

西宮市立中央病院

施設コード

13101

大分類

医療施設

小分類

医療施設

基本情報

施設名称	西宮市立中央病院		
所在地	林田町8-24		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1974年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考			

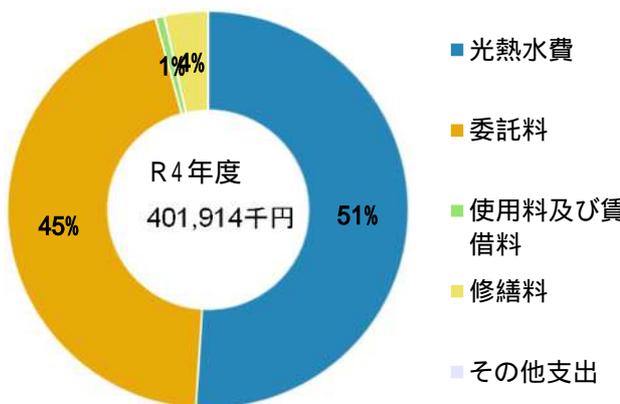


土地・建物情報

敷地面積	12,281.07㎡	
	うち借地面積	0.00㎡
延床面積	19,809.80㎡	
	うち借受面積	0.00㎡
階数	地上	6 F
	地下	2 F
構造	鉄筋コンクリート造	
建築年月日	1975年3月1日	
	築 48 年	

取得価額等	
減価償却累計額	
有形固定資産減価償却率	
は主たる建物(面積が最大の棟)について	

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	77,189,610	78,494,762	124,567,921	93,417,431
ガス	28,406,033	33,815,769	58,701,246	40,307,683
上下水道	21,546,257	22,523,774	21,484,156	21,851,396
その他	237,946	362,751	234,522	278,406
計	127,379,846	135,197,056	204,987,845	155,854,916
委託料(維持管理に係るもの)	135,945,931	144,923,629	179,905,803	153,591,788
使用料及び賃借料	2,313,300	2,312,750	2,878,600	2,501,550
修繕料	17,022,621	14,670,590	14,141,991	15,278,401
その他支出	0	0	0	0
計	282,661,698	297,104,025	401,914,239	327,226,654
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	13,621,910	14,310,800	13,756,050	13,896,253
補助金	0	0	0	0
その他収入	1,333,148	1,391,582	1,443,670	1,389,467
計	14,955,058	15,702,382	15,199,720	15,285,720

備考

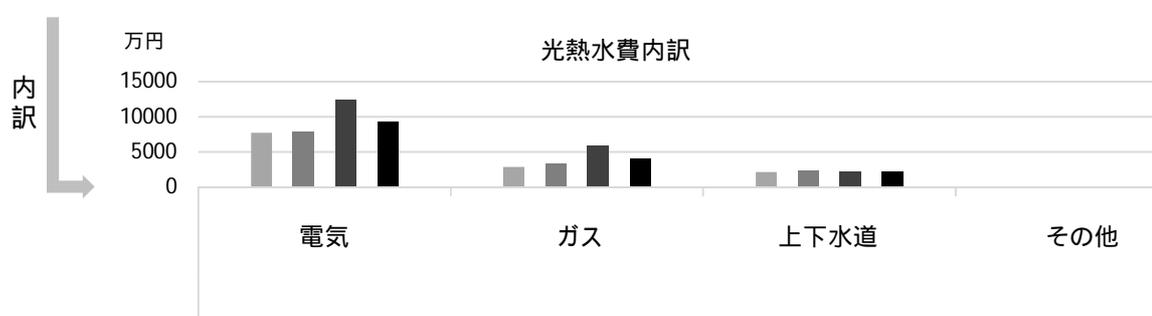
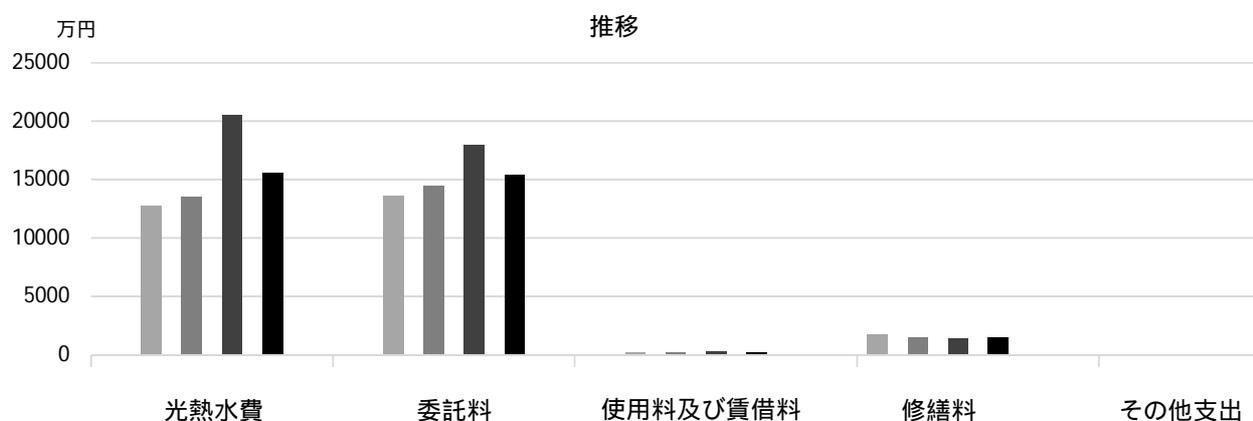
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	138,515	136,533	134,103	136,384

