

網引市民館

施設コード
大分類
小分類

11101
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|-----------|------|--------------------|
| 施設名称 | 網引市民館 | | |
| 所在地 | 甲子園網引町7-1 | | |
| 所管 | 局 | 課 | 市民局 地域コミュニティ推進課 |
| 開設年度 | 1967年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 建物 | 市保有 市保有 |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 網引公園内 | | |

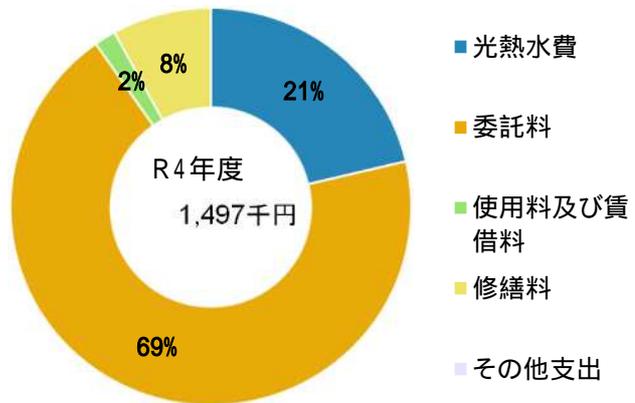


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 網引公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 236.74㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | |
| 建築年月日 | 1967年8月19日 | | |
| | 築 55 年 | | |
| 取得価額等 | 50,843,492円 | | |
| 減価償却累計額 | 50,843,490円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 100.00% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 177,996 | 186,351 | 202,274 | 188,874 |
| ガス | 10,946 | 10,645 | 11,862 | 11,151 |
| 上下水道 | 78,292 | 104,141 | 105,050 | 95,828 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 267,234 | 301,137 | 319,186 | 295,852 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 945,845 | 879,630 | 1,032,298 | 952,591 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 251,083 | 1,935 | 119,007 | 124,008 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,489,175 | 1,209,102 | 1,496,891 | 1,398,389 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 331,194 | 0 | 570,240 | 300,478 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 185,825 | 128,350 | 130,550 | 148,242 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 27,392 | 43,308 | 53,952 | 41,551 |
| 計 | 213,217 | 171,658 | 184,502 | 189,792 |

備考

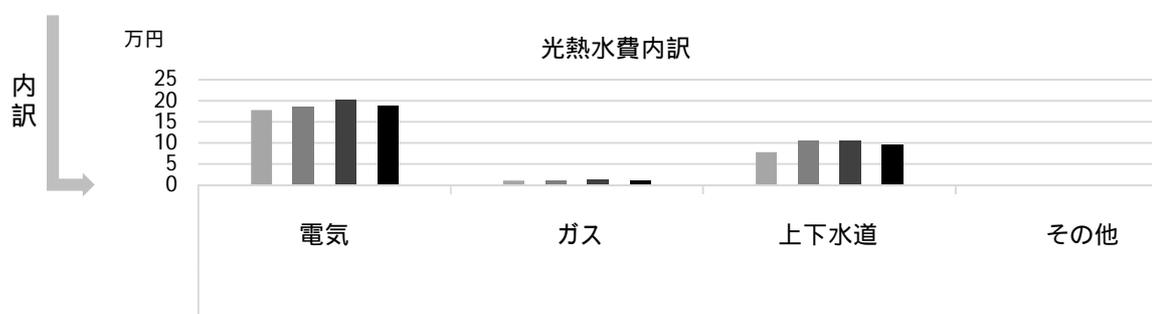
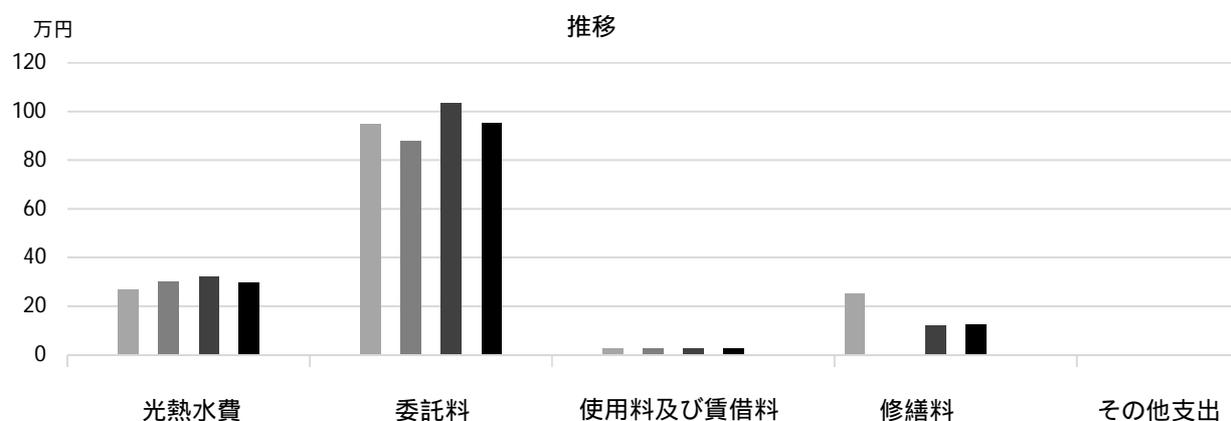
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 4,871 | 4,236 | 6,483 | 5,197 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 442 | 381 | 488 | 437 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,169 | 2,169 | 2,781 | 2,373 |
| 貸室の稼働率(%) | 20.38% | 17.57% | 17.55% | 18.42% |

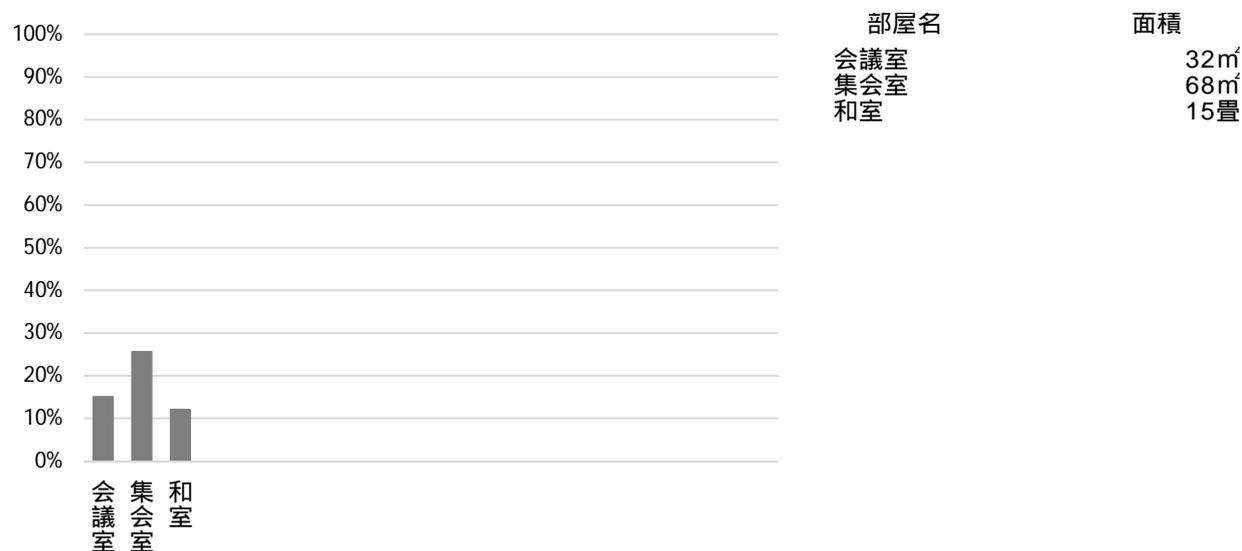
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

市庭市民館

施設コード
大分類
小分類

11102
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|---------|-------------|--|
| 施設名称 | 市庭市民館 | | |
| 所在地 | 市庭町7-13 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1970年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

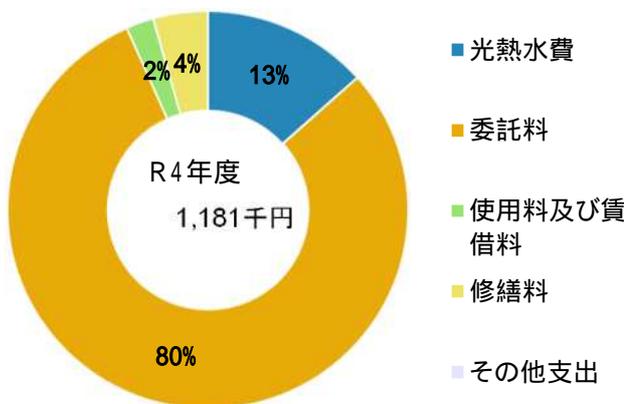


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 298.18㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 230.91㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄骨造 | | |
| 建築年月日 | 1970年9月4日 | | |
| | 築 52 年 | | |
| 取得価額等 | 45,604,725円 | | |
| 減価償却累計額 | 45,604,724円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 100.00% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 100,956 | 118,215 | 124,662 | 114,611 |
| ガス | 11,571 | 11,129 | 12,055 | 11,585 |
| 上下水道 | 17,561 | 21,738 | 21,790 | 20,363 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 130,088 | 151,082 | 158,507 | 146,559 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 867,339 | 864,145 | 944,679 | 892,054 |
| 使用料及び賃借料 | 39,600 | 26,400 | 26,400 | 30,800 |
| 修繕料 | 283 | 1,935 | 51,687 | 17,968 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,037,310 | 1,043,562 | 1,181,273 | 1,087,382 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 664,984 | 702,900 | 26,400 | 464,761 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 105,750 | 109,500 | 133,150 | 116,133 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 390 | 0 | 0 | 130 |
| 計 | 106,140 | 109,500 | 133,150 | 116,263 |

備考

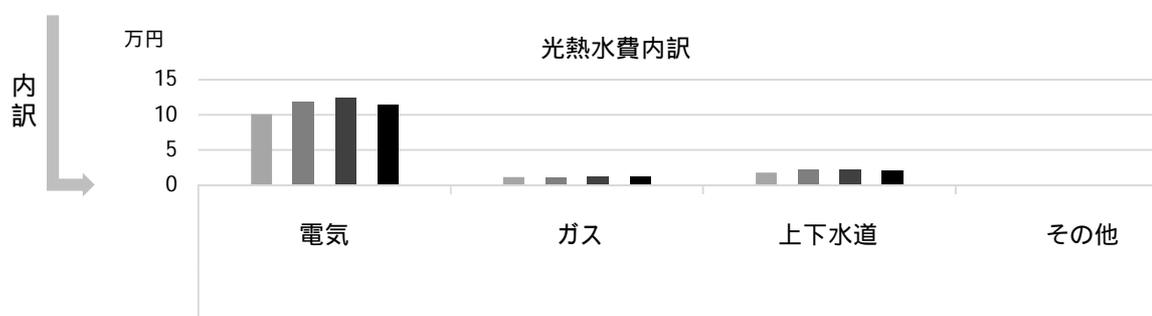
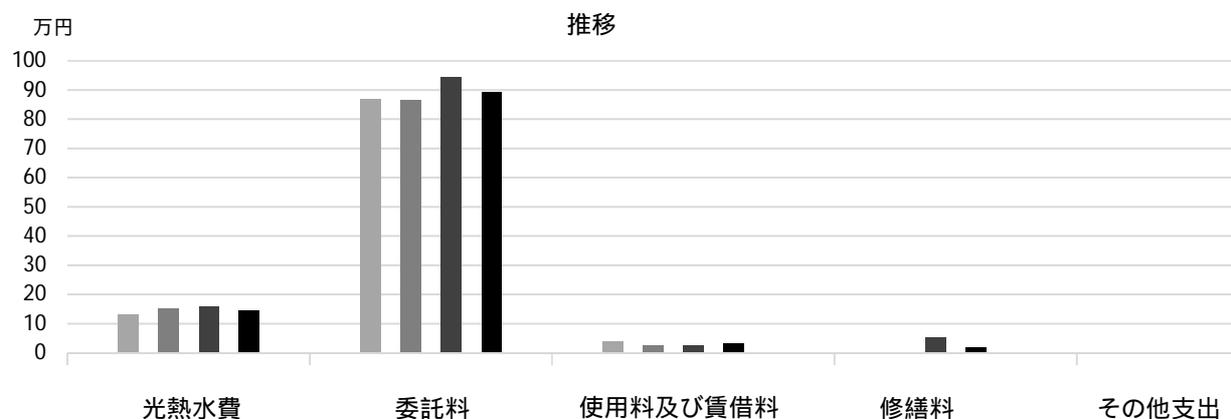
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|---------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 2,982 | 2,491 | 3,522 | 2,998 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用ｺﾝ数(ｺﾝ) | 284 | 310 | 381 | 325 |
| 延べ貸出可能ｺﾝ数(ｺﾝ) | 2,124 | 2,169 | 2,736 | 2,343 |
| 貸室の稼働率(%) | 13.37% | 14.29% | 13.93% | 13.87% |

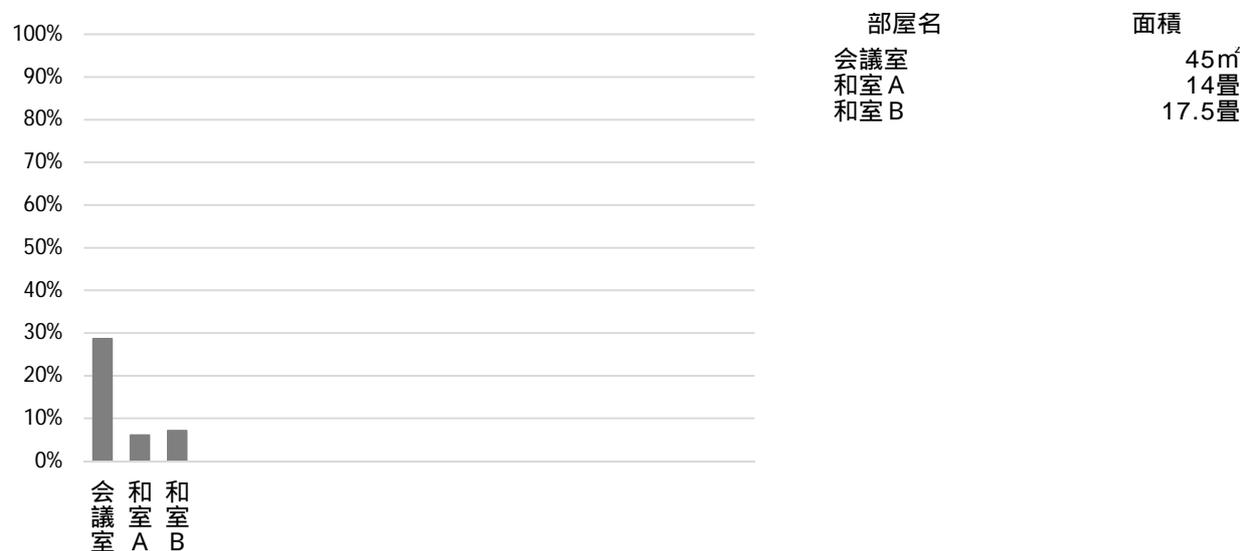
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

今津南市民館

施設コード
大分類
小分類

11103
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|------------|-------------|--|
| 施設名称 | 今津南市民館 | | |
| 所在地 | 今津出在家町10-5 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1973年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 今津南保育所併設 | | |

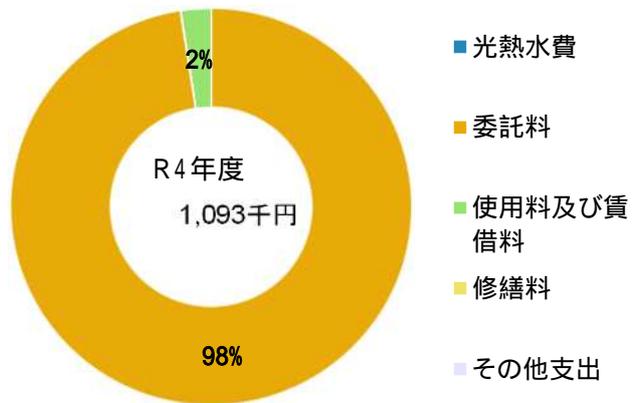


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 1,297.15㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 621.21㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 3 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1973年3月30日 | |
| | 築 50 年 | |
| 取得価額等 | 124,525,841円 | |
| 減価償却累計額 | 88,266,024円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 70.88% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | * | * | * | - |
| ガス | * | * | * | - |
| 上下水道 | * | * | * | - |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 925,640 | 955,445 | 1,066,239 | 982,441 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 115,783 | 72,115 | 207 | 62,702 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,066,436 | 1,053,960 | 1,092,846 | 1,071,081 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 838,294 | 0 | 766,700 | 534,998 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 62,450 | 42,000 | 35,000 | 46,483 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 16,572 | 35,614 | 37,355 | 29,847 |
| 計 | 79,022 | 77,614 | 72,355 | 76,330 |

備考

*今津南保育所に含まれる

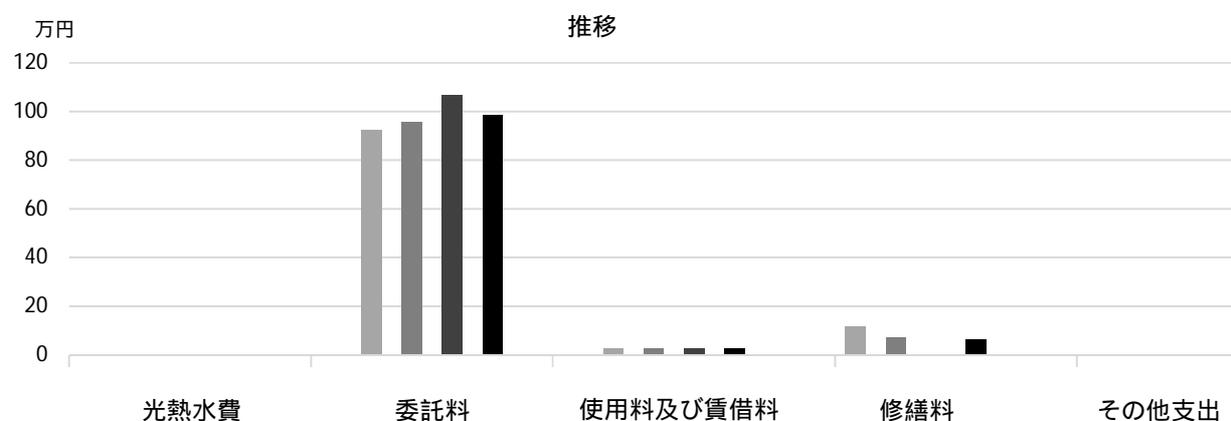
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 5,908 | 3,290 | 6,224 | 5,141 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用㊦数(㊦) | 804 | 464 | 1,076 | 781 |
| 延べ貸出可能㊦数(㊦) | 3,275 | 3,420 | 4,260 | 3,652 |
| 貸室の稼働率(%) | 24.55% | 13.57% | 25.26% | 21.39% |

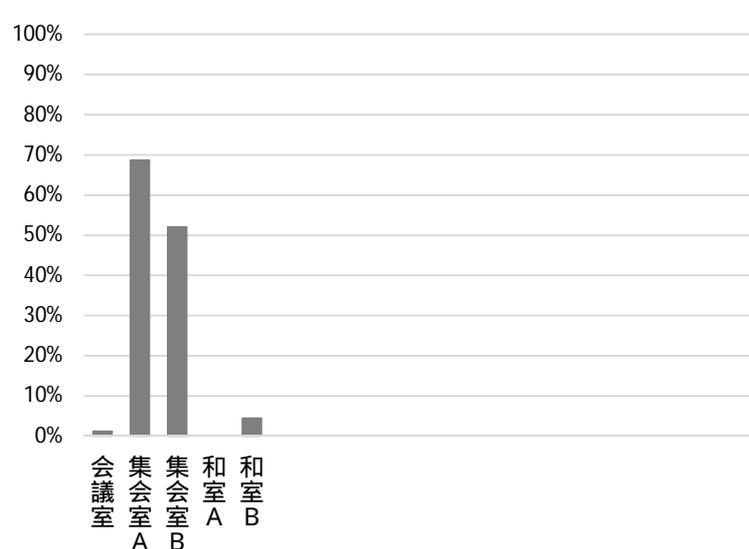
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-------|
| 会議室 | 13㎡ |
| 集会室 A | 109㎡ |
| 集会室 B | 115㎡ |
| 和室 A | 31.5畳 |
| 和室 B | 36畳 |

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------------|------------|------|
| 屋上防水外壁改修工事 | 5,724,614 | 2021 |
| 3階便所洋便器設置工事 | 498,300 | 2020 |
| トイレ改修工事 (3F男女共) | 498,960 | 2020 |
| 大規模改修他工事 | 40,104,736 | 2018 |

上ヶ原市民館

施設コード

11104

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

基本情報

| | | | |
|-------|------------|-------------|--|
| 施設名称 | 上ヶ原市民館 | | |
| 所在地 | 上ヶ原三番町6-22 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1977年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 上ヶ原分団併設 | | |

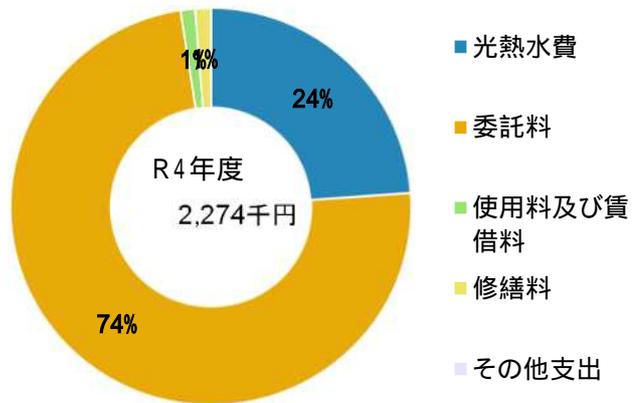


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 367.64㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 312.70㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1977年9月14日 | |
| | 築 45 年 | |
| 取得価額等 | 120,973,402円 | |
| 減価償却累計額 | 87,851,497円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 72.62% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 416,418 | 445,443 | 473,271 | 445,044 |
| ガス | 10,750 | 10,712 | 11,441 | 10,968 |
| 上下水道 | 43,730 | 58,106 | 58,288 | 53,375 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 470,898 | 514,261 | 543,000 | 509,386 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,719,774 | 1,615,745 | 1,675,723 | 1,670,414 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 283 | 1,935 | 28,807 | 10,342 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,215,968 | 2,158,341 | 2,273,930 | 2,216,080 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 1,930,500 | 330,000 | 0 | 753,500 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 111,600 | 150,000 | 110,400 | 124,000 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 4,164 | 4,164 | 4,164 | 4,164 |
| 計 | 115,764 | 154,164 | 114,564 | 128,164 |

備考

光熱水費は上ヶ原分団を含む

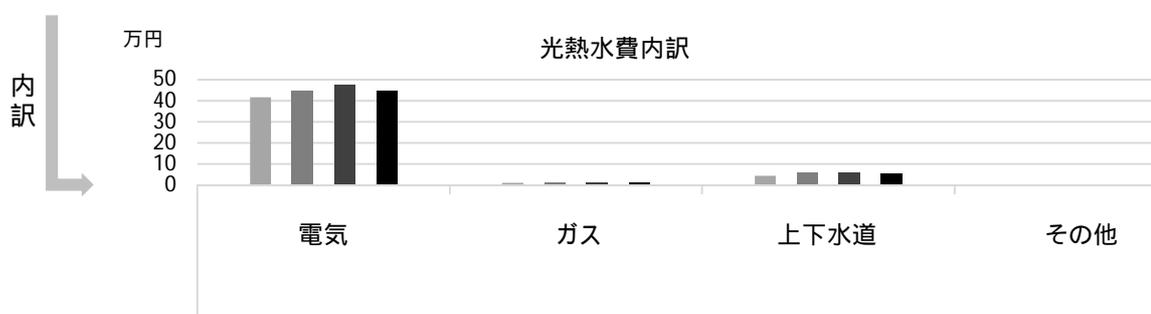
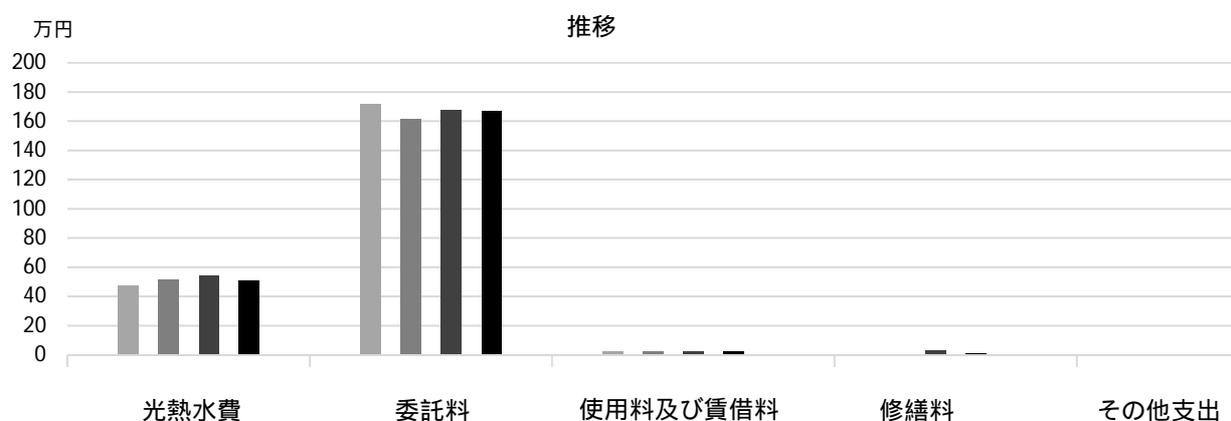
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 4,910 | 6,067 | 7,819 | 6,265 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 285 | 344 | 456 | 362 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,478 | 2,796 | 3,708 | 2,994 |
| 貸室の稼働率(%) | 11.50% | 12.30% | 12.30% | 12.09% |

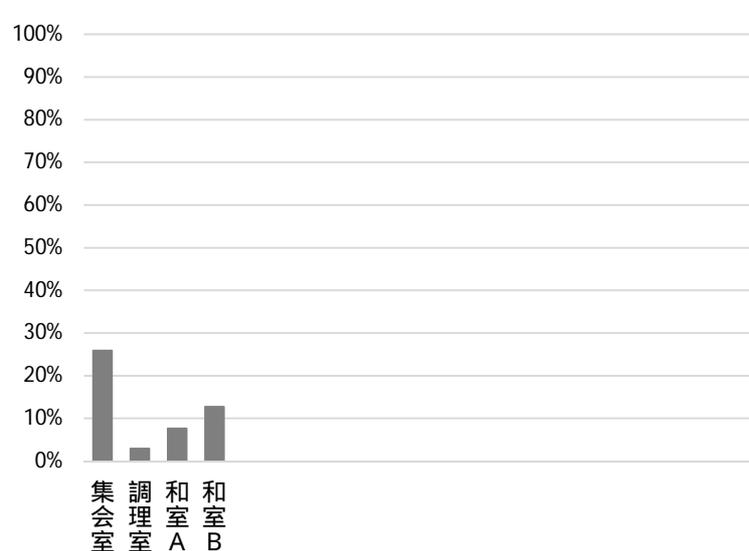
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-----|-------|
| 集会室 | 112㎡ |
| 調理室 | 27㎡ |
| 和室A | 15畳 |
| 和室B | 12.5畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-------------|------------|------|
| 電気設備大規模改修工事 | 10,260,705 | 2020 |
| 外壁改修工事 | 5,608,817 | 2018 |

柏堂市民館

施設コード
大分類
小分類

11106
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 柏堂市民館 | | |
| 所在地 | 柏堂町13-16 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1992年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 剣谷第1公園内 | | |

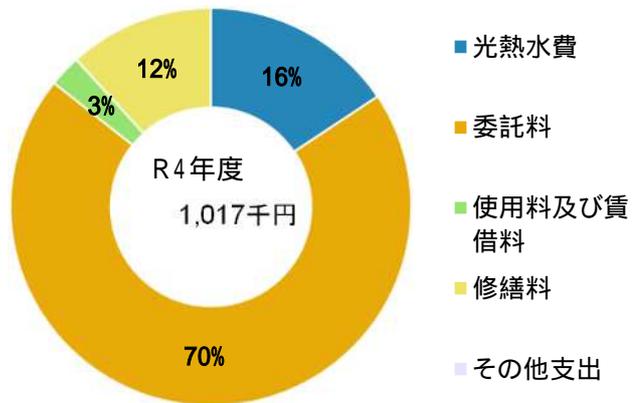


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 剣谷第1公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 133.66㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1992年3月30日 | | |
| | 築31年 | | |
| 取得価額等 | 71,090,817円 | | |
| 減価償却累計額 | 43,893,030円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 61.74% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|---------|---------|-----------|---------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 132,543 | 136,137 | 132,209 | 133,630 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 21,249 | 27,123 | 27,044 | 25,139 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 153,792 | 163,260 | 159,253 | 158,768 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 678,418 | 690,846 | 712,673 | 693,979 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 119,083 | 43,735 | 119,007 | 93,942 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 976,306 | 924,241 | 1,017,333 | 972,627 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 161,211 | 107,800 | 0 | 89,670 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 146,750 | 168,050 | 158,600 | 157,800 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 1,448 | 0 | 0 | 483 |
| 計 | 148,198 | 168,050 | 158,600 | 158,283 |

備考

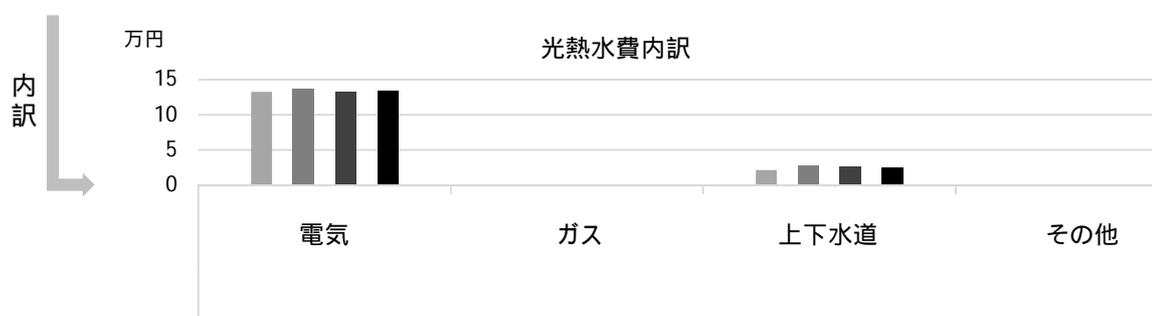
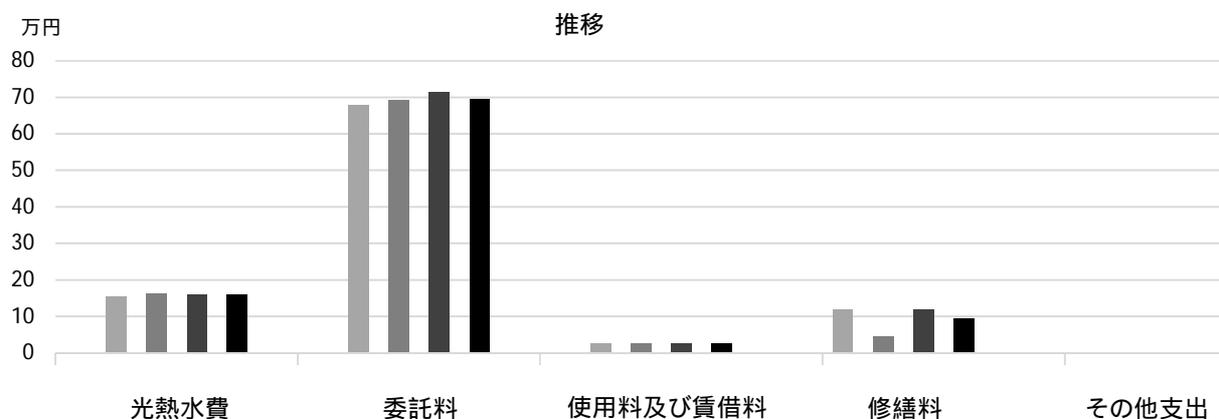
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 2,117 | 2,425 | 2,773 | 2,438 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 344 | 399 | 419 | 387 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,115 | 2,130 | 2,646 | 2,297 |
| 貸室の稼働率(%) | 16.26% | 18.73% | 15.84% | 16.85% |

