

# 中央体育館・武道場

施設コード  
大分類  
小分類

03101  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	中央体育館・武道場		
所在地	河原町1-16		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・陸上競技場併設		

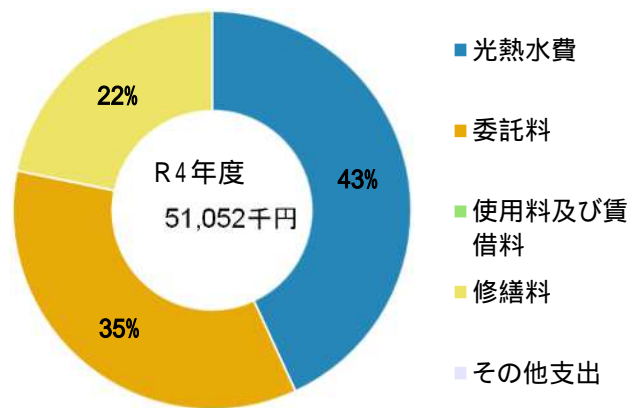


## 土地・建物情報

敷地面積	37,346.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	6,528.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1965年11月13日		
	築 57 年		
取得価額等	1,382,893,105円		
減価償却累計額	1,342,947,260円		
有形固定資産減価償却率	97.11%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	10,059,288	11,589,024	19,656,290	13,768,201
ガス	75,809	96,294	120,800	97,634
上下水道	1,738,847	2,358,809	2,233,541	2,110,399
その他	0	0	0	0
計	11,873,944	14,044,127	22,010,631	15,976,234
委託料(維持管理に係るもの)	14,922,356	15,854,606	17,919,132	16,232,031
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	9,975,625	10,460,412	11,122,551	10,519,529
その他支出	0	0	0	0
計	36,771,925	40,359,145	51,052,314	42,727,795
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	7,833,203	888,800	2,902,900	3,874,968
[参考2] 収入(円)				
使用料	74,481,410	85,657,330	74,010,930	78,049,890
補助金	0	0	0	0
その他収入	588,396	617,147	688,745	631,429
計	75,069,806	86,274,477	74,699,675	78,681,319

備考

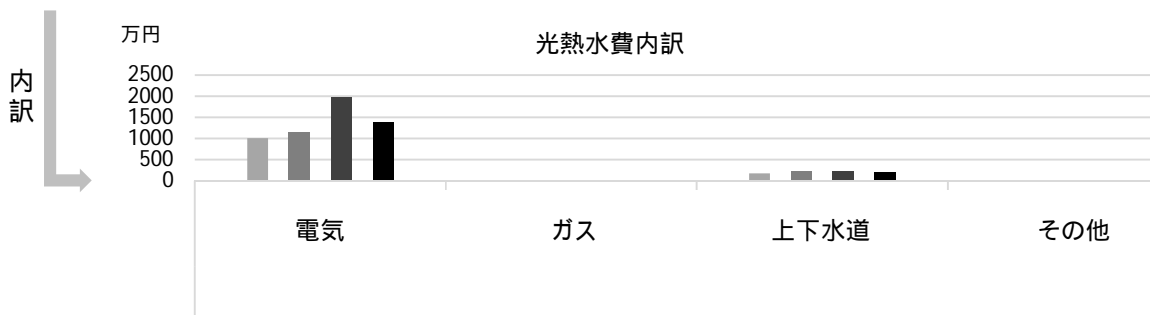
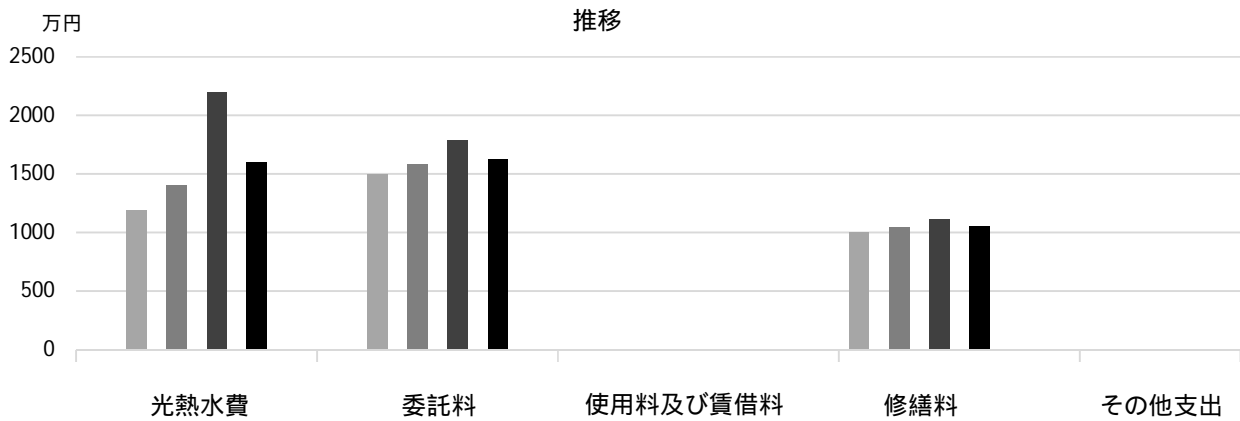
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	230,134	313,038	268,166	270,446
稼働状況				
延べ利用回数(回)	37,531	43,154	37,807	39,497
延べ貸出可能回数(回)	54,965	62,850	57,487	58,434
貸室の稼働率(%)	68.28%	68.66%	65.77%	67.59%

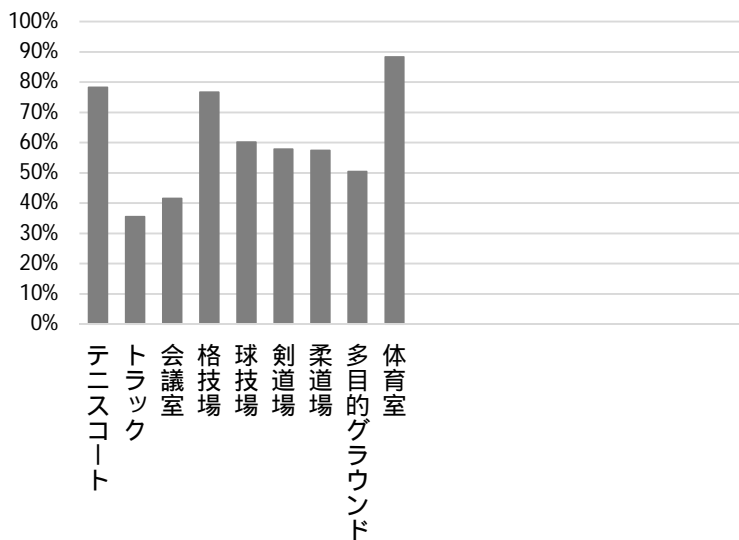
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	3,778㎡
トラック	14,093㎡
会議室	84㎡
格技場	444㎡
球技場	6,292㎡
剣道場	186㎡
柔道場	186㎡
多目的グラウンド	9,479㎡
体育室	1,710㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額 (円)	実施年度
テニスコートブロック塀改修工事 (関連工事含む)	26,518,583	2022
テニスコート受変電設備改修工事	3,090,890	2022
陸上競技場フェンス改修工事	8,646,178	2019
中央体育館・武道場受変電設備改修工事	3,518,208	2018
中央体育館西側軒裏改修工事	12,096,000	2018
中央体育館塀塗装工事	379,080	2018
中央体育館防球ネット撤去工事	494,424	2018

# 中央体育館分館

施設コード

03102

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	中央体育館分館		
所在地	神祇官町2-6		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	総合教育センター・教育委員会神祇官分室併設		

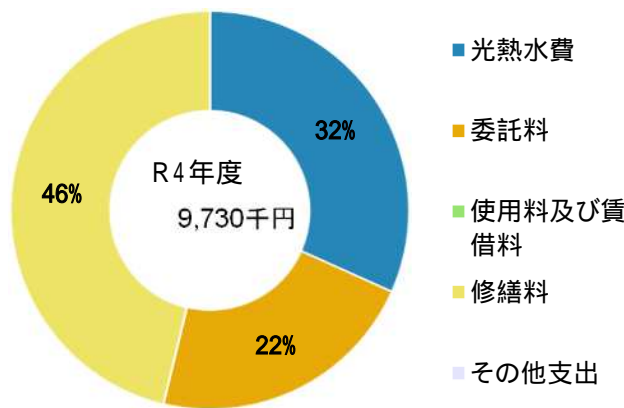


## 土地・建物情報

敷地面積	11,861.75㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,308.77㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1970年3月30日	
	築 53 年	
取得価額等	279,932,359円	
減価償却累計額	240,778,229円	
有形固定資産減価償却率	86.01%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,297,191	1,635,937	2,892,361	1,941,830
ガス	17,674	19,893	21,137	19,568
上下水道	347,398	267,889	171,597	262,295
その他	0	0	0	0
計	1,662,263	1,923,719	3,085,095	2,223,692
委託料(維持管理に係るもの)	2,655,158	2,954,853	2,146,560	2,585,524
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	5,828,240	3,746,501	4,498,780	4,691,174
その他支出	0	0	0	0
計	10,145,661	8,625,073	9,730,435	9,500,390
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,542,836	1,611,272	1,072,500	2,075,536
[参考2] 収入(円)				
使用料	4,710,350	6,766,900	6,772,450	6,083,233
補助金	0	0	0	0
その他収入	87,984	62,616	102,546	84,382
計	4,798,334	6,829,516	6,874,996	6,167,615

備考

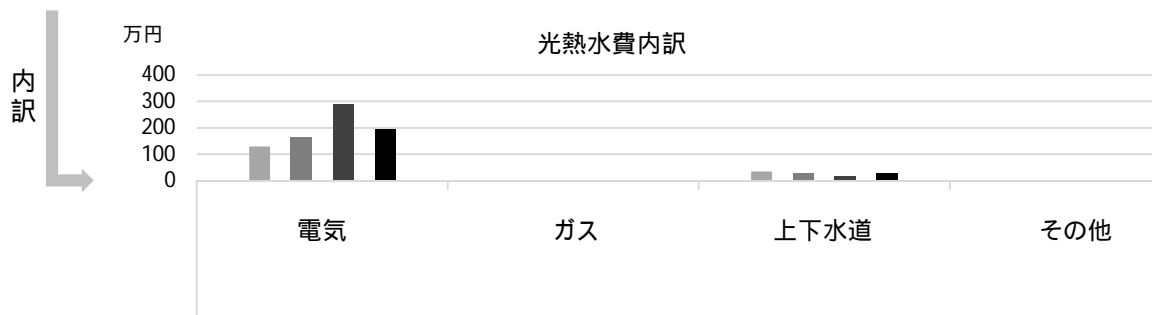
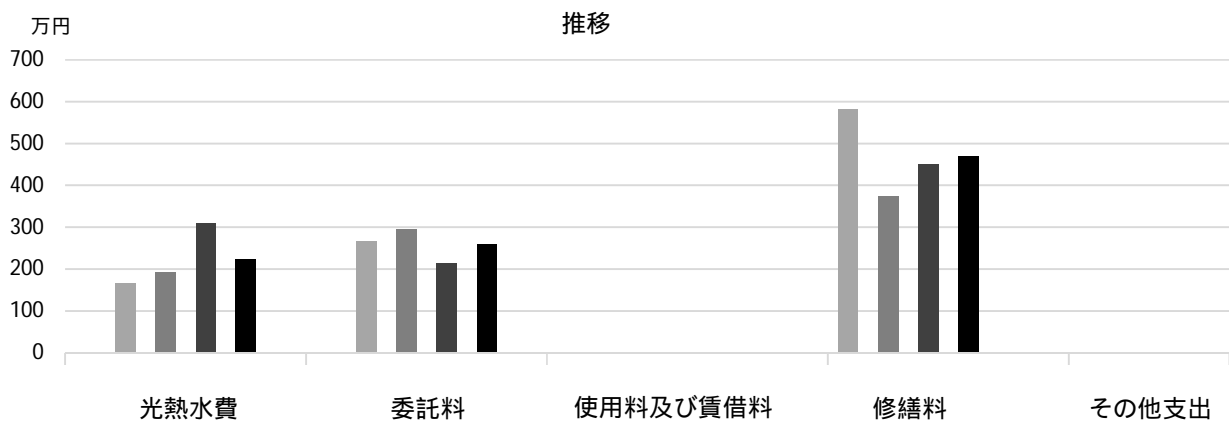
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	32,475	45,314	47,643	41,811
稼働状況				
延べ利用回数(回)	5,722	7,782	8,253	7,252
延べ貸出可能回数(回)	6,630	8,748	9,336	8,238
貸室の稼働率(%)	86.30%	88.96%	88.40%	88.03%

