

朝日愛児館

施設コード
大分類
小分類

06101
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	朝日愛児館		
所在地	与古道町4-31		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1949年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

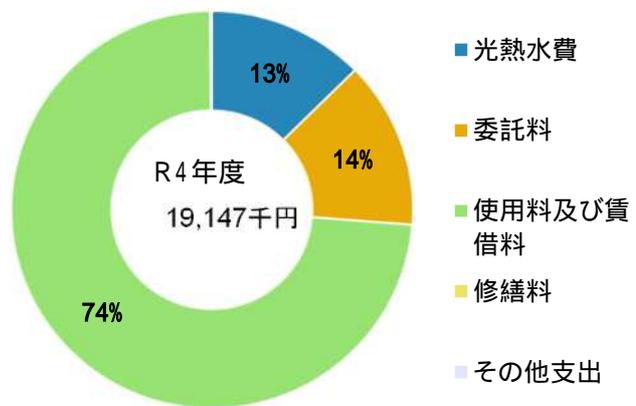


土地・建物情報

敷地面積	332.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	335.55㎡		
	うち借受面積	335.55㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2021年8月16日		
	築1年		
取得価額等	196,475,434円		
減価償却累計額	44,698,160円		
有形固定資産減価償却率	22.75%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,151,217	1,438,749	1,298,112	1,296,026
ガス	255,238	299,516	367,990	307,581
上下水道	757,635	805,613	750,282	771,177
その他	0	0	0	0
計	2,164,090	2,543,878	2,416,384	2,374,784
委託料(維持管理に係るもの)	2,449,530	2,441,390	2,602,850	2,497,923
使用料及び賃借料	0	6,336,000	14,102,000	6,812,667
修繕料	0	29,700	25,630	18,443
その他支出	0	0	0	0
計	4,613,620	11,350,968	19,146,864	11,703,817
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	96,888	0	172,150	89,679
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	11,488	10,339	8,604	10,144
計	11,488	10,339	8,604	10,144

備考

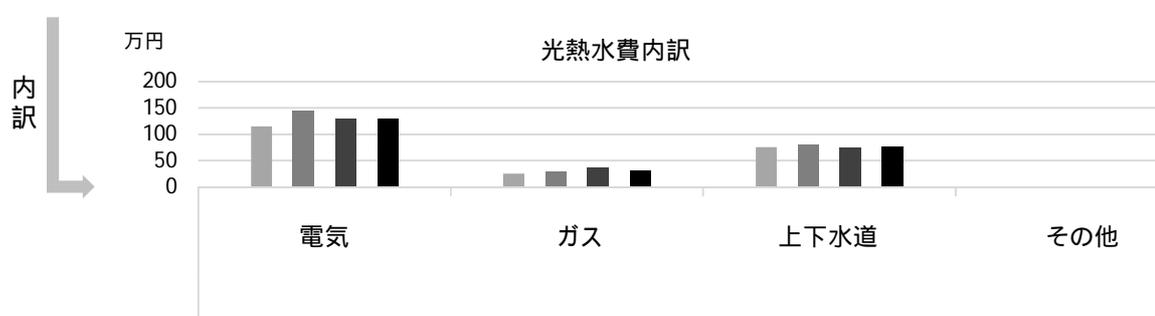
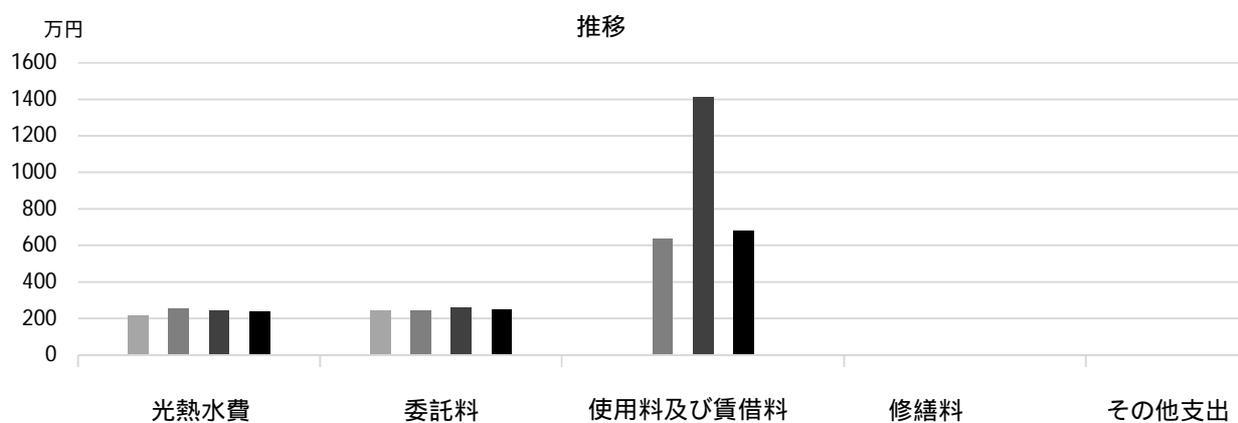
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	674	655	634	654

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
防音フェンス設置工事	660,000	2021
調理室用シロッコファン消音機設置他工事	770,000	2021
4・5歳児室カーテン取付他工事	187,000	2021
旧園舎解体工事	19,000,567	2020

芦原保育所

施設コード
大分類
小分類

06102
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	芦原保育所		
所在地	神明町7-18		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1954年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

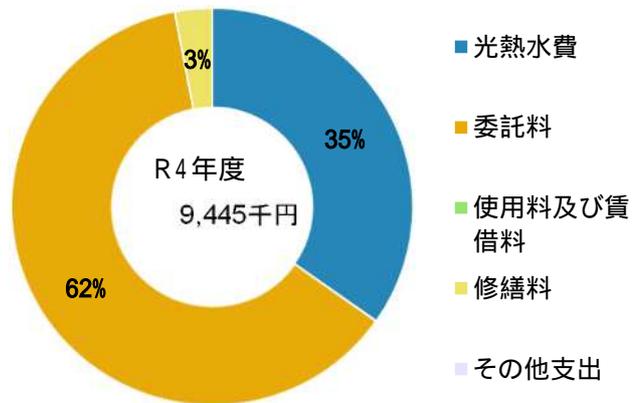


土地・建物情報

敷地面積	1,228.88㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	715.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1980年5月31日		
	築 42 年		
取得価額等	218,052,761円		
減価償却累計額	199,913,393円		
有形固定資産減価償却率	91.68%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,509,889	1,588,113	1,747,542	1,615,181
ガス	382,046	409,206	502,441	431,231
上下水道	904,255	1,005,895	1,033,326	981,159
その他	0	0	0	0
計	2,796,190	3,003,214	3,283,309	3,027,571
委託料(維持管理に係るもの)	5,114,529	5,512,713	5,878,203	5,501,815
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	593,560	317,020	283,140	397,907
その他支出	0	0	0	0
計	8,504,279	8,832,947	9,444,652	8,927,293
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,288,918	619,850	1,744,710	1,217,826
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

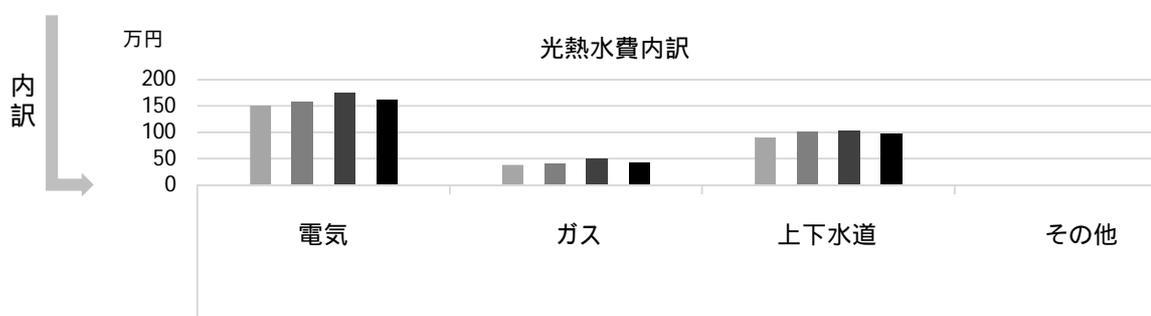
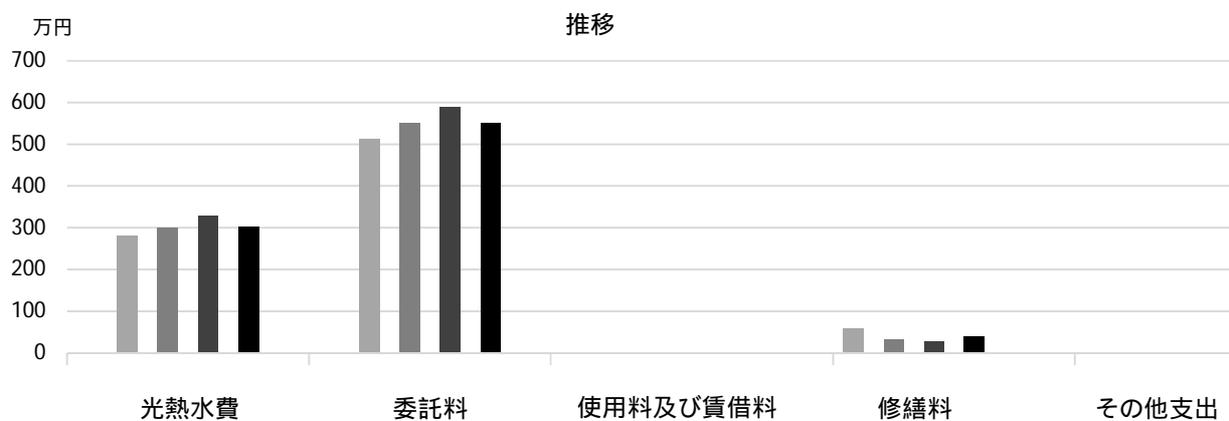
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	996	865	756	872

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

今津文協保育所

施設コード
大分類
小分類

06103
児童施設
市立保育所

基本情報

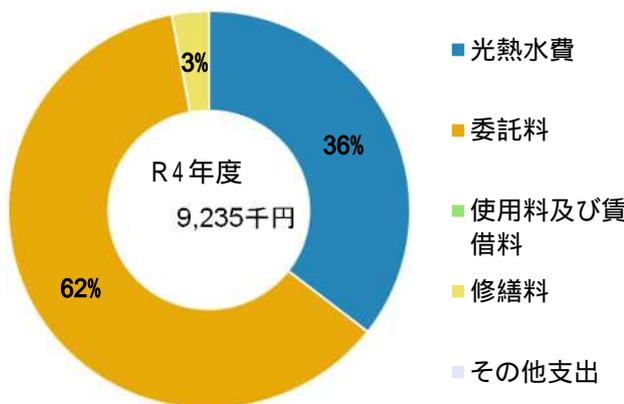
施設名称	今津文協保育所		
所在地	今津水波町11-26		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	895.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	665.95㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1968年2月11日		
	築 55 年		
取得価額等	167,623,533円		
減価償却累計額	157,456,866円		
有形固定資産減価償却率	93.93%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,624,252	1,769,582	1,868,209	1,754,014
ガス	359,626	381,113	487,862	409,534
上下水道	1,008,864	971,236	923,152	967,751
その他	0	0	0	0
計	2,992,742	3,121,931	3,279,223	3,131,299
委託料(維持管理に係るもの)	4,880,230	5,181,232	5,681,516	5,247,659
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	519,200	520,300	273,900	437,800
その他支出	0	0	0	0
計	8,392,172	8,823,463	9,234,639	8,816,758
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,758,568	4,185,555	217,800	2,387,308
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

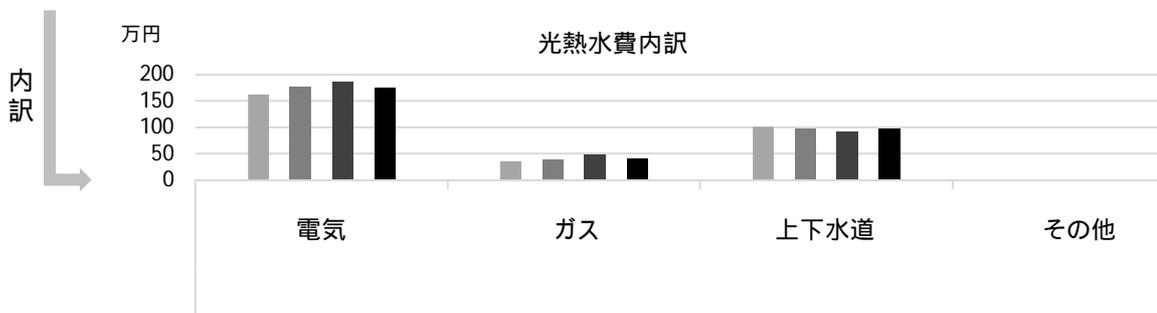
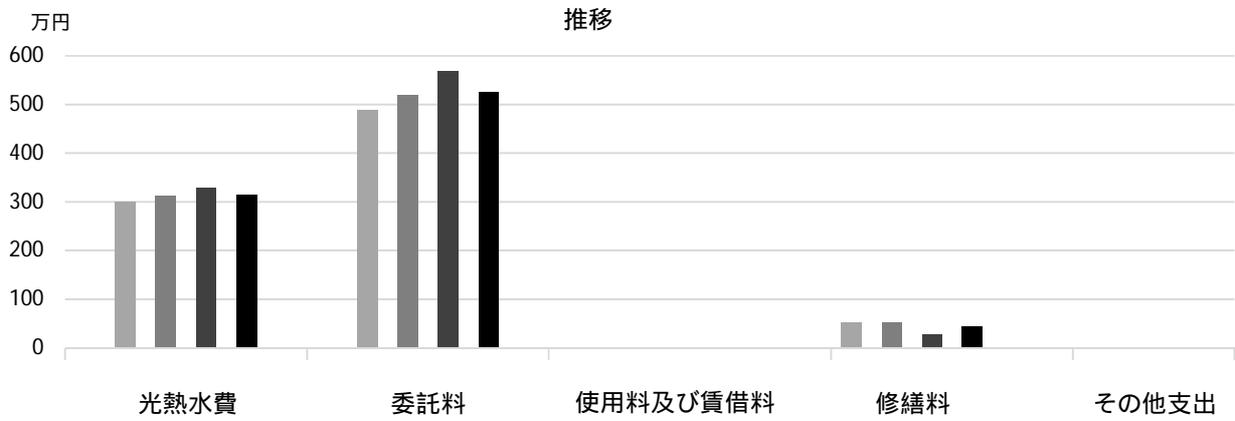
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,261	1,170	995	1,142

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
今津文協保育所給水設備改修工事	7,946,400	2020
今津文協保育所給水設備改修電気設備工事	793,760	2020
空調設備改修工事	1,353,240	2017

今津南保育所

施設コード

06104

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	今津南保育所		
所在地	今津出在家町10-6		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	今津南市民館併設		

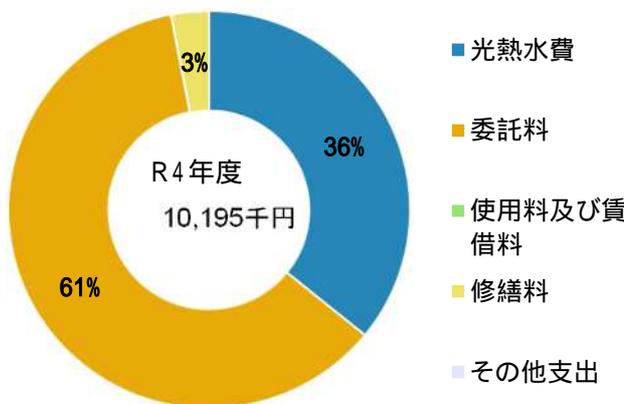


土地・建物情報

敷地面積	1,520.03㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	669.81㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1973年3月31日	
	築 50 年	
取得価額等	316,749,170円	
減価償却累計額	143,668,575円	
有形固定資産減価償却率	45.36%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,316,780	1,480,933	1,881,292	1,559,668
ガス	588,301	697,272	934,691	740,088
上下水道	822,786	836,412	841,273	833,490
その他	0	0	0	0
計	2,727,867	3,014,617	3,657,256	3,133,247
委託料(維持管理に係るもの)	4,998,495	5,326,529	6,229,214	5,518,079
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	350,900	223,410	309,012	294,441
その他支出	0	0	0	0
計	8,077,262	8,564,556	10,195,482	8,945,767
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	233,420	2,010,106	1,854,270	1,365,932
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費は今津南市民館を含む

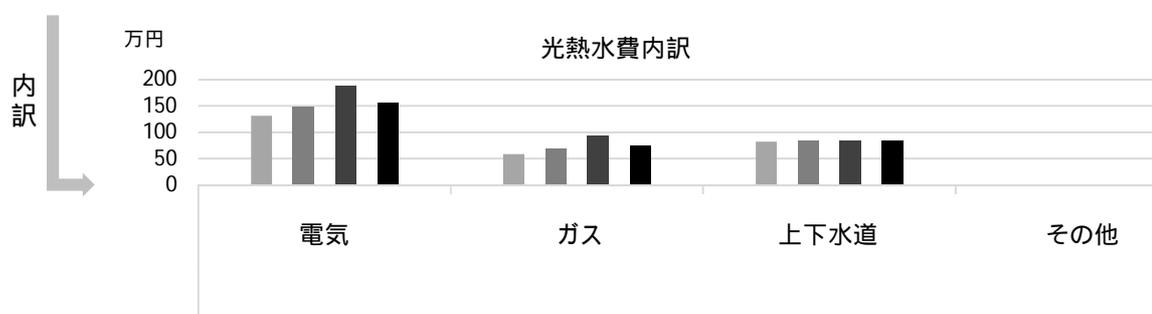
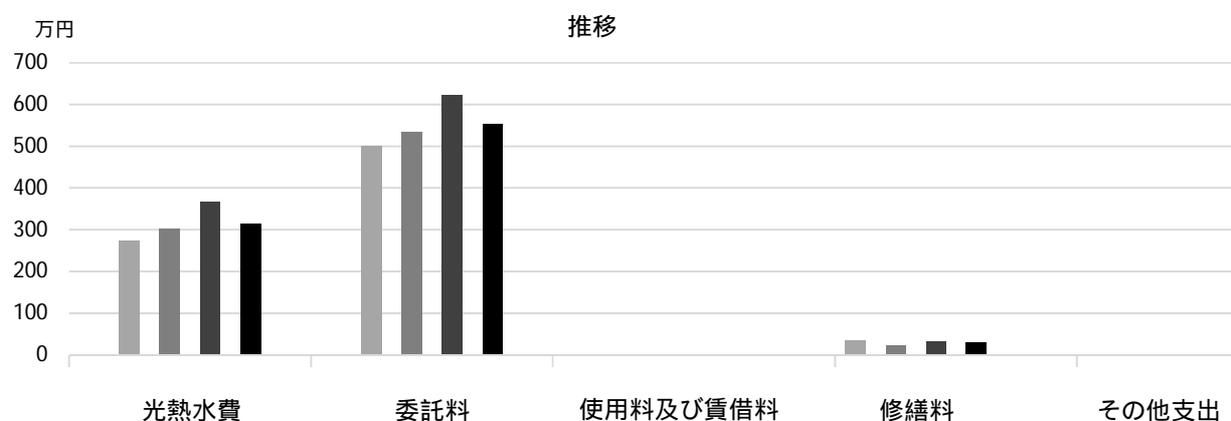
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,181	1,128	1,072	1,127

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
屋上防水外壁改修他工事	5,932,983	2021
屋上防水外壁改修他に伴う電気設備工事	154,084	2021
屋上防水外壁改修工事に伴う室外機配管架台改修工事	85,602	2021
今津南保育所ブロック塀改修工事	2,538,000	2018
大規模改修他工事	179,318,864	2018
大規模改修他電気設備工事	36,914,400	2018
大規模改修等機械設備工事	45,085,329	2018
大規模改修他ガス設備工事	4,542,480	2018

学文殿保育所

施設コード
大分類
小分類

06105
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	学文殿保育所		
所在地	学文殿町1丁目6-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

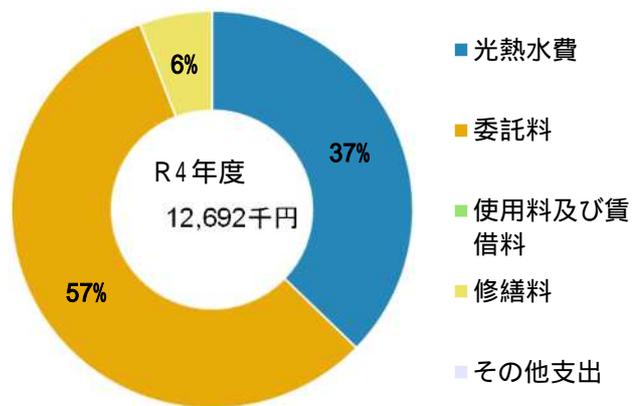


土地・建物情報

敷地面積	1,113.99㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	765.94㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2015年7月23日	
	築7年	
取得価額等	292,856,077円	
減価償却累計額	91,737,163円	
有形固定資産減価償却率	31.32%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,084,968	2,401,293	2,905,087	2,463,783
ガス	452,459	534,472	697,443	561,458
上下水道	924,894	1,041,479	1,126,081	1,030,818
その他	0	0	0	0
計	3,462,321	3,977,244	4,728,611	4,056,059
委託料(維持管理に係るもの)	6,249,885	6,630,907	7,224,114	6,701,635
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	245,190	262,625	739,343	415,719
その他支出	0	0	0	0
計	9,957,396	10,870,776	12,692,068	11,173,413
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	738,589	350,020	1,204,471	764,360
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

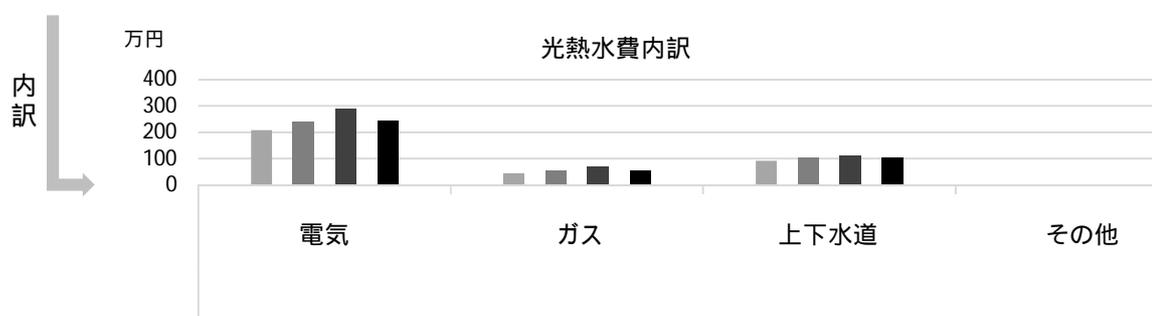
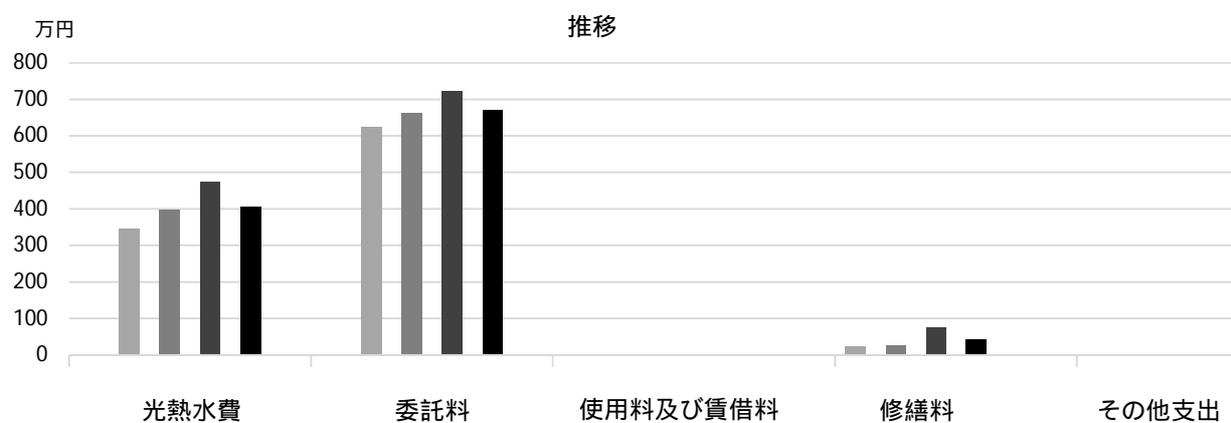
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,441	1,431	1,351	1,408

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

上之町保育所

施設コード

06106

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	上之町保育所		
所在地	上之町24-44		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	共同利用施設北瓦木センター併設		

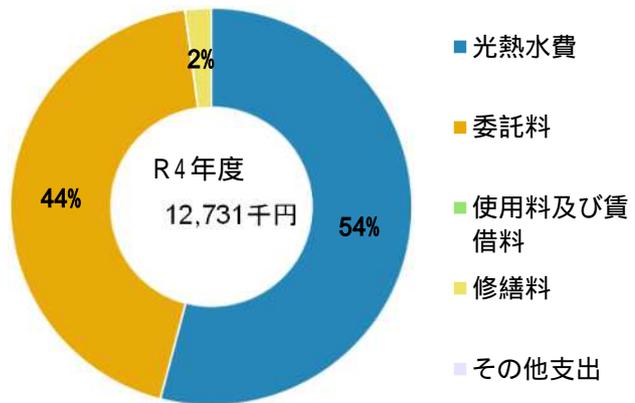


土地・建物情報

敷地面積	1,190.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	658.26㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1974年3月26日	
	築 49 年	
取得価額等	132,258,371円	
減価償却累計額	128,061,289円	
有形固定資産減価償却率	96.83%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,207,710	3,437,015	4,477,555	3,707,427
ガス	345,988	397,102	618,788	453,959
上下水道	1,506,443	1,579,677	1,791,484	1,625,868
その他	0	0	0	0
計	5,060,141	5,413,794	6,887,827	5,787,254
委託料(維持管理に係るもの)	4,801,517	5,184,041	5,577,017	5,187,525
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	278,740	440,220	266,200	328,387
その他支出	0	0	0	0
計	10,140,398	11,038,055	12,731,044	11,303,166
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	6,851,644	1,085,480	1,359,600	3,098,908
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費は北瓦木センターを含む

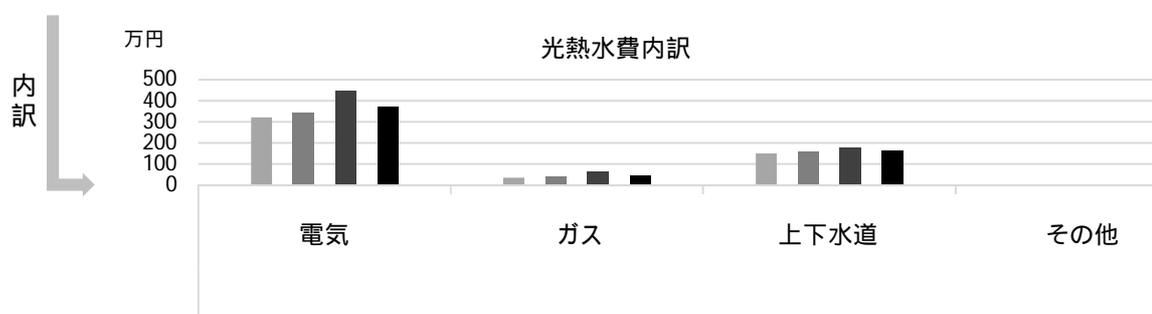
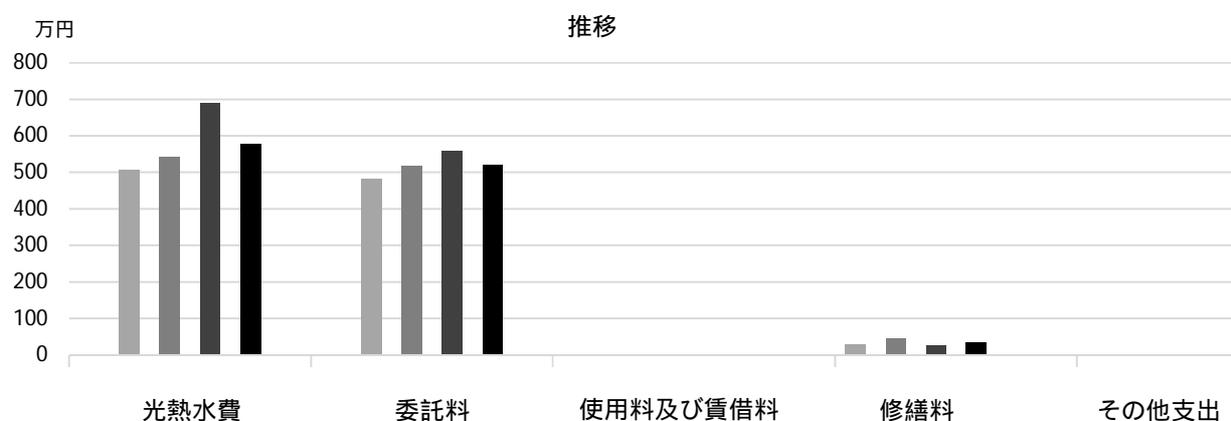
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,544	1,515	1,444	1,501

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

瓦木北保育所

施設コード
大分類
小分類

06107
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	瓦木北保育所		
所在地	大屋町13-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1967年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

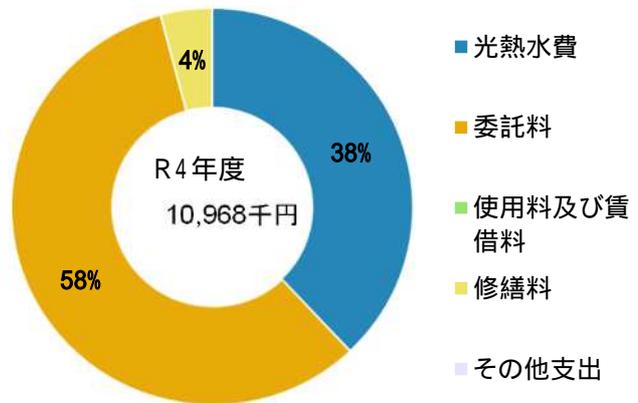


土地・建物情報

敷地面積	1,358.66㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	747.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1999年3月25日		
	築 24 年		
取得価額等	269,809,859円		
減価償却累計額	190,269,736円		
有形固定資産減価償却率	70.52%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,576,738	1,696,998	1,748,130	1,673,955
ガス	794,284	886,021	1,197,191	959,165
上下水道	1,092,027	1,145,169	1,217,865	1,151,687
その他	0	0	0	0
計	3,463,049	3,728,188	4,163,186	3,784,808
委託料(維持管理に係るもの)	5,429,620	5,771,008	6,352,718	5,851,115
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	458,788	630,080	451,990	513,619
その他支出	0	0	0	0
計	9,351,457	10,129,276	10,967,894	10,149,542
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,091,784	2,739,429	3,641,770	3,157,661
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,412	2,412	2,412	2,412
計	2,412	2,412	2,412	2,412

備考

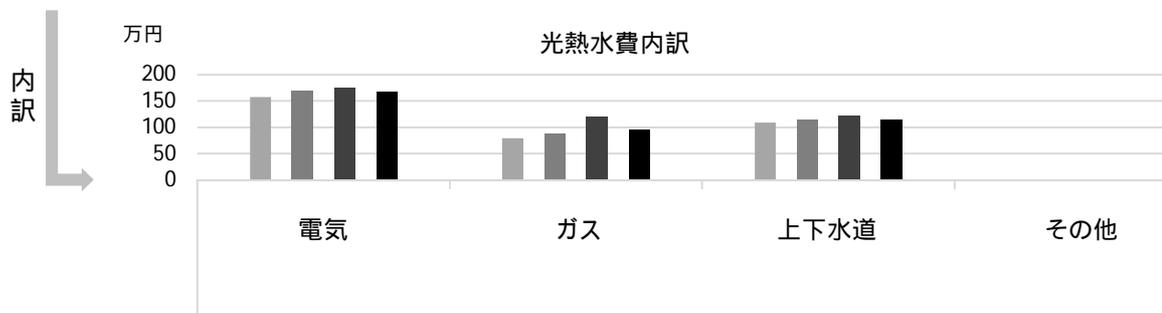
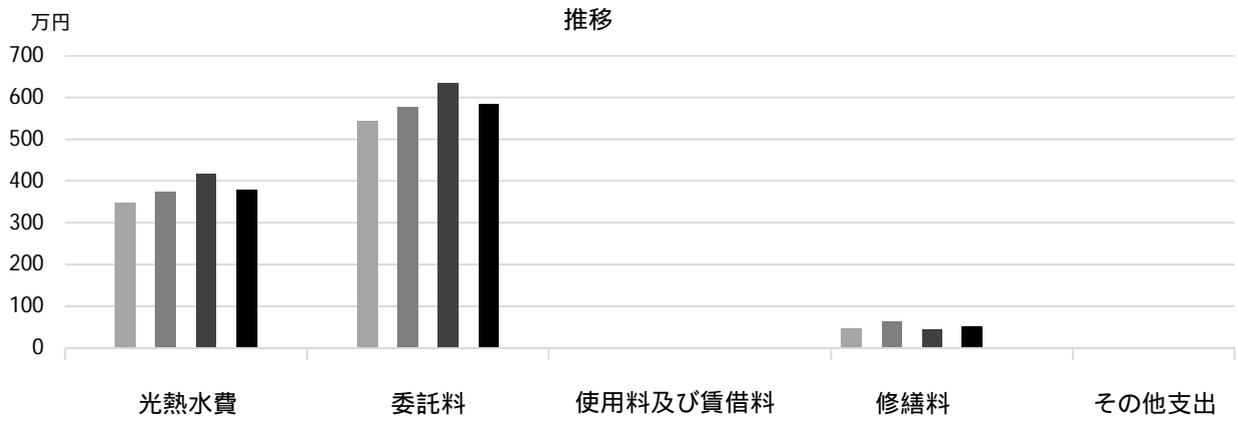
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,207	1,210	1,125	1,181

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

瓦木みのり保育所

施設コード

06108

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	瓦木みのり保育所		
所在地	甲子園口5丁目15-4		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

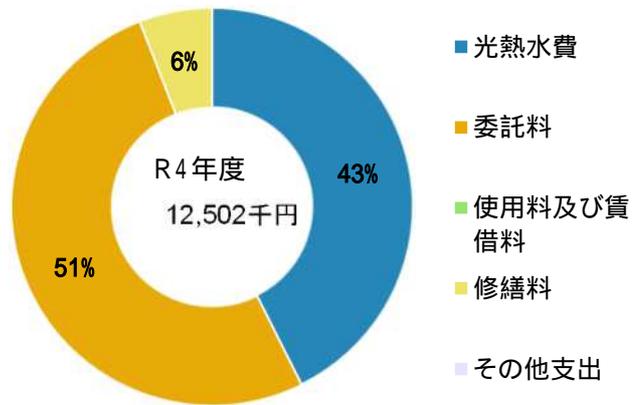


土地・建物情報

敷地面積	1,180.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	745.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1973年3月31日		
	築50年		
取得価額等	186,521,161円		
減価償却累計額	153,995,508円		
有形固定資産減価償却率	82.56%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,770,597	2,774,668	3,486,764	3,010,676
ガス	450,759	483,703	545,455	493,306
上下水道	2,451,620	1,795,959	1,298,758	1,848,779
その他	0	0	0	0
計	5,672,976	5,054,330	5,330,977	5,352,761
委託料(維持管理に係るもの)	5,508,594	5,766,554	6,438,187	5,904,445
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	370,810	218,680	732,490	440,660
その他支出	0	0	0	0
計	11,552,380	11,039,564	12,501,654	11,697,866
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,715,416	1,980,990	1,190,376	1,962,261
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

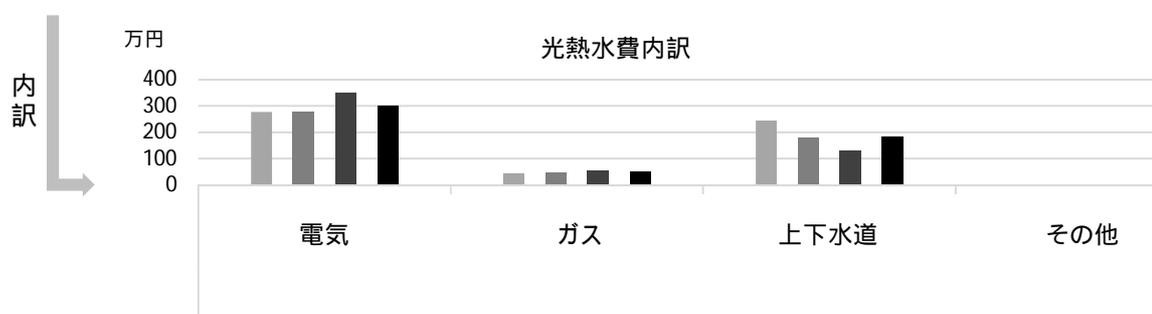
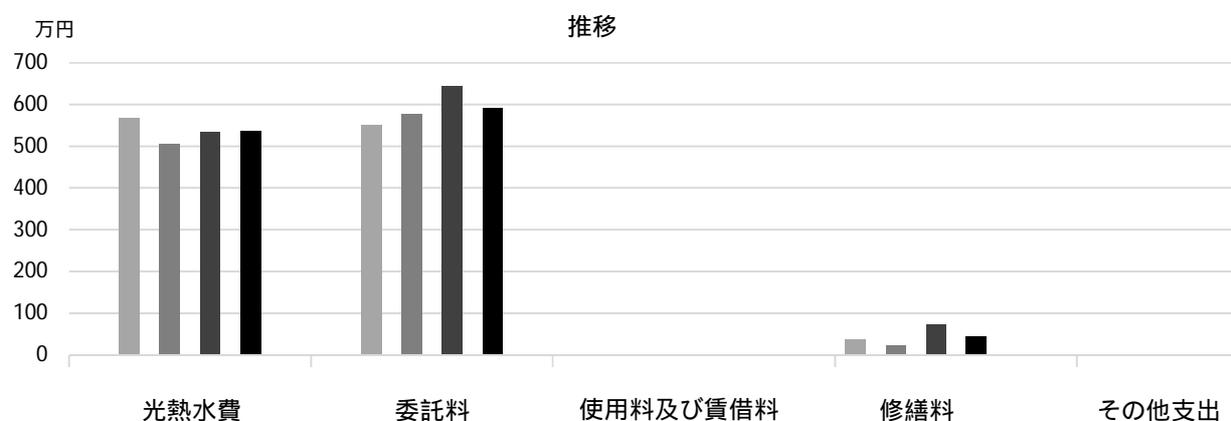
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,714	1,663	1,562	1,646

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	28,479,000	2021
空調設備改修電気設備工事	1,770,450	2021
瓦木みのり保育所受変電設備改修工事	2,109,800	2020

北夙川保育所

施設コード
大分類
小分類

06109
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	北夙川保育所		
所在地	南越木岩町8-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

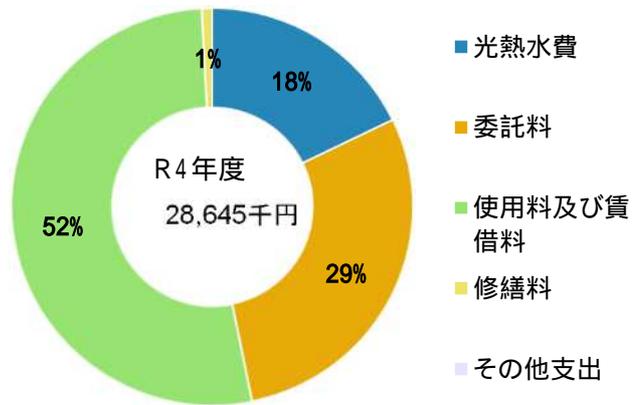


土地・建物情報

敷地面積	1,385.25㎡	
	うち借地面積	1,385.25㎡
延床面積	927.48㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2021年1月27日	
	築2年	
取得価額等	421,419,872円	
減価償却累計額	33,981,618円	
有形固定資産減価償却率	8.06%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,953,022	2,641,484	3,170,399	2,588,302
ガス	405,013	538,997	698,094	547,368
上下水道	1,338,236	1,232,189	1,232,686	1,267,704
その他	0	0	0	0
計	3,696,271	4,412,670	5,101,179	4,403,373
委託料(維持管理に係るもの)	6,238,979	7,619,297	8,307,276	7,388,517
使用料及び賃借料	3,226,000	15,000,000	15,000,000	11,075,333
修繕料	39,600	9,900	236,280	95,260
その他支出	0	0	0	0
計	13,200,850	27,041,867	28,644,735	22,962,484
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	99,000	121,000	29,700	83,233
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

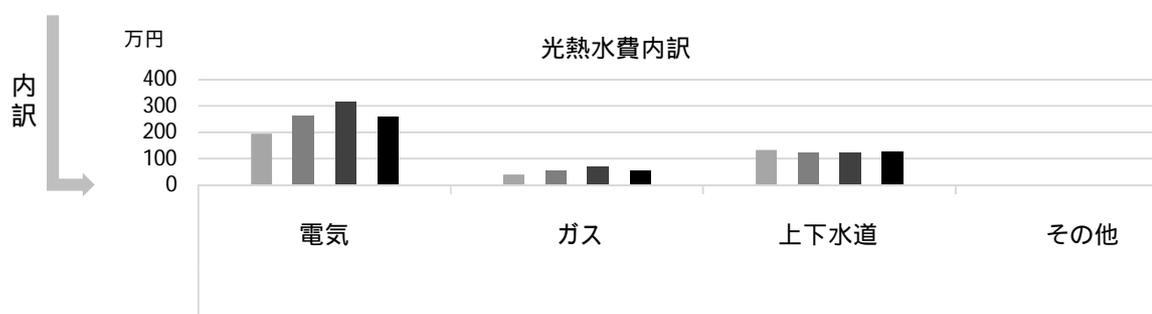
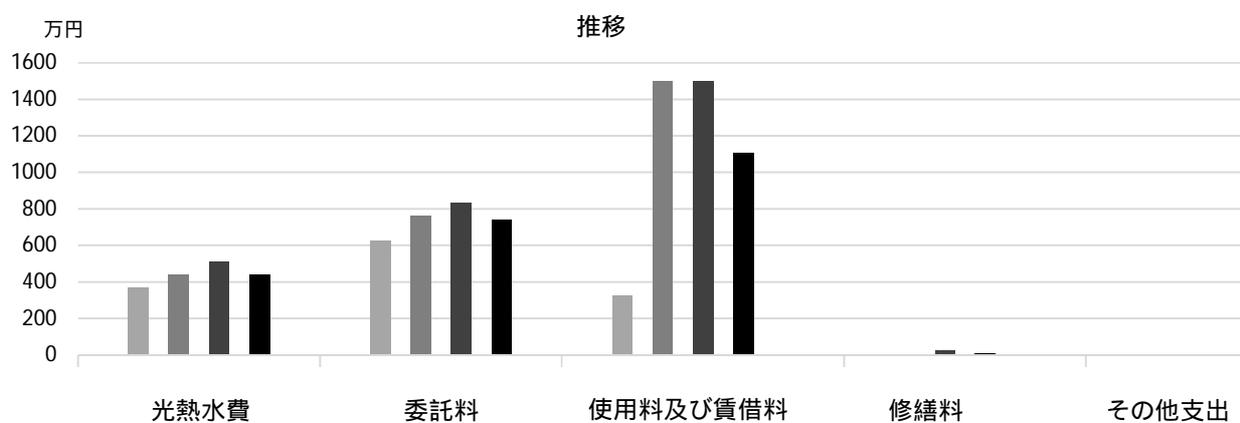
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,612	1,631	1,499	1,581

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
(旧園舎)解体工事	61,815,870	2021
新築工事(各工種、追加工事含む)	476,075,774	2020
空調設備改修工事	6,477,408	2017

甲東北保育所

施設コード
大分類
小分類

06110
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	甲東北保育所		
所在地	仁川町4丁目3-10		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1972年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

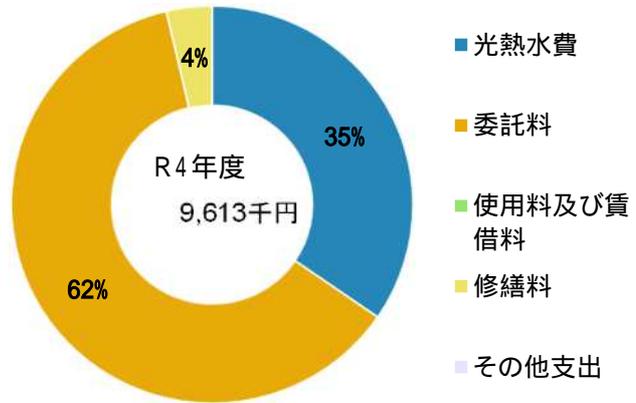


土地・建物情報

敷地面積	1,037.85㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	654.55㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1991年3月30日	
	築 32 年	
取得価額等	334,631,838円	
減価償却累計額	230,835,380円	
有形固定資産減価償却率	68.98%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,569,040	1,677,885	2,022,478	1,756,468
ガス	388,214	428,772	534,898	450,628
上下水道	873,371	780,593	768,152	807,372
その他	0	0	0	0
計	2,830,625	2,887,250	3,325,528	3,014,468
委託料(維持管理に係るもの)	5,072,635	5,401,907	5,937,808	5,470,783
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	688,061	609,443	350,020	549,175
その他支出	0	0	0	0
計	8,591,321	8,898,600	9,613,356	9,034,426
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,463,525	2,314,785	1,087,773	2,288,694
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

