

第8 財産に関する調書

公有財産、物品、債権及び基金の異動状況は、次のとおりである。

区 分		単位	4年度末現在高 (5年3月末日)	5年度中増減		5年度末現在高 (6年3月末日)
				増加	減少	
公有財産	土地	m ²	9,872,512.03	35,884.69	56,325.41	9,852,071.31
	建物	m ²	1,606,015.15	20,114.19	16,874.49	1,609,254.85
	立木の推定蓄積量	m ³	49,074.85	245.37	0.00	49,320.22
	無体財産権	件	19	0	1	18
	有価証券	千円	296,650	0	0	296,650
	出資による権利	千円	15,490,128	3,565	100,000	15,393,693
物 品		点	1,367	62	29	1,400
債 権		千円	6,238,530	4,902,633	4,799,120	6,342,043
基 金		千円	47,045,452	5,101,851	4,253,540	47,893,763

注 「物品」は、取得価格又は評価価格100万円以上のものを記載

1 公 有 財 産

(1) 土 地

土地の5年度末現在高は9,852,071.31 m²で、内訳は行政財産5,483,230.52 m²、普通財産4,368,840.79 m²である。なお、5年度末の推定時価総額は7,234億1,802万円である。

行政財産は、神園南公園用地(神園町)1,989.00 m²の帰属などにより前年度末に比べ2,003.76 m²増加している。

普通財産は、溜池(鷲林寺南町1)16,336.00 m²を西宮市土木局への引継ぎなどにより前年度末に比べ22,444.48 m²減少している。

なお、5年度末現在の未利用の市有地(財務局所管分)のうち保有が10年を超えるものは49件、83,512.30 m²である。内訳は、道路残地等単独利用が困難な土地35件、1,186.90 m²、利用計画未定等の土地6件、79,665.42 m²、宅地分譲の候補地等として位置付けている土地8件、2,659.98 m²である。

また、西宮市土地開発公社保有の未利用地のうち保有が10年を超えるものは旧甲子園浜下水処理場用地55,941.66 m²のみで、元年7月末まで賃貸借による10年間の暫定利用を行っていたが、9年12月末まで契約期間を延長する変更契約を締結のうえ、貸付を継続している。

不法占拠等事案は、5年度末で13件で、庁内組織である西宮市市有地等適正管理委員会で決定された処理計画に基づき、各所管課において解決に向けた取組が行われている。

(2) 建 物

建物の5年度末現在高は1,609,254.85㎡で、内訳は行政財産1,560,650.45㎡、普通財産48,604.4㎡である。

行政財産は、春風小学校の撤去などにより前年度末に比べ4,174.89㎡減少している。

普通財産は、卸売市場北棟・南棟の取得などにより前年度末に比べ7,414.59㎡増加している。

(3) 立 木

立木の推定蓄積量の5年度末現在高は49,320.22㎡で、自然増により前年度末に比べ245.37㎡増加している。

(4) 無体財産権

無体財産権の5年度末現在高は18件で、植物特許の登録取下げで権利消滅したことにより前年度末に比べ1件減少している。

(5) 有価証券

有価証券の5年度末現在高は2億9,665万円で、5年度中の増減はなく前年度末現在高と同額である。

(6) 出資による権利

出資による権利の5年度末現在高は153億9,369万円で、西宮市都市整備公社出資金の減額などにより前年度末に比べ9,643万円減少している。

2 物 品

重要物品の5年度末現在高は1,400点で、主なものは、車両219点、通信電気機器171点、事務用機器162点である。5年度中の増加は62点、減少は29点で、増加の主なものは車両が10点、医療用及び関連機器が5点である。

3 債 権

債権の5年度末現在高は63億4,204万円で、母子父子寡婦福祉資金貸付金の増などにより、前年度末に比べ1億351万円増加している。債権の主なものは、令和5年度市民税特別徴収4・5月分48億8,171万円、兵庫県住宅供給公社貸付金6億4,301万円、西宮都市管理株式会社貸付金6億3,000万円である。

4 基 金

各基金の異動状況は、次のとおりである。

(単位：千円)