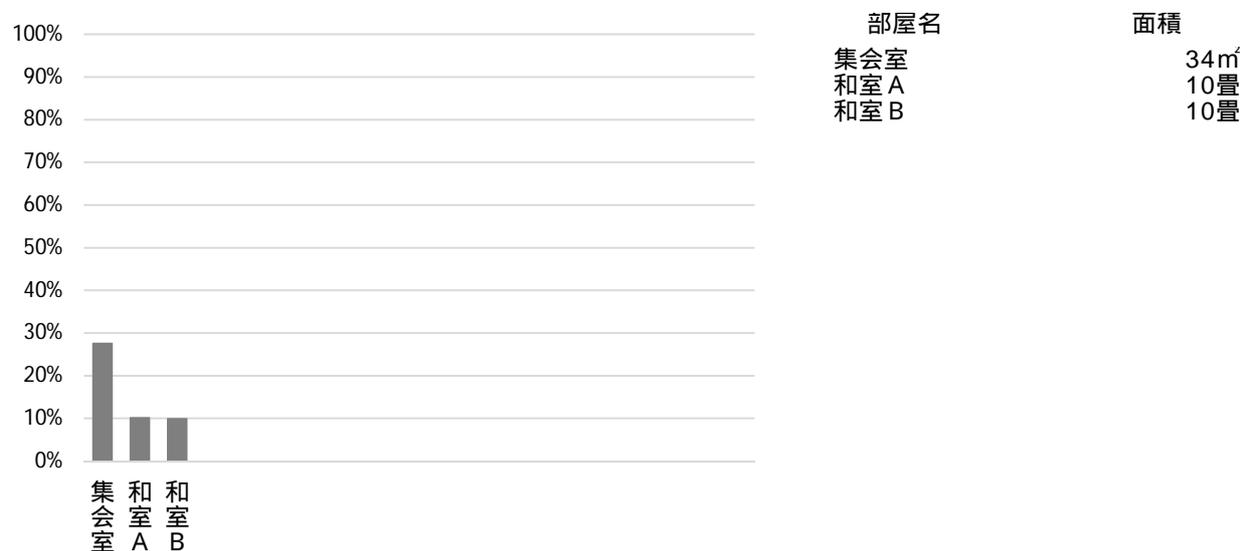
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-------------|-----------|------|
| 外壁・屋上防水改修工事 | 6,609,686 | 2017 |

神原市民館

施設コード
大分類
小分類

11107
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|---------|-------------|--|
| 施設名称 | 神原市民館 | | |
| 所在地 | 神原6-11 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1985年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | | | |
| 備考 | 神原公民館併設 | | |

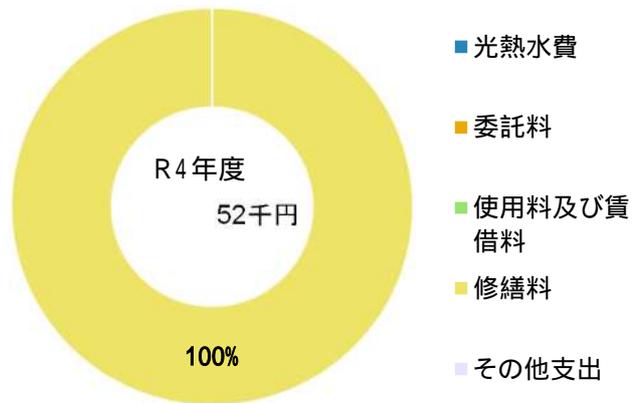


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 976.34㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 318.84㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1985年3月29日 | |
| | 築 38 年 | |
| 取得価額等 | 122,506,376円 | |
| 減価償却累計額 | 86,575,283円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 70.67% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 0 | 664 | 0 | 221 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 283 | 1,935 | 51,687 | 17,968 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 283 | 2,599 | 51,687 | 18,190 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 169,984 | 478,280 | 160,600 | 269,621 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 322,975 | 228,450 | 320,550 | 290,658 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 160 | 0 | 0 | 53 |
| 計 | 323,135 | 228,450 | 320,550 | 290,712 |

備考

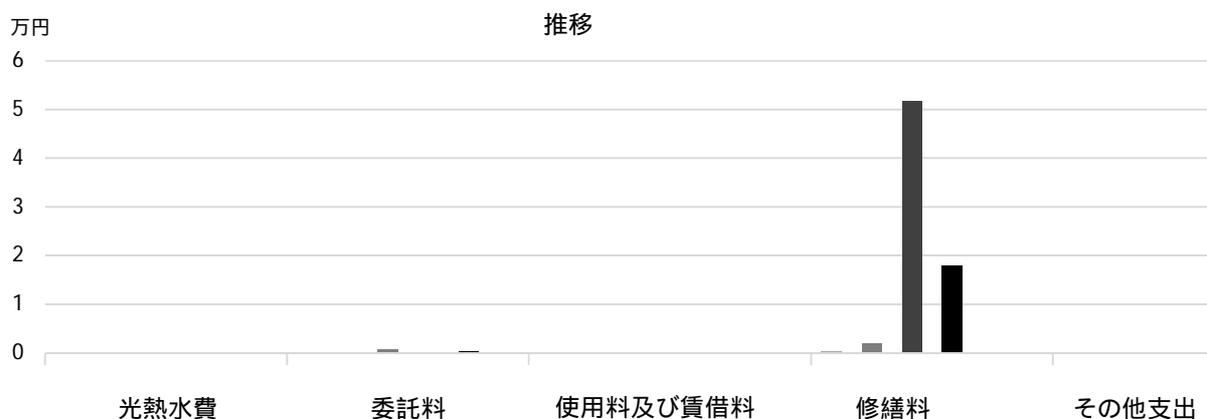
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 7,008 | 5,245 | 8,407 | 6,887 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 714 | 577 | 848 | 713 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,380 | 2,660 | 4,308 | 3,449 |
| 貸室の稼働率(%) | 21.12% | 21.69% | 19.68% | 20.67% |

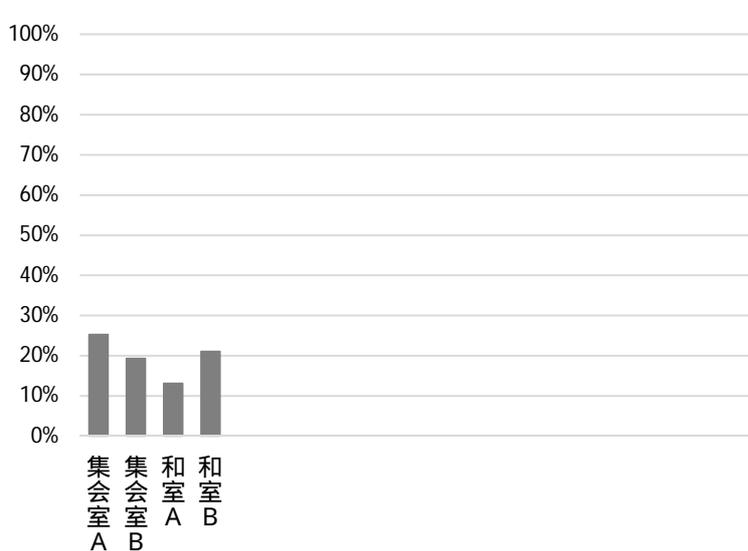
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 集会室 A | 48㎡ |
| 集会室 B | 48㎡ |
| 和室 A | 15畳 |
| 和室 B | 15畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|--------|-----------|------|
| 外壁改修工事 | 7,531,850 | 2021 |

北甲子園口市民館

施設コード
大分類
小分類

11108
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 北甲子園口市民館 | | |
| 所在地 | 松並町5-12 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1963年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

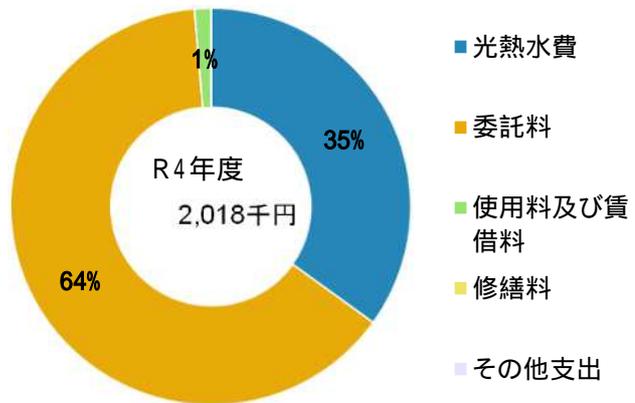


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 510.52㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 340.26㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1963年6月29日 | | |
| | 築 59 年 | | |
| 取得価額等 | 98,502,328円 | | |
| 減価償却累計額 | 98,502,323円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 100.00% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 442,433 | 489,621 | 559,916 | 497,323 |
| ガス | 14,371 | 14,174 | 24,630 | 17,725 |
| 上下水道 | 120,235 | 116,105 | 120,888 | 119,076 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 577,039 | 619,900 | 705,434 | 634,124 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,170,342 | 1,193,252 | 1,285,832 | 1,216,475 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 71,453 | 127,005 | 207 | 66,222 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,843,847 | 1,966,557 | 2,017,873 | 1,942,759 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 159,500 | 414,700 | 0 | 191,400 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 415,525 | 465,675 | 631,900 | 504,367 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 198,762 | 173,688 | 163,518 | 178,656 |
| 計 | 614,287 | 639,363 | 795,418 | 683,023 |

備考

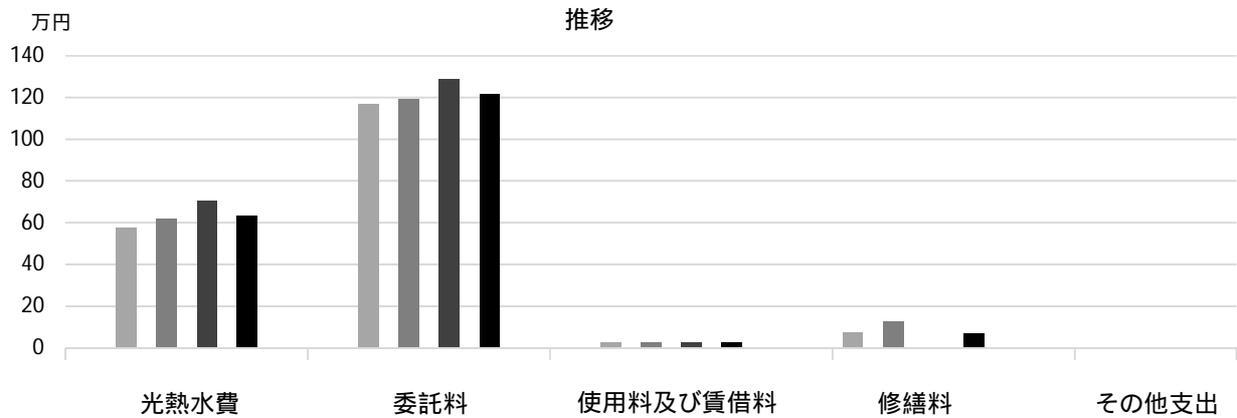
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 8,345 | 8,955 | 13,914 | 10,405 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 828 | 1,004 | 1,415 | 1,082 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,948 | 4,134 | 5,184 | 4,422 |
| 貸室の稼働率(%) | 20.97% | 24.29% | 27.30% | 24.47% |

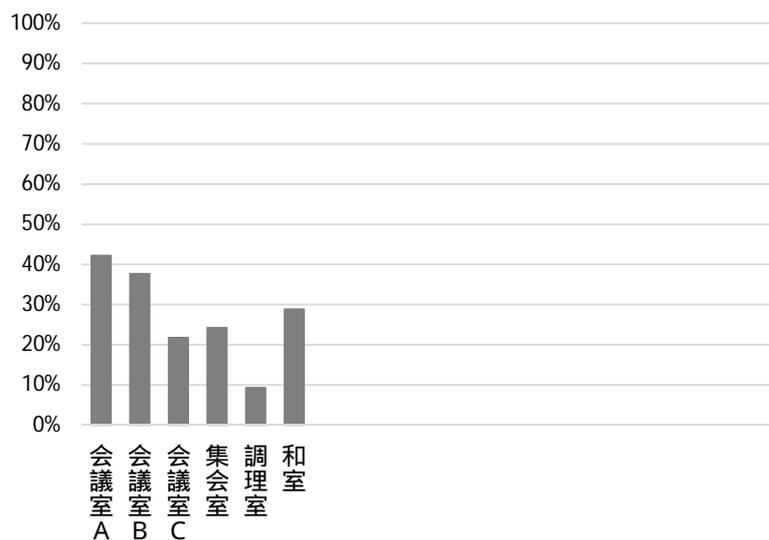
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 45㎡ |
| 会議室 B | 45㎡ |
| 会議室 C | 8㎡ |
| 集会室 | 54㎡ |
| 調理室 | 20㎡ |
| 和室 | 15畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

苦楽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11109
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|------------|-------------|--|
| 施設名称 | 苦楽園市民館 | | |
| 所在地 | 苦楽園五番町3-25 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1991年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

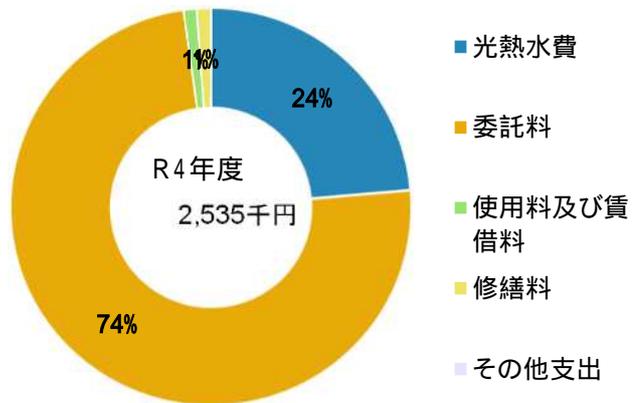


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 1,014.50㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 326.00㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 1 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1991年4月8日 | |
| | 築 31 年 | |
| 取得価額等 | 147,384,982円 | |
| 減価償却累計額 | 90,930,504円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 61.70% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 464,515 | 475,443 | 479,022 | 472,993 |
| ガス | 16,830 | 17,185 | 15,962 | 16,659 |
| 上下水道 | 77,203 | 106,320 | 104,142 | 95,888 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 558,548 | 598,948 | 599,126 | 585,541 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,702,287 | 1,787,029 | 1,880,971 | 1,790,096 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 283 | 359,545 | 28,807 | 129,545 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,286,131 | 2,771,922 | 2,535,304 | 2,531,119 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 551,195 | 374,000 | 220,000 | 381,732 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 165,800 | 209,000 | 266,100 | 213,633 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 33,168 | 32,688 | 32,688 | 32,848 |
| 計 | 198,968 | 241,688 | 298,788 | 246,481 |

備考

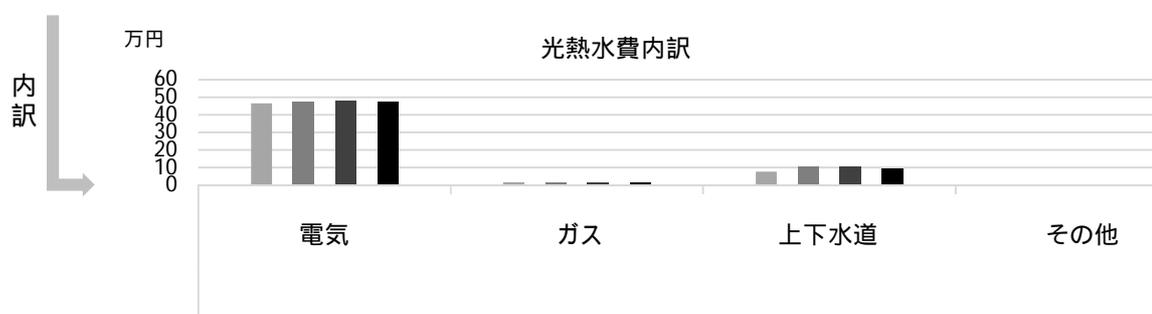
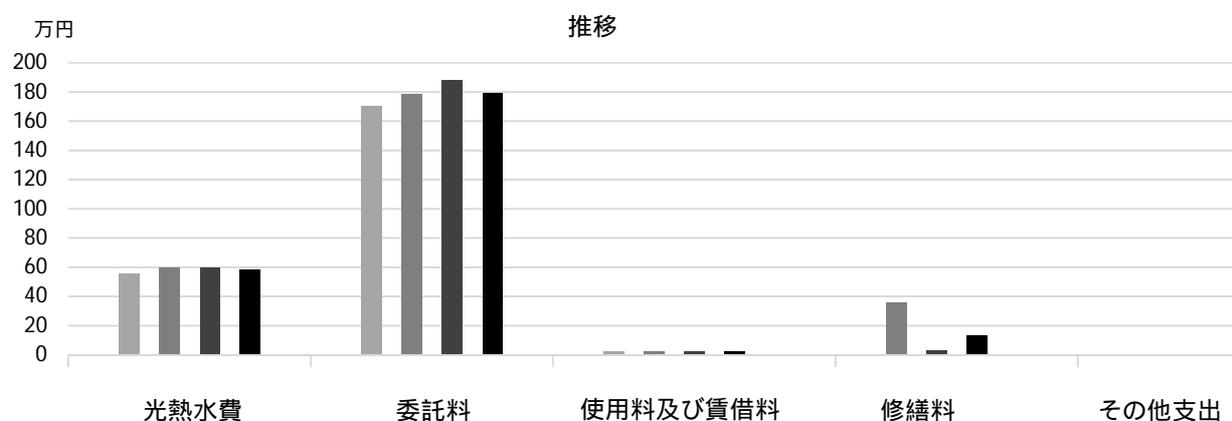
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|-------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 2,315 | 3,454 | 4,043 | 3,271 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 274 | 434 | 441 | 383 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,368 | 3,504 | 4,410 | 3,761 |
| 貸室の稼働率(%) | 8.14% | 12.39% | 10.00% | 10.18% |

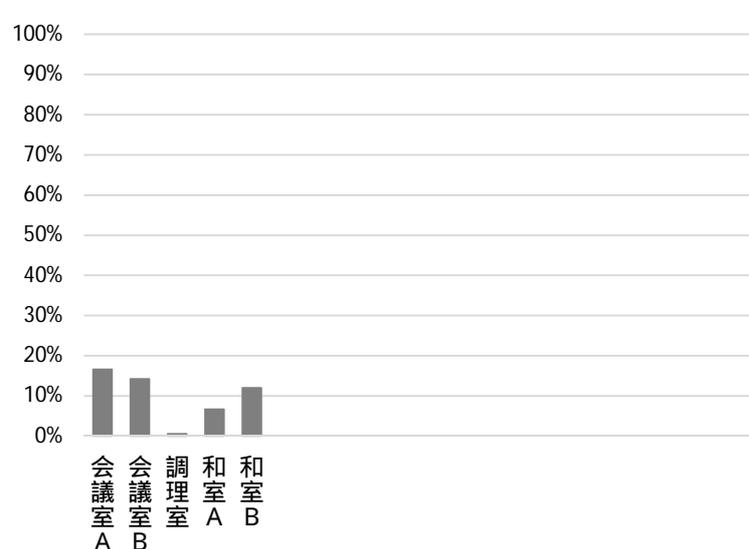
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 54㎡ |
| 会議室 B | 54㎡ |
| 調理室 | 29㎡ |
| 和室 A | 12畳 |
| 和室 B | 12畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-------------------|---------|------|
| 男子便所洋便器設置工事 | 440,000 | 2020 |
| 男子便所洋便器化工事に伴う建築工事 | 499,950 | 2020 |

甲子園口市民館

施設コード
大分類
小分類

11110
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 甲子園口市民館 | | |
| 所在地 | 甲子園口6丁目6-20 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1990年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 甲子園口デイサービスセンター併設 | | |

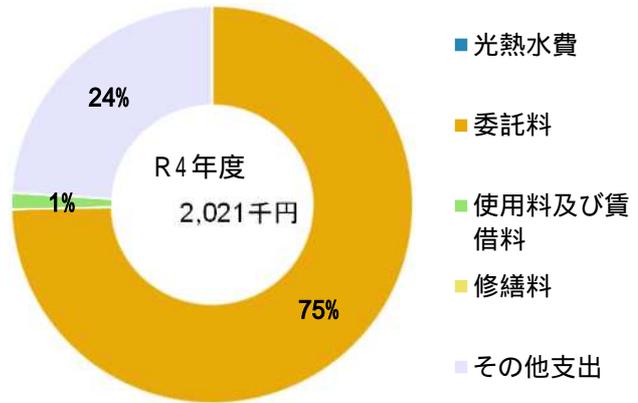


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 775.92㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 322.64㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 1 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1990年2月28日 | | |
| | 築 33 年 | | |
| 取得価額等 | 141,904,336円 | | |
| 減価償却累計額 | 91,886,907円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 64.75% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,352,791 | 1,439,085 | 1,508,879 | 1,433,585 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 163,963 | 1,935 | 207 | 55,368 |
| その他支出 | 587,121 | 560,795 | 485,619 | 544,512 |
| 計 | 2,128,888 | 2,028,215 | 2,021,105 | 2,059,403 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 0 | 0 | 448,140 | 149,380 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 549,550 | 595,950 | 730,600 | 625,367 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 441,188 | 98,663 | 456,338 | 332,063 |
| 計 | 990,738 | 694,613 | 1,186,938 | 957,430 |

備考

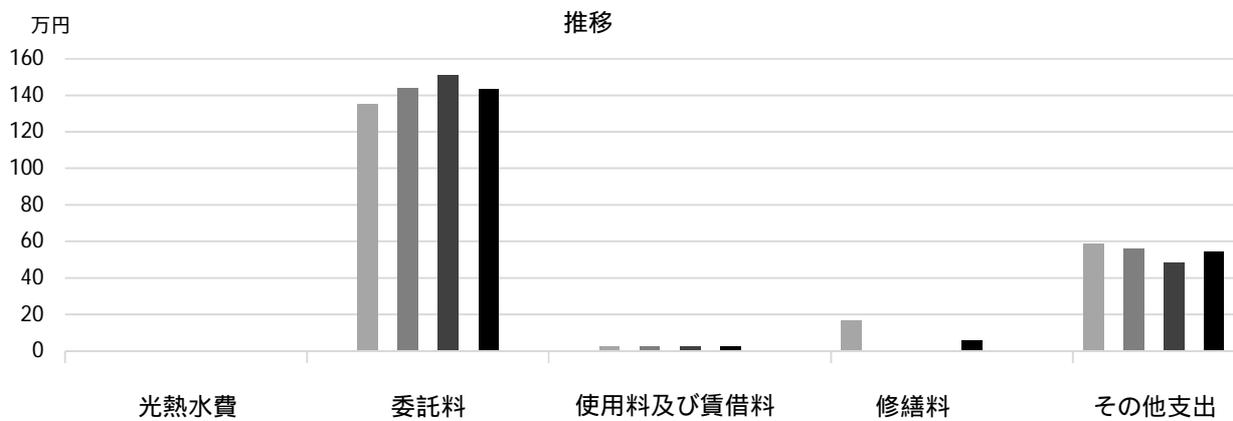
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|---------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 5,064 | 6,210 | 8,819 | 6,698 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用ｺﾝ数(ｺﾝ) | 797 | 915 | 1,081 | 931 |
| 延べ貸出可能ｺﾝ数(ｺﾝ) | 2,892 | 2,934 | 3,720 | 3,182 |
| 貸室の稼働率(%) | 27.56% | 31.19% | 29.06% | 29.26% |

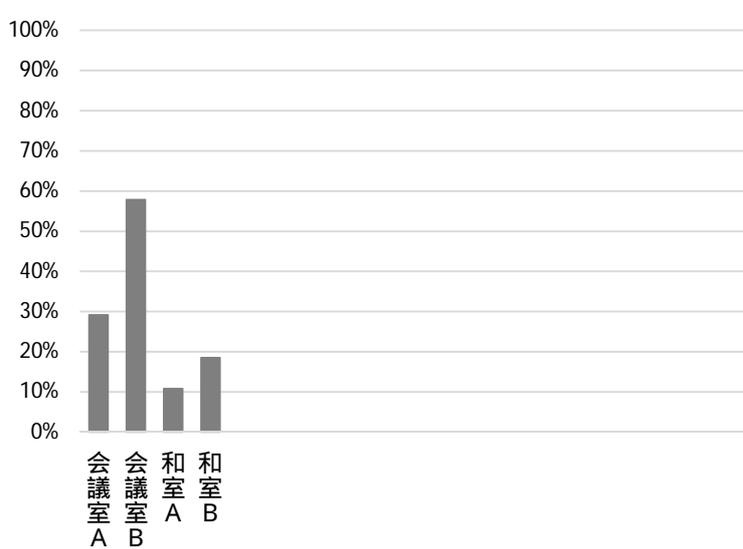
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 49㎡ |
| 会議室 B | 49㎡ |
| 和室 A | 15畳 |
| 和室 B | 15畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-------------------|-----------|------|
| 受変電設備改修工事 | 1,005,274 | 2020 |
| 甲子園口市民館他便所洋便器設置工事 | 445,500 | 2019 |

甲陽園市民館

施設コード
大分類
小分類

11111
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|------------|-------------|--|
| 施設名称 | 甲陽園市民館 | | |
| 所在地 | 甲陽園本庄町1-75 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1973年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

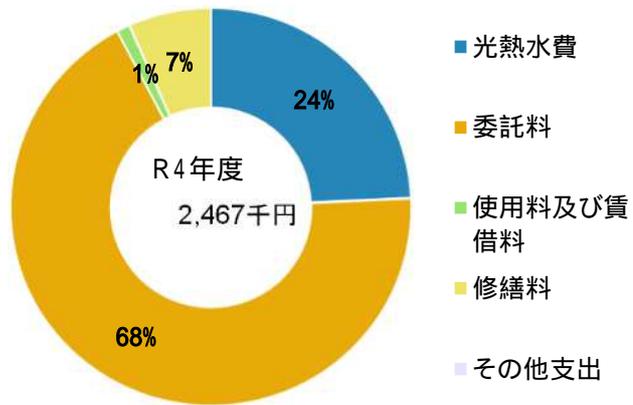


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 463.04㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 374.25㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1973年3月1日 | |
| | 築 50 年 | |
| 取得価額等 | 129,673,317円 | |
| 減価償却累計額 | 112,138,160円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 86.48% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 407,203 | 459,301 | 476,765 | 447,756 |
| ガス | 9,704 | 9,976 | 10,156 | 9,945 |
| 上下水道 | 76,296 | 106,321 | 112,129 | 98,249 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 493,203 | 575,598 | 599,050 | 555,950 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,581,256 | 1,695,891 | 1,677,871 | 1,651,673 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 50,883 | 88,835 | 164,107 | 101,275 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,150,355 | 2,386,724 | 2,467,428 | 2,334,836 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 990,000 | 0 | 1,133,000 | 707,667 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 301,225 | 278,400 | 330,850 | 303,492 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 27,408 | 68,489 | 52,830 | 49,576 |
| 計 | 328,633 | 346,889 | 383,680 | 353,067 |

備考

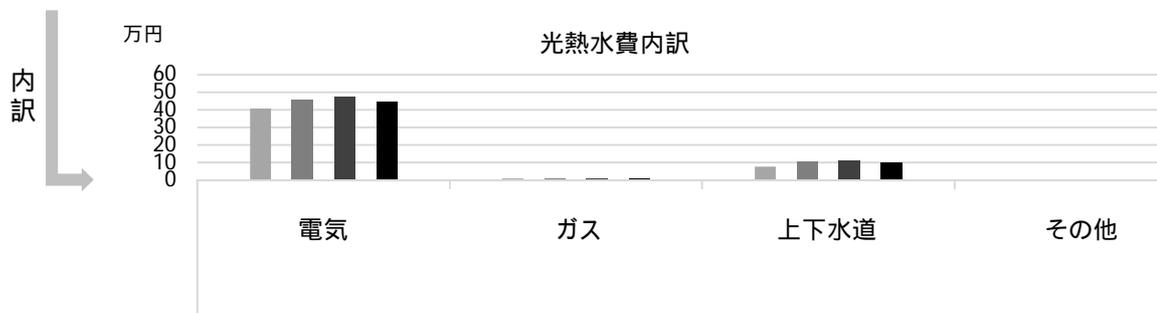
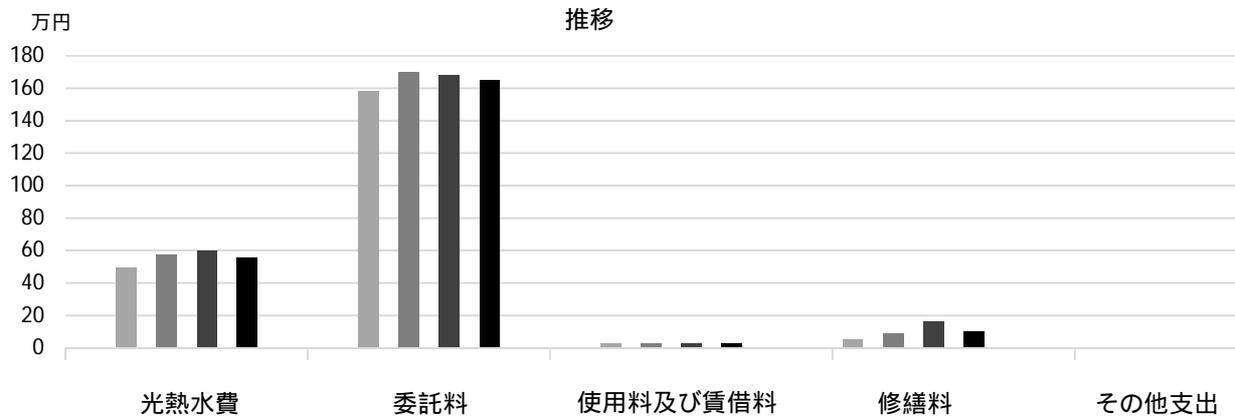
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 10,245 | 10,649 | 16,709 | 12,534 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 1,130 | 1,340 | 1,709 | 1,393 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 4,068 | 4,108 | 5,166 | 4,447 |
| 貸室の稼働率(%) | 27.78% | 32.62% | 33.08% | 31.32% |