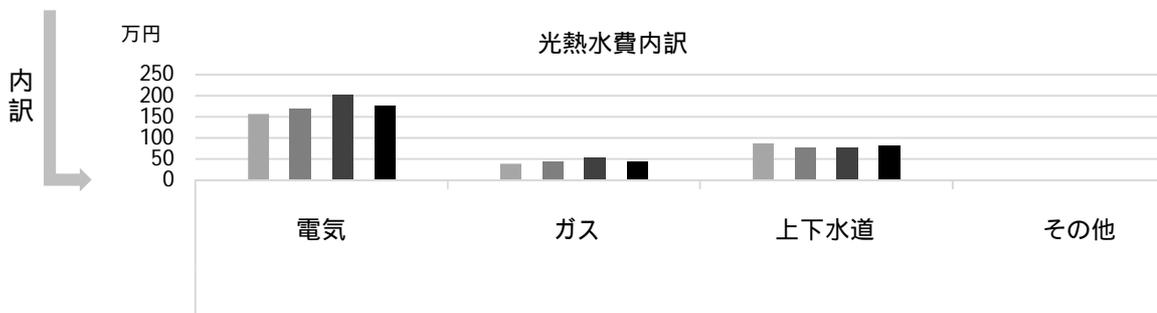
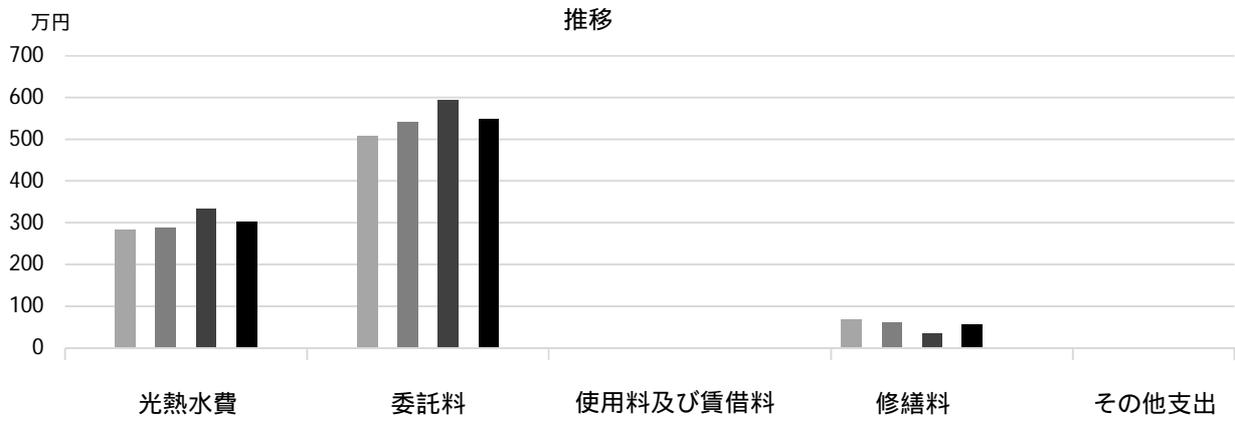
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,240	1,223	1,140	1,201

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
外壁・屋上防水改修工事	27,003,094	2022
受水槽等取替改修工事	5,959,440	2017

小松朝日保育所

施設コード

06111

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	小松朝日保育所		
所在地	小松北町1丁目7-9		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1950年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

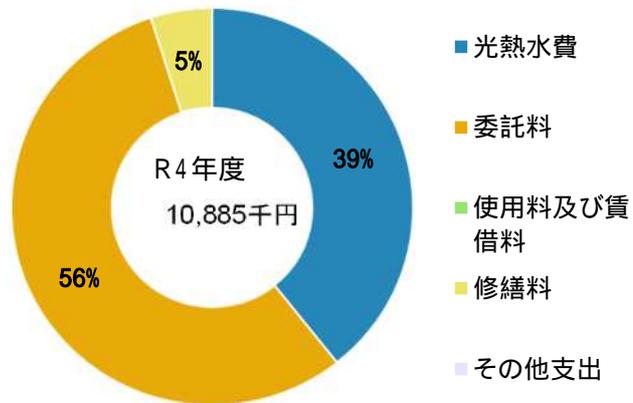


土地・建物情報

敷地面積	1,066.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	742.49㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1975年1月29日	
	築48年	
取得価額等	342,307,975円	
減価償却累計額	242,872,659円	
有形固定資産減価償却率	70.95%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,857,772	2,020,767	2,338,101	2,072,213
ガス	386,963	440,391	598,864	475,406
上下水道	1,065,685	1,165,219	1,342,478	1,191,127
その他	0	0	0	0
計	3,310,420	3,626,377	4,279,443	3,738,747
委託料(維持管理に係るもの)	5,267,018	5,632,436	6,069,423	5,656,292
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	330,000	597,630	535,920	487,850
その他支出	0	0	0	0
計	8,907,438	9,856,443	10,884,786	9,882,889
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,058,439	6,191,570	223,300	2,491,103
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

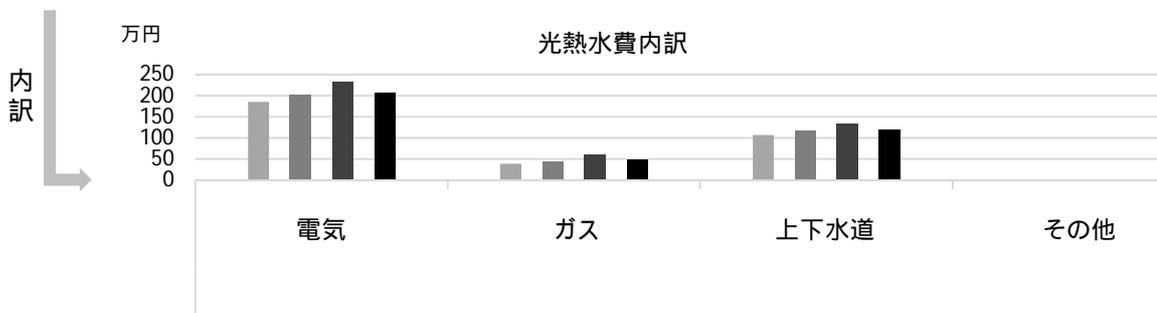
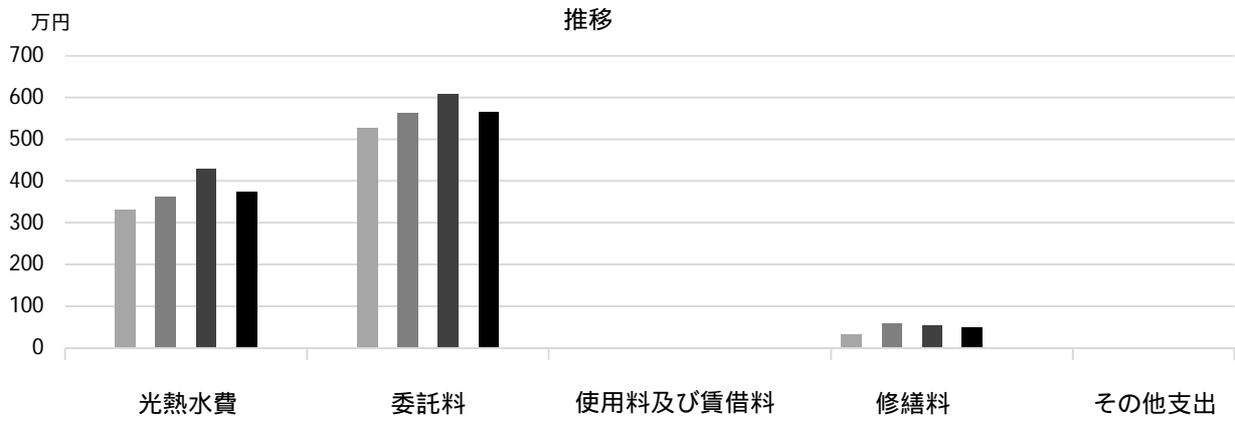
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,608	1,591	1,474	1,558

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

大社保育所

施設コード
大分類
小分類

06112
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	大社保育所		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	大社児童センターの面積を含む		

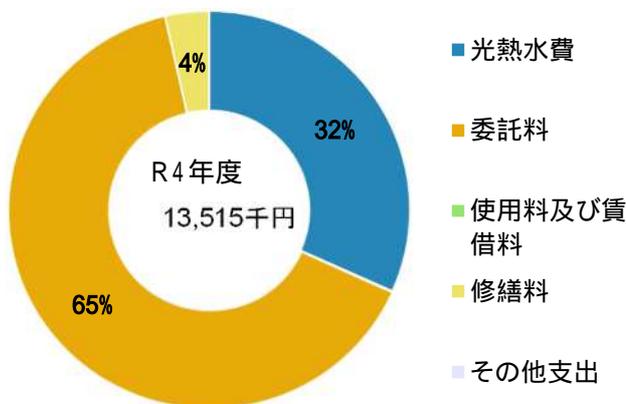


土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,151.02㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1981年3月24日	
	築 42 年	
取得価額等	435,058,190円	
減価償却累計額	301,830,158円	
有形固定資産減価償却率	69.38%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,742,429	2,000,144	2,416,856	2,053,143
ガス	598,058	671,883	916,717	728,886
上下水道	835,482	835,653	953,036	874,724
その他	0	0	0	0
計	3,175,969	3,507,680	4,286,609	3,656,753
委託料(維持管理に係るもの)	7,590,675	8,125,433	8,751,954	8,156,021
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	393,577	349,800	476,674	406,684
その他支出	0	0	0	0
計	11,160,221	11,982,913	13,515,237	12,219,457
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,210,200	1,850,255	3,108,055	2,056,170
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費・委託料は大社児童センターを含む

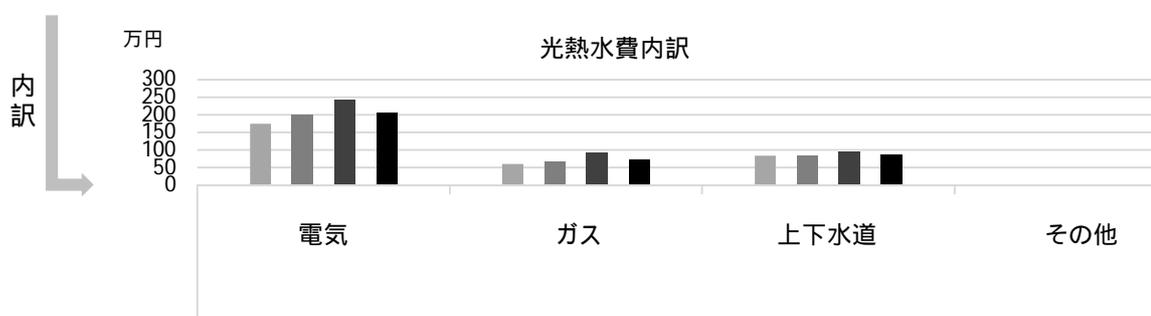
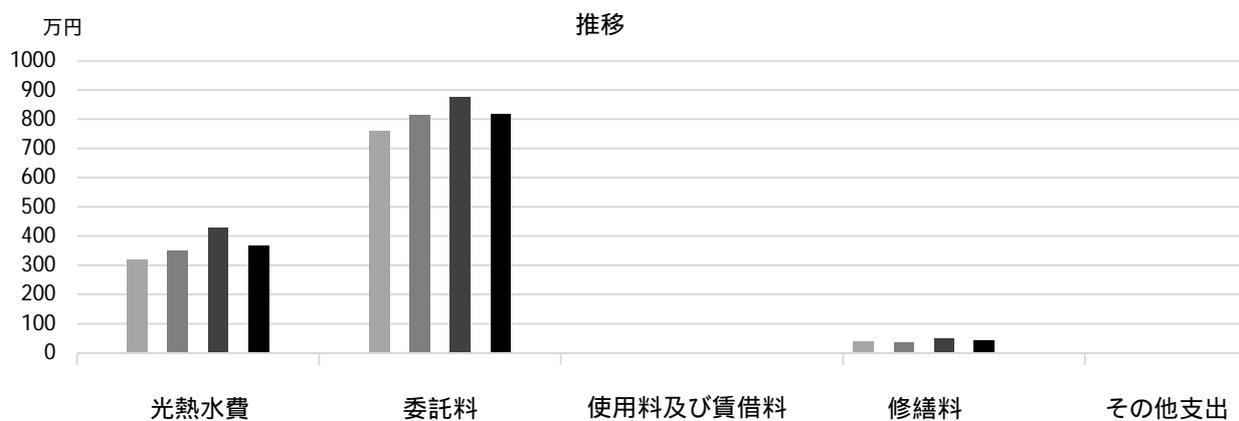
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,559	1,558	1,436	1,518

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

高須西保育所

施設コード

06113

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	高須西保育所		
所在地	高須町2丁目1-46		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

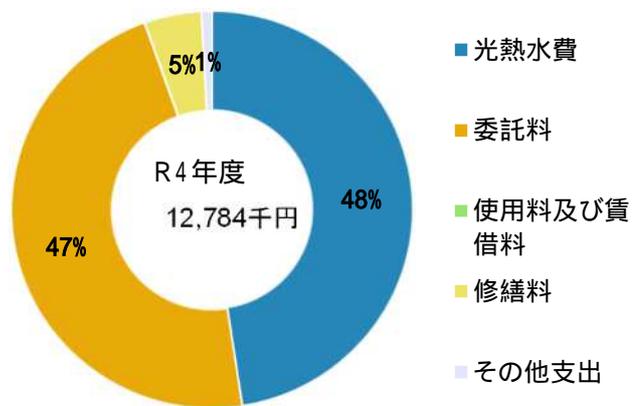


土地・建物情報

敷地面積	1,434.82㎡		
	うち借地面積	1,434.82㎡	
延床面積	722.55㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1982年3月27日		
	築41年		
取得価額等	241,050,066円		
減価償却累計額	206,635,403円		
有形固定資産減価償却率	85.72%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,527,715	1,674,917	1,766,434	1,656,355
ガス	385,570	416,168	536,376	446,038
上下水道	1,099,941	1,175,085	3,782,304	2,019,110
その他	0	0	0	0
計	3,013,226	3,266,170	6,085,114	4,121,503
委託料(維持管理に係るもの)	5,208,331	5,597,623	6,001,022	5,602,325
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	796,928	540,111	589,050	642,030
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	9,126,965	9,512,384	12,783,666	10,474,338
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,916,462	1,332,688	5,935,699	3,061,616
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

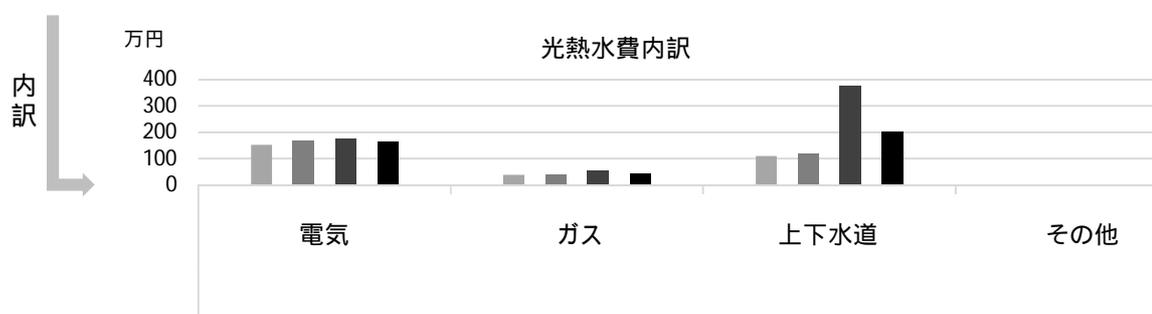
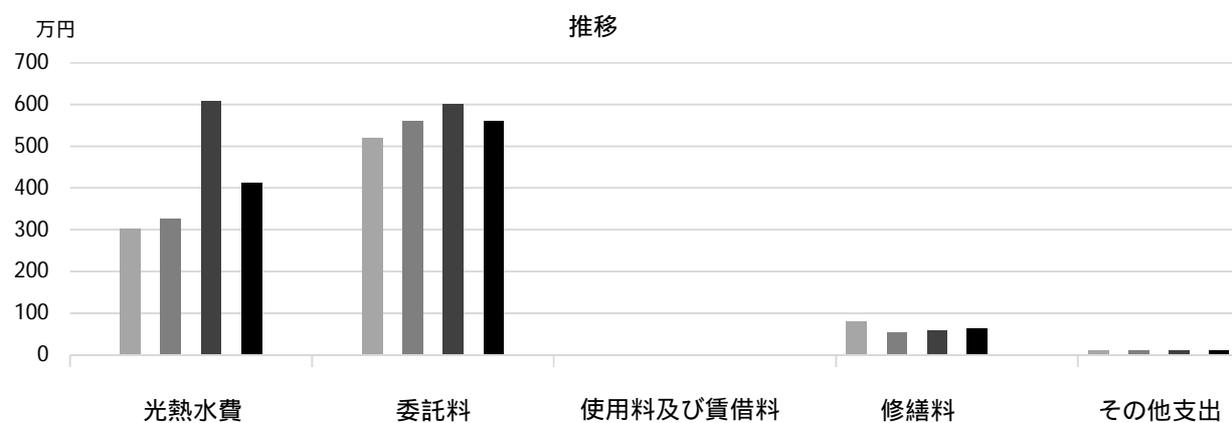
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,190	1,256	1,111	1,186

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
受水槽等取替改修工事	6,240,240	2017

高須東保育所

施設コード
大分類
小分類

06114
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	高須東保育所		
所在地	高須町1丁目1-39		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

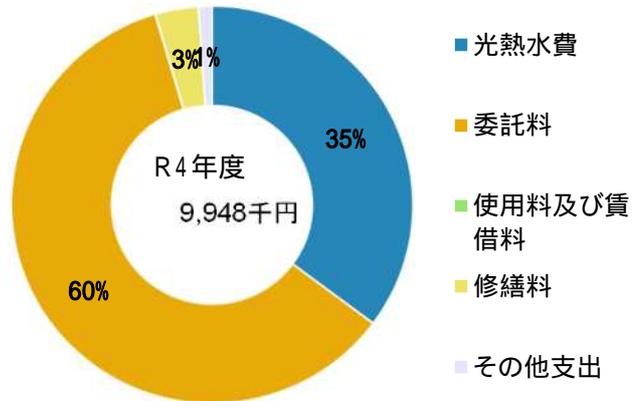


土地・建物情報

敷地面積	1,350.52㎡	
	うち借地面積	1,350.52㎡
延床面積	733.66㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1979年3月31日	
	築44年	
取得価額等	226,432,444円	
減価償却累計額	206,211,699円	
有形固定資産減価償却率	91.07%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,509,666	1,548,402	1,703,163	1,587,077
ガス	467,170	590,927	731,584	596,560
上下水道	986,472	1,013,569	1,067,203	1,022,415
その他	0	0	0	0
計	2,963,308	3,152,898	3,501,950	3,206,052
委託料(維持管理に係るもの)	5,125,123	5,557,519	5,993,665	5,558,769
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	221,650	554,411	344,190	373,417
その他支出	108,480	108,480	108,480	108,480
計	8,418,561	9,373,308	9,948,285	9,246,718
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	9,256,206	3,000,708	2,615,470	4,957,461
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

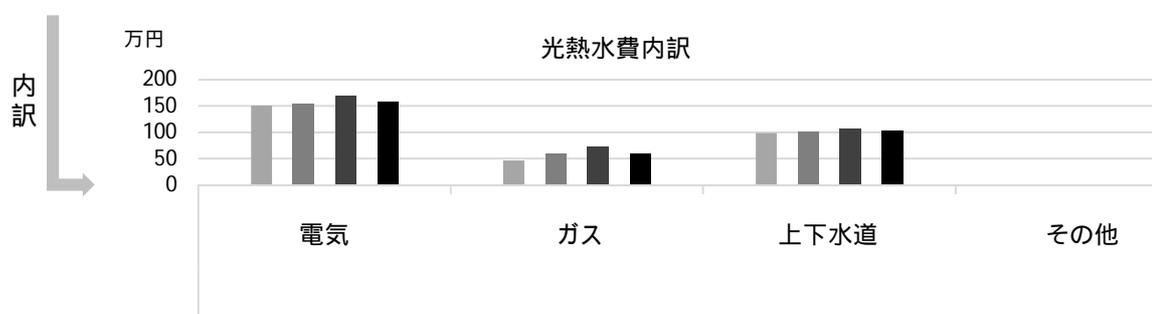
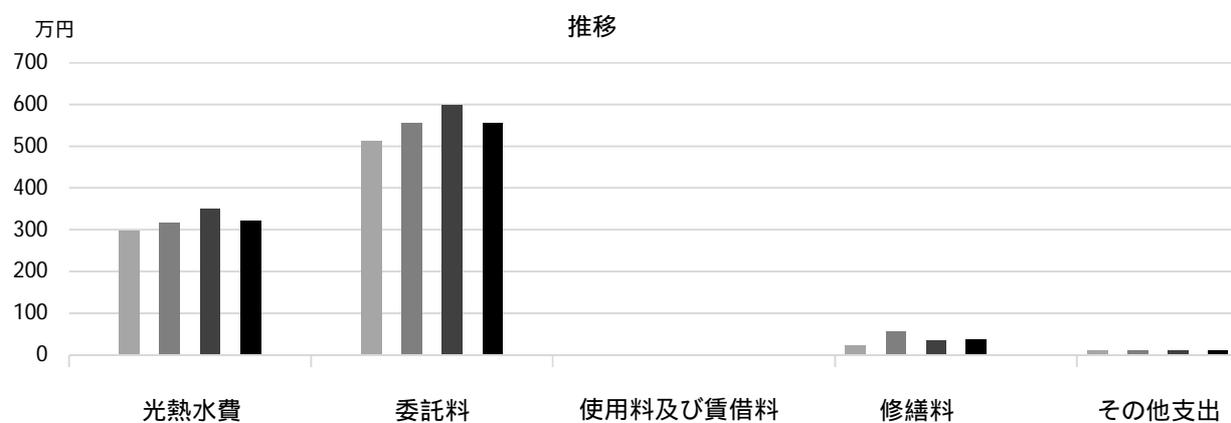
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,411	1,392	1,175	1,326

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
受水槽他取替工事	8,991,180	2019
受水槽他取替に伴う電気設備工事	385,000	2019
空調設備改修工事	3,114,720	2017

建石保育所

施設コード
大分類
小分類

06115
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	建石保育所		
所在地	川添町10-3		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1952年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	夙東市民館併設		

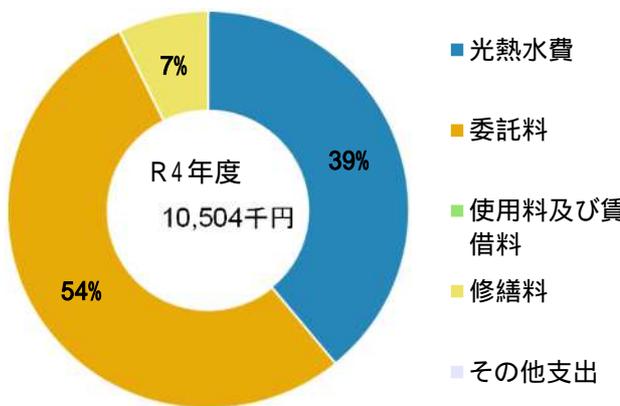


土地・建物情報

敷地面積	1,482.83㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.37㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1984年2月28日		
	築 39 年		
取得価額等	193,626,236円		
減価償却累計額	160,141,327円		
有形固定資産減価償却率	82.71%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,684,219	1,770,469	2,045,856	1,833,515
ガス	608,196	744,722	1,031,965	794,961
上下水道	936,362	980,160	1,025,473	980,665
その他	0	0	0	0
計	3,228,777	3,495,351	4,103,294	3,609,141
委託料(維持管理に係るもの)	4,938,359	5,261,133	5,640,813	5,280,102
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	667,865	301,928	760,188	576,660
その他支出	0	0	0	0
計	8,835,001	9,058,412	10,504,295	9,465,903
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,610,235	2,947,733	5,732,576	3,430,181
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費は夙東市民館を含む

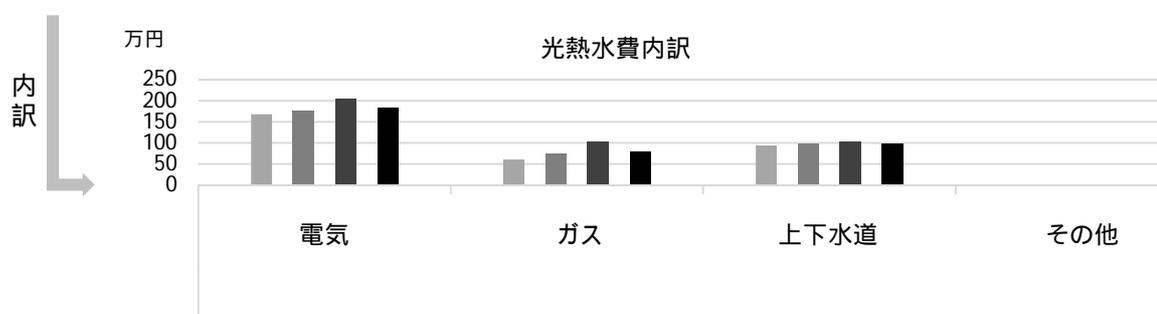
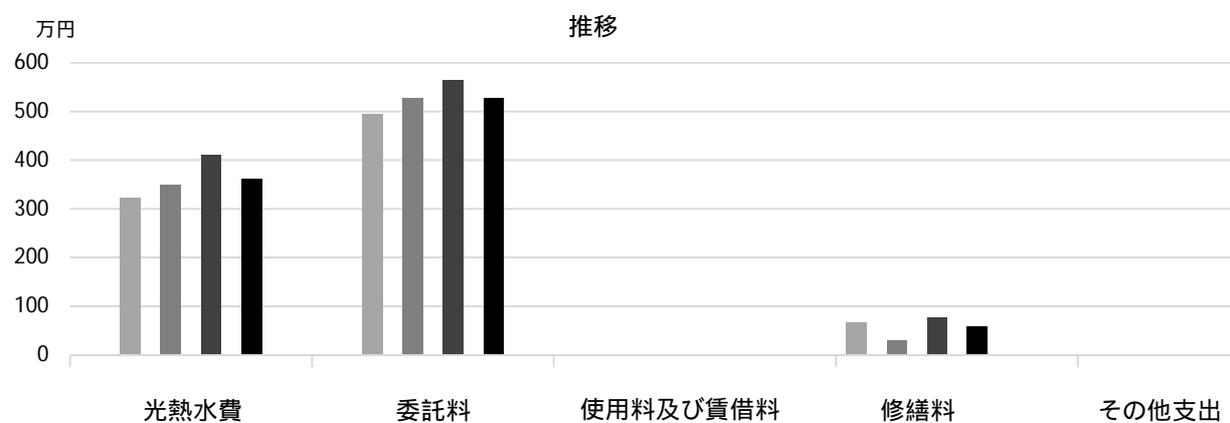
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,444	1,433	1,355	1,411

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
空調設備改修工事	963,360	2017
受変電設備改修工事	2,522,880	2017

津門保育所

施設コード
大分類
小分類

06116
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	津門保育所		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	津門児童館の面積を含む 記載している面積は改築前の園舎 改築中は仮設園舎（津門呉羽町9-29）		

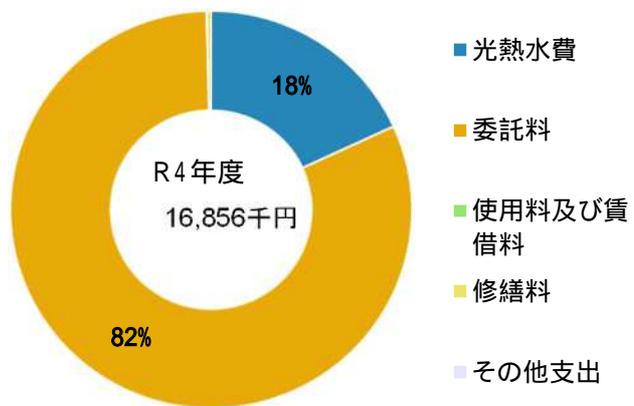


土地・建物情報

敷地面積	1,292.93㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	2,058.41㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1971年10月28日	
	築 51 年	
取得価額等	461,331,356円	
減価償却累計額	398,346,661円	
有形固定資産減価償却率	86.35%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,841,168	2,083,806	1,650,048	1,858,341
ガス	579,497	670,664	419,280	556,480
上下水道	665,778	827,214	986,770	826,587
その他	0	0	0	0
計	3,086,443	3,581,684	3,056,098	3,241,408
委託料(維持管理に係るもの)	12,334,630	13,164,012	13,740,770	13,079,804
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	868,670	531,300	59,290	486,420
その他支出	0	0	0	0
計	16,289,743	17,276,996	16,856,158	16,807,632
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,581,037	390,500	716,650	1,229,396
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費・委託料は津門児童館を含む

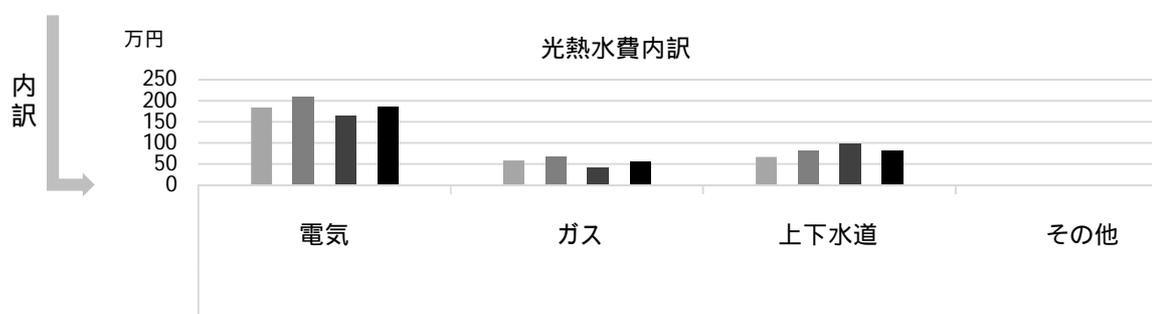
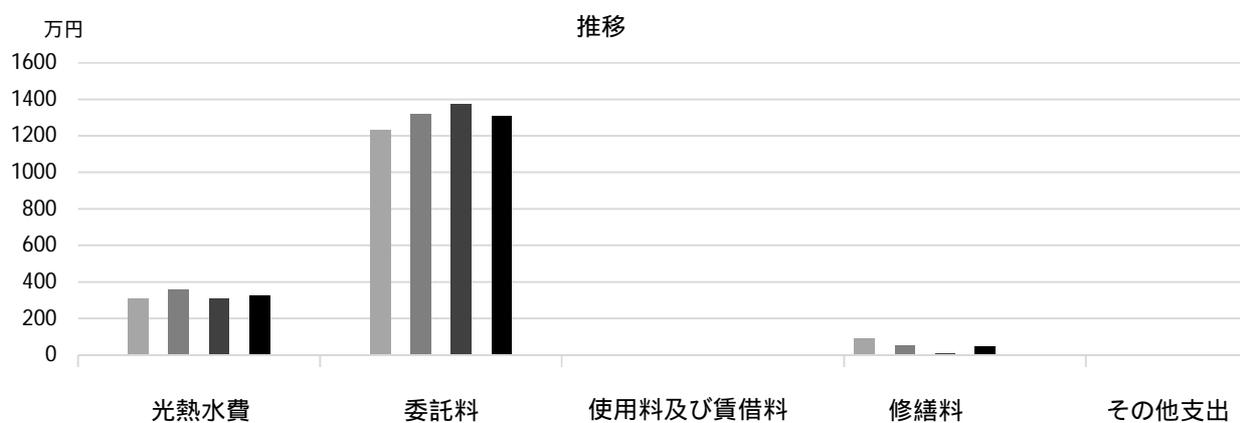
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,296	1,271	1,129	1,232

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

鳴尾保育所

施設コード

06117

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	鳴尾保育所		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1953年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	鳴尾児童館、鳴尾センターの面積を含む		

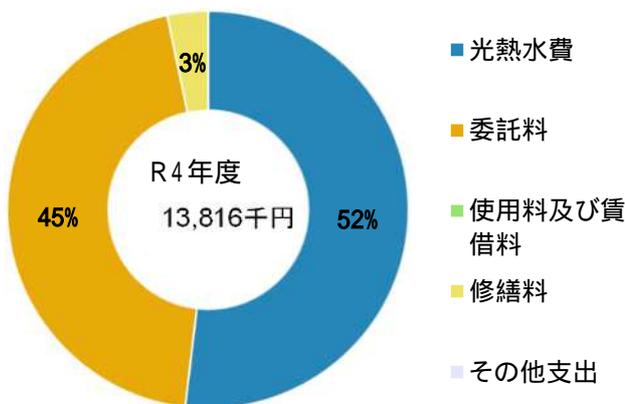


土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	727.62㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1974年4月1日	
	築 48 年	
取得価額等	250,708,446円	
減価償却累計額	179,685,651円	
有形固定資産減価償却率	71.67%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,539,161	4,038,087	4,964,711	4,180,653
ガス	573,303	732,900	880,350	728,851
上下水道	1,162,912	1,407,373	1,320,936	1,297,074
その他	0	0	0	0
計	5,275,376	6,178,360	7,165,997	6,206,578
委託料(維持管理に係るもの)	5,386,336	5,774,514	6,200,380	5,787,077
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	490,659	830,434	449,713	590,269
その他支出	0	0	0	0
計	11,152,371	12,783,308	13,816,090	12,583,923
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,749,948	1,832,050	1,837,550	1,806,516
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費・委託料は鳴尾児童館を含む

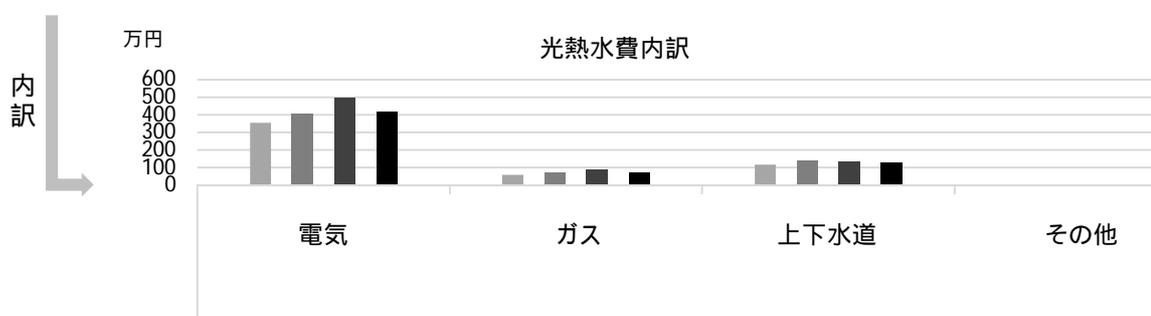
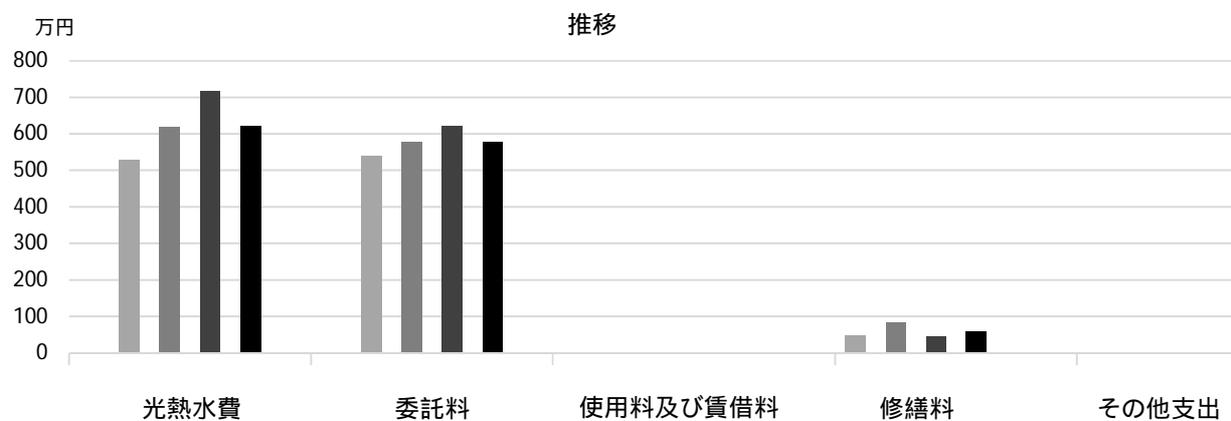
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,502	1,535	1,427	1,488

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

鳴尾北保育所

施設コード

06118

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	鳴尾北保育所		
所在地	戸崎町1-70		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	土地は鳴尾財産区所有		

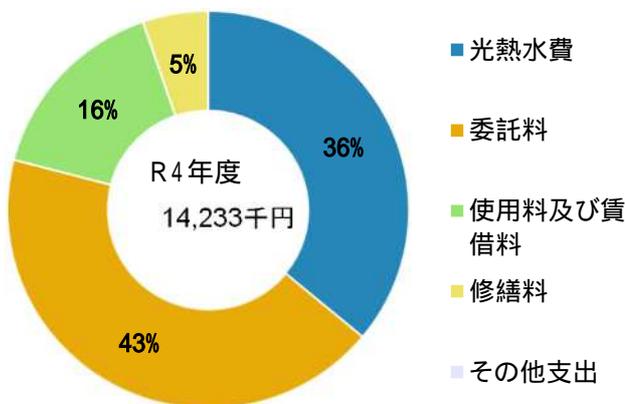


土地・建物情報

敷地面積	1,051.44㎡	
	うち借地面積	1,051.44㎡
延床面積	704.45㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1979年3月31日	
	築 44 年	
取得価額等	285,225,713円	
減価償却累計額	273,421,854円	
有形固定資産減価償却率	95.86%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,660,522	2,740,802	3,323,510	2,908,278
ガス	342,033	381,028	525,115	416,059
上下水道	1,102,764	1,196,391	1,280,362	1,193,172
その他	0	0	0	0
計	4,105,319	4,318,221	5,128,987	4,517,509
委託料(維持管理に係るもの)	5,357,654	5,769,161	6,122,959	5,749,925
使用料及び賃借料	2,232,430	2,232,430	2,232,430	2,232,430
修繕料	260,480	686,510	748,715	565,235
その他支出	0	0	0	0
計	11,955,883	13,006,322	14,233,091	13,065,099
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	5,028,949	4,042,260	4,219,600	4,430,270
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

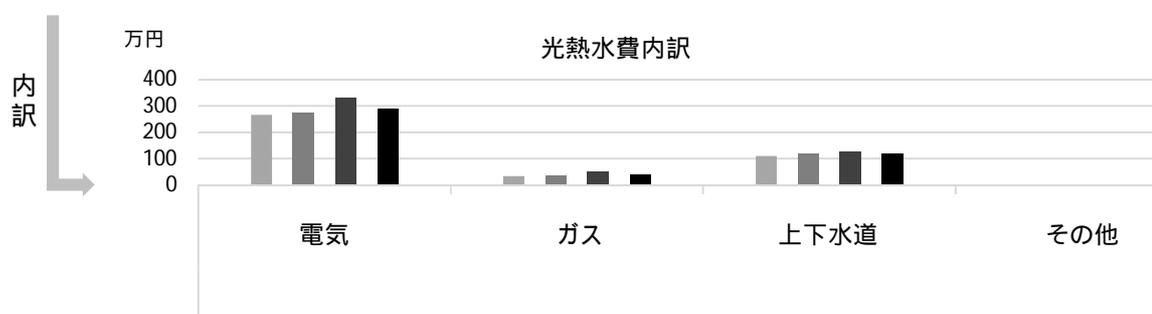
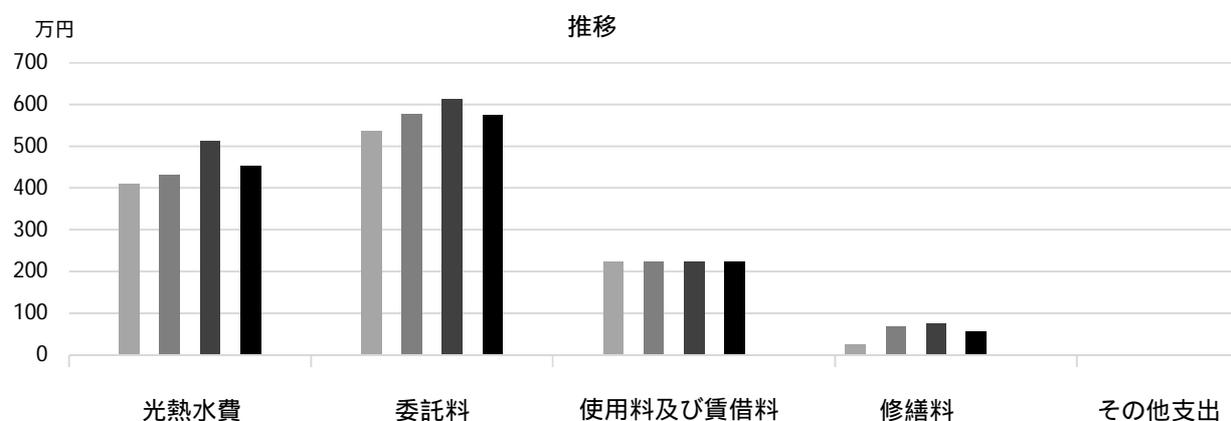
備考

利用状況	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,135	1,137	1,064	1,112

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
受変電設備改修工事	2,362,392	2017

鳴尾東保育所

施設コード

06119

大分類

児童施設

小分類

市立保育所

基本情報

施設名称	鳴尾東保育所		
所在地	上田東町4-120		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

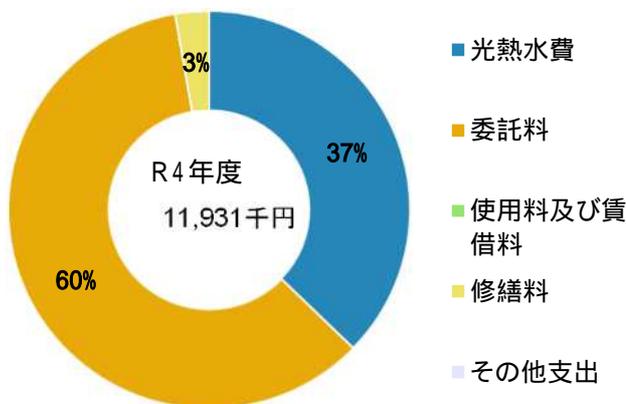


土地・建物情報

敷地面積	1,341.37㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	761.24㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2013年3月7日		
	築 10 年		
取得価額等	186,985,427円		
減価償却累計額	77,259,490円		
有形固定資産減価償却率	41.32%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,104,914	2,336,481	2,986,639	2,476,011
ガス	371,495	424,954	563,488	453,312
上下水道	841,608	904,359	896,703	880,890
その他	0	0	0	0
計	3,318,017	3,665,794	4,446,830	3,810,214
委託料(維持管理に係るもの)	6,202,600	6,582,846	7,160,639	6,648,695
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	215,710	231,483	323,675	256,956
その他支出	0	0	0	0
計	9,736,327	10,480,123	11,931,144	10,715,865
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,131,523	585,200	516,120	744,281
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

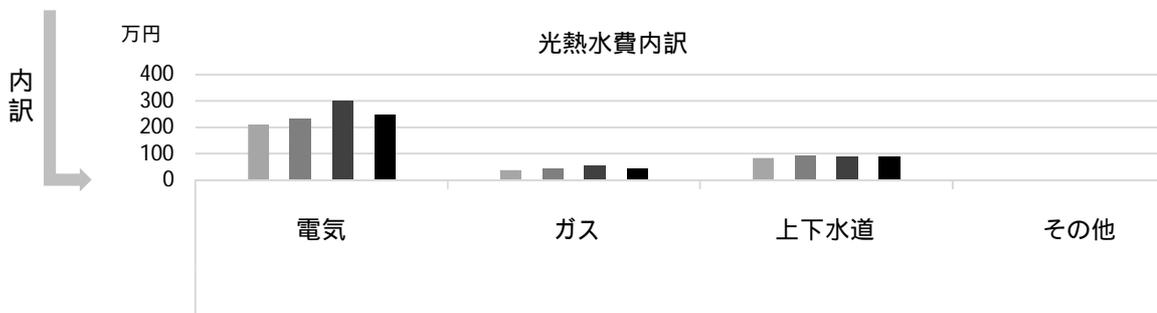
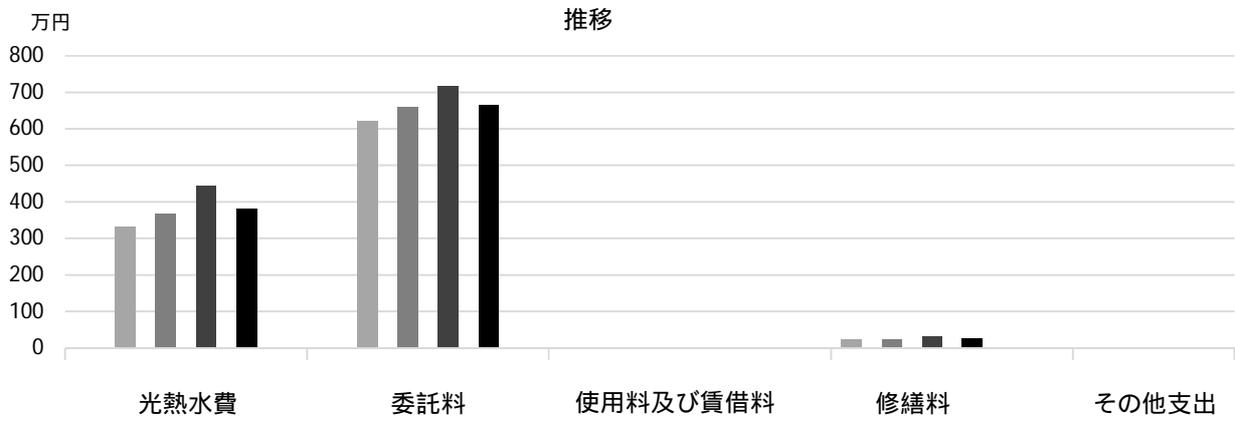
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,066	1,119	975	1,053

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

浜甲子園保育所

施設コード
大分類
小分類

06120
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	浜甲子園保育所		
所在地	枝川町17-43		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1965年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