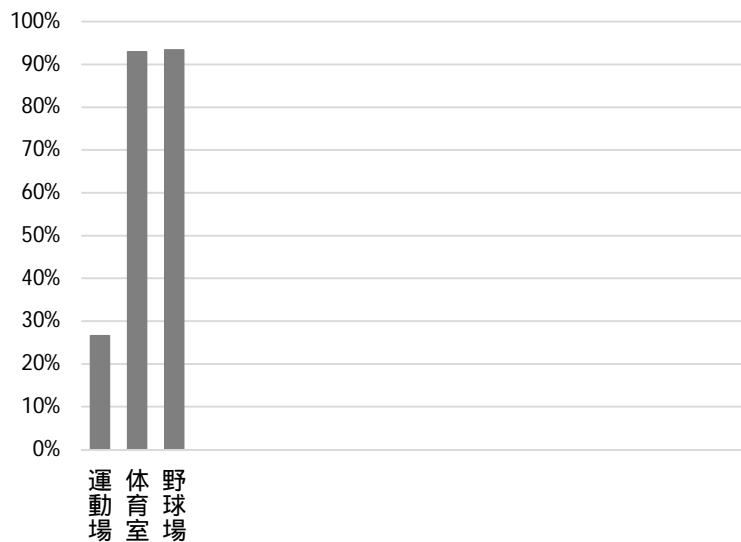
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
運動場	6,004㎡
体育室	780㎡
野球場	運動場を含む

### 主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
体育室床張替他改修工事	39,818,121	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置工事	517,254	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置建築工事	532,813	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置に伴う電気設備工事	407,858	2020
フェンス新設工事	40,041,248	2019
天井材等落下物防止用ネット設置工事	8,595,180	2019
中央体育館分館ブロック塀改修に伴う電気設備	1,769,904	2018

# 今津体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03103  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	今津体育館		
所在地	今津真砂町1-4		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考			

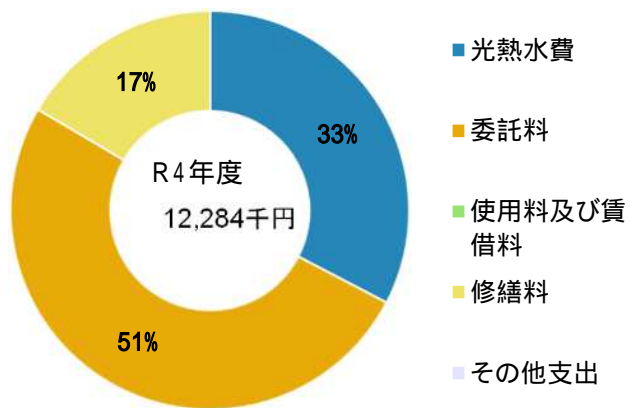


## 土地・建物情報

敷地面積	3,000.00㎡	
	うち借地面積	3,000.00㎡
延床面積	1,998.36㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1983年3月31日	
	築 40 年	
取得価額等	556,329,424円	
減価償却累計額	482,885,831円	
有形固定資産減価償却率	86.80%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,339,733	2,552,763	3,508,927	2,800,474
ガス	38,220	44,062	53,896	45,393
上下水道	338,209	424,780	446,983	403,324
その他	0	0	0	0
計	2,716,162	3,021,605	4,009,806	3,249,191
委託料(維持管理に係るもの)	5,878,000	5,812,000	6,241,000	5,977,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,563,130	2,620,530	2,032,773	3,072,144
その他支出	0	0	0	0
計	13,157,292	11,454,135	12,283,579	12,298,335
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,312,088	2,178,000	0	1,163,363
[参考2] 収入(円)				
使用料	13,165,860	15,015,970	13,915,840	14,032,557
補助金	0	0	0	0
その他収入	150,696	151,488	149,112	150,432
計	13,316,556	15,167,458	14,064,952	14,182,989

備考

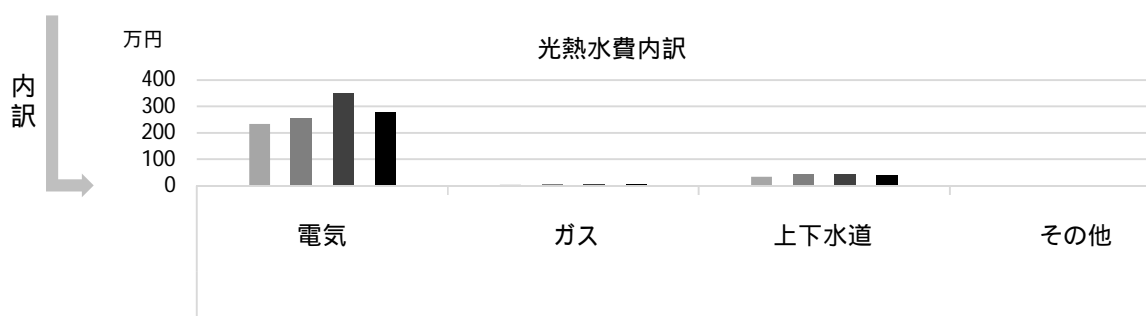
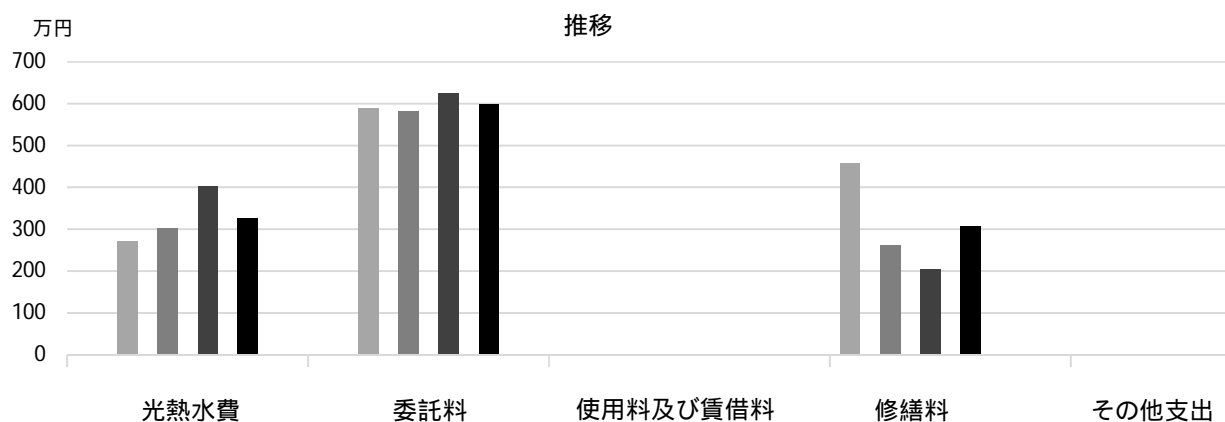
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	66,515	67,990	74,646	69,717
稼働状況				
延べ利用回数(回)	17,806	19,209	20,146	19,054
延べ貸出可能回数(回)	24,382	26,892	29,076	26,783
貸室の稼働率(%)	73.03%	71.43%	69.29%	71.14%

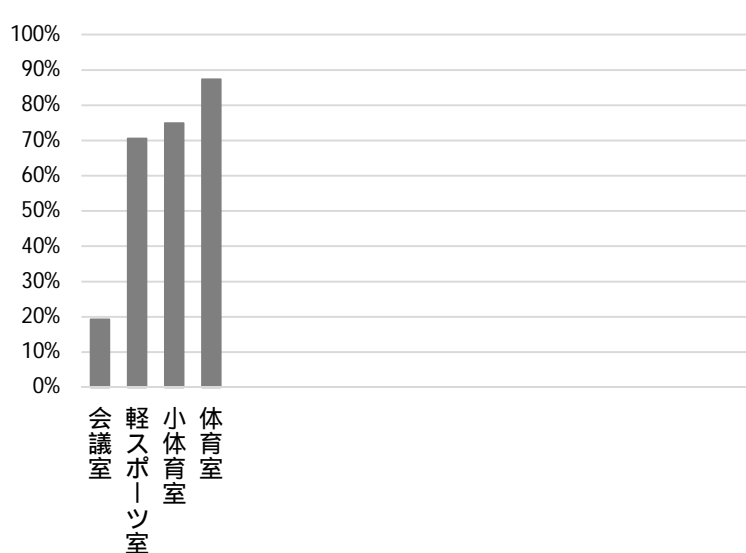
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
会議室	48㎡
軽スポーツ室	264㎡
小体育室	276㎡
体育室	677㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
今津体育館外 有圧換気扇設置工事	1,509,418	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置建築工事	1,785,959	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置に伴う電気設備工事	605,707	2020

# 鳴尾体育館

施設コード

03104

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	鳴尾体育館		
所在地	上田西町4-43		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考			

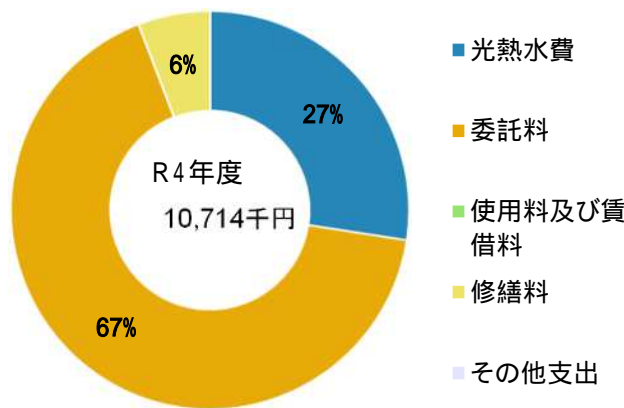


## 土地・建物情報

敷地面積	1,602.00㎡	
	うち借地面積	1,602.00㎡
延床面積	2,136.50㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1985年3月30日	
	築 38 年	
取得価額等	506,719,620円	
減価償却累計額	422,597,577円	
有形固定資産減価償却率	83.40%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,508,771	1,338,228	2,506,355	1,784,451
ガス	25,494	42,487	48,466	38,816
上下水道	411,110	398,909	384,409	398,143
その他	0	0	0	0
計	1,945,375	1,779,624	2,939,230	2,221,410
委託料(維持管理に係るもの)	6,500,000	6,643,000	7,151,000	6,764,667
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	972,400	2,415,790	623,614	1,337,268
その他支出	0	0	0	0
計	9,417,775	10,838,414	10,713,844	10,323,344
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	326,703	415,800	0	247,501
[参考2] 収入(円)				
使用料	10,700,880	12,362,700	12,283,600	11,782,393
補助金	0	0	0	0
その他収入	98,544	99,864	97,032	98,480
計	10,799,424	12,462,564	12,380,632	11,880,873

備考

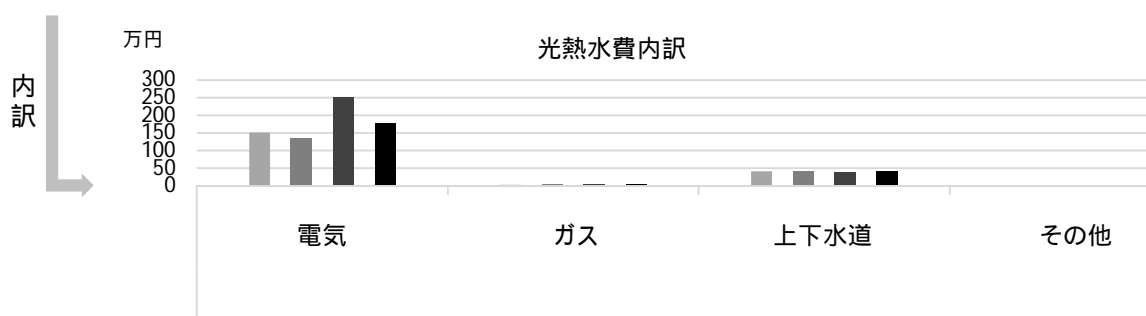
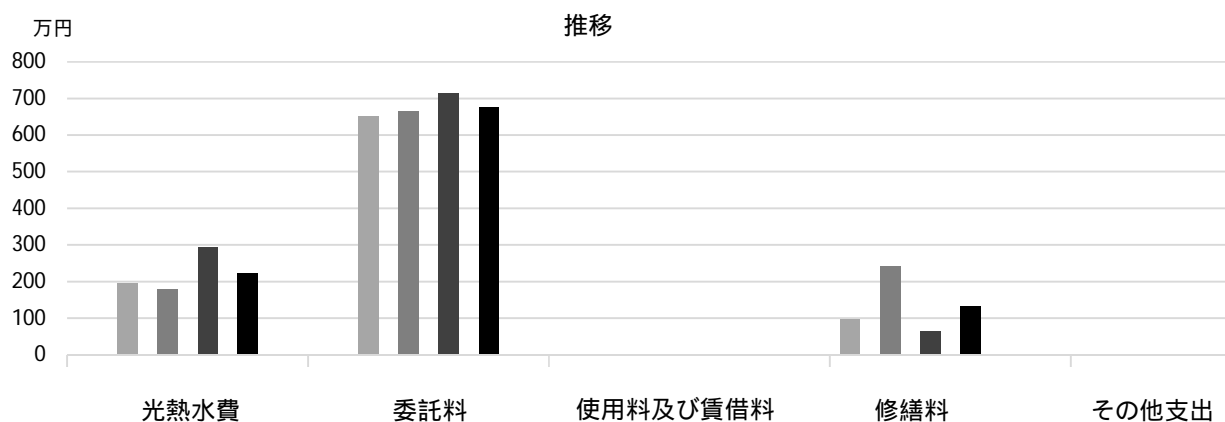
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	41,868	46,159	49,545	45,857
稼働状況				
延べ利用回数(回)	10,407	11,540	12,046	11,331
延べ貸出可能回数(回)	13,669	15,363	16,560	15,197
貸室の稼働率(%)	76.14%	75.12%	72.74%	74.56%