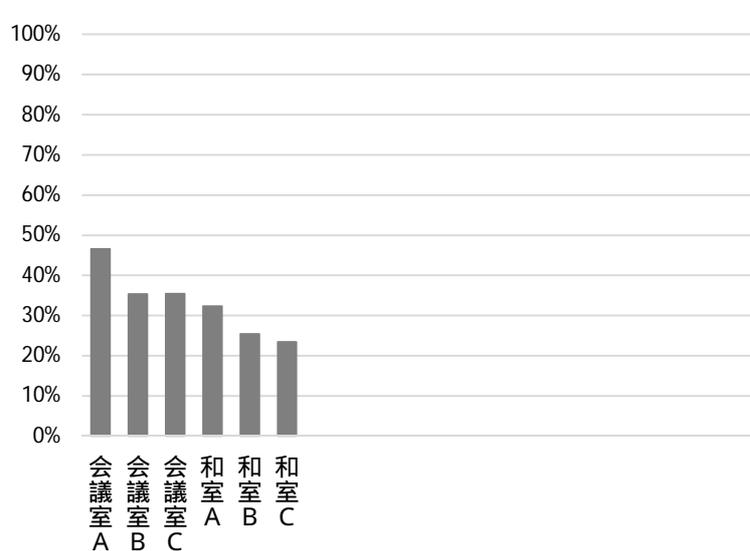
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 24㎡ |
| 会議室 B | 38㎡ |
| 会議室 C | 25㎡ |
| 和室 A | 12畳 |
| 和室 B | 12畳 |
| 和室 C | 18畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

香櫨園市民館分館

施設コード
大分類
小分類

11113
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 香櫨園市民館分館 | | |
| 所在地 | 屋敷町12-1 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1999年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 森具公園内 | | |

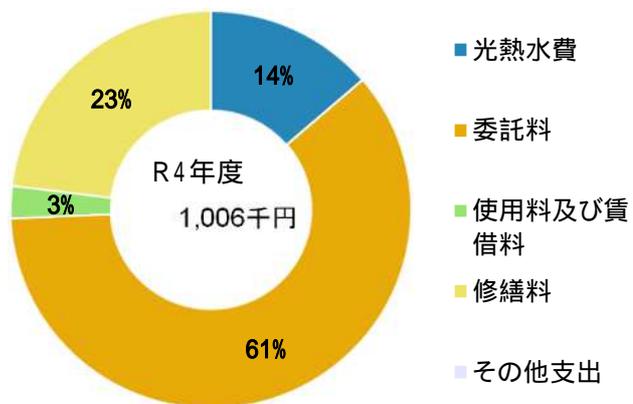


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 森具公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 99.91㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 1 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1999年3月21日 | | |
| | 築 24 年 | | |
| 取得価額等 | 36,819,170円 | | |
| 減価償却累計額 | 17,723,104円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 48.14% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|---------|---------|-----------|---------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 81,137 | 92,508 | 101,519 | 91,721 |
| ガス | 9,108 | 9,298 | 9,108 | 9,171 |
| 上下水道 | 20,826 | 26,832 | 26,859 | 24,839 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 111,071 | 128,638 | 137,486 | 125,732 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 573,746 | 528,265 | 609,907 | 570,639 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 283 | 1,935 | 231,977 | 78,065 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 710,113 | 685,238 | 1,005,770 | 800,374 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 161,211 | 499,400 | 327,800 | 329,470 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 77,800 | 127,800 | 112,885 | 106,162 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 1,440 | 0 | 0 | 480 |
| 計 | 79,240 | 127,800 | 112,885 | 106,642 |

備考

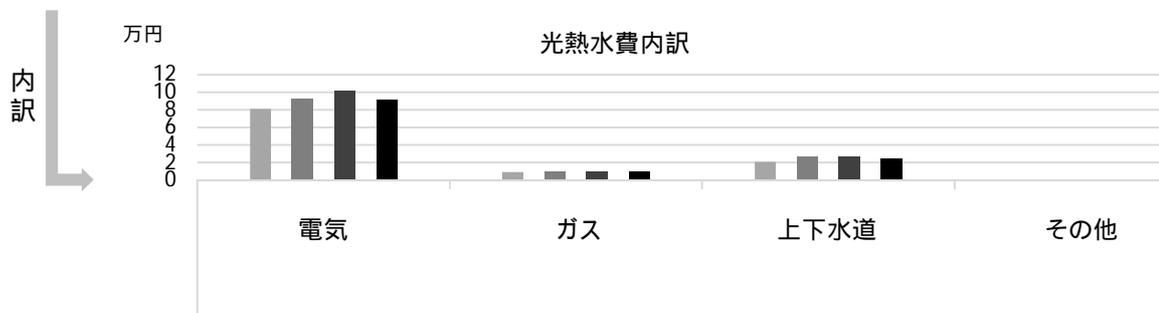
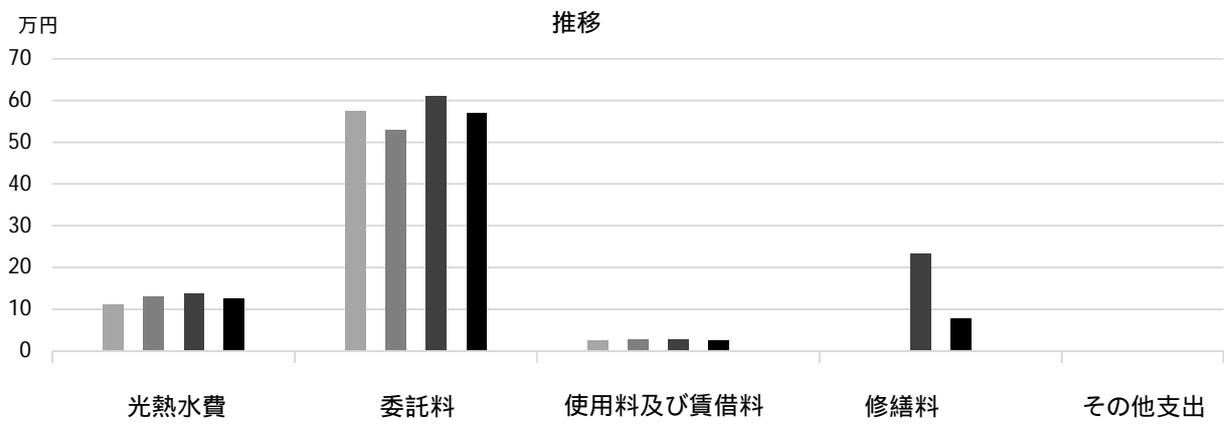
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 1,931 | 2,642 | 3,967 | 2,847 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 156 | 236 | 332 | 241 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 1,422 | 1,443 | 1,806 | 1,557 |
| 貸室の稼働率(%) | 10.97% | 16.35% | 18.38% | 15.48% |

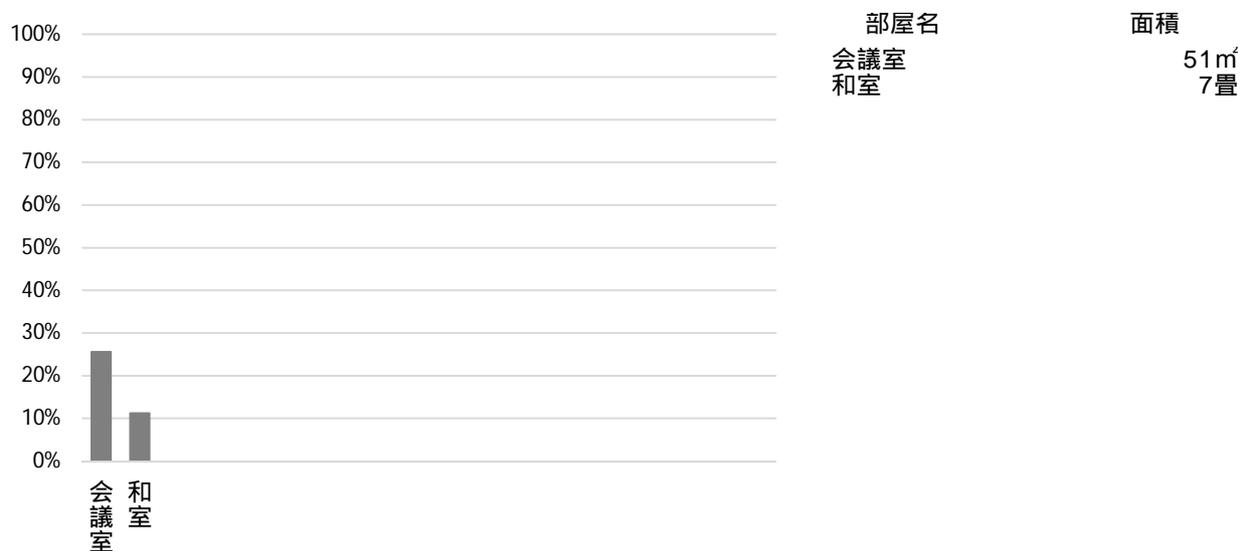
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

夙川西市民館

施設コード

11114

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

基本情報

| | | | |
|-------|---------|-------------|--|
| 施設名称 | 夙川西市民館 | | |
| 所在地 | 大谷町3-50 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1994年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

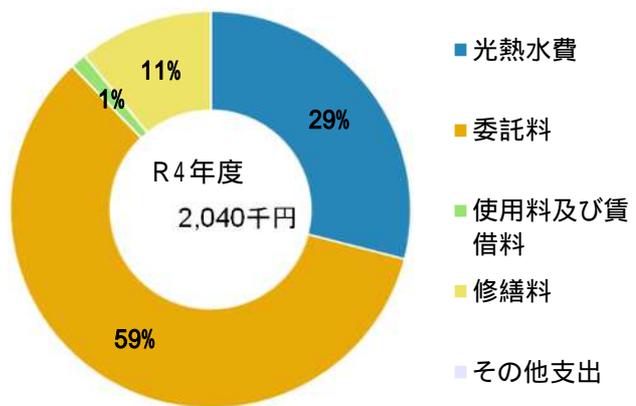


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 136.46㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 320.00㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1994年12月1日 | | |
| | 築 28 年 | | |
| 取得価額等 | 154,820,839円 | | |
| 減価償却累計額 | 85,416,272円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 55.17% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 438,274 | 457,361 | 468,279 | 454,638 |
| ガス | 11,535 | 11,204 | 11,190 | 11,310 |
| 上下水道 | 86,761 | 114,558 | 113,036 | 104,785 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 536,570 | 583,123 | 592,505 | 570,733 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,056,616 | 1,098,020 | 1,200,090 | 1,118,242 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 79,483 | 159,235 | 221,417 | 153,378 |
| その他支出 | 0 | 742,242 | 0 | 247,414 |
| 計 | 1,697,682 | 2,609,020 | 2,040,412 | 2,115,705 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 701,800 | 315,700 | 0 | 339,167 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 403,650 | 441,025 | 479,400 | 441,358 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 22,850 | 54,276 | 48,664 | 41,930 |
| 計 | 426,500 | 495,301 | 528,064 | 483,288 |

備考

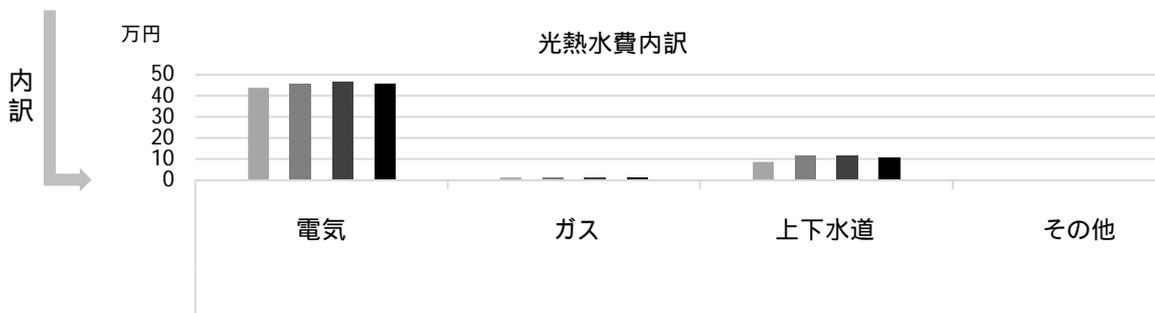
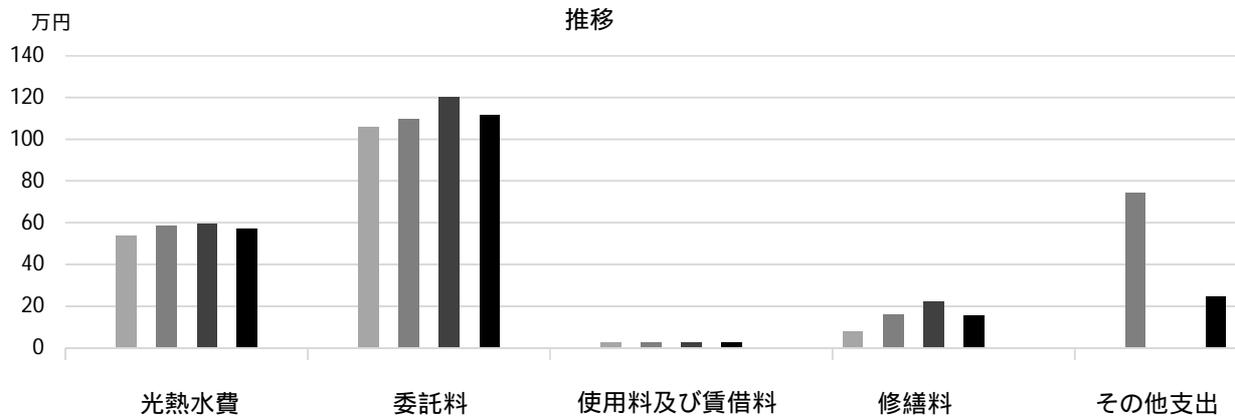
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 5,518 | 6,123 | 7,786 | 6,476 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 697 | 932 | 1,068 | 899 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,350 | 3,471 | 4,365 | 3,729 |
| 貸室の稼働率(%) | 20.81% | 26.85% | 24.47% | 24.11% |

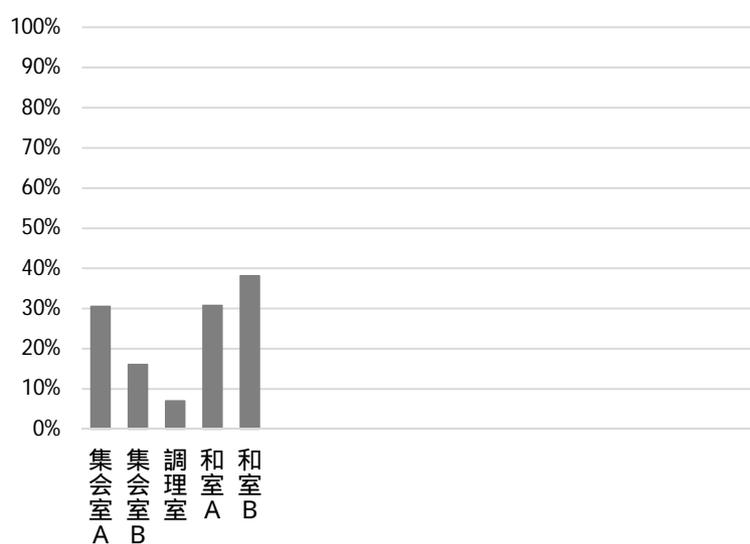
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-------|
| 集会室 A | 51㎡ |
| 集会室 B | 30㎡ |
| 調理室 | 30㎡ |
| 和室 A | 12.5畳 |
| 和室 B | 15畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----------|-----------|------|
| 空調設備改修工事 | 6,218,856 | 2018 |

夙東市民館

施設コード
大分類
小分類

11115
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 夙東市民館 | | |
| 所在地 | 川添町10-30 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1984年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 建石保育所併設 | | |

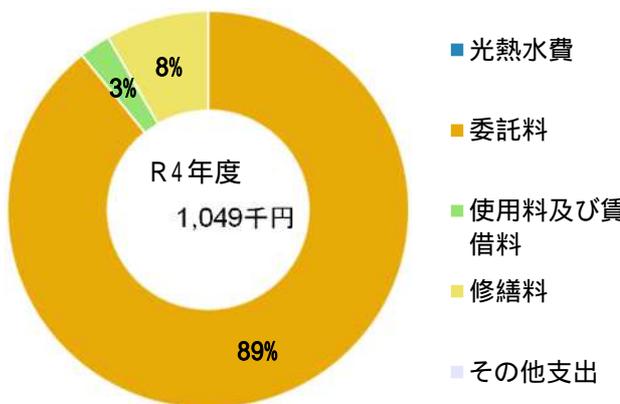


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 1,482.83㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 358.42㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 1 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1984年2月28日 | |
| | 築 39 年 | |
| 取得価額等 | 111,540,304円 | |
| 減価償却累計額 | 87,001,434円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 78.00% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|---------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | * | * | * | — |
| ガス | * | * | * | — |
| 上下水道 | * | * | * | — |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 858,064 | 868,462 | 935,870 | 887,465 |
| 使用料及び賃借料 | 39,600 | 26,400 | 26,400 | 30,800 |
| 修繕料 | 240,633 | 102,035 | 86,887 | 143,185 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,138,297 | 996,897 | 1,049,157 | 1,061,450 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 243,100 | 297,000 | 1,462,109 | 667,403 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 559,075 | 656,650 | 728,750 | 648,158 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 300 | 0 | 0 | 100 |
| 計 | 559,375 | 656,650 | 728,750 | 648,258 |

備考

*建石保育所に含まれる

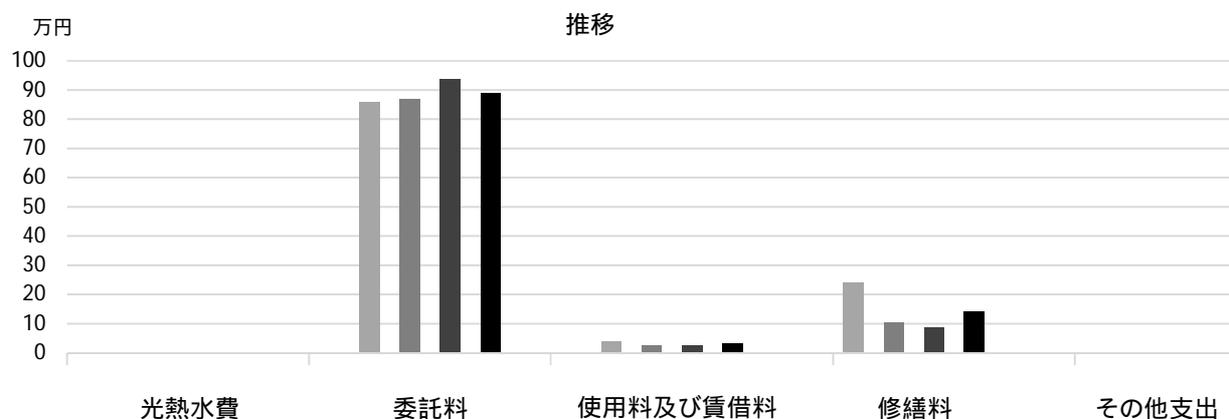
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 6,198 | 8,858 | 9,934 | 8,330 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 784 | 937 | 1,046 | 922 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,832 | 2,865 | 3,612 | 3,103 |
| 貸室の稼働率(%) | 27.68% | 32.71% | 28.96% | 29.71% |

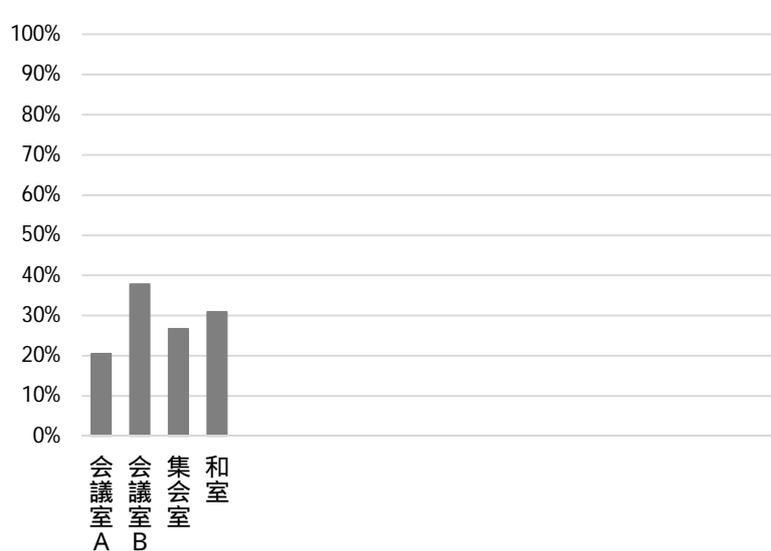
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 32㎡ |
| 会議室 B | 51㎡ |
| 集会室 | 82㎡ |
| 和室 | 10畳 |

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

高木市民館

施設コード
大分類
小分類

11116
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 高木市民館 | | |
| 所在地 | 高木東町34-8 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 2004年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 高木公園内 | | |

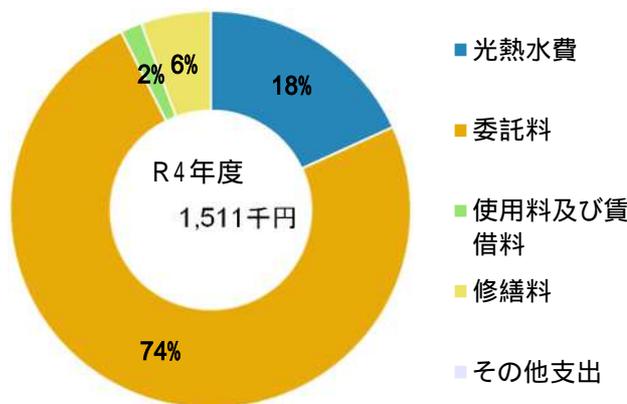


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | 高木公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 172.62㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 1 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 軽量鉄骨造 | | |
| 建築年月日 | 2004年3月31日 | | |
| | 築 19 年 | | |
| 取得価額等 | 33,143,040円 | | |
| 減価償却累計額 | 21,410,397円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 64.60% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 221,750 | 228,250 | 253,044 | 234,348 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 17,298 | 21,552 | 21,605 | 20,152 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 239,048 | 249,802 | 274,649 | 254,500 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,000,709 | 1,075,118 | 1,125,436 | 1,067,088 |
| 使用料及び賃借料 | 25,013 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 210,383 | 148,235 | 84,907 | 147,842 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,475,153 | 1,499,555 | 1,511,392 | 1,495,367 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 331,194 | 0 | 0 | 110,398 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 191,700 | 164,000 | 202,750 | 186,150 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 4,960 | 0 | 0 | 1,653 |
| 計 | 196,660 | 164,000 | 202,750 | 187,803 |

備考

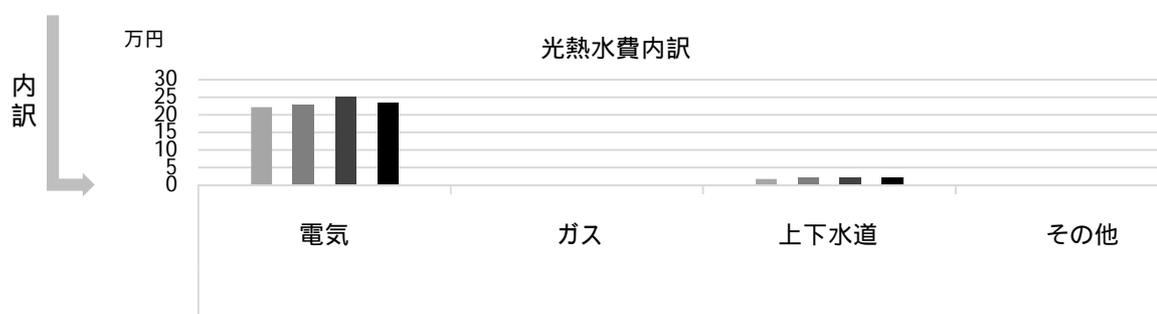
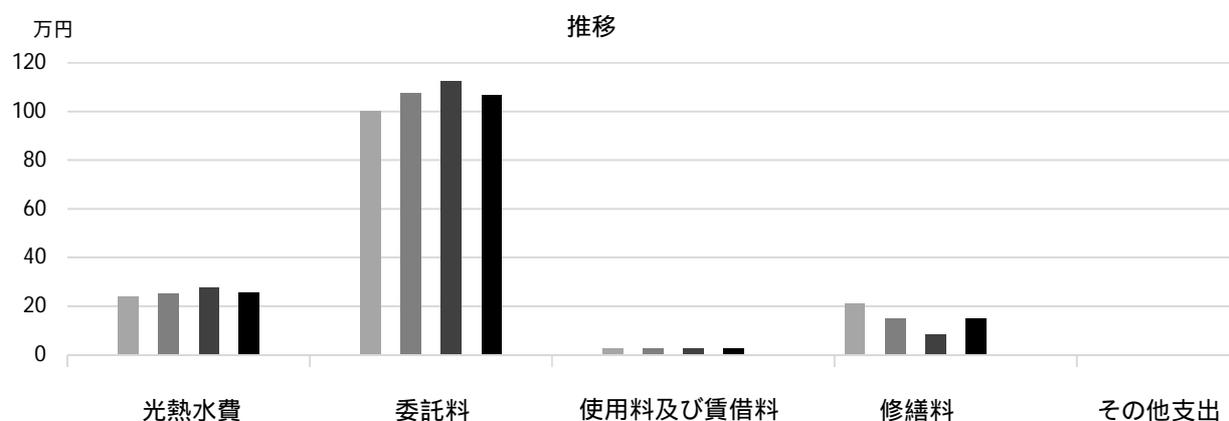
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 3,911 | 3,928 | 6,413 | 4,751 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 592 | 608 | 849 | 683 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,104 | 2,145 | 2,718 | 2,322 |
| 貸室の稼働率(%) | 28.14% | 28.34% | 31.24% | 29.41% |

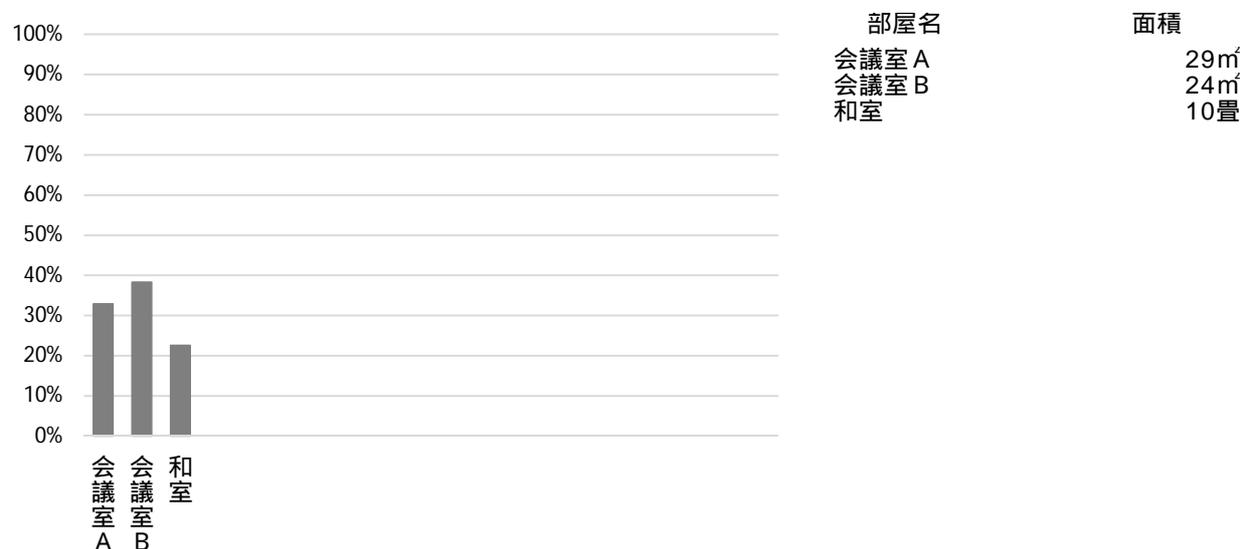
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

| 件名 | 金額(円) | 実施年度 |
|-------------|-----------|------|
| 外壁・屋上防水改修工事 | 3,727,243 | 2017 |

中市民館

施設コード
大分類
小分類

11117
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 中市民館 | | |
| 所在地 | 中前田町8-11 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1990年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

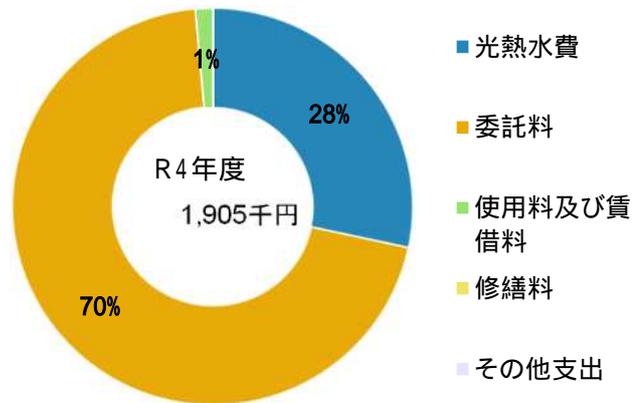


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 488.42㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 402.07㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄骨造 | |
| 建築年月日 | 1990年3月31日 | |
| | 築 33 年 | |
| 取得価額等 | 149,848,471円 | |
| 減価償却累計額 | 131,960,237円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 88.06% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 357,889 | 380,470 | 414,852 | 384,404 |
| ガス | 20,580 | 21,943 | 21,881 | 21,468 |
| 上下水道 | 72,484 | 104,686 | 103,416 | 93,529 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 450,953 | 507,099 | 540,149 | 499,400 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,183,477 | 1,189,914 | 1,338,312 | 1,237,234 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 44,283 | 1,935 | 207 | 15,475 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,703,727 | 1,725,348 | 1,905,068 | 1,778,048 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 0 | 92,950 | 0 | 30,983 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 274,425 | 269,800 | 341,775 | 295,333 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 274,425 | 269,800 | 341,775 | 295,333 |