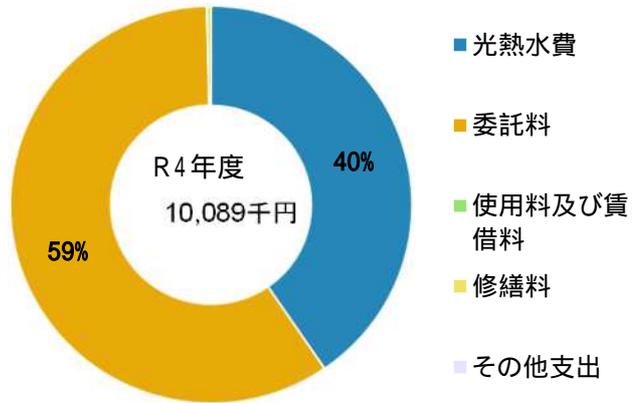


土地・建物情報

敷地面積	1,000.03㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	699.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2022年1月21日		
	築1年		
取得価額等	396,598,610円		
減価償却累計額	16,298,806円		
有形固定資産減価償却率	4.11%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,169,845	1,338,221	2,489,023	1,665,696
ガス	379,518	453,709	571,681	468,303
上下水道	1,023,080	1,162,273	1,017,800	1,067,718
その他	0	0	0	0
計	2,572,443	2,954,203	4,078,504	3,201,717
委託料(維持管理に係るもの)	4,028,691	4,270,421	5,976,072	4,758,395
使用料及び賃借料	6,626,400	6,074,200	0	4,233,533
修繕料	86,900	94,600	34,100	71,867
その他支出	55,200	50,600	0	35,267
計	13,369,634	13,444,024	10,088,676	12,300,778
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	88,724	0	583,000	223,908
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

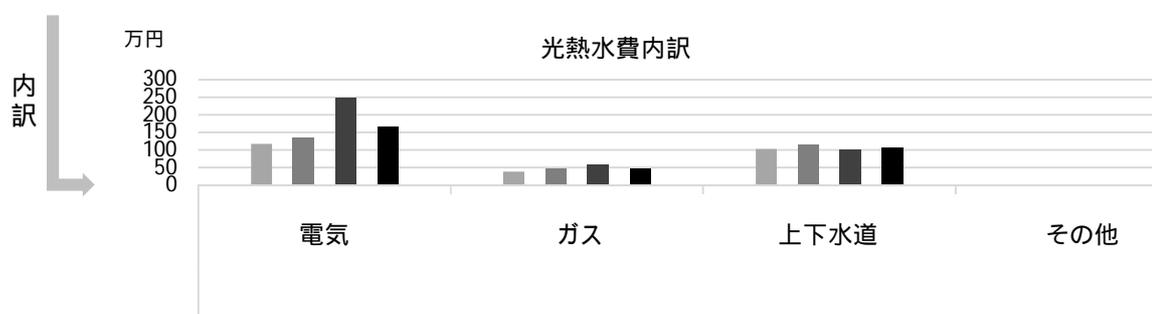
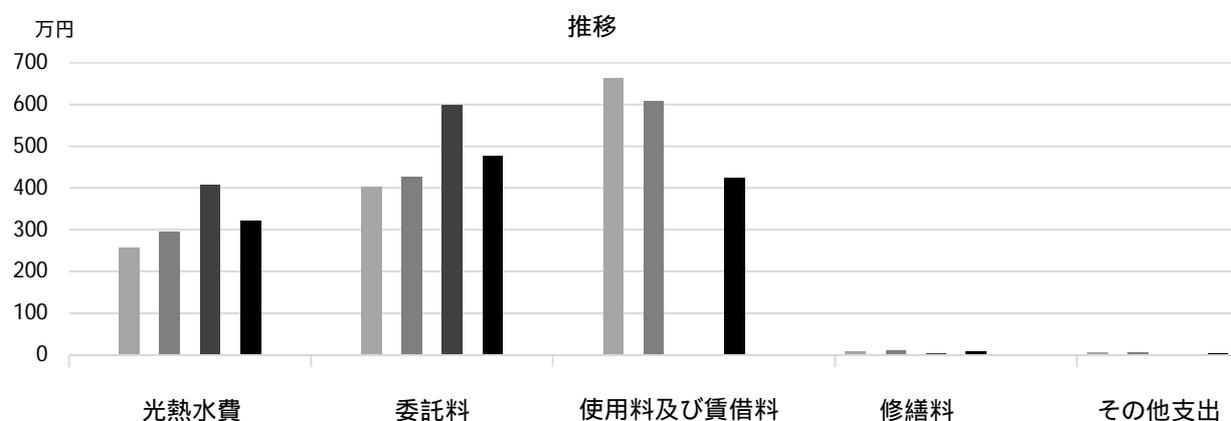
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,205	1,199	1,112	1,172

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
新築工事 (追加工事含む) (2020-2021)	441,562,658	2021
(旧園舎) シャワー室給排水設備撤去他工事	72,600	2021
(旧園舎) 電気錠他撤去工事	90,200	2021
(旧園舎) 植栽撤去他工事	778,800	2021
空調設備改修工事	1,179,360	2017

浜脇保育所

施設コード
大分類
小分類

06121
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	浜脇保育所		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	浜脇児童館の面積を含む		

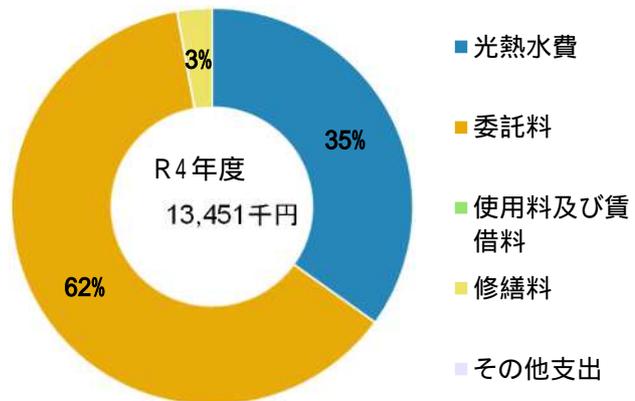


土地・建物情報

敷地面積	1,576.00㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	1,045.12㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1971年1月31日	
	築 52 年	
取得価額等	376,404,384円	
減価償却累計額	227,471,684円	
有形固定資産減価償却率	60.43%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,617,408	1,943,203	2,466,833	2,009,148
ガス	678,901	786,793	1,108,001	857,898
上下水道	1,060,984	1,143,286	1,122,373	1,108,881
その他	0	0	0	0
計	3,357,293	3,873,282	4,697,207	3,975,927
委託料(維持管理に係るもの)	7,303,182	7,797,446	8,378,188	7,826,272
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	207,900	265,991	375,650	283,180
その他支出	0	0	0	0
計	10,868,375	11,936,719	13,451,045	12,085,380
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,176,910	3,431,758	1,519,210	2,709,293
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費・委託料は浜脇児童館を含む

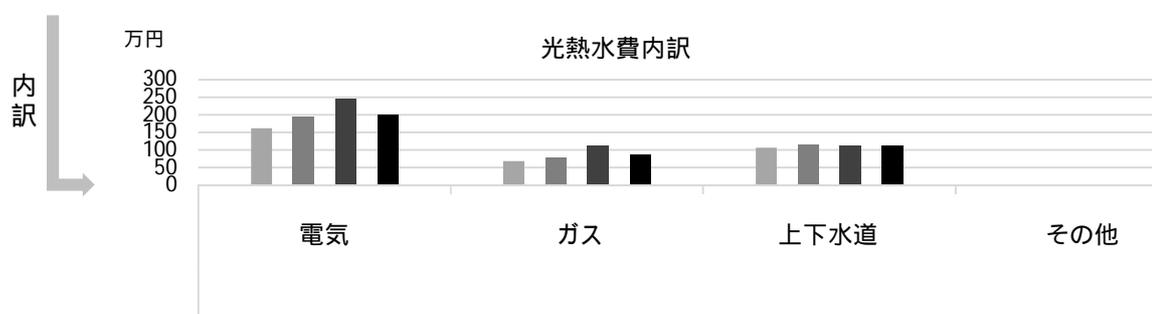
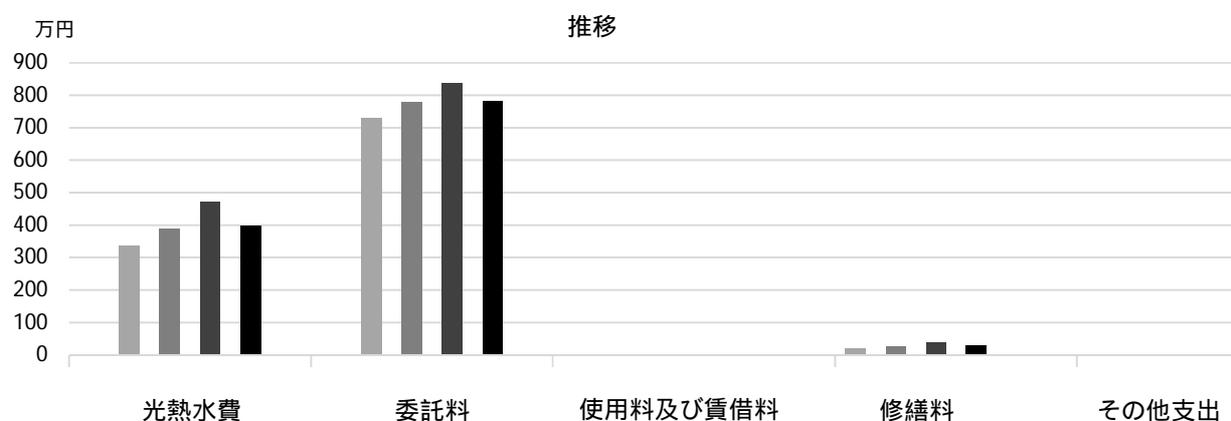
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,617	1,611	1,486	1,571

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
浜脇保育所・児童館屋上防水改修工事	12,210,119	2020
大規模改修工事	148,048,918	2017
大規模改修電気設備工事	44,797,532	2017
大規模改修機械設備工事	56,692,967	2017
大規模改修ガス設備工事	1,906,200	2017

用海保育所

施設コード
大分類
小分類

06123
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	用海保育所		
所在地	石在町10-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	1959年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	用海公民館併設		

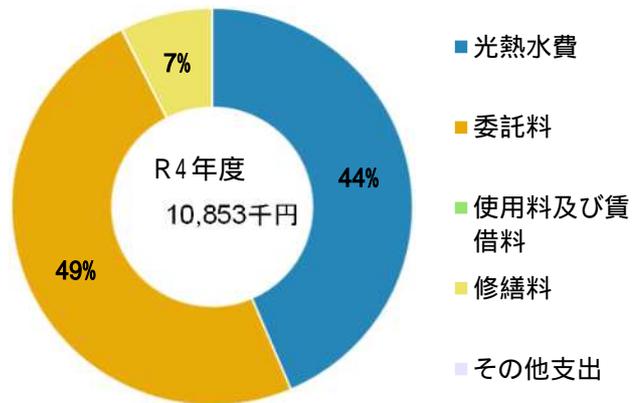


土地・建物情報

敷地面積	675.14㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	645.28㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1988年3月7日	
	築 35 年	
取得価額等	209,230,469円	
減価償却累計額	154,317,881円	
有形固定資産減価償却率	73.75%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	2,254,173	2,566,619	3,197,040	2,672,611
ガス	376,295	484,012	656,947	505,751
上下水道	828,184	915,103	876,491	873,259
その他	0	0	0	0
計	3,458,652	3,965,734	4,730,478	4,051,621
委託料(維持管理に係るもの)	4,630,434	4,932,292	5,317,393	4,960,040
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	323,125	569,010	805,134	565,756
その他支出	0	0	0	0
計	8,412,211	9,467,036	10,853,005	9,577,417
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	2,486,249	2,077,900	2,452,736	2,338,962
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

電気・水道は用海公民館を含む

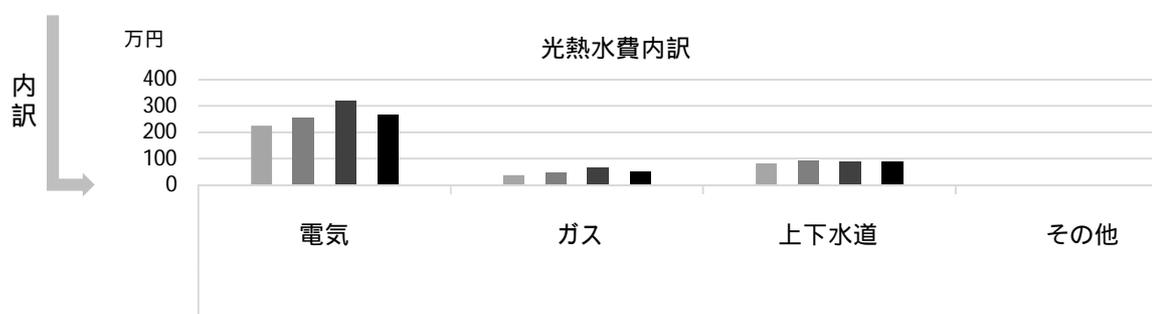
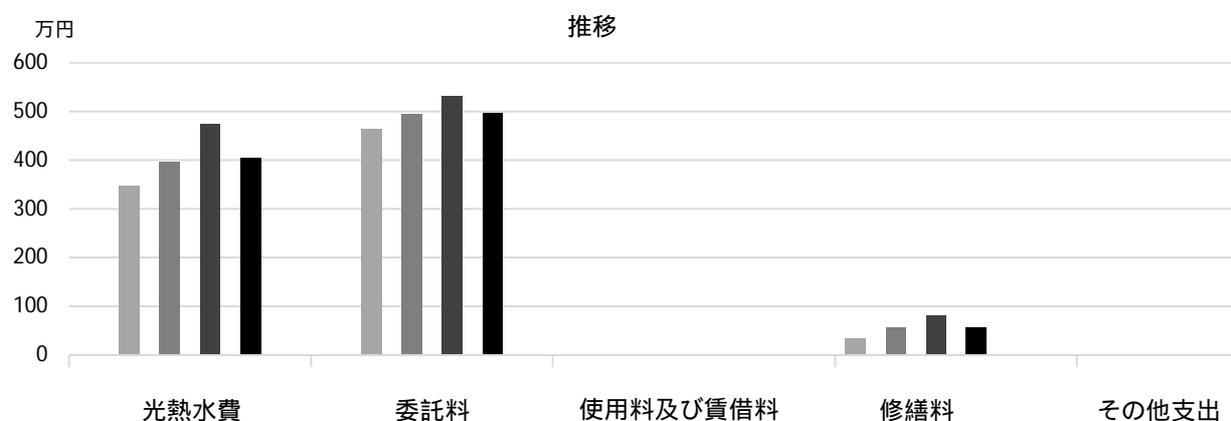
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	916	939	875	910

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
外壁屋上防水改修工事	24,093,339	2017

芦原むつみ保育所

施設コード
大分類
小分類

06124
児童施設
市立保育所

基本情報

施設名称	芦原むつみ保育所		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	保育所事業課	
開設年度	2018年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	むつみ児童館の面積を含む		

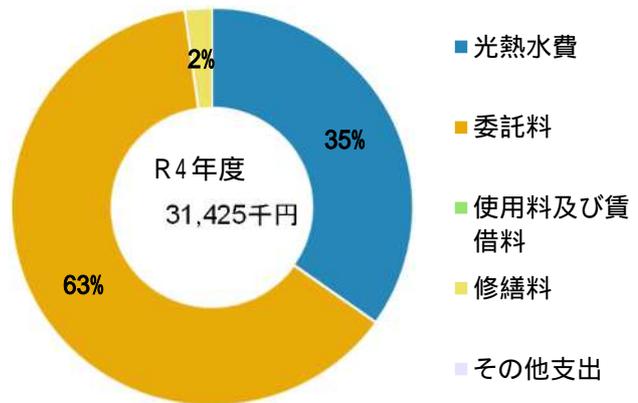


土地・建物情報

敷地面積	2,804.43㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	2,586.58㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2018年3月7日		
	築5年		
取得価額等	845,468,166円		
減価償却累計額	156,180,025円		
有形固定資産減価償却率	18.47%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	5,566,117	6,408,076	7,958,480	6,644,224
ガス	627,012	778,158	1,005,391	803,520
上下水道	1,650,135	1,845,182	1,983,901	1,826,406
その他	0	0	0	0
計	7,843,264	9,031,416	10,947,772	9,274,151
委託料(維持管理に係るもの)	17,200,319	18,315,074	19,794,216	18,436,536
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	210,760	70,180	682,946	321,295
その他支出	0	0	0	0
計	25,254,343	27,416,670	31,424,934	28,031,982
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,160,500	1,701,700	899,826	1,254,009
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

光熱水費・委託料はむつみ児童館を含む

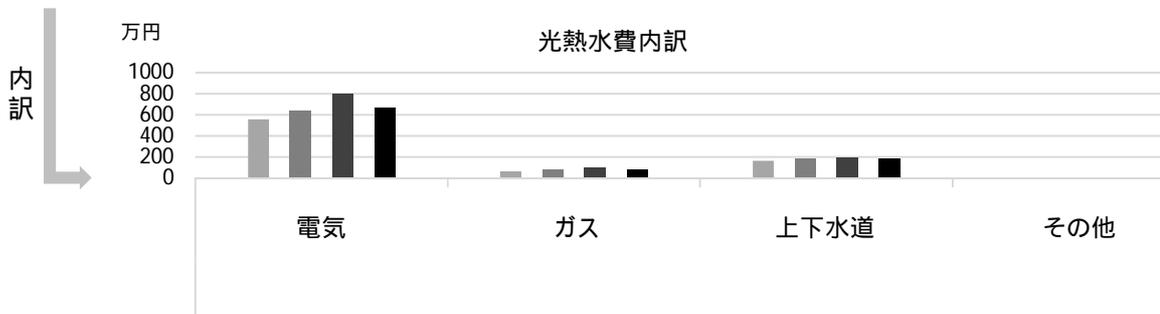
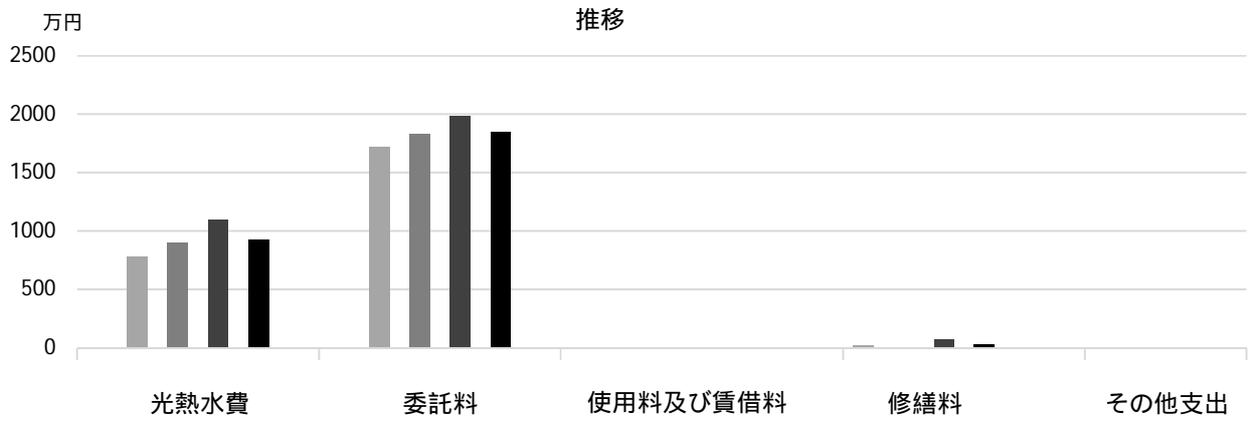
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,922	2,048	2,026	1,999

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

東山ぽぽこども園

施設コード

06201

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	東山ぽぽこども園		
所在地	東山台1丁目106-2		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2005年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	斜行エレベーター内 東山台老人いこいの家・東山台コミュニティ 施設併設		

土地・建物情報

敷地面積	1,031.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	547.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1991年8月21日		
	築 31 年		
取得価額等	85,639,896円		
減価償却累計額	58,406,387円		
有形固定資産減価償却率	68.20%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	182,600	0	62,700	81,767
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	597	583	599	593

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
外壁改修工事	19,580,441	2017

東山ぽぽこども園分園

施設コード
大分類
小分類

06202
児童施設

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	東山ぽぽこども園分園		
所在地	東山台1丁目11-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	1,481.18㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	674.90㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2010年3月26日	
	築13年	
取得価額等	200,687,549円	
減価償却累計額	104,085,151円	
有形固定資産減価償却率	51.86%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	499,400	166,467
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,069	1,059	1,069	1,066

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

基本情報

施設名称	夙川夢		
所在地	北名次町15-27		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2010年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			

土地・建物情報

敷地面積	705.32㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	494.34㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2010年3月29日		
	築 13 年		
取得価額等	139,426,350円		
減価償却累計額	72,823,114円		
有形固定資産減価償却率	52.23%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	831	876	856	854

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名 金額(円) 実施年度

つぼみの子保育園

施設コード

06207

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市備用建物貸付分）

基本情報

施設名称	つぼみの子保育園		
所在地	林田町8-42		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			

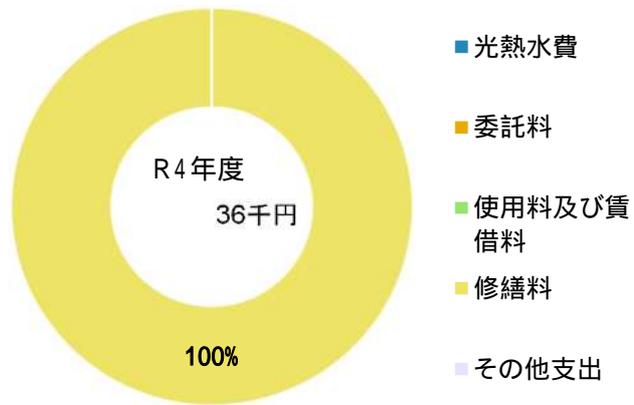


土地・建物情報

敷地面積	356.59㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	314.10㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1994年9月29日		
	築 28 年		
取得価額等	65,745,923円		
減価償却累計額	48,588,836円		
有形固定資産減価償却率	73.90%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	0	0	0	0
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	36,300	12,100
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	36,300	12,100
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	37,400	0	0	12,467
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

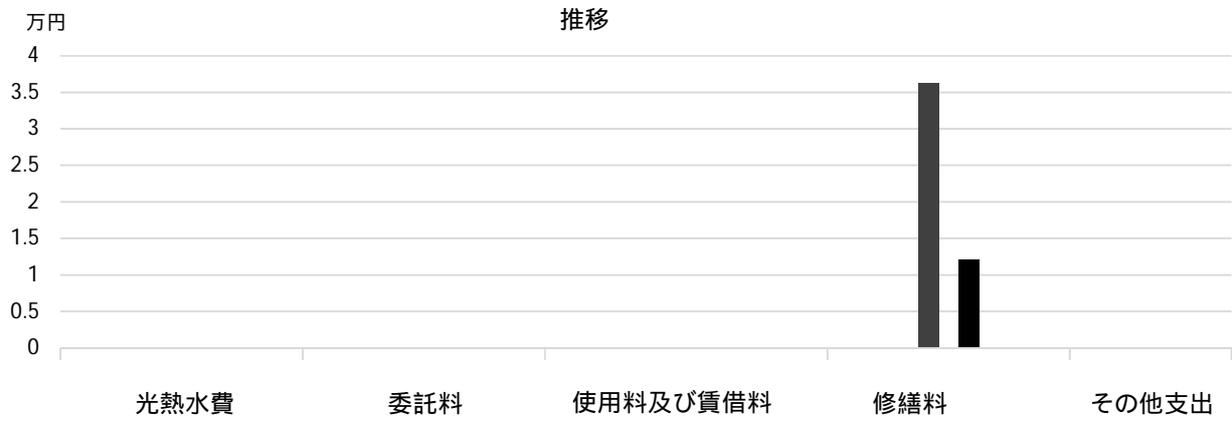
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	238	275	273	262

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

基本情報

施設名称	西北夢		
所在地	長田町4-8		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2008年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	1,415.35㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	715.83㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2007年3月14日	
	築 16 年	
取得価額等	97,821,360円	
減価償却累計額	92,219,049円	
有形固定資産減価償却率	94.27%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	33,000	0	0	11,000
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	1,345	1,334	1,337	1,339

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

ニコニコ桜夙水園

施設コード

06209

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	ニコニコ桜夙水園		
所在地	結善町1-28		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	899.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	191.80㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	木造		
建築年月日	1995年10月4日		
	築 27 年		
取得価額等	21,599,785円		
減価償却累計額	20,282,739円		
有形固定資産減価償却率	93.90%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	316	480	484	427

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

そらいる保育ルーム

施設コード

06211

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	そらいる保育ルーム		
所在地	神原5-1-101		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	神原住宅1号棟101号室		



土地・建物情報

敷地面積	38.17㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	神原住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			

取得価額等	3,400,950円
減価償却累計額	2,136,180円
有形固定資産減価償却率	62.81%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	54	36	30	40

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

保育ルーム chouchou

施設コード

06212

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	保育ルーム chouchou		
所在地	上ケ原九番町1-56		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	上ケ原九番町住宅集会所内		



土地・建物情報

敷地面積	48.90㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	上ケ原九番町住宅に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			

取得価額等	2,688,420円
減価償却累計額	1,840,500円
有形固定資産減価償却率	68.46%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	56	59	60	58

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

おおぞら園

施設コード

06213

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	おおぞら園		
所在地	宮前町8-22		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2013年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	浜脇幼稚園園舎内		



土地・建物情報

敷地面積	210.90㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	215.00㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1970年3月1日	
	築 53 年	
取得価額等	16,604,472円	
減価償却累計額	7,839,097円	
有形固定資産減価償却率	47.21%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	—
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	—
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	596,200	0	198,733
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*浜脇幼稚園に含まれる

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	122	130	118	123

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

保育ルーム うさぎたんぽぽ

施設コード
大分類
小分類

06214
児童施設

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借建物貸付分）

基本情報

施設名称	保育ルーム うさぎたんぽぽ		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	平木小学校校舎内		



土地・建物情報

敷地面積	77.24㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	69.30㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1975年6月1日		
	築 47 年		
取得価額等	8,484,473円		
減価償却累計額	4,624,224円		
有形固定資産減価償却率	54.50%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	112	117	126	118

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

小規模保育施設 りんごさくらんぼ

施設コード

06215

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市借入建物貸付分）

基本情報

施設名称	小規模保育施設 りんごさくらんぼ		
所在地	小松北町2丁目4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2012年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	小松幼稚園（休園）・共同利用施設小松センタ ー併設		



土地・建物情報

敷地面積	112.70㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	105.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1974年3月1日		
	築 49 年		
取得価額等	6,955,200円		
減価償却累計額	3,132,206円		
有形固定資産減価償却率	45.03%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	—
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	—
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*小松幼稚園に含まれる

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	143	144	144	144

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

むしっこ保育園

施設コード

06216

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市備用建物貸付分）

基本情報

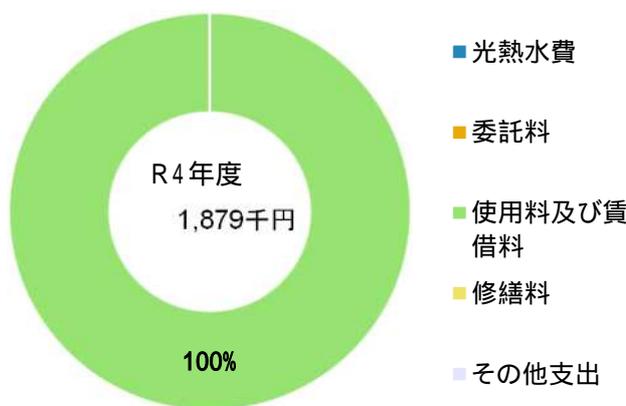
施設名称	むしっこ保育園		
所在地	薬師町2-62		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2011年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	リース	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	751.73㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	176.99㎡	
	うち借受面積	176.99㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2013年3月14日	
	築 10 年	
取得価額等		
減価償却累計額	0円	
有形固定資産減価償却率		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について	

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	0	0	0	0
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,878,606	1,878,606	1,878,606	1,878,606
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	1,878,606	1,878,606	1,878,606	1,878,606
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	512,640	491,820	6,332,508	2,445,656
計	512,640	491,820	6,332,508	2,445,656

備考

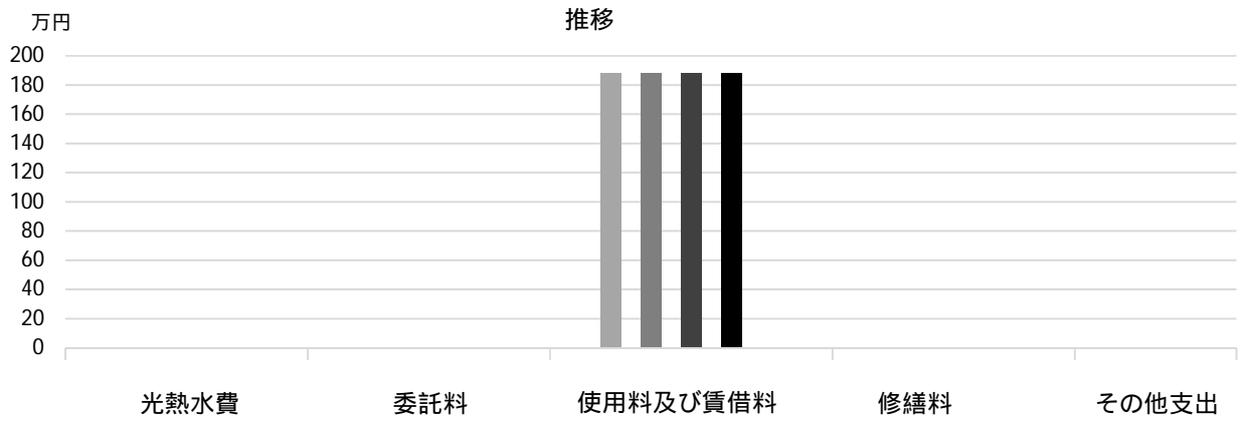
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	424	427	408	420

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

保育園 パステルのうち

施設コード

06218

大分類

児童施設

小分類

民間保育所・地域型保育施設（市有・市備用建物貸付分）

基本情報

施設名称	保育園	パステルのうち
所在地	大谷町1-29	
所管	局	こども支援局
	課	保育幼稚園支援課
開設年度	2014年	
所有状況	土地	市保有
	建物	リース
運営形態	運営	貸付（民間運営）
避難所指定		
備考		

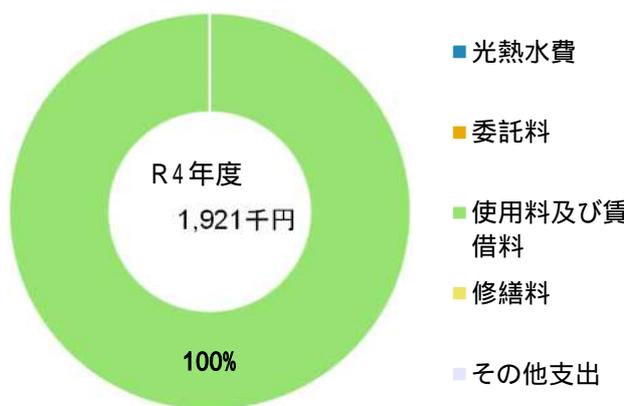


土地・建物情報

敷地面積	541.84㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	178.80㎡
うち借受面積	178.80㎡
階数	1 F
地上	
地下	
構造	鉄骨造
建築年月日	2014年3月24日
	築9年
取得価額等	
減価償却累計額	0円
有形固定資産減価償却率	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	0	0	0	0
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,879,200	1,879,200	1,920,600	1,893,000
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	1,879,200	1,879,200	1,920,600	1,893,000
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	22,000	0	7,333
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	341,916	341,916	3,730,260	1,471,364
計	341,916	341,916	3,730,260	1,471,364

備考

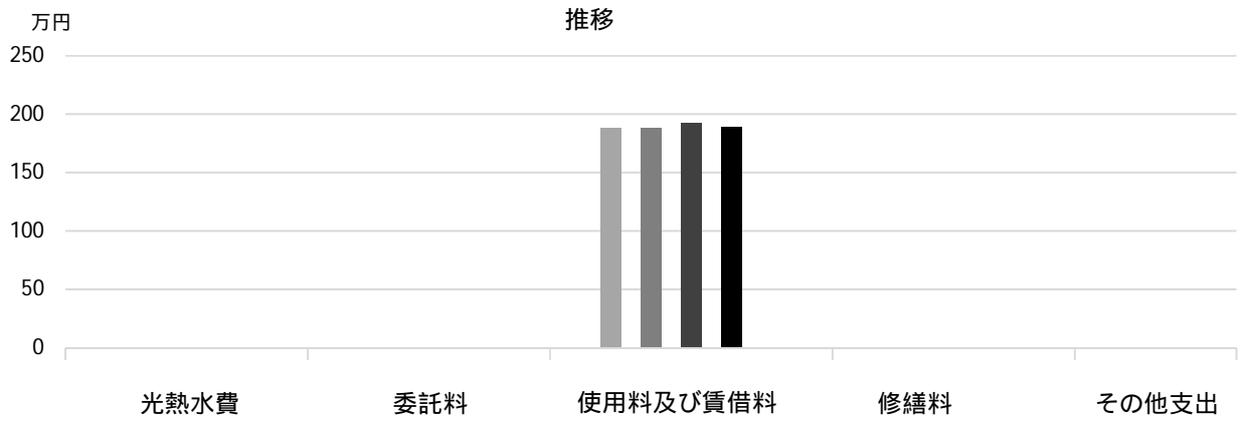
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	357	358	342	352

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

小規模保育園 森のこどもたち

施設コード 06221
大分類 児童施設
小分類 民間保育所・地域型保育施設

基本情報

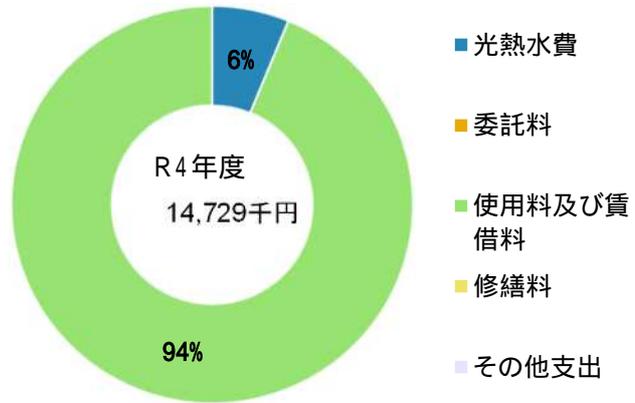
施設名称	小規模保育園 森のこどもたち		
所在地	田中町1-6 3階		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	借用	
	建物	借用	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	エビスタ西宮3F 送迎保育ステーション 森の駅 を含む		



土地・建物情報

敷地面積	うち借地面積		
延床面積			230.22㎡
	うち借受面積		230.22㎡
階数	地上	3 F	
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等			
減価償却累計額			
有形固定資産減価償却率	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	599,008	713,035	814,303	708,782
ガス	0	0	0	0
上下水道	119,638	125,425	100,631	115,231
その他	0	0	0	0
計	718,646	838,460	914,934	824,013
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	13,813,800	13,813,800	13,813,800	13,813,800
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	14,532,446	14,652,260	14,728,734	14,637,813
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	13,813,800	13,813,800	14,728,734	14,118,778
計	13,813,800	13,813,800	14,728,734	14,118,778

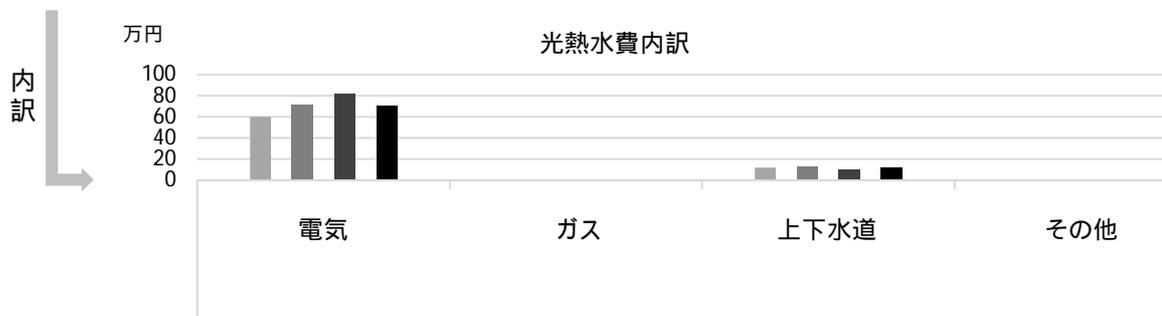
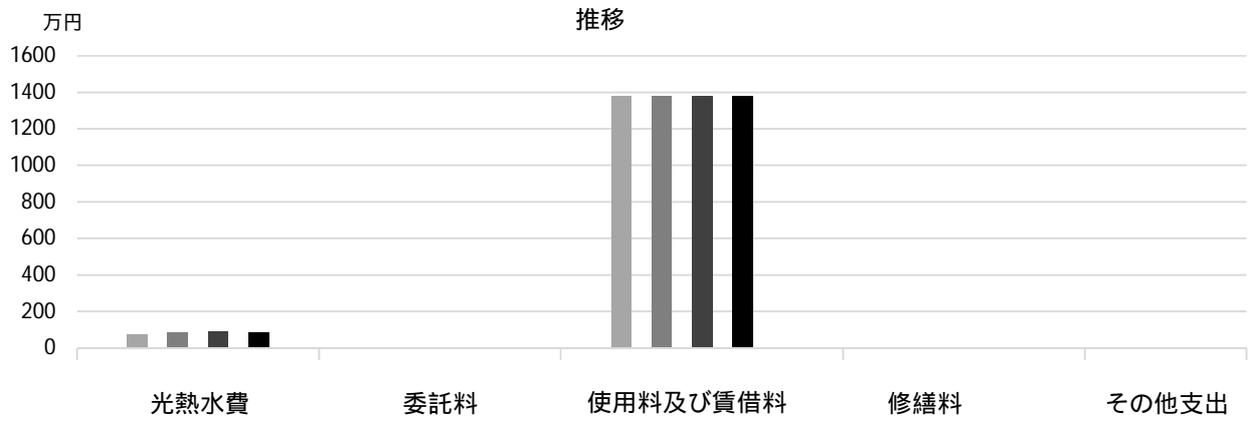
備考

利用状況	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	227	227	228	227

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

生瀬ぽぽこども園

施設コード 06222
大分類 児童施設
小分類 民間保育所・地域型保育施設

基本情報

施設名称	生瀬ぽぽこども園		
所在地	生瀬町2丁目3-16		
所管	局	こども支援局	
	課	保育幼稚園支援課	
開設年度	2021年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付(民間運営)	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	2,014.81㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	839.70㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1983年3月5日		
	築40年		

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

取得価額等	
減価償却累計額	
有形固定資産減価償却率	
は主たる建物(面積が最大の棟)について	

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	0	0	0	0
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	0	0	0	0
[参考1]維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2]収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ園児数(人)	0	709	882	530

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

むつみ児童館

施設コード

06301

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	むつみ児童館		
所在地	芦原町7-7		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1969年(2018年移転)		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	芦原むつみ保育所併設		

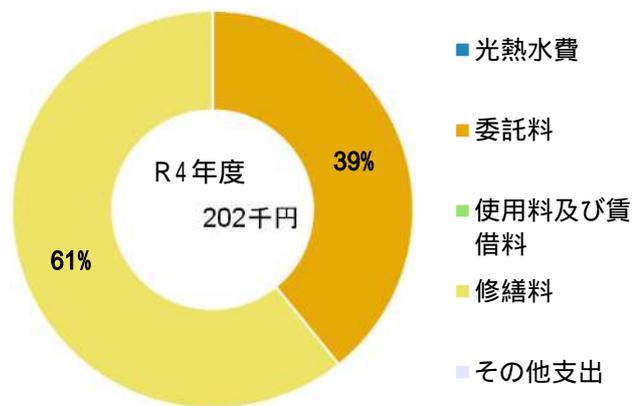


土地・建物情報

敷地面積	2,678.85㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	芦原むつみ保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等	1,020,600円		
減価償却累計額	615,420円		
有形固定資産減価償却率	60.30%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	*	*	*	-
計	-	-	-	-
委託料(維持管理に係るもの)	79,200	79,200	79,200	79,200
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	11,000	53,900	122,870	62,590
その他支出	0	0	0	0
計	90,200	133,100	202,070	141,790
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	434,500	511,500	462,000	469,333
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*芦原むつみ保育所に含まれる

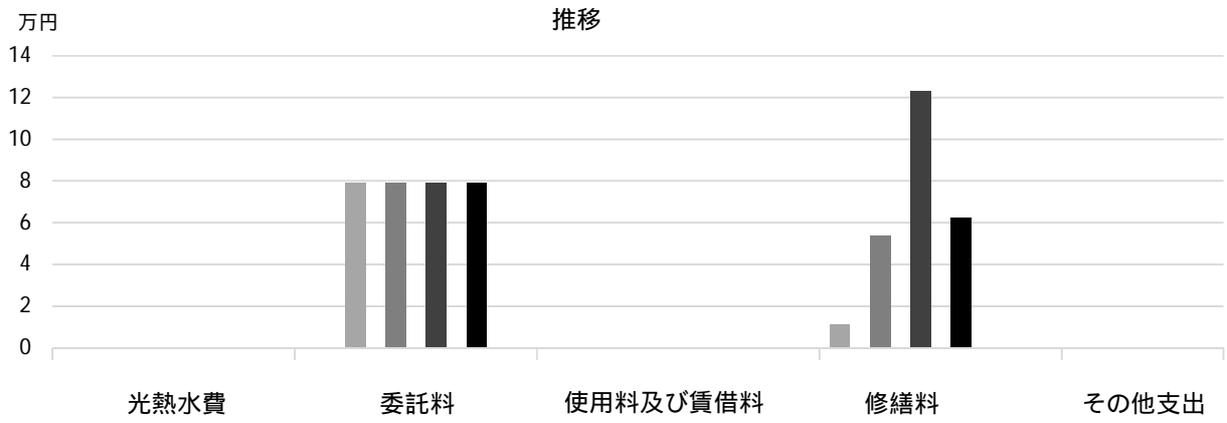
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	25,599	32,937	35,701	31,412

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

浜脇児童館

施設コード

06302

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	浜脇児童館		
所在地	浜脇町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	浜脇保育所併設		



土地・建物情報

敷地面積	1,606.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	浜脇保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			

取得価額等

減価償却累計額

有形固定資産減価償却率

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	156,750	800	0	52,517
その他支出	0	0	0	0
計	156,750	800	0	52,517
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	270,600	304,150	0	191,583
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*浜脇保育所に含まれる

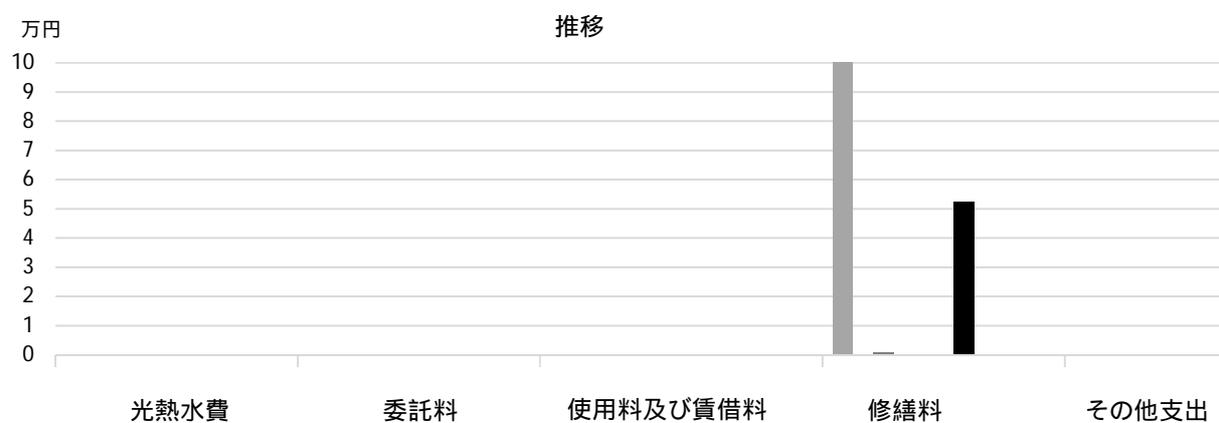
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	2,290	9,254	9,482	7,009

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
浜脇保育所・児童館屋上防水改修工事	3,185,173	2020
大規模改修工事	249,541,577	2017

津門児童館

施設コード

06303

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	津門児童館		
所在地	津門稲荷町5-23		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1971年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	津門保育所併設		



土地・建物情報

敷地面積	1,279.00㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	津門保育所に含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			

取得価額等

減価償却累計額

有形固定資産減価償却率

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)

R4 維持管理経費なし

維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	38,350	42,900	0	27,083
その他支出	0	0	0	0
計	38,350	42,900	0	27,083
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*津門保育所に含まれる

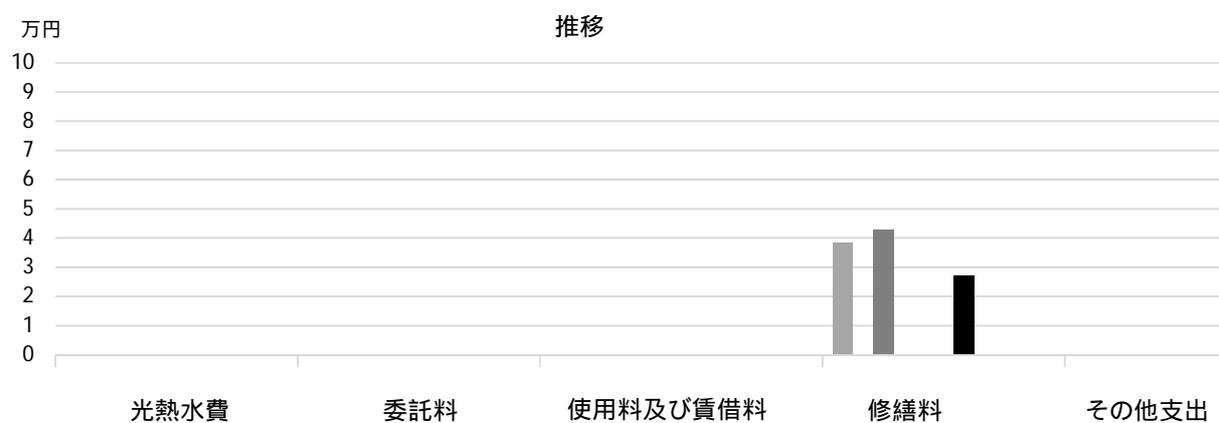
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	8,459	9,286	0	5,915

