

### 本庁南地区

#### 地区の目標

- 1 魅力ある商業・業務・文化の拠点づくり
- 2 活力ある産業地の環境づくり
- 3 魅力あるウォーターフロントづくり
- 4 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 5 夙川の水とみどりの軸の保全・育成、東川の環境づくり

都市交通体系の整備方針  
 鳴尾御影西線・阪神本線付属街路、阪神西宮駅・今津駅の駅前広場などの整備  
 水と緑の整備方針  
 自然海浜の残る香櫛園浜の保全、西宮浜総合公園・御前浜公園の整備、夙川・東川・なぎさ軸による水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 阪神西宮駅・JR西ノ宮駅周辺の都市核にふさわしい市街地の形成、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 広域防災拠点・地域防災拠点(津門中央公園)の整備、国道43号線の環境防災緑地の整備促進、国道2号線の都市防災不燃化促進事業の推進、広域避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成  
 都市景観の形成方針  
 酒蔵地帯を西宮の伝統と文化のシンボリック地区として景観の保全・育成

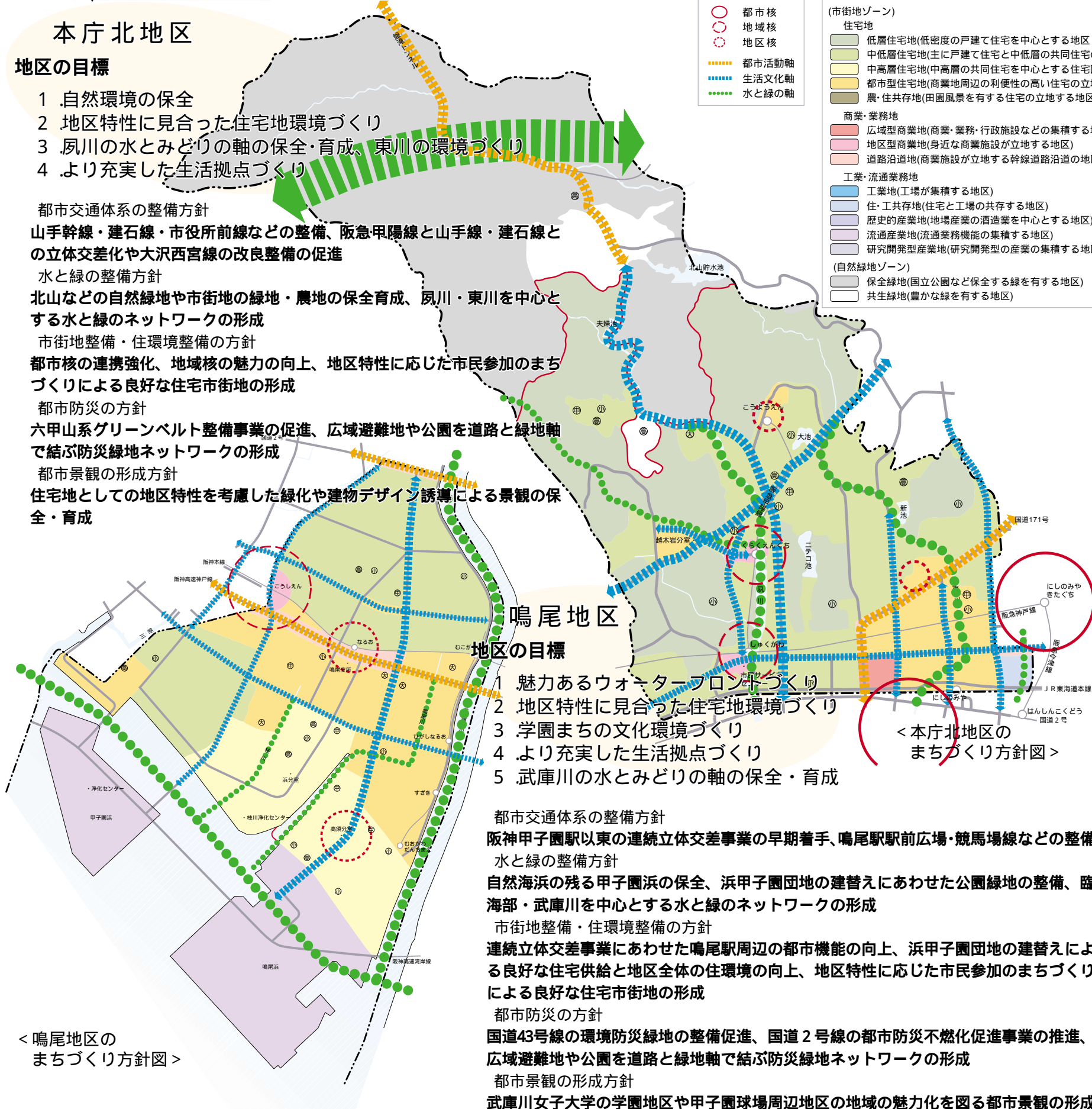
地区空間の骨格	土地利用の区分(市街地ゾーン)
<ul style="list-style-type: none"> <li>都市核</li> <li>地域核</li> <li>地区核</li> <li>都市活動軸</li> <li>生活文化軸</li> <li>水と緑の軸</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>住宅地           <ul style="list-style-type: none"> <li>低層住宅地(低密度の戸建て住宅を中心とする地区)</li> <li>中低層住宅地(主に戸建て住宅と中低層の共同住宅の立地する地区)</li> <li>中高層住宅地(中高層の共同住宅を中心とする住宅団地)</li> <li>都市型住宅地(商業地周辺の利便性の高い住宅の立地する地区)</li> <li>農・住共存地(田園風景を有する住宅の立地する地区)</li> </ul> </li> <li>商業・業務地           <ul style="list-style-type: none"> <li>広域型商業地(商業・業務・行政施設などの集積する地区)</li> <li>地区型商業地(身近な商業施設が立地する地区)</li> <li>道路沿道地(商業施設が立地する幹線道路沿道の地区)</li> </ul> </li> <li>工業・流通業務地           <ul style="list-style-type: none"> <li>工業地(工場が集積する地区)</li> <li>住・工共存地(住宅と工場の共存する地区)</li> <li>歴史的産業地(地場産業の酒造業を中心とする地区)</li> <li>流通産業地(流通業務機能の集積する地区)</li> <li>研究開発型産業地(研究開発型の産業の集積する地区)</li> </ul> </li> <li>(自然緑地ゾーン)           <ul style="list-style-type: none"> <li>保全緑地(国立公園など保全する緑を有する地区)</li> <li>共生緑地(豊かな緑を有する地区)</li> </ul> </li> </ul>

