

平成28年度第1回空家等対策審議会議事録（概要）

開催日時 平成28年9月2日（金） 17:00～19:00
開催場所 西宮市役所本庁舎6階681会議室
出席者 委員 浅田委員、梓川委員、岡委員、斎藤委員、才本委員
臨時委員 樋口委員、布谷委員、酒井委員、武本委員
当局 山本環境局長、北野環境総括室長
伊東すまいづくり推進課長、佐藤建築指導課長
鮫島環境衛生課長、上坂環境衛生課係長
傍聴者 なし
議題 ①西宮市空家等対策審議会の設置について
②西宮市空家等対策計画の策定について

- 1 開会
- 2 出席委員数の報告
- 3 各委員の紹介
- 4 出席職員の紹介
- 5 会長・副会長の選出
会長に岡委員、副会長に浅田委員が選出される。
- 6 会長・副会長のあいさつ
- 7 環境局長あいさつ
- 8 議題

（1）空家等対策審議会の設置について

事務局 : 資料説明に基づき説明

- ・空家等対策審議会の設置趣旨
- ・全体のスケジュール

（2）空家等対策計画の策定について

事務局 : 資料に基づき説明

- ・空き家の現状と課題
- ・空家法の概要
- ・空家等に関する施策を総合的かつ計画的に実施するための基本的な指針の概要
- ・「特定空家等に対する措置」に関する適切な実施を図るために必要な指針（ガイドライン）概要

【確認事項】

- ・「空き家」と「空家」の違い
- ・空家法上の空家とは
- ・住宅・土地統計調査及び国勢調査の考え方及び結果の捉え方
- ・西宮市空家等実態調査の考え方
- ・特定空家の考え方
- ・西宮市における空家等に関する苦情に対する取組み
- ・戸建て以外の空家について
- ・空き家の利活用に関する本市の取組み
- ・西宮市空家等対策計画策定にかかる注意点

<第2回西宮市空家対策審議会に向けて>

今回、説明した内容を盛り込み、これから進む空家等実態調査の結果なども加味して空家等対策計画案の骨子を第2回審議会で示し、議論してもらおう。

(以上)