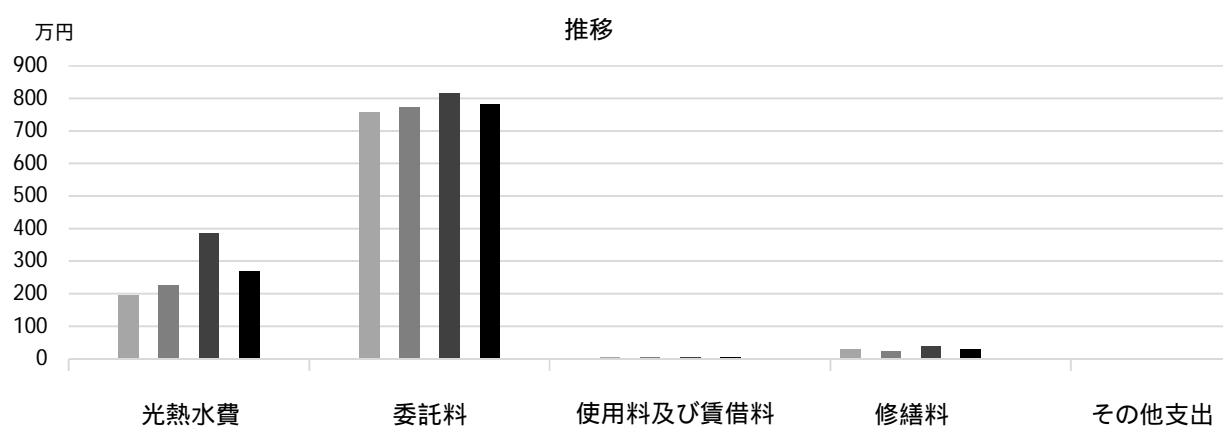
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	15,919	21,071	25,912	20,967

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
第四収蔵庫流し台設置他機械設備工事	1,298,000	2022
第四収蔵庫流し台設置他電気設備工事	357,500	2022
第四収蔵庫流し台設置他工事	499,950	2022
教育文化センター大倉庫改修工事	2,699,400	2020
教育文化センター大倉庫改修工事に伴う二重壁排水工事	146,300	2020
遺跡出土品保管区画の仮囲い設置工事	434,500	2020
遺跡出土木製品仮保管水槽設置工事	499,950	2020
非常用放送設備更新工事	694,108	2020
教育文化センター加圧給水ユニット取替工事	194,793	2018
郷土資料館収蔵庫除湿機等取替工事	4,311,360	2018
郷土資料館収蔵庫シャッター改修工事	5,285,196	2018
郷土資料館収蔵庫移動書架設置工事	18,761,760	2018
受変電設備改修工事	1,560,384	2017
収蔵庫防水庫改修等工事	15,223,680	2017

分館名塩和紙学習館

施設コード
大分類
小分類

02311
社会教育関連施設
その他

基本情報

施設名称	分館名塩和紙学習館		
所在地	名塩2丁目10-8		
所管	局	産業文化局	
	課	文化財課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	郷土資料館分館		

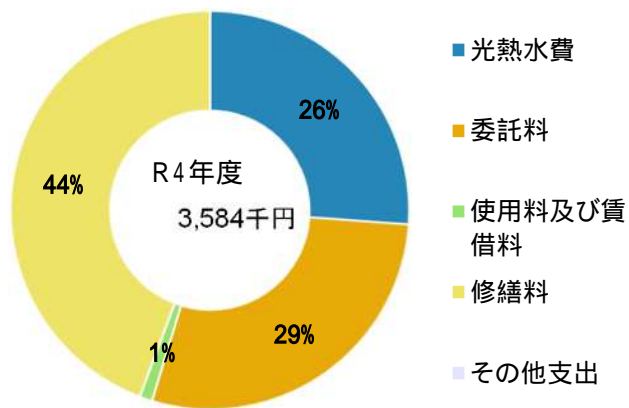


土地・建物情報

敷地面積	662.15㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	425.31㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1989年11月22日		
	築33年		
取得価額等	146,701,751円		
減価償却累計額	94,795,845円		
有形固定資産減価償却率	64.62%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	671,821	772,614	796,699	747,045
ガス	0	0	0	0
上下水道	79,364	92,244	102,673	91,427
その他	27,535	27,926	37,672	31,044
計	778,720	892,784	937,044	869,516
委託料(維持管理に係るもの)	838,035	886,655	1,023,947	916,212
使用料及び賃借料	75,168	31,944	36,674	47,929
修繕料	30,250	121,000	1,586,200	579,150
その他支出	0	0	0	0
計	1,722,173	1,932,383	3,583,865	2,412,807
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	720	720	3,132	1,524
計	720	720	3,132	1,524