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
中央処置室等補修工事	4,335,100	2022
冷却水ポンプ取替等工事	4,000,700	2022
実習棟補修工事	1,780,900	2021
防音等工事	2,400,200	2021
空調設備改修工事	2,836,570	2021
中央手術室1・2系統空調設備改修工事	9,922,000	2020
屋上鉄柵改修工事	691,900	2019
3階ミーティングルーム等改修工事	647,900	2019
壁他補修工事	3,237,850	2019
空調設備改修工事	2,662,000	2019
衛生設備改修工事	1,965,700	2019
浴室等改修工事	30,240,000	2018
耐震改修工事	149,972,000	2017
受変電設備改修工事	143,748,000	2017

西宮市応急診療所

施設コード

13102

大分類

医療施設

小分類

医療施設

基本情報

施設名称	西宮市応急診療所		
所在地	池田町13-3		
所管	局	健康福祉局	
	課	保健予防課	
開設年度	1979年		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	指定管理	
避難所指定			
備考	・ハローワーク西宮、学校給食課執務室併設 ・令和3年度 新型コロナウイルス感染症に 対応するため新感染症室を設置		

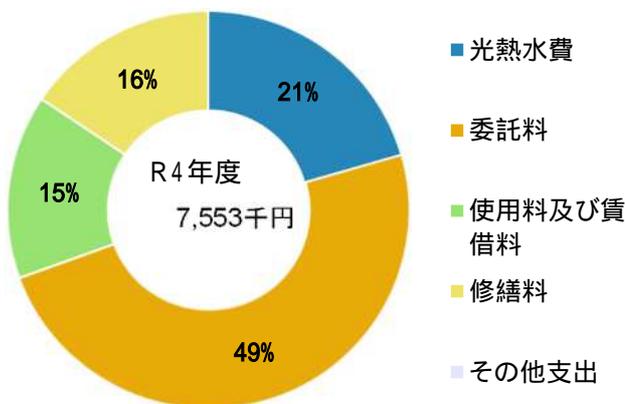


土地・建物情報

敷地面積	2,513.71㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	407.12㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	6 F	
	地下		
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1996年3月21日		
	築 27 年		
取得価額等	191,971,070円		
減価償却累計額	100,720,776円		
有形固定資産減価償却率	52.47%		

は主たる建物(面積が最大の棟)について

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	*	333,549	1,460,143	896,846
ガス	*	9,882	9,955	9,919
上下水道	*	21,328	81,797	51,563
その他	*	0	0	0
計	—	364,759	1,551,895	958,327
委託料(維持管理に係るもの)	2,685,300	3,181,400	3,693,400	3,186,700
使用料及び賃借料	8,381,293	1,253,307	1,131,062	3,588,554
修繕料	1,534,000	274,700	1,176,455	995,052
その他支出	0	0	0	0
計	12,600,593	5,074,166	7,552,812	8,409,190
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	167,393	169,849	90,836	142,693
計	167,393	169,849	90,836	142,693