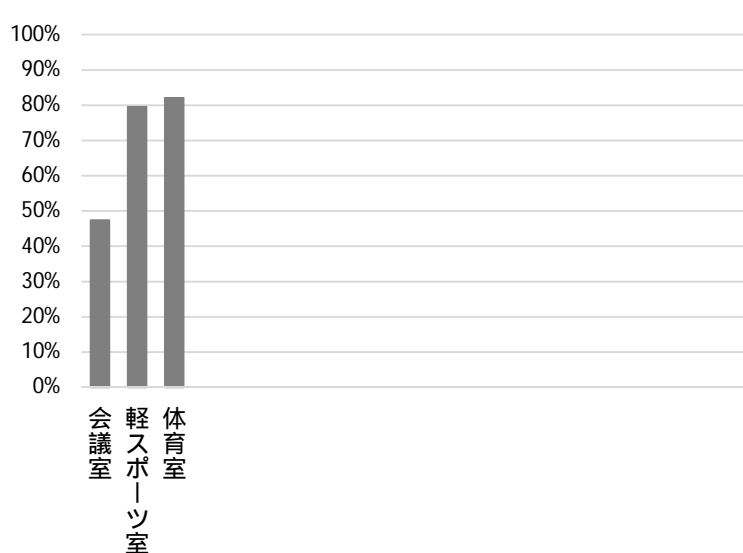
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
会議室	54㎡
軽スポーツ室	125㎡
体育室	803㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水外壁改修工事	99,230,989	2020
冷暖房室外機撤去・再取付工事他	619,300	2020
今津体育館外 有圧換気扇設置工事 (他建築・電気含む)	1,270,675	2020
鳴尾体育館エレベーター改修工事	12,636,000	2018
鳴尾体育館受変電設備改修工事	2,878,200	2018



# 甲武体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03105  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	甲武体育館		
所在地	上田市 5丁目15-25		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考			

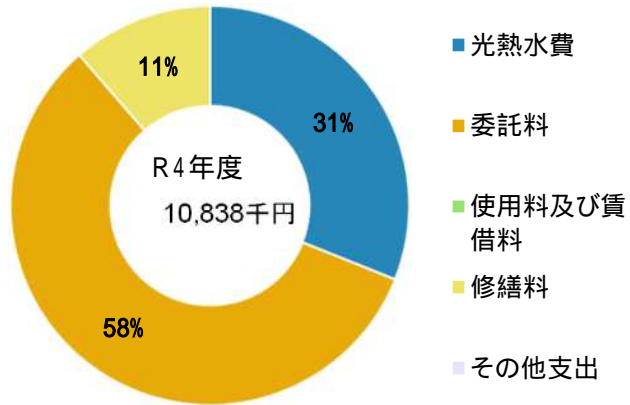


## 土地・建物情報

敷地面積	3,515.61㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,816.86㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1987年4月2日	
	築 35 年	
取得価額等	478,530,566円	
減価償却累計額	336,100,873円	
有形固定資産減価償却率	70.24%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,256,984	1,890,399	2,931,739	2,359,707
ガス	35,732	36,495	35,674	35,967
上下水道	333,814	409,742	397,640	380,399
その他	0	0	0	0
計	2,626,530	2,336,636	3,365,053	2,776,073
委託料(維持管理に係るもの)	5,909,000	5,814,000	6,241,000	5,988,000
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,384,666	4,088,524	1,231,450	3,234,880
その他支出	0	0	0	0
計	12,920,196	12,239,160	10,837,503	11,998,953
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	521,676	2,055,853	1,618,100	1,398,543
[参考2] 収入(円)				
使用料	13,055,050	14,999,680	11,795,600	13,283,443
補助金	0	0	0	0
その他収入	120,492	122,220	120,708	121,140
計	13,175,542	15,121,900	11,916,308	13,404,583

備考

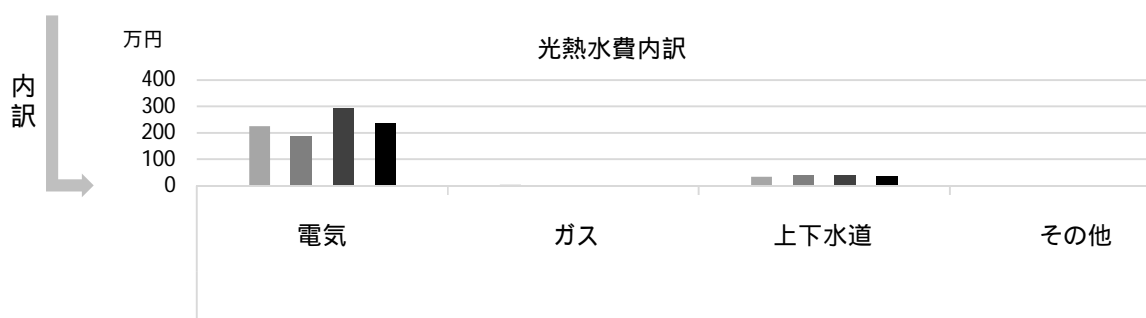
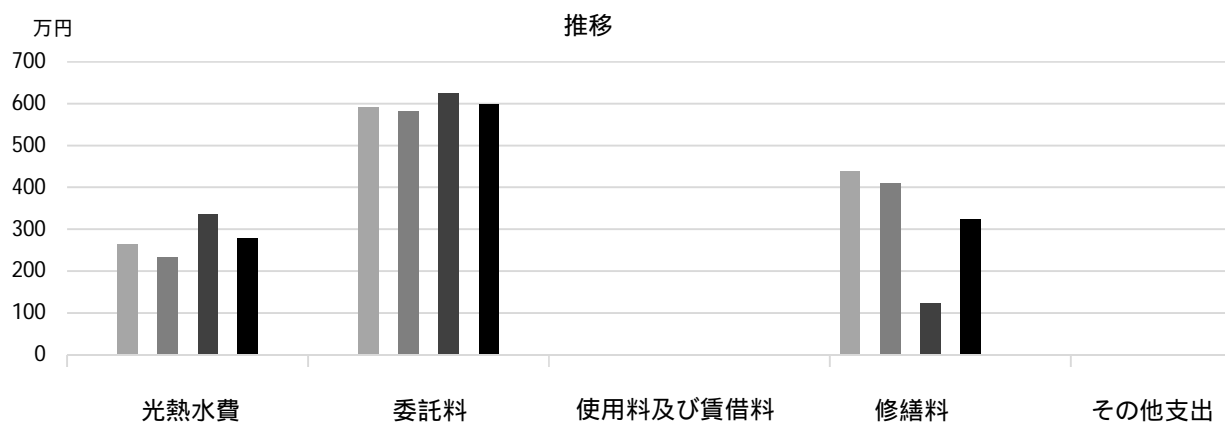
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	72,472	72,702	61,942	69,039
稼働状況				
延べ利用台数(台)	14,159	15,443	14,266	14,623
延べ貸出可能台数(台)	17,390	19,091	18,144	18,208
貸室の稼働率(%)	81.42%	80.89%	78.63%	80.31%

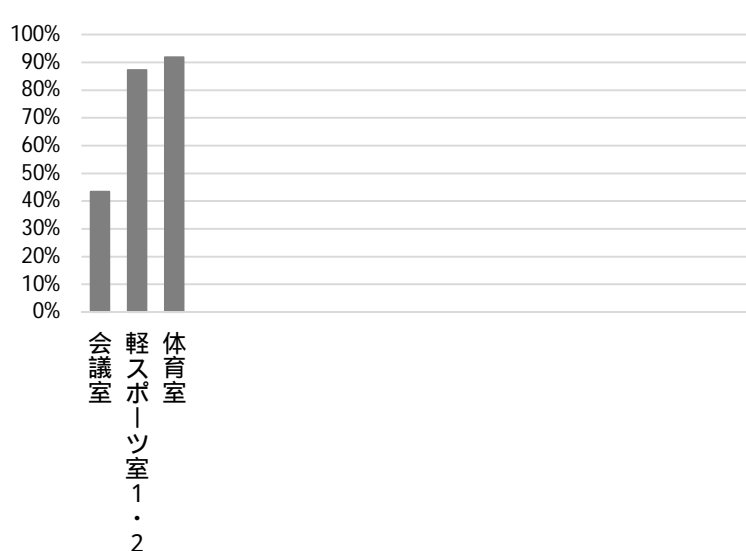
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
会議室	53㎡
軽スポーツ室 1・2	233㎡
体育室	763㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
天井材落下防止・床補修工事	40,217,085	2022
空調設備改修工事	3,923,700	2021
甲武体育館受変電設備改修工事	5,808,126	2018

# 北夙川体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03106  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	北夙川体育館		
所在地	樋之池町11-33		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1993年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	テニスコート・樋之池プール併設		

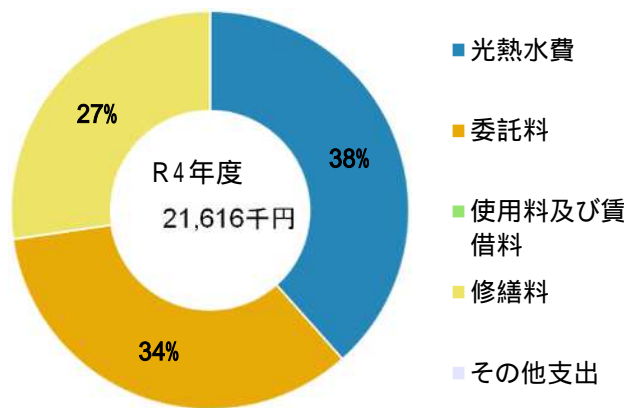


## 土地・建物情報

敷地面積	16,465.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,062.63㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	1 F
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1993年2月19日	
	築 30 年	
取得価額等	982,353,449円	
減価償却累計額	697,876,667円	
有形固定資産減価償却率	71.04%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,786,368	2,708,166	4,861,543	3,452,026
ガス	33,499	45,655	53,715	44,290
上下水道	3,020,926	3,038,869	3,391,303	3,150,366
その他	0	0	0	0
計	5,840,793	5,792,690	8,306,561	6,646,681
委託料(維持管理に係るもの)	7,189,681	7,464,879	7,406,212	7,353,591
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	7,951,766	7,143,400	5,903,700	6,999,622
その他支出	0	0	0	0
計	20,982,240	20,400,969	21,616,473	20,999,894
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,274,903	3,342,350	499,400	1,705,551
[参考2] 収入(円)				
使用料	21,193,300	24,019,790	24,653,840	23,288,977
補助金	0	0	0	0
その他収入	402,653	136,400	136,400	225,151
計	21,595,953	24,156,190	24,790,240	23,514,128

備考

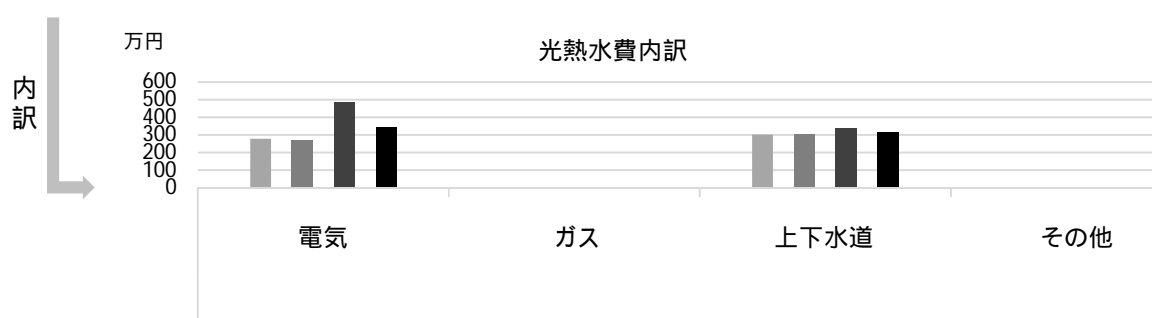
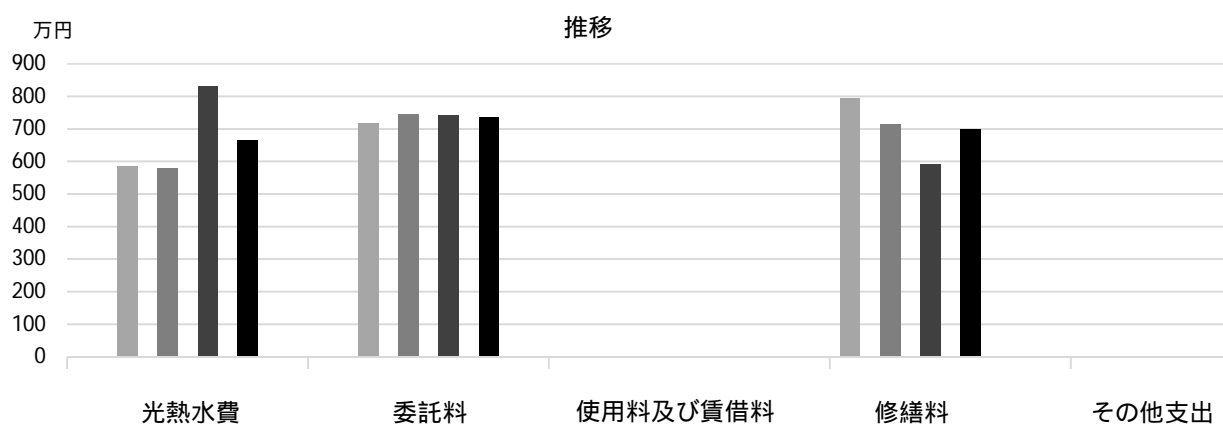
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	75,816	89,633	92,912	86,120
稼働状況				
延べ利用回数(回)	14,120	15,698	16,748	15,522
延べ貸出可能回数(回)	18,281	20,152	22,145	20,193
貸室の稼働率(%)	77.24%	77.90%	75.63%	76.87%