区 分	4年度末現在高 (5年3月末日)	5年度中増減額		5年度末現在高 (6年3月末日)
		積立額	取崩額	
耐火物件火災損害填補積立金	1,335,828	27,165	0	1,362,993
奨学基金	500,411	20,174	2,323	518,263
財政基金	22,838,372	208,251	2,100,000	20,946,623
「青い鳥」福祉基金	136,707	123,540	28,309	231,938
藤田奨学福祉基金	123,094	1,337	0	124,432
中小企業勤労者福祉共済基金	141,223	0	141,223	0
公共施設等整備基金	57,906	1,588	1,047	58,447
教育振興基金	33,319	9,697	2,045	40,970
緑化基金	113,595	8,007	5,401	116,202
図書館振興基金	7,512	5,173	2,300	10,386
公共土木施設維持補修基金	68,469	4	13,203	55,271
減債基金	3,493,723	280	0	3,494,003
長寿ふれあい基金	10,251	4,468	2,000	12,719
スポーツ振興基金	77,456	28,030	4,186	101,300
協愛奨学基金	137,297	6,318	3,600	140,015
市営住宅敷金等積立基金	512,680	14,840	26,721	500,799
文化振興基金	33,726	13,017	0	46,744
介護給付費準備基金	2,961,319	432,267	1,306,534	2,087,053
国民健康保険財政安定化基金	1,882,730	318,384	333,985	1,867,129
バス事業基金	140,287	95,014	0	235,301
フレンテ西宮商業床敷金積立基金	49,332	0	0	49,332
学校給食費基金	170,096	13	5,117	164,991
公共施設保全積立基金	5,698,534	601,658	232,883	6,067,309
墓地整備基金	342,994	27	9,342	333,679
新型コロナウイルス感染症対策基金	140,399	7,191	14,194	133,396
都市計画事業基金	5,939,078	3,109,952	0	9,049,030
森林環境譲与税基金	82,211	52,406	18,221	116,397
動物愛護基金	16,891	13,036	900	29,028
計	47,045,452	5,101,851	4,253,540	47,893,763

注 中小企業勤労者福祉共済基金は5年4月1日に廃止

28基金の5年度末現在高(6年3月末日)は478億9,376万円で、前年度(5年3月末日)に比べ8億4,831万円(1.8%)増加している。これは主として、都市計画事業基金が31億995万円、公共施設保全積立基金が3億6,877万円、それぞれ増加したことによるものである。

5年度末現在高478億9,376万円のうち、金融機関への預金等による歳計現金との合同運用は434億9,376万円(構成比90.8%)、中長期での地方債等による運用は39億円(同8.1%)である。

なお、5年度出納整理期間中に次表の取崩しを5年度歳入に充て、また、5年度歳出より積み立てている。

(単位：千円)

区 分	6年3月末 現在高	5年度出納整理期間		6年5月末 現在高
		積立額	取崩額	
耐火物件火災損害填補積立金	1,362,993	0	15,609	1,347,384
奨学基金	518,263	2,420	0	520,683
財政基金	20,946,623	0	4,100,000	16,846,623
「青い鳥」福祉基金	231,938	1,534	7,810	225,661
藤田奨学福祉基金	124,432	1,215	0	125,648
公共施設等整備基金	58,447	0	16,334	42,113
教育振興基金	40,970	10,600	0	51,570
緑化基金	116,202	2,208	12,276	106,134
図書館振興基金	10,386	680	1,000	10,066
公共土木施設維持補修基金	55,271	0	13,072	42,198
長寿ふれあい基金	12,719	632	2,243	11,108
スポーツ振興基金	101,300	343	0	101,644
協愛奨学基金	140,015	587	0	140,602
市営住宅敷金等積立基金	500,799	1,839	2,142	500,496
文化振興基金	46,744	778	8,645	38,876
国民健康保険財政安定化基金	1,867,129	0	223,335	1,643,794
バス事業基金	235,301	11,770	110,385	136,686
学校給食費基金	164,991	0	13,640	151,351
公共施設保全積立基金	6,067,309	0	938,261	5,129,047
墓地整備基金	333,679	29,900	6,753	356,826
新型コロナウイルス感染症対策基金	133,396	0	15,964	117,431
森林環境譲与税基金	116,397	0	23,697	92,699
動物愛護基金	29,028	1,166	5,309	24,884
小計	33,214,344	65,673	5,516,482	27,763,535
その他5基金	14,679,419	0	0	14,679,419
合計	47,893,763	65,673	5,516,482	42,442,954