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

鳴尾児童館

施設コード

06304

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

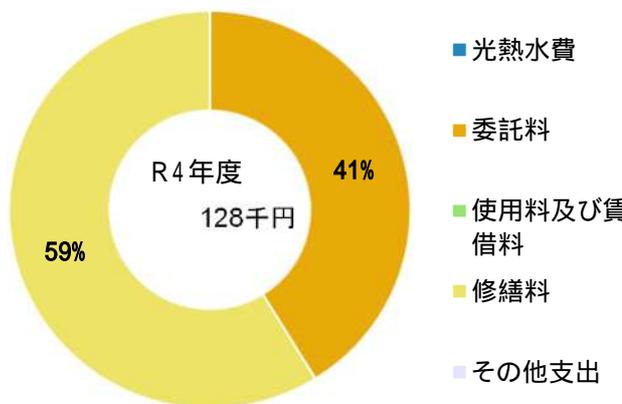
施設名称	鳴尾児童館		
所在地	笠屋町19-1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	鳴尾保育所、共同利用施設鳴尾センター併設 共同利用施設鳴尾センターに面積が含まれる		



土地・建物情報

敷地面積	1,302.47㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	共同利用施設鳴尾センターを含む		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上		
	地下		
構造			
建築年月日			
取得価額等	4,018,400円		
減価償却累計額	3,319,932円		
有形固定資産減価償却率	82.62%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	*	*	*	-
計	-	-	-	-
委託料(維持管理に係るもの)	52,800	52,800	52,800	52,800
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	65,200	0	75,350	46,850
その他支出	0	0	0	0
計	118,000	52,800	128,150	99,650
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	905,300	575,080	0	493,460
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*鳴尾保育所に含まれる
委託料は一部鳴尾保育所に含まれる

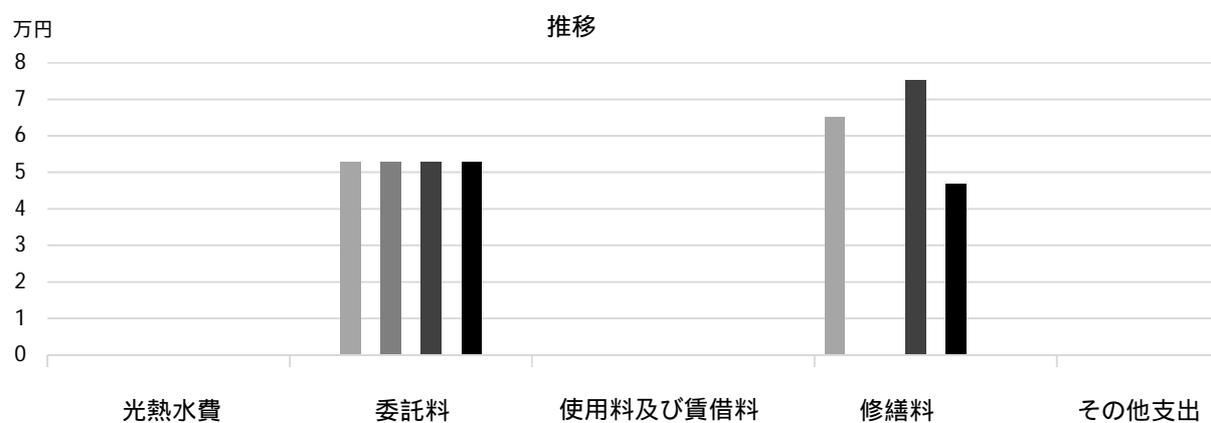
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	8,923	12,899	14,377	12,066

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

大社児童センター

施設コード

06305

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	大社児童センター		
所在地	神垣町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	大社保育所併設		

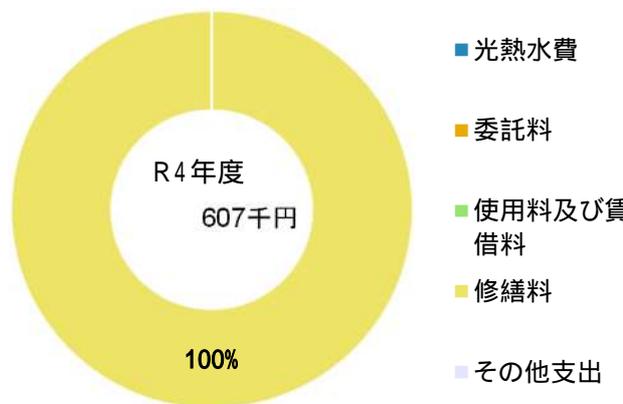


土地・建物情報

敷地面積	1,478.00㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	大社保育所に含む
うち借受面積	0.00㎡
階数	地上
	地下
構造	
建築年月日	
取得価額等	4,188,450円
減価償却累計額	2,525,616円
有形固定資産減価償却率	60.30%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	*	*	—
ガス	*	*	*	—
上下水道	*	*	*	—
その他	*	*	*	—
計	—	—	—	—
委託料(維持管理に係るもの)	*	*	*	—
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	31,900	0	607,200	213,033
その他支出	0	0	0	0
計	31,900	0	607,200	213,033
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	37,631	0	0	12,544
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*大社保育所に含まれる

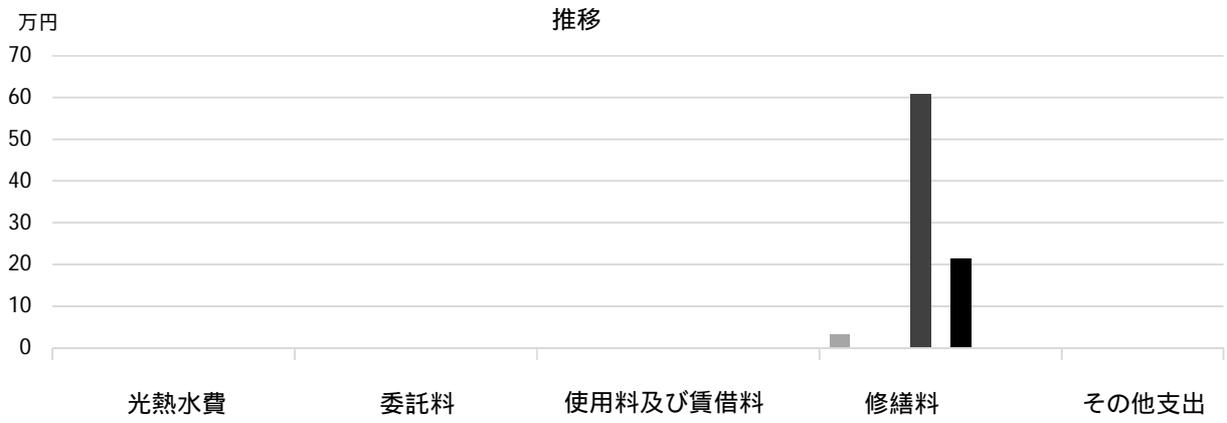
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	9,894	14,562	17,537	13,998

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

高須児童センター

施設コード

06306

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	高須児童センター		
所在地	高須町2丁目1-35		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	高須市民センター内		

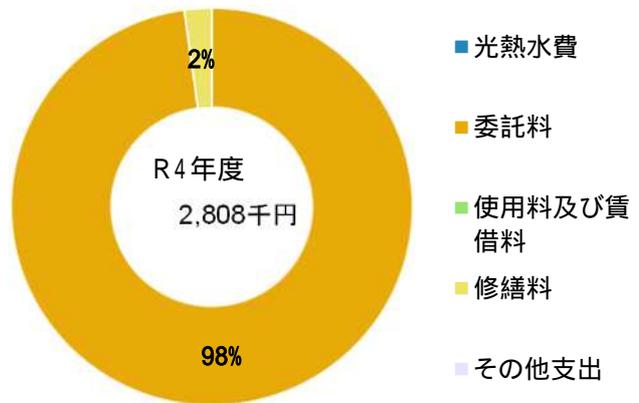


土地・建物情報

敷地面積	1,496.73㎡	
	うち借地面積	1,496.73㎡
延床面積	447.21㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1984年3月23日	
	築 39 年	
取得価額等	171,950,873円	
減価償却累計額	149,231,252円	
有形固定資産減価償却率	86.79%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	*	*	*	-
ガス	*	*	*	-
上下水道	*	*	*	-
その他	*	*	*	-
計	-	-	-	-
委託料(維持管理に係るもの)	2,385,251	2,422,200	2,746,994	2,518,148
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	366,993	0	61,050	142,681
その他支出	0	0	0	0
計	2,752,244	2,422,200	2,808,044	2,660,829
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	454,861	0	0	151,620
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*高須公民館に含まれる

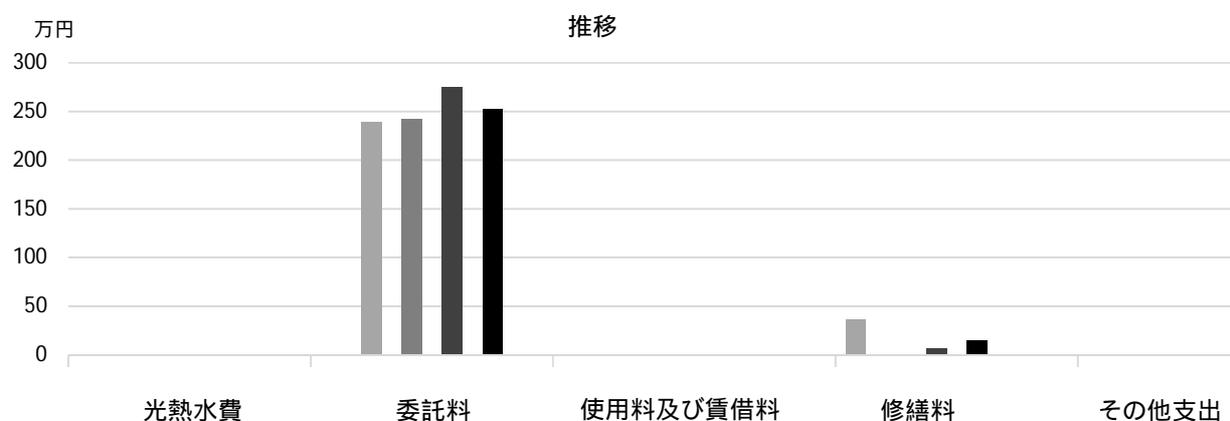
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	10,155	17,068	19,617	15,613

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
受変電設備改修工事	1,571,277	2022
空調設備改修工事	6,961,790	2021
空調設備改修電気設備工事	842,707	2021
空調設備改修工事	10,548,850	2021
高須公民館・高須児童センター・鳴尾支所高須分室外壁・防水改修工事	17,759,832	2020

塩瀬児童センター

施設コード

06307

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	塩瀬児童センター		
所在地	名塩新町1		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	1990年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	塩瀬センター4階		

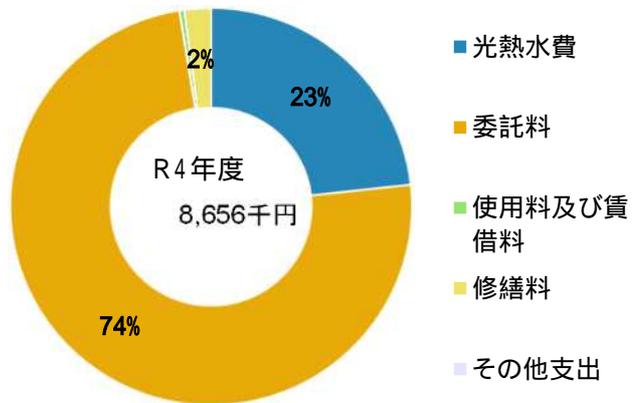


土地・建物情報

敷地面積	3,591.97㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	647.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	5 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1990年10月31日	
	築 32 年	
取得価額等	244,817,465円	
減価償却累計額	158,578,893円	
有形固定資産減価償却率	64.77%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	814,220	914,870	1,181,510	970,200
ガス	308,000	435,710	681,450	475,053
上下水道	117,600	134,600	150,400	134,200
その他	0	0	0	0
計	1,239,820	1,485,180	2,013,360	1,579,453
委託料(維持管理に係るもの)	4,991,681	6,174,836	6,424,627	5,863,715
使用料及び賃借料	32,708	32,708	32,708	32,708
修繕料	98,120	99,000	185,680	127,600
その他支出	0	0	0	0
計	6,362,329	7,791,724	8,656,375	7,603,476
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	758,894	133,650	681,780	524,775
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

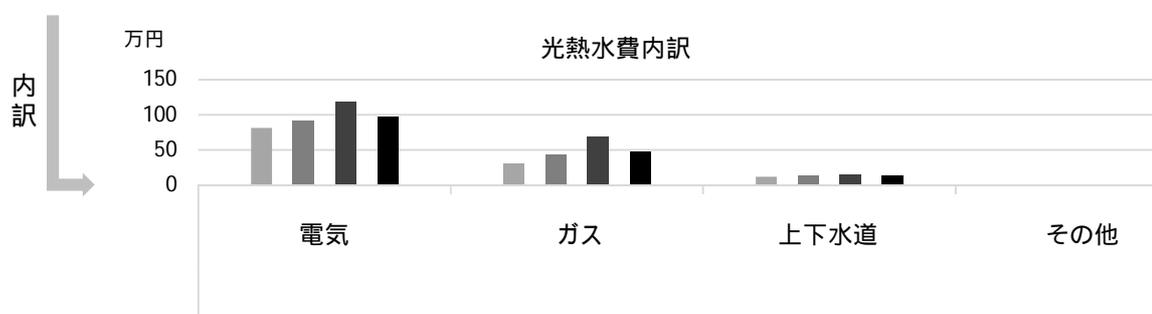
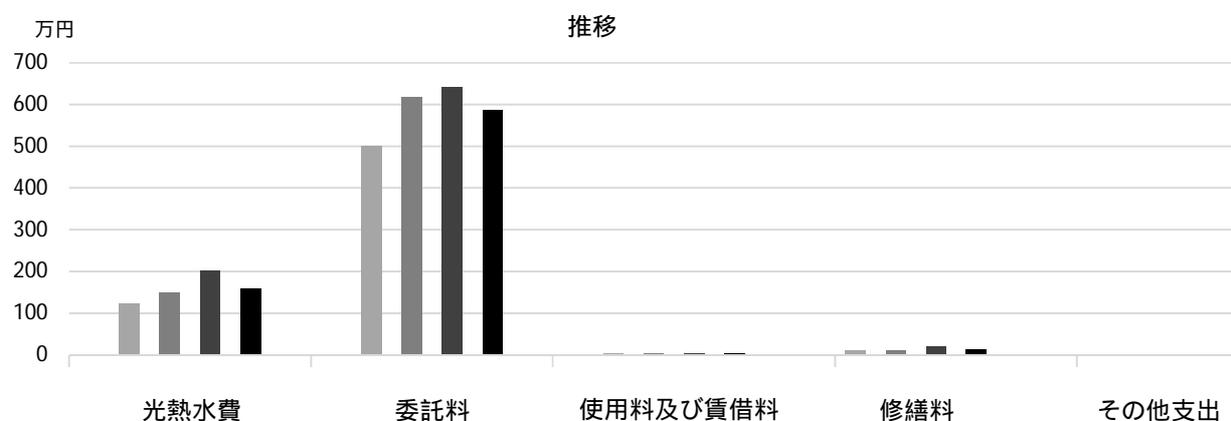
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	5,944	11,231	15,710	10,962

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
防火シャッター取替工事(各工種含む)	3,058,427	2022
直流電源装置更新工事	2,247,698	2021
塩瀬センター感知器他更新工事	626,866	2020
塩瀬センター公用車棟屋根改修工事	964,817	2020
塩瀬センター揚水ポンプ取替工事	280,844	2020
塩瀬センター屋上防水・外壁改修工事	9,909,428	2019
塩瀬センター自動火災報知設備他改修工事	1,943,720	2019
受変電設備改修工事他	897,676	2017
エレベーター改修工事	2,477,844	2017

山口児童センター

施設コード

06308

大分類

児童施設

小分類

児童館・児童センター

基本情報

施設名称	山口児童センター		
所在地	山口町下山口4丁目1-8		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2009年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	山口センター3階		

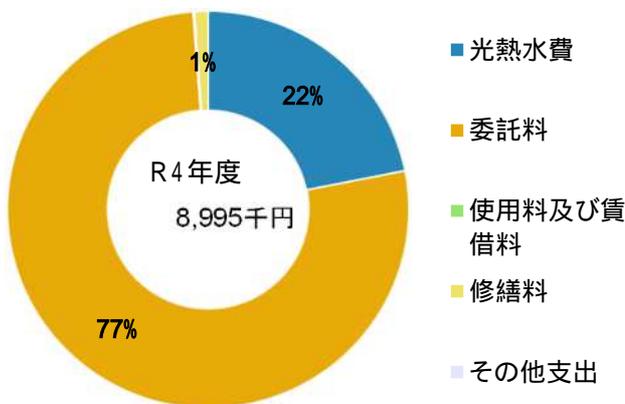


土地・建物情報

敷地面積	5,025.64㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	728.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	4 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2009年3月2日	
	築14年	
取得価額等	198,301,038円	
減価償却累計額	61,076,708円	
有形固定資産減価償却率	30.80%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	886,380	1,029,710	1,260,490	1,058,860
ガス	308,770	419,760	603,130	443,887
上下水道	79,600	101,700	104,800	95,367
その他	0	0	0	0
計	1,274,750	1,551,170	1,968,420	1,598,113
委託料(維持管理に係るもの)	8,432,160	6,605,322	6,919,995	7,319,159
使用料及び賃借料	13,308	13,308	7,480	11,365
修繕料	407,000	15,510	98,780	173,763
その他支出	0	0	0	0
計	10,127,218	8,185,310	8,994,675	9,102,401
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	479,490	159,830
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

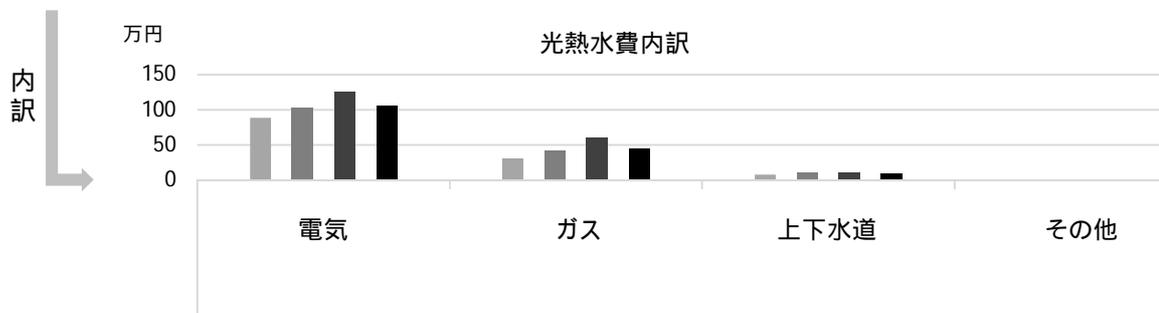
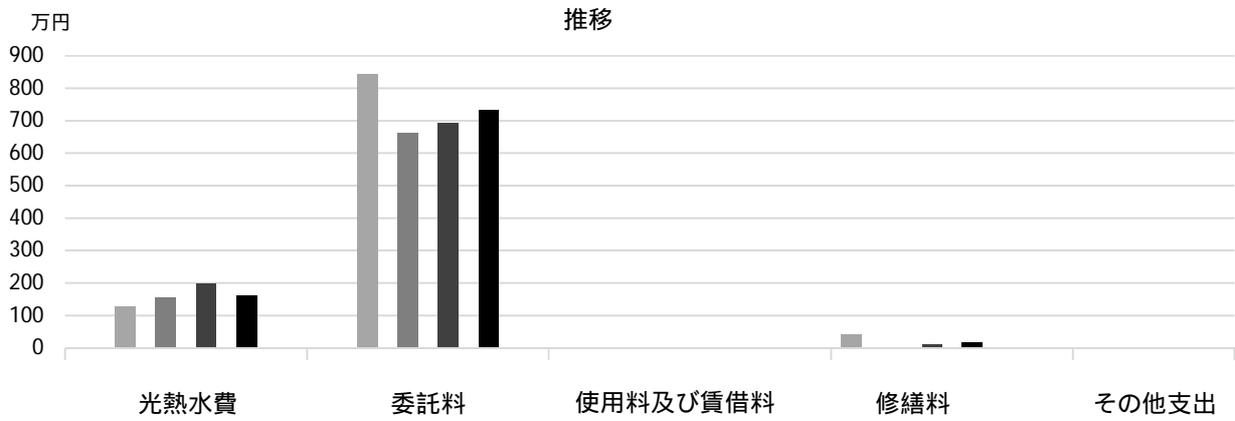
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	13,093	17,781	20,610	17,161

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

鳴尾東留守家庭児童育成センター

施設コード

06401

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

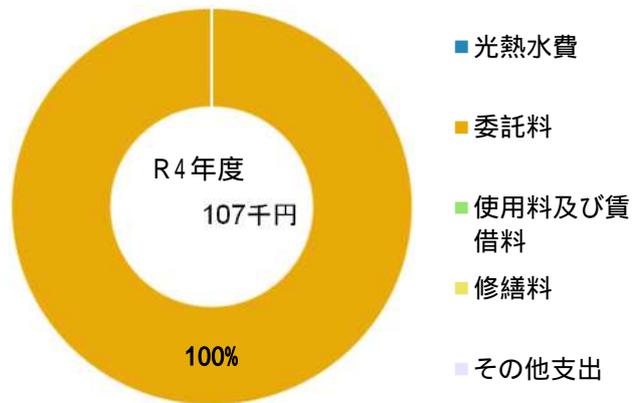
施設名称	鳴尾東留守家庭児童育成センター		
所在地	上田中町1-14		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	鳴尾東小学校 プール附属室1階		



土地・建物情報

敷地面積	鳴尾東小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	85.92㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1992年7月28日		
	築 30 年		
取得価額等	999,893円		
減価償却累計額	230,973円		
有形固定資産減価償却率	23.10%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,654	106,788	104,977
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	53,750	14,300	0	22,683
その他支出	0	0	0	0
計	159,238	116,954	106,788	127,660
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*鳴尾東小学校に含まれる

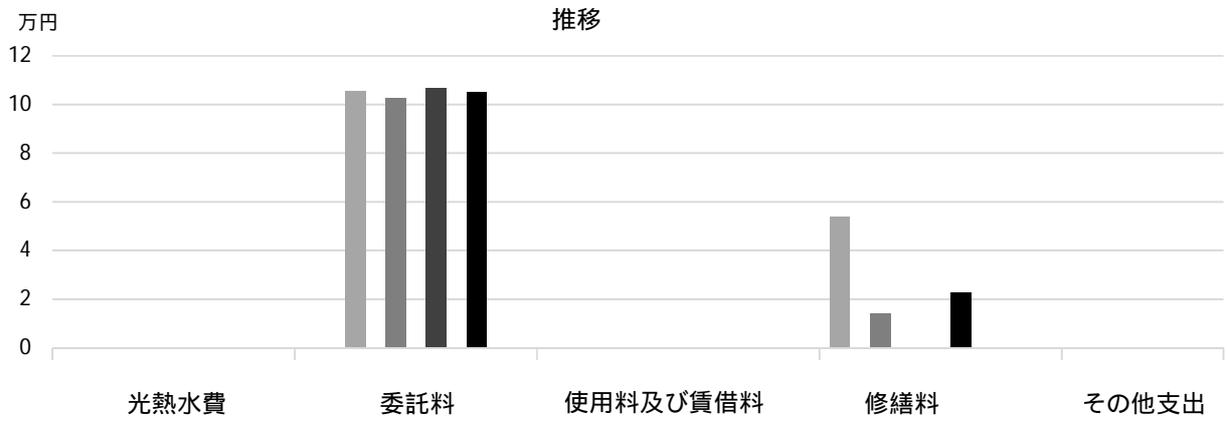
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	78	78	78	78

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

甲子園浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06402

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	甲子園浜留守家庭児童育成センター		
所在地	古川町1-65		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1968年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

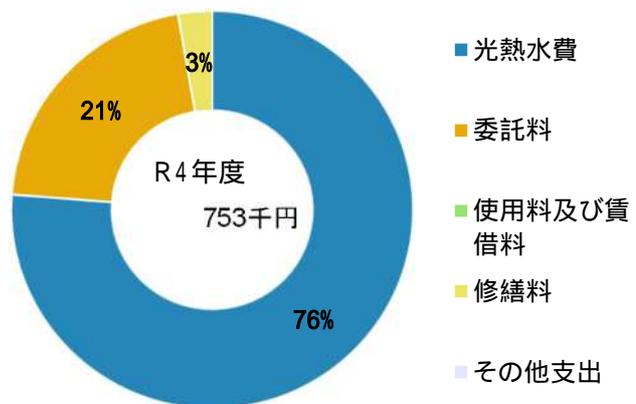


土地・建物情報

敷地面積	甲子園浜小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	172.67㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2008年9月29日		
	築 14 年		
取得価額等	35,916,012円		
減価償却累計額	26,030,158円		
有形固定資産減価償却率	72.48%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	475,860	502,721	573,817	517,466
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	475,860	502,721	573,817	517,466
委託料(維持管理に係るもの)	250,365	205,307	158,465	204,712
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	44,000	138,930	20,460	67,797
その他支出	0	0	0	0
計	770,225	846,958	752,742	789,975
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*甲子園浜小学校に含まれる

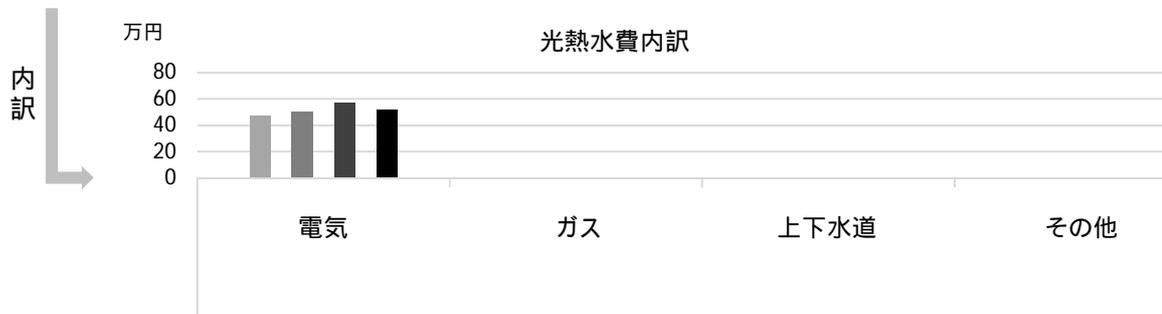
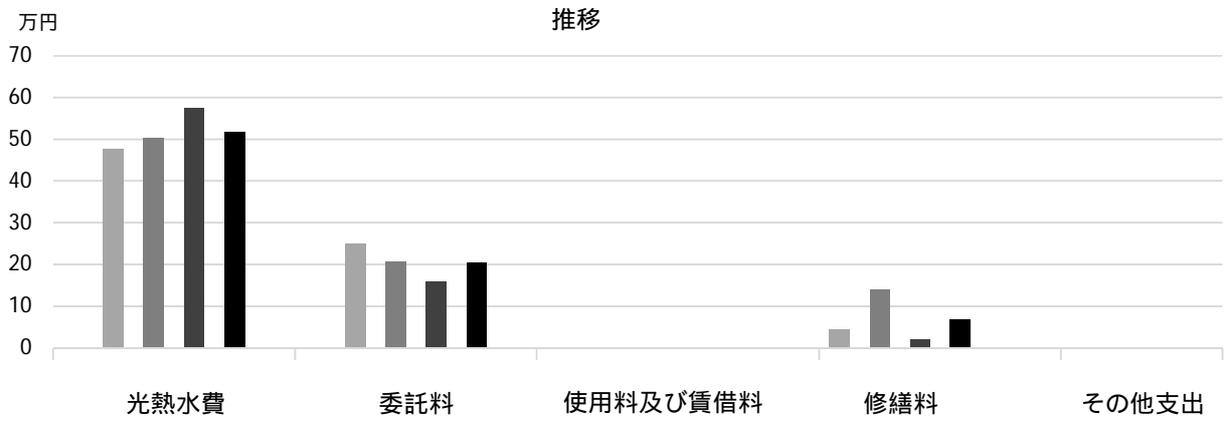
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	81	79	80	80

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

香櫨園留守家庭児童育成センター

施設コード

06403

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	香櫨園留守家庭児童育成センター		
所在地	中浜町3-15		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1970年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第1・第2・第3育成センター：香櫨園小学校敷地内		

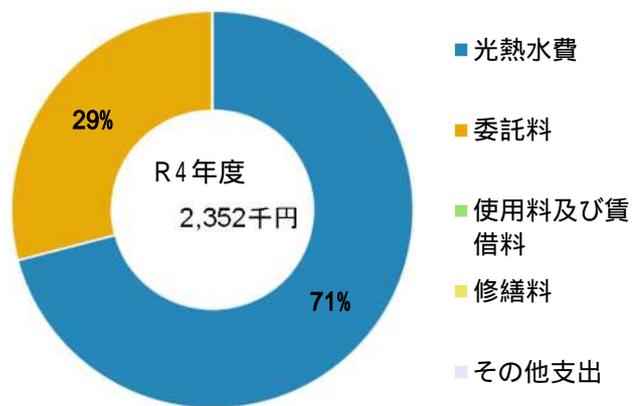


土地・建物情報

敷地面積	香櫨園小学校内他		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	645.86㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1993年11月13日		
	築 29 年		
取得価額等	120,756,342円		
減価償却累計額	17,002,173円		
有形固定資産減価償却率	14.08%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	596,669	1,270,016	1,349,955	1,072,213
ガス	0	0	0	0
上下水道	129,887	402,551	317,573	283,337
その他	0	0	0	0
計	726,556	1,672,567	1,667,528	1,355,550
委託料(維持管理に係るもの)	1,041,263	1,026,864	684,178	917,435
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	42,020	246,400	0	96,140
その他支出	0	0	0	0
計	1,809,839	2,945,831	2,351,706	2,369,125
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	132,000	0	44,000
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*香櫨園小学校に含まれる
R1の上下水道の一部は香櫨園小学校に含まれる

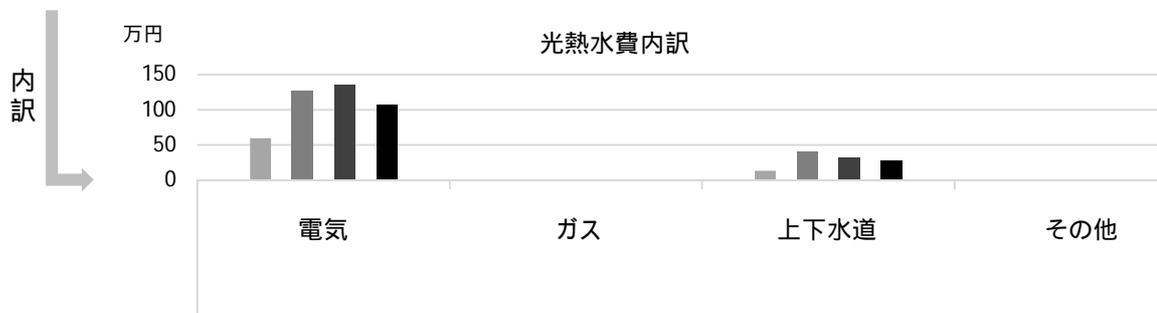
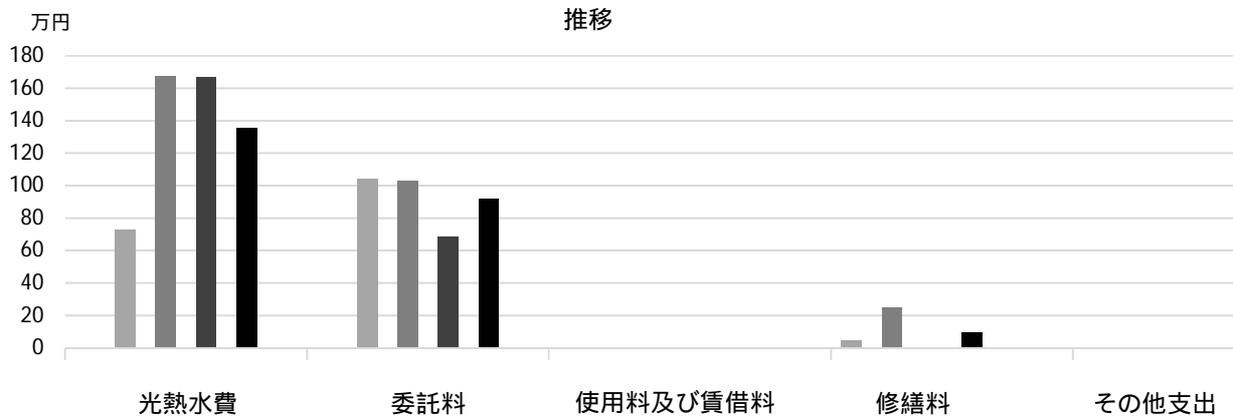
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	200	200	198	199

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
校舎改築工事	65,873,269	2019
校舎改築電気設備工事	2,272,626	2019
校舎改築衛生設備工事	883,062	2019
校舎棟改築空調設備工事	867,624	2019
第5育成センター等改修工事	29,432,865	2019
第5育成センター・市民館改修電気設備工事	2,806,100	2019

春風留守家庭児童育成センター

施設コード

06404

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

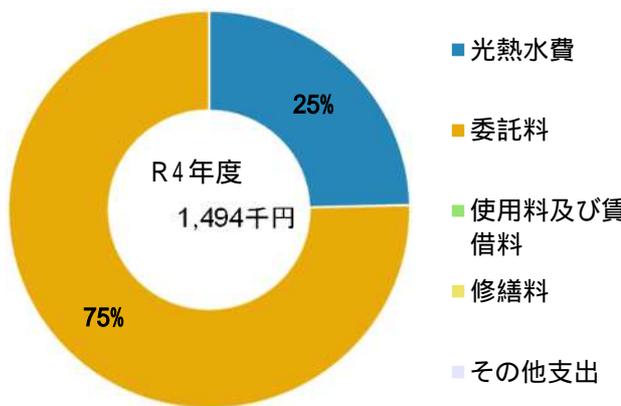
施設名称	春風留守家庭児童育成センター		
所在地	上甲子園3丁目8-39		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1973年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	春風小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	625.69㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2022年4月28日	
取得価額等		
減価償却累計額	0円	
有形固定資産減価償却率		
は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	542,758	606,311	102,769	417,279
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	265,328	265,328
その他	0	0	0	0
計	542,758	606,311	368,097	505,722
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	1,125,833	514,038
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	451,264	0	0	150,421
その他支出	0	0	0	0
計	1,204,997	811,618	1,493,930	1,170,182
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	377,300	125,767
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*春風小学校に含まれる

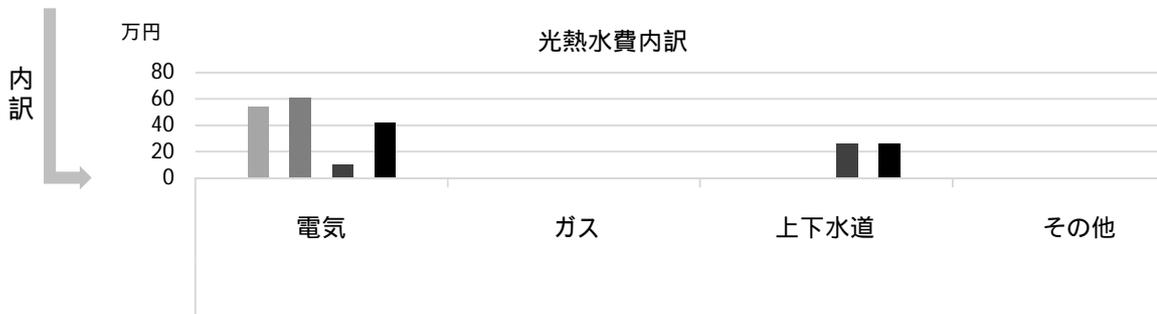
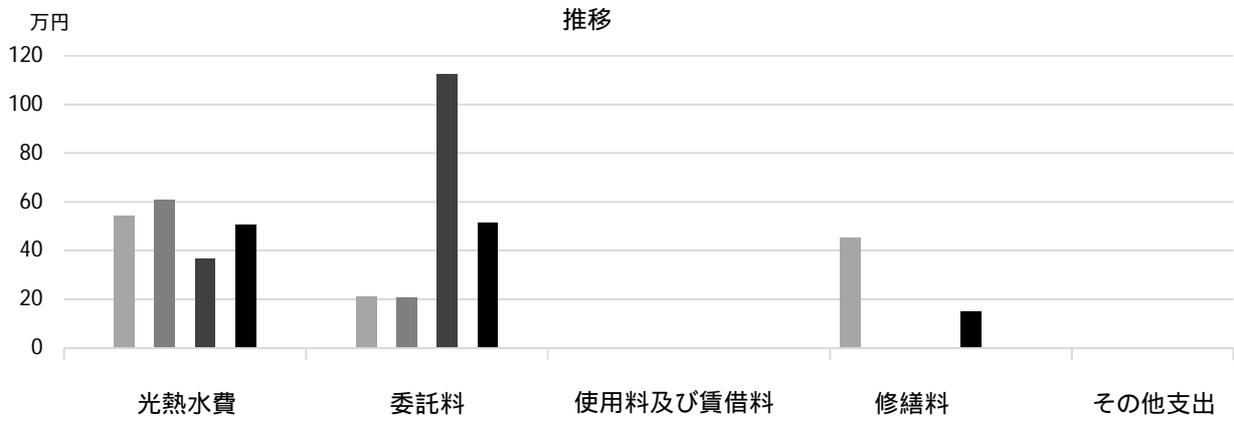
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	159	148	164	157

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
フェンス工事	902,000	2022
アルミサッシ開き止め取付他工事	377,300	2022

瓦林留守家庭児童育成センター

施設コード

06405

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	瓦林留守家庭児童育成センター		
所在地	瓦林町26-19		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1974年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第2育成センター：瓦林小学校敷地外		

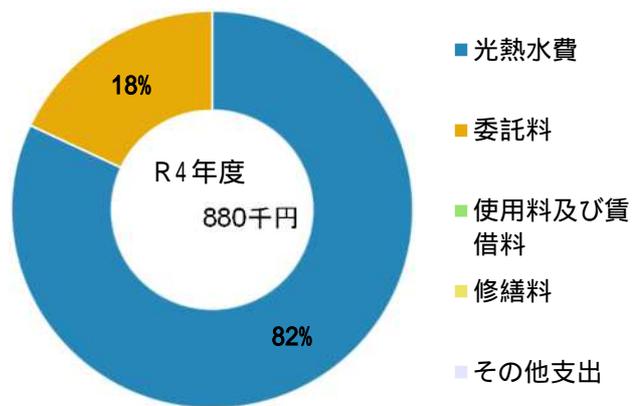


土地・建物情報

敷地面積	瓦林小学校内他		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	155.61㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2013年11月12日		
	築9年		
取得価額等	48,902,301円		
減価償却累計額	41,146,492円		
有形固定資産減価償却率	84.14%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	436,393	502,139	595,759	511,430
ガス	0	0	0	0
上下水道	90,840	123,215	125,456	113,170
その他	0	0	0	0
計	527,233	625,354	721,215	624,601
委託料(維持管理に係るもの)	230,670	225,211	158,465	204,782
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	32,563	0	10,854
その他支出	0	0	0	0
計	757,903	883,128	879,680	840,237
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	32,563	495,000	175,854
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

水道は一部瓦林小学校に含まれる

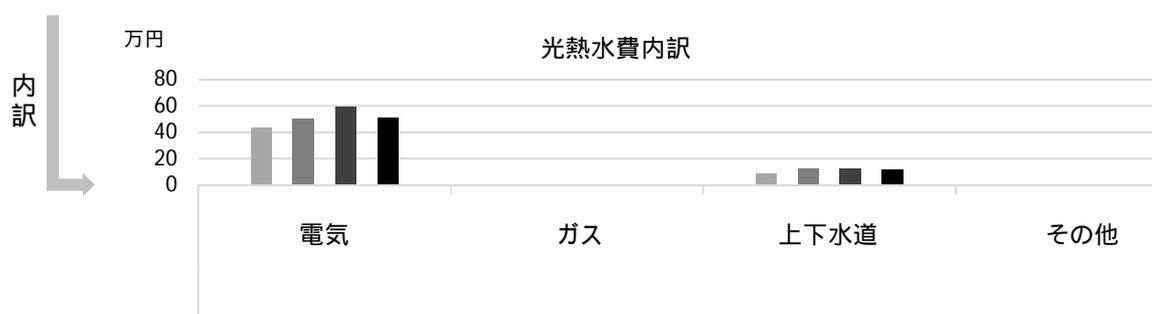
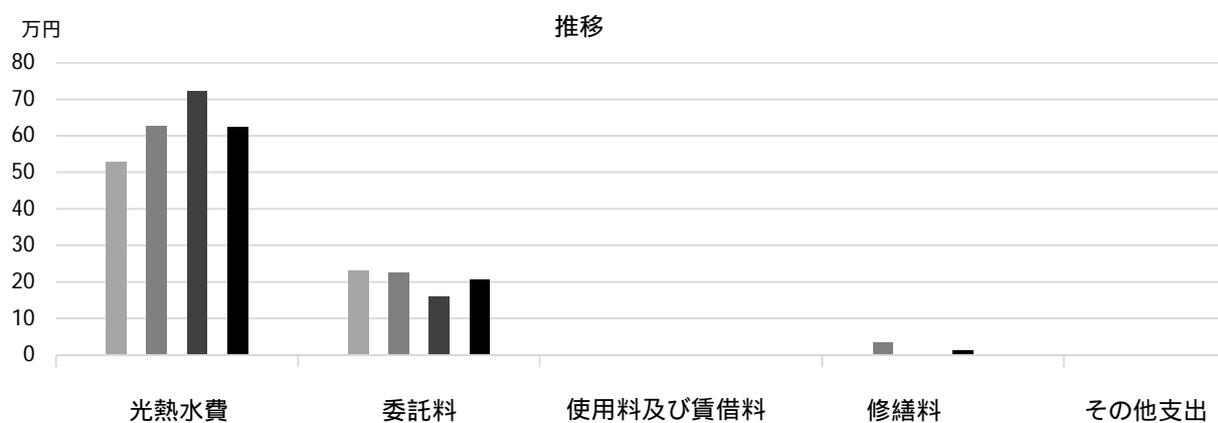
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	105	102	88	98

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
第1育成センター改修機械設備工事	811,080	2018
第1育成センター改修工事	9,030,492	2018

上ケ原南留守家庭児童育成センター

施設コード

06406

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	上ケ原南留守家庭児童育成センター		
所在地	上ケ原九番町2-93		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

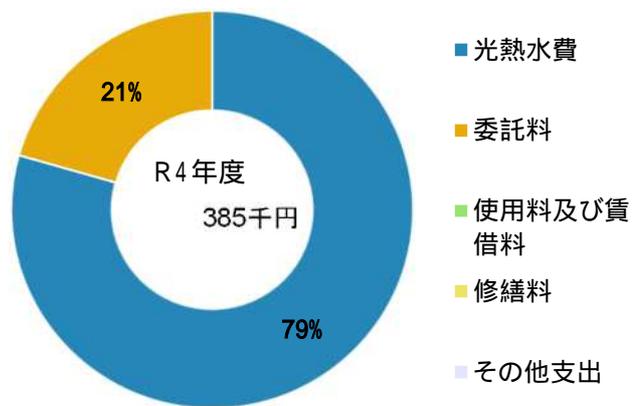


土地・建物情報

敷地面積	上ケ原南小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	84.05㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1998年10月12日		
	築 24 年		
取得価額等	24,677,080円		
減価償却累計額	17,767,488円		
有形固定資産減価償却率	72.00%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	287,527	309,207	305,901	300,878
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	287,527	309,207	305,901	300,878
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	122,558	79,233	102,426
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	138,380	0	0	46,127
その他支出	0	0	0	0
計	531,395	431,765	385,134	449,431
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*上ケ原南小学校に含まれる

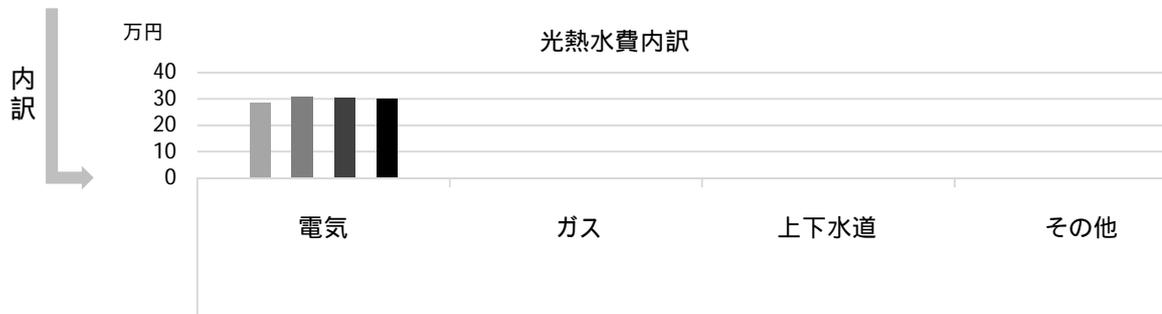
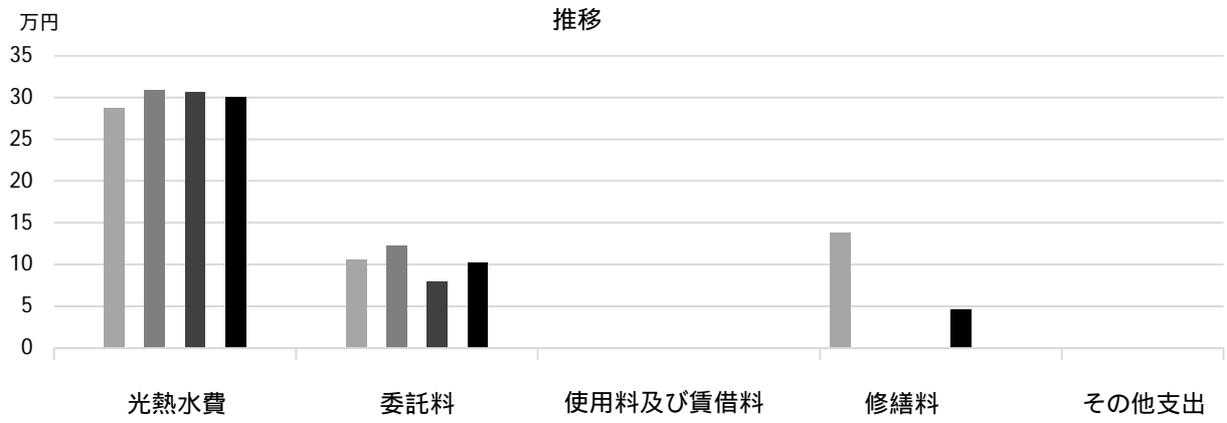
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	65	65	65	65