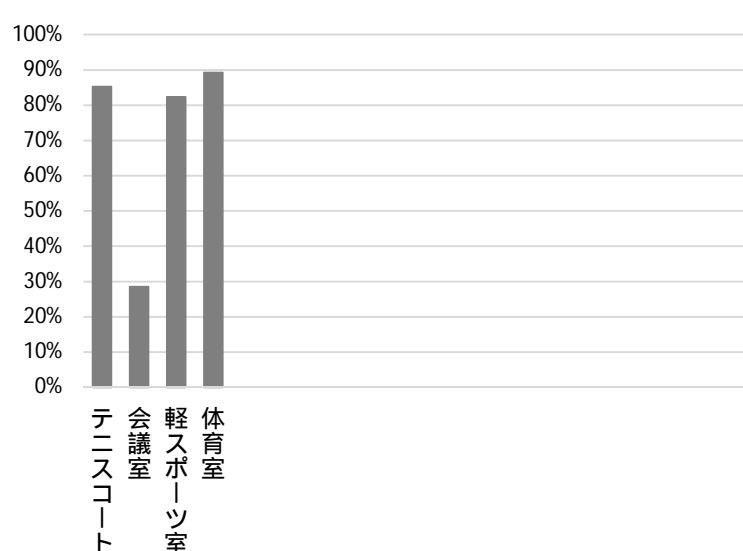
(令和5年3月31日時点)

## 維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



## 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	1,271㎡
会議室	68㎡
軽スポーツ室	161㎡
体育室	746㎡

## 主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
受変電設備変圧器改修工事	3,450,700	2022
エレベーター改修工事	19,250,000	2020
受水槽他取替に伴う電気設備工事	462,000	2019
受水槽改修工事	20,870,885	2019

# 塩瀬体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03107  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	塩瀬体育館		
所在地	東山台5丁目10-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	テニスコート・高座山野球場併設		

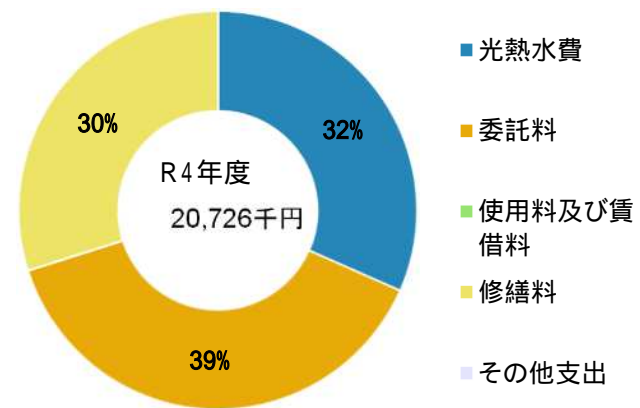


## 土地・建物情報

敷地面積	18,977.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,991.92㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2001年8月21日	
	築21年	
取得価額等	660,933,630円	
減価償却累計額	326,031,070円	
有形固定資産減価償却率	49.33%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,462,043	3,674,338	6,307,010	4,481,130
ガス	45,118	46,883	43,448	45,150
上下水道	176,326	223,101	203,810	201,079
その他	0	0	0	0
計	3,683,487	3,944,322	6,554,268	4,727,359
委託料(維持管理に係るもの)	5,571,920	5,804,260	7,981,015	6,452,398
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,666,665	5,419,663	6,190,322	5,425,550
その他支出	0	0	0	0
計	13,922,072	15,168,245	20,725,605	16,605,307
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	602,803	2,164,800	2,124,980	1,630,861
[参考2] 収入(円)				
使用料	13,473,840	16,002,090	15,655,470	15,043,800
補助金	0	0	0	0
その他収入	157,308	160,536	179,651	165,832
計	13,631,148	16,162,626	15,835,121	15,209,632

備考

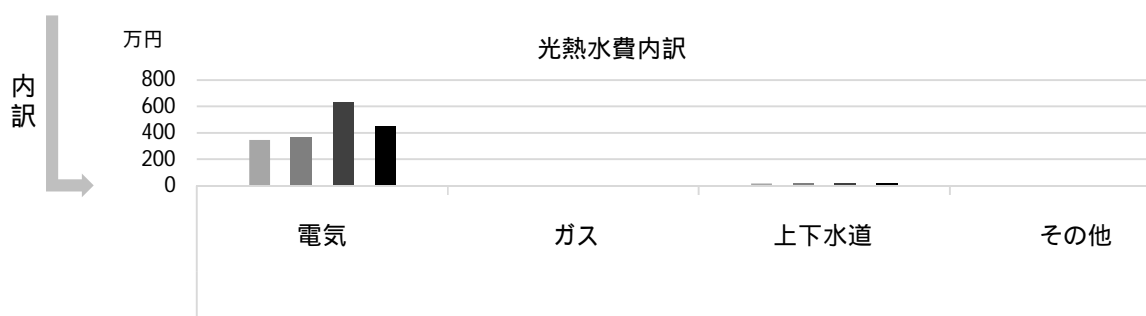
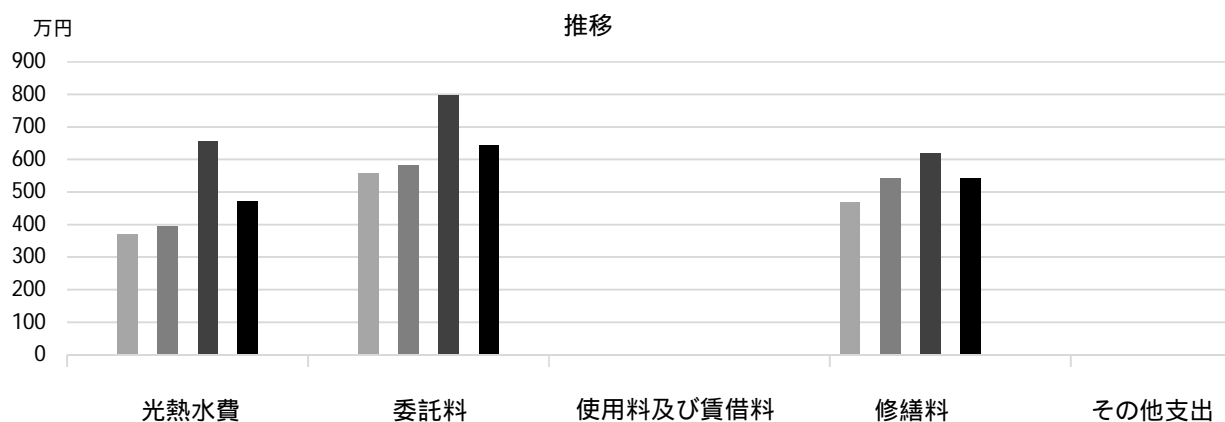
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	49,074	55,343	52,569	52,329
稼働状況				
延べ利用回数(回)	14,101	15,664	15,783	15,183
延べ貸出可能回数(回)	33,554	37,498	38,808	36,620
貸室の稼働率(%)	42.02%	41.77%	40.67%	41.46%

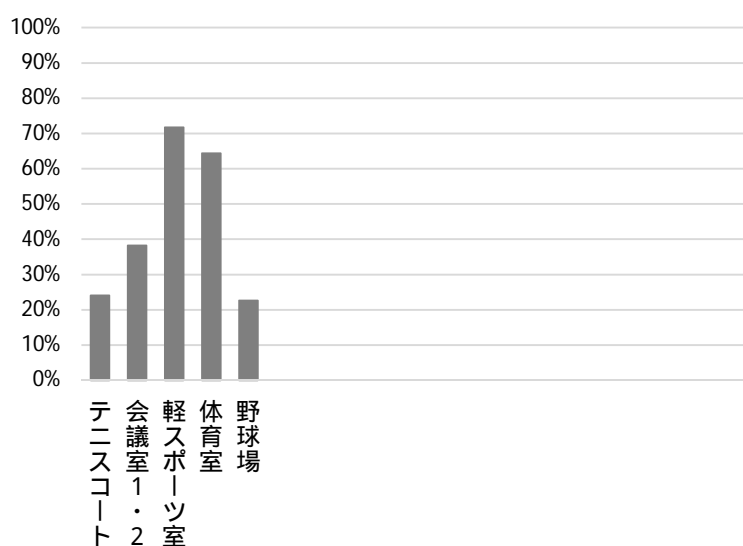
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	5,000㎡
会議室 1・2	89㎡
軽スポーツ室	139㎡
体育室	750㎡
野球場	9,000㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
高座山野球場受変電設備改修工事	4,711,268	2019

# 浜甲子園体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03108  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	浜甲子園体育館		
所在地	枝川町20-15		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	多目的グラウンド・テニスコート・野球場併設		

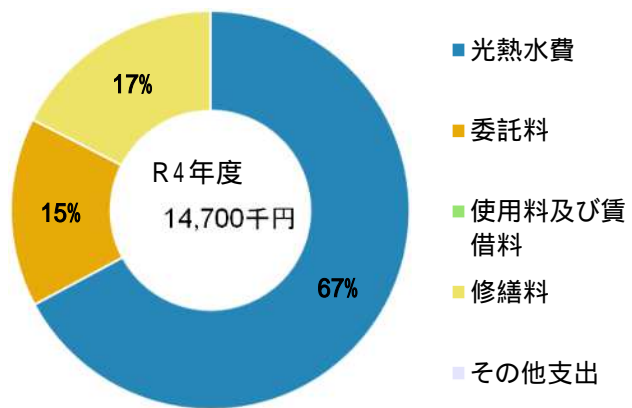


## 土地・建物情報

敷地面積	43,756.00㎡	
	うち借地面積	43,756.00㎡
延床面積	2,920.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1986年4月1日	
	築 36 年	
取得価額等	602,748,090円	
減価償却累計額	463,895,132円	
有形固定資産減価償却率	76.96%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	6,533,049	6,609,529	8,777,777	7,306,785
ガス	42,167	47,543	39,428	43,046
上下水道	1,008,137	1,096,359	1,054,846	1,053,114
その他	0	0	0	0
計	7,583,353	7,753,431	9,872,051	8,402,945
委託料(維持管理に係るもの)	2,759,497	2,625,810	2,262,304	2,549,204
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	8,935,133	7,607,566	2,565,350	6,369,350
その他支出	0	0	0	0
計	19,277,983	17,986,807	14,699,705	17,321,498
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	285,670	9,304,447	16,509,318	8,699,812
[参考2] 収入(円)				
使用料	67,047,440	73,065,720	73,944,260	71,352,473
補助金	0	0	0	0
その他収入	415,080	409,728	419,942	414,917
計	67,462,520	73,475,448	74,364,202	71,767,390

備考

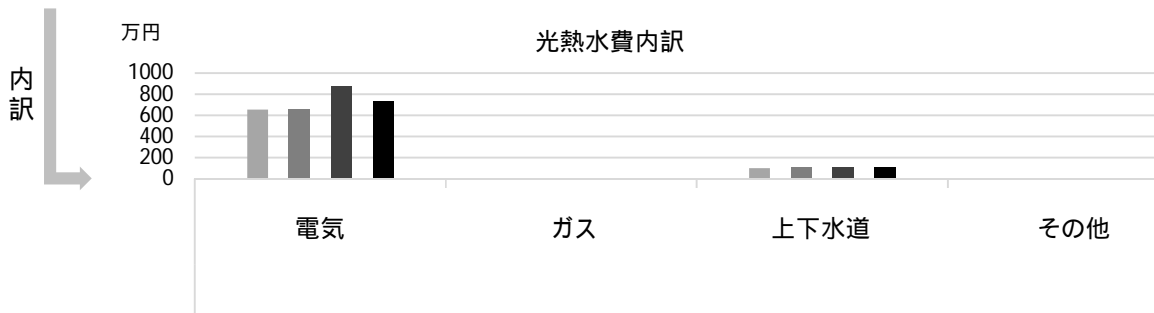
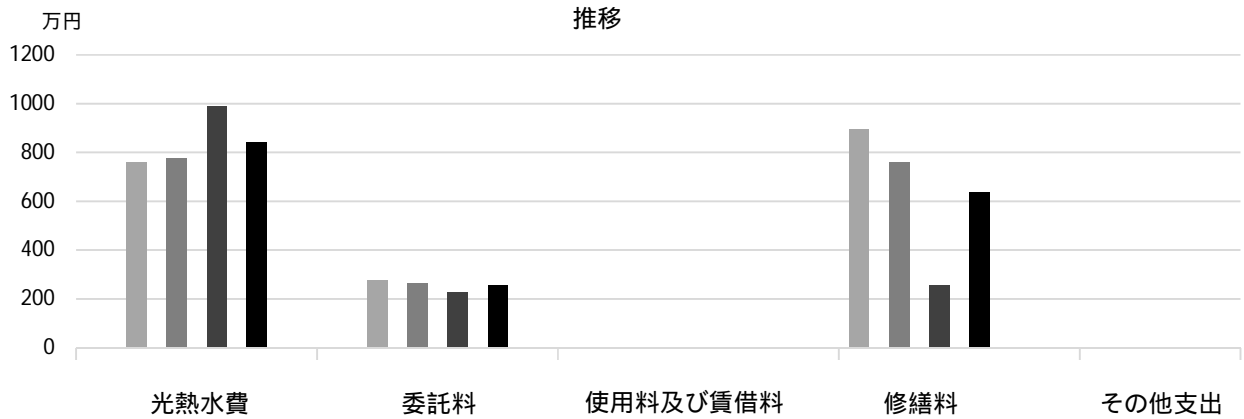
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	104,176	140,979	127,578	124,244
稼働状況				
延べ利用回数(回)	24,320	30,784	28,806	27,970
延べ貸出可能回数(回)	68,750	75,358	73,095	72,401
貸室の稼働率(%)	35.37%	40.85%	39.41%	38.63%