備考

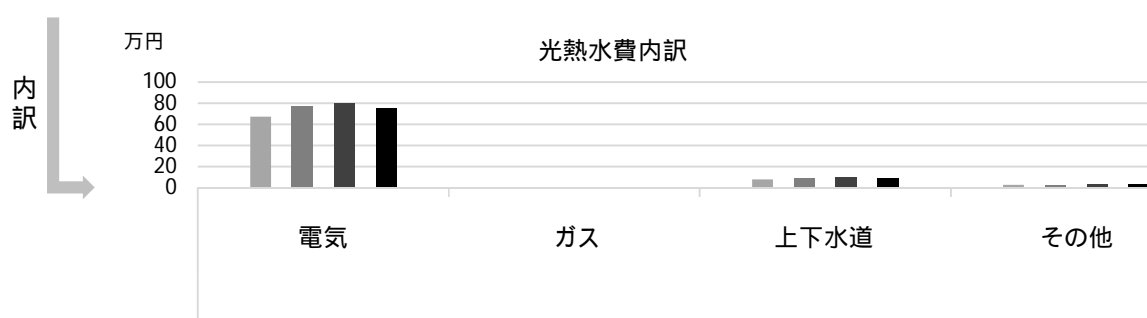
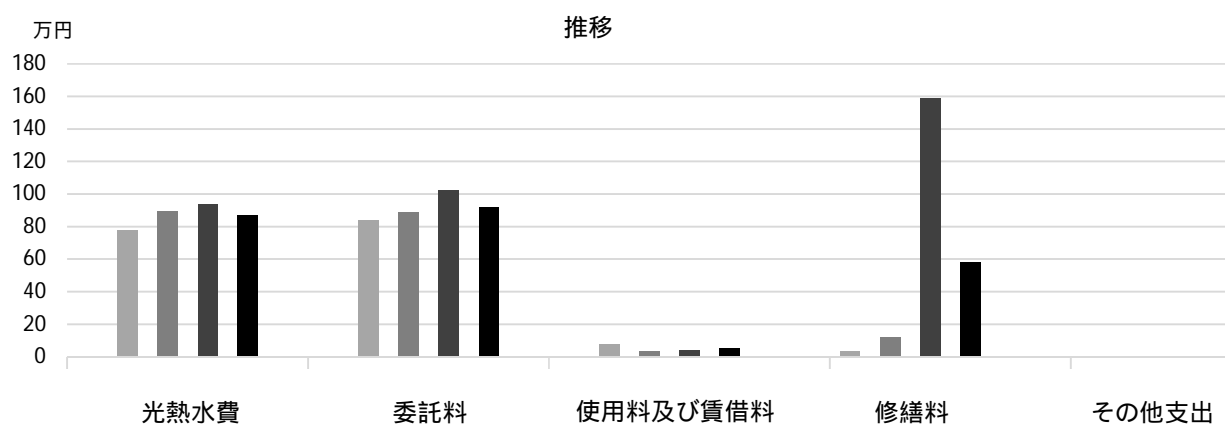
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	994	1,290	1,264	1,183
稼働状況				
延べ利用回数(回)	60	92	72	75
延べ貸出可能回数(回)	701	1,324	1,313	1,112
貸室の稼働率(%)	8.57%	6.95%	5.49%	6.74%

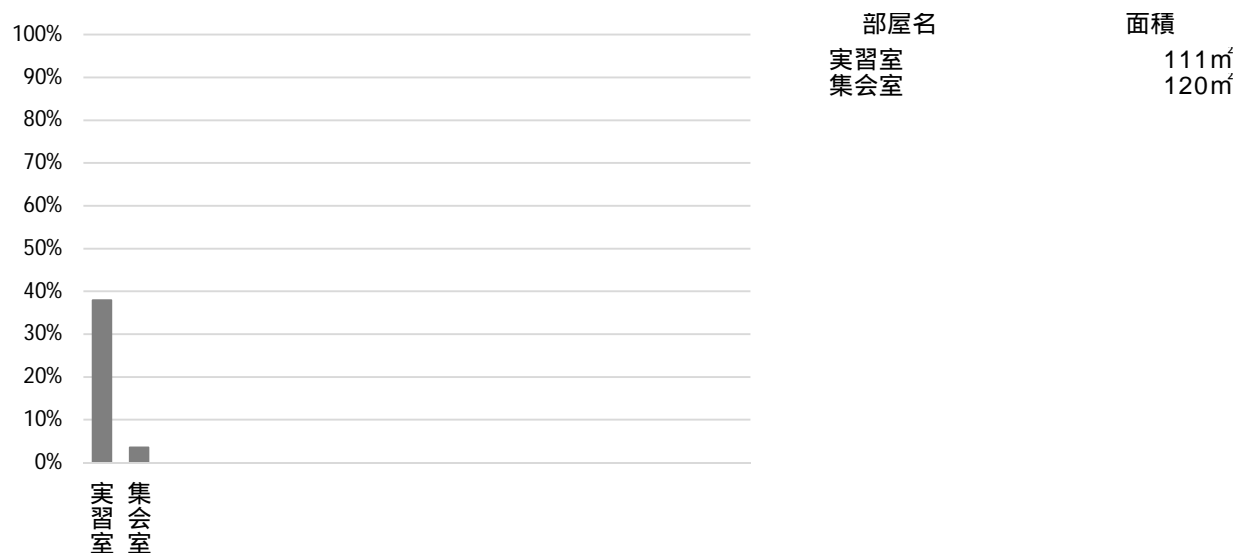
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
名塩和紙学習館屋上防水・外壁改修工事	7,642,508	2022
歩道橋修繕(名塩歩道橋)工事	338,750	2022
名塩和紙学習館2階便所洋式化工事	1,248,535	2020
名塩和紙学習館2階便所改修に伴う衛生設備工事	495,000	2020
名塩和紙学習館2階便所改修電気設備工事	229,900	2020
名塩和紙学習館空調設備改修工事	6,255,360	2018