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

上甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06407

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	上甲子園留守家庭児童育成センター		
所在地	甲子園口5丁目9-4		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第2育成センター：上甲子園小学校 校舎2階		

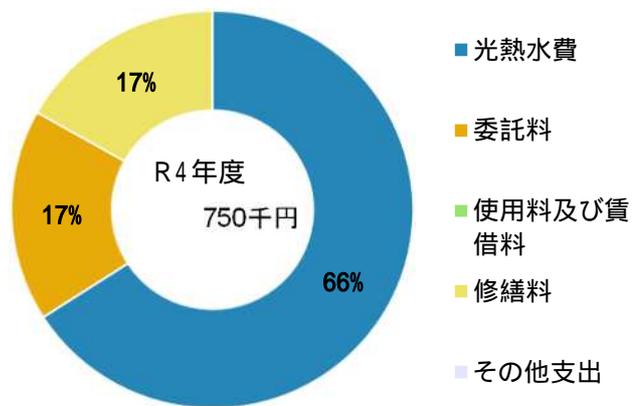


土地・建物情報

敷地面積	上甲子園小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	151.53㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	1999年10月18日		
	築23年		
取得価額等	25,051,265円		
減価償却累計額	20,214,628円		
有形固定資産減価償却率	80.69%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	635,340	671,225	494,566	600,377
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	635,340	671,225	494,566	600,377
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	129,343	181,875
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	126,500	42,167
その他支出	0	0	0	0
計	846,315	876,532	750,409	824,419
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	672,100	224,033
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*上甲子園小学校に含まれる

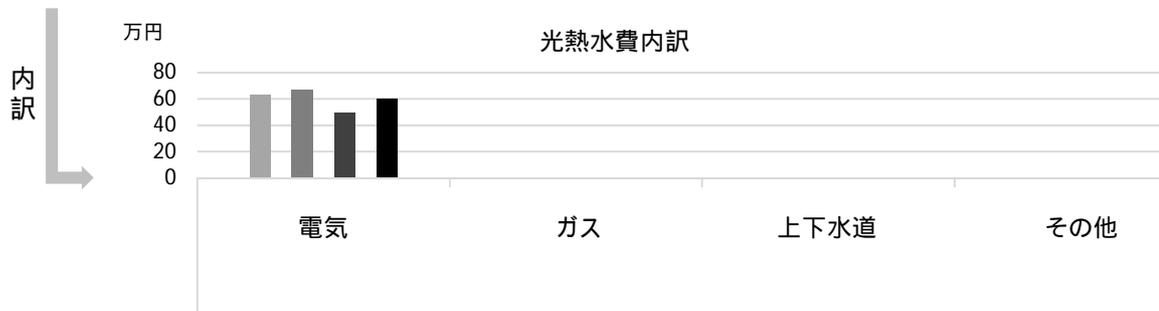
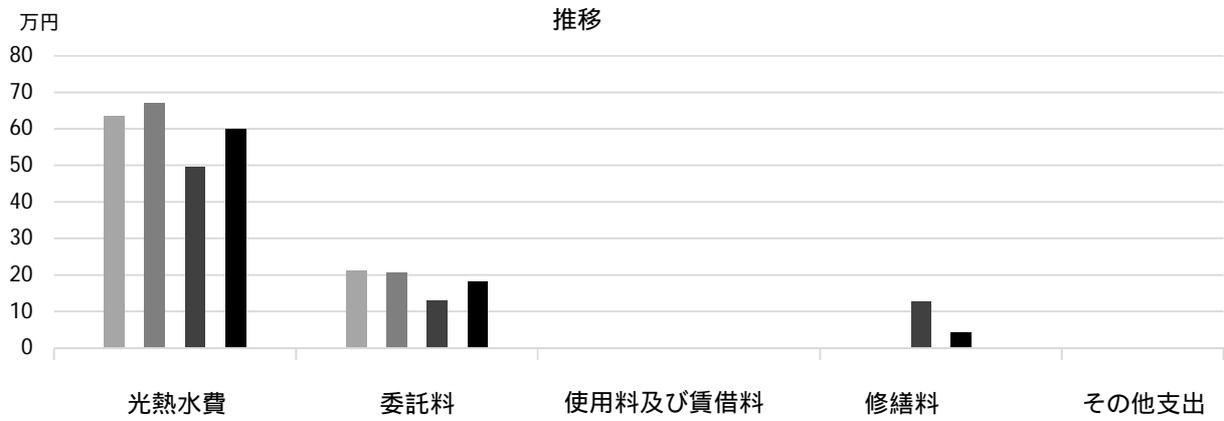
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	137	134	142	138

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
解体工事	3,949,000	2022
洗濯機給排水設備整備工事	196,900	2022
跡地整地工事	330,330	2022
防雨コンセント増設工事	60,500	2022
冷暖房機取替工事	495,000	2021
便所改修工事	3,487,320	2017

名塩留守家庭児童育成センター

施設コード

06408

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	名塩留守家庭児童育成センター		
所在地	名塩2丁目11-40		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第2育成センター：名塩小学校 校舎1階		

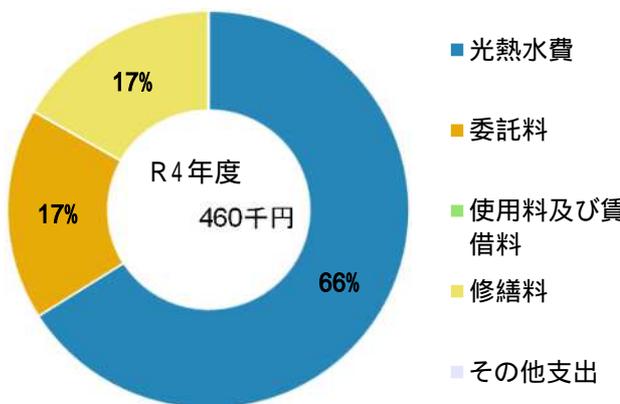


土地・建物情報

敷地面積	名塩小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	131.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2005年3月9日	
	築18年	
取得価額等	19,541,308円	
減価償却累計額	10,552,302円	
有形固定資産減価償却率	54.00%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	251,717	309,122	303,621	288,153
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	251,717	309,122	303,621	288,153
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,654	79,233	95,792
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	77,000	25,667
その他支出	0	0	0	0
計	357,205	411,776	459,854	409,612
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	499,400	166,467
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*名塩小学校に含まれる

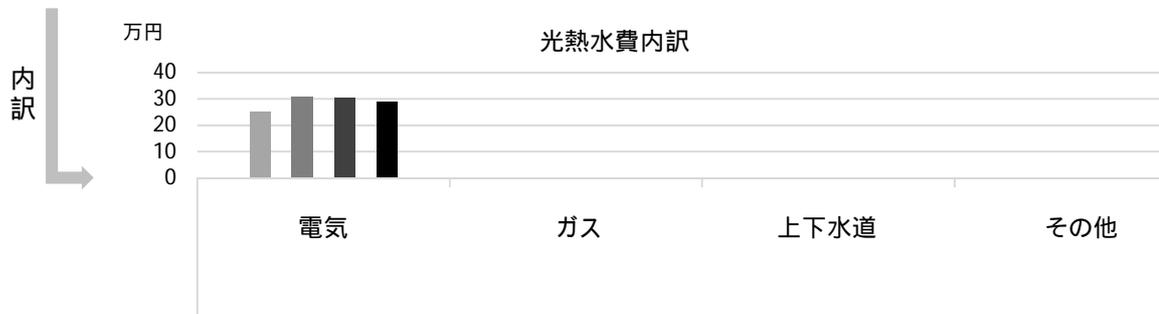
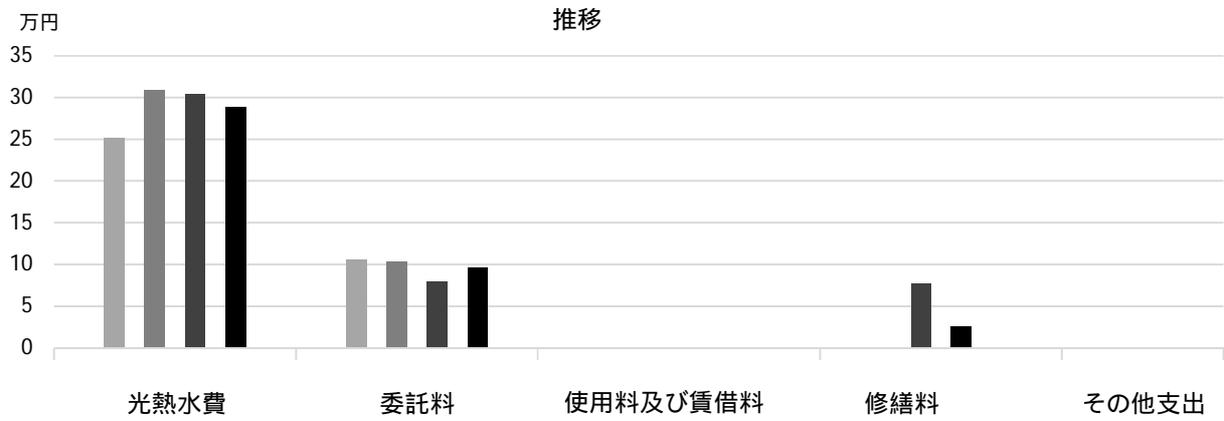
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	50	50	41	47

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
改修工事 (各工種含む)	17,165,170	2022
鍵交換工事	55,660	2022
端子盤設置工事	140,800	2022

小松留守家庭児童育成センター

施設コード

06409

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	小松留守家庭児童育成センター		
所在地	小松東町1丁目3-59		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1975年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

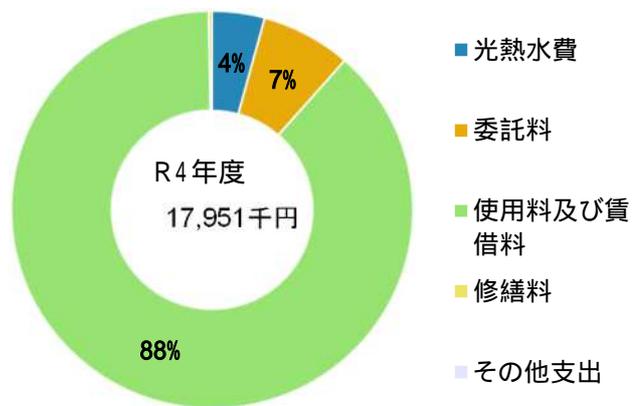


土地・建物情報

敷地面積	小松小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	400.10㎡		
	うち借受面積	241.27㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2022年3月1日		
	築1年		
取得価額等	132,241,072円		
減価償却累計額	32,203,310円		
有形固定資産減価償却率	24.35%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	298,982	326,571	760,374	461,976
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	298,982	326,571	760,374	461,976
委託料(維持管理に係るもの)	250,365	205,307	1,300,788	585,487
使用料及び賃借料	0	1,320,000	15,840,000	5,720,000
修繕料	157,960	0	49,500	69,153
その他支出	0	0	0	0
計	707,307	1,851,878	17,950,662	6,836,616
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*小松小学校に含まれる

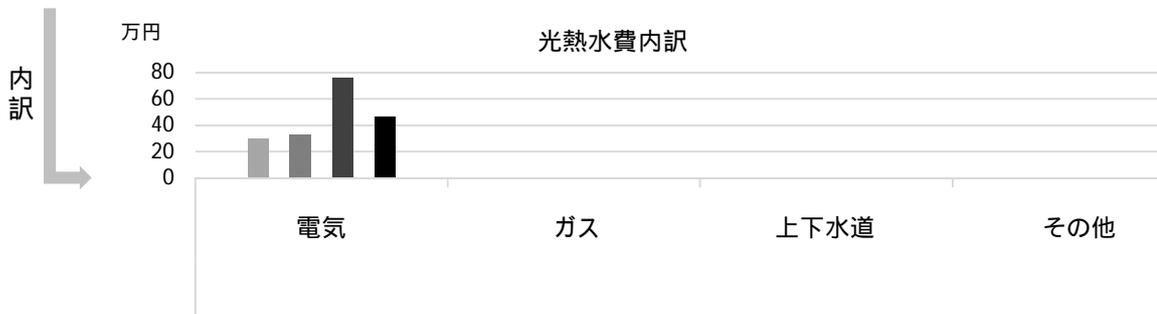
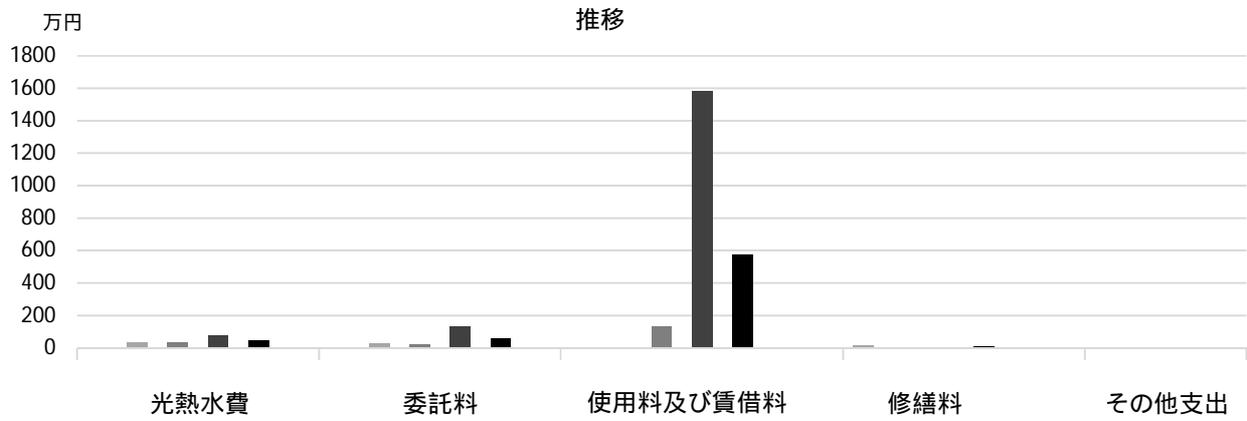
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	106	106	132	115

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
解体工事	9,878,000	2021
解体工事に伴う電気設備工事	2,183,170	2021
プール北側植栽撤去工事	52,800	2021

甲東留守家庭児童育成センター

施設コード

06410

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	甲東留守家庭児童育成センター		
所在地	神呪町3-33		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1976年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

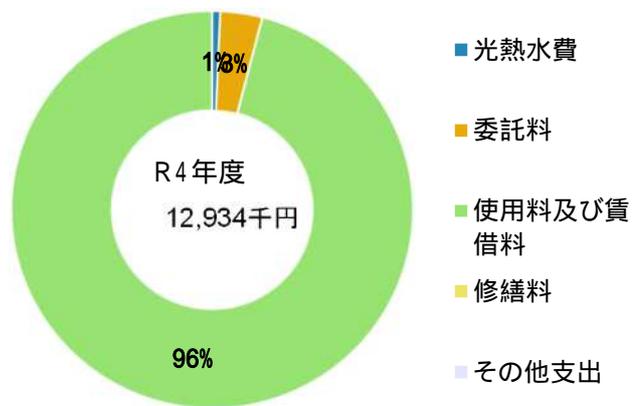


土地・建物情報

敷地面積	甲東小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	361.06㎡		
	うち借受面積	221.94㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2019年3月14日		
	築4年		
取得価額等	88,324,120円		
減価償却累計額	70,645,320円		
有形固定資産減価償却率	79.98%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	40,665	51,791	85,737	59,398
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	40,665	51,791	85,737	59,398
委託料(維持管理に係るもの)	690,365	645,307	436,710	590,794
使用料及び賃借料	0	12,411,360	12,411,360	8,274,240
修繕料	391,270	71,500	0	154,257
その他支出	0	0	0	0
計	1,122,300	13,179,958	12,933,807	9,078,688
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	600,600	200,200
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*甲東小学校に含まれる

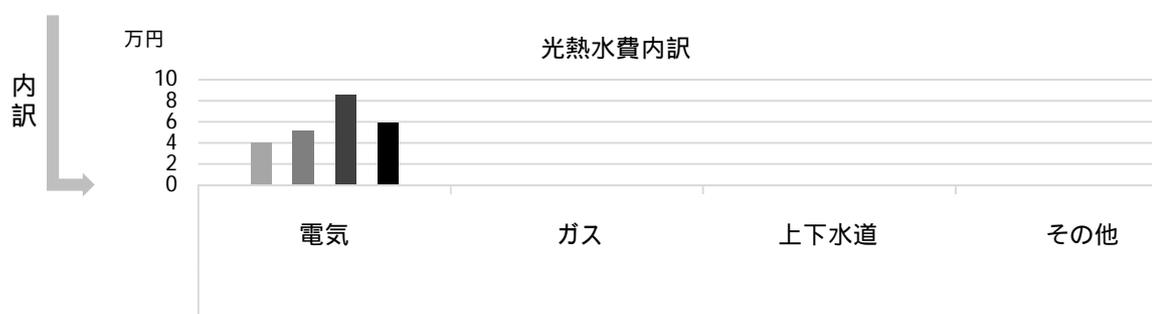
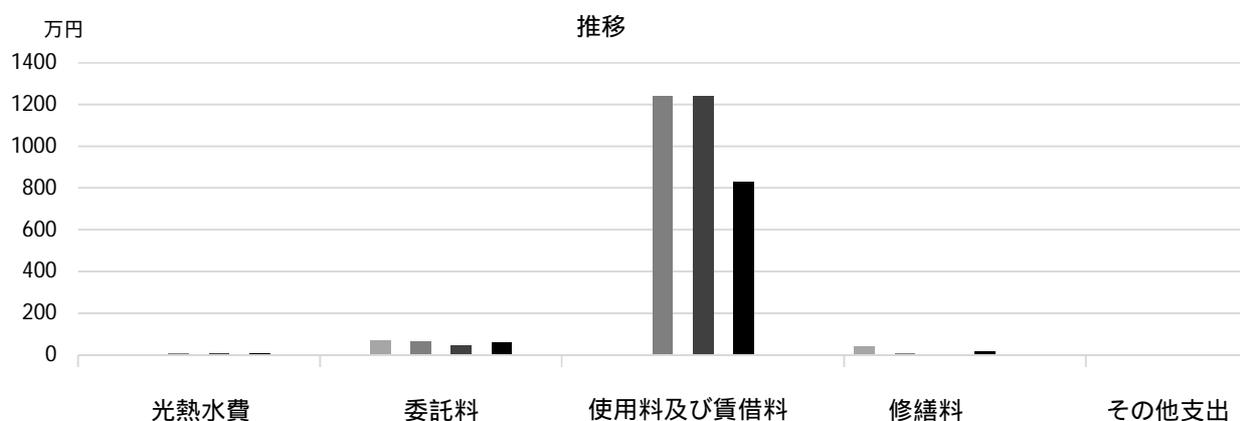
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	122	156	156	145

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
冷暖房機取替工事	478,500	2021

南甲子園留守家庭児童育成センター

施設コード

06411

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	南甲子園留守家庭児童育成センター		
所在地	南甲子園3丁目9-16		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

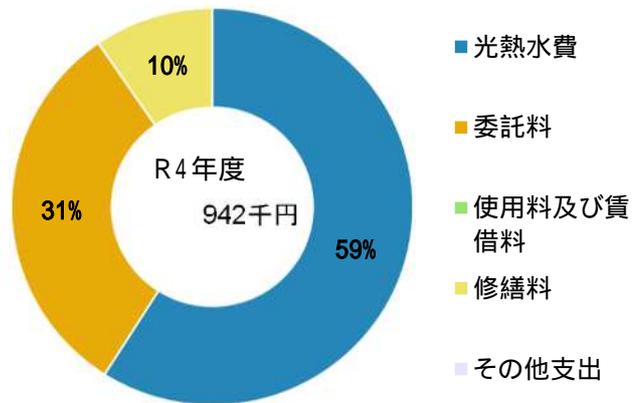


土地・建物情報

敷地面積	南甲子園小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	193.42㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2009年9月1日		
	築13年		
取得価額等	35,199,564円		
減価償却累計額	21,983,385円		
有形固定資産減価償却率	62.45%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	498,123	537,543	555,878	530,515
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	498,123	537,543	555,878	530,515
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	245,117	295,965	250,686
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	287,760	90,200	125,987
その他支出	0	0	0	0
計	709,098	1,070,420	942,043	907,187
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	492,800	164,267
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*南甲子園小学校に含まれる

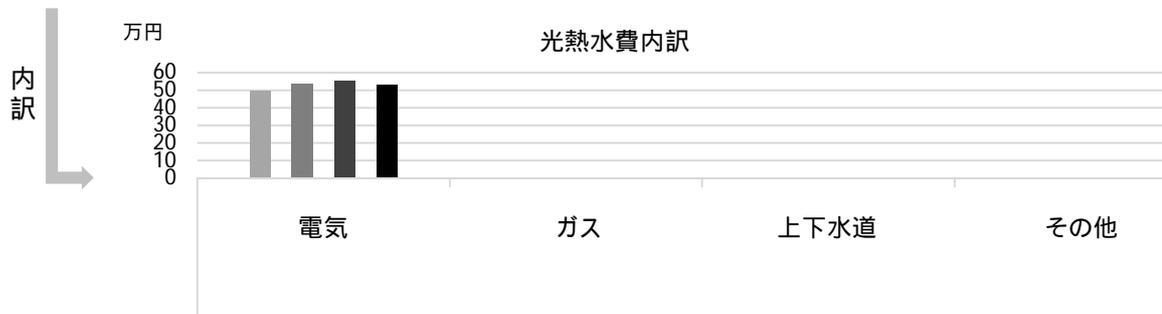
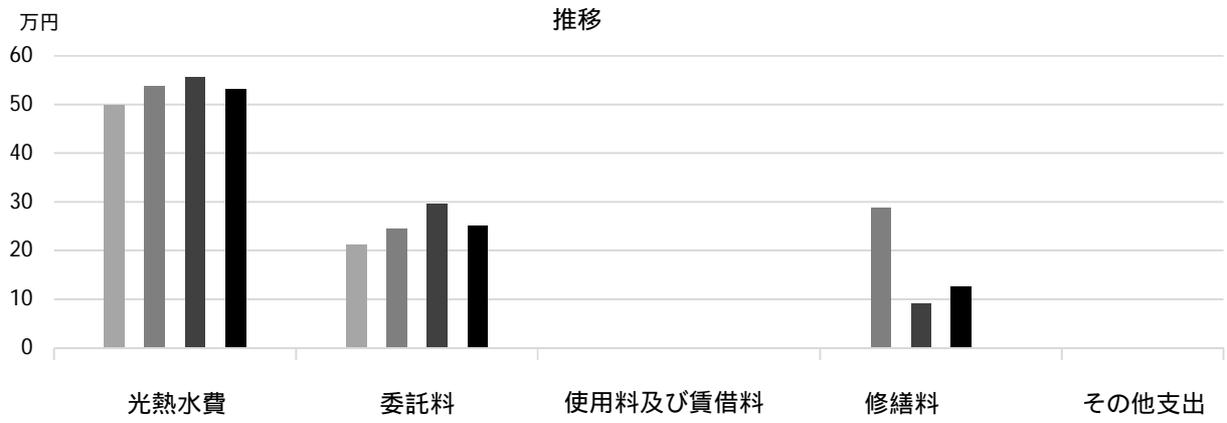
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	122	102	94	106

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

安井留守家庭児童育成センター

施設コード

06412

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	安井留守家庭児童育成センター		
所在地	安井町1-25		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1977年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

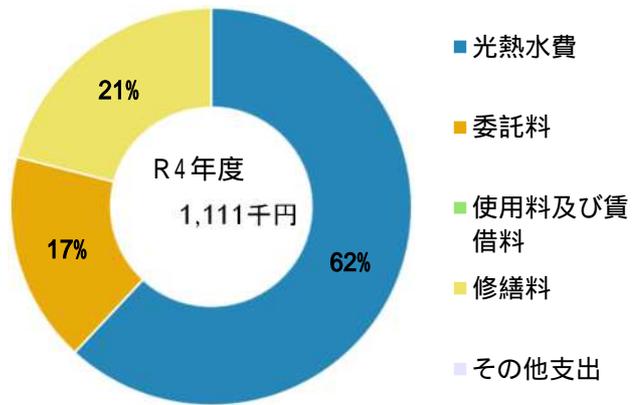


土地・建物情報

敷地面積	安井小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	589.33㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2015年2月27日	
	築 8 年	
取得価額等	63,383,041円	
減価償却累計額	22,413,920円	
有形固定資産減価償却率	35.36%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	562,137	595,244	687,368	614,916
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	562,137	595,244	687,368	614,916
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	190,420	202,234
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	171,600	232,760	134,787
その他支出	0	0	0	0
計	773,112	972,151	1,110,548	951,937
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	191,400	63,800
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*安井小学校に含まれる

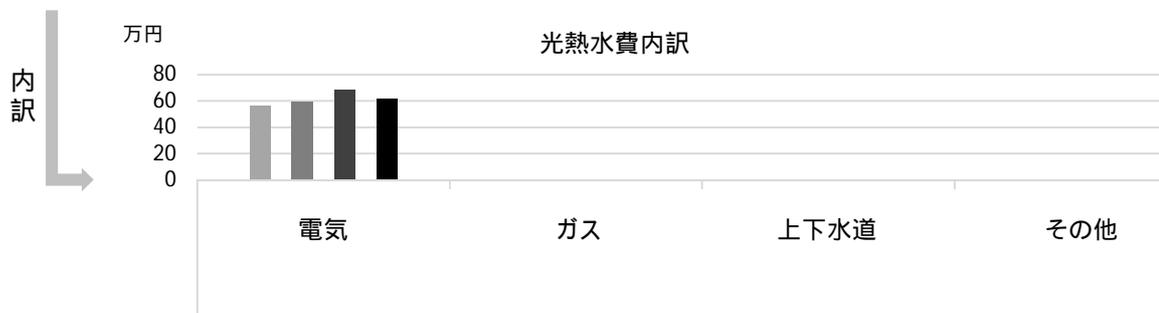
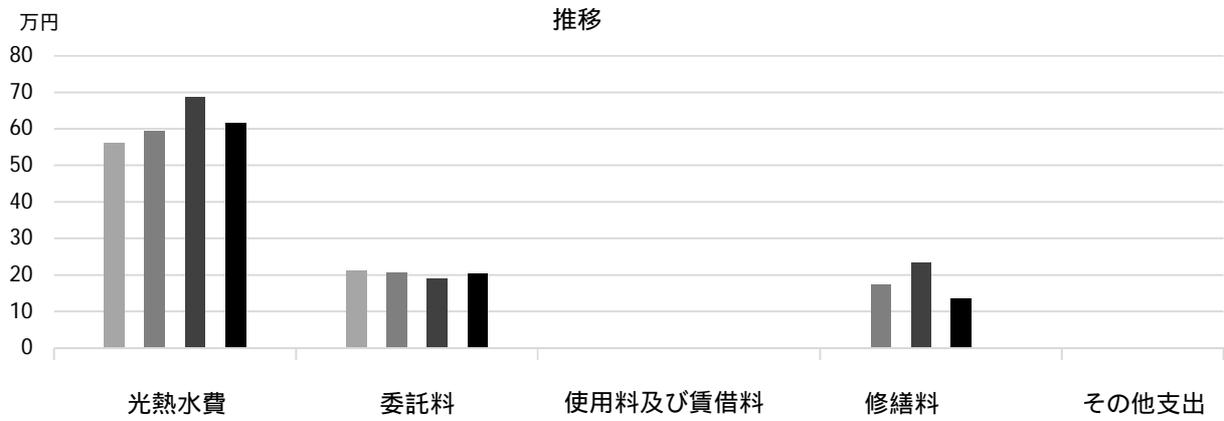
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	156	132	134	141

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
小学校改築工事(育成センター分各工種含む)(2021-2022)	148,895,780	2022
インターホン増設工事	80,300	2022

北夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06413

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	北夙川留守家庭児童育成センター		
所在地	石叻町11-21		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

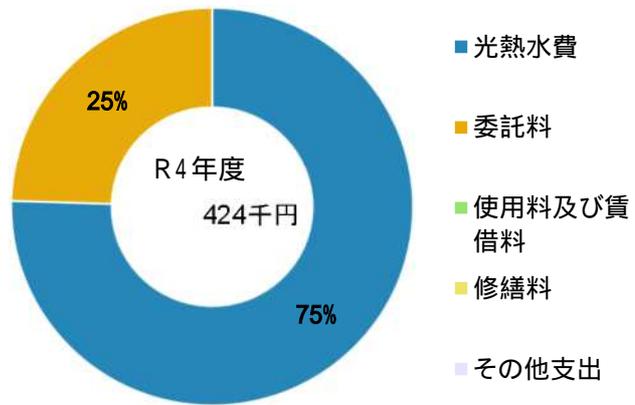


土地・建物情報

敷地面積	北夙川小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	142.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2000年7月1日		
	築 22 年		
取得価額等	37,694,466円		
減価償却累計額	31,512,558円		
有形固定資産減価償却率	83.60%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	532,369	259,868	320,453	370,897
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	532,369	259,868	320,453	370,897
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,654	104,038	104,060
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	111,100	0	37,033
その他支出	0	0	0	0
計	637,857	473,622	424,491	511,990
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	66,000	0	22,000
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*北夙川小学校に含まれる

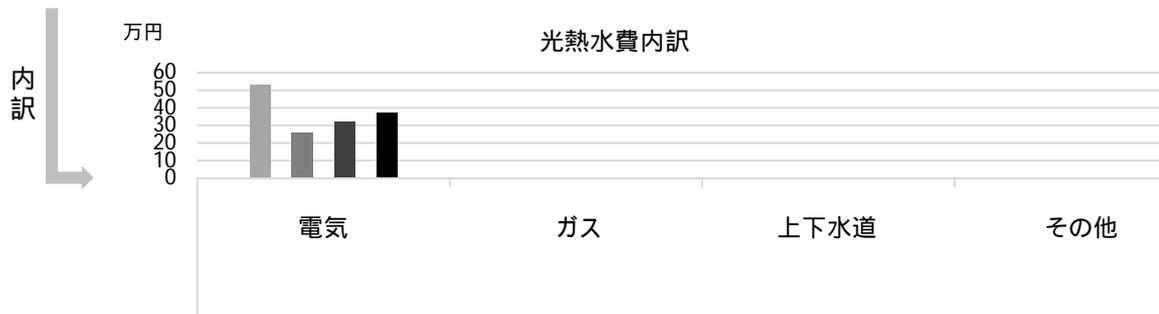
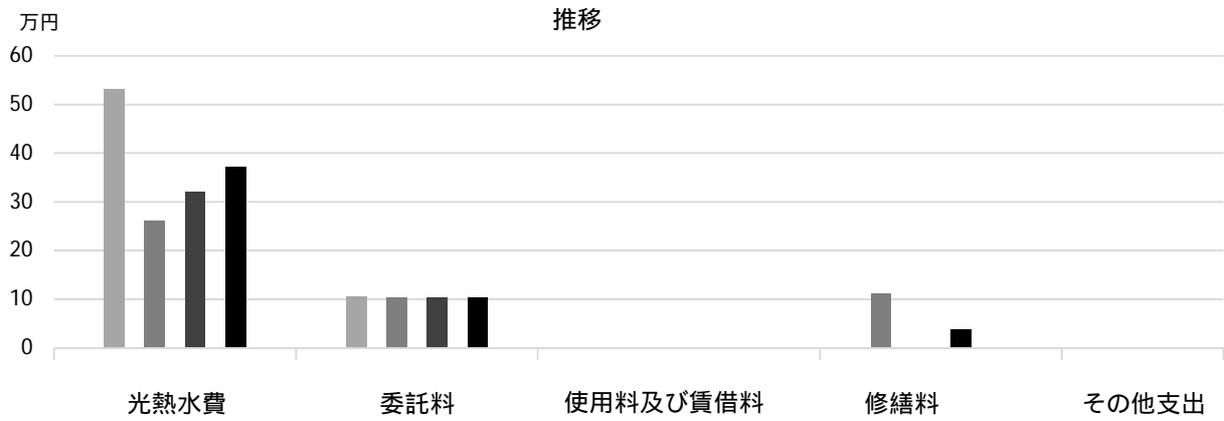
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	90	91	97	93

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	499,400	2021
冷暖房機取替工事	499,400	2020

樋ノ口留守家庭児童育成センター

施設コード

06414

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	樋ノ口留守家庭児童育成センター		
所在地	樋ノ口町2丁目3-32		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1978年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

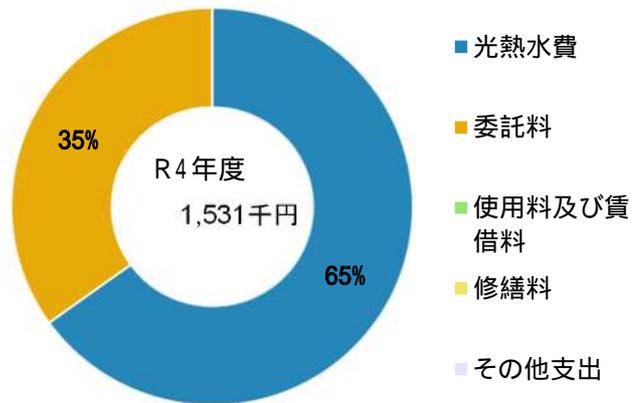


土地・建物情報

敷地面積	樋ノ口小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	494.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2019年3月22日	
	築4年	
取得価額等	193,619,351円	
減価償却累計額	22,234,778円	
有形固定資産減価償却率	11.48%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	734,351	911,122	996,446	880,640
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	734,351	911,122	996,446	880,640
委託料(維持管理に係るもの)	770,000	809,810	534,490	704,767
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	81,400	0	0	27,133
その他支出	0	0	0	0
計	1,585,751	1,720,932	1,530,936	1,612,540
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	827,200	275,733
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*樋ノ口小学校に含まれる

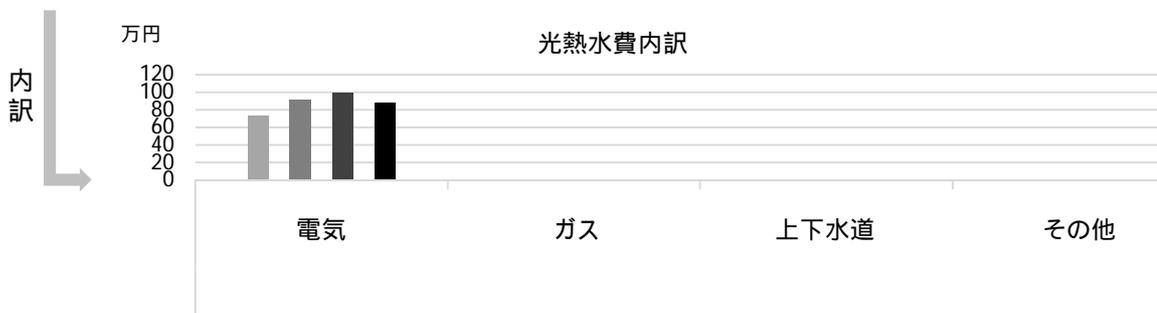
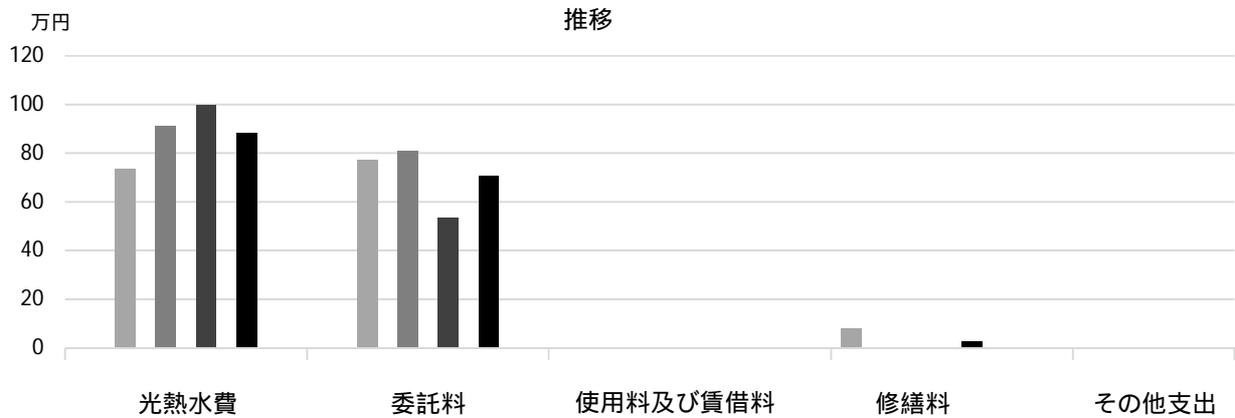
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	122	148	172	147

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
新築工事(各工種含む)	96,265,126	2020
第1・第2育成センター新築工事	74,304,000	2018
第1・第2育成センター新築衛生設備他工事	15,832,800	2018
第1・第2育成センター新築電気設備工事	8,559,000	2018

鳴尾留守家庭児童育成センター

施設コード 06415
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

基本情報

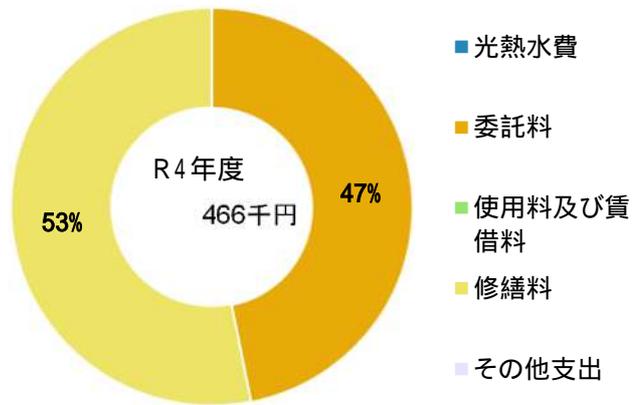
施設名称	鳴尾留守家庭児童育成センター		
所在地	鳴尾町 5丁目4-6		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	鳴尾小学校 講堂兼体育館1階		



土地・建物情報

敷地面積	鳴尾小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	243.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2018年9月18日		
	築4年		
取得価額等	47,524,861円		
減価償却累計額	7,044,108円		
有形固定資産減価償却率	14.82%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	325,488	362,464	218,355	302,102
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	17,600	80,300	247,500	115,133
その他支出	0	0	0	0
計	343,088	442,764	465,855	417,236
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	80,300	0	26,767
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*鳴尾小学校に含まれる

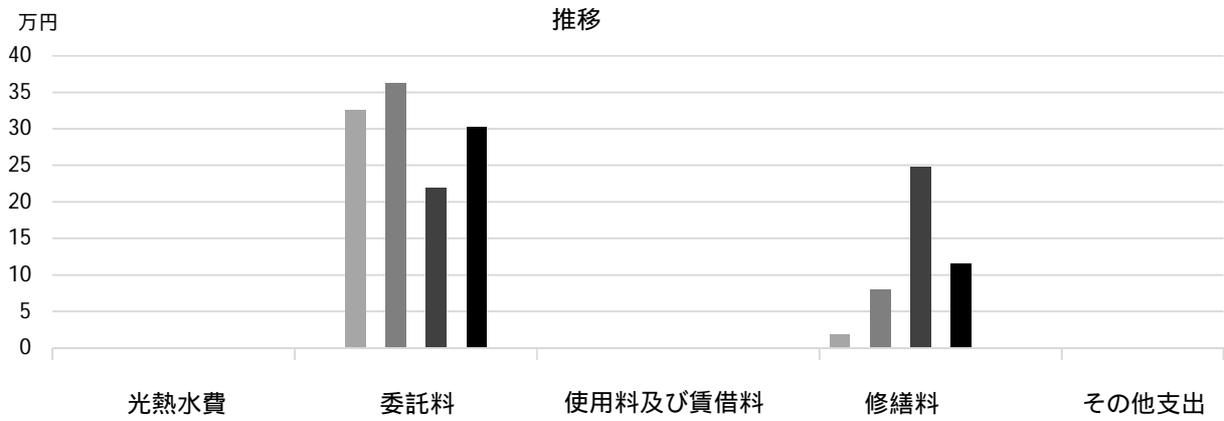
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	73	63	64	67

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
第2育成センター改修電気設備工事	8,409,204	2018
第2育成センター改修機械設備工事	8,424,000	2018
第2育成センター改修工事	32,836,883	2018

鳴尾北留守家庭児童育成センター

施設コード

06416

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	鳴尾北留守家庭児童育成センター		
所在地	学文殿町2丁目2-7		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

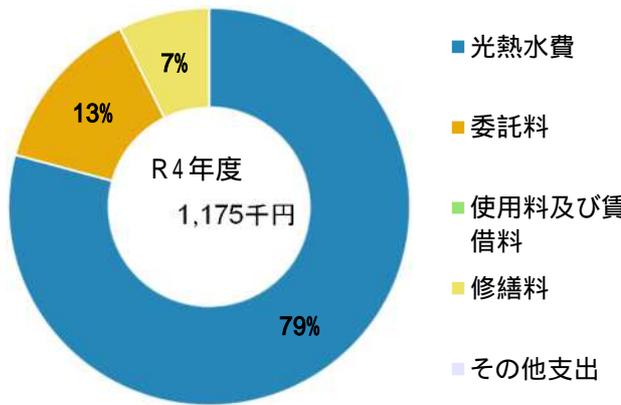


土地・建物情報

敷地面積	鳴尾北小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	462.45㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2023年2月24日	
取得価額等	159,125,981円	
減価償却累計額	27,170,802円	
有形固定資産減価償却率	17.08%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	756,860	839,470	931,119	842,483
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	756,860	839,470	931,119	842,483
委託料(維持管理に係るもの)	250,365	205,307	158,465	204,712
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	60,500	76,450	85,800	74,250
その他支出	0	0	0	0
計	1,067,725	1,121,227	1,175,384	1,121,445
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	209,000	69,667
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*鳴尾北小学校に含まれる

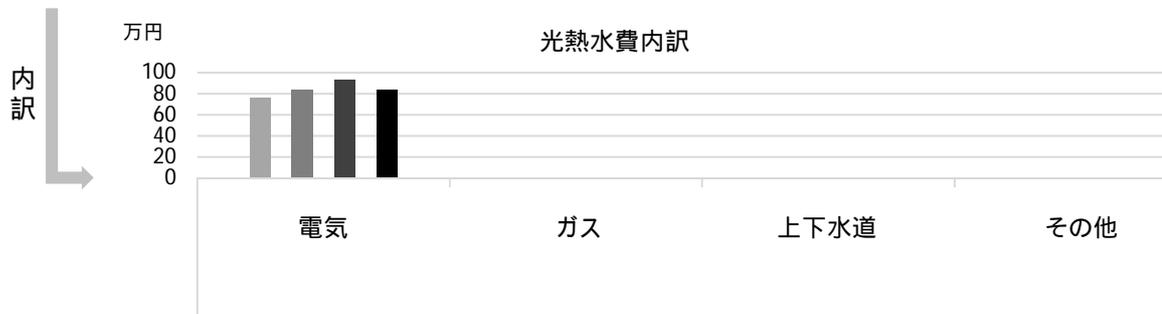
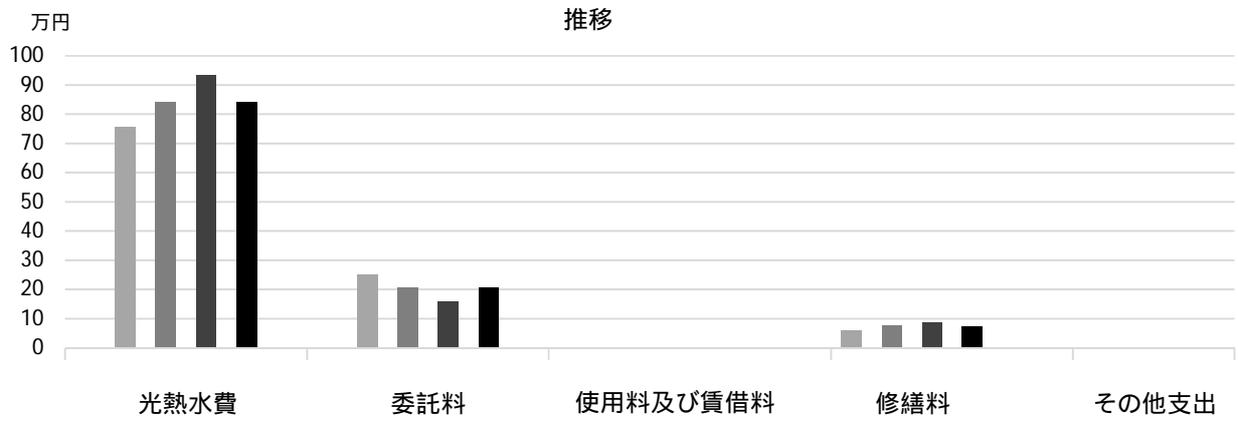
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	148	137	148	144

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

高木留守家庭児童育成センター

施設コード

06417

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	高木留守家庭児童育成センター		
所在地	高木西町25-27		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第3育成センター：高木小学校 校舎1階		

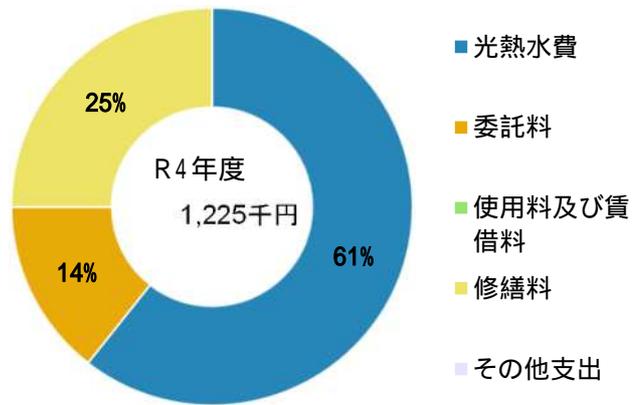


土地・建物情報

敷地面積	高木小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	345.72㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2012年3月9日	
	築11年	
取得価額等	53,696,335円	
減価償却累計額	28,004,954円	
有形固定資産減価償却率	52.15%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	550,682	546,016	742,789	613,162
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	550,682	546,016	742,789	613,162
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	176,120	197,467
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	241,175	89,760	306,460	212,465
その他支出	0	0	0	0
計	1,002,832	841,083	1,225,369	1,023,095
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	89,760	0	29,920
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*高木小学校に含まれる