### 本庁北地区

#### 地区の目標

- 1 自然環境の保全
- 2 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 3 夙川の水とみどりの軸の保全・育成、東川の環境づくり
- 4 より充実した生活拠点づくり

都市交通体系の整備方針  
 山手幹線・建石線・市役所前線などの整備、阪急甲陽線と山手線・建石線との立体交差化や大沢西宮線の改良整備の促進  
 水と緑の整備方針  
 北山などの自然緑地や市街地の緑地・農地の保全育成、夙川・東川を中心とする水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 都市核の連携強化、地域核の魅力の向上、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 六甲山系グリーンベルト整備事業の促進、広域避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成  
 都市景観の形成方針  
 住宅地としての地区特性を考慮した緑化や建物デザイン誘導による景観の保全・育成



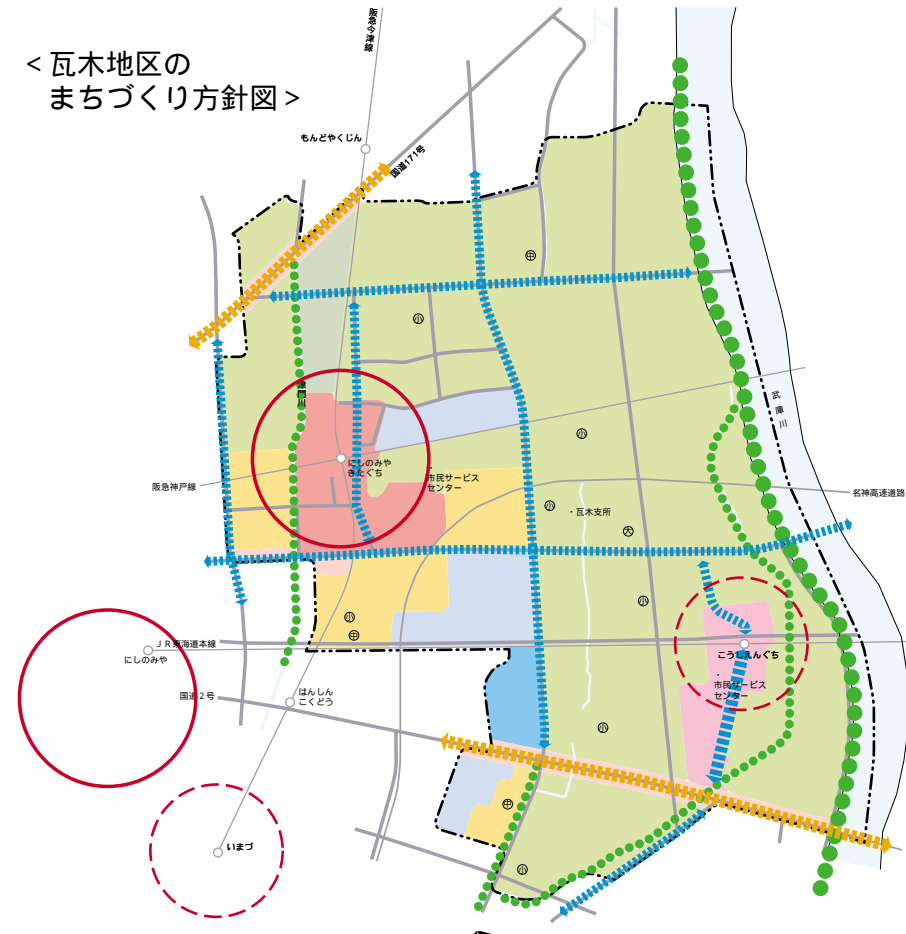
### 鳴尾地区

#### 地区の目標

- 1 魅力あるウォーターフロントづくり
- 2 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 3 学園まちの文化環境づくり
- 4 より充実した生活拠点づくり
- 5 武庫川の水とみどりの軸の保全・育成

都市交通体系の整備方針  
 阪神甲子園駅以東の連続立体交差事業の早期着手、鳴尾駅前広場・競馬場線などの整備  
 水と緑の整備方針  
 自然海浜の残る甲子園浜の保全、浜甲子園団地の建替えにあわせた公園緑地の整備、臨海部・武庫川を中心とする水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 連続立体交差事業にあわせた鳴尾駅周辺の都市機能の向上、浜甲子園団地の建替えによる良好な住宅供給と地区全体の住環境の向上、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 国道43号線の環境防災緑地の整備促進、国道2号線の都市防災不燃化促進事業の推進、広域避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成  
 都市景観の形成方針  
 武庫川女子大学の学園地区や甲子園球場周辺地区の地域の魅力化を図る都市景観の形成

<鳴尾地区のまちづくり方針図>



### 瓦木地区

#### 地区の目標

- 1 魅力ある商業・業務・文化の拠点づくり
- 2 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 3 武庫川の水とみどりの軸の保全・育成
- 4 都市基盤の整った市街地づくり

都市交通体系の整備方針  
 武庫川広田線・北口線・車庫北線・球場前線・山手幹線の整備、中津浜線と国道2号線の交差点改良、阪急今津線と球場前線の立体交差化  