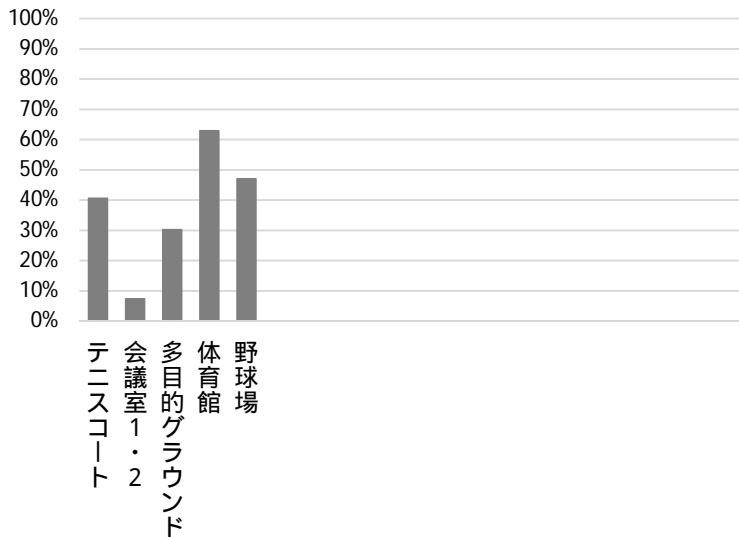
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	9,136㎡
会議室 1・2	13,932㎡
多目的グラウンド	1,478㎡
体育館	19,210㎡
野球場	

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
天井撤去他改修工事 (関連工事含む)	56,764,946	2022
受変電設備改修工事	2,201,100	2022
受変電設備改修工事	5,712,300	2021
外壁・屋上防水改修工事 (関連工事含む)	42,780,334	2021
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	9,157,649	2018
浜甲子園テニスコート (A~C) 防犯カメラ等設置工事	497,880	2018
浜甲子園テニスコート (I~M) 電撃殺虫器取付工事	498,960	2018



# 流通東体育館

施設コード  
大分類  
小分類

03109  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	流通東体育館		
所在地	山口町阪神流通センター 1丁目5-1		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	テニスコート・野球場・山口町船坂多目的グラウンド併設		

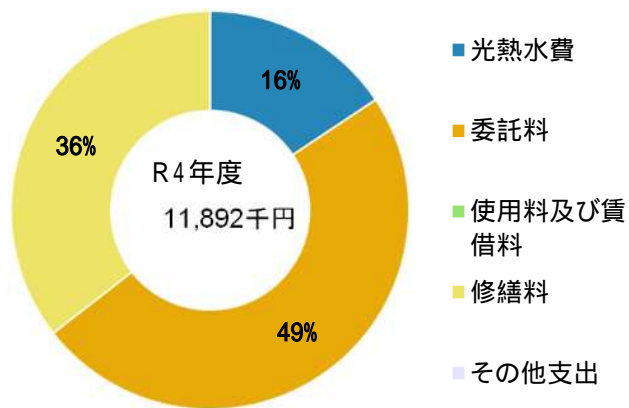


## 土地・建物情報

敷地面積	35,453.60㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,238.40㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1981年3月25日		
	築 42 年		
取得価額等	243,497,186円		
減価償却累計額	208,598,792円		
有形固定資産減価償却率	85.67%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,022,745	1,222,608	1,265,327	1,170,227
ガス	38,085	45,462	70,857	51,468
上下水道	502,440	564,472	526,118	531,010
その他	0	0	0	0
計	1,563,270	1,832,542	1,862,302	1,752,705
委託料(維持管理に係るもの)	4,934,710	5,887,426	5,802,547	5,541,561
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	4,235,110	4,276,690	4,227,300	4,246,367
その他支出	0	0	0	0
計	10,733,090	11,996,658	11,892,149	11,540,632
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,372,462	5,698,000	294,800	2,455,087
[参考2] 収入(円)				
使用料	11,464,960	14,563,660	12,769,620	12,932,747
補助金	0	0	0	0
その他収入	69,672	69,672	69,672	69,672
計	11,534,632	14,633,332	12,839,292	13,002,419

備考

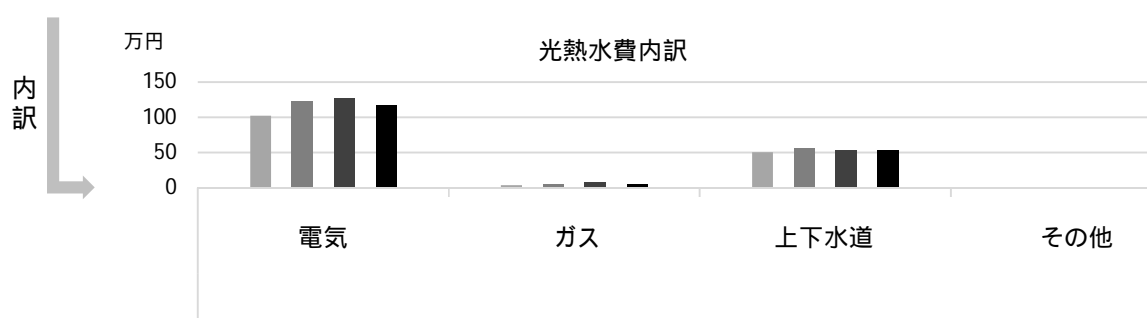
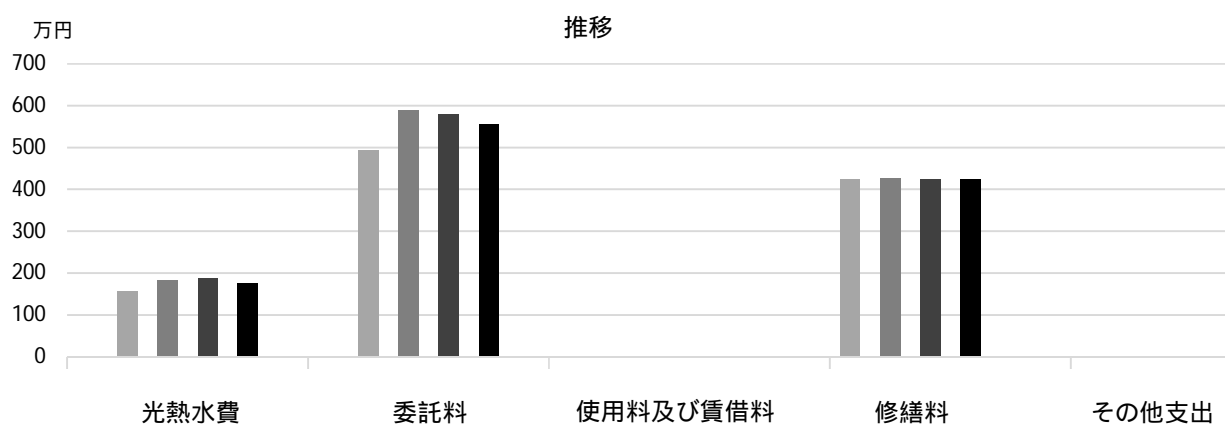
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	43,337	52,518	48,469	48,108
稼働状況				
延べ利用回数(回)	10,425	12,685	12,017	11,709
延べ貸出可能回数(回)	28,529	32,186	32,680	31,132
貸室の稼働率(%)	36.54%	39.41%	36.77%	37.61%

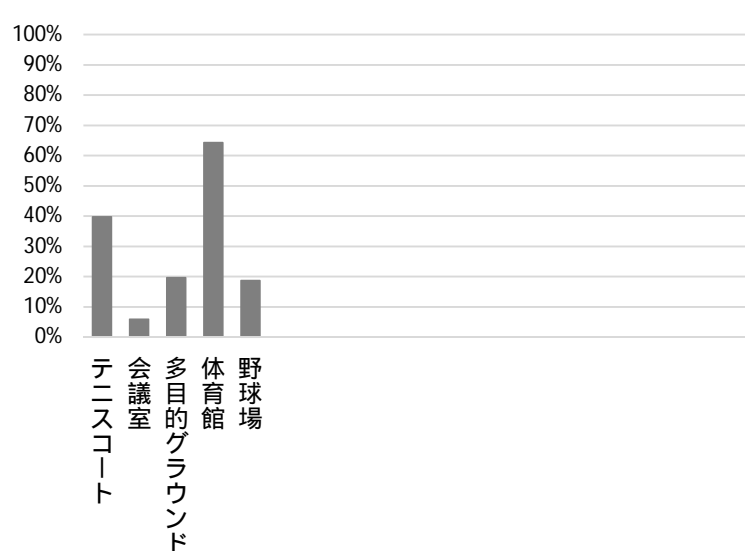
(令和5年3月31日時点)

## 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



## 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	2,400㎡
会議室	
多目的グラウンド	16,700㎡
体育館	806㎡
野球場	9,690㎡

## 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
天井材等落下防止ネット設置工事	8,330,796	2019
流通東体育館アリーナ照明改修に伴う下地工事	329,400	2018
流通東体育館アリーナ照明改修工事	10,133,770	2018

# 松原体育館

施設コード

03110

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	松原体育館		
所在地	松原町2-41		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1986年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考	別称：サン・アビリティーズにしのみや R4「勤労者体育館」より名称変更		

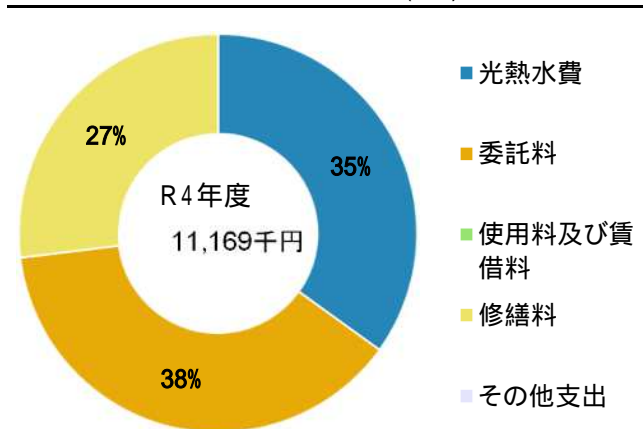


## 土地・建物情報

敷地面積	1,627.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,953.33㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1986年2月25日		
	築 37 年		
取得価額等	475,960,242円		
減価償却累計額	365,178,841円		
有形固定資産減価償却率	76.72%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,251,142	1,571,710	2,022,722	1,948,525
ガス	785,341	422,757	1,349,341	852,480
上下水道	378,849	254,129	530,545	387,841
その他	0	0	0	0
計	3,415,332	2,248,596	3,902,608	3,188,845
委託料(維持管理に係るもの)	16,847,985	17,445,119	4,257,312	12,850,139
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	425,282	975,078	3,009,050	1,469,803
その他支出	0	0	0	0
計	20,688,599	20,668,793	11,168,970	17,508,787
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	383,221	2,825,900	3,936,900	2,382,007
[参考2] 収入(円)				
使用料	6,029,950	356,530	10,572,150	5,652,877
補助金	0	0	0	0
その他収入	37,981	41,830	78,820	52,877
計	6,067,931	398,360	10,650,970	5,705,754

