

## 「西宮市建築系公共施設個別施設計画（素案）」に対する 意見提出手続（パブリックコメント）の結果を公表します

「西宮市建築系公共施設個別施設計画（素案）」に対する意見提出手続（パブリックコメント）について、ご意見の概要とそれに対する市の考え方をとりまとめましたので公表します。

貴重なご意見をいただきありがとうございました。

※ いただいたご意見は、原則として要約したものを記載しています。

※ 個人・団体等への誹謗中傷など市が不適切と判断した内容や、個人等が特定される内容については、記載していません。

### 1. 意見募集結果概要

【意見募集期間】 令和4年（2022年）1月4日（火）  
～令和4年（2022年）2月3日（木）

【意見提出者数】 2名

【意見提出件数】 8件

#### 《回答分類別》

回答分類	説明	件数
①素案に記載済の内容です	いただいたご意見の内容は既に素案に盛り込まれています。	3
②素案を修正します	いただいたご意見をもとに素案を修正します。	—
③今後の参考・検討とします	素案の修正はしませんが、いただいたご意見は今後の参考（検討）にします。	2
④素案のとおりとします	ご意見の反映や対応が困難、または、市の考え方と方向性が合致しない内容です。	—
⑤その他	素案の内容と直接関係のないご意見、感想等（①～④に該当しないもの）。	3
	合計	8

問合せ先：西宮市施設マネジメント推進課 Tel. 0798-35-3040

## 2. ご意見の概要及び市の考え方について

No.	素案の項目 (ページ)	ご意見の概要	件数	市の考え方	回答 分類
1	第1章 計画概要 (P2)	何人の職員が令和44年度の達成を見届けられるのか、現実に即した見方での検討を行うべきだと思います。無駄な時間と経費の節約に邁進して頂きたいと思います。	1	本計画は、上位計画である西宮市公共施設等総合管理計画にあわせて令和44年度までを計画期間としていますが、計画の見直しについては、当初は施設総量の中期目標である令和14年度までの11年間、以降は10年サイクルで更新を行いますので、計画の進捗状況や社会情勢を勘案しながら、必要に応じて見直しを行いたいと考えております。	①
2	第5章 施設評価結果 (P23、P41)	児童の健全育成のために、甲山自然の家や山東自然の家は残してほしい。自然体験は子どもの育ちに絶対に必要です。必要な改修をして、教育においてしっかり使うように教育委員会、各学校と連携して利用促進すべきです。	1	甲山自然の家と山東自然の家については、中期的な対応方針において施設の機能を現状維持としており存続する方向です。 青少年の健全な育成や環境学習のために必要な施設として、引き続き、各学校と連携を図りながら施設の運営を行ってまいります。	①

【回答分類】 ①素案に記載済の内容です ②素案を修正します ③今後の参考・検討とします ④素案のとおりとします ⑤その他

No.	素案の項目 (ページ)	ご意見の概要	件数	市の考え方	回答 分類
3	第6章 公共施設マネジメントの推進に向けて (P58~P61)	達成年度を令和44年度とするとありますが、人口減少や少子高齢化が著しい時期に遭遇する過程を真剣に考えられたのか違和感を覚えます。 建築系を再吟味して建て直したいとするのは、従来からの権益として確保したい職員の常ですが、人口減少などを考慮して現在存在する建物などを解体廃棄縮小する事を考えるべきだと思います。	1	これまで増加傾向にあった本市の人口も、今後、本格的に減少していくことが見込まれていることから、長期的な目標である20%以上縮減は維持し、総量縮減に向けた取組を進めたいと考えております。 令和44年度までの長期的な目標値については、40年以上先を見据えた長期にわたる取組となり、現時点で詳細な見込を出すことは難しいですが、一定の目安となるよう達成に向けた考え方についてお示しをしております。今後の財政状況や多様化する市民ニーズなど変動的な要素もありますので、中期目標時点の状況も踏まえながら、引き続き達成に向けて取組みを進めてまいります。	①
4	第5章 施設評価結果 (P46)	リゾ鳴尾浜について、あれだけ広大な土地なので、民間業者に委託しました、というような事後報告ではなく、市民のみなさまはどのようなものだったら利用したいですか？とパブリックコメントを求めるべきです。中途半端な誘致ではまた失敗しますので、全国的に魅力のあるようなものにしないのであれば、物流倉庫にした方が採算取れるのではないかとすら思います。	1	リゾ鳴尾浜については、鳴尾浜臨海公園南地区とあわせた公園全体の再整備を検討することとしており、民間活力による事業実施について検討を進めているところです。頂いたご意見も参考にしながら、本公園の持つ特色を活かし、魅力ある公園となるよう、更に検討を進めてまいります。	③

【回答分類】 ①素案に記載済の内容です ②素案を修正します ③今後の参考・検討とします ④素案のとおりとします ⑤その他

No.	素案の項目 (ページ)	ご意見の概要	件数	市の考え方	回答 分類
5	第6章 公共施設マネジ メントの推進に 向けて (P61)	新たな見地から建築系を建て直すと言うなら、見積もり入札における方法から見直しが必要で、最低価格だけで落札するのではなく、建築資材の使用を義務化するなど方法は多彩に存在します。木造でも建て方ひとつで1400年以上現存している建物も多数存在しています。	1	施設総量の縮減に向けて、施設の複合化・集約化や建替え時の規模縮小、民間施設での代替等について検討を進めるほか、維持管理や改修・改築に係る費用などライフサイクルコストの削減に向けた手法・制度についても検討していきたいと考えております。	③
6	その他	この計画をみて、意見を言うのは難しい。計画の全体的なバランスなどについて、一般的な市民が反応できるものではないと思う。	1	本計画は、個別施設ごとの対応方針を定める計画となりますが、各施設の対応方針等を踏まえた施設総量の見込みについてもお示ししております。 建築系公共施設全体としては、財政状況が厳しくなる中、保有している施設の全てをこれまでと同様に建替えていくことは困難となることから、施設総量の縮減や長寿命化を進めていく必要があることについてご理解いただければと思います。	⑤
7	その他	従来からの官公庁施設はまだ使用可能であっても、45年を経過し50年近くなると建て替えを行うとする空気が醸成されてゆきます。本計画は野外の土木関連でなく、建築物についての意見聴取となっていますが、丸山ダム建設の頃には人口50万人の給水に対応するためとして、工事が行われた記憶が蘇ってきます。人口50万人には達しませんでした。近い数字に至り災害以外でお陰様で断水に会う事もなく過ごさせて頂いております。	1	老朽化が進む建築系公共施設についても、良好な社会資本として次世代へ引き継げるよう、取組みを進めてまいります。	⑤

【回答分類】 ①素案に記載済の内容です ②素案を修正します ③今後の参考・検討とします ④素案のとおりとします ⑤その他

No.	素案の項目 (ページ)	ご意見の概要	件数	市の考え方	回答 分類
8	その他	過去において比較的財政豊かな時代に職員の退職後の天下り先の勤務先を作るための施設が現在に経年老朽化を招いている事は言うまでもなく、議員が積極的に活動して建設に伴う甘い汁を吸っていたのが有名です。建築系での新規建設では、職員を初めとして市長や議員と業者の癒着はどんな小さな現場においても巧みな方法で存在するのは常識となっているようです。そうした反社会的な活動をした職員が出世する傾向も見られる時代がありました。	1	職員の公正な職務の執行を確保するとともに、不祥事防止の取組みを継続的に進めてまいります。	⑤

【回答分類】 ①素案に記載済の内容です ②素案を修正します ③今後の参考・検討とします ④素案のとおりとします ⑤その他