備考

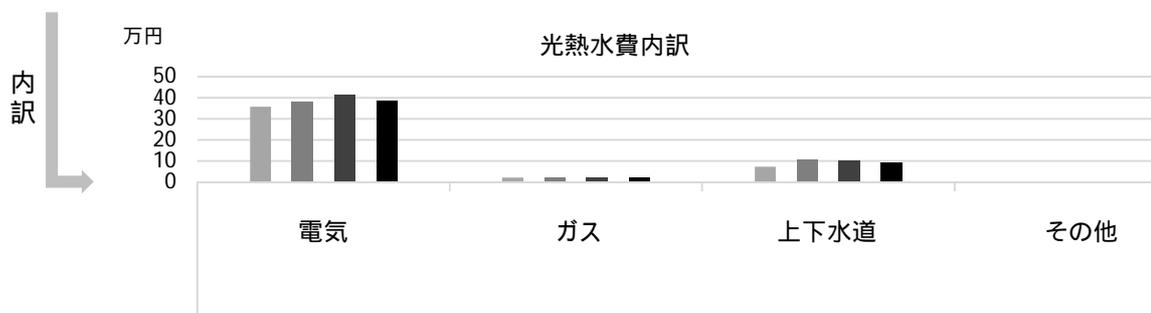
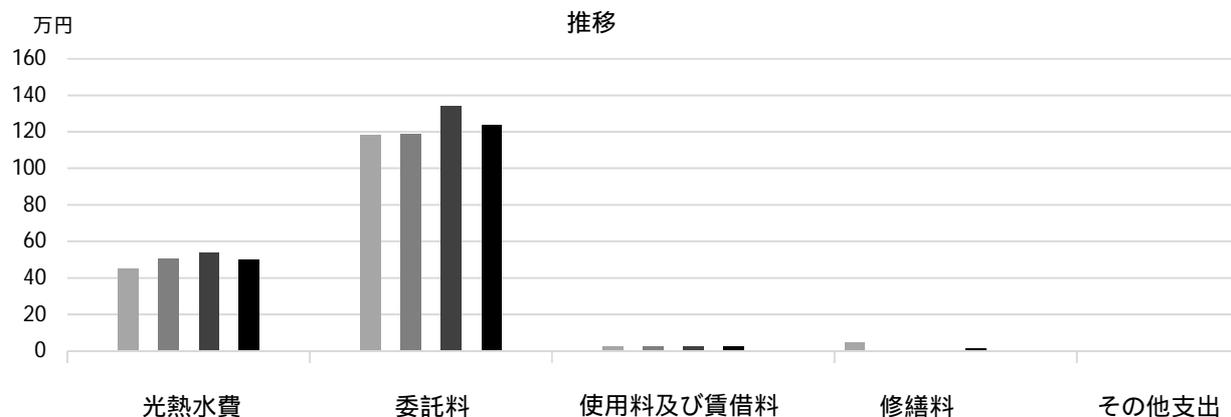
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 2,444 | 2,413 | 4,000 | 2,952 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 464 | 445 | 652 | 520 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,240 | 3,345 | 4,185 | 3,590 |
| 貸室の稼働率(%) | 14.32% | 13.30% | 15.58% | 14.48% |

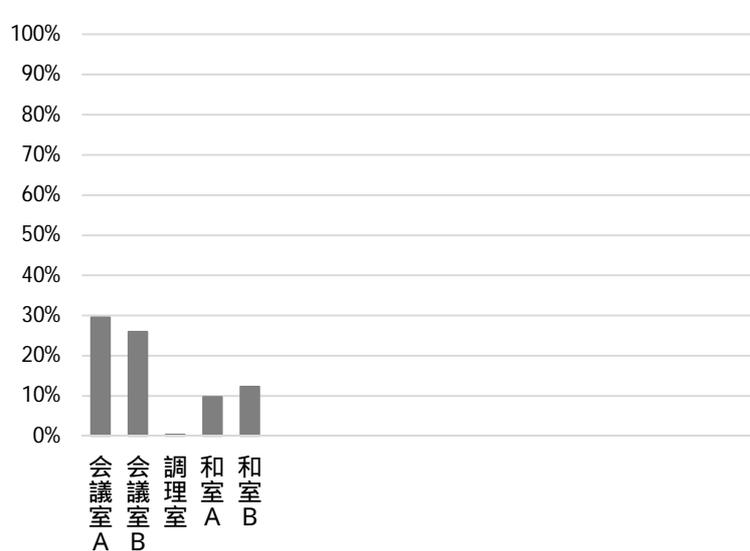
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 51㎡ |
| 会議室 B | 51㎡ |
| 調理室 | 30㎡ |
| 和室 A | 12畳 |
| 和室 B | 12畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------------------|---------|------|
| 中市民館2階男子便所ブース他1施設改修工事 | 324,500 | 2019 |

生瀬市民館

施設コード

11118

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

基本情報

| | | | |
|-------|-------------------------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 生瀬市民館 | | |
| 所在地 | 生瀬町2丁目20-22 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1985年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 西宮市役所塩瀬支所生瀬分室併設 西宮市役所塩瀬支所生瀬分室の面積を含む | | |

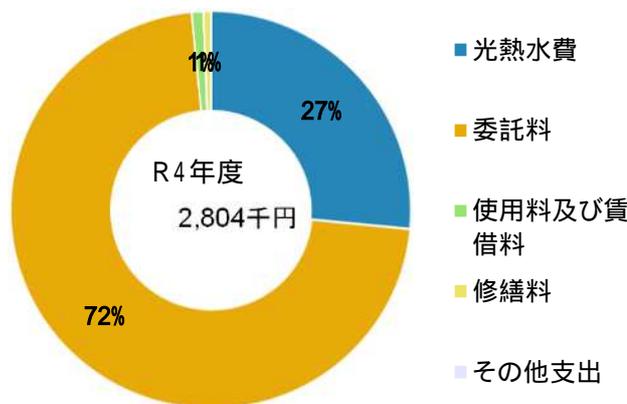


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 343.79㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 395.05㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1985年3月20日 | |
| | 築 38 年 | |
| 取得価額等 | 166,957,095円 | |
| 減価償却累計額 | 117,102,413円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 70.14% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 539,677 | 591,892 | 628,238 | 586,602 |
| ガス | 9,421 | 9,609 | 10,148 | 9,726 |
| 上下水道 | 75,570 | 105,050 | 105,594 | 95,405 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 624,668 | 706,551 | 743,980 | 691,733 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,825,818 | 1,923,032 | 2,017,307 | 1,922,052 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 282 | 89,935 | 16,707 | 35,641 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,475,782 | 2,745,918 | 2,804,394 | 2,675,365 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 417,340 | 2,420,000 | 1,251,800 | 1,363,047 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 122,350 | 158,925 | 155,325 | 145,533 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 650 | 0 | 0 | 217 |
| 計 | 123,000 | 158,925 | 155,325 | 145,750 |

備考

支出は西宮市役所塩瀬支所生瀬分室を含む

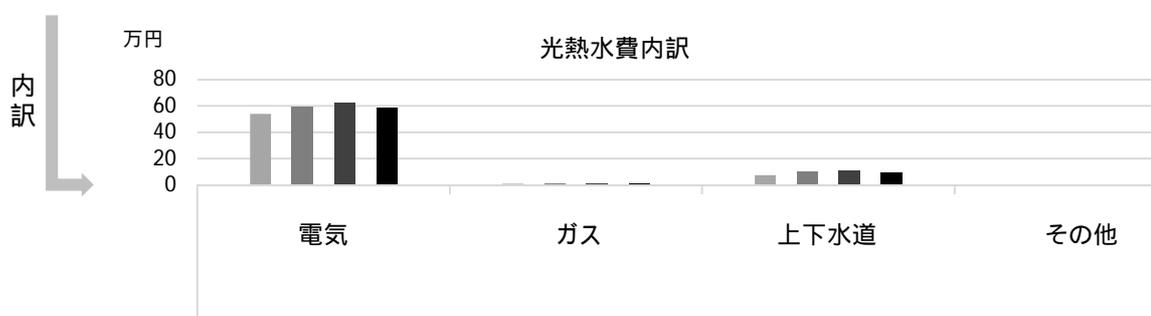
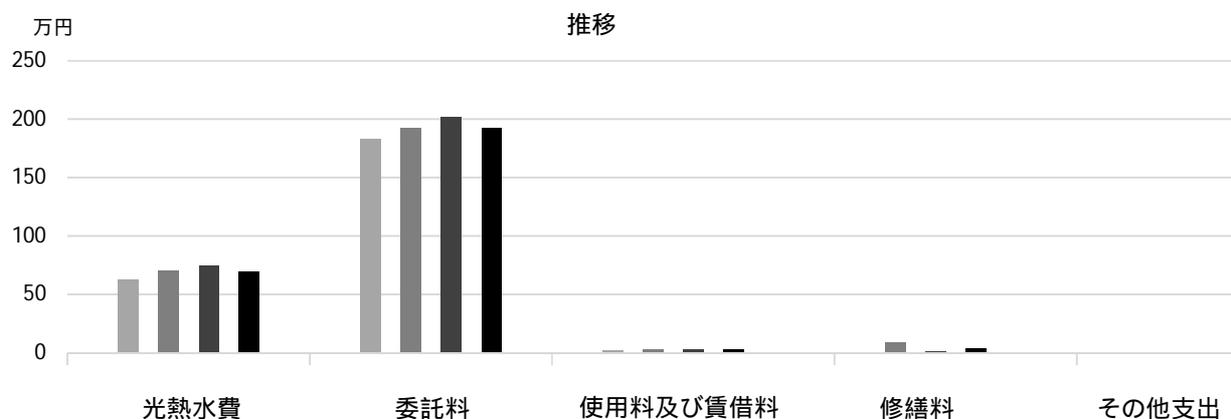
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 4,548 | 5,548 | 7,221 | 5,772 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 488 | 590 | 693 | 590 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 4,002 | 4,128 | 5,202 | 4,444 |
| 貸室の稼働率(%) | 12.19% | 14.29% | 13.32% | 13.28% |

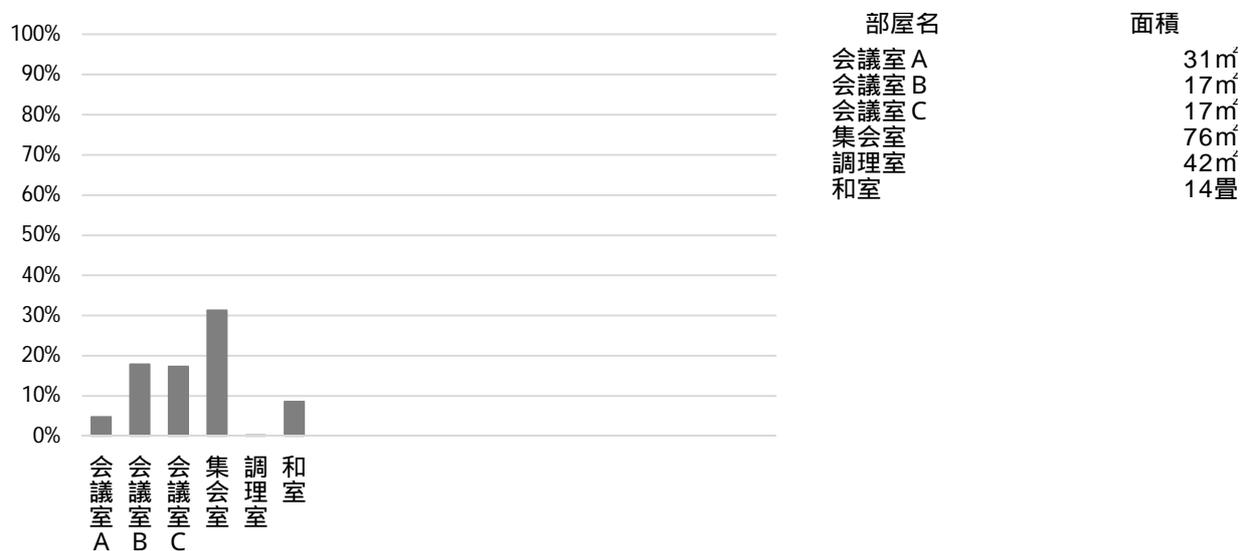
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|---------------|-----------|------|
| 外壁・屋上防水改修工事 | 7,293,070 | 2022 |
| 1階共用便所洋便器化工事 | 286,000 | 2020 |
| 1階共用便所洋便器設置工事 | 385,000 | 2020 |

平木市民館

施設コード
大分類
小分類

11119
市民会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|---------|-------------|--|
| 施設名称 | 平木市民館 | | |
| 所在地 | 大畑町1-35 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1975年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

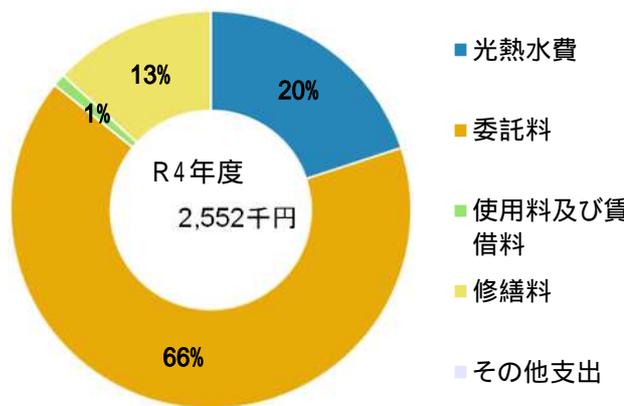


土地・建物情報

| | | |
|-------------|-------------|-------|
| 敷地面積 | 334.36㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 292.91㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄骨造 | |
| 建築年月日 | 1975年5月24日 | |
| | 築 47 年 | |
| 取得価額等 | 91,247,790円 | |
| 減価償却累計額 | 76,747,935円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 84.11% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 435,140 | 446,612 | 474,572 | 452,108 |
| ガス | 10,180 | 11,316 | 12,231 | 11,242 |
| 上下水道 | 19,343 | 22,713 | 22,740 | 21,599 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 464,663 | 480,641 | 509,543 | 484,949 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,611,548 | 1,578,439 | 1,680,303 | 1,623,430 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 78,382 | 119,635 | 335,949 | 177,989 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,179,607 | 2,205,115 | 2,552,195 | 2,312,306 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 252,483 | 491,612 | 3,396,800 | 1,380,298 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 66,425 | 89,825 | 98,650 | 84,967 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 960 | 0 | 0 | 320 |
| 計 | 67,385 | 89,825 | 98,650 | 85,287 |

備考

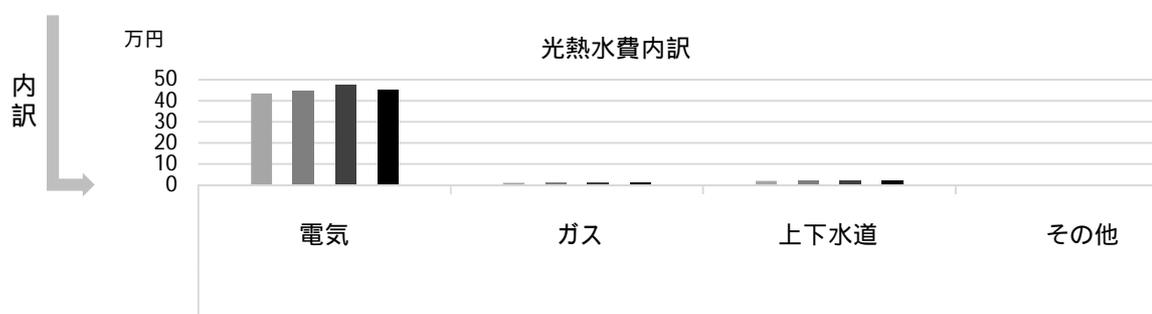
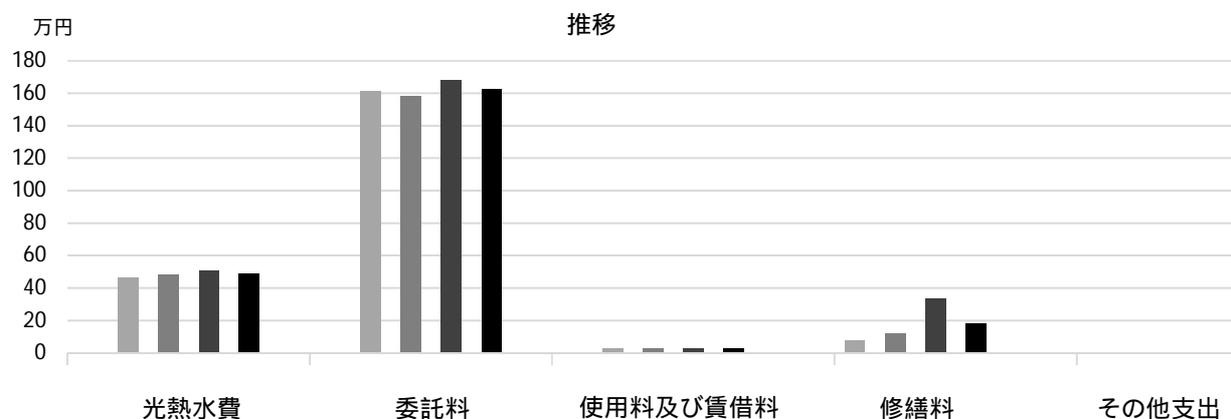
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|-------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 3,351 | 3,361 | 5,482 | 4,065 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用台数(台) | 388 | 439 | 670 | 499 |
| 延べ貸出可能台数(台) | 4,206 | 4,260 | 5,290 | 4,585 |
| 貸室の稼働率(%) | 9.22% | 10.31% | 12.67% | 10.88% |

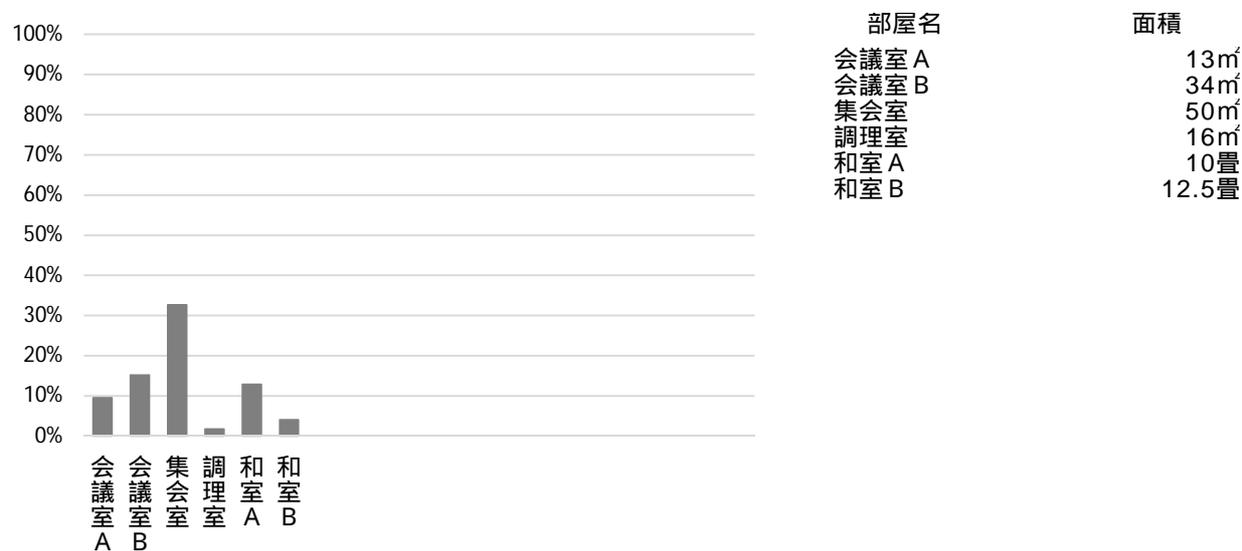
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

| 件名 | 金額(円) | 実施年度 |
|-------------|-----------|------|
| 便所洋式化工事 | 605,000 | 2021 |
| 1階便所洋便器化工事 | 297,000 | 2021 |
| 外壁・屋上防水改修工事 | 6,871,041 | 2017 |

安井市民館

施設コード 11120
大分類 市民集会施設
小分類 市民館

基本情報

| | | | |
|-------|--------|-------------|--|
| 施設名称 | 安井市民館 | | |
| 所在地 | 安井町2-4 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1992年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

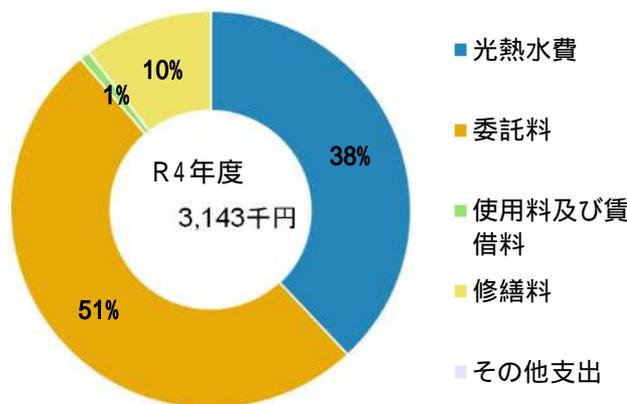


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 928.82㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 396.13㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1992年1月31日 | | |
| | 築 31 年 | | |
| 取得価額等 | 159,954,475円 | | |
| 減価償却累計額 | 98,608,618円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 61.65% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 953,902 | 1,016,890 | 1,148,546 | 1,039,779 |
| ガス | 9,040 | 10,450 | 10,156 | 9,882 |
| 上下水道 | 21,238 | 36,750 | 36,444 | 31,477 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 984,180 | 1,064,090 | 1,195,146 | 1,081,139 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,424,928 | 1,519,621 | 1,593,889 | 1,512,813 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 282 | 129,535 | 327,457 | 152,425 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,434,404 | 2,739,646 | 3,142,892 | 2,772,314 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 161,700 | 165,000 | 489,060 | 271,920 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 194,850 | 341,200 | 405,200 | 313,750 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 2,240 | 0 | 0 | 747 |
| 計 | 197,090 | 341,200 | 405,200 | 314,497 |

備考

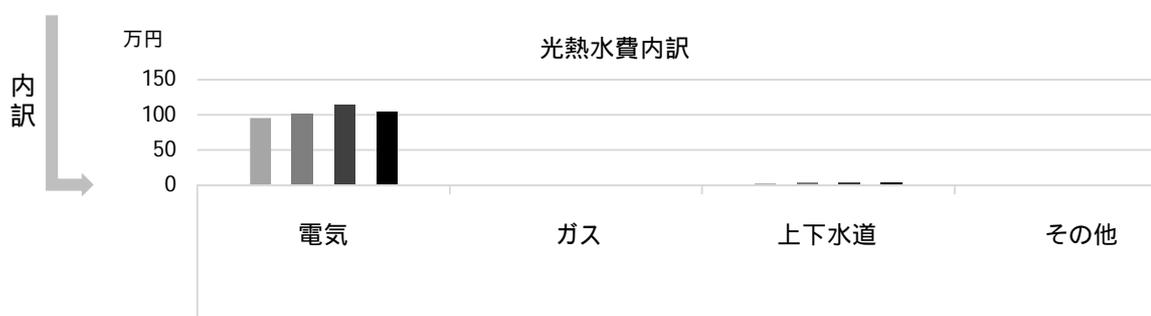
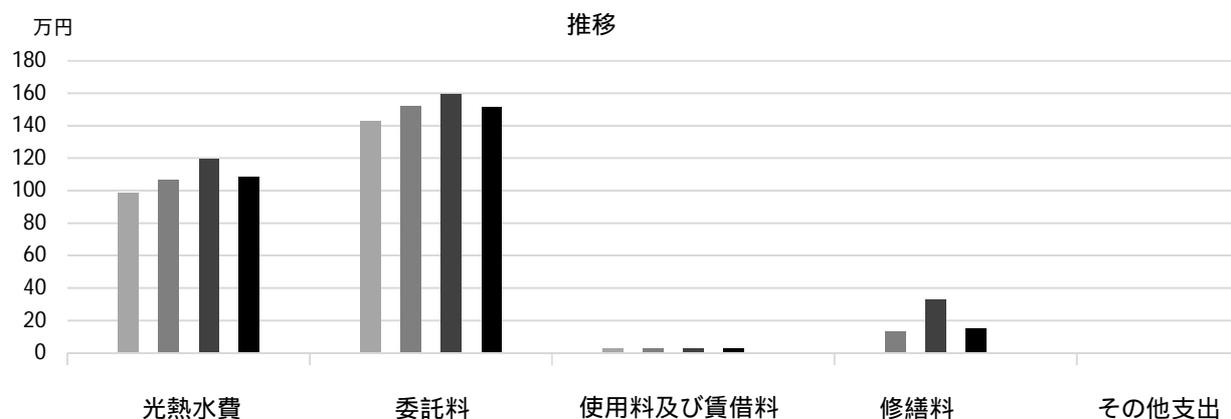
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|---------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 6,410 | 6,480 | 10,586 | 7,825 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用ｺﾝ数(ｺﾝ) | 603 | 920 | 1,326 | 950 |
| 延べ貸出可能ｺﾝ数(ｺﾝ) | 3,320 | 3,425 | 4,350 | 3,698 |
| 貸室の稼働率(%) | 18.16% | 26.86% | 30.48% | 25.69% |

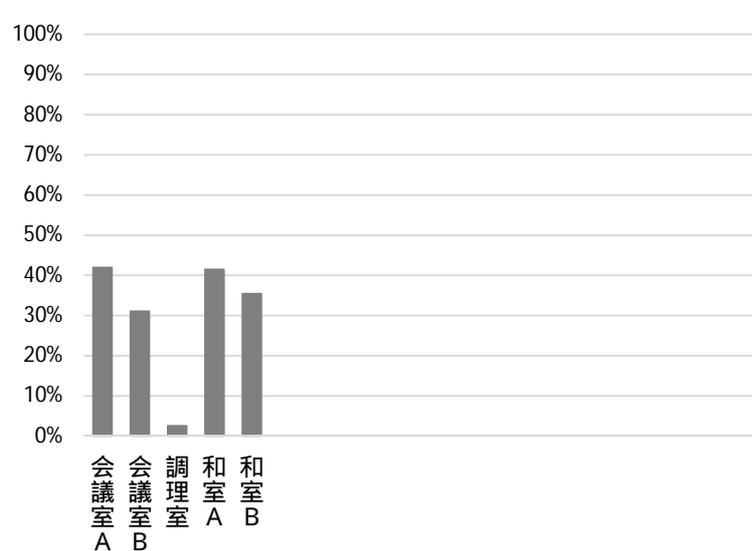
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 60㎡ |
| 会議室 B | 60㎡ |
| 調理室 | 35㎡ |
| 和室 A | 15畳 |
| 和室 B | 15畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------|---------|------|
| 受変電設備改修工事 | 685,191 | 2017 |

ハツ松市民館

施設コード
大分類
小分類

11121
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|-------------|-------------|--|
| 施設名称 | ハツ松市民館 | | |
| 所在地 | 甲子園六番町11-12 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1975年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | ハツ松公園内 | | |

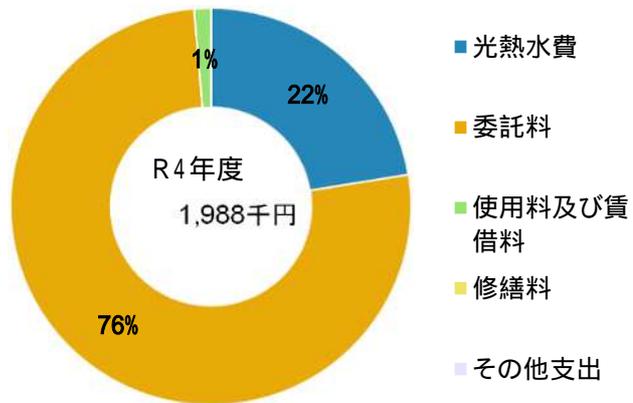


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|-------------|-------|--|
| 敷地面積 | ハツ松公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 216.04㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1975年2月22日 | | |
| | 築 48 年 | | |
| 取得価額等 | 74,834,418円 | | |
| 減価償却累計額 | 59,030,850円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 78.88% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 288,227 | 324,821 | 350,024 | 321,024 |
| ガス | 9,419 | 10,313 | 11,469 | 10,400 |
| 上下水道 | 53,168 | 83,196 | 84,901 | 73,755 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 350,814 | 418,330 | 446,394 | 405,179 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,437,994 | 1,446,604 | 1,515,035 | 1,466,544 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 130,852 | 98,735 | 207 | 76,598 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,944,674 | 1,990,069 | 1,988,036 | 1,974,260 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 727,194 | 1,811,360 | 1,542,200 | 1,360,251 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 64,125 | 60,250 | 54,900 | 59,758 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 25,816 | 48,485 | 52,697 | 42,333 |
| 計 | 89,941 | 108,735 | 107,597 | 102,091 |

備考

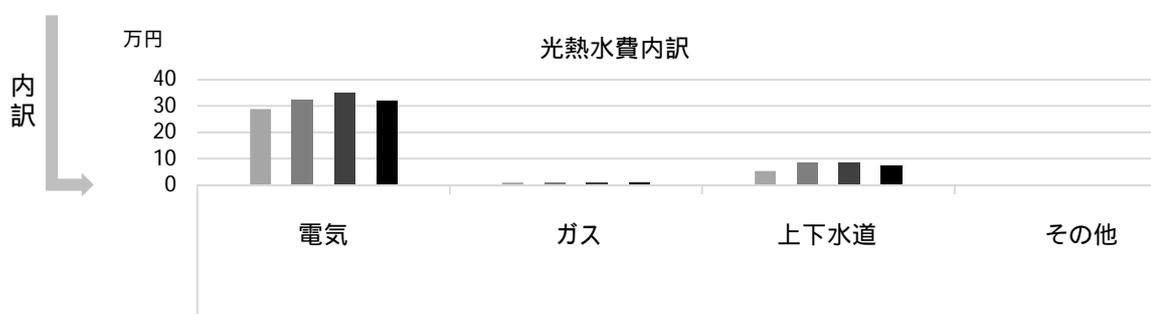
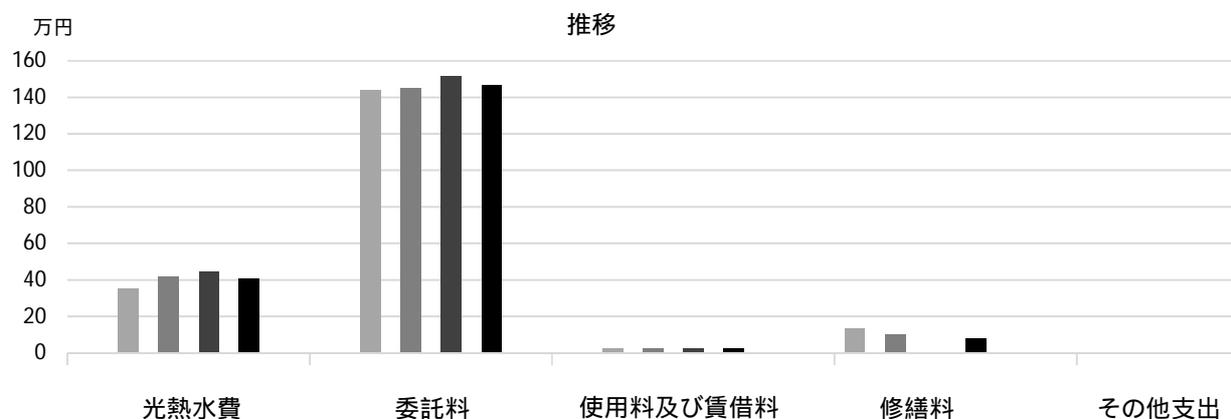
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|-------|-------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 1,814 | 2,237 | 4,763 | 2,938 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用台数(台) | 169 | 204 | 369 | 247 |
| 延べ貸出可能台数(台) | 2,049 | 2,058 | 2,592 | 2,233 |
| 貸室の稼働率(%) | 8.25% | 9.91% | 14.24% | 11.06% |