備考

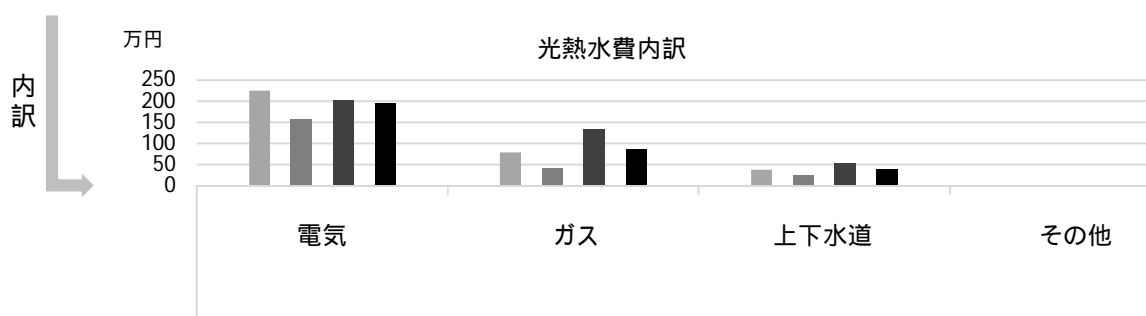
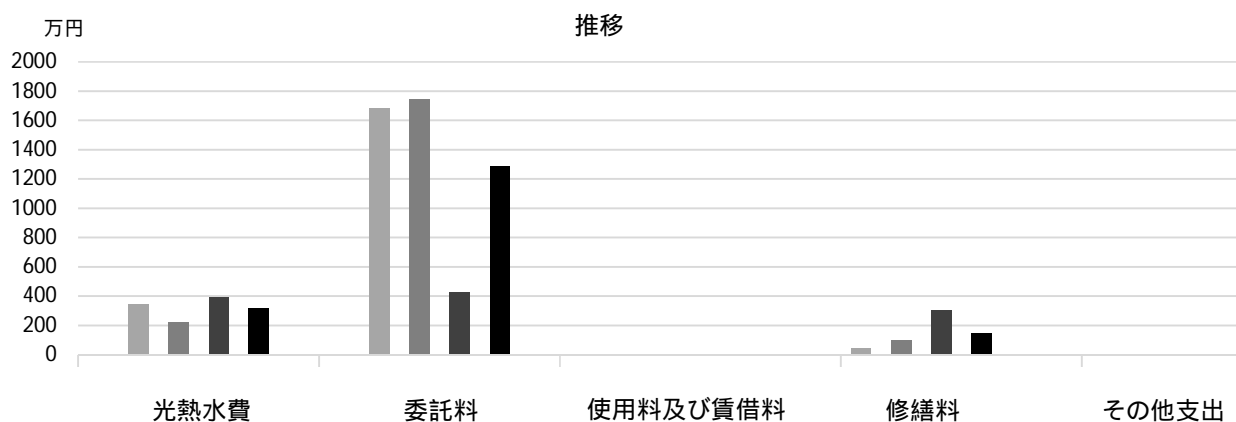
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	40,409	5,847	37,181	27,812
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,636	219	12,668	4,841
延べ貸出可能回数(回)	2,383	373	24,182	8,979
貸室の稼働率(%)	68.65%	58.71%	52.39%	53.91%

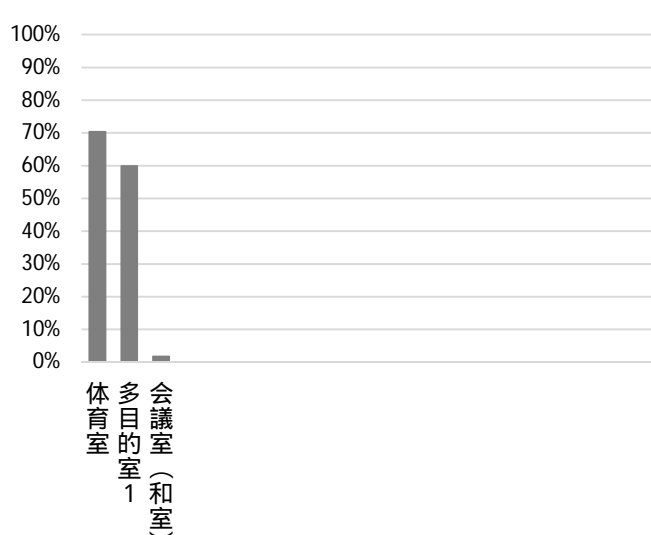
(令和5年3月31日時点)

## 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



## 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
体育室	688㎡
多目的室1	124㎡
会議室(和室)	55㎡

## 主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
トイレ洋式化工事(機械・電気含む)	7,044,400	2021
エレベーター改修工事	19,800,000	2019
エレベーター改修電気設備工事	77,000	2019

# 鳴尾浜臨海野球場

施設コード

03111

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	鳴尾浜臨海野球場		
所在地	鳴尾浜 1丁目5-2		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	テニスコート併設		

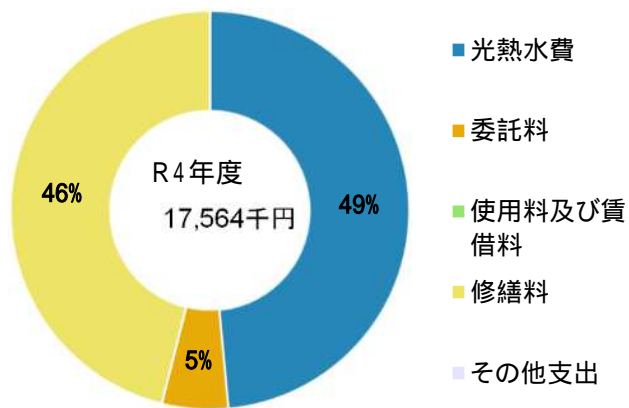


## 土地・建物情報

敷地面積	18,650.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	651.09㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1985年4月2日	
	築 37 年	
取得価額等	246,607,306円	
減価償却累計額	191,000,297円	
有形固定資産減価償却率	77.45%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,148,882	3,912,391	6,998,980	5,020,084
ガス	21,777	20,789	23,839	22,135
上下水道	1,595,150	1,701,330	1,500,376	1,598,952
その他	0	0	0	0
計	5,765,809	5,634,510	8,523,195	6,641,171
委託料(維持管理に係るもの)	804,374	890,005	943,250	879,210
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,839,650	3,372,820	8,097,060	4,769,843
その他支出	0	0	0	0
計	9,409,833	9,897,335	17,563,505	12,290,224
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,356,494	597,245	0	651,246
[参考2] 収入(円)				
使用料	25,279,060	27,527,750	26,709,680	26,505,497
補助金	0	0	0	0
その他収入	212,184	212,184	212,184	212,184
計	25,491,244	27,739,934	26,921,864	26,717,681

備考

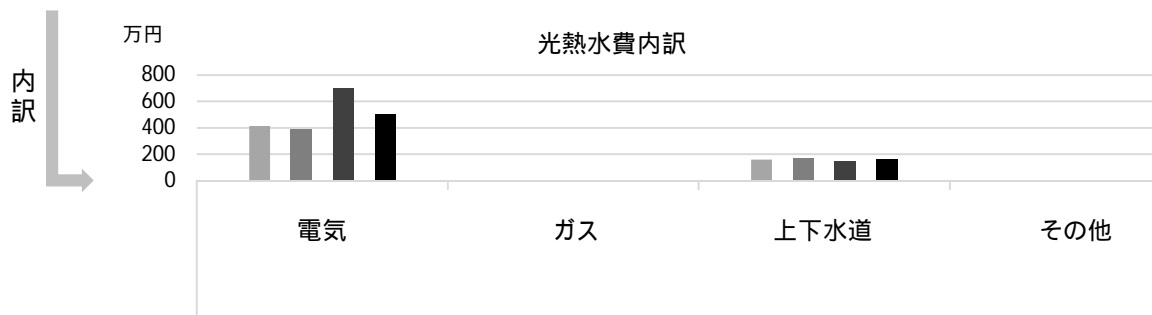
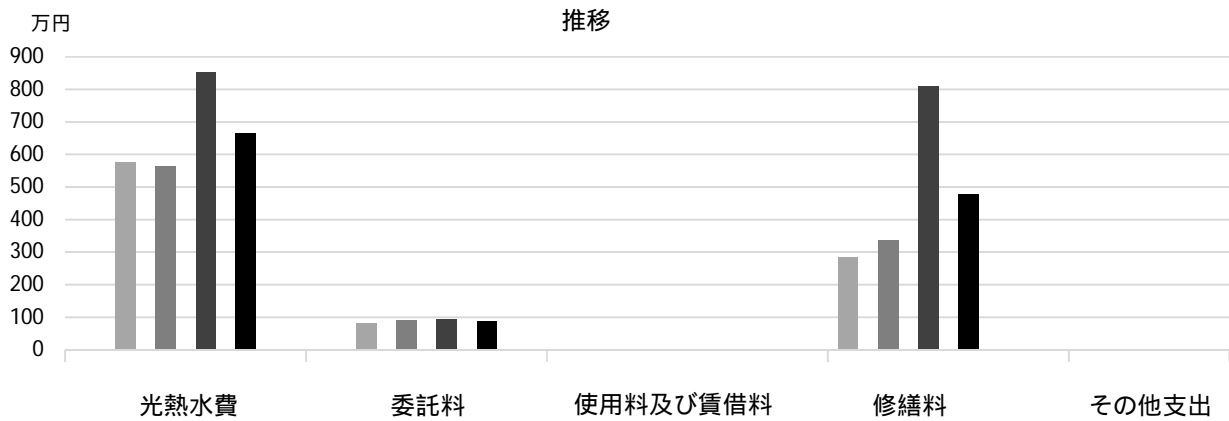
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	35,324	37,998	38,087	37,136
稼働状況				
延べ利用回数(回)	11,012	12,949	12,867	12,276
延べ貸出可能回数(回)	23,868	26,126	26,580	25,525
貸室の稼働率(%)	46.14%	49.56%	48.41%	48.09%

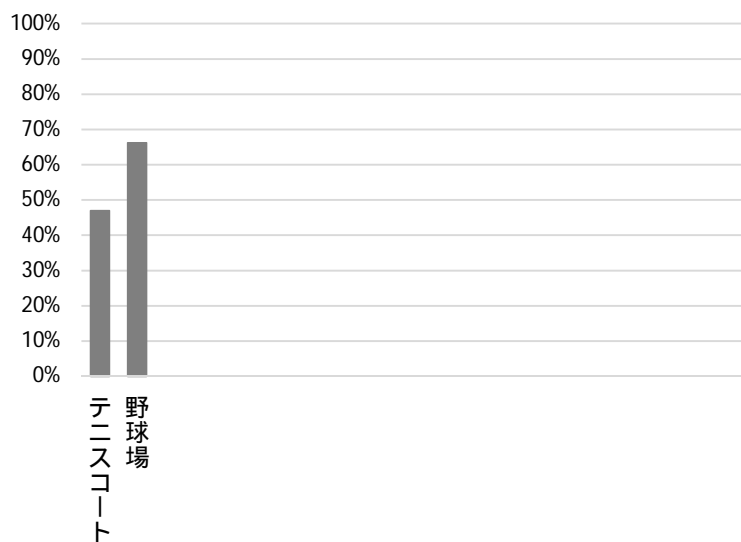
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名	面積
テニスコート	4,000㎡
野球場	14,650㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
管理棟他外壁・防水改修工事	25,135,024	2022
高圧ケーブル他更新工事	5,239,520	2021
鳴尾浜臨海野球場防球ネット改修工事	4,908,600	2018
浜甲子園・鳴尾浜臨海テニスコート改修工事	6,200,000	2018
テニスコート改修工事	8,238,240	2017
野球場防護マット設置工事	19,789,810	2017

# 津門野球場

施設コード

03112

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	津門野球場		
所在地	津門住江町3		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	不明		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

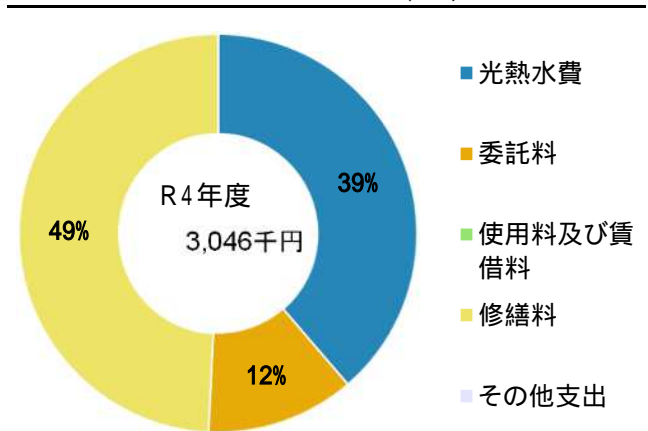


## 土地・建物情報

敷地面積	15,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	564.05㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1975年4月1日	
	築 47 年	
取得価額等	26,667,761円	
減価償却累計額	26,307,379円	
有形固定資産減価償却率	98.65%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	740,103	792,524	849,794	794,140
ガス	9,108	9,158	0	6,089
上下水道	271,081	315,484	329,623	305,396
その他	0	0	0	0
計	1,020,292	1,117,166	1,179,417	1,105,625
委託料(維持管理に係るもの)	232,100	275,275	367,950	291,775
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	2,608,650	3,177,350	1,499,080	2,428,360
その他支出	0	0	0	0
計	3,861,042	4,569,791	3,046,447	3,825,760
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	15,930,082	0	1,806,200	5,912,094
[参考2] 収入(円)				
使用料	4,144,500	4,857,750	5,634,800	4,879,017
補助金	0	0	0	0
その他収入	78,912	78,912	78,912	78,912
計	4,223,412	4,936,662	5,713,712	4,957,929