 水と緑の整備方針  
 市街地の緑地・農地の保全、高木公園の整備、武庫川を中心とする水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 阪急西宮北口駅周辺地区の都市核として魅力ある都市空間の形成および災害に強く快適なまちづくりの早期実現、土地区画整理事業区域の未着手区域での事業推進、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 国道2号線の都市防災不燃化促進事業の推進、広域避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成  
 都市景観の形成方針  
 阪急西宮北口駅周辺の都市核にふさわしい統一感のある魅力ある都市景観の形成

### 甲東地区

#### 地区の目標

- 1 学園まちの文化環境づくり
- 2 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 3 自然環境の保全
- 4 武庫川、仁川の水とみどりの軸の保全・育成

都市交通体系の整備方針  
 甲子園段上線・北段上線・山手線・上ヶ原甲山線などの整備  
 水と緑の整備方針  
 甲山などの自然緑地や市街地の緑地・農地の保全育成、段上公園・段上北公園の整備、武庫川・仁川を中心とした水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 段上地区土地区画整理事業の推進、土地区画整理事業区域の未着手区域での事業推進、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 広域避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成  
 都市景観の形成方針  
 大学建築群と周辺の住宅地が形成する緑豊かな文教地区の良好な景観の保全・育成



### 塩瀬地区

#### 地区の目標

- 1 自然環境の保全
- 2 より充実した生活拠点づくり
- 3 地区特性に見合った住宅地環境づくり
- 4 都市基盤の整った市街地づくり

都市交通体系の整備方針  
 国道176号線・名塩団地線などの整備  
 水と緑の整備方針  
 自然緑地や市街地の緑地・農地の保全育成、名塩北公園の整備、武庫川・太多田川・名塩川を中心とした水と緑のネットワークの形成  
 市街地整備・住環境整備の方針  
 名塩ニュータウンの事業推進ならびに特定業務地区への施設誘導、西宮名塩駅の地域核としての育成、地区特性に応じた市民参加のまちづくりによる良好な住宅市街地の形成  
 都市防災の方針  
 避難地や公園を道路と緑地軸で結ぶ防災緑地ネットワークの形成、塩瀬中央公園の地域防災拠点としての機能向上、武庫川の総合治水対策、名塩川の改修、六甲山系グリーンベルト整備事業の促進  
 都市景観の形成方針  
 歴史的な建築物や景観樹林など伝統的な景観の保全育成、自然と調和した都市景観の形成

<塩瀬地区のまちづくり方針図>