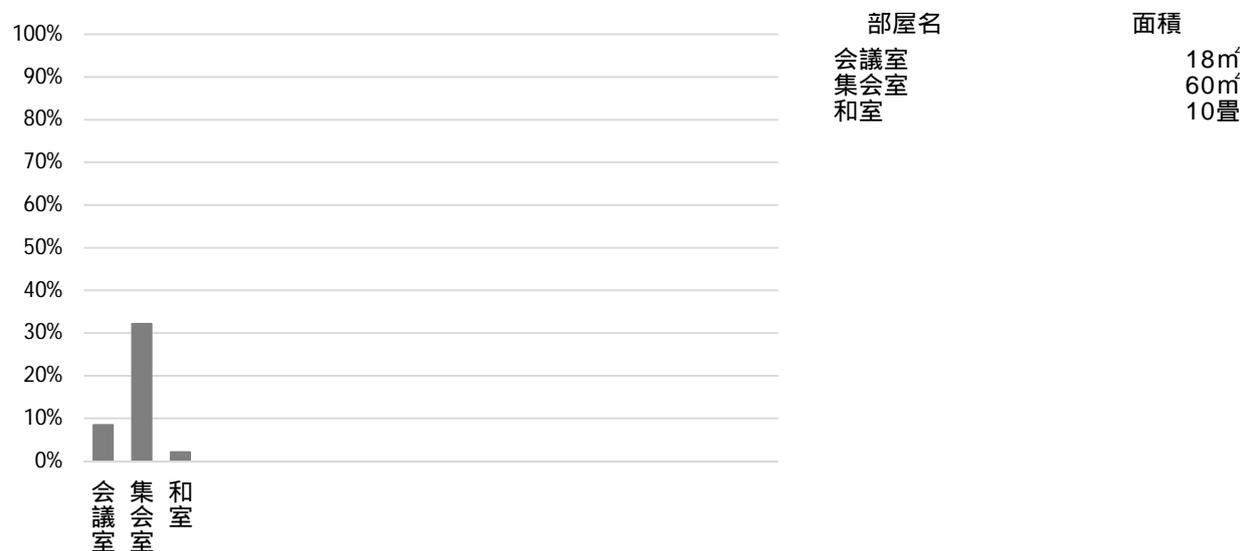
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

六軒市民館

施設コード
大分類
小分類

11122
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|----------|-------------|--|
| 施設名称 | 六軒市民館 | | |
| 所在地 | 大社町12-26 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1988年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

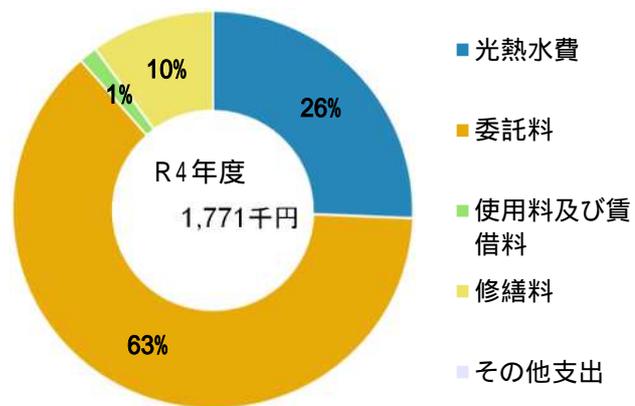


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 380.00㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 278.21㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1988年3月12日 | |
| | 築 35 年 | |
| 取得価額等 | 113,104,415円 | |
| 減価償却累計額 | 78,995,244円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 69.84% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 264,449 | 302,444 | 324,850 | 297,248 |
| ガス | 20,217 | 20,330 | 19,114 | 19,887 |
| 上下水道 | 119,380 | 123,364 | 110,131 | 117,625 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 404,046 | 446,138 | 454,095 | 434,760 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 985,474 | 1,025,972 | 1,113,980 | 1,041,809 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 292,662 | 381,435 | 176,097 | 283,398 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,707,196 | 1,879,945 | 1,770,572 | 1,785,904 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 449,411 | 0 | 495,000 | 314,804 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 443,975 | 484,875 | 517,550 | 482,133 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 900 | 0 | 0 | 300 |
| 計 | 444,875 | 484,875 | 517,550 | 482,433 |

備考

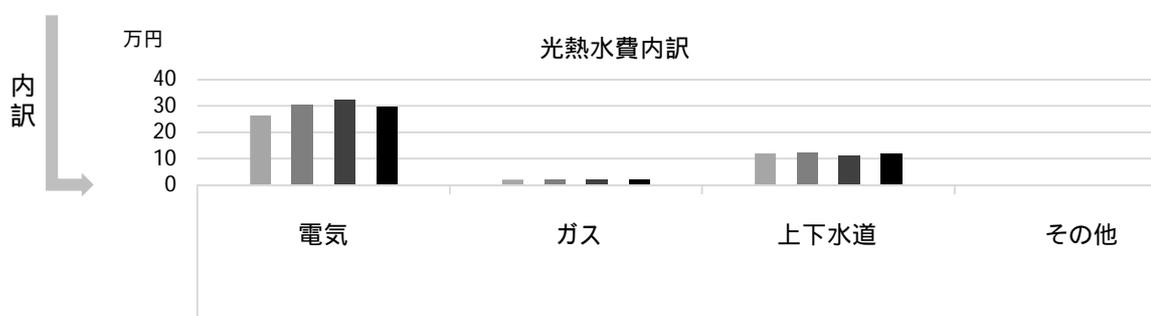
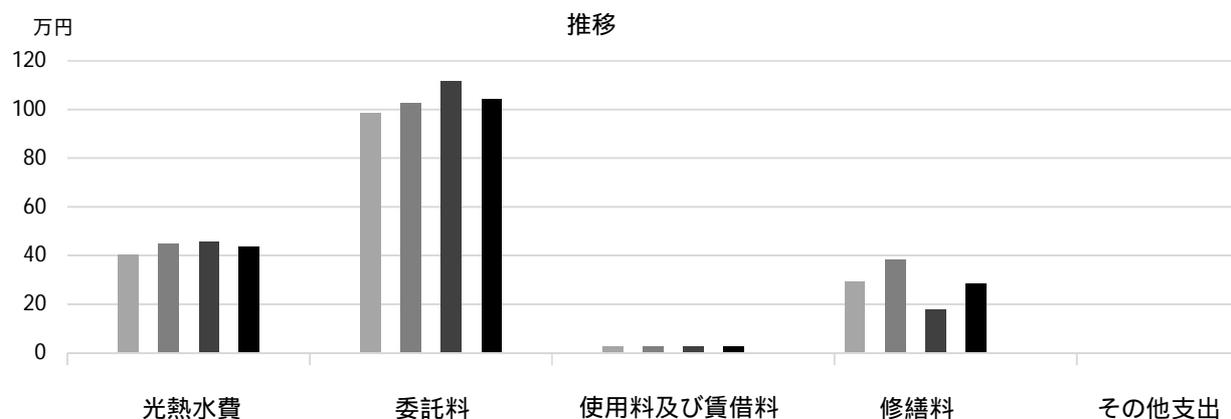
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 5,577 | 5,667 | 6,482 | 5,909 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 922 | 1,029 | 1,161 | 1,037 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,672 | 2,731 | 3,420 | 2,941 |
| 貸室の稼働率(%) | 34.51% | 37.68% | 33.95% | 35.26% |

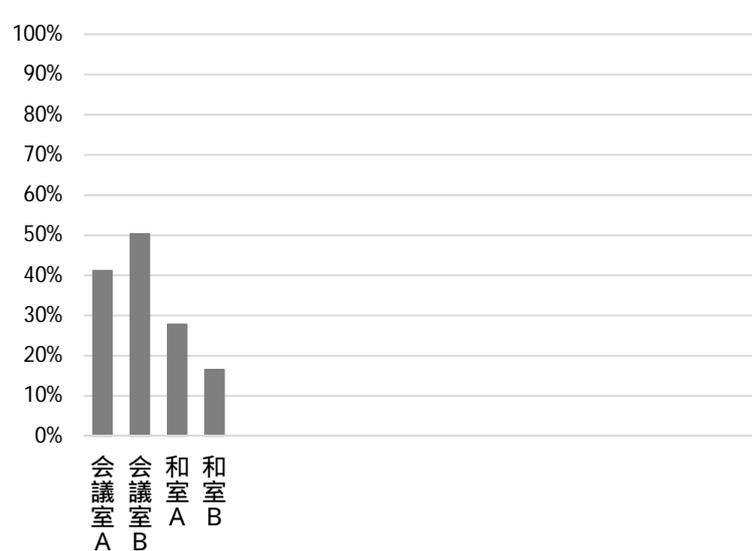
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 会議室 A | 32㎡ |
| 会議室 B | 32㎡ |
| 和室 A | 12畳 |
| 和室 B | 12畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

香櫨園市民センター

施設コード

11123

大分類

市民集会施設

小分類

市民館

基本情報

| | | | |
|-------|-----------|-------------|--|
| 施設名称 | 香櫨園市民センター | | |
| 所在地 | 川西町4-5 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 2019年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

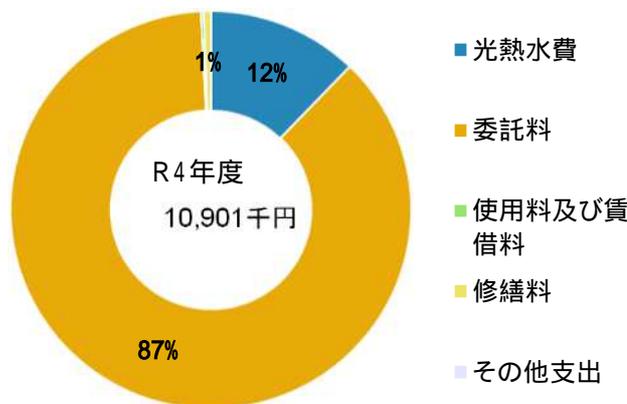


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 786.39㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 632.87㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 2 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 2019年3月20日 | |
| | 築4年 | |
| 取得価額等 | 292,839,763円 | |
| 減価償却累計額 | 36,699,188円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 12.53% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 896,705 | 1,002,053 | 1,076,024 | 991,594 |
| ガス | 9,108 | 9,108 | 22,094 | 13,437 |
| 上下水道 | 163,064 | 224,612 | 231,319 | 206,332 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,068,877 | 1,235,773 | 1,329,437 | 1,211,362 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 7,954,028 | 8,190,237 | 9,484,198 | 8,542,821 |
| 使用料及び賃借料 | 39,600 | 26,400 | 26,400 | 30,800 |
| 修繕料 | 282 | 15,135 | 60,487 | 25,301 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 9,062,787 | 9,467,545 | 10,900,522 | 9,810,285 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 0 | 0 | 307,890 | 102,630 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 1,335,425 | 1,478,475 | 1,991,800 | 1,601,900 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 8,510 | 0 | 0 | 2,837 |
| 計 | 1,343,935 | 1,478,475 | 1,991,800 | 1,604,737 |

備考

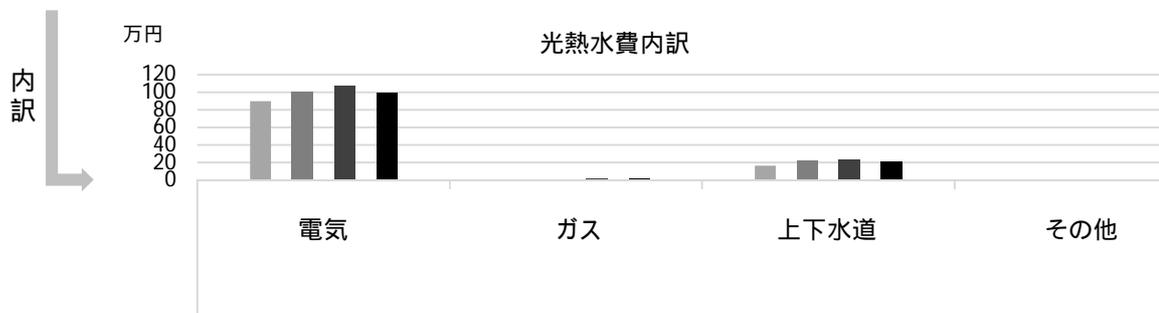
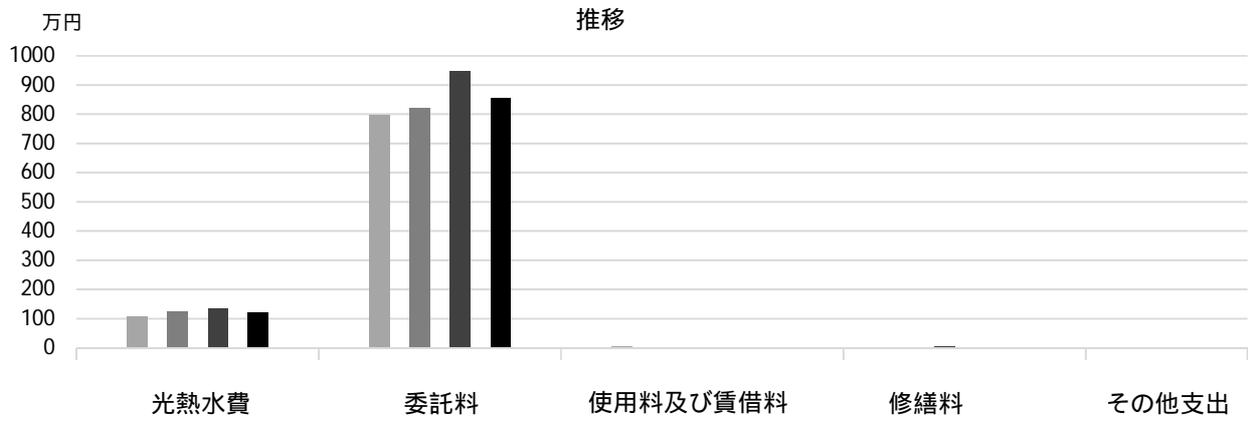
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 24,466 | 33,213 | 37,757 | 31,812 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 1,698 | 2,450 | 3,235 | 2,461 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 4,980 | 5,034 | 6,462 | 5,492 |
| 貸室の稼働率(%) | 34.10% | 48.67% | 50.06% | 44.81% |

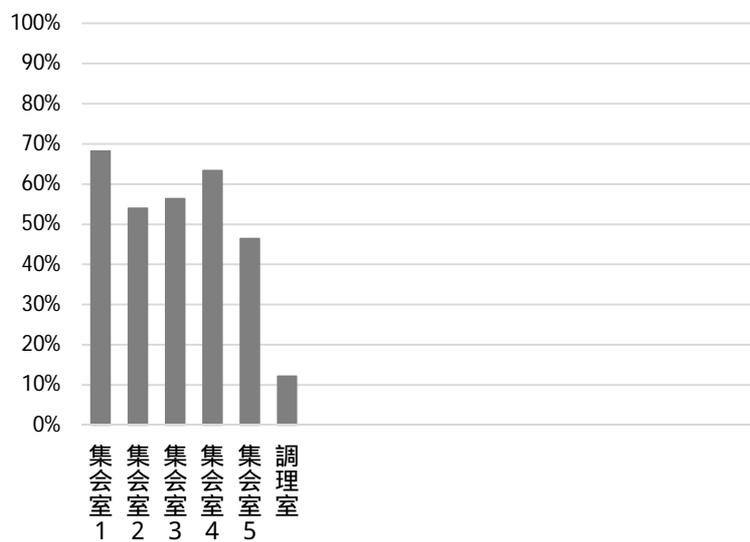
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 集会室 1 | 84㎡ |
| 集会室 2 | 49㎡ |
| 集会室 3 | 44㎡ |
| 集会室 4 | 42㎡ |
| 集会室 5 | 19㎡ |
| 調理室 | 28㎡ |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

津門市民館

施設コード
大分類
小分類

11124
市民集会施設
市民館

基本情報

| | | | |
|-------|-------------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 津門市民館 | | |
| 所在地 | 津門綾羽町6-12 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 2021年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | リース | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 大筒市民館からの移転建替で令和3年9月1日開館 | | |

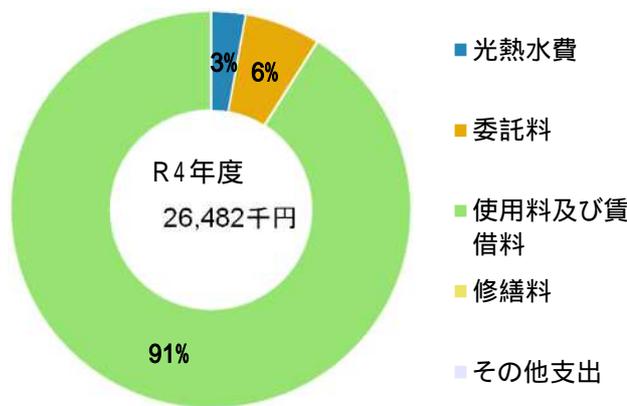


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|---------|
| 敷地面積 | 886.51㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 411.07㎡ | |
| | うち借受面積 | 411.07㎡ |
| 階数 | 地上 | 1 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄骨造 | |
| 建築年月日 | 2021年9月1日 | |
| | 築1年 | |
| 取得価額等 | 118,831,048円 | |
| 減価償却累計額 | 39,610,348円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 33.33% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|----|---------|------------|------------|
| 光熱水費 | | 323,721 | 592,359 | 458,040 |
| 電気 | | 5,619 | 12,700 | 9,160 |
| ガス | | 62,560 | 140,539 | 101,550 |
| 上下水道 | | 0 | 0 | 0 |
| その他 | | 391,900 | 745,598 | 568,749 |
| 計 | - | 369,600 | 1,619,645 | 994,623 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | | 13,200 | 24,116,400 | 12,064,800 |
| 使用料及び賃借料 | | 0 | 207 | 104 |
| 修繕料 | | 0 | 0 | 0 |
| その他支出 | | 774,700 | 26,481,850 | 13,628,275 |
| 計 | - | 0 | 0 | 0 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | | | | |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | | 207,575 | 538,300 | 372,938 |
| 補助金 | | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | | 0 | 0 | 0 |
| 計 | - | 207,575 | 538,300 | 372,938 |

備考

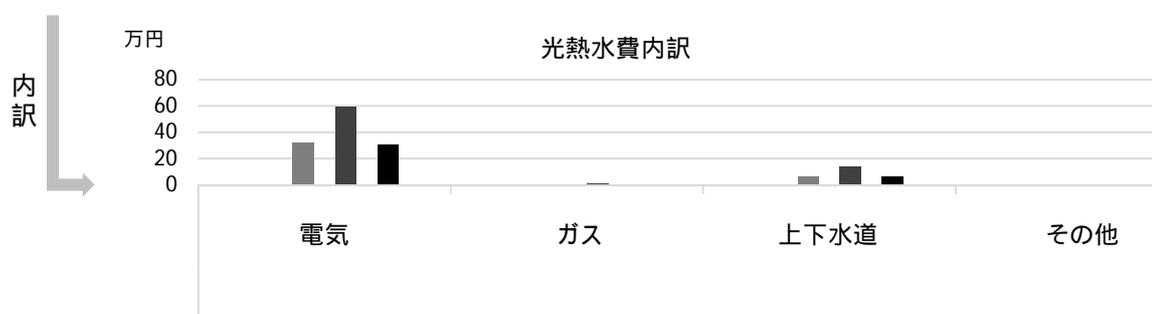
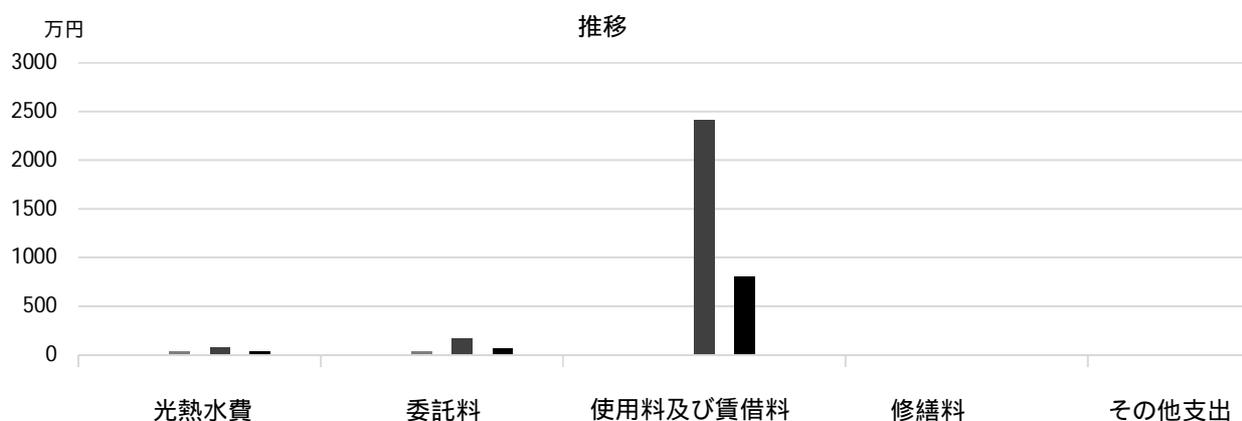
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|----|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | | 6,883 | 14,890 | 10,887 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | | 562 | 1,224 | 893 |
| 延べ貸出可能回数(回) | | 3,332 | 6,258 | 4,795 |
| 貸室の稼働率(%) | - | 16.87% | 19.56% | 18.62% |

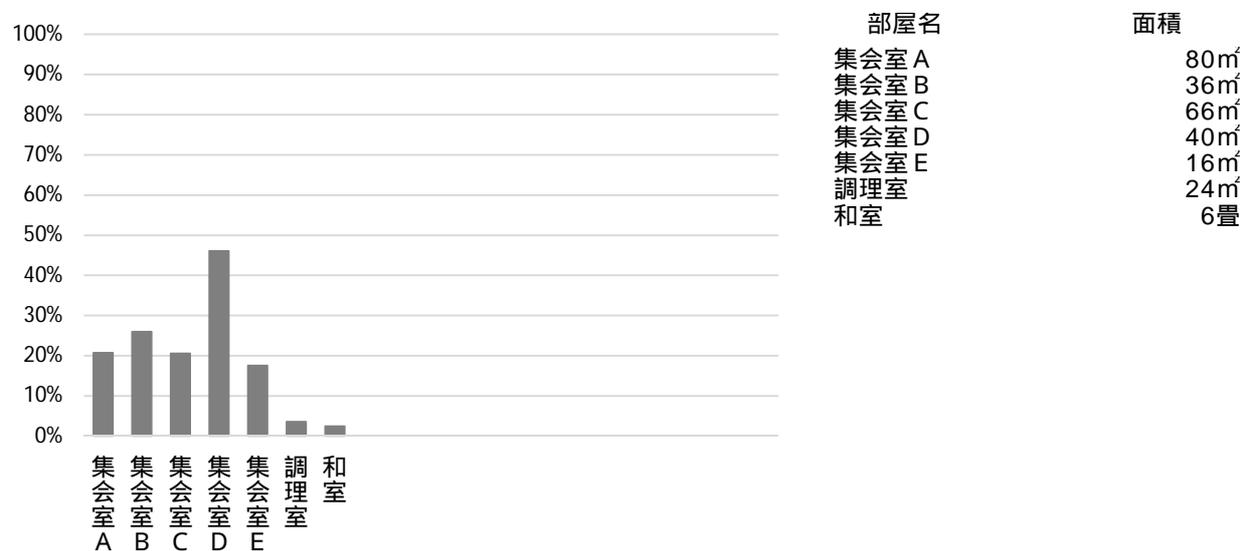
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

共同利用施設上甲子園センター

施設コード

11201

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|-----------------------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設上甲子園センター | | |
| 所在地 | 甲子園口3丁目9-3 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1972年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 西宮市役所上甲子園市民サービスセンター、 上甲子園公民館併設 | | |

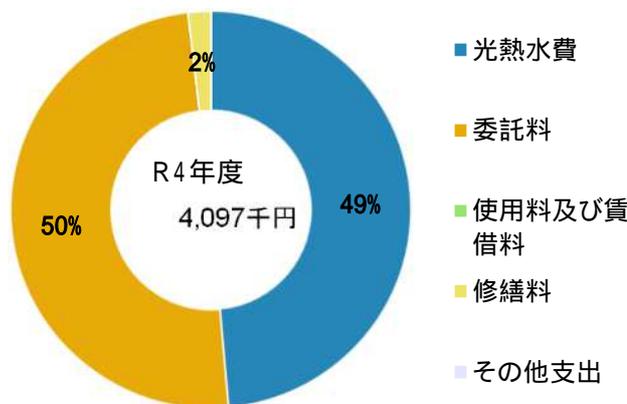


土地・建物情報

| | |
|-------------|--------------|
| 敷地面積 | 402.29㎡ |
| うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 615.03㎡ |
| うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 3 F |
| 地上 | |
| 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 建築年月日 | 1972年5月1日 |
| | 築50年 |
| 取得価額等 | 386,802,180円 |
| 減価償却累計額 | 386,479,797円 |
| 有形固定資産減価償却率 | 99.92% |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 736,441 | 819,428 | 941,935 | 832,601 |
| ガス | 437,498 | 456,327 | 932,981 | 608,935 |
| 上下水道 | 169,253 | 77,763 | 117,017 | 121,344 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,343,192 | 1,353,518 | 1,991,933 | 1,562,881 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 2,099,395 | 2,211,661 | 2,031,000 | 2,114,019 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 173,752 | 317,080 | 74,236 | 188,356 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 3,616,339 | 3,882,259 | 4,097,169 | 3,865,256 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 417,483 | 147,400 | 444,400 | 336,428 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

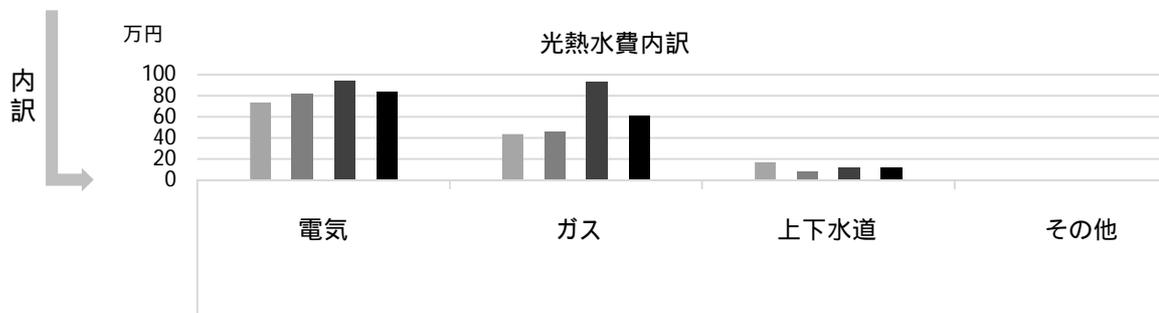
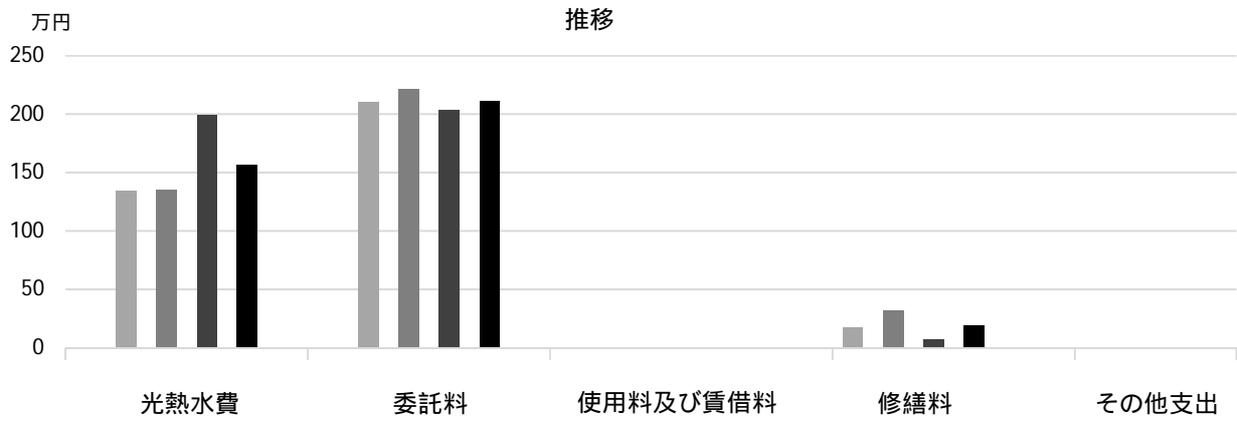
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 10,843 | 12,078 | 18,263 | 13,728 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 511 | 575 | 800 | 629 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 838 | 836 | 1,061 | 912 |
| 貸室の稼働率(%) | 60.98% | 68.78% | 75.40% | 68.97% |

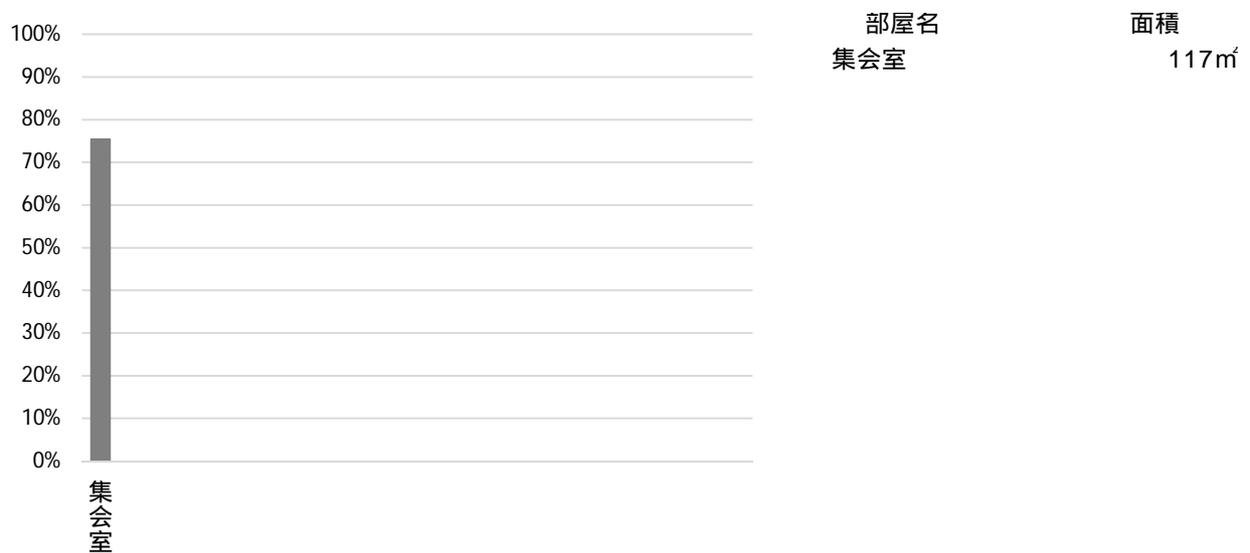
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

共同利用施設瓦林公園センター

施設コード
大分類
小分類

11202
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|----------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設瓦林公園センター | | |
| 所在地 | 上甲子園3丁目7-4 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1982年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 瓦林公園内 | | |