備考

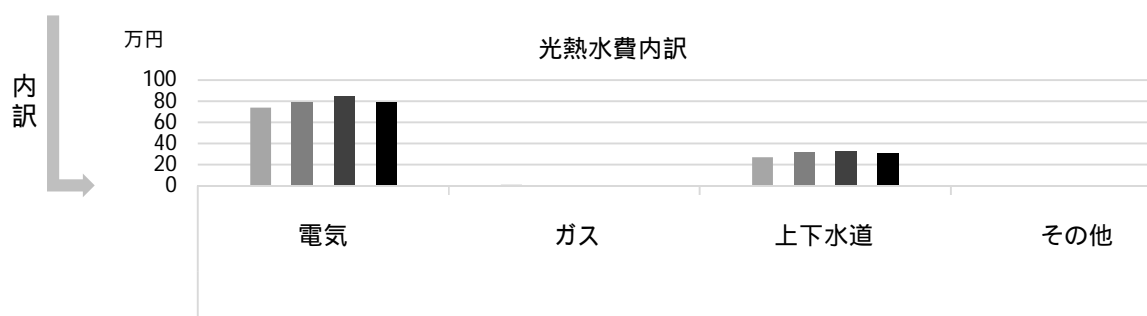
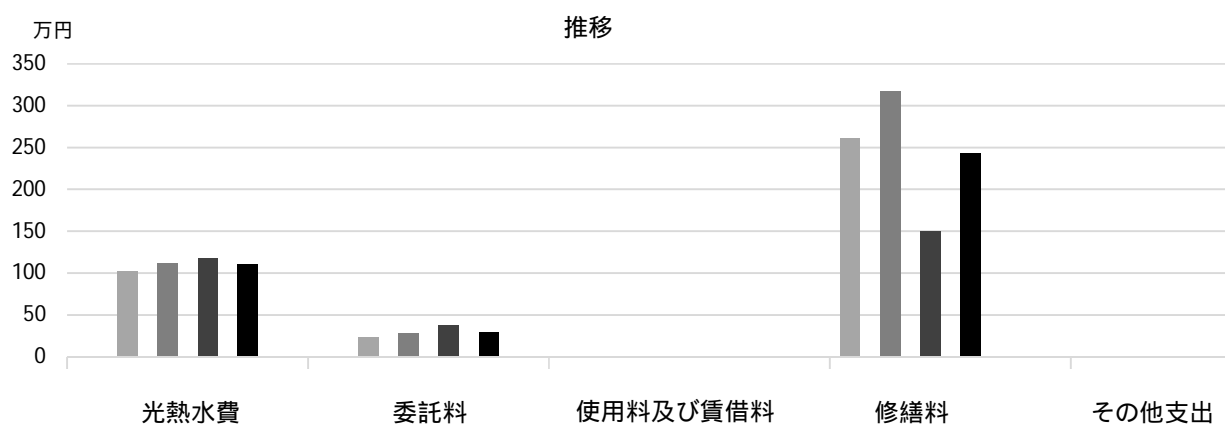
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	9,057	13,867	16,518	13,147
稼働状況				
延べ利用㊦数(㊦)	1,079	1,411	1,654	1,381
延べ貸出可能㊦数(㊦)	1,436	2,120	2,205	1,920
貸室の稼働率(%)	75.14%	66.56%	75.01%	71.93%

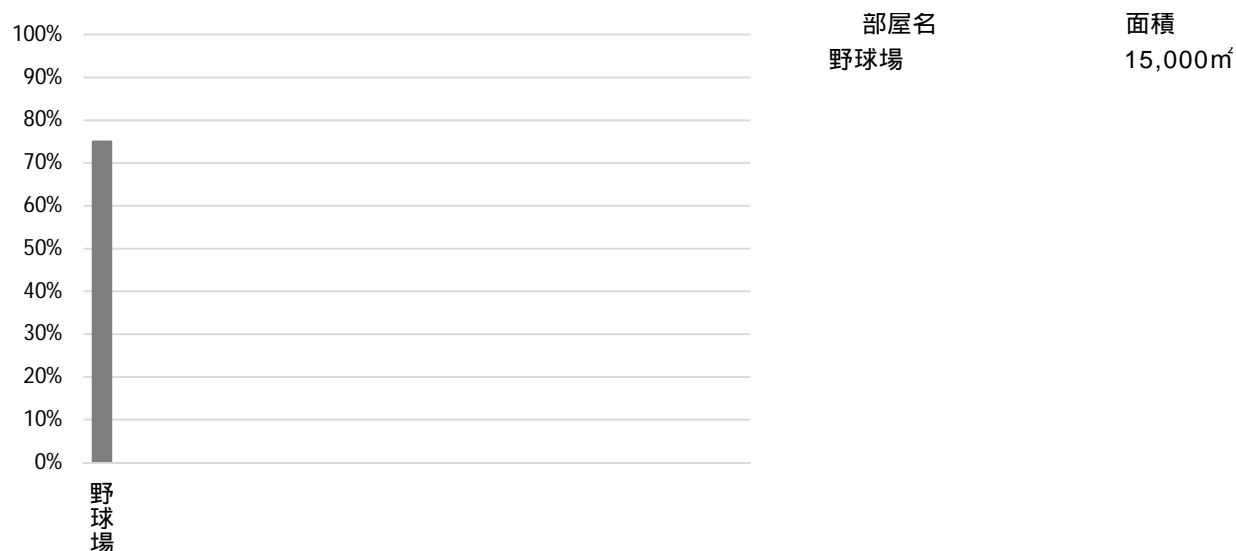
(令和5年3月31日時点)

## 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



## 利用状況 (R4年度内訳)



## 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	5,466,745	2018
津門野球場観覧席他防水・外壁改修工事	25,508,753	2018



# 甲子園浜野球場

施設コード  
大分類  
小分類

03113  
運動施設  
運動施設

## 基本情報

施設名称	甲子園浜野球場		
所在地	甲子園浜 2 丁目7		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

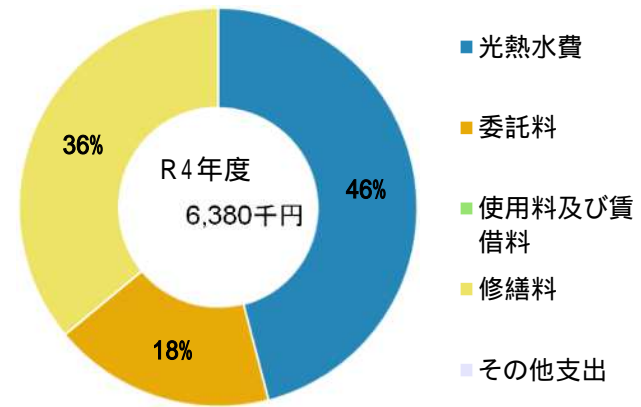


## 土地・建物情報

敷地面積	26,374.00㎡	
	うち借地面積	26,374.00㎡
延床面積	100.34㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	1998年5月29日	
	築 24 年	
取得価額等	40,386,850円	
減価償却累計額	26,170,656円	
有形固定資産減価償却率	64.80%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,481,389	1,655,959	2,884,145	2,007,164
ガス	528	924	1,144	865
上下水道	30,520	41,719	44,835	39,025
その他	0	0	0	0
計	1,512,437	1,698,602	2,930,124	2,047,054
委託料(維持管理に係るもの)	1,159,532	1,137,455	1,151,722	1,149,570
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	585,200	1,212,530	2,298,430	1,365,387
その他支出	0	0	0	0
計	3,257,169	4,048,587	6,380,276	4,562,011
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,488,808	0	0	496,269
[参考2] 収入(円)				
使用料	9,930,600	10,077,600	10,854,100	10,287,433
補助金	0	0	0	0
その他収入	71,448	71,448	71,784	71,560
計	10,002,048	10,149,048	10,925,884	10,358,993

備考

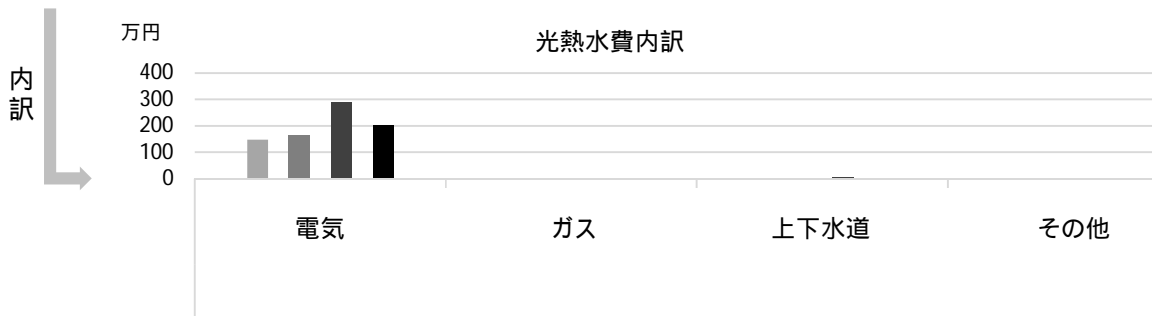
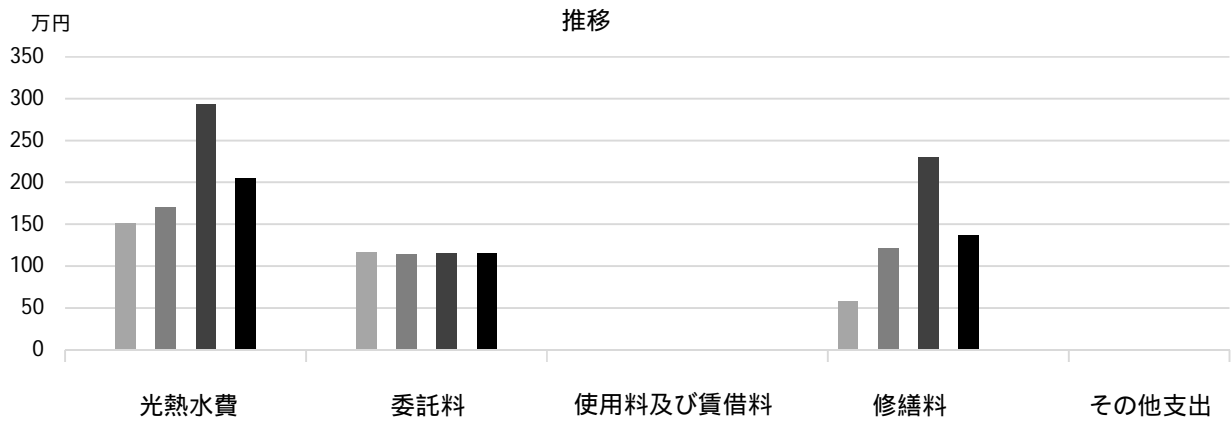
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	17,236	18,910	17,016	17,721
稼働状況				
延べ利用回数(回)	1,520	1,672	1,641	1,611
延べ貸出可能回数(回)	2,641	2,979	2,940	2,853
貸室の稼働率(%)	57.55%	56.13%	55.82%	56.47%

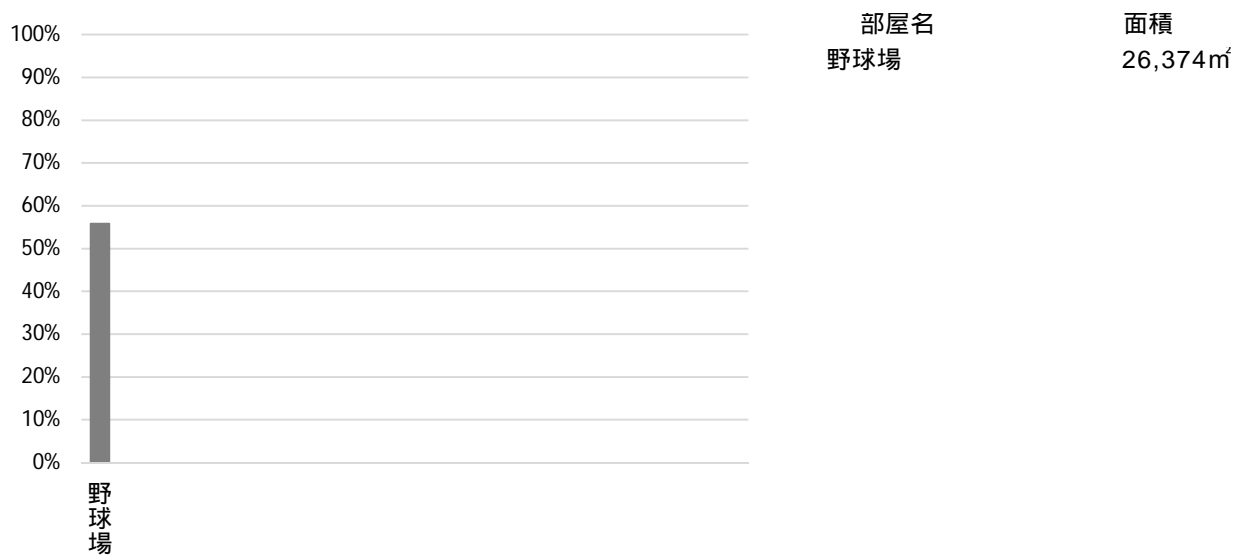
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
セーフティマット設置等工事	8,965,000	2019

# 能登運動場

施設コード

03114

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	能登運動場		
所在地	能登町14-26		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	1994年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定	有		
備考			