備考

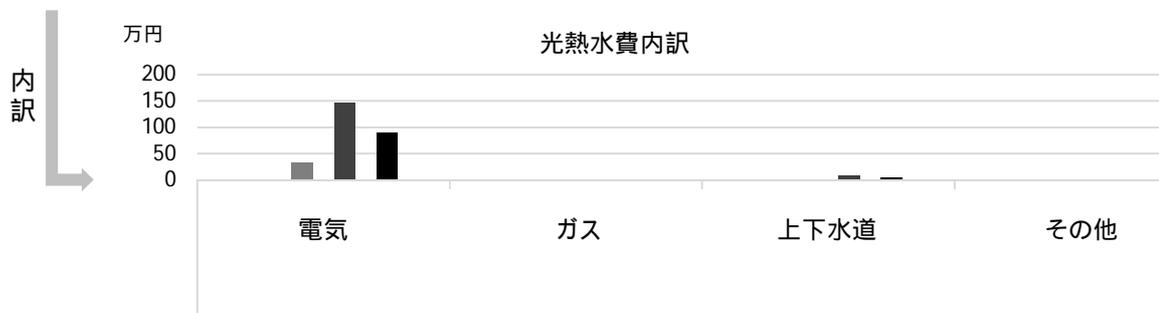
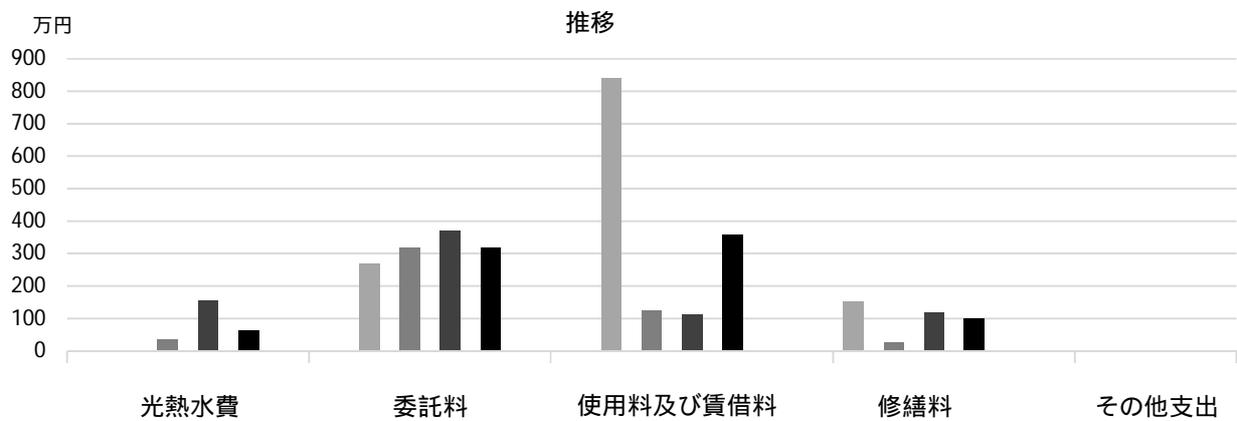
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
延べ利用者数(人)	4,075	4,658	4,749	4,494

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2～R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29～R4)

件名	金額(円)	実施年度
旧消防局庁舎改修工事	3,668,977	2021
空調設備改修等工事	9,620,423	2017

医師・看護師等住宅

施設コード
大分類
小分類

13103
医療施設
医療施設

基本情報

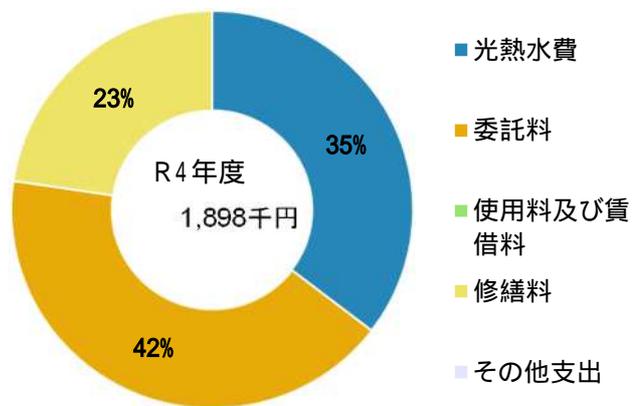
施設名称	医師・看護師等住宅		
所在地	林田町7-17		
所管	局	中央病院事務局	
	課	病院 総務課	
開設年度	1997年度		
所有状況	土地	市保有	
	建物	市保有	
運営形態	運営	直営	
避難所指定			
備考	老人保健施設すこやかケア西宮併設		