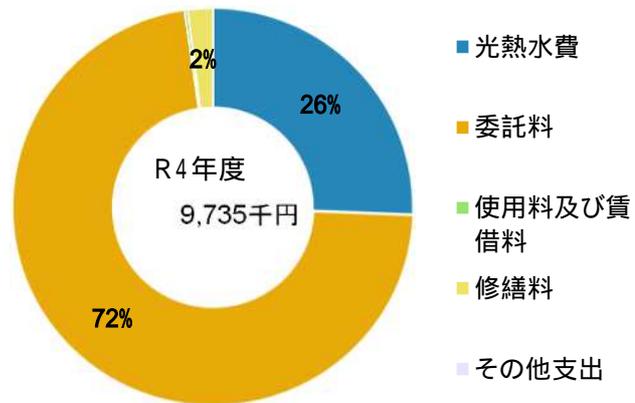


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 瓦林公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 566.41㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1982年3月5日 | | |
| | 築41年 | | |
| 取得価額等 | 230,266,170円 | | |
| 減価償却累計額 | 193,719,484円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 84.13% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 639,527 | 729,831 | 890,565 | 753,308 |
| ガス | 602,242 | 737,065 | 1,222,407 | 853,905 |
| 上下水道 | 243,006 | 226,610 | 380,500 | 283,372 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,484,775 | 1,693,506 | 2,493,472 | 1,890,584 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 7,356,182 | 7,416,781 | 7,020,687 | 7,264,550 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 97,082 | 61,775 | 194,906 | 117,921 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 8,963,053 | 9,198,462 | 9,735,465 | 9,298,993 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 3,015,194 | 575,554 | 2,076,360 | 1,889,036 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 23,208 | 45,180 | 47,839 | 38,742 |
| 計 | 23,208 | 45,180 | 47,839 | 38,742 |

備考

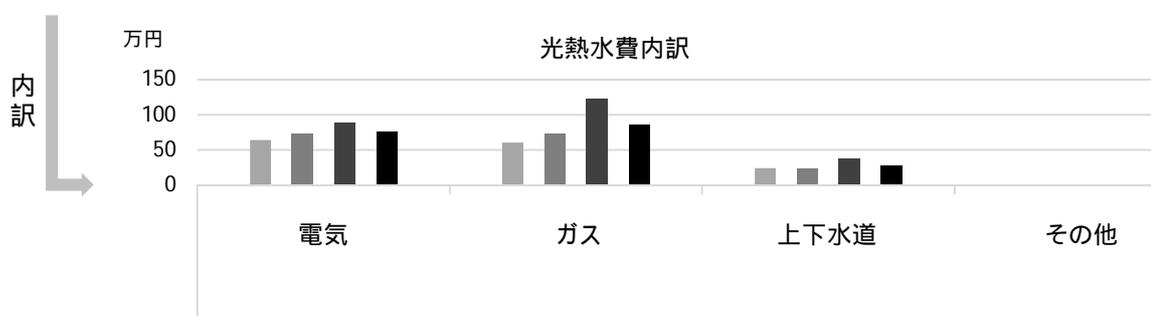
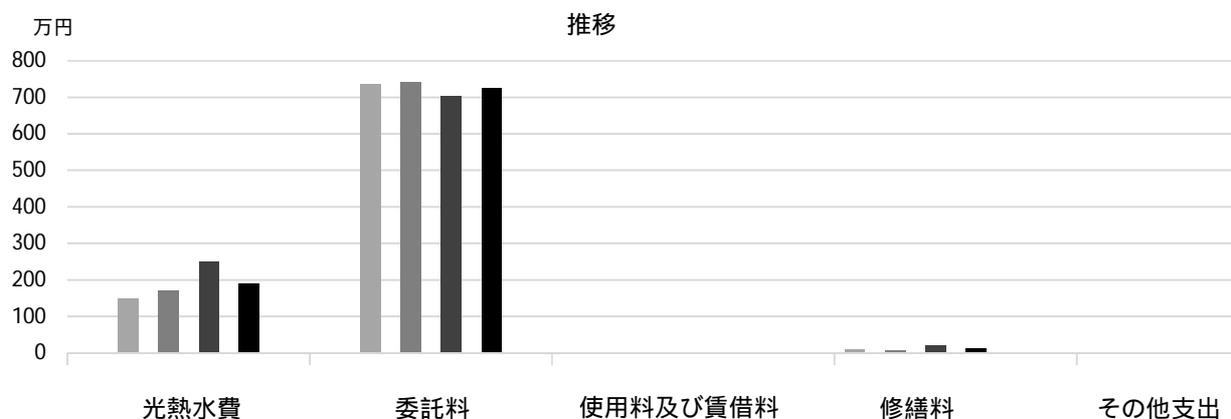
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 12,664 | 14,195 | 17,125 | 14,661 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 1,006 | 1,103 | 1,283 | 1,131 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 3,380 | 3,392 | 4,308 | 3,693 |
| 貸室の稼働率(%) | 29.76% | 32.52% | 29.78% | 30.63% |

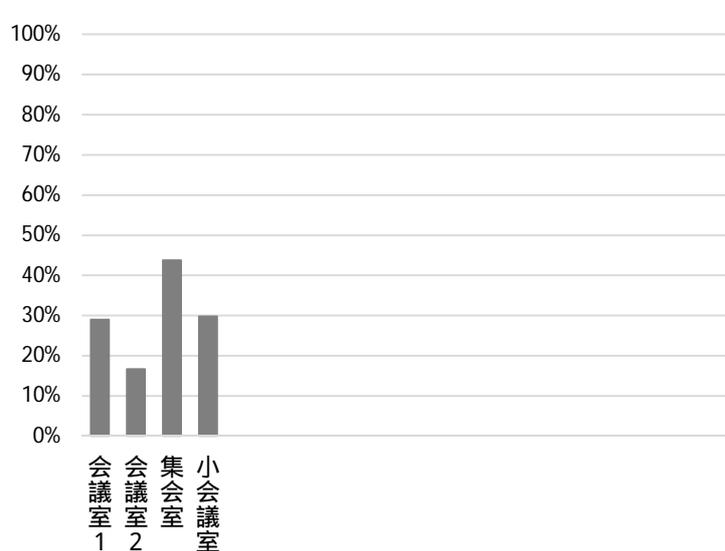
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|------|
| 会議室 1 | 24㎡ |
| 会議室 2 | 24㎡ |
| 集会室 | 104㎡ |
| 小会議室 | 20㎡ |

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
| | | |

共同利用施設北瓦木センター

施設コード
大分類
小分類

11203
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|---------------|----|--------------------|
| 施設名称 | 共同利用施設北瓦木センター | | |
| 所在地 | 上之町24-40 | | |
| 所管 | 局 | 課 | 市民局 地域コミュニティ推進課 |
| 開設年度 | 1973年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 建物 | 市保有 市保有 |
| 運営形態 | 運営 直営 | | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 上之町保育所併設 | | |

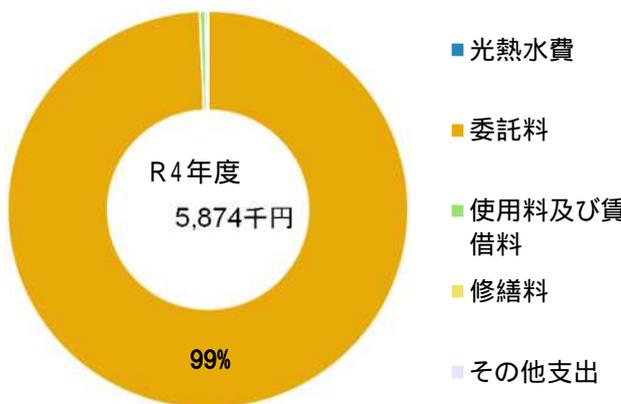


土地・建物情報

| | |
|-------------|----------------------|
| 敷地面積 | 1,190.00㎡ |
| うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 353.93㎡ |
| うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 2 F 地下 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 建築年月日 | 1973年3月31日 築 50 年 |
| 取得価額等 | 56,883,307円 |
| 減価償却累計額 | 54,248,402円 |
| 有形固定資産減価償却率 | 95.37% |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 2,416 | 2,546 | 2,628 | 2,530 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,416 | 2,546 | 2,628 | 2,530 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 6,328,947 | 6,392,303 | 5,832,651 | 6,184,634 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 55,282 | 111,935 | 11,976 | 59,731 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 6,411,659 | 6,533,184 | 5,873,655 | 6,272,833 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 1,636,454 | 3,014,000 | 379,500 | 1,676,651 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

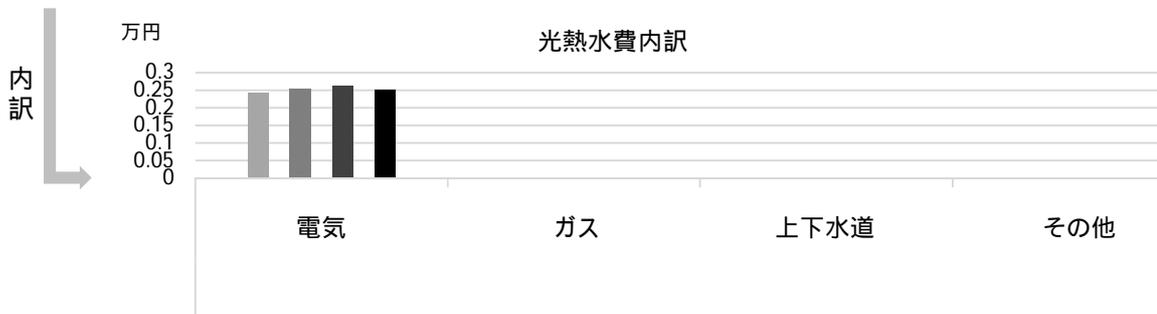
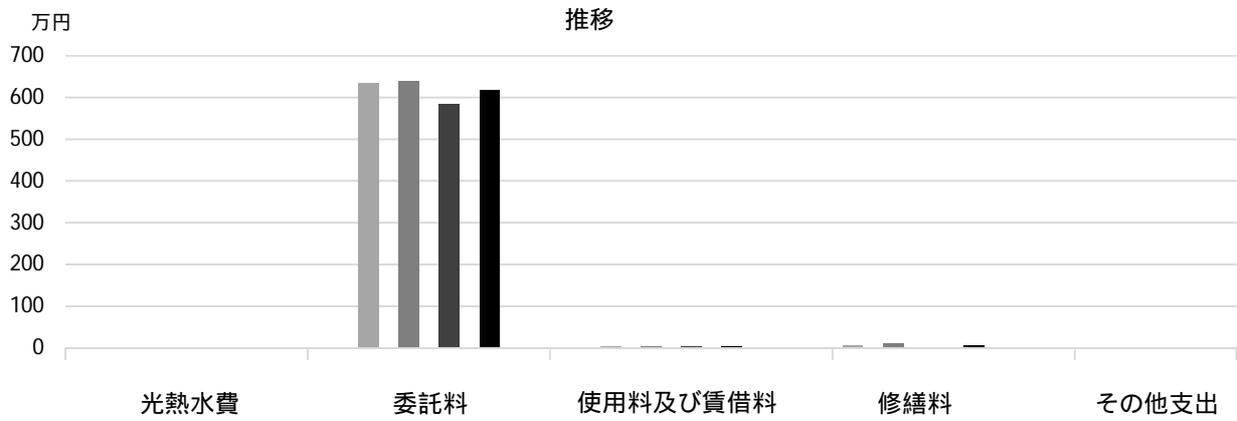
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 10,743 | 9,621 | 10,866 | 10,410 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 463 | 400 | 501 | 455 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 845 | 846 | 1,077 | 923 |
| 貸室の稼働率(%) | 54.79% | 47.28% | 46.52% | 49.30% |

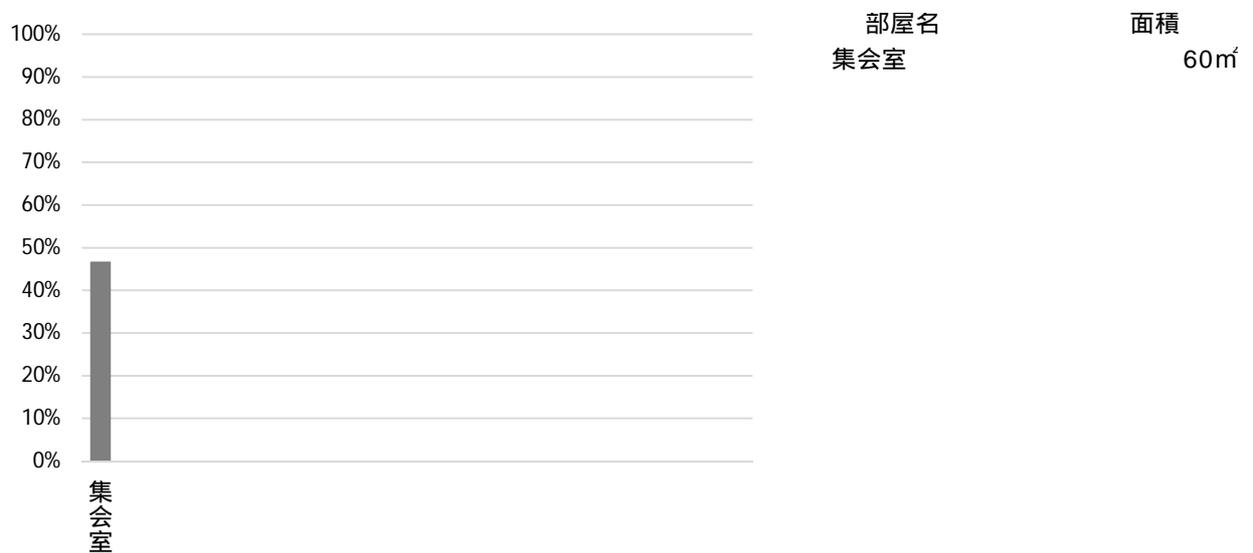
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

共同利用施設甲東センター

施設コード
大分類
小分類

11204
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|--------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設甲東センター | | |
| 所在地 | 甲東園3丁目2-29 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1996年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | アプリ甲東内 | | |

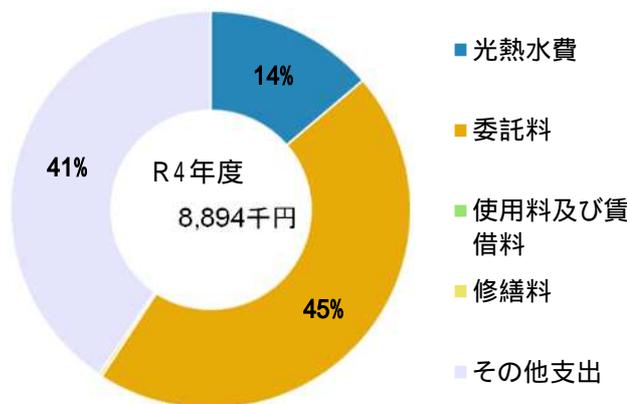


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 1,595.05㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 421.49㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 5 F | |
| | 地下 | 1 F | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1996年9月30日 | | |
| | 築26年 | | |
| 取得価額等 | 270,274,634円 | | |
| 減価償却累計額 | 152,222,124円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 56.32% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 393,360 | 430,100 | 589,050 | 470,837 |
| ガス | 276,430 | 333,410 | 482,680 | 364,173 |
| 上下水道 | 110,990 | 128,810 | 150,260 | 130,020 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 780,780 | 892,320 | 1,221,990 | 965,030 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 3,569,790 | 3,873,151 | 4,040,875 | 3,827,939 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 12,492 | 1,935 | 28,366 | 14,264 |
| その他支出 | 3,611,496 | 3,603,192 | 3,603,192 | 3,605,960 |
| 計 | 7,974,558 | 8,370,598 | 8,894,423 | 8,413,193 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 15,180 | 0 | 29,150 | 14,777 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

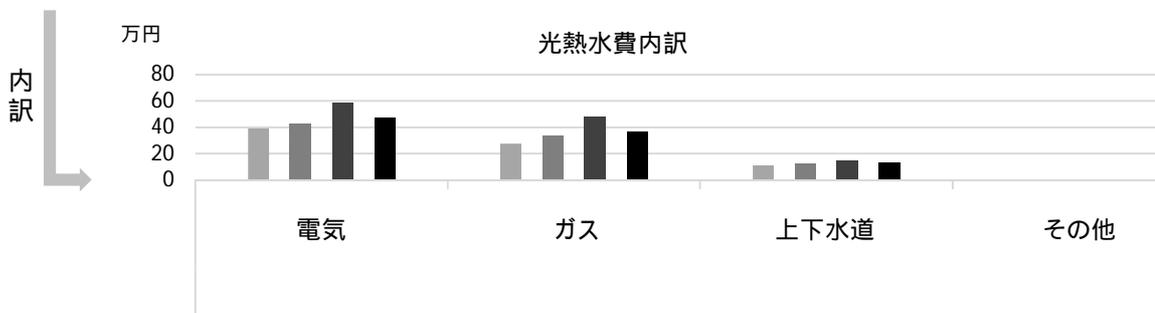
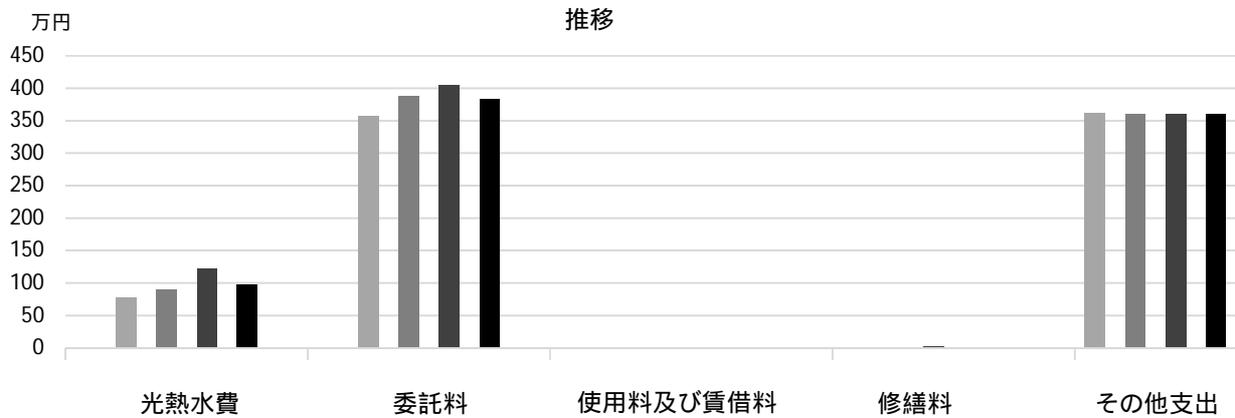
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 17,862 | 14,720 | 25,263 | 19,282 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 1,078 | 1,093 | 1,645 | 1,272 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,265 | 2,544 | 3,161 | 2,657 |
| 貸室の稼働率(%) | 47.59% | 42.96% | 52.04% | 47.87% |

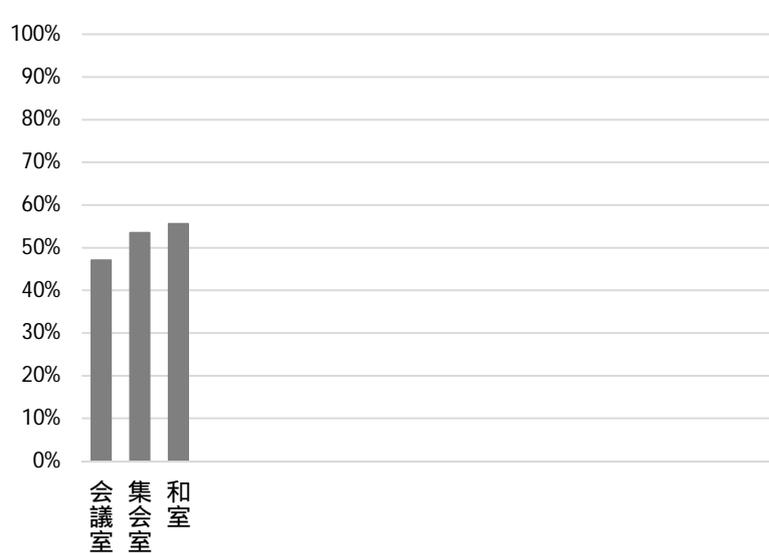
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-----|-------|
| 会議室 | 66㎡ |
| 集会室 | 154㎡ |
| 和室 | 37.5畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------------|------------|------|
| 市専有部エスカレーター更新工事 | 11,700,810 | 2022 |
| 共有部エスカレーター更新工事 | 3,377,660 | 2022 |
| 受変電設備更新工事 | 248,710 | 2022 |

共同利用施設小松センター

施設コード
大分類
小分類

11205
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|------------------------------|----|--------------------|
| 施設名称 | 共同利用施設小松センター | | |
| 所在地 | 小松北町2丁目4-1 | | |
| 所管 | 局 | 課 | 市民局 地域コミュニティ推進課 |
| 開設年度 | 1974年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 建物 | 市保有 市保有 |
| 運営形態 | 運営 直営 | | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 小松幼稚園(休園中)・小規模保育施設りんごさくらんぼ併設 | | |

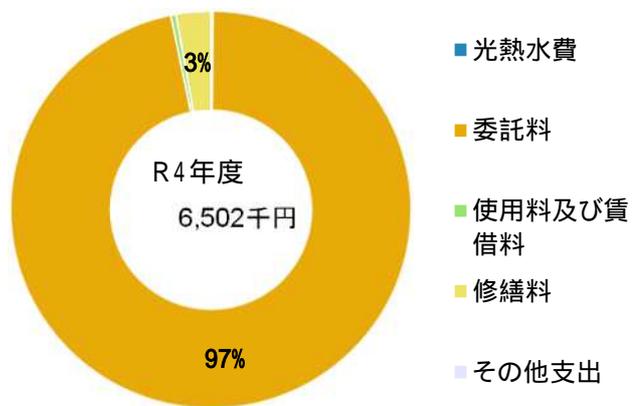


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------------|-------|-----|
| 敷地面積 | 1,866.00㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 434.49㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 地下 | 3 F |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1974年3月31日 築49年 | | |
| 取得価額等 | 104,837,956円 | | |
| 減価償却累計額 | 92,842,700円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 88.56% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | * | * | * | - |
| ガス | 9,266 | 9,626 | 9,540 | 9,477 |
| 上下水道 | * | * | * | - |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 9,266 | 9,626 | 9,540 | 9,477 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 7,578,293 | 6,723,051 | 6,284,928 | 6,862,091 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 337,432 | 46,265 | 181,629 | 188,442 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 7,950,005 | 6,805,342 | 6,502,497 | 7,085,948 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 1,072,594 | 297,000 | 390,500 | 586,698 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

*小松幼稚園(休園中)に含まれる
ガス・委託料は小松幼稚園を含む

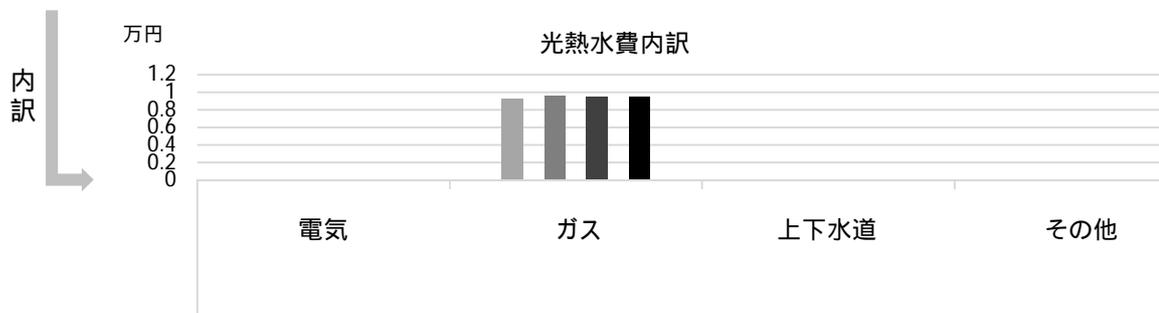
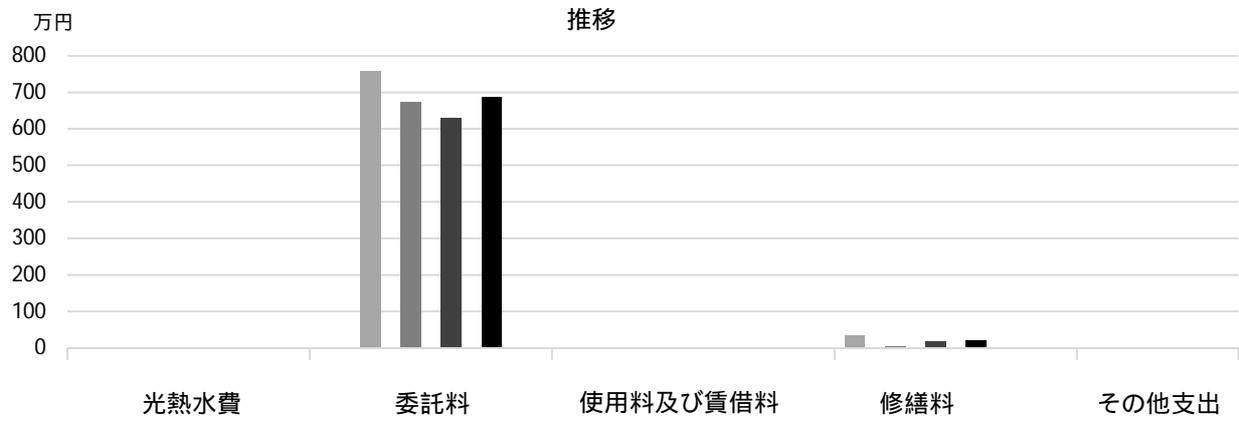
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 4,230 | 4,618 | 5,290 | 4,713 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 155 | 221 | 276 | 217 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 845 | 848 | 900 | 864 |
| 貸室の稼働率(%) | 18.34% | 26.06% | 30.67% | 25.12% |

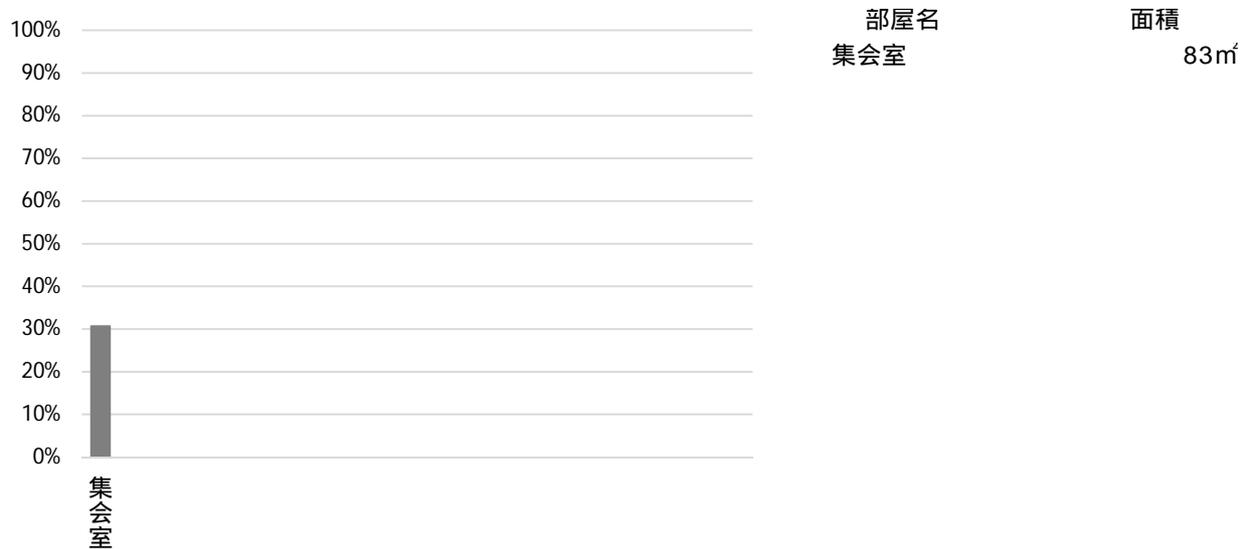
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|------------------------|-----------|------|
| 空調設備改修工事 (電気設備他関連工事含む) | 9,122,300 | 2022 |

共同利用施設高木センター

施設コード

11206

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|--------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設高木センター | | |
| 所在地 | 伏原町1-58 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1982年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

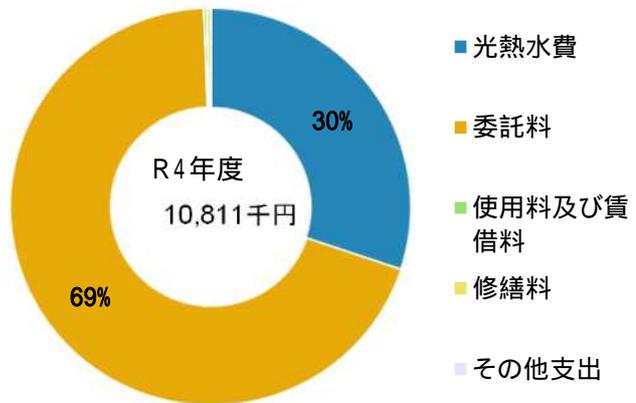


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 936.97㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 674.04㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 3 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1982年3月31日 | |
| | 築41年 | |
| 取得価額等 | 343,155,993円 | |
| 減価償却累計額 | 278,499,062円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 81.16% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|------------|------------|------------|------------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 1,366,411 | 1,389,606 | 1,524,934 | 1,426,984 |
| ガス | 969,989 | 1,123,497 | 1,557,694 | 1,217,060 |
| 上下水道 | 178,034 | 191,830 | 173,248 | 181,037 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,514,434 | 2,704,933 | 3,255,876 | 2,825,081 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 7,807,140 | 7,879,427 | 7,494,135 | 7,726,901 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 340,292 | 1,935 | 34,306 | 125,511 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 10,686,880 | 10,612,695 | 10,810,717 | 10,703,431 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 826,194 | 246,400 | 743,600 | 605,398 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 27,468 | 45,456 | 48,071 | 40,332 |
| 計 | 27,468 | 45,456 | 48,071 | 40,332 |

備考

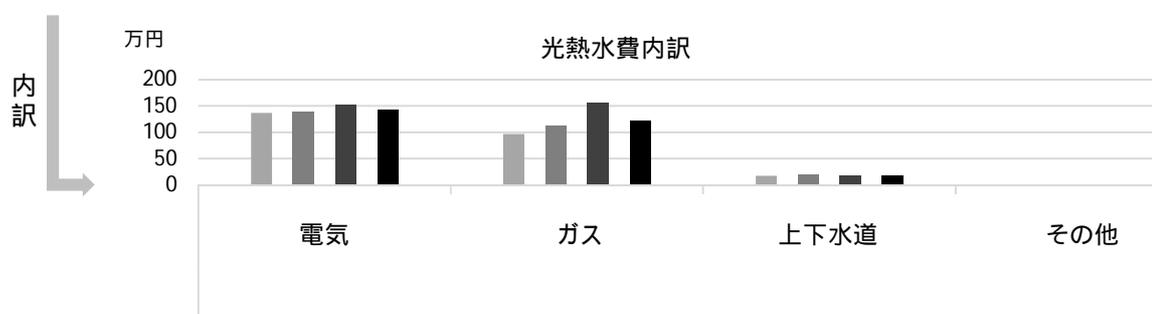
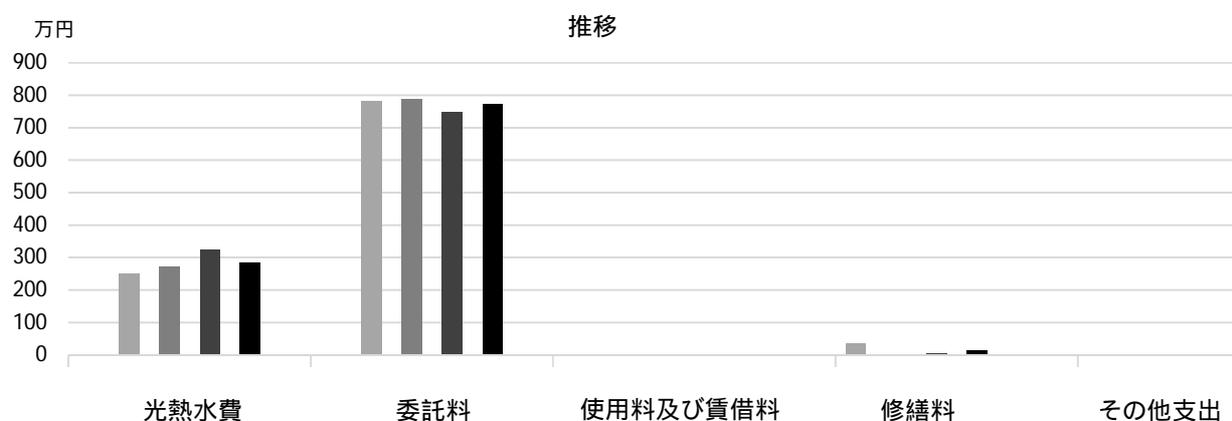
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 16,303 | 18,737 | 24,575 | 19,872 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 1,336 | 1,458 | 1,902 | 1,565 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,535 | 2,544 | 3,168 | 2,749 |
| 貸室の稼働率(%) | 52.70% | 57.31% | 60.04% | 56.93% |