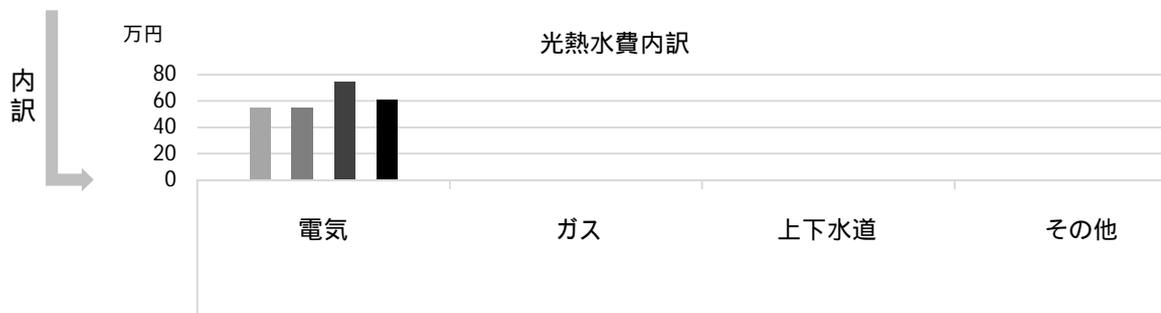
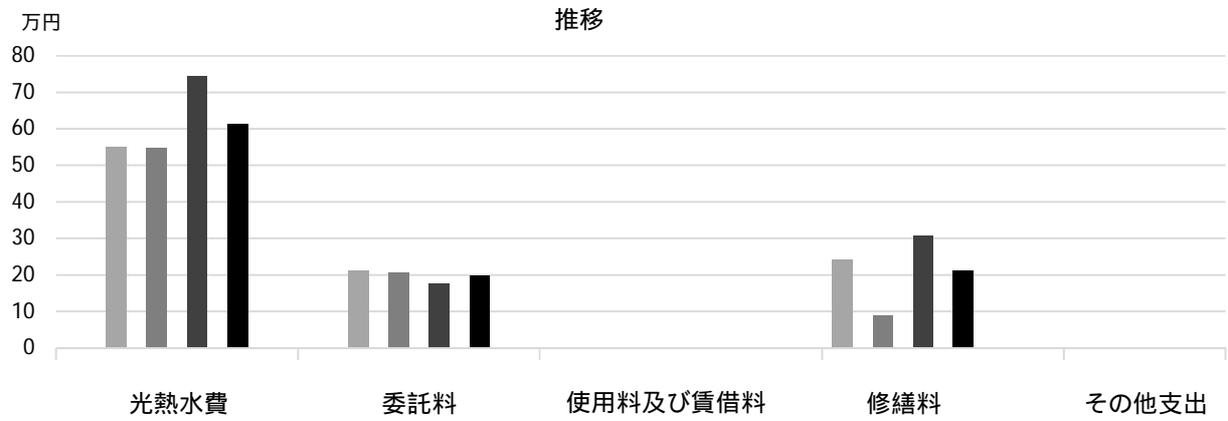
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	106	108	119	111

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
改修工事(各工種含む)	20,441,410	2022
冷暖房機取替工事	682,000	2021

段上留守家庭児童育成センター

施設コード

06418

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	段上留守家庭児童育成センター		
所在地	段上町7丁目5-21		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

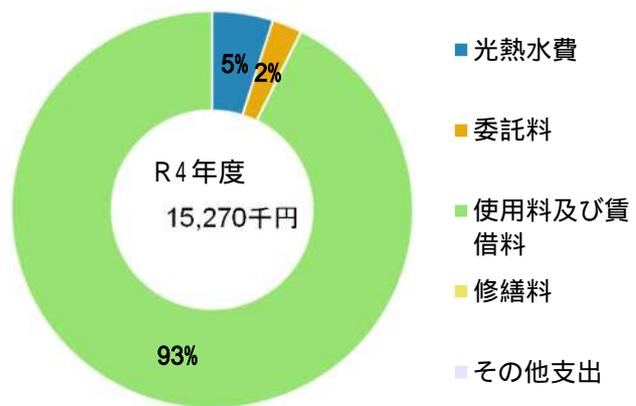


土地・建物情報

敷地面積	段上小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	291.85㎡		
	うち借受面積	207.80㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2020年3月14日		
	築3年		
取得価額等	90,230,610円		
減価償却累計額	53,206,671円		
有形固定資産減価償却率	58.97%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	649,280	711,498	749,096	703,291
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	649,280	711,498	749,096	703,291
委託料(維持管理に係るもの)	620,288	564,654	368,478	517,807
使用料及び賃借料	0	14,152,129	14,152,129	9,434,753
修繕料	47,630	0	0	15,877
その他支出	0	0	0	0
計	1,317,198	15,428,281	15,269,703	10,671,727
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*段上小学校に含まれる

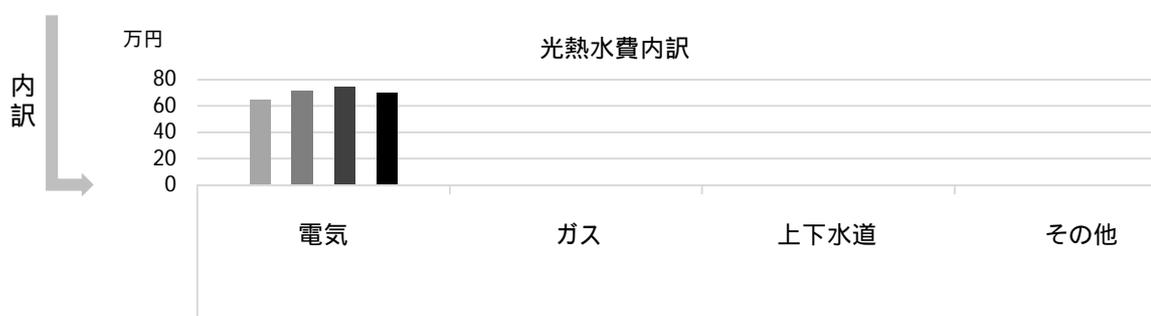
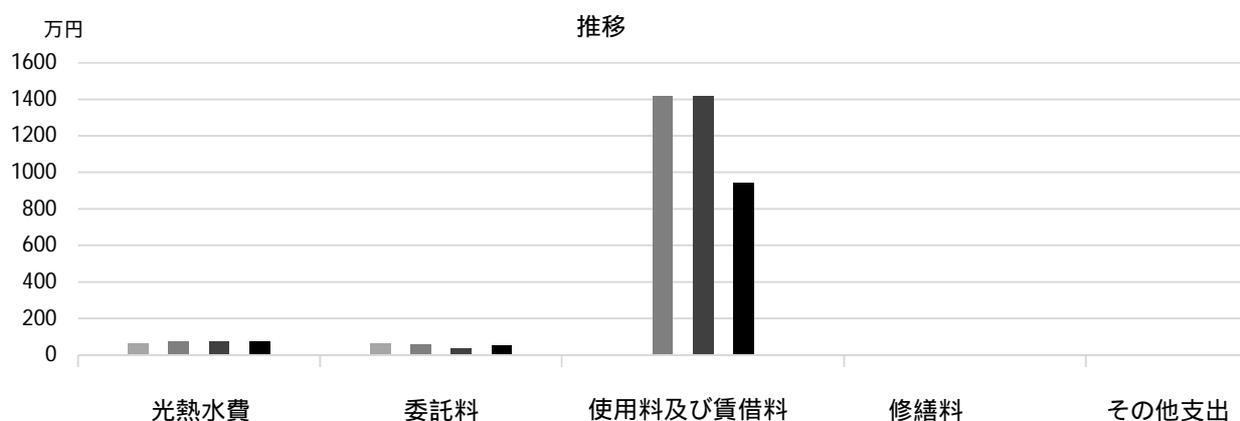
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	95	81	88	88

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	491,700	2020

津門留守家庭児童育成センター

施設コード 06419
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	津門留守家庭児童育成センター		
所在地	津門呉羽町5-13		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

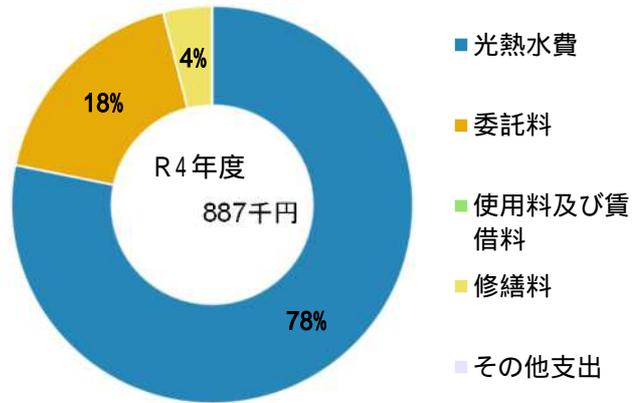


土地・建物情報

敷地面積	津門小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	184.95㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2003年11月5日		
	築 19 年		
取得価額等	38,267,530円		
減価償却累計額	34,212,063円		
有形固定資産減価償却率	89.40%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	611,394	693,442	693,442	666,093
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	611,394	693,442	693,442	666,093
計	611,394	693,442	693,442	666,093
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	245,117	158,465	204,852
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	40,260	34,760	25,007
その他支出	0	0	0	0
計	822,369	978,819	886,667	895,952
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	579,700	193,233
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*津門小学校に含まれる

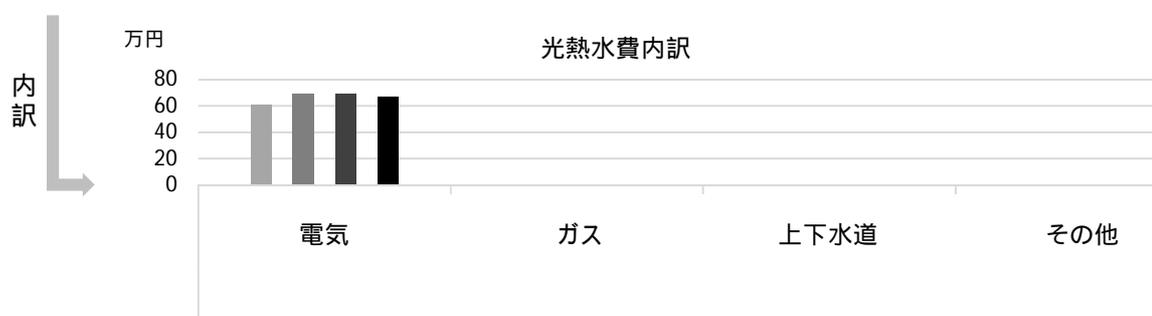
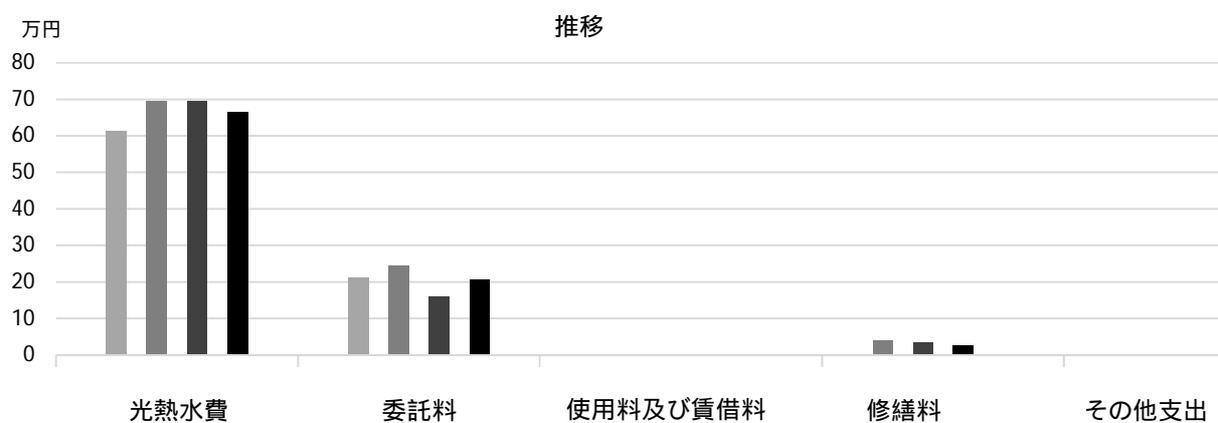
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	120	137	141	133

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
----	-------	------

用海留守家庭児童育成センター

施設コード

06420

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	用海留守家庭児童育成センター		
所在地	用海町3-54		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

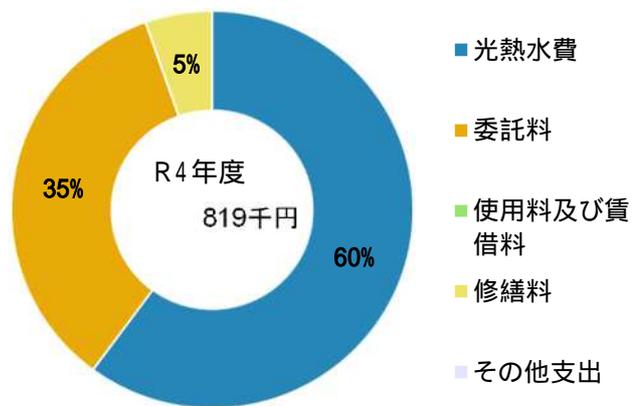


土地・建物情報

敷地面積	用海小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	197.19㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2006年8月31日	
	築 16 年	
取得価額等	47,171,173円	
減価償却累計額	35,173,293円	
有形固定資産減価償却率	74.57%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	387,064	455,758	492,343	445,055
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	387,064	455,758	492,343	445,055
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	282,820	233,034
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	268,125	43,992	104,039
その他支出	0	0	0	0
計	598,039	929,190	819,155	782,128
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	469,700	156,567
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*用海小学校に含まれる

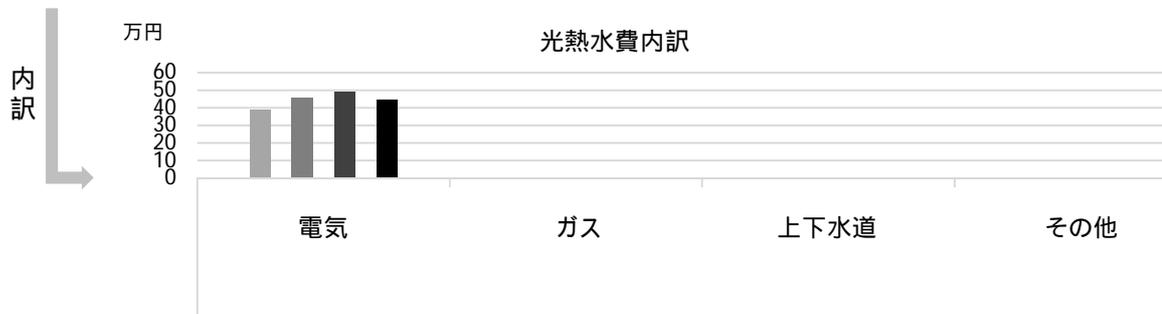
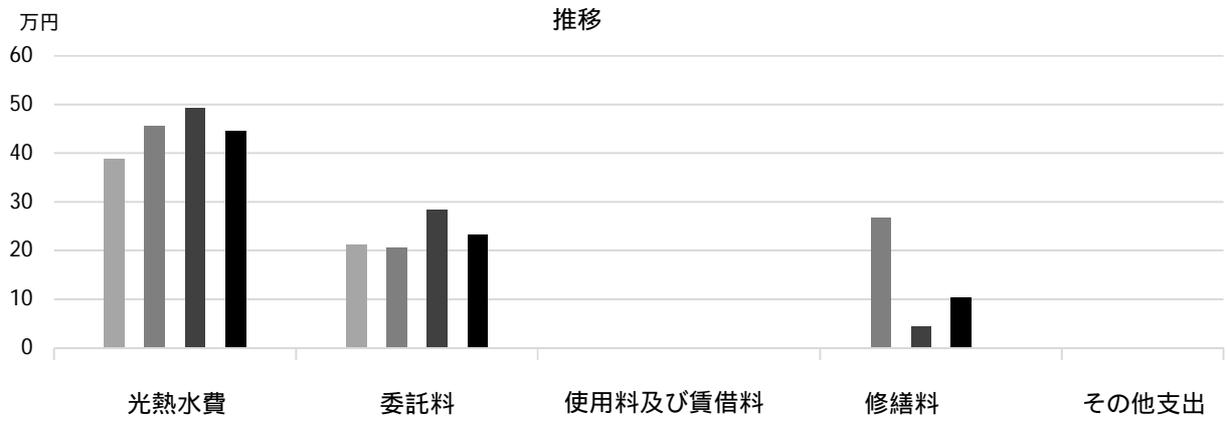
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	116	128	128	124

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	497,200	2020

広田留守家庭児童育成センター

施設コード

06421

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	広田留守家庭児童育成センター		
所在地	愛宕山7-24		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1980年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

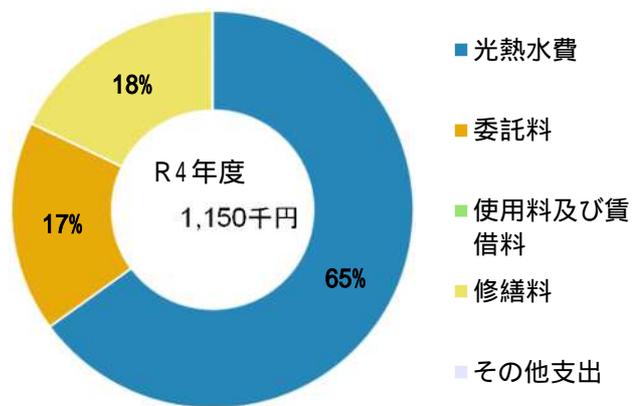


土地・建物情報

敷地面積	広田小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	193.84㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2009年12月17日	
	築13年	
取得価額等	32,881,000円	
減価償却累計額	17,114,032円	
有形固定資産減価償却率	52.05%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	599,439	648,588	747,590	665,206
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	599,439	648,588	747,590	665,206
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	197,570	204,617
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	66,000	358,600	204,967	209,856
その他支出	0	0	0	0
計	876,414	1,212,495	1,150,127	1,079,679
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	270,600	498,300	256,300
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*広田小学校に含まれる

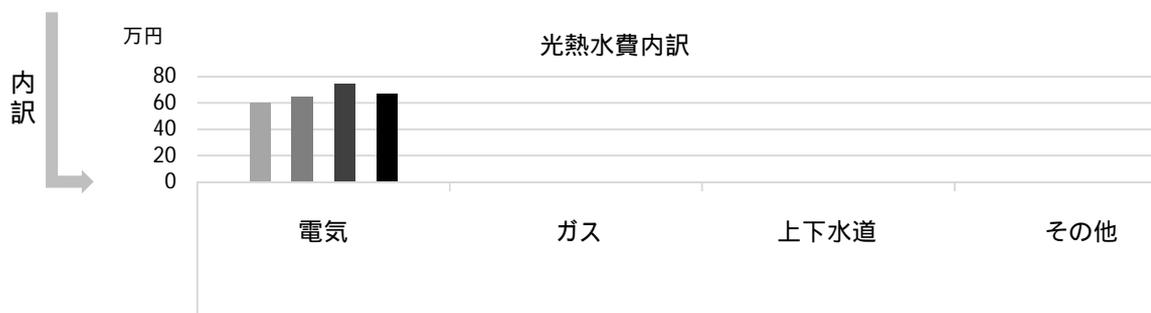
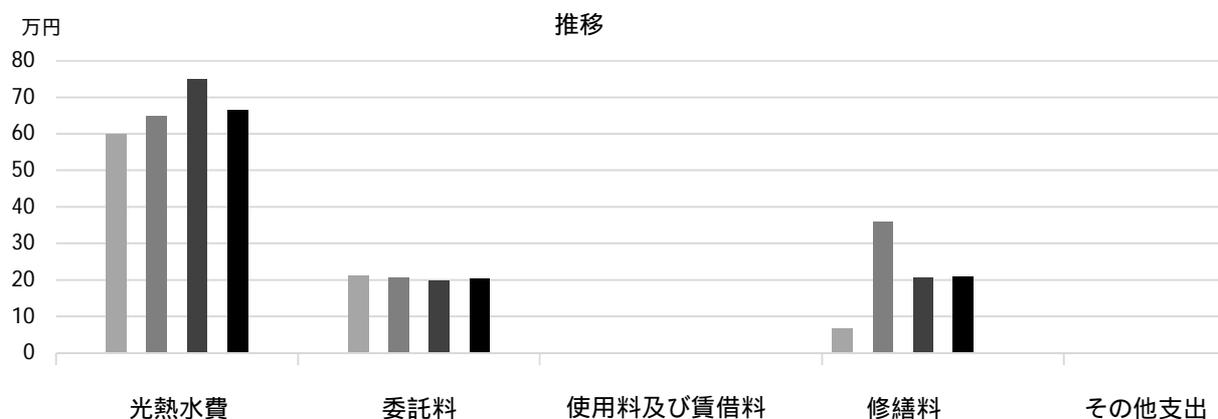
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	122	110	123	118

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

神原留守家庭児童育成センター

施設コード

06422

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

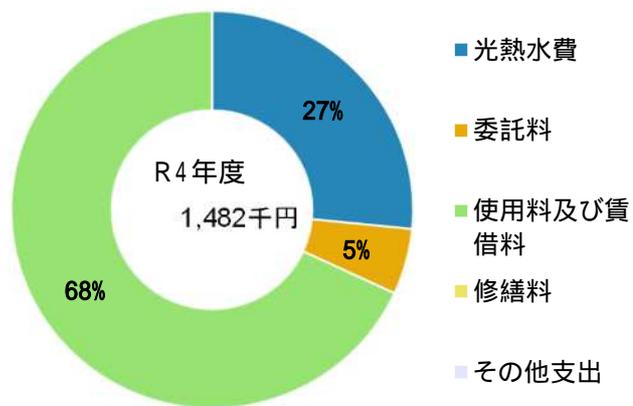
施設名称	神原留守家庭児童育成センター		
所在地	神原12-62		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有（一部リース）	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	神原小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	359.53㎡		
	うち借受面積	258.70㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2023年2月28日		
取得価額等	85,804,069円		
減価償却累計額	11,033,275円		
有形固定資産減価償却率	12.86%		
は主たる建物(面積が最大の棟)について			

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	331,326	342,231	393,590	355,716
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	331,326	342,231	393,590	355,716
委託料(維持管理に係るもの)	125,183	102,654	79,233	102,357
使用料及び賃借料	0	0	1,008,700	336,233
修繕料	126,500	0	0	42,167
その他支出	0	0	0	0
計	583,009	444,885	1,481,523	836,472
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*神原小学校に含まれる

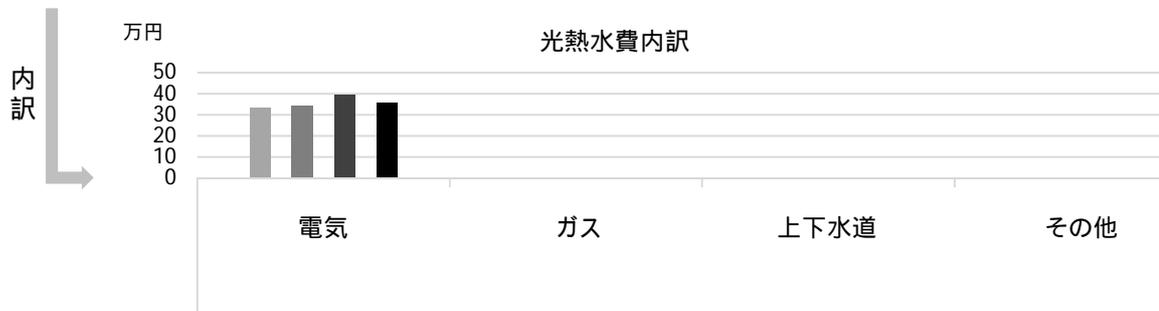
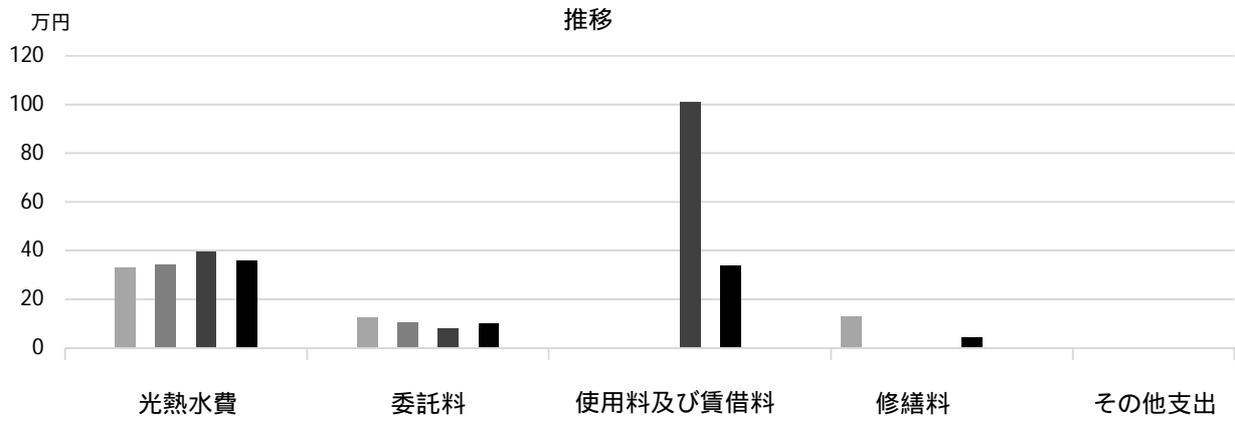
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	72	72	72	72

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

瓦木留守家庭児童育成センター

施設コード

06423

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	瓦木留守家庭児童育成センター		
所在地	大屋町10-20		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1981年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	第2・第3育成センター：瓦木小学校 校舎1階		

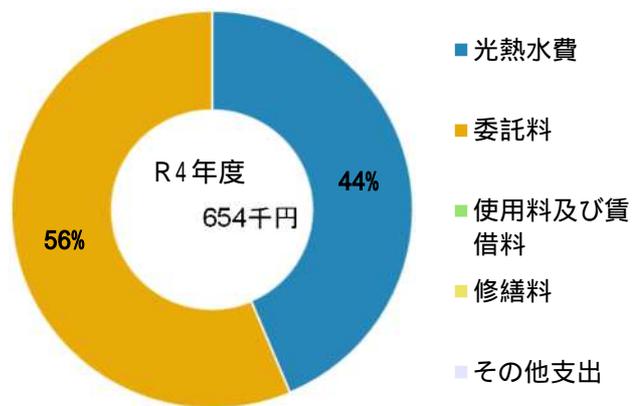


土地・建物情報

敷地面積	瓦木小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	202.85㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1993年3月15日		
	築 30 年		
取得価額等	71,956,993円		
減価償却累計額	26,301,228円		
有形固定資産減価償却率	36.55%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	15,969	261,390	285,750	187,703
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	15,969	261,390	285,750	187,703
委託料(維持管理に係るもの)	587,183	564,654	368,478	506,772
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	89,760	328,570	0	139,443
その他支出	0	0	0	0
計	692,912	1,154,614	654,228	833,918
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*瓦木小学校に含まれる

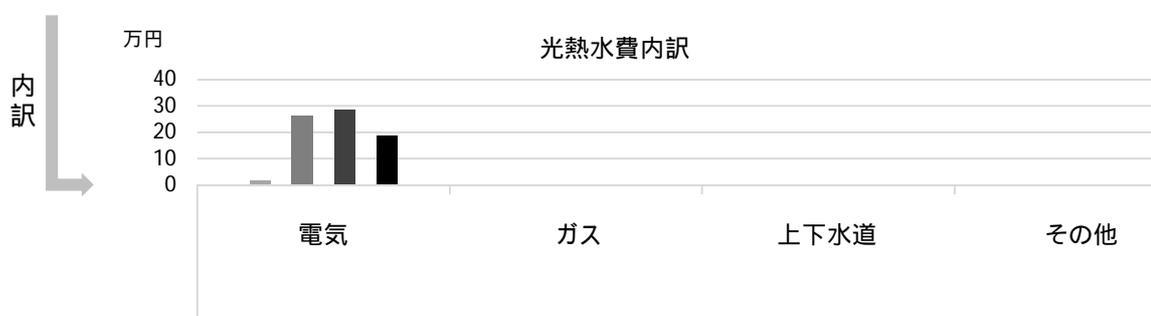
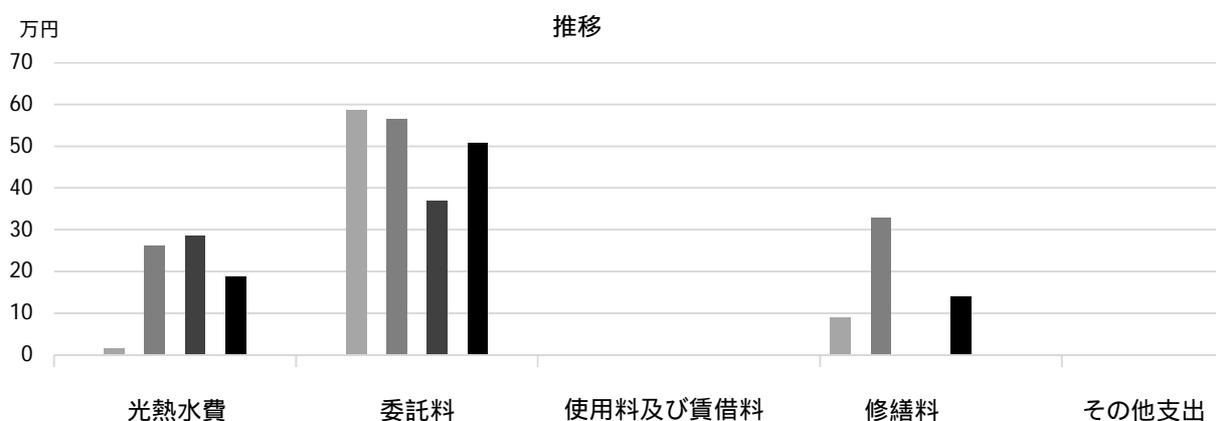
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	108	108	94	103

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29~R4)

件名	金額(円)	実施年度
北棟・南棟給食室冷暖房設備他工事	2,219,634	2019
体育館屋上防水,外壁,外部建具,給食室塗装及び育成センター他改修工事	35,002,206	2019
小学校他南棟育成センター改修他電気設備工事	7,241,040	2019
便所改修工事	1,391,148	2017

平木留守家庭児童育成センター

施設コード

06424

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	平木留守家庭児童育成センター		
所在地	平木町4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	平木小学校 校舎1階		

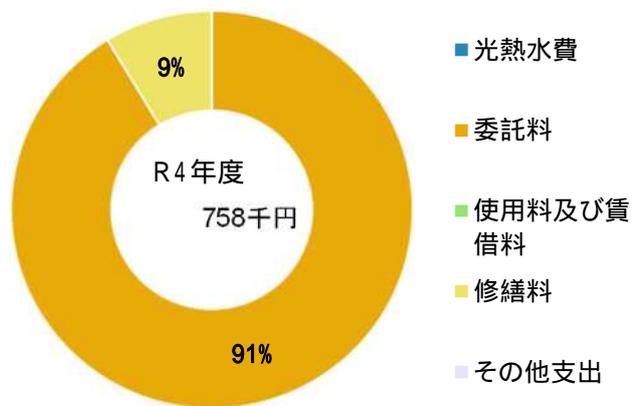


土地・建物情報

敷地面積	平木小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	207.90㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	4 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1975年6月1日		
	築 47 年		
取得価額等			
減価償却累計額			
有形固定資産減価償却率			

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,654	692,510	300,217
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	14,080	0	65,633	26,571
その他支出	0	0	0	0
計	119,568	102,654	758,143	326,788
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*平木小学校に含まれる

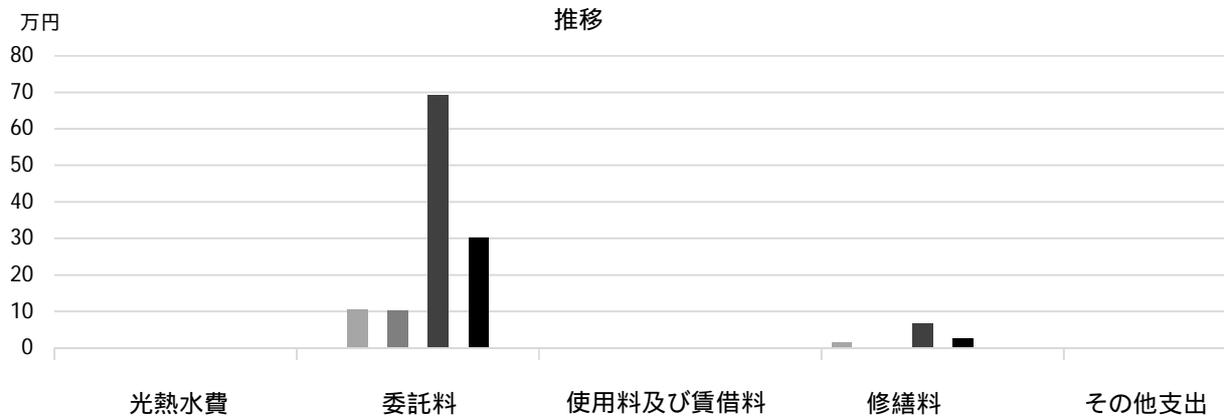
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	67	64	78	70

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
改修工事	20,878,753	2021
改修電気設備工事	5,089,150	2021
改修機械設備工事	5,093,000	2021
玄関シリンダー取替工事	79,200	2021
コンセント改修工事	184,800	2021
廊下補修工事	303,600	2021

浜脇留守家庭児童育成センター

施設コード

06425

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	浜脇留守家庭児童育成センター		
所在地	浜脇町5-48		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

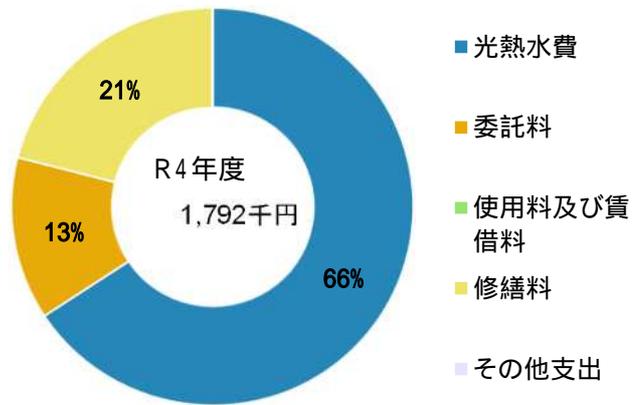


土地・建物情報

敷地面積	浜脇小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	265.13㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1990年9月29日		
	築 32 年		
取得価額等	51,274,514円		
減価償却累計額	42,638,760円		
有形固定資産減価償却率	83.16%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	751,313	917,763	920,881	863,319
ガス	0	0	0	0
上下水道	199,489	255,530	257,455	237,491
その他	0	0	0	0
計	950,802	1,173,293	1,178,336	1,100,810
委託料(維持管理に係るもの)	375,545	307,957	237,698	307,067
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	19,140	0	376,200	131,780
その他支出	0	0	0	0
計	1,345,487	1,481,250	1,792,234	1,539,657
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

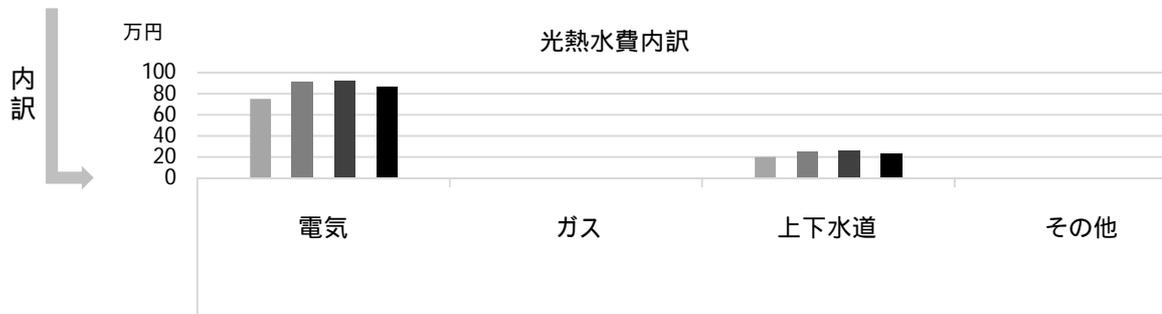
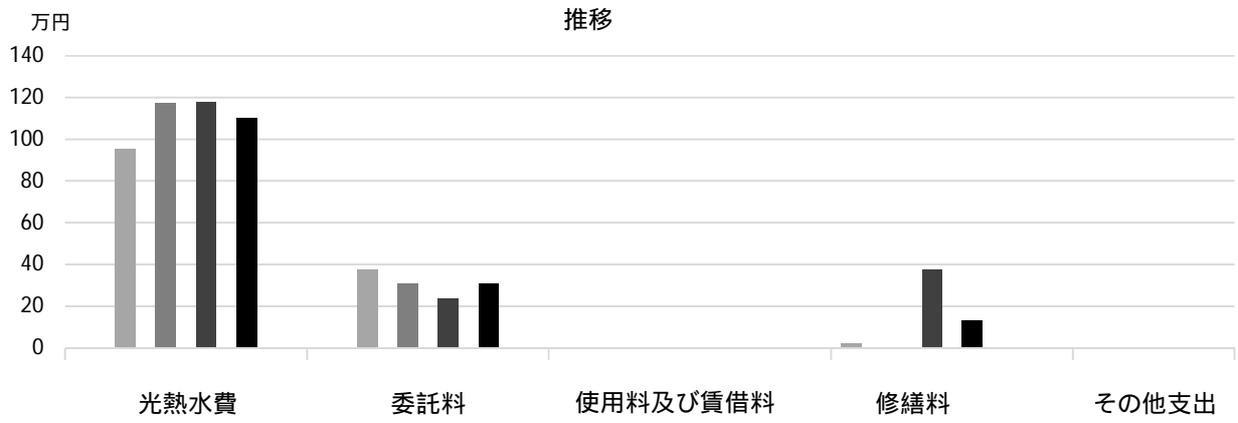
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	175	141	145	154

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

上ケ原留守家庭児童育成センター

施設コード

06426

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	上ケ原留守家庭児童育成センター		
所在地	上ケ原二番町3-13		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1982年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

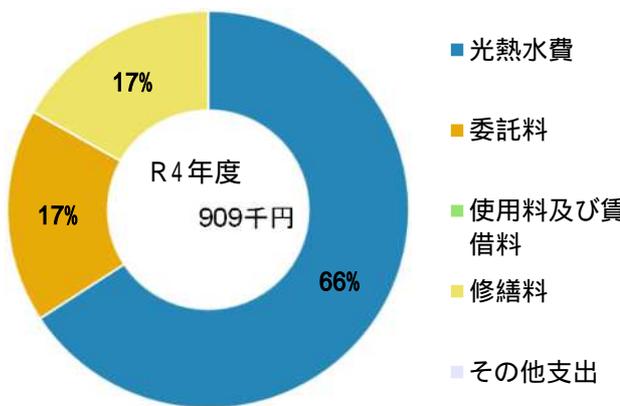


土地・建物情報

敷地面積	上ケ原小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	136.08㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	軽量鉄骨造	
建築年月日	2001年8月31日	
	築 21 年	
取得価額等	39,068,568円	
減価償却累計額	31,176,705円	
有形固定資産減価償却率	79.80%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	497,691	544,839	598,225	546,918
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	497,691	544,839	598,225	546,918
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	245,117	158,465	204,852
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	80,300	152,680	77,660
その他支出	0	0	0	0
計	708,666	870,256	909,370	829,431
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	80,300	961,400	347,233
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*上ケ原小学校に含まれる

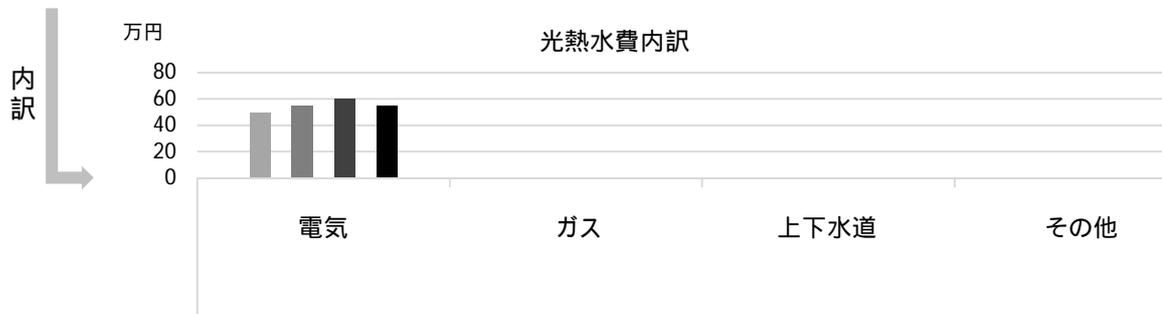
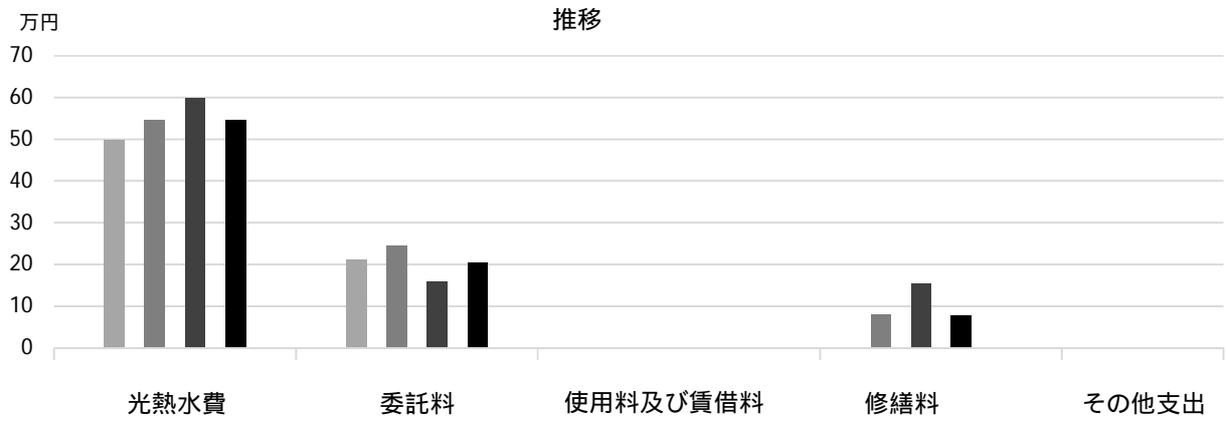
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	96	102	101	100

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	462,000	2020

高須西留守家庭児童育成センター

施設コード 06427
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	高須西留守家庭児童育成センター		
所在地	高須町2丁目1-45		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

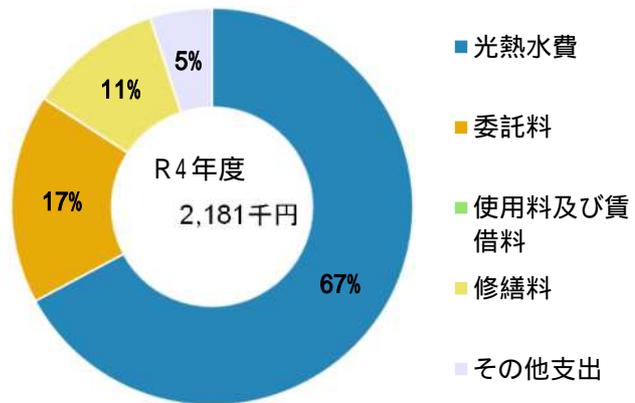


土地・建物情報

敷地面積	2,485.51㎡
うち借地面積	0.00㎡
延床面積	733.24㎡
うち借受面積	0.00㎡
階数	2 F
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月日	1984年5月11日
	築38年
取得価額等	342,850,417円
減価償却累計額	192,464,578円
有形固定資産減価償却率	56.14%

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	264,063	958,243	1,225,614	815,973
ガス	0	0	0	0
上下水道	33,007	233,072	238,631	168,237
その他	0	0	0	0
計	297,070	1,191,315	1,464,245	984,210
委託料(維持管理に係るもの)	140,253	555,194	372,273	355,907
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	45,650	235,950	93,867
その他支出	0	0	108,480	36,160
計	437,323	1,792,159	2,180,948	1,470,143
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