土地・建物情報

敷地面積	3,593.40㎡		
	うち借地面積	0.00㎡	
延床面積	1,329.62㎡		
	うち借受面積	0.00㎡	
階数	地上	5 F	
	地下	1 F	
構造	鉄筋コンクリート造		
建築年月日	1997年2月28日		
	築 26 年		
取得価額等			
減価償却累計額			
有形固定資産減価償却率			
	は主たる建物(面積が最大の棟)について		

維持管理経費の構成比(R4)



維持管理経費[支出](円)

	R2	R3	R4	R2-R4平均
光熱水費				
電気	551,357	555,129	671,874	592,787
ガス	0	0	0	0
上下水道	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
計	551,357	555,129	671,874	592,787
委託料(維持管理に係るもの)	990,000	938,850	795,600	908,150
使用料及び賃借料	0	0	0	0
修繕料	646,800	0	430,100	358,967
その他支出	276,292	237,288	0	171,193
計	2,464,449	1,731,267	1,897,574	2,031,097
[参考1] 維持補修費【消費的事業】(円)	0	0	0	0
[参考2] 収入(円)				
使用料	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	4,467,280	4,225,675	4,147,430	4,280,128
計	4,467,280	4,225,675	4,147,430	4,280,128

備考

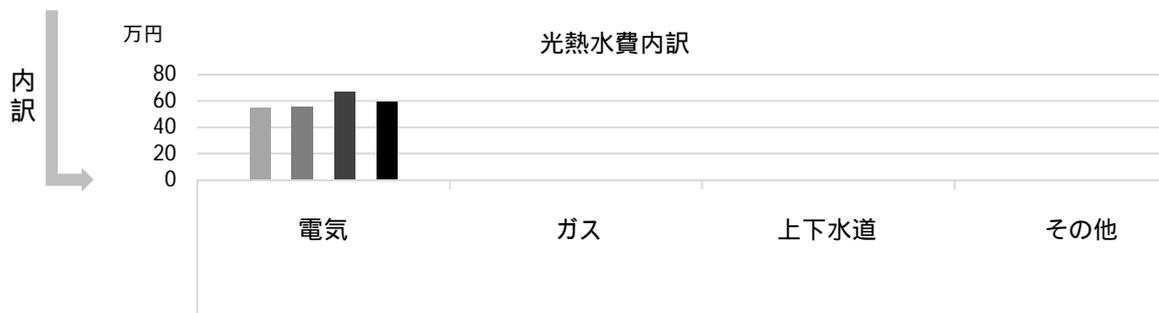
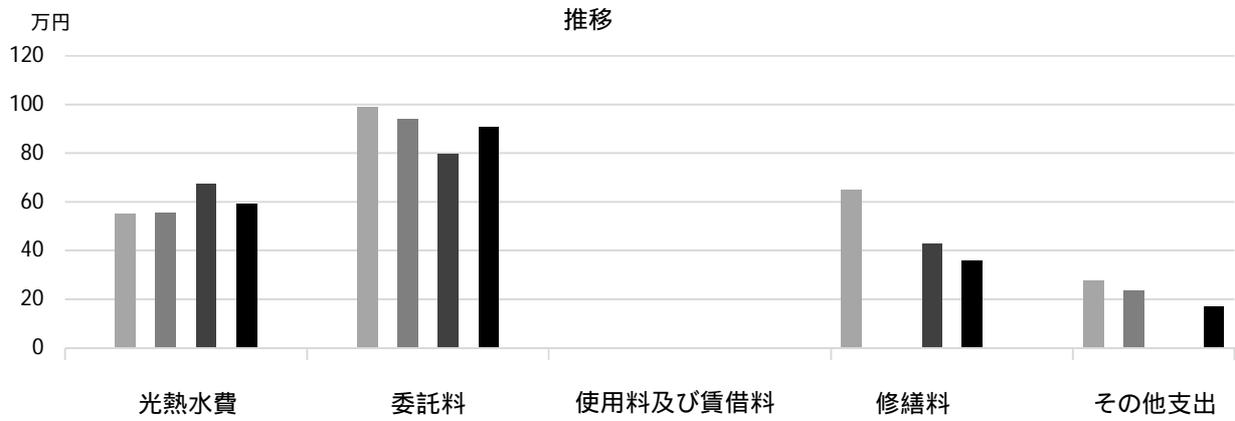
利用状況

	R2	R3	R4	R2-R4平均
入居住戸数(戸)	11	17	15	14

(令和5年3月31日時点)

維持管理経費の推移 (R2 ~ R4)

R2 R3 R4 平均



主な工事履歴【投資的事業】(H29 ~ R4)

件名 金額(円) 実施年度