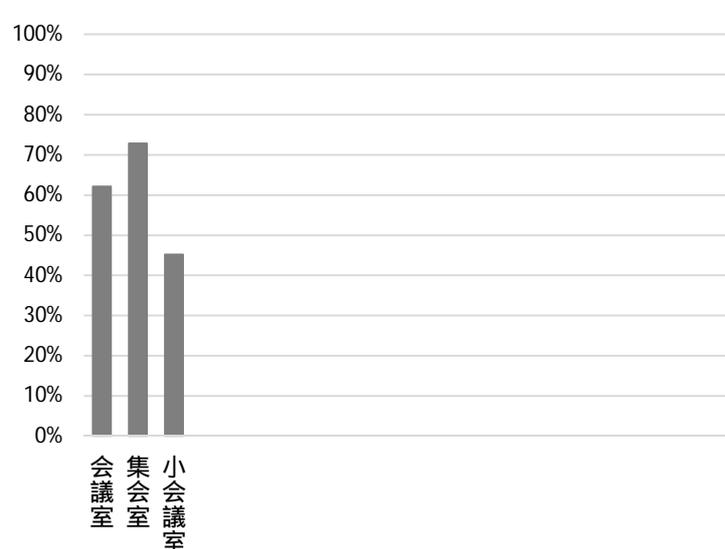
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|------|------|
| 会議室 | 44㎡ |
| 集会室 | 116㎡ |
| 小会議室 | 21㎡ |

主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

| 件名 | 金額(円) | 実施年度 |
|-------------------------|------------|------|
| 空調設備改修工事 | 30,055,413 | 2022 |
| エレベーター改修工事 | 12,960,000 | 2018 |
| エレベーター改修に伴う自動火災報知設備改修工事 | 129,600 | 2018 |
| 外壁・屋上防水改修等工事 | 18,734,633 | 2017 |

共同利用施設段上センター

施設コード
大分類
小分類

11207
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | |
|-------|--------------|-------------|
| 施設名称 | 共同利用施設段上センター | |
| 所在地 | 段上町2丁目10-23 | |
| 所管 | 局 | 市民局 |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 |
| 開設年度 | 1976年 | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 |
| | 建物 | 市保有 |
| 運営形態 | 運営 | 直営 |
| 避難所指定 | 有 | |
| 備考 | 段上児童館併設 | |

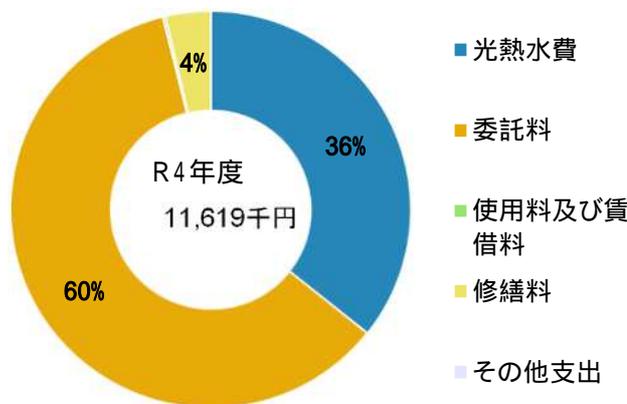


土地・建物情報

| | |
|-------------|--------------|
| 敷地面積 | 373.48㎡ |
| うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 613.18㎡ |
| うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 4 F |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 建築年月日 | 1976年8月6日 |
| | 築46年 |
| 取得価額等 | 222,245,636円 |
| 減価償却累計額 | 204,648,519円 |
| 有形固定資産減価償却率 | 92.08% |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|------------|------------|------------|------------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 1,286,827 | 1,455,286 | 1,830,791 | 1,524,301 |
| ガス | 1,217,400 | 1,447,536 | 1,997,141 | 1,554,026 |
| 上下水道 | 288,693 | 309,919 | 319,350 | 305,987 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,792,920 | 3,212,741 | 4,147,282 | 3,384,314 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 7,395,409 | 7,433,060 | 7,024,140 | 7,284,203 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 57,482 | 210,935 | 421,506 | 229,974 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 10,270,825 | 10,883,136 | 11,619,328 | 10,924,430 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 923,269 | 680,900 | 989,428 | 864,532 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 19,836 | 34,186 | 27,417 | 27,146 |
| 計 | 19,836 | 34,186 | 27,417 | 27,146 |

備考

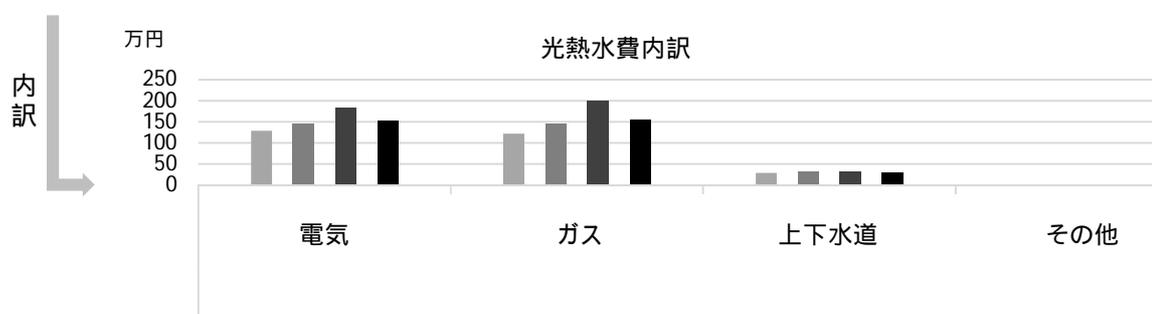
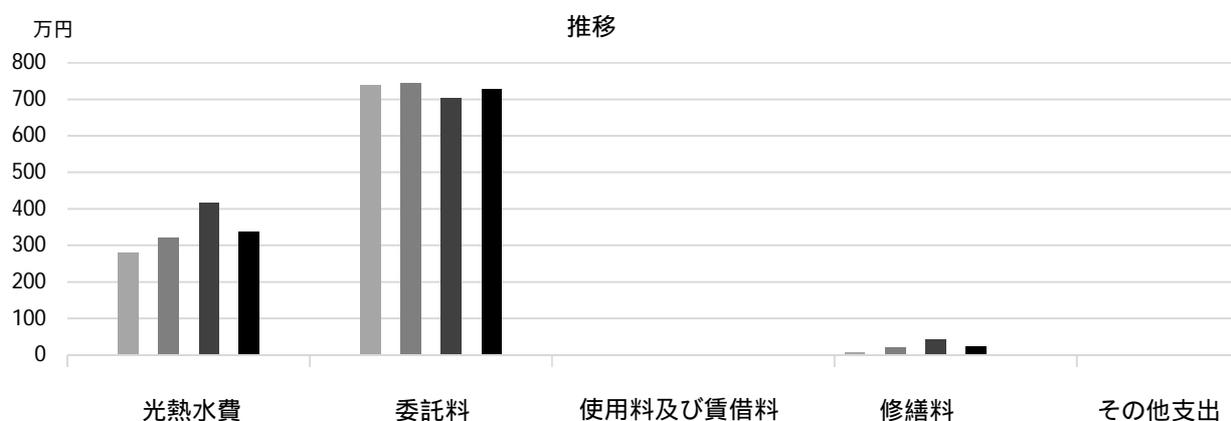
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 6,373 | 7,385 | 9,318 | 7,692 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 297 | 342 | 453 | 364 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 845 | 848 | 1,077 | 923 |
| 貸室の稼働率(%) | 35.15% | 40.33% | 42.06% | 39.44% |

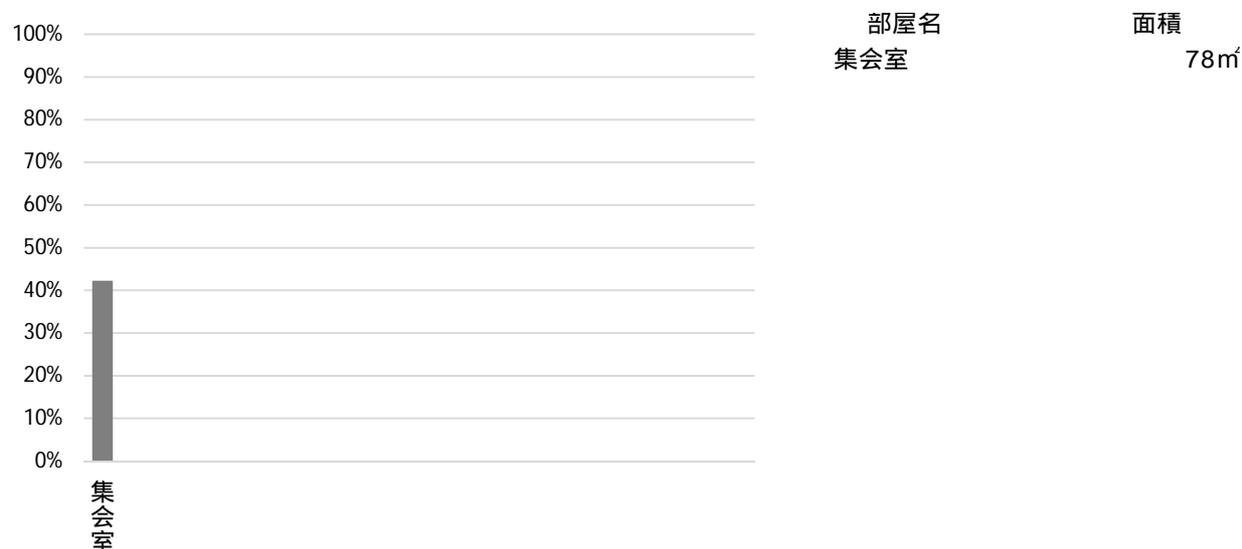
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----------------------|------------|------|
| 段上センター3階女子便所洋便器設置工事 | 300,300 | 2019 |
| 段上センタートイレ改修工事 (3F女子) | 206,910 | 2019 |
| 段上センター3階男子便所洋便器設置工事 | 288,200 | 2019 |
| 段上センタートイレ改修工事 (3F男子) | 392,348 | 2019 |
| 受変電設備改修工事 | 2,953,368 | 2017 |
| 昇降機改修工事 | 12,744,000 | 2017 |

共同利用施設鳴尾センター

施設コード
大分類
小分類

11208
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|---------------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設鳴尾センター | | |
| 所在地 | 笠屋町19-23 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1974年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 鳴尾保育所、鳴尾児童館併設 鳴尾児童館の面積を含む | | |

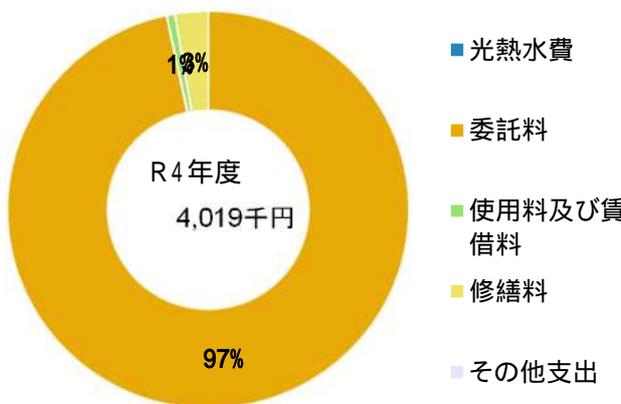


土地・建物情報

| | | |
|-------------|-------------|-------|
| 敷地面積 | 1,302.47㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 449.87㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 3 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1974年3月31日 | |
| | 築 49 年 | |
| 取得価額等 | 83,796,800円 | |
| 減価償却累計額 | 83,646,655円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 99.82% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 2,041,249 | 2,202,948 | 3,885,279 | 2,709,825 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 282 | 1,935 | 106,906 | 36,374 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,066,545 | 2,231,283 | 4,018,585 | 2,772,138 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 0 | 287,100 | 0 | 95,700 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

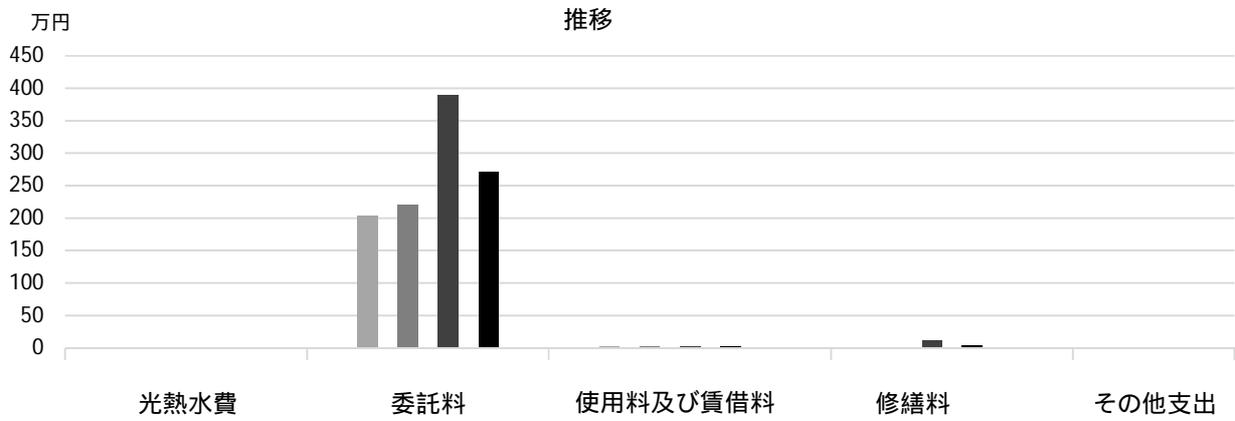
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 264 | 212 | 466 | 314 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 67 | 51 | 97 | 72 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 249 | 400 | 421 | 357 |
| 貸室の稼働率(%) | 26.91% | 12.75% | 23.04% | 20.17% |

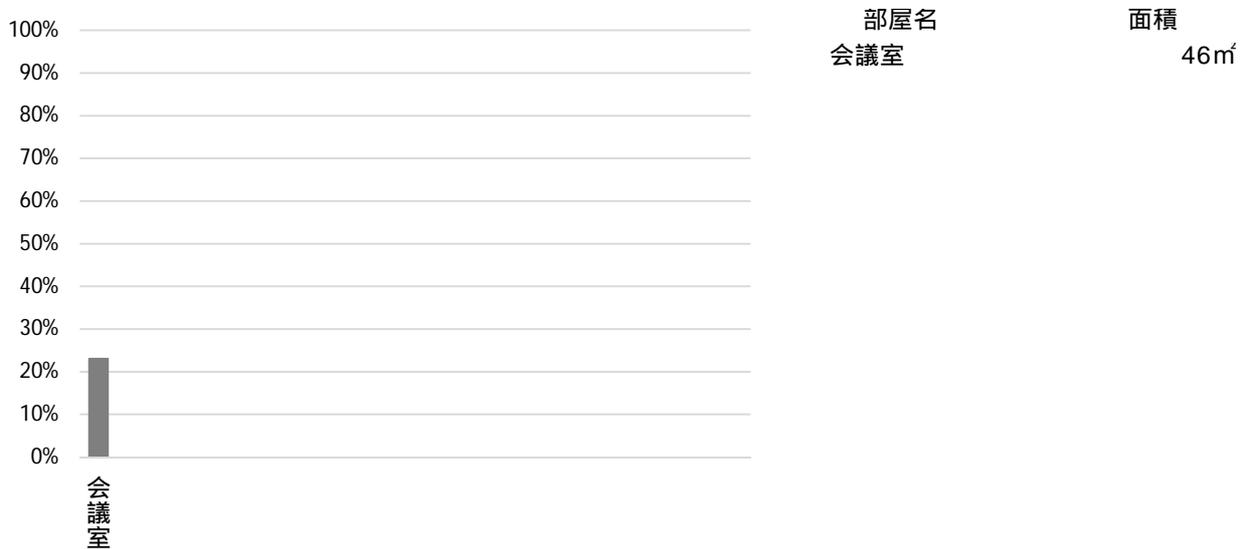
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----|--------|------|
|----|--------|------|

共同利用施設鳴尾中央センター

施設コード
大分類
小分類

11209
市民集会施設
共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|----------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設鳴尾中央センター | | |
| 所在地 | 鳴尾町3丁目5-14 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1979年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 鳴尾支所3階 | | |

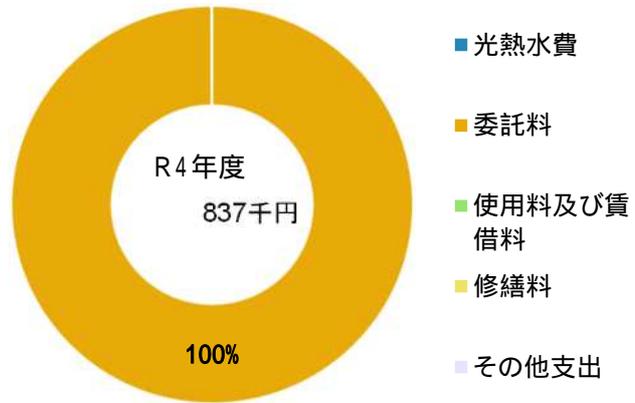


土地・建物情報

| | | |
|-------------|--------------|-------|
| 敷地面積 | 1,188.52㎡ | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 575.94㎡ | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 地上 | 1 F |
| | 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| 建築年月日 | 1979年3月30日 | |
| | 築44年 | |
| 取得価額等 | 159,388,478円 | |
| 減価償却累計額 | 153,761,212円 | |
| 有形固定資産減価償却率 | 96.47% | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 0 | 764,542 | 836,612 | 533,718 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 89,382 | 1,935 | 206 | 30,508 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 89,382 | 766,477 | 836,818 | 564,226 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 169,983 | 0 | 800,848 | 323,610 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備考

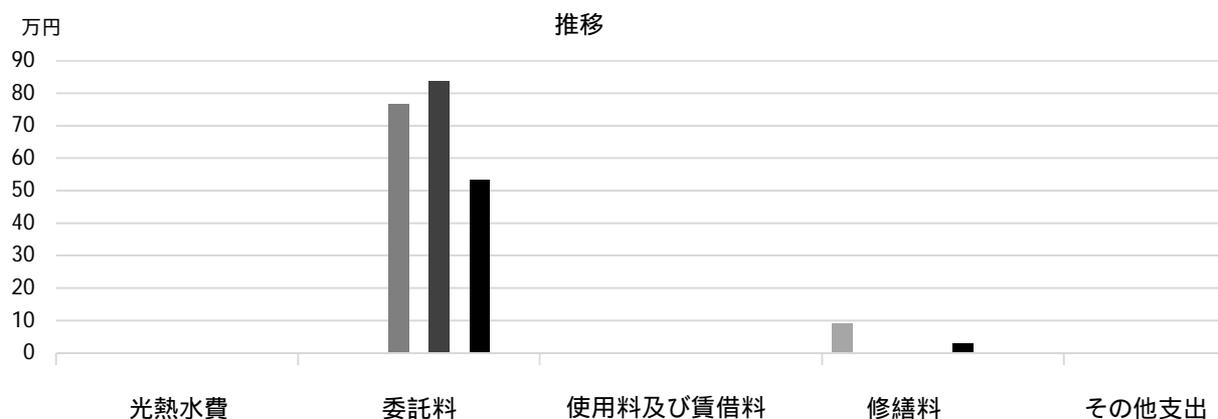
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 14,937 | 16,501 | 21,119 | 17,519 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 552 | 737 | 934 | 741 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 1,345 | 1,902 | 2,034 | 1,760 |
| 貸室の稼働率(%) | 41.04% | 38.75% | 45.92% | 42.10% |

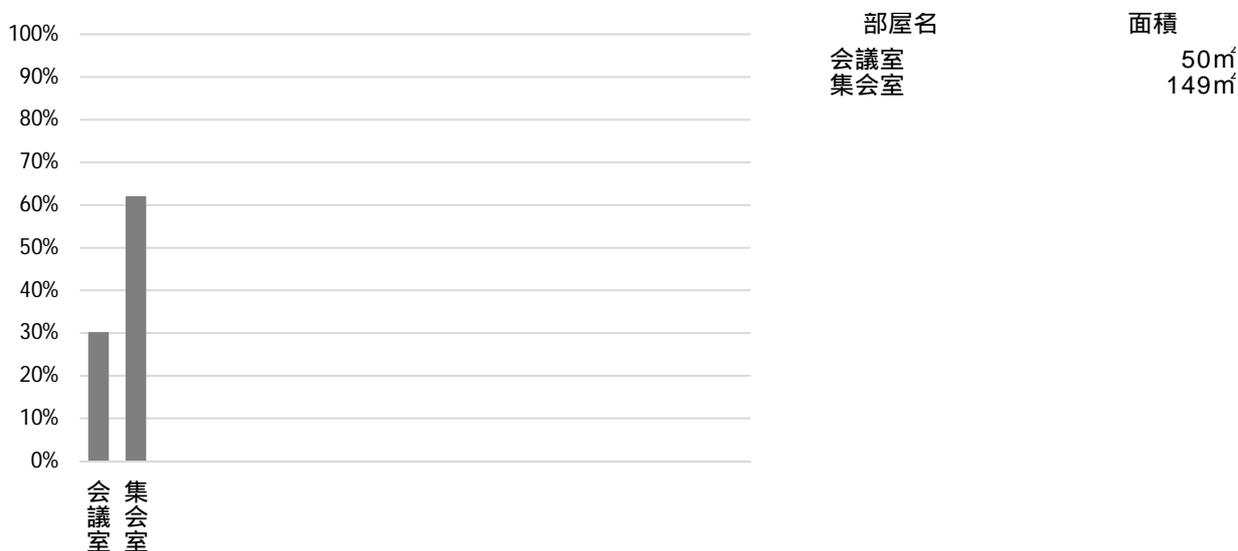
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|----------------|---------|------|
| 女子便所洋便器化衛生設備工事 | 262,900 | 2022 |
| 3階便所洋式化工事 | 420,152 | 2022 |

共同利用施設浜甲子園センター

施設コード

11210

大分類

市民集会施設

小分類

共同利用施設

基本情報

| | | | |
|-------|-----------------------|-------------|--|
| 施設名称 | 共同利用施設浜甲子園センター | | |
| 所在地 | 枝川町19-10 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1983年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 直営 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 鳴尾浜公園内。甲子園浜自然環境センター北隣 | | |

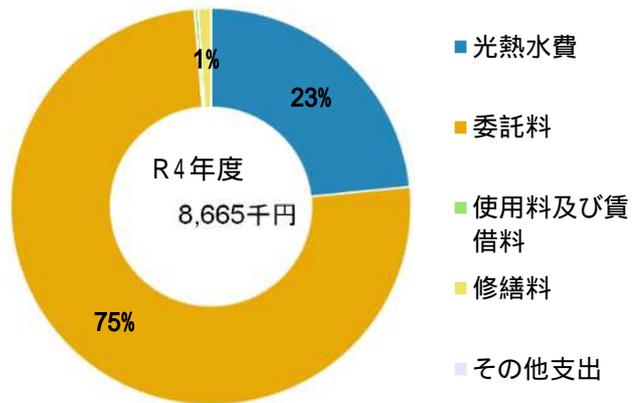


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 鳴尾浜公園内 | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 550.01㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 2 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1983年3月30日 | | |
| | 築40年 | | |
| 取得価額等 | 230,744,631円 | | |
| 減価償却累計額 | 198,231,817円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 85.91% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 599,379 | 740,305 | 787,707 | 709,130 |
| ガス | 340,276 | 650,676 | 1,021,035 | 670,662 |
| 上下水道 | 199,180 | 209,360 | 221,784 | 210,108 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,138,835 | 1,600,341 | 2,030,526 | 1,589,901 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 6,885,539 | 6,930,615 | 6,521,164 | 6,779,106 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 161,982 | 301,135 | 87,106 | 183,408 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 8,211,370 | 8,858,491 | 8,665,196 | 8,578,352 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 925,194 | 76,154 | 0 | 333,783 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 20,520 | 41,430 | 48,036 | 36,662 |
| 計 | 20,520 | 41,430 | 48,036 | 36,662 |

備考

水道は甲子園浜自然環境センターを含む

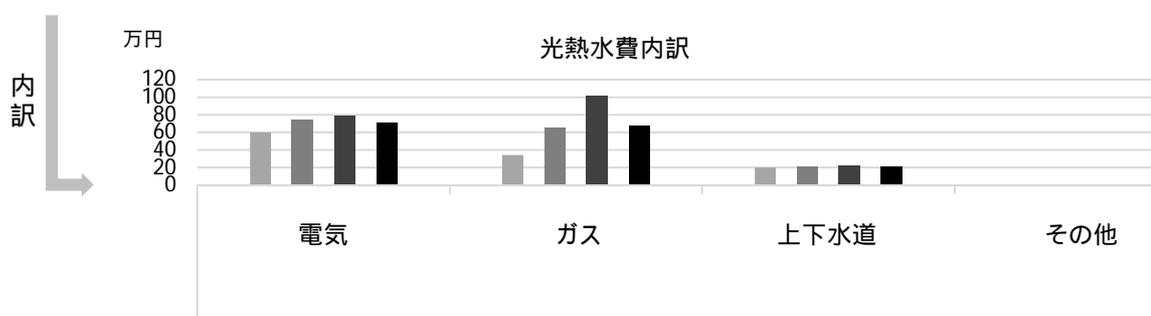
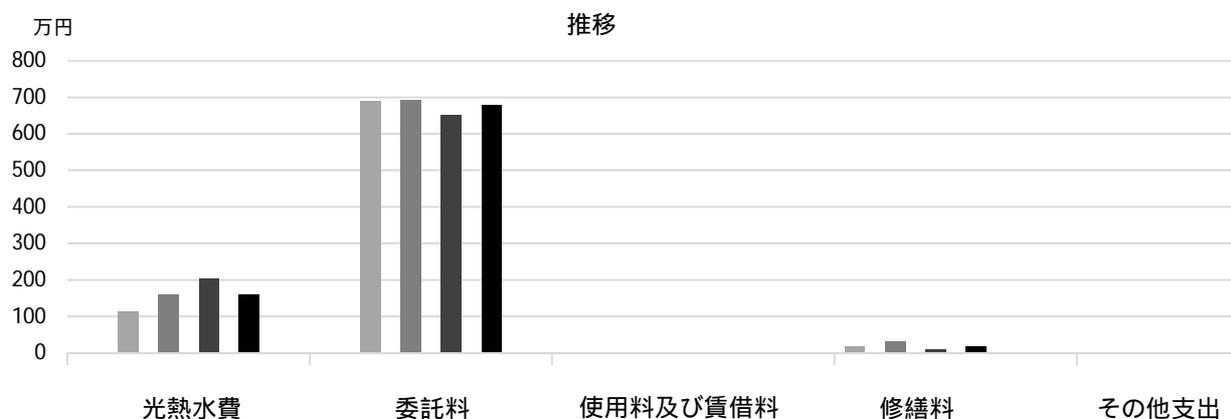
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|-------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 3,365 | 4,525 | 6,742 | 4,877 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 229 | 323 | 565 | 372 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 2,517 | 2,538 | 4,308 | 3,121 |
| 貸室の稼働率(%) | 9.10% | 12.73% | 13.12% | 11.92% |

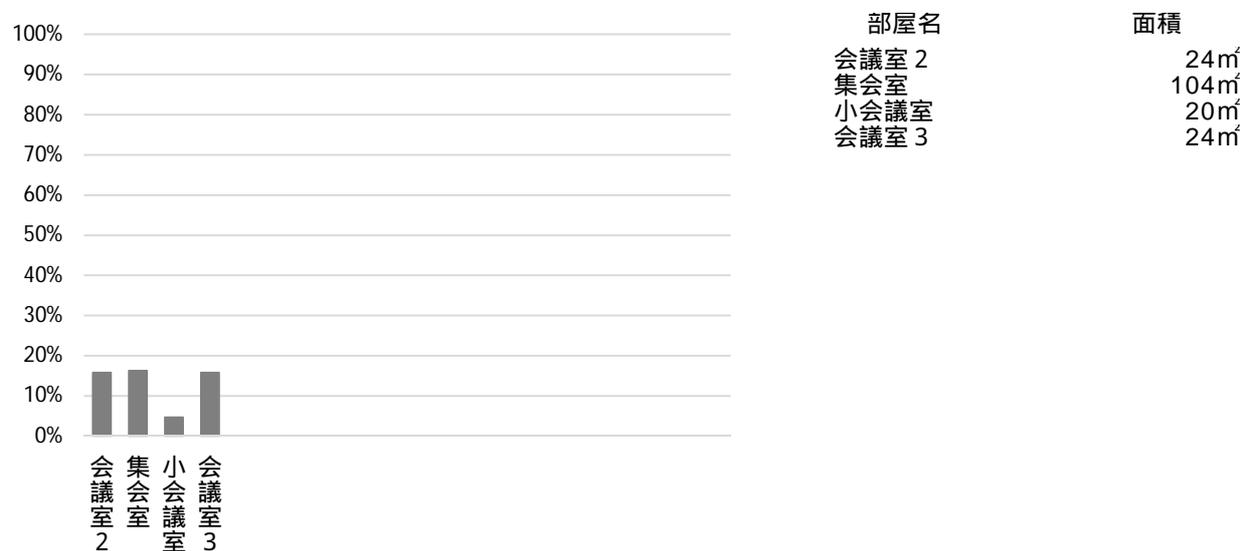
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|------------|-----------|------|
| 2階便所洋便器化工事 | 495,000 | 2021 |
| 2階トイレ改修工事 | 1,295,250 | 2021 |

西宮市市民交流センター

施設コード

11301

大分類

市民集会施設

小分類

その他

基本情報

| | | | |
|-------|-------------|---------|--|
| 施設名称 | 西宮市市民交流センター | | |
| 所在地 | 高松町20-20 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 市民協働推進課 | |
| 開設年度 | 2002年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 北口老人いこいの家併設 | | |