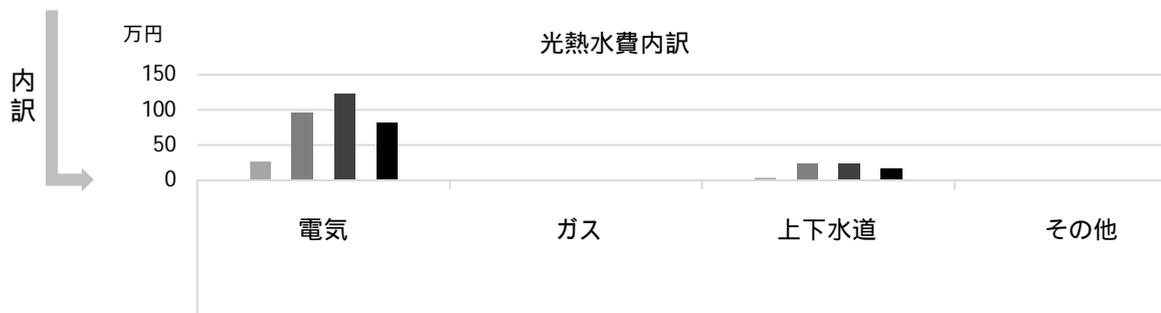
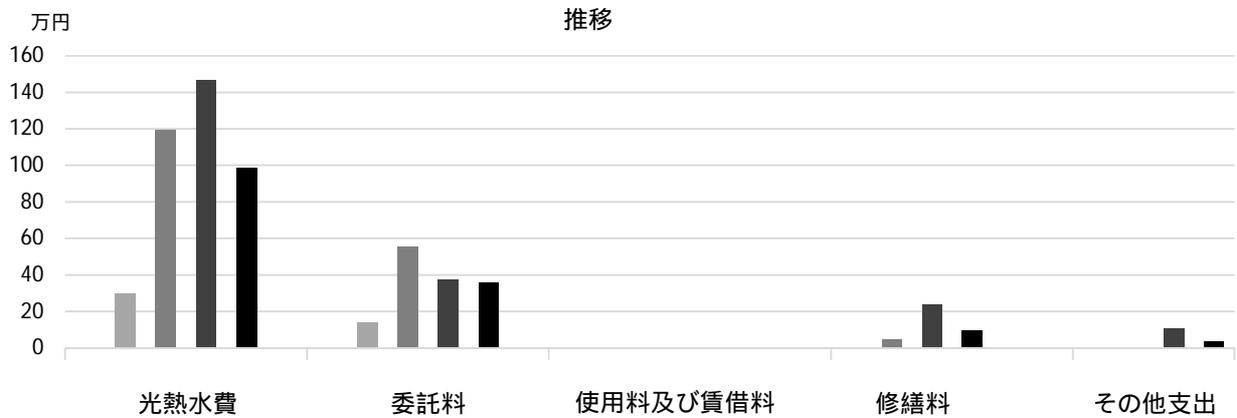
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	52	53	65	57

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
解体工事	9,999,000	2021
大規模改修工事	83,711,675	2020
大規模改修機械設備工事	31,204,021	2020
大規模改修電気設備工事	26,807,990	2020

今津留守家庭児童育成センター

施設コード

06428

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	今津留守家庭児童育成センター		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1983年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

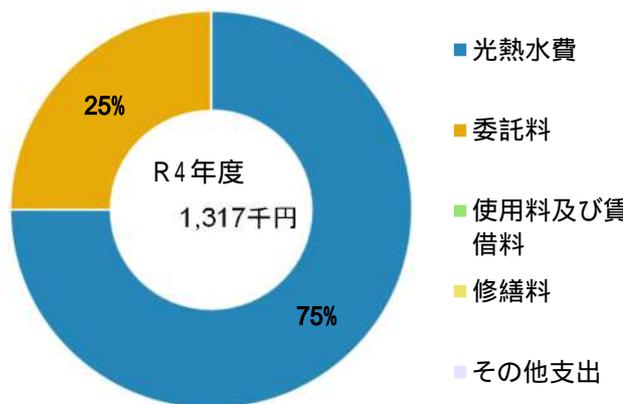


土地・建物情報

敷地面積	今津小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	327.73㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	軽量鉄骨造	
建築年月日	1998年3月31日	
	築 25 年	
取得価額等	103,483,098円	
減価償却累計額	71,504,835円	
有形固定資産減価償却率	69.10%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	501,628	589,389	916,662	669,226
ガス	0	0	0	0
上下水道	58,443	63,102	71,077	64,207
その他	0	0	0	0
計	560,071	652,491	987,739	733,434
委託料(維持管理に係るもの)	547,377	485,454	328,878	453,903
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	33,000	0	11,000
その他支出	0	0	0	0
計	1,107,448	1,170,945	1,316,617	1,198,337
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	1,107,700	369,233
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

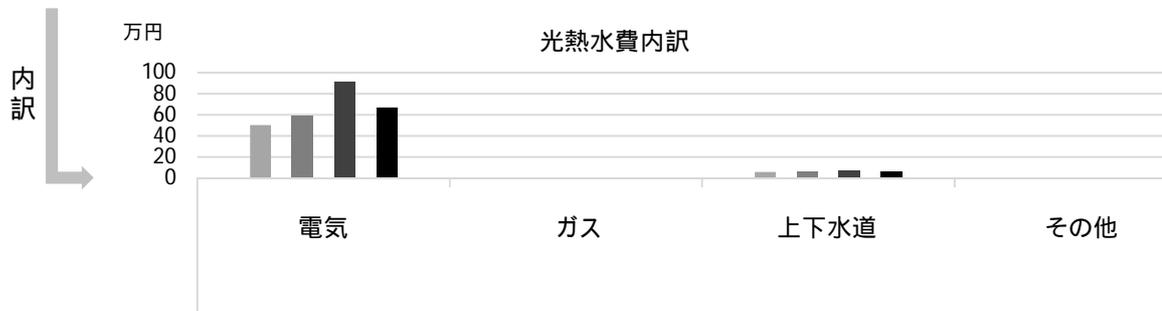
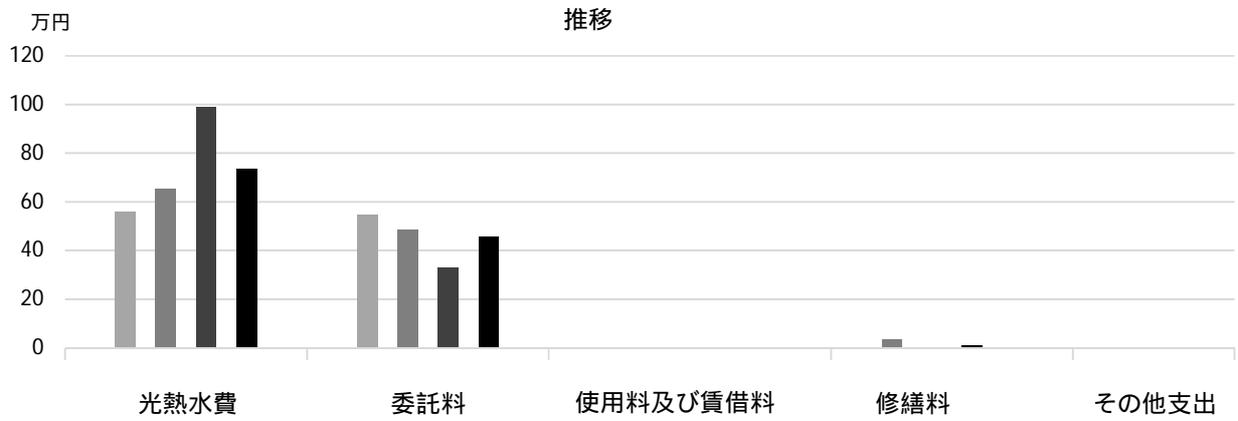
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	94	93	98	95

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	499,400	2021
仮設園舎改修工事	36,380,124	2017

段上西留守家庭児童育成センター

施設コード

06429

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	段上西留守家庭児童育成センター		
所在地	段上町2丁目8-24		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1984年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

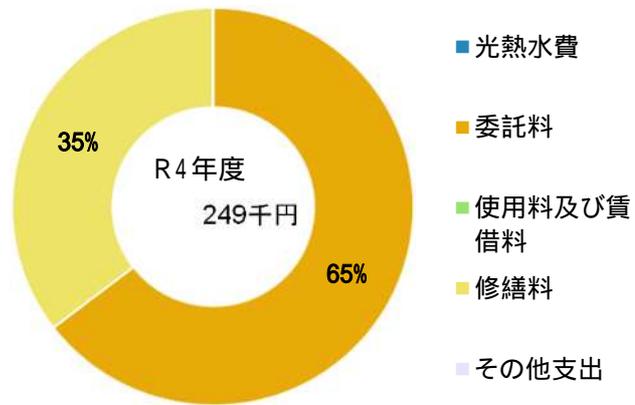


土地・建物情報

敷地面積	段上西小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	340.78㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2019年6月3日	
	築3年	
取得価額等	138,463,264円	
減価償却累計額	15,434,478円	
有形固定資産減価償却率	11.15%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	146,520	146,520	160,628	151,223
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	44,000	161,150	88,000	97,717
その他支出	0	0	0	0
計	190,520	307,670	248,628	248,939
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*段上西小学校に含まれる

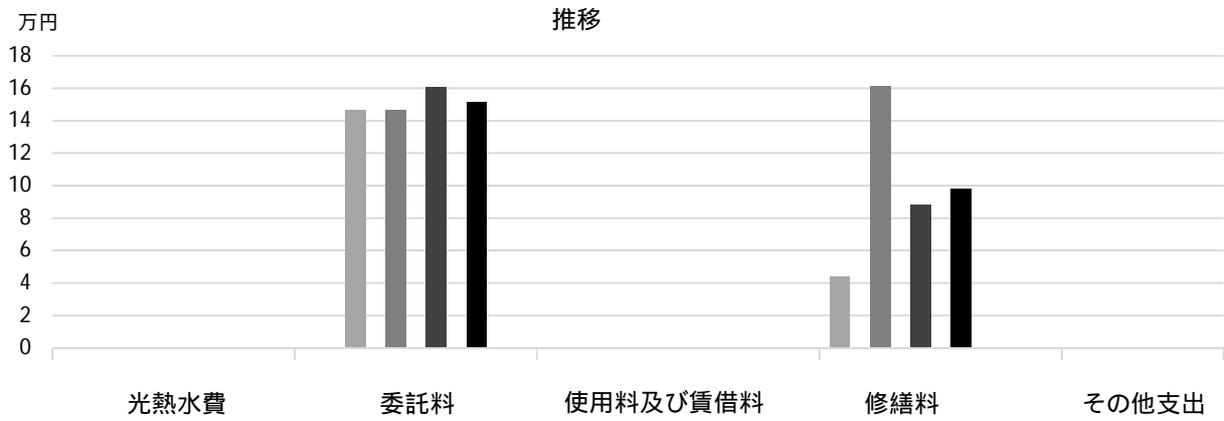
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	113	116	109	113

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
第1・第2・第3育成センター改築工事	131,647,999	2019
第1・第2・第3育成センター改築電気設備工事	23,706,000	2019
第1・第2・第3育成センター改築機械設備工事	21,994,200	2019

深津留守家庭児童育成センター

施設コード 06430
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	深津留守家庭児童育成センター		
所在地	深津町5-22		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

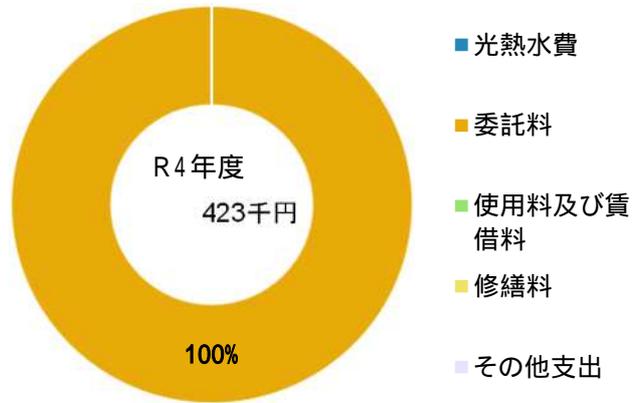


土地・建物情報

敷地面積	深津小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	571.16㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2021年6月30日		
	築1年		
取得価額等	281,455,417円		
減価償却累計額	11,938,151円		
有形固定資産減価償却率	4.24%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	368,304	423,423	299,072
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	105,488	368,304	423,423	299,072
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*深津小学校に含まれる

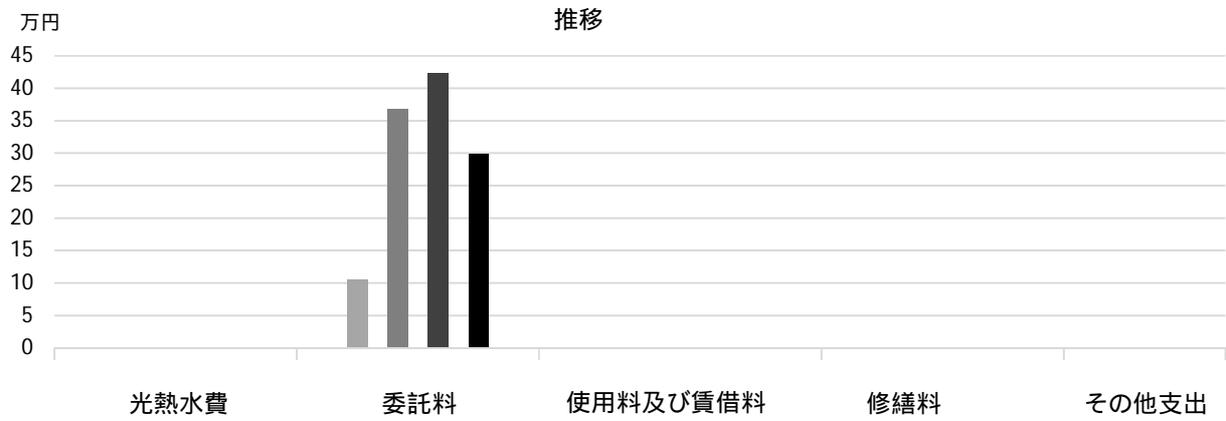
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	91	126	150	122

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
新築工事(2020-2021)	216,327,785	2021
新築機械設備工事(2020-2021)	37,220,579	2021
新築電気設備工事(2020-2021)	66,861,469	2021
梯子設置他工事	499,841	2021
風向調整板設置他工事	467,500	2021
南側防球ネット設置他工事	494,962	2021
屋外階段防球ネット設置工事	825,000	2021

甲陽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06431

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	甲陽園留守家庭児童育成センター		
所在地	甲陽園本庄町1-72		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1985年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有(一部リース)	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

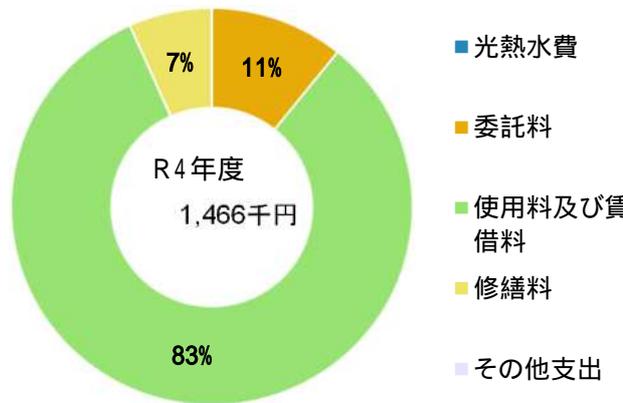


土地・建物情報

敷地面積	甲陽園小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	459.32㎡	
	うち借受面積	269.16㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	軽量鉄骨造	
建築年月日	2023年2月28日	
取得価額等	104,072,537円	
減価償却累計額	25,344,926円	
有形固定資産減価償却率	24.35%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	250,365	205,307	158,465	204,712
使用料及び賃借料	0	0	1,210,000	403,333
修繕料	27,500	90,090	97,900	71,830
その他支出	0	0	0	0
計	277,865	295,397	1,466,365	679,876
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	254,100	84,700
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*甲陽園小学校に含まれる

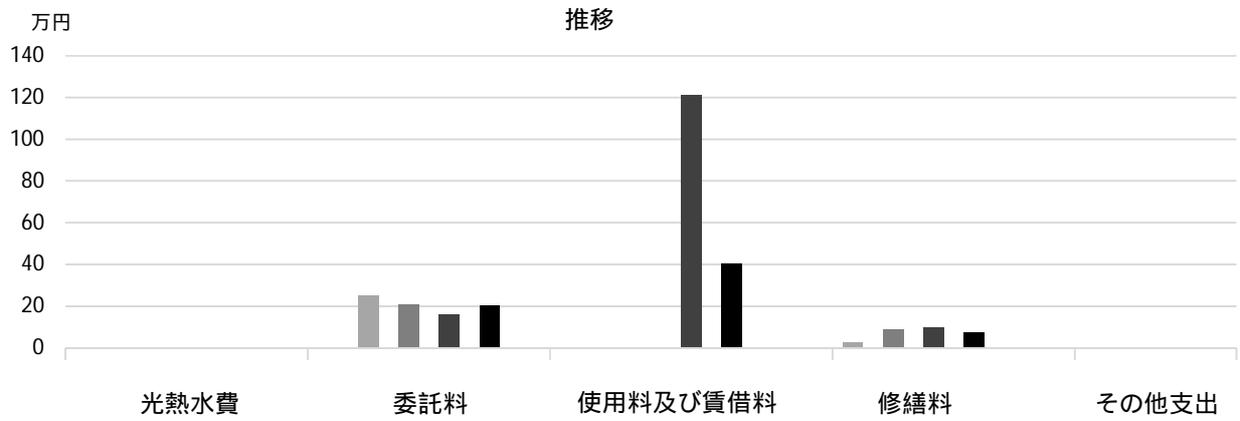
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	134	134	134	134

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
外壁等改修工事	2,937,600	2017

夙川留守家庭児童育成センター

施設コード

06432

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	夙川留守家庭児童育成センター		
所在地	久出ヶ谷町8-4		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1987年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

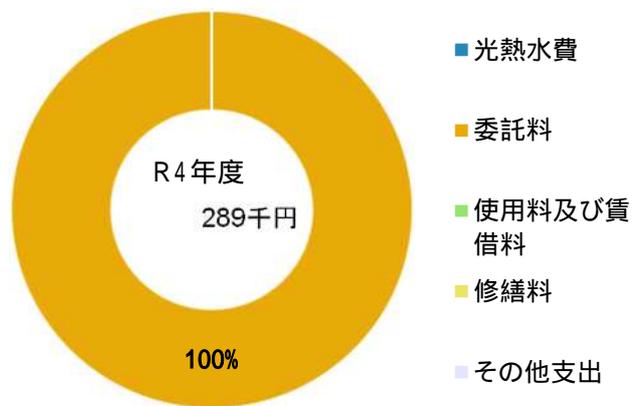


土地・建物情報

敷地面積	夙川小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	454.24㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2019年8月9日	
	築3年	
取得価額等	173,192,094円	
減価償却累計額	20,988,615円	
有形固定資産減価償却率	12.12%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	195,360	195,360	289,025	226,582
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	195,360	195,360	289,025	226,582
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*夙川小学校に含まれる

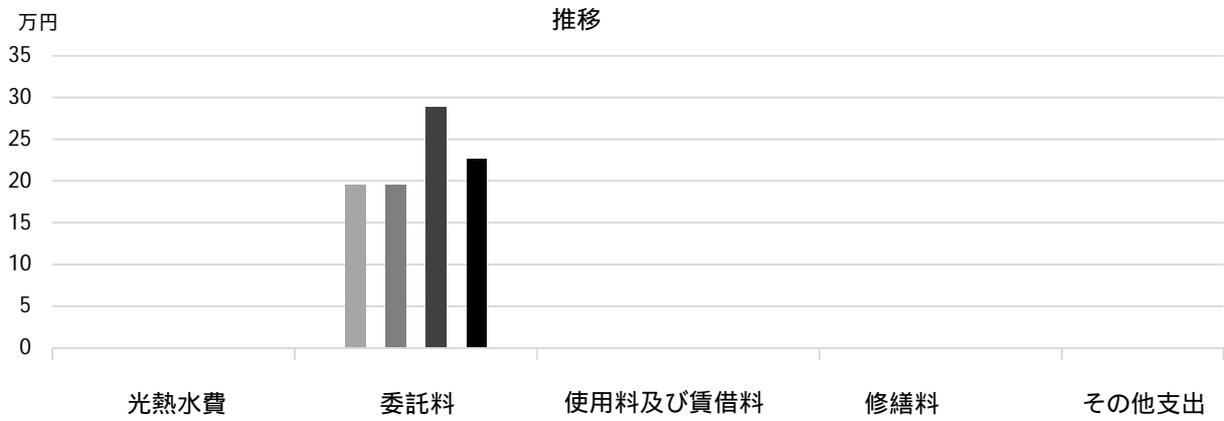
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	112	97	126	112

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
第1・第2・第3・第4 育成センター改築工事	100,332,162	2019
第1・第2・第3・第4 育成センター改築電気設備工事	16,783,200	2019
第1・第2・第3・第4 育成センター改築衛生設備他工事	18,113,400	2019

高須留守家庭児童育成センター

施設コード 06433
大分類 児童施設
小分類 留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	高須留守家庭児童育成センター		
所在地	高須町1丁目1-41		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

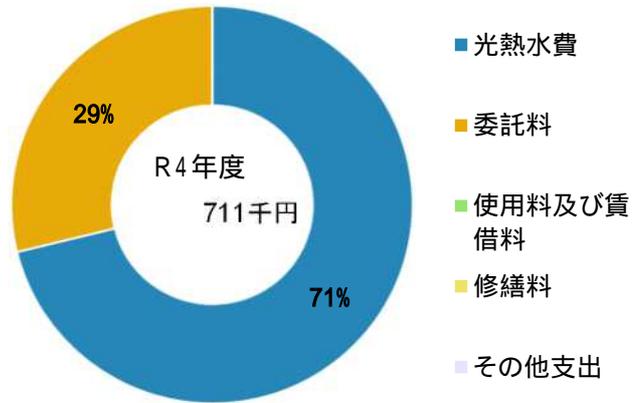


土地・建物情報

敷地面積	高須小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	260.04㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2009年3月12日		
	築14年		
取得価額等	65,239,447円		
減価償却累計額	27,400,562円		
有形固定資産減価償却率	42.00%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	448,282	477,472	505,843	477,199
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	448,282	477,472	505,843	477,199
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	205,307	204,720	207,001
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	264,000	77,000	0	113,667
その他支出	0	0	0	0
計	923,257	759,779	710,563	797,866
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*高須小学校に含まれる

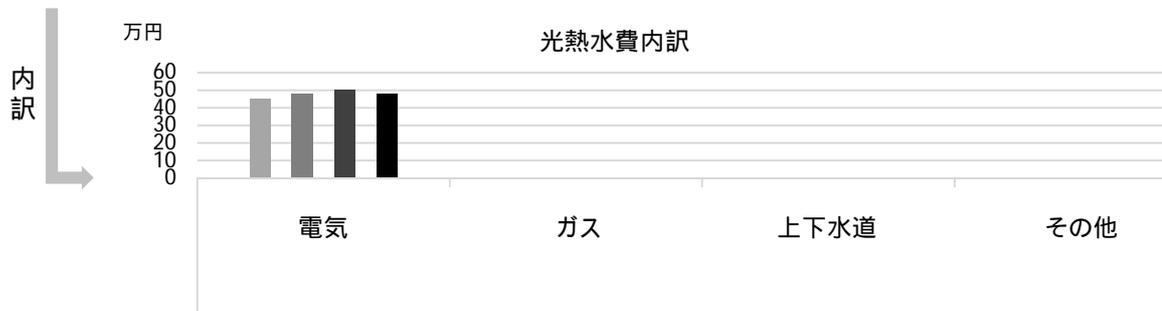
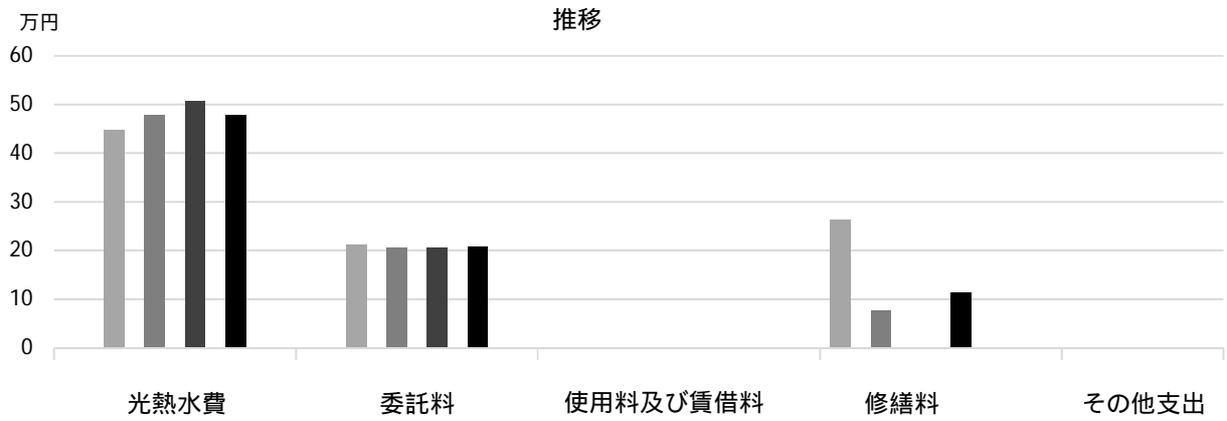
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	79	52	53	61

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

大社留守家庭児童育成センター

施設コード

06434

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	大社留守家庭児童育成センター		
所在地	桜谷町9-7		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1988年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

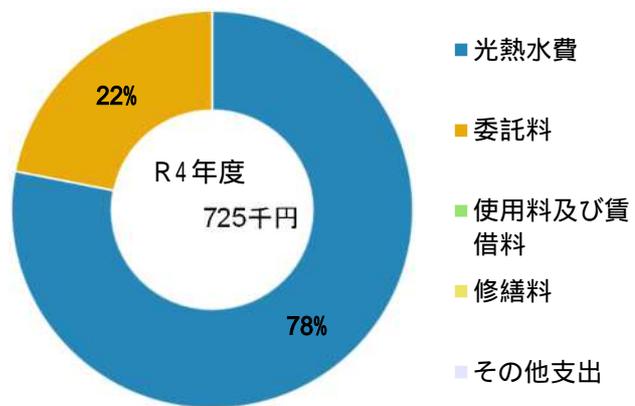


土地・建物情報

敷地面積	大社小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	123.50㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1993年11月30日		
	築 29 年		
取得価額等	63,377,268円		
減価償却累計額	49,283,684円		
有形固定資産減価償却率	77.76%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,097,759	364,951	490,323	651,011
ガス	0	0	0	0
上下水道	55,796	72,646	75,735	68,059
その他	0	0	0	0
計	1,153,555	437,597	566,058	719,070
委託料(維持管理に係るもの)	210,975	362,711	158,465	244,050
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	39,600	172,700	0	70,767
その他支出	0	0	0	0
計	1,404,130	973,008	724,523	1,033,887
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	693,000	231,000
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

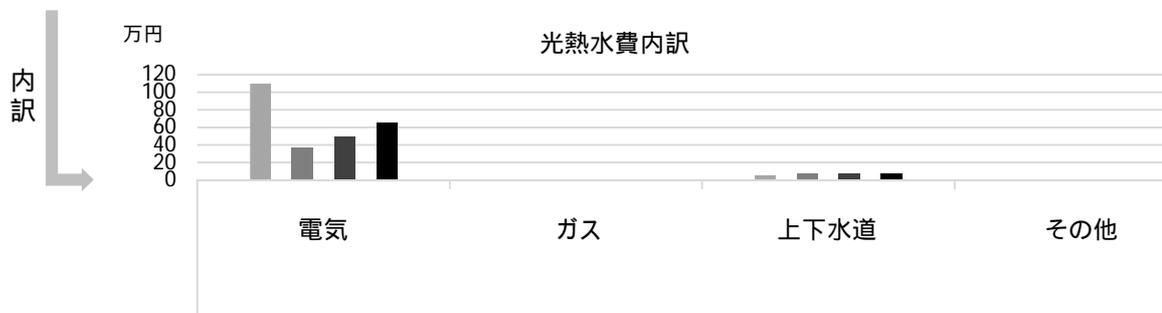
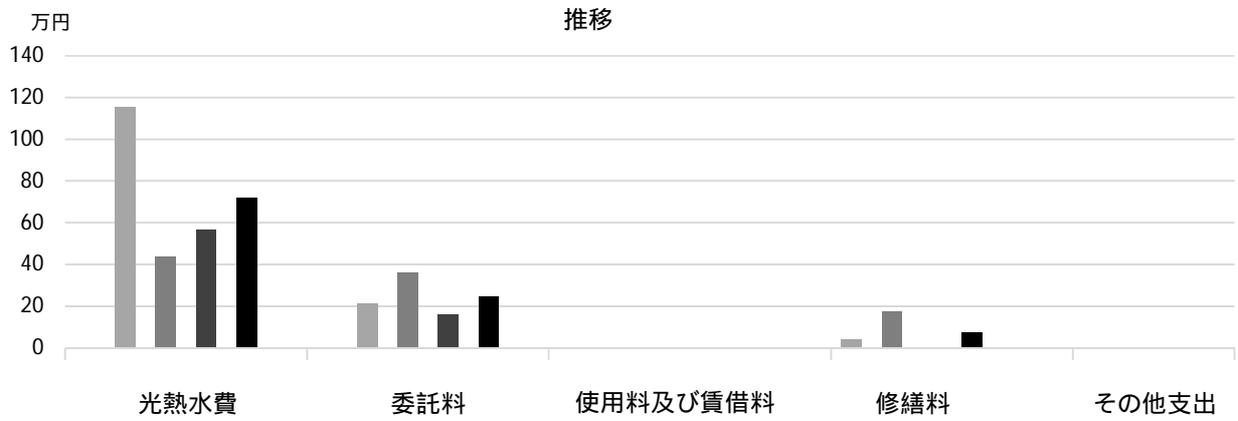
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	79	85	86	83

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
冷暖房機取替工事	499,400	2020
第2育成センター非常階段設置ほか工事	6,292,080	2018

北六甲台留守家庭児童育成センター

施設コード

06435

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	北六甲台留守家庭児童育成センター		
所在地	北六甲台5丁目4-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

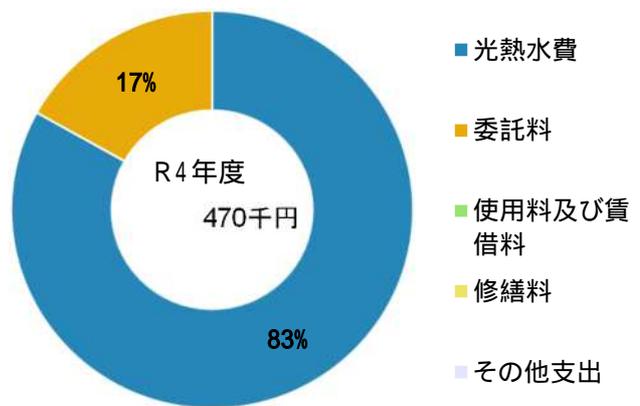


土地・建物情報

敷地面積	北六甲台小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	98.98㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	1989年3月31日		
	築34年		
取得価額等	31,170,721円		
減価償却累計額	23,630,360円		
有形固定資産減価償却率	75.81%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	351,780	384,761	390,486	375,676
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	351,780	384,761	390,486	375,676
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,655	79,233	95,792
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	153,340	0	0	51,113
その他支出	0	0	0	0
計	610,608	487,416	469,719	522,581
[参考1]維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2]収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*北六甲台小学校に含まれる

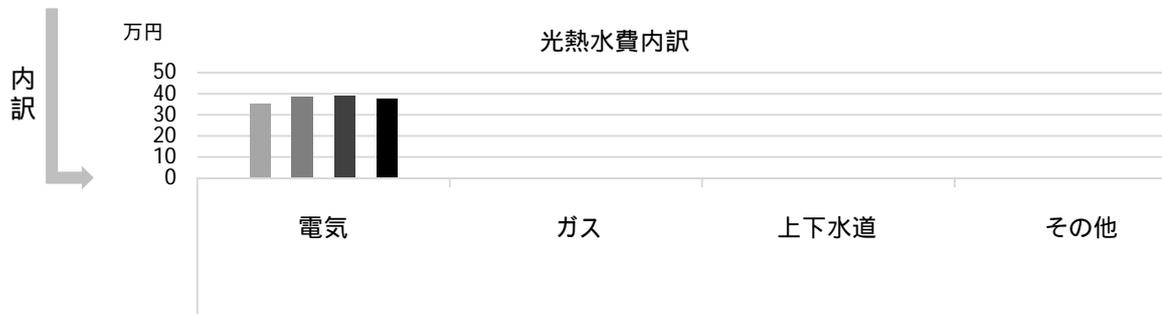
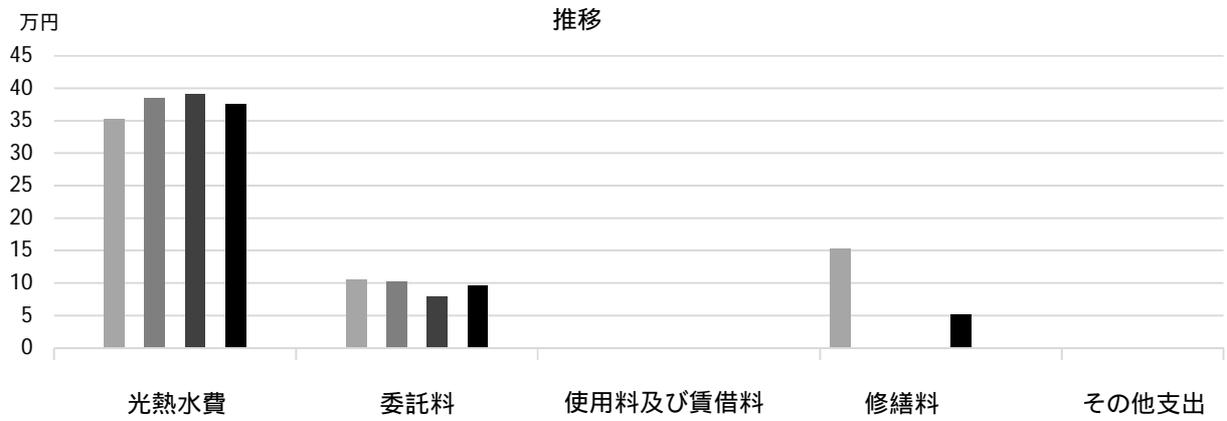
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	56	49	51	52

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

生瀬留守家庭児童育成センター

施設コード

06436

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	生瀬留守家庭児童育成センター		
所在地	生瀬町2丁目26-24		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1989年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

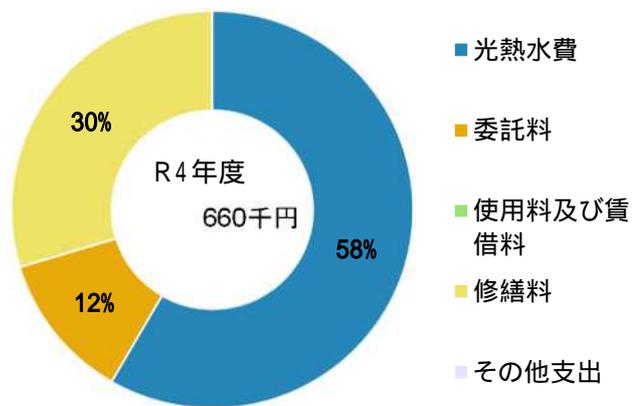


土地・建物情報

敷地面積	生瀬小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	65.65㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	1989年10月3日		
	築 33 年		
取得価額等	15,992,340円		
減価償却累計額	15,832,410円		
有形固定資産減価償却率	99.00%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	265,467	316,536	385,365	322,456
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	265,467	316,536	385,365	322,456
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	102,655	79,233	95,792
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	46,464	195,800	80,755
その他支出	0	0	0	0
計	370,955	465,655	660,398	499,003
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	352,000	117,333
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*生瀬小学校に含まれる

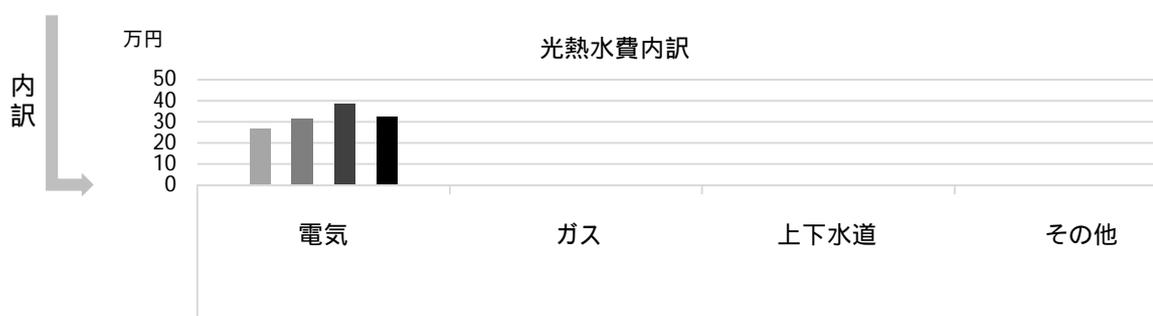
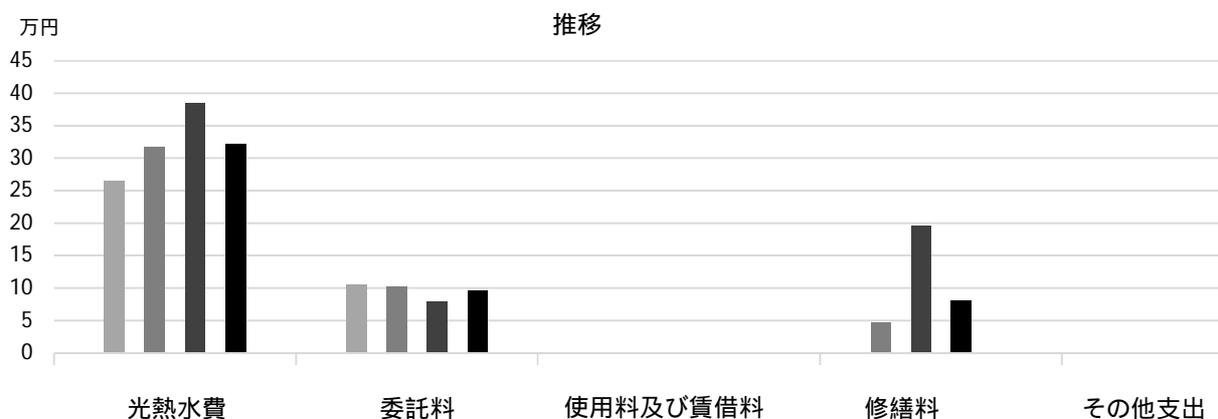
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	38	39	35	37

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

山口留守家庭児童育成センター

施設コード

06437

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	山口留守家庭児童育成センター		
所在地	山口町下山口4丁目23-1		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1997年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

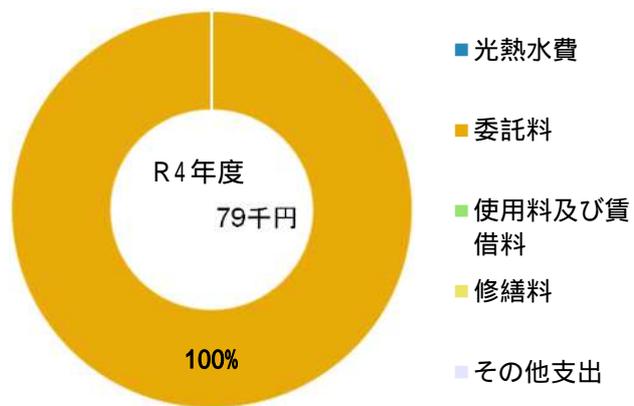


土地・建物情報

敷地面積	山口小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	105.16㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	1 F
	地下	
構造	軽量鉄骨造	
建築年月日	2004年9月17日	
	築18年	
取得価額等	39,728,836円	
減価償却累計額	26,278,543円	
有形固定資産減価償却率	66.14%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	122,559	79,233	102,427
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	36,300	41,800	0	26,033
その他支出	0	0	0	0
計	141,788	164,359	79,233	128,460
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*山口小学校に含まれる

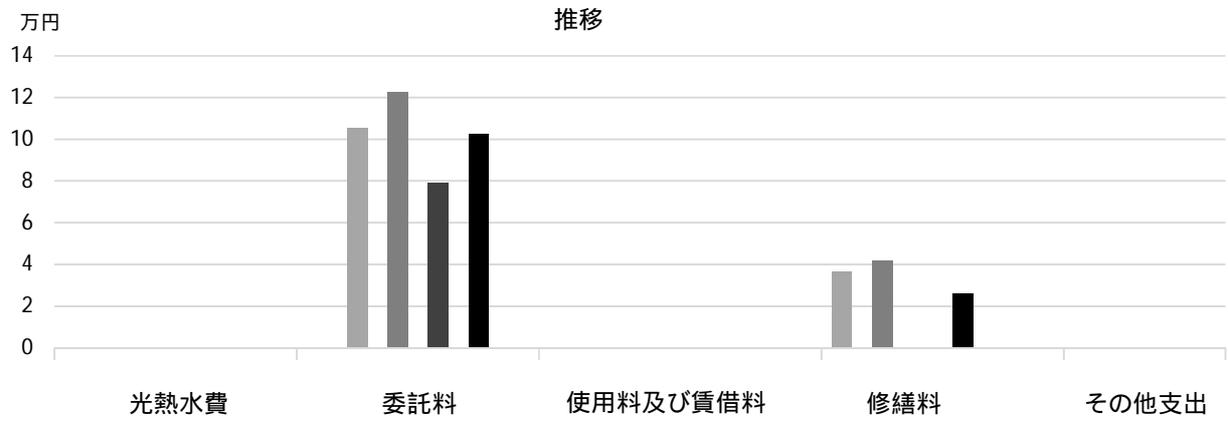
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	55	50	51	52

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移（R2～R4）

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】（H29～R4）

件名	金額（円）	実施年度
便所改修工事	7,530,840	2017

東山台留守家庭児童育成センター

施設コード

06438

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	東山台留守家庭児童育成センター		
所在地	東山台2丁目8-2		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

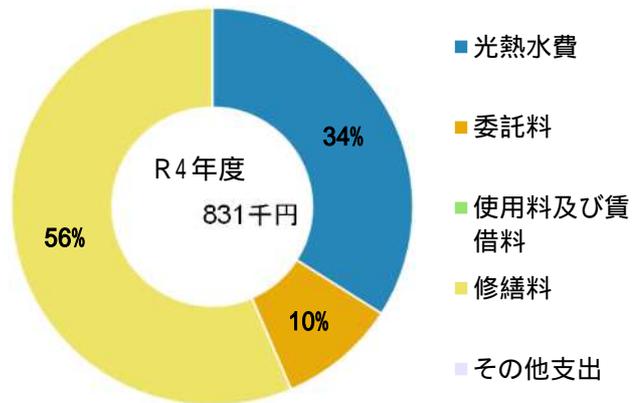


土地・建物情報

敷地面積	東山台小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	70.86㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2004年2月19日		
	築19年		
取得価額等	14,028,486円		
減価償却累計額	9,677,896円		
有形固定資産減価償却率	68.99%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	196,760	245,823	282,836	241,806
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	196,760	245,823	282,836	241,806
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	122,559	79,233	102,427
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	468,600	156,200
その他支出	0	0	0	0
計	302,248	368,382	830,669	500,433
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	499,400	166,467
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*東山台小学校に含まれる

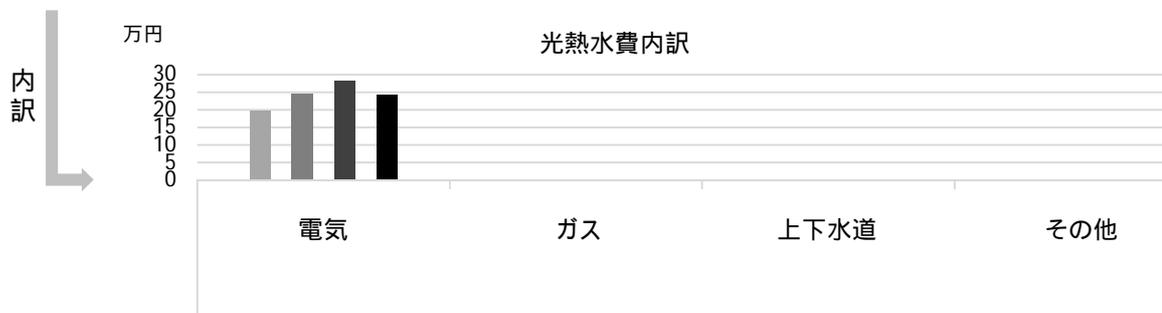
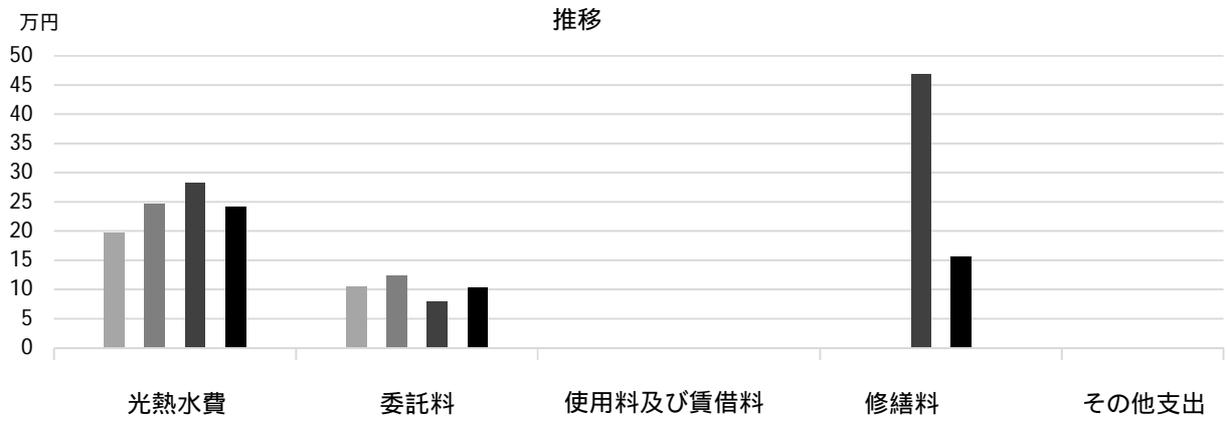
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	47	51	51	50

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

西宮浜留守家庭児童育成センター

施設コード

06439

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	西宮浜留守家庭児童育成センター		
所在地	西宮浜4丁目3-12		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	1998年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