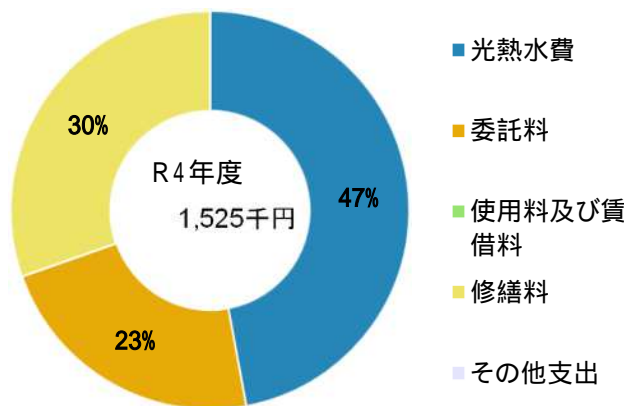


## 土地・建物情報

敷地面積	7,993.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	238.70㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	軽量鉄骨造	
建築年月日	1994年1月1日	
	築 29 年	
取得価額等	27,881,928円	
減価償却累計額	26,832,633円	
有形固定資産減価償却率	96.24%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	480,894	532,931	546,302	520,042
ガス	10,832	10,276	10,770	10,626
上下水道	122,448	150,699	160,901	144,683
その他	0	0	0	0
計	614,174	693,906	717,973	675,351
委託料(維持管理に係るもの)	446,050	482,515	343,750	424,105
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	198,825	296,450	463,100	319,458
その他支出	0	0	0	0
計	1,259,049	1,472,871	1,524,823	1,418,914
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,001,842	0	456,500	486,114
[参考2] 収入(円)				
使用料	1,347,710	1,773,180	1,798,460	1,639,783
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,159,740	1,159,740	1,159,740	1,159,740
計	2,507,450	2,932,920	2,958,200	2,799,523

備考

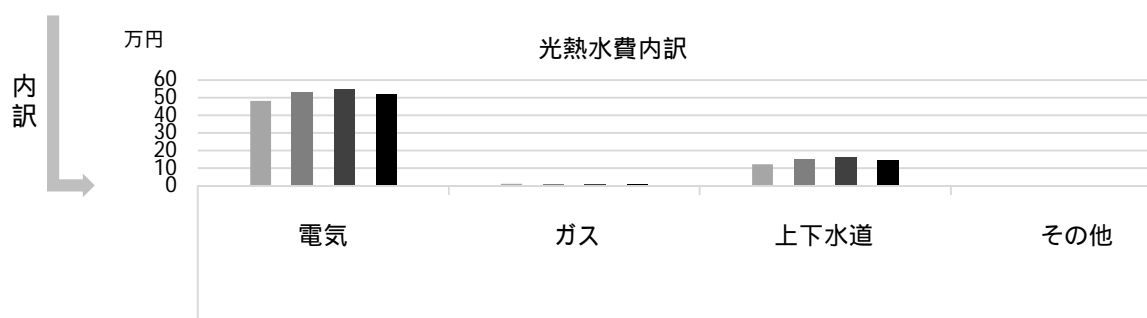
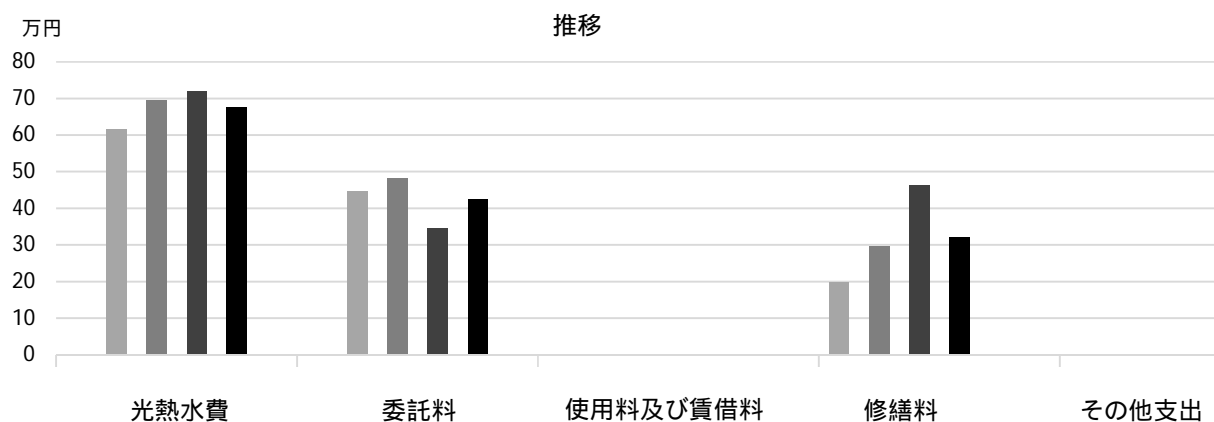
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	33,993	42,053	41,361	39,136
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,742	5,768	6,201	5,570
延べ貸出可能回数(回)	12,088	13,748	14,585	13,474
貸室の稼働率(%)	39.23%	41.96%	42.52%	41.34%

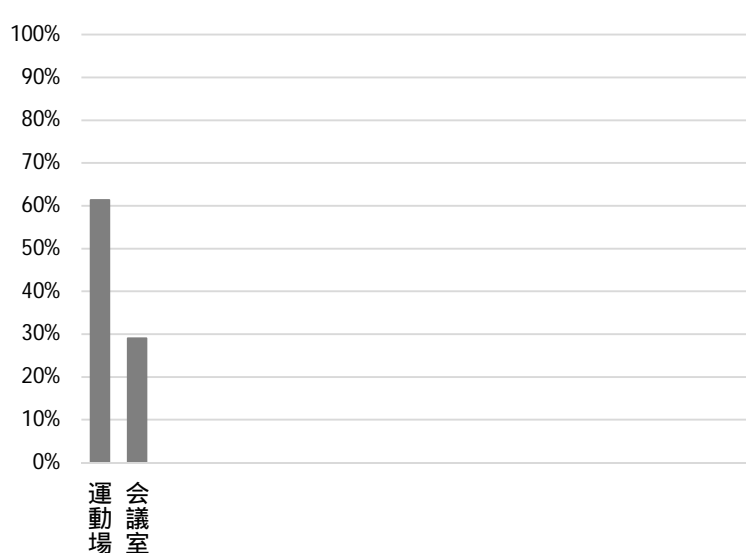
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名  
運動場  
会議室

面積  
4,264㎡  
88㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
能登運動場防風ネット改修工事	4,978,800	2018

# 西宮浜多目的人工芝グラウンド

施設コード

03115

大分類

運動施設

小分類

運動施設

## 基本情報

施設名称	西宮浜多目的人工芝グラウンド		
所在地	西宮浜3丁目		
所管	局	産業文化局	
	課	スポーツ推進課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

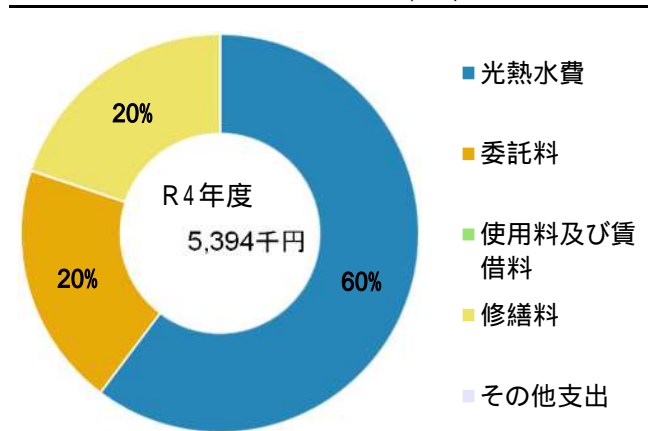


## 土地・建物情報

敷地面積	11,000.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	138.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2008年6月17日	
	築14年	
取得価額等	74,466,200円	
減価償却累計額	31,275,804円	
有形固定資産減価償却率	42.00%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

## 維持管理経費の構成比(R4)



## 維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,651,015	1,769,259	3,207,900	2,209,391
ガス	21,781	26,931	42,804	30,505
上下水道	75,970	0	0	25,323
その他	0	0	0	0
計	1,748,766	1,796,190	3,250,704	2,265,220
委託料(維持管理に係るもの)	1,088,998	1,110,038	1,070,438	1,089,825
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	1,069,519	1,009,560	1,073,160	1,050,746
その他支出	0	0	0	0
計	3,907,283	3,915,788	5,394,302	4,405,791
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	412,667	0	0	137,556
[参考2] 収入(円)				
使用料	18,026,100	31,491,360	34,246,720	27,921,393
補助金	0	0	0	0
その他収入	140,117	173,888	245,098	186,368
計	18,166,217	31,665,248	34,491,818	28,107,761

備考

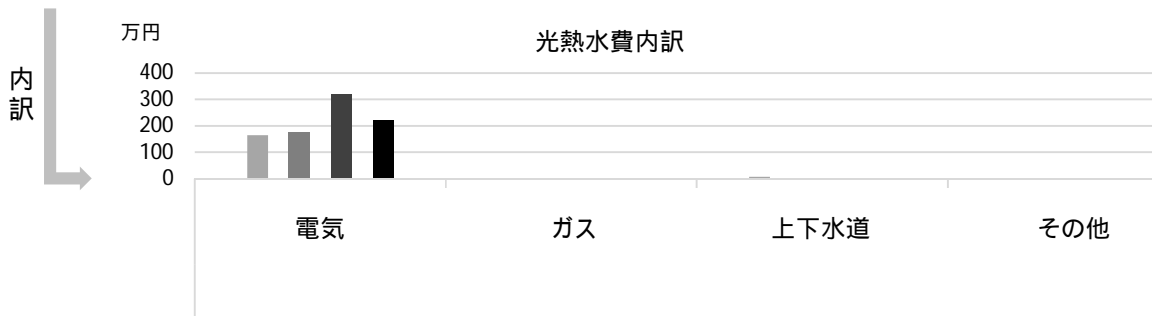
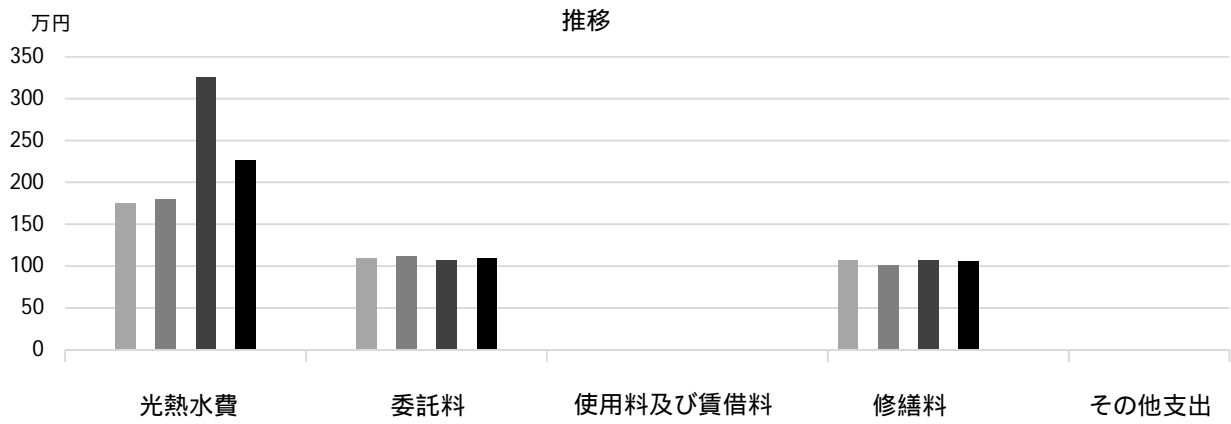
## 利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	49,231	67,945	71,936	63,037
稼働状況				
延べ利用回数(回)	4,466	6,122	6,485	5,691
延べ貸出可能回数(回)	6,774	9,102	9,224	8,367
貸室の稼働率(%)	65.93%	67.26%	70.31%	68.02%

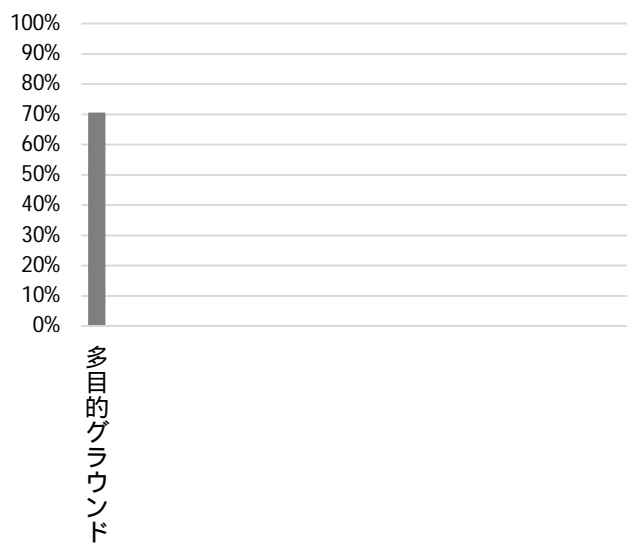
(令和5年3月31日時点)

### 維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



### 利用状況 (R4年度内訳)



部屋名  
多目的グラウンド

面積  
11,000㎡

### 主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
----	--------	------