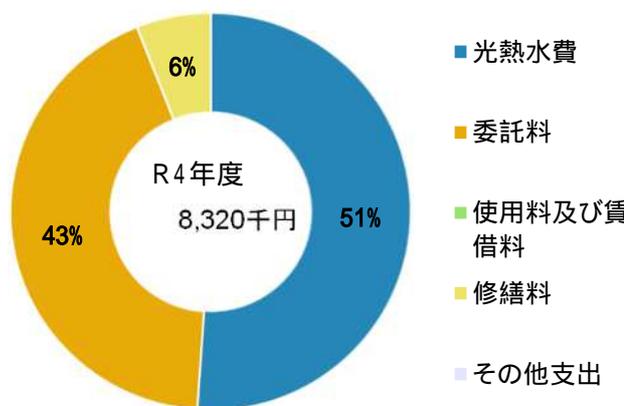


土地・建物情報

| | |
|-------------|--------------|
| 敷地面積 | 885.11㎡ |
| うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 1,195.48㎡ |
| うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 4 F |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 建築年月日 | 1973年2月5日 |
| | 築 50 年 |
| 取得価額等 | 224,894,000円 |
| 減価償却累計額 | 115,332,576円 |
| 有形固定資産減価償却率 | 51.28% |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 2,702,168 | 2,932,397 | 4,014,112 | 3,216,226 |
| ガス | 33,302 | 33,239 | 35,077 | 33,873 |
| 上下水道 | 112,606 | 177,742 | 199,801 | 163,383 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 2,848,076 | 3,143,378 | 4,248,990 | 3,413,481 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 4,053,529 | 3,313,200 | 3,572,698 | 3,646,476 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 548,900 | 514,800 | 498,047 | 520,582 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 7,450,505 | 6,971,378 | 8,319,735 | 7,580,539 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 495,000 | 566,500 | 0 | 353,833 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 2,044,700 | 2,046,850 | 2,660,400 | 2,250,650 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 27,978 | 1,548 | 1,548 | 10,358 |
| 計 | 2,072,678 | 2,048,398 | 2,661,948 | 2,261,008 |

備考

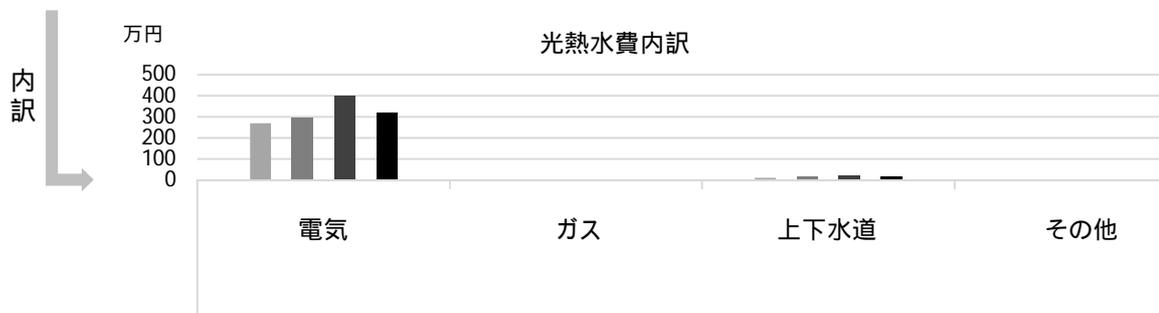
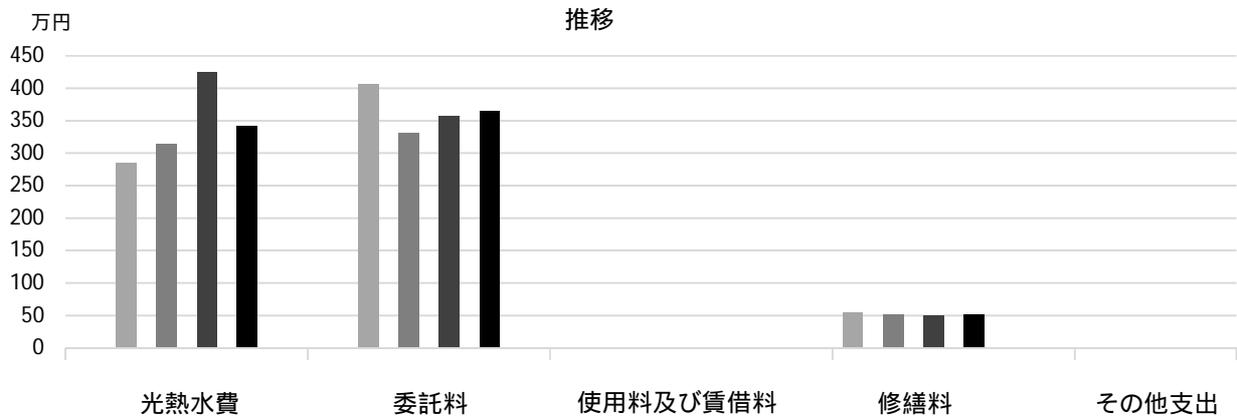
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 39,481 | 47,352 | 61,753 | 49,529 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 4,260 | 4,916 | 6,063 | 5,080 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 9,629 | 9,724 | 12,645 | 10,666 |
| 貸室の稼働率(%) | 44.24% | 50.56% | 47.95% | 47.63% |

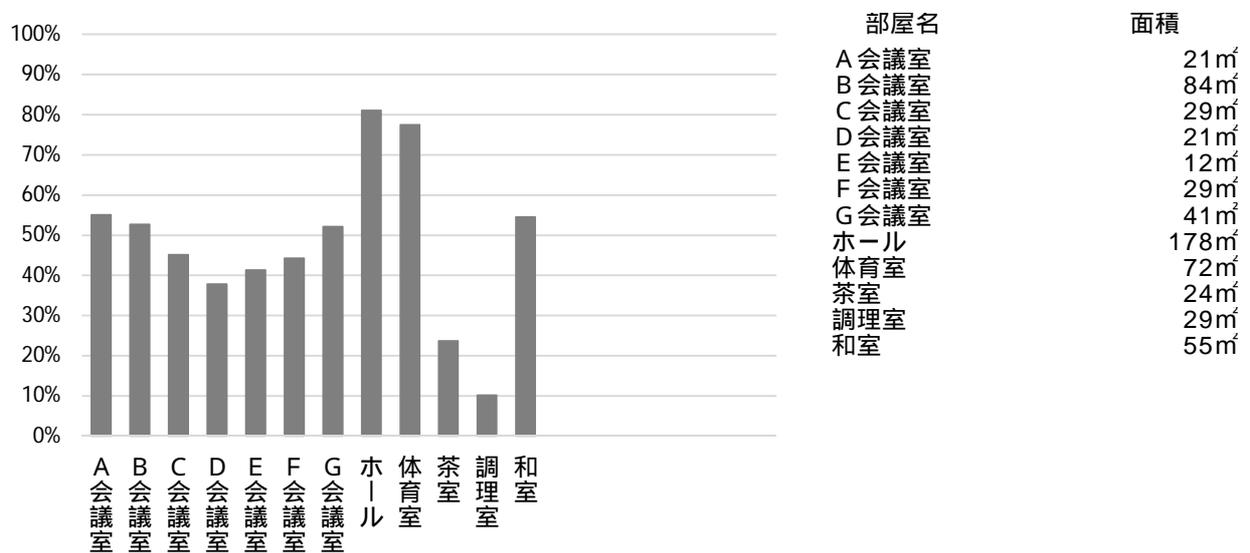
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------|-----------|------|
| ブロック塀撤去工事 | 417,744 | 2018 |
| フェンス設置工事 | 334,800 | 2018 |
| 屋上防水工事 | 8,283,940 | 2017 |

広田山荘

施設コード

11302

大分類

市民集会施設

小分類

その他

基本情報

| | | | |
|-------|---------|-------------|--|
| 施設名称 | 広田山荘 | | |
| 所在地 | 大社町7-17 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 1959年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 借用 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | 広田山公園内 | | |

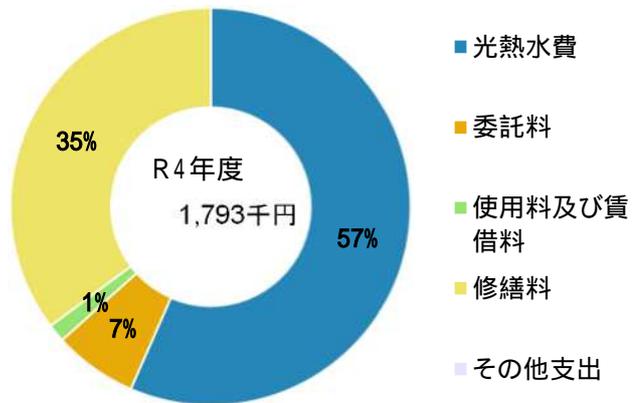


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 広田山公園内 | | |
| | うち借地面積 | - | |
| 延床面積 | 572.57㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 1 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 木造 | | |
| 建築年月日 | 1959年2月25日 | | |
| | 築 64 年 | | |
| 取得価額等 | 231,834,200円 | | |
| 減価償却累計額 | 229,445,552円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 98.97% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 718,135 | 800,508 | 863,320 | 793,988 |
| ガス | 24,864 | 27,171 | 33,088 | 28,374 |
| 上下水道 | 101,811 | 107,264 | 117,372 | 108,816 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 844,810 | 934,943 | 1,013,780 | 931,178 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 353,388 | 114,420 | 121,042 | 196,283 |
| 使用料及び賃借料 | 25,014 | 26,400 | 26,400 | 25,938 |
| 修繕料 | 65,182 | 300,035 | 631,606 | 332,274 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,288,394 | 1,375,798 | 1,792,828 | 1,485,673 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 260,211 | 0 | 829,620 | 363,277 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 930,150 | 796,750 | 1,279,700 | 1,002,200 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 8,170 | 40,622 | 28,246 | 25,679 |
| 計 | 938,320 | 837,372 | 1,307,946 | 1,027,879 |

備考

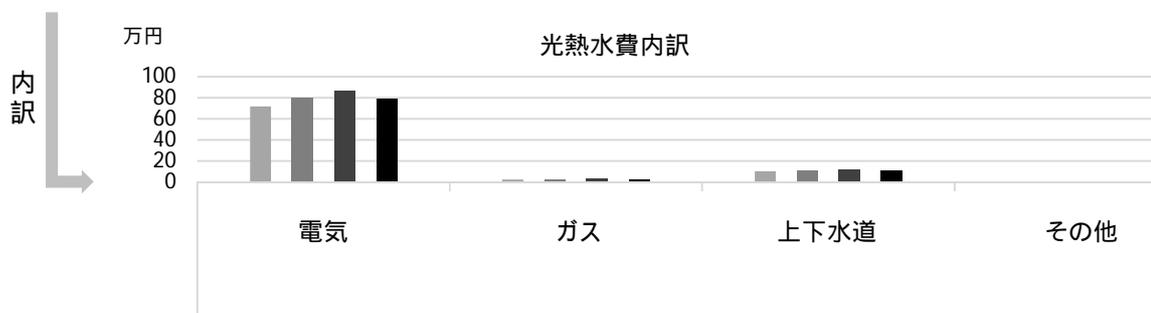
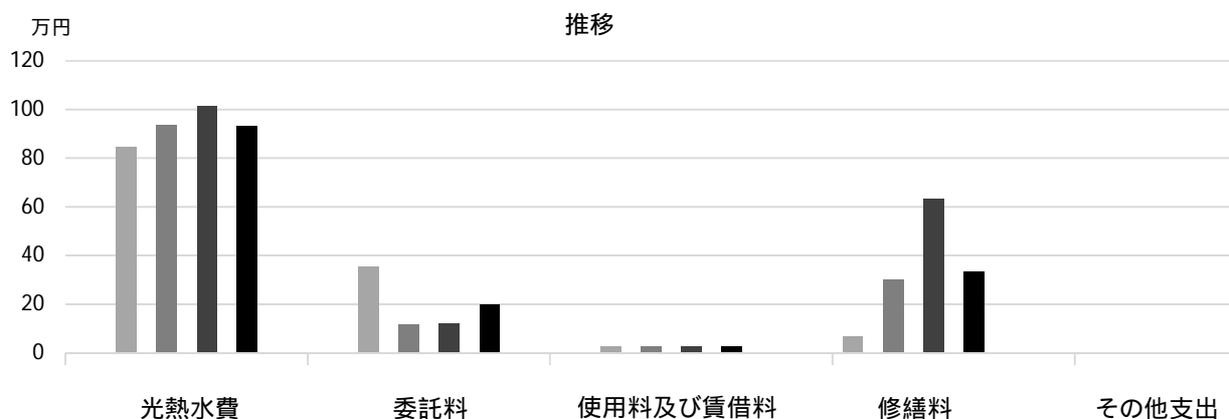
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 12,743 | 17,989 | 14,759 | 15,164 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 2,118 | 2,327 | 3,258 | 2,568 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 7,434 | 7,731 | 9,612 | 8,259 |
| 貸室の稼働率(%) | 28.49% | 30.10% | 33.90% | 31.09% |

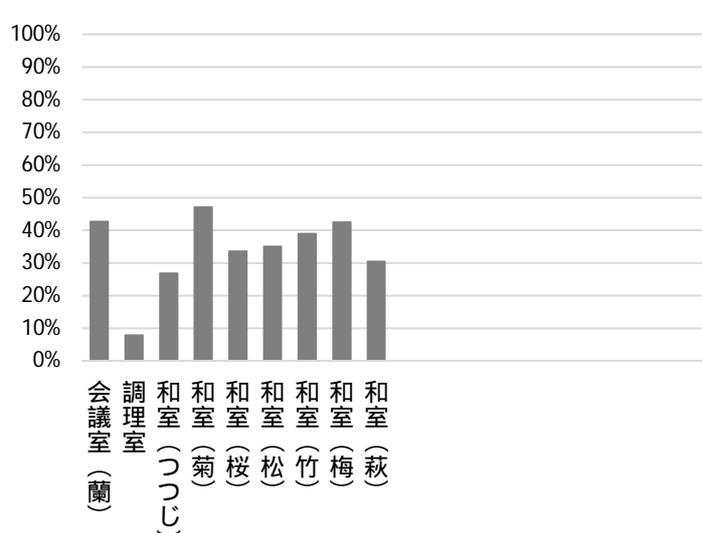
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|----------|-------|
| 会議室 (蘭) | 30㎡ |
| 調理室 | 33㎡ |
| 和室 (つつじ) | 12畳 |
| 和室 (菊) | 17.5畳 |
| 和室 (桜) | 8畳 |
| 和室 (松) | 21畳 |
| 和室 (竹) | 18畳 |
| 和室 (梅) | 10畳 |
| 和室 (萩) | 6畳 |

主な工事履歴【投資的事業】 (H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|------------|-----------|------|
| 便所洋便器設置他工事 | 1,202,300 | 2022 |
| 便所改修工事 | 1,298,000 | 2022 |

芦乃湯会館分館 大黒会館

施設コード
大分類
小分類

11303
市民集会施設
その他

基本情報

| | | |
|-------|--------------|---------|
| 施設名称 | 芦乃湯会館分館 大黒会館 | |
| 所在地 | 西福町4-11 | |
| 所管 | 局 | 市民局 |
| | 課 | 人権平和推進課 |
| 開設年度 | 2006年 | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 |
| | 建物 | 市保有 |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 |
| 避難所指定 | | |
| 備考 | | |

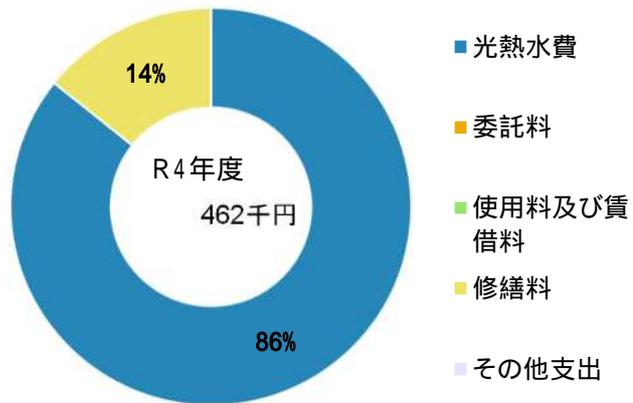


土地・建物情報

| | |
|-------------|--------------|
| 敷地面積 | 247.93㎡ |
| うち借地面積 | 0.00㎡ |
| 延床面積 | 190.93㎡ |
| うち借受面積 | 0.00㎡ |
| 階数 | 1 F |
| 地上 | |
| 地下 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 建築年月日 | 1962年3月1日 |
| | 築 61 年 |
| 取得価額等 | 120,247,714円 |
| 減価償却累計額 | 120,247,713円 |
| 有形固定資産減価償却率 | 100.00% |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 338,106 | 360,497 | 374,998 | 357,867 |
| ガス | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 上下水道 | 17,086 | 21,366 | 21,341 | 19,931 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 355,192 | 381,863 | 396,339 | 377,798 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 0 | 201,300 | 0 | 67,100 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 修繕料 | 0 | 42,900 | 66,000 | 36,300 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 355,192 | 626,063 | 462,339 | 481,198 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 376,200 | 0 | 0 | 125,400 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 140,200 | 181,950 | 196,950 | 173,033 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 140,200 | 181,950 | 196,950 | 173,033 |

備考

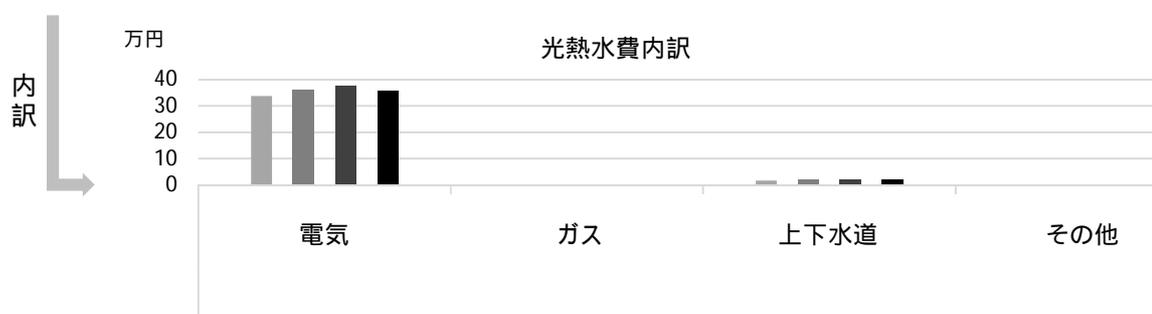
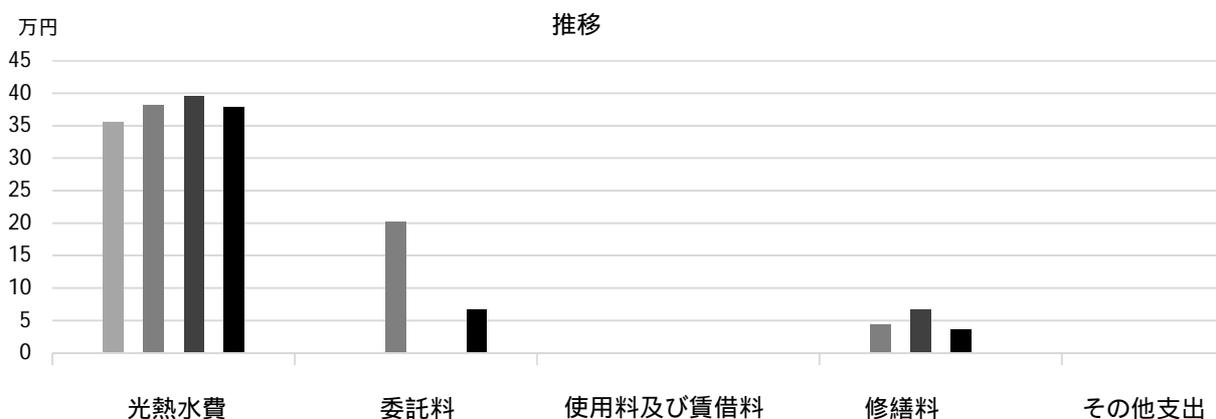
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 1,607 | 1,877 | 4,189 | 2,558 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 191 | 278 | 408 | 292 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 1,530 | 1,734 | 1,842 | 1,702 |
| 貸室の稼働率(%) | 12.48% | 16.03% | 22.15% | 17.16% |

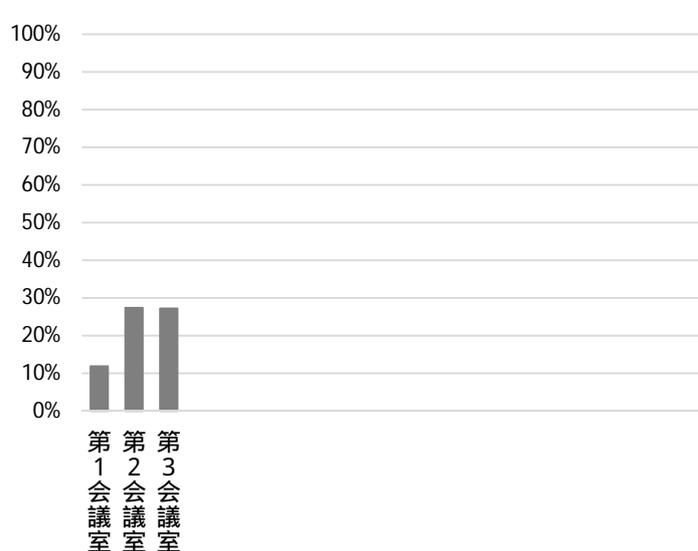
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



| 部屋名 | 面積 |
|-------|-----|
| 第1会議室 | 24㎡ |
| 第2会議室 | 33㎡ |
| 第3会議室 | 37㎡ |

主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|-----------------|---------|------|
| 大黒会館ブロック塀撤去工事 | 334,800 | 2018 |
| 大黒会館目隠しフェンス設置工事 | 480,600 | 2018 |

西宮市立船坂里山学校

施設コード
大分類
小分類

11304
市民集会施設
その他

基本情報

| | | | |
|-------|-------------|-------------|--|
| 施設名称 | 西宮市立船坂里山学校 | | |
| 所在地 | 山口町船坂2048-2 | | |
| 所管 | 局 | 市民局 | |
| | 課 | 地域コミュニティ推進課 | |
| 開設年度 | 2016年 | | |
| 所有状況 | 土地 | 市保有 | |
| | 建物 | 市保有 | |
| 運営形態 | 運営 | 指定管理 | |
| 避難所指定 | 有 | | |
| 備考 | | | |

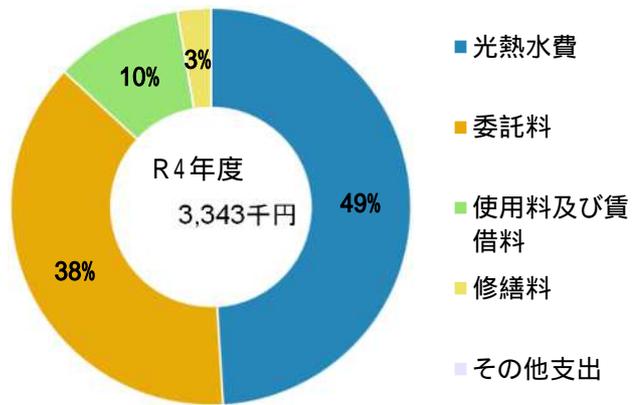


土地・建物情報

| | | | |
|-------------|--------------|-------|--|
| 敷地面積 | 6,156.65㎡ | | |
| | うち借地面積 | 0.00㎡ | |
| 延床面積 | 1,800.87㎡ | | |
| | うち借受面積 | 0.00㎡ | |
| 階数 | 地上 | 1 F | |
| | 地下 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 建築年月日 | 1984年3月8日 | | |
| | 築 39 年 | | |
| 取得価額等 | 406,038,915円 | | |
| 減価償却累計額 | 344,463,864円 | | |
| 有形固定資産減価償却率 | 84.84% | | |

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-----------------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| 光熱水費 | | | | |
| 電気 | 1,259,275 | 1,330,027 | 1,405,970 | 1,331,757 |
| ガス | 79,860 | 101,024 | 32,208 | 71,031 |
| 上下水道 | 183,746 | 210,334 | 200,873 | 198,318 |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 1,522,881 | 1,641,385 | 1,639,051 | 1,601,106 |
| 委託料(維持管理に係るもの) | 1,477,535 | 8,912,510 | 1,267,042 | 3,885,696 |
| 使用料及び賃借料 | 337,567 | 323,208 | 347,652 | 336,142 |
| 修繕料 | 289,300 | 345,400 | 89,100 | 241,267 |
| その他支出 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 計 | 3,627,283 | 11,222,503 | 3,342,845 | 6,064,210 |
| [参考1] 維持補修費【消費的事業】(円) | 4,052,587 | 6,278,800 | 275,000 | 3,535,462 |
| [参考2] 収入(円) | | | | |
| 使用料 | 129,525 | 174,475 | 212,775 | 172,258 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 26,312 | 14,112 | 13,475 |
| 計 | 129,525 | 200,787 | 226,887 | 185,733 |

備考

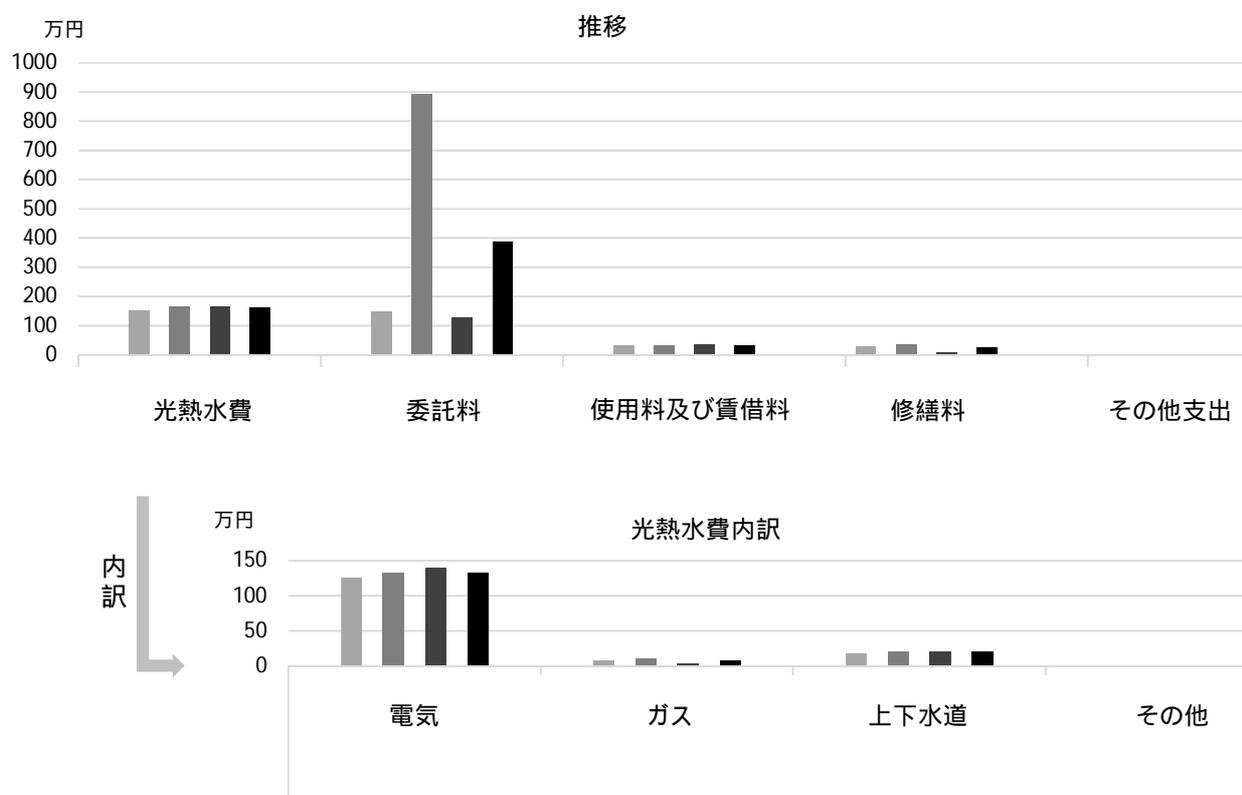
利用状況

| | R2 | R3 | R4 | R2-R4平均 |
|-------------|--------|--------|--------|---------|
| 延べ利用者数(人) | 18,704 | 17,989 | 20,371 | 19,021 |
| 稼働状況 | | | | |
| 延べ利用回数(回) | 343 | 439 | 517 | 433 |
| 延べ貸出可能回数(回) | 5,012 | 5,514 | 6,160 | 5,562 |
| 貸室の稼働率(%) | 6.84% | 7.96% | 8.39% | 7.78% |

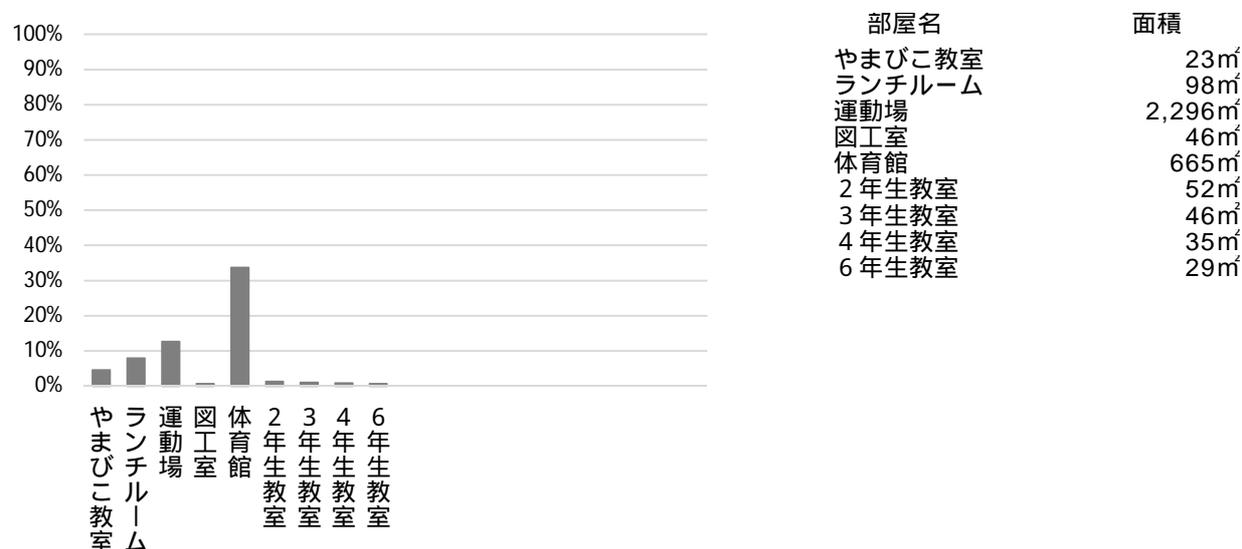
(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



利用状況 (R4年度内訳)



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

| 件名 | 金額 (円) | 実施年度 |
|---------------------|-----------|------|
| 厨房給湯器取替工事 | 880,000 | 2022 |
| 自動火災報知設備更新工事 | 1,074,700 | 2021 |
| 動力引込柱等更新工事 | 3,038,200 | 2021 |
| 管理教室棟廊下屋根不燃化工事 | 2,165,900 | 2021 |
| 体育館有圧換気扇設置工事 | 462,660 | 2020 |
| 体育館有圧換気扇設置建築工事 | 348,700 | 2020 |
| 体育館有圧換気扇設置に伴う電気設備工事 | 959,640 | 2020 |