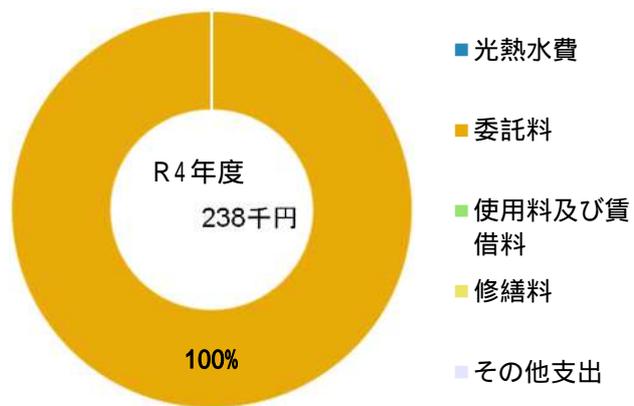


土地・建物情報

敷地面積	西宮浜小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	235.57㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	軽量鉄骨造		
建築年月日	2003年3月19日		
	築20年		
取得価額等	42,932,397円		
減価償却累計額	29,636,416円		
有形固定資産減価償却率	69.03%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費	*	*	*	-
電気	0	0	0	0
ガス	*	*	*	-
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	0	0	0	0
委託料(維持管理に係るもの)	316,458	327,861	237,698	294,006
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	88,000	0	29,333
その他支出	0	0	0	0
計	316,458	415,861	237,698	323,339
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	497,200	165,733
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*西宮浜小学校に含まれる

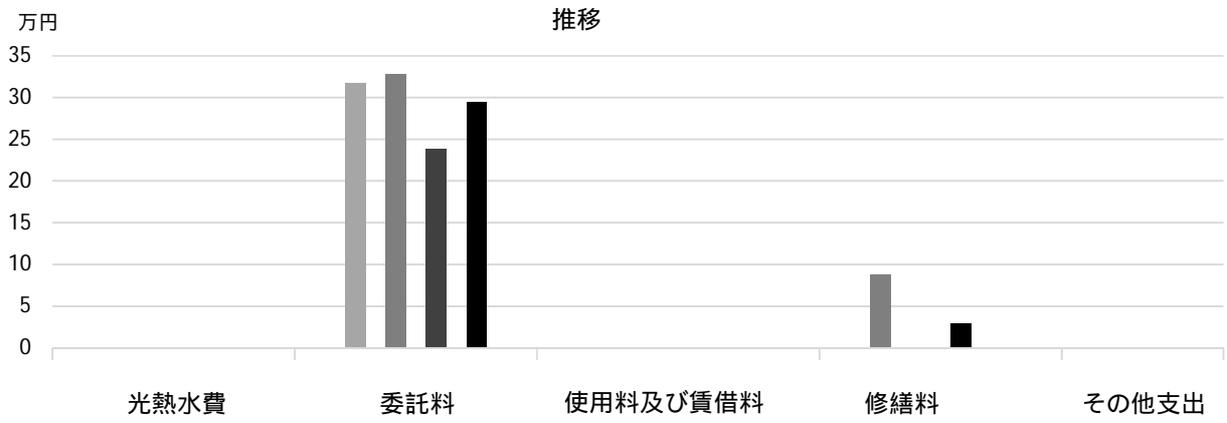
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	45	39	35	40

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
----	-------	------

苦楽園留守家庭児童育成センター

施設コード

06440

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	苦楽園留守家庭児童育成センター		
所在地	苦楽園二番町18-12		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	2002年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考			

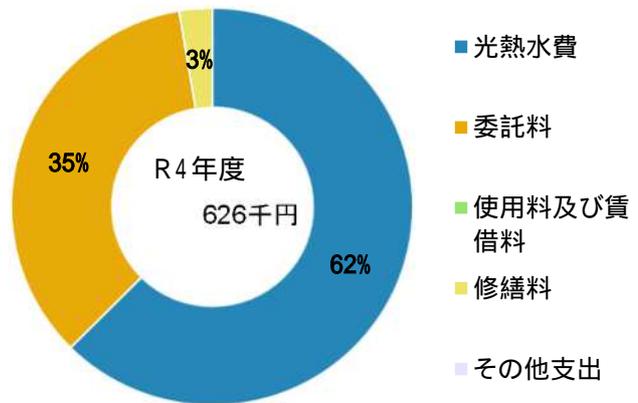


土地・建物情報

敷地面積	苦楽園小学校内		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	190.89㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2019年3月15日		
	築4年		
取得価額等	64,990,100円		
減価償却累計額	18,548,604円		
有形固定資産減価償却率	28.54%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	341,725	336,953	390,912	356,530
ガス	0	0	0	0
上下水道	*	*	*	-
その他	0	0	0	0
計	341,725	336,953	390,912	356,530
委託料(維持管理に係るもの)	325,488	362,465	218,355	302,103
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	16,500	5,500
その他支出	0	0	0	0
計	667,213	699,418	625,767	664,133
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	499,400	166,467
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

*苦楽園小学校に含まれる

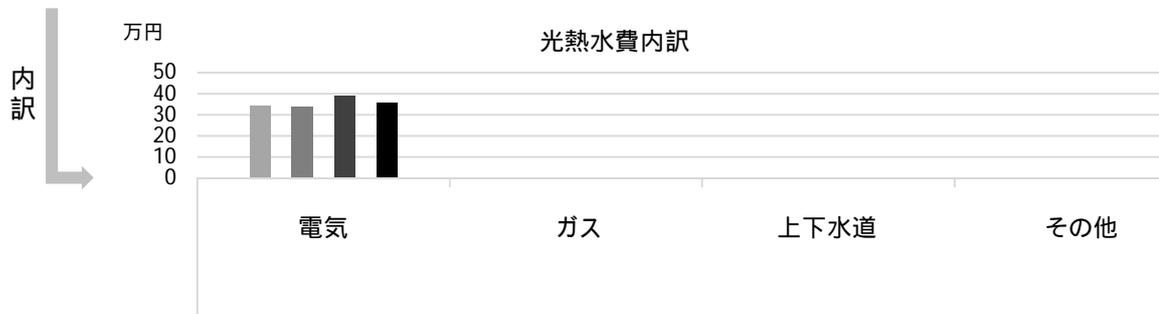
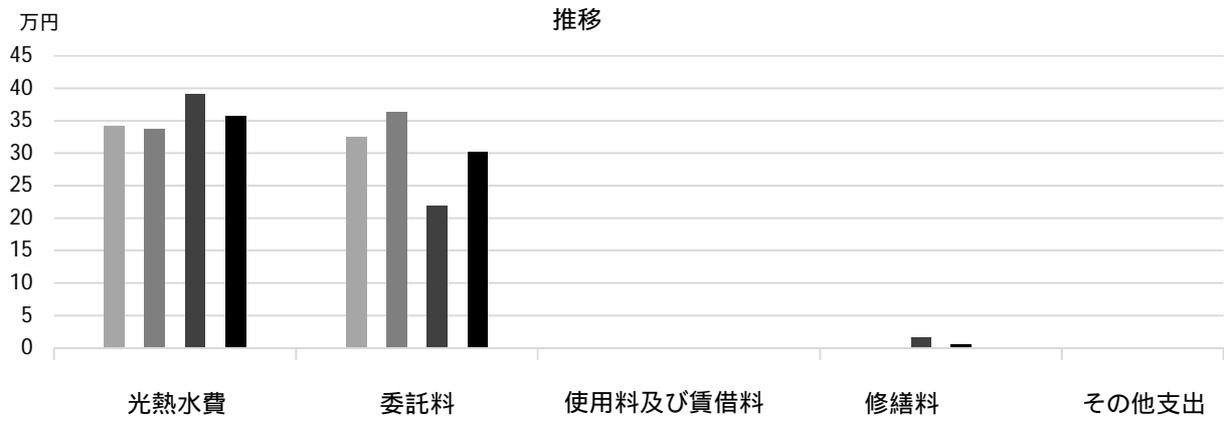
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	78	78	78	78

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
第2育成センター新築工事	93,810,137	2018
第2育成センター新築電気設備工事	13,171,797	2018

高木北留守家庭児童育成センター

施設コード

06441

大分類

児童施設

小分類

留守家庭児童育成センター

基本情報

施設名称	高木北留守家庭児童育成センター		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	育成センター課	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	高木北小学校・高木北地域子育て支援施設併設		

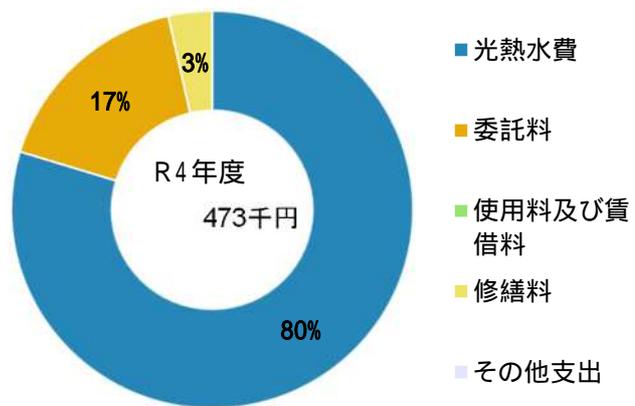


土地・建物情報

敷地面積	高木北小学校内	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	133.23㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	3 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	2016年2月9日	
	築7年	
取得価額等	35,154,317円	
減価償却累計額	7,842,814円	
有形固定資産減価償却率	22.31%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	162,047	211,893	343,874	239,271
ガス	0	0	0	0
上下水道	27,221	26,156	32,957	28,778
その他	0	0	0	0
計	189,268	238,049	376,831	268,049
委託料(維持管理に係るもの)	105,488	122,560	79,222	102,423
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	16,500	5,500
その他支出	0	0	0	0
計	294,756	360,609	472,553	375,973
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

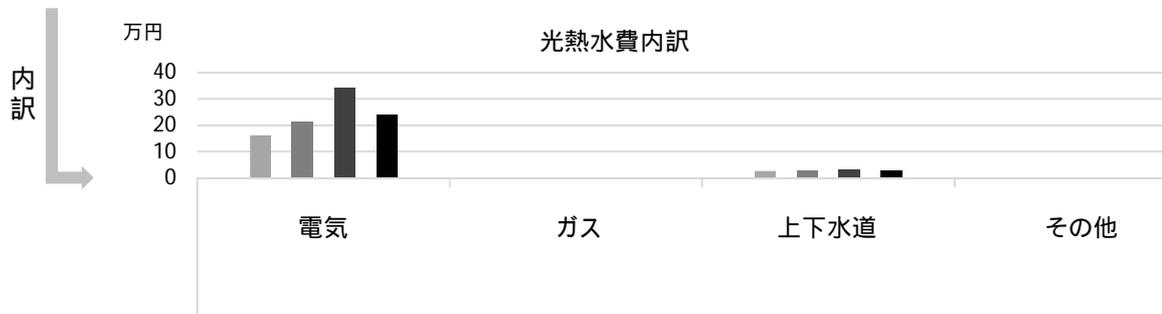
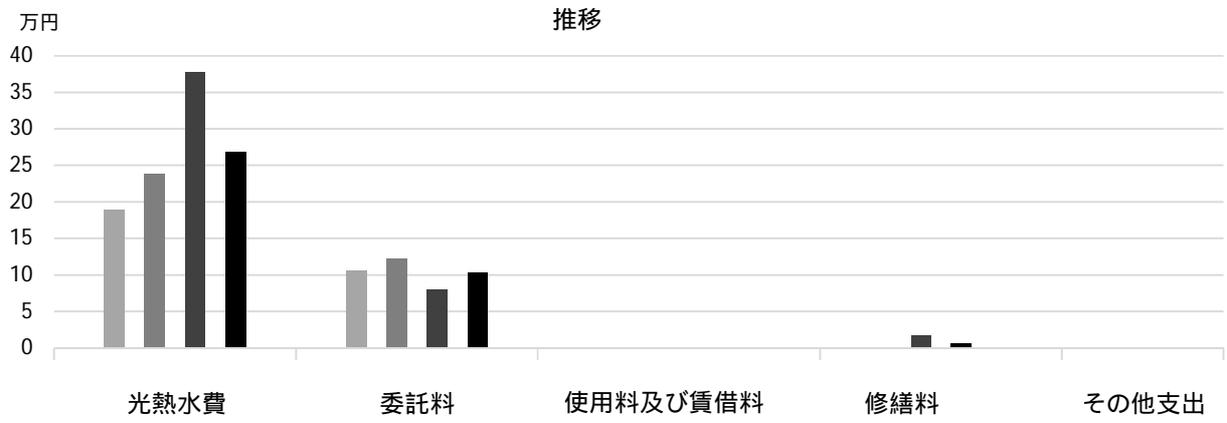
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
登録利用者数(人)	67	72	72	70

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

こども未来センター

施設コード

06501

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

施設名称	こども未来センター		
所在地	高畑町2-77		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	2015年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

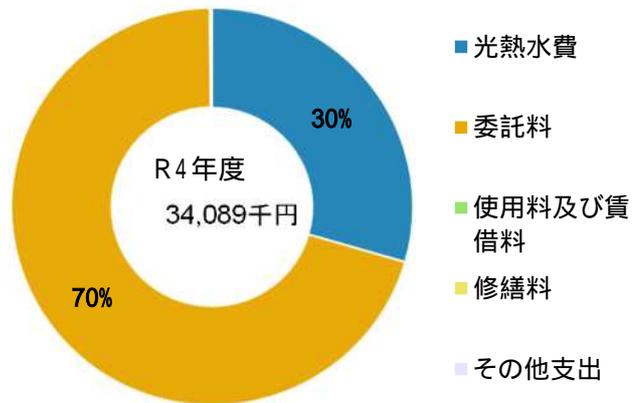


土地・建物情報

敷地面積	2,327.25㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	4,112.58㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	5 F
	地下	
構造	鉄骨造	
建築年月日	2015年7月31日	
	築7年	
取得価額等	1,044,101,112円	
減価償却累計額	289,139,151円	
有形固定資産減価償却率	27.69%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	4,494,524	4,793,182	5,750,451	5,012,719
ガス	2,211,859	2,622,676	3,596,546	2,810,360
上下水道	702,009	759,614	710,556	724,060
その他	0	0	0	0
計	7,408,392	8,175,472	10,057,553	8,547,139
委託料(維持管理に係るもの)	16,890,390	18,811,877	23,965,807	19,889,358
使用料及び賃借料	0	118,404	0	39,468
修繕料	597,850	73,700	65,340	245,630
その他支出	0	0	0	0
計	24,896,632	27,179,453	34,088,700	28,721,595
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	407,242	577,555	1,988,151	990,983
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	181,284	367,561	0	182,948
計	181,284	367,561	0	182,948

備考

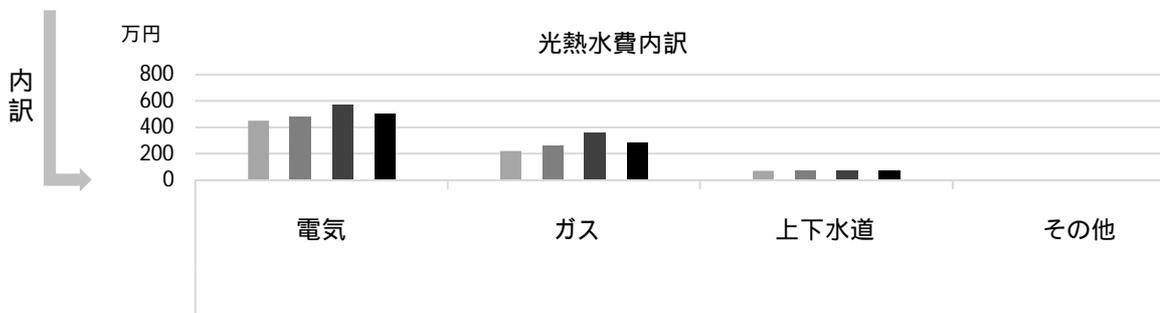
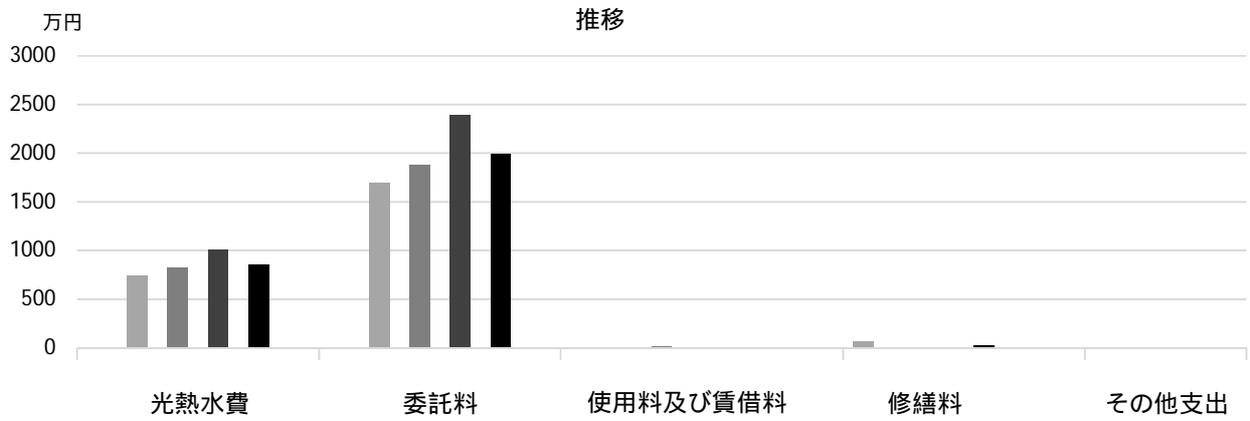
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	23,952	25,549	24,552	24,684

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

北山学園

施設コード

06502

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

施設名称	北山学園		
所在地	甲山町53		
所管	局	こども支援局	
	課	発達支援課	
開設年度	1969年		
所有状況	土地	借用	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	土地は法人所有		

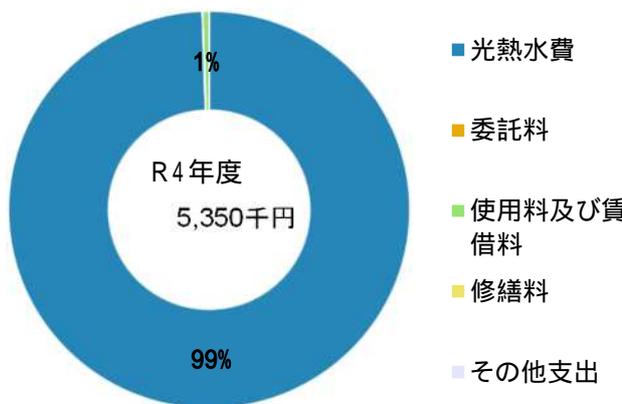


土地・建物情報

敷地面積	不明	
	うち借地面積	不明
延床面積	653.31㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	2 F
	地下	
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1969年6月20日	
	築 53 年	
取得価額等	191,404,301円	
減価償却累計額	175,232,200円	
有形固定資産減価償却率	91.55%	

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	1,180,357	1,399,799	1,903,523	1,494,560
ガス	271,560	300,316	412,830	328,235
上下水道	2,958,164	2,980,764	3,005,138	2,981,355
その他	0	0	0	0
計	4,410,081	4,680,879	5,321,491	4,804,150
委託料(維持管理に係るもの)	1,023,994	1,244,366	0	756,120
使用料及び賃借料	0	0	28,644	9,548
修繕料	715,000	1,215,500	0	643,500
その他支出	0	0	0	0
計	6,149,075	7,140,745	5,350,135	6,213,318
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	1,298,000	432,667
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

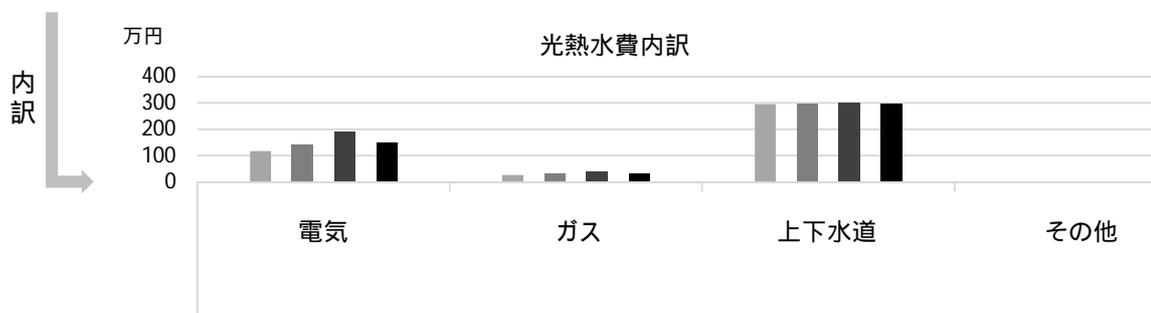
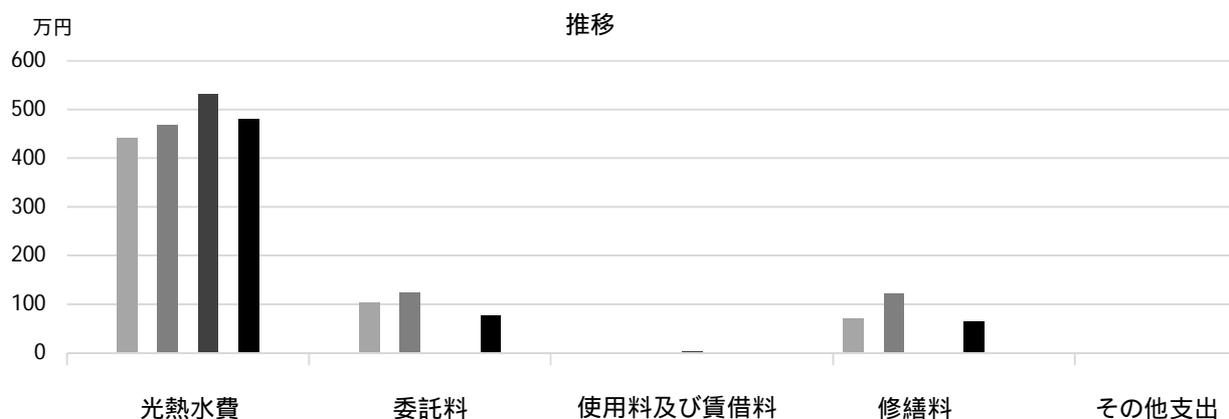
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	6,087	5,989	6,406	6,161

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
ボイラー設備撤去工事(関連工事含む)	1,687,400	2022
プールろ過設備更新工事	6,347,550	2021
外壁等改修工事	1,117,579	2021
プール槽内等シート防水改修工事	7,010,252	2020
1階便所天井改修に伴う電気設備工事	216,000	2018
2階便所改修工事	7,942,717	2018
1階便所天井改修冷暖房室内機脱着工事	99,360	2018
2階便所改修電気設備工事	496,800	2018
園庭改修工事	27,335,843	2017

子育て総合センター

施設コード

06503

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

施設名称	子育て総合センター		
所在地	津田町3-40		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2001年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	あおぞら幼稚園併設		

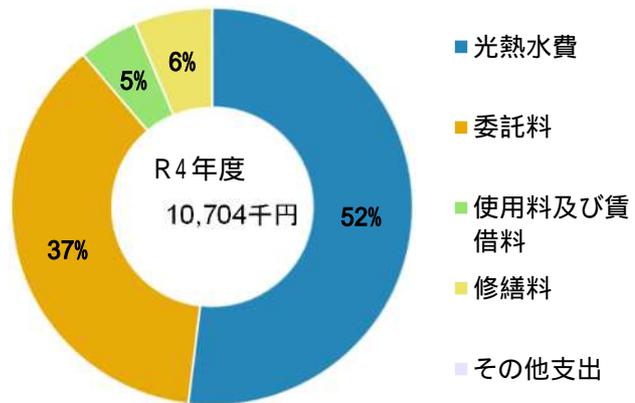


土地・建物情報

敷地面積	1,949.67㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	850.59㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	2 F	
	地下		
構造	鉄骨造		
建築年月日	2001年3月6日		
	築 22 年		
取得価額等	227,447,235円		
減価償却累計額	142,303,077円		
有形固定資産減価償却率	62.57%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	3,320,043	4,041,946	4,810,130	4,057,373
ガス	33,238	32,553	33,283	33,025
上下水道	806,303	1,065,004	714,037	861,781
その他	0	0	0	0
計	4,159,584	5,139,503	5,557,450	4,952,179
委託料(維持管理に係るもの)	3,449,710	3,791,040	3,957,140	3,732,630
使用料及び賃借料	517,224	517,224	517,224	517,224
修繕料	570,570	310,200	671,880	517,550
その他支出	0	0	0	0
計	8,697,088	9,757,967	10,703,694	9,719,583
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	1,442,031	424,600	989,615	952,082
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	15,540	15,540	15,540	15,540
計	15,540	15,540	15,540	15,540

備考

電気・ガス・水道は付属あおぞら幼稚園を含む

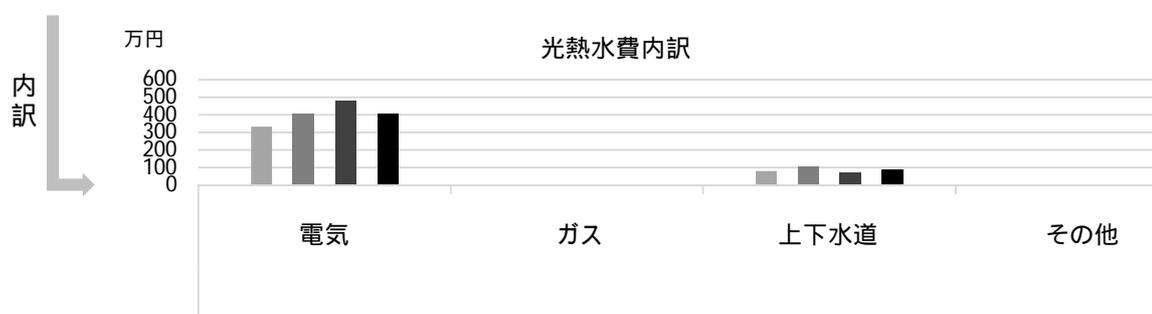
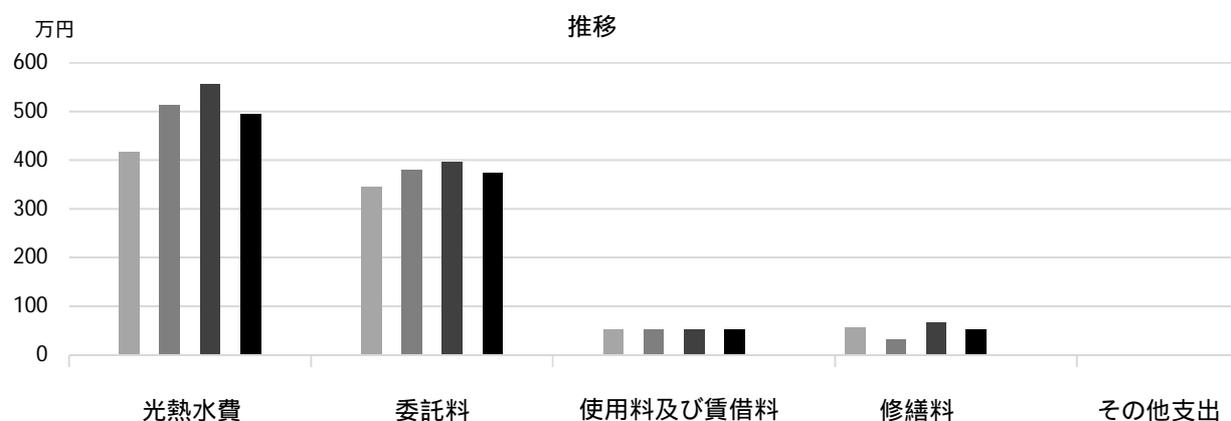
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
親子サロン延べ利用者数(人)	18,065	21,969	24,710	21,581

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額 (円)	実施年度
空調設備改修工事	17,090,871	2018
空調設備改修電気設備工事	1,167,752	2018
火災報知器移設他電気設備工事	212,760	2018

みやっこキッズパーク

施設コード

06504

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

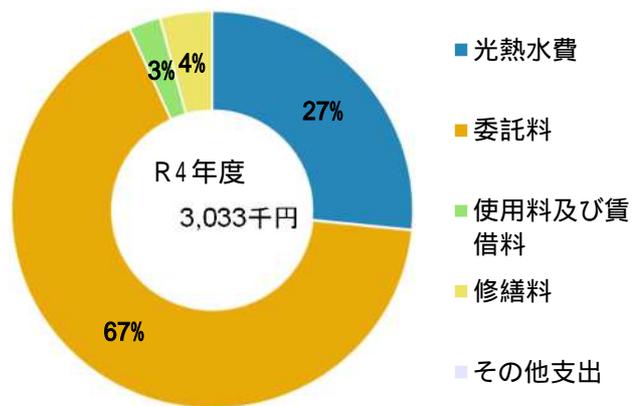
施設名称	みやっこキッズパーク		
所在地	芦原町7-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2003年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			



土地・建物情報

敷地面積	3,893.09㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	120.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	木造		
建築年月日	2003年11月6日		
	築 19 年		
取得価額等	26,004,000円		
減価償却累計額	20,751,192円		
有形固定資産減価償却率	79.80%		
は主たる建物(面積が最大の棟)について			

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	530,600	679,613	670,351	626,855
ガス	0	0	0	0
上下水道	92,334	124,889	136,592	117,938
その他	0	0	0	0
計	622,934	804,502	806,943	744,793
委託料(維持管理に係るもの)	1,301,740	1,171,940	2,021,910	1,498,530
使用料及び賃借料	77,880	77,880	77,880	77,880
修繕料	55,000	267,300	126,500	149,600
その他支出	0	0	0	0
計	2,057,554	2,321,622	3,033,233	2,470,803
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	3,508,766	1,240,965	1,456,097	2,068,609
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

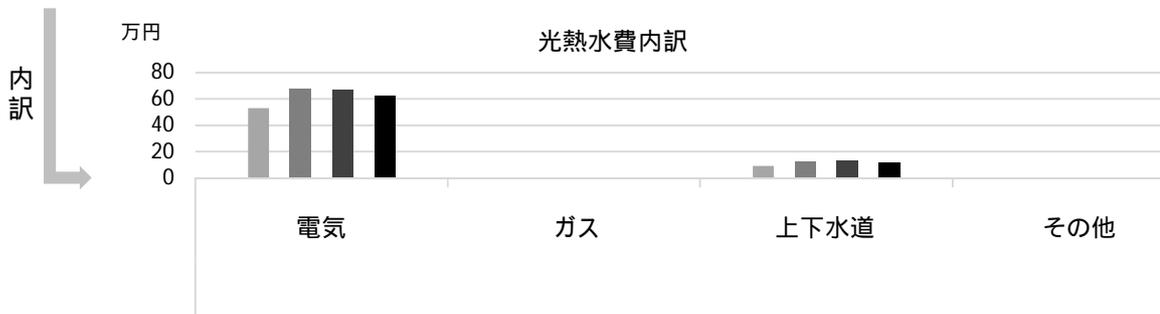
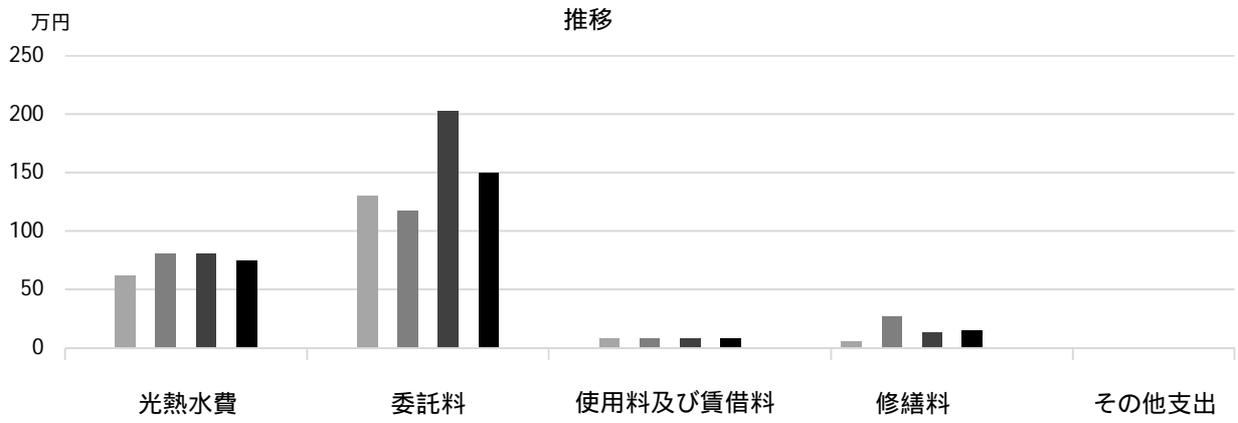
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	10,223	13,367	11,655	11,748

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

高木北地域子育て支援施設

施設コード

06505

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

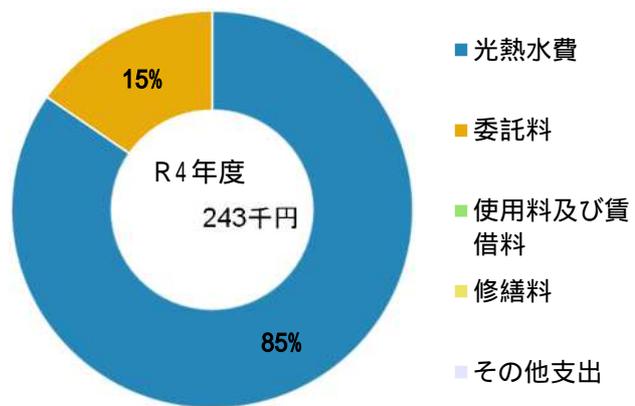
施設名称	高木北地域子育て支援施設		
所在地	薬師町7-5		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2016年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	高木北小学校・高木北留守家庭児童育成センター併設		



土地・建物情報

敷地面積	84.18㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	84.18㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2016年2月9日		
	築7年		
取得価額等	25,231,479円		
減価償却累計額	5,888,841円		
有形固定資産減価償却率	23.34%		
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	70,993	91,192	157,929	106,705
ガス	0	23,522	39,416	20,979
上下水道	8,109	8,435	8,525	8,356
その他	0	0	0	0
計	79,102	123,149	205,870	136,040
委託料(維持管理に係るもの)	37,400	37,400	37,400	37,400
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	0	0
その他支出	0	0	0	0
計	116,502	160,549	243,270	173,440
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

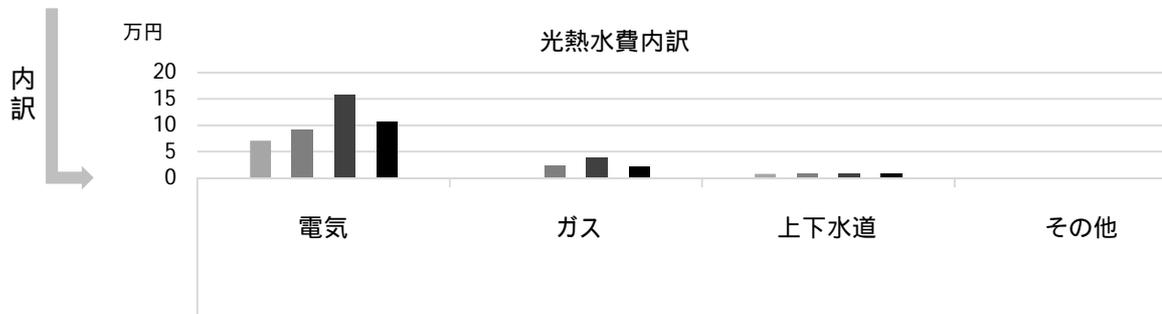
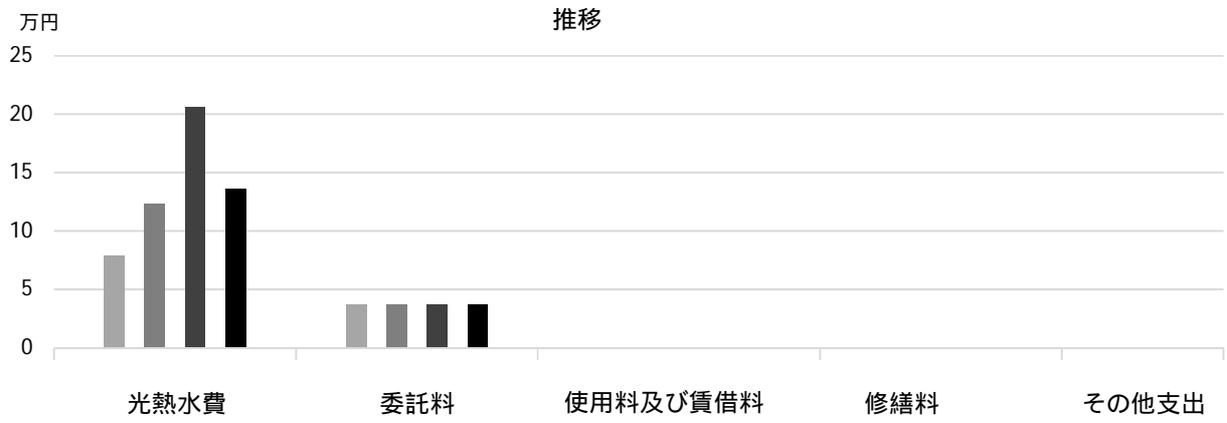
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	4,317	5,932	6,023	5,424

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度

今津子育てひろば

施設コード

06506

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

施設名称	今津子育てひろば		
所在地	今津二葉町4-10		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2017年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	貸付（民間運営）	
避難所指定			
備考	今津小学校併設 教育委員会所管今津幼稚園（休園中）の施設を一部借用		

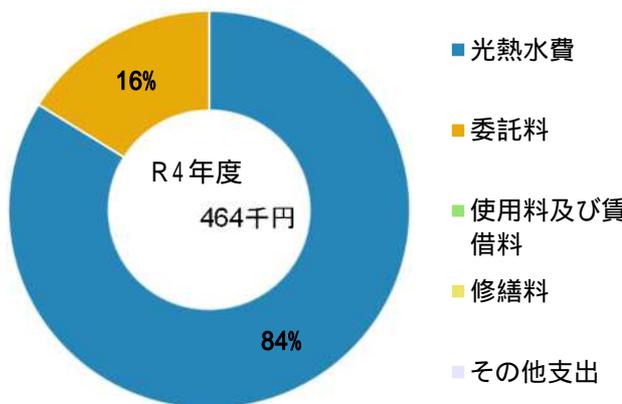


土地・建物情報

敷地面積	609.75㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	205.00㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	3 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1994年12月14日		
	築 28 年		
取得価額等	76,369,381円		
減価償却累計額	40,905,744円		
有形固定資産減価償却率	53.56%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	170,619	219,143	368,502	252,755
ガス	0	0	0	0
上下水道	20,858	20,573	21,002	20,811
その他	0	0	0	0
計	191,477	239,716	389,504	273,566
委託料(維持管理に係るもの)	74,800	74,800	74,800	74,800
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	46,090	0	0	15,363
その他支出	0	0	0	0
計	312,367	314,516	464,304	363,729
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	124,443	0	0	41,481
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

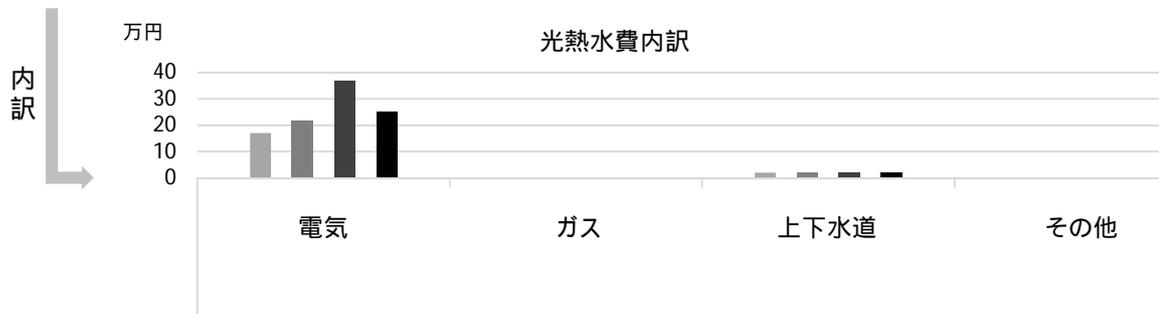
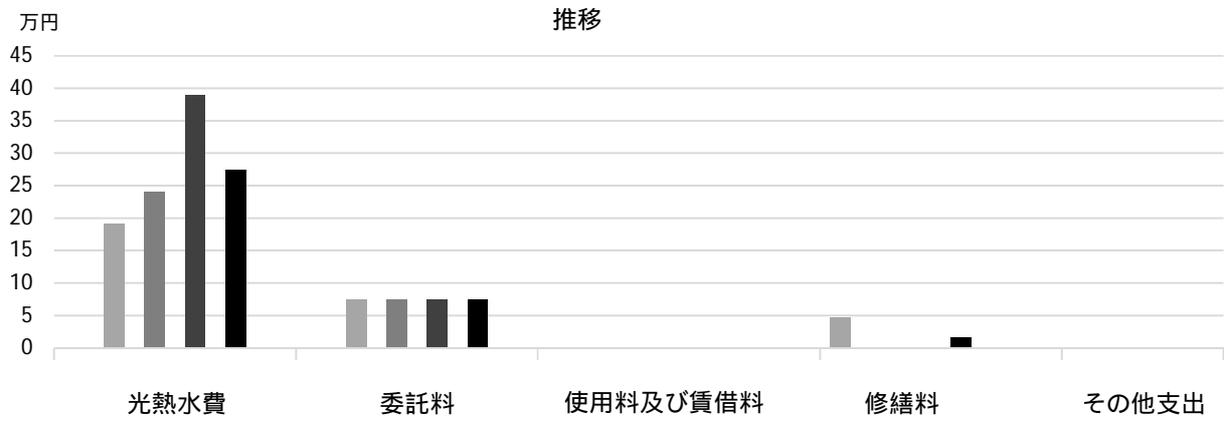
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	6,568	6,585	8,883	7,345

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名	金額(円)	実施年度
整備工事他	20,841,344	2017

香櫨園地域子育て支援施設

施設コード

06507

大分類

児童施設

小分類

子育て総合センター及び児童発達支援センター関連施設

基本情報

施設名称	香櫨園地域子育て支援施設		
所在地	中浜町3-32		
所管	局	こども支援局	
	課	子育て総合センター	
開設年度	2019年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	香櫨園小学校・香櫨園留守家庭児童育成センター併設		

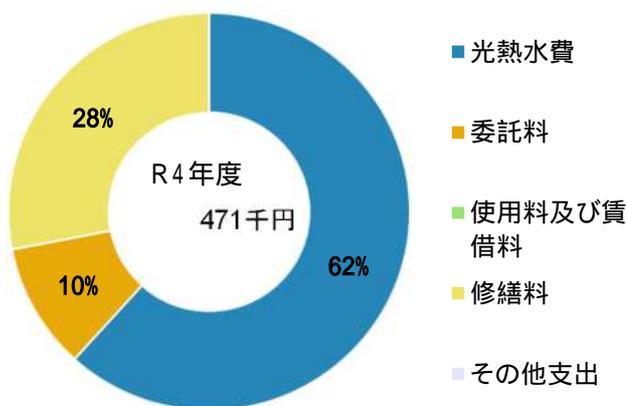


土地・建物情報

敷地面積	126.22㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	126.22㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	1 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	2019年7月31日		
	築3年		
取得価額等	40,593,813円		
減価償却累計額	2,944,323円		
有形固定資産減価償却率	7.25%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	122,493	119,331	225,613	155,812
ガス	26,618	32,047	48,175	35,613
上下水道	13,299	15,331	16,803	15,144
その他	0	0	0	0
計	162,410	166,709	290,591	206,570
委託料(維持管理に係るもの)	48,400	48,400	48,400	48,400
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	0	0	132,000	44,000
その他支出	0	0	0	0
計	210,810	215,109	470,991	298,970
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
計	0	0	0	0

備考

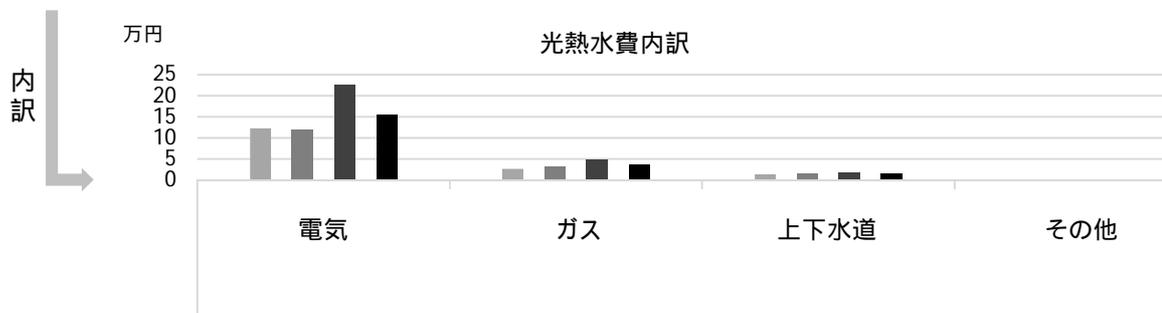
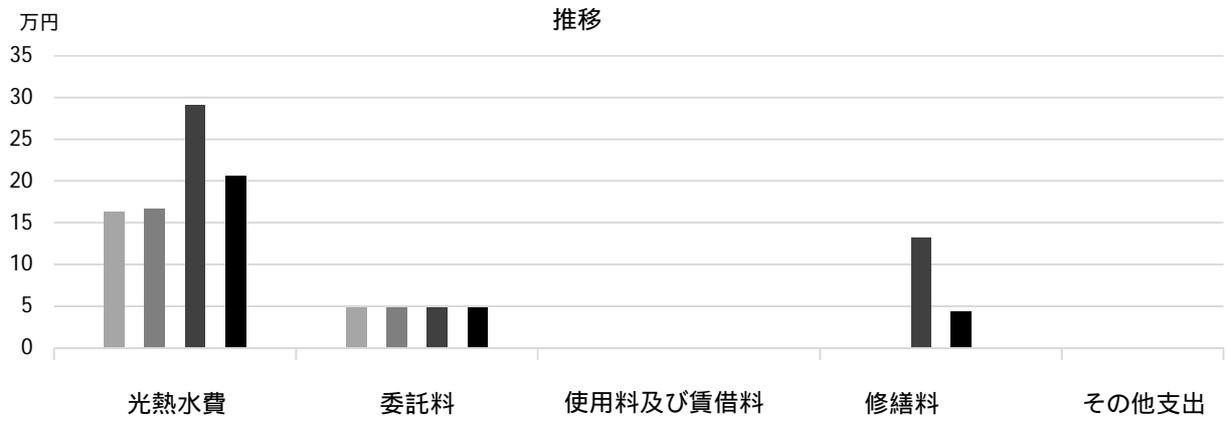
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	4,154	4,564	7,662